

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

CONTRATO No. 4600103274 DE 2024
PERIODO DE VERIFICACIÓN: 01/12/2025 a 31/12/2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 27/01/2025

CONTRATANTE: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SALUD

CONTRATISTA: E.S.E METROSALUD

NIT: 800.058.016-1

REPRESENTANTE LEGAL: JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ

CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 71.735.992

OBJETO: CONVENIO DE DESEMPEÑO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED PÚBLICA DE SERVICIOS DE SALUD DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.

VALOR INICIAL: CUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M.L (\$44.361.600.711).

ADICIONES: N/A

VALOR MÁS ADICIONES: CUARENTA Y CUATRO MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS MIL SETECIENTOS ONCE PESOS M.L (\$44.361.600.711).

DURACIÓN INICIAL: CUARENTA Y TRES (43) MESES

AMPLIACIONES: N/A

SUSPENSIONES: N/A

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES: CUARENTA Y TRES (43) MESES

FECHA DE INICIO: 14-01-2025

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

**FECHA DE
TERMINACIÓN:** 14-08-2028

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del convenio 4600103274 de 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

Con corte al mes de diciembre de 2025, se verifica que la ESE Metrosalud continúa con un avance progresivo, aunque parcial, en el cumplimiento del objeto y alcance del Convenio de Desempeño N.º 4600103274 de 2024, cuyo propósito es el fortalecimiento de la red pública de servicios de salud del Distrito de Medellín mediante la intervención física y funcional de la Unidad Hospitalaria Santa Cruz.

Las actividades ejecutadas durante el periodo evaluado se mantienen en coherencia con los lineamientos definidos en los Estudios Previos N.º 38711, las especificaciones técnicas y la propuesta técnica y económica presentada por Metrosalud, documentos que constituyen la base operativa y financiera para orientar la ejecución del proyecto, buscando mejorar los indicadores de oportunidad, accesibilidad y satisfacción de los usuarios.

En materia técnica, el proyecto presenta un avance ejecutado del 74.4% Vs un programado del 74.9% en la fase de preinversión, presentando una desviación negativa en esta fase del 0.5%, la cual responde al recibo final en etapa de liquidación por parte de la ESE METROSALUD al contrato de calibración de diseños de ingenierías y la correspondiente interventoría. En términos de avance general, lo anterior genera una desviación negativa del 0.2%.

Página 2 de 72

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

Durante el mes de diciembre en el componente arquitectónico se continúa en el desarrollo técnico de las áreas y ambientes, coordinados con el avance de los sistemas de ingeniería, y en coordinación con el equipo asistencial y técnico que hacen parte del proyecto desde la ESE METROSALUD.

En el componente presupuestal, se continúa con la consolidación a detalle de todo los Análisis de Precios Unitarios APUs, cotizaciones, subanálisis.

En el componente de ingenierías, se termina la fase de diseño de todas las ingenierías y recibo final por parte de la interventoría.

Finalmente, se resalta que continúa activo el Comité de Seguimiento del convenio y que la ESE Metrosalud ha mantenido su participación en las reuniones de coordinación y control, garantizando comunicación permanente con la supervisión y ratificando el cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas.

Durante el periodo evaluado, se ha venido cumpliendo con los requerimientos y especificaciones técnicas acordadas en el marco del Convenio 4600103274 de 2024, basados en el Estudio Previo No. 38711 y en la propuesta aceptada por el Distrito. El cumplimiento de estas especificaciones es fundamental para garantizar el impacto positivo en los indicadores de oportunidad, accesibilidad y satisfacción de los usuarios de la Unidad Hospitalaria de Santa Cruz.

Dentro de los avances observados se encuentran: terminación de las actividades de calibración de los estudios y diseños, el cumplimiento de los cronogramas parciales, la viabilidad técnica y metodológica de la Secretaría Seccional de Salud de Antioquia y la radicación ante el Ministerio de Salud, y la atención a las condiciones técnicas requeridas en temas de infraestructura hospitalaria, seguridad del paciente, normas de habilitación, y normas de sismo resistencia.

Es importante destacar que, conforme a los compromisos establecidos, el contratista ha presentado evidencias de los productos de cada fase, manteniendo la calidad y oportunidad requeridas. De igual forma, se ha verificado el cumplimiento de aspectos formales como la actualización de

garantías, la apertura de cuentas específicas para el manejo de los recursos y la adopción de medidas para asegurar la destinación adecuada de los mismos.

Finalmente, aunque el avance general se mantiene dentro de los parámetros esperados para la etapa actual, se continúan realizando observaciones y recomendaciones para optimizar los procesos constructivos en la etapa siguiente, en aras de garantizar el cumplimiento integral de los objetivos del convenio.

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del Contratista y del Distrito establecidas en el convenio.

A continuación, se relacionan el seguimiento al cumplimiento de las obligaciones de la ESE METROSALUD:

Verificación de las obligaciones del contratista:

Tabla N°1: Cumplimiento de obligaciones por parte del contratista, convenio No. 4600103274 de 2024 durante el período de diciembre de 2025.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Período	01/12/2025 – 31/12/2025	
N°	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
1	Cumplir de buena fe el objeto del convenio.	X		A la fecha de corte del presente informe, el Conveniente ha realizado actividades encaminadas al cumplimiento del objeto y alcance del convenio, lo anterior conforme a los estudios previos 38711, las especificaciones técnicas y la propuesta presentada por el Contratista y aceptada por el Distrito De Medellín, las cuales hacen parte integral del convenio.
2	Designar un supervisor para la rendición de la ejecución y entrega de informes sobre las actividades desarrolladas dentro del convenio y un informe final que de evidencia del proceso adelantado.	X		La ESE METROSALUD designo a la funcionaria Natalia Peláez Miyar, jefe de la oficina de planeación, como supervisora.

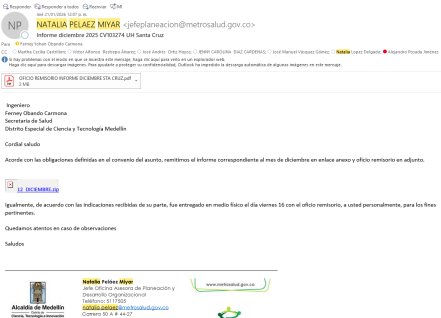
Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274																
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025													
N°	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación												
3	Garantizar el cumplimiento del convenio dentro de los plazos estipulados en el cronograma presentado y aprobado por las partes.	X		En cumplimiento de la obligación de garantizar el desarrollo del convenio dentro de los plazos estipulados, el contratista ha entregado el cronograma del proyecto en diagrama de barras, el cual ha sido presentado y aprobado por las partes. Se tiene una desviación negativa en la fase de preinversión del 0.5% y general una desviación negativa del 0.2%. FÍSICO <table><tr><td>AVANCE GENERAL</td><td>27,1%</td><td>26,9%</td><td>0,2%</td></tr><tr><td>PREINVERSIÓN</td><td>74,9%</td><td>74,4%</td><td>0,5%</td></tr><tr><td>INVERSIÓN</td><td>0,0%</td><td>0,0%</td><td>0,0%</td></tr></table>	AVANCE GENERAL	27,1%	26,9%	0,2%	PREINVERSIÓN	74,9%	74,4%	0,5%	INVERSIÓN	0,0%	0,0%	0,0%
AVANCE GENERAL	27,1%	26,9%	0,2%													
PREINVERSIÓN	74,9%	74,4%	0,5%													
INVERSIÓN	0,0%	0,0%	0,0%													
4	Desarrollar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos por el Distrito de Medellín.	X		Se verifica que el Conveniente ha desarrollado el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad, conforme a los parámetros establecidos por el Distrito de Medellín, garantizando el cumplimiento del convenio dentro de los plazos estipulados.												
5	Realizar los trámites necesarios y que estén a su cargo para la obtención de la viabilidad técnica y metodológica ante la Secretaría Seccional de Salud de Antioquia y el Ministerio de Salud y Protección Social.	X		Se radicó en el mes de septiembre el proyecto ante la Secretaría Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia y el 22 de octubre de 2025 mediante radicado 2025030335772 se obtuvo viabilidad técnica y el 26 de octubre de 2025 se radicó el proyecto ante el Ministerio de Salud y Protección Social. A la fecha no se ha tenido respuesta del Ministerio.												
6	Asumir todos los gastos y riesgos que implica el desarrollo del convenio en los términos, condiciones y exigencias consagradas en la	X														

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
	propuesta.			
7	Supervisar periódicamente a su personal, con el fin de que se preste un eficiente servicio y se compromete a cambiarlo cuando el Distrito de Medellín, con causa justificada, lo solicite.	X		Se verifica que La ESE METROSALUD ha realizado la supervisión periódica de su personal para garantizar la prestación de un servicio eficiente, cumpliendo con los parámetros establecidos. Asimismo, se mantiene la disposición para realizar los cambios correspondientes en caso de que el Distrito de Medellín lo solicite con causa justificada.
8	Avisar a la supervisión del convenio, dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes al conocimiento de hechos o circunstancias que puedan incidir en la no oportuna o debida ejecución del convenio o que puedan poner en peligro los intereses legítimos del Distrito.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
9	Ejecutar el objeto del convenio en los plazos establecidos, bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes y de acuerdo con su propuesta y estudios previos, los cuales harán parte integral del convenio.	X		
10	Proveer los informes y todos los productos contemplados en la propuesta, necesarios para la ejecución del convenio y que sean de óptima calidad.	X		La ESE METROSALUD presento el informe parcial de la ejecución del periodo, dentro de lo establecido por las partes, el cual consta de 46 páginas y se encuentra en los soportes del informe de gestión con el nombre de "UHSC_MS_Informe 10_Diciembre 2025"
11	Avisar a la supervisión, dentro del día hábil siguiente conocida su existencia, la causal de incompatibilidad o inhabilidad	N/A		No aplica para el periodo evaluado.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
	sobreviviente.			
12	Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del convenio se le imparta por parte del supervisor designado para tal fin, conforme sus respectivas competencias.	X		Se verifica que el contratista ha acatado las instrucciones impartidas por el supervisor designado por el Distrito durante el desarrollo del convenio, en cumplimiento de sus respectivas competencias
13	Emplear todas las herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución del convenio.	X		
14	Responder por la calidad de los trabajos contratados, asegurando que cumplan con las especificaciones técnicas y estándares de calidad establecidos para cada actividad, conforme a los estudios y diseños técnicos y arquitectónicos, licenciados bajo la RESOLUCIÓN C1-0708 de 2022 (de fecha septiembre 15) y prorrogada bajo RESOLUCIÓN C1 # 0687 de 2024 (de fecha 19 de septiembre), así como los productos resultantes de la calibración para el desarrollo de la etapa	X		
15	Asistir y participar de todas las reuniones de seguimiento y control que sean convocadas por el Distrito de Medellín, en la periodicidad que la supervisión solicite.	X		El 30 de diciembre de 2025 se realizó el comité de seguimiento por las partes.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
16	El CONVENIANTE deberá presentar a la supervisión un programa detallado y definitivo en diagrama de barras, antes de la fecha de iniciación de las actividades. Este programa hará parte de la iniciación de actividades en el sistema SECOP II por el supervisor, de tal manera que éste pueda realizar un seguimiento, control y evaluación de las mismas durante la ejecución del convenio.	X		El contratista remitió la programación del convenio en diagrama de barras
17	Llevar un registro fotográfico en forma secuencial de las actividades desarrolladas.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
18	Mantener comunicación con el supervisor a fin de recibir orientaciones y evaluar el proceso ejecutado.	X		
19	Presentar, a la supervisión del convenio designado por el Distrito de Medellín, dentro de los quince (15) días calendarios de cada mes, un informe mensual sobre las actividades realizadas se informe de avance físico, técnico, administrativos, ambiental, jurídico, presupuestal y financiero de las actividades y sobre el impacto o seguimiento a los indicadores del Programa de Acción del Proyecto. Adicionalmente, presentará cualquier otro informe que le sea solicitado por el Distrito de Medellín con relación al desarrollo del convenio.	X		La ESE presentó el informe parcial de ejecución del período el 21/01/2026. Mediante correo electrónico y físico. El informe consta de 46 páginas y se encuentra en los soportes del informe de gestión bajo el nombre 'MS_UHSC_Informe10 diciembre 2025.' 

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
20	El CONVENIANTE, deberá emplear los medios razonables para evitar que se causen daños en las vías públicas que comunican con el sitio por causa de su uso, por él mismo o por sus subcontratistas.	X		
21	Conformar el Comité de Seguimiento del Convenio y garantizar que el equipo de profesionales designado para el mismo se mantenga constante durante todo el convenio. En caso de que algún profesional deba ser reemplazado, se deberá solicitar por escrito el cambio, el cual deberá ser aprobado por la supervisión.	X		El contratista presento el siguiente equipo profesional: - Juan David Arteaga – Gerente. - Natalia Peláez Miyar – Supervisora. - Victor Restrepo – Lider de proyecto. - Jose A. Ortiz. – Apoyo Técnico - Yenni Carolina Diaz Cardenas – Apoyo técnico. - Daniela Cadena Restrepo – BIM - Jhon Jairo Osorio – Presupuestador.
22	Sugerir al Distrito los cambios en las condiciones de carácter técnico que estime apropiados y las medidas que crea convenientes para mejorar las condiciones del convenio.	X		
23	Cuando lo estime necesario, solicitar por escrito al supervisor previa justificación de los hechos, quedando a juicio del Distrito de Medellín, la ampliación de los plazos de ejecución de las actividades.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
24	El CONVENIANTE deberá entregar toda la información generada en desarrollo del Convenio, en medio físico y magnético, con el fin de entregar a los diferentes organismos de control y seguimiento con que cuenta el Distrito, tales como SAP,	X		Se constata que el Contratista ha entregado la información generada en el desarrollo del convenio en los medios físico y magnético, conforme a lo estipulado. Dicha información ha sido puesta a disposición en las plataformas SECOP II y SAP.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
	Informes de Seguimiento mensual, entre otros.			
25	En caso de requerir modificación relacionada con cambios de diseños, o otras alteraciones a las especificaciones técnicas y/o a los componentes de la ficha técnico-económica, deberá requerirlo por escrito al Distrito para que la misma sea sometida a evaluación sobre su aprobación.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
26	Presentar informe mensual sobre el progreso del programa de acción del proyecto, incluyendo los indicadores de cumplimiento del objetivo general y los objetivos específicos y en caso de que se requieran otros informes deberá presentarlos y facilitar la información que los diferentes entes de control u otros organismos puedan requerir, de forma oportuna.	X		No aplica para el periodo evaluado
27	Presentar las evidencias de los productos definidos en cada uno de los componentes de la Alternativa Propuesta.	X		Durante el período evaluado, el contratista ha documentado y soportado la entrega de productos mediante informes semanales y mensuales. Estos productos cuentan con el respectivo respaldo documental, técnico y contractual, debidamente anexado al informe mensual presentado por la ESE Metrosalud. En consecuencia, se deja constancia

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
				del cumplimiento parcial y en curso de esta obligación, en coherencia con el cronograma establecido y el estado actual de la fase de preinversión del proyecto.
28	Asumir todos los gastos y riesgos que implica el desarrollo del convenio en los términos, condiciones y exigencias consagradas en la propuesta.	X		
29	Deberá presentar un informe individual de ejecución respecto del manejo de los recursos asignados por obligaciones urbanísticas, las cuales solo podrán ser utilizados para las actividades de ampliación de la Unidad.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
30	El CONVENIANTE deberá abrir dos cuentas bancarias de ahorros a su nombre: una destinada exclusivamente para el manejo del dinero asignado por las obligaciones urbanísticas y otra para el manejo de los demás recursos. En ambas cuentas, deberá llevar un estricto control y seguimiento de los recursos, asegurándose de que los fondos provenientes de las obligaciones urbanísticas se destinen únicamente a la ejecución del área de ampliación. Además, deberá presentar informes de ejecución, en los cuales se incluirá una relación detallada del cumplimiento de los indicadores de cada uno de los componentes establecidos en	X		El contratista realizó la apertura de dos cuentas de ahorros con el IDEA 200000456 y 200000455. Una destinada exclusivamente para el manejo del dinero asignado por las obligaciones urbanísticas y otra para el manejo de los demás recursos.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
N°	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
	la propuesta, así como los rendimientos financieros generados, los cuales deberán ser reintegrados al Distrito.			
31	Pagar de su propia cuenta las tasas, impuestos, publicaciones y contribuciones a que esté obligado en virtud del convenio.	X		
32	Tramitar el desembolso de los recursos del convenio, presentando oportunamente la cuenta de cobro, acompañada de los documentos que para tal efecto requiere el Distrito de Medellín.	X		La ESE METROSALUD presentó, para el mes de febrero de 2025, la factura N.º FS13668 correspondiente al primer desembolso, por un valor de Setecientos Treinta y Siete Millones Setecientos Ochenta Y Siete Mil Ciento Tres Pesos (\$737.787.103). Este monto corresponde al componente de calibración de los estudios y diseños.
33	Dar cumplimiento a todas las disposiciones tributarias que rigen para el cooperante del Distrito de Medellín.	X		A la fecha de corte del presente informe, el contratista ha dado cumplimiento a todas las disposiciones tributarias vigentes aplicables al cooperante del Distrito de Medellín, en los términos establecidos en el convenio.
34	Para cumplir con el convenio, será responsabilidad de la E.S.E. Metrosalud adelantar los estudios y documentos previos, efectuar la estimación, asignación y tipificación de riesgos, aprobar las pólizas, custodiar la documentación de todos los procesos contractuales, definir los criterios de selección y habilitación de conformidad con las normas jurídicas que sean aplicables y por lo que indique el ente distrital cuando se requiera o existe regulación especial, liquidar y, en general, efectuar los actos y acciones	X		La E.S.E. Metrosalud ha cumplido con su responsabilidad en el marco del convenio, adelantando los estudios y documentos previos, efectuando la estimación, asignación y tipificación de riesgos, aprobando las pólizas y custodiando la documentación de los procesos contractuales.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
	necesarias para llevar a cabo la contratación requerida, en debida forma.			
35	La E.S.E. Metrosalud llevará a cabo los procesos requeridos para la contratación de las actividades de infraestructura requeridas para la ejecución del proyecto constructivo de la ampliación de la UHSC, con los requisitos de calidad exigidos por las normas técnicas en salud, que garanticen los criterios de seguridad para el paciente.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
36	Garantizar en todos los procesos de contratación el equilibrio contractual tanto de los proveedores como de los recursos distritales.	X		
37	Exigir en los procesos de contratación con terceros las garantías necesarias de conformidad con lo establecido por el Decreto 1082 de 2015, la legislación comercial y el correspondiente Manual Interno de Contratación para que se cumpla el objeto contractual y se aminoren los riesgos específicos del objeto contractual, las pólizas que exija el contratista deberán estar como beneficiaria la Secretaría de Salud.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
38	Responder con su propio patrimonio por los compromisos y responsabilidades que se generen hasta por su culpa leve.	X		A la fecha de corte, el contratista ha asumido con su propio patrimonio los compromisos y responsabilidades derivadas del convenio, incluyendo aquellas generadas hasta por su culpa leve, conforme a lo establecido en las obligaciones contractuales.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
39	Realizar en los contratos que surjan con ocasión de este convenio, todas las retenciones a que haya lugar de acuerdo con las leyes y acuerdos distritales vigentes.	X		
40	El CONVENIANTE deberá garantizar la disponibilidad y disposición del personal de calibración de estudios y diseños para los ajustes necesarios y suficientes para los tramites de obtención de la viabilidad técnica por parte de la Secretaría Seccional de Salud de Antioquia y del Ministerio de Salud y Protección Social, así como las dudas que se susciten frente a claridades de los estudios y diseños durante la fase de ejecución.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
41	El CONVENIANTE es el único responsable por la vinculación de personal y la celebración del contrato o contratos necesarios para desarrollar el proyecto, por lo cual actúa en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo, sin que al Distrito de Medellín adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos. Por lo anterior, deberá asumir respecto de sus contratistas los honorarios o salarios, horas extras, dominicales y festivos, recargo nocturno, indemnizaciones y demás prestaciones, afiliación al Sistema de pensiones y salud, según lo ordenado por la Ley 100 de 1993 y que se causen durante la ejecución del contrato, atendiendo a la modalidad de vinculación que aplique con las personas naturales que subcontrate.	X		Se deja constancia de que el CONVENIANTE ha asumido la responsabilidad exclusiva por la vinculación del personal y la celebración de los contratos necesarios para el desarrollo del proyecto, actuando en su propio nombre, cuenta y riesgo, sin generar responsabilidad ni solidaridad alguna para el Distrito de Medellín.
42	El CONVENIANTE deberá exigir a los contratistas que se vinculen a proyectos ejecutados con recursos del Distrito, certificación expedida por el revisor fiscal, contador o representante legal. según sea el caso, de que cuenta con las licencias de los programas informáticos que sean necesarios para cumplir el objeto contractual.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
43	Realizar las reclamaciones al contratista y/o aseguradoras relacionadas con presuntos incumplimientos contractuales en la oportunidad debida, sobre	N/A		No aplica para el periodo evaluado.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
	los diferentes amparos, incluida la estabilidad de la obra, cuando ésta presenta deficiencias, en la oportunidad que legalmente se tenga para ello, e informarle al Distrito dentro de las 24 horas siguientes al conocimiento del hecho.			
44	El CONVENIANTE deberá informar oportunamente a la Secretaria de Salud, sobre las solicitudes de conciliaciones prejudiciales, notificaciones y demandas que se presenten con ocasión del proyecto, enviando la recomendación del Comité de Conciliaciones de la ESE Metrosalud, acompañado del informe técnico del interventor y del concepto jurídico de la ESE Metrosalud sobre el asunto a la Secretaria General del Distrito, a fin de que se analice y autorice el asunto al interior del Comité de Conciliaciones del Distrito.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
45	El CONVENIANTE debe garantizar al Distrito en todos los proyectos de diseño y obra pública que ejecute o contrate, el cumplimiento de las normas generales y particulares que apliquen, así mismos requerimientos de planeación, licencias, retiros, permisos, y en general velar porque en ningún caso se adelanten obras sin el cumplimiento de la totalidad de los requisitos legales y técnicos necesarios para adelantarlas y ponerlas en funcionamiento. Los soportes de tales permisos o licencias deberán entregarse a la Secretaría de Salud en originales y copia auténtica de las mismas reposará en los archivos de la ESE Metrosalud.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
46	Permanecer a paz y salvo en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales durante todo el tiempo de ejecución del convenio y acreditar ese paz y salvo cada vez que se lo requiera el Distrito de Medellín, por cuanto es un requisito previo para los pagos, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y demás normas que regulen la materia.	X		Se constata que el Contratista ha permanecido a paz y salvo en el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales durante la ejecución del convenio. Asimismo, ha acreditado dicho paz y salvo mediante certificado firmado por el revisor fiscal, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y demás normas aplicables, requisito indispensable para la autorización de los pagos. Mas adelante se detalla información.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
47	En cuanto a prevención de accidentes, medidas de seguridad y planes de contingencia, El CONVENIANTE en todo momento tomará todas las precauciones necesarias tanto del personal empleado en la ejecución de las actividades a las que haya lugar, como de terceros, y se acogerá a todas las normas técnicas aplicables en el territorio nacional.	X		
48	Será responsable de las indemnizaciones causadas por los accidentes que, como resultado de su negligencia o descuido, pueda sufrir su personal, el del Distrito, los visitantes autorizados, así como terceras personas.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
49	Informar a la aseguradora sobre el inicio del contrato que celebre con sus terceros para la actualización de la garantía.	X		La ESE realiza oficio informando a la aseguradora sobre el inicio del contrato de consultoría e interventoría para la calibración de los diseños de ingenierías.
50	Las demás señaladas en la Constitución, la Ley, las cláusulas contractuales, el estudio previo y la propuesta.	X		

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratista	ESE METROSALUD	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
Nº	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
51	Mantener en reserva la información clasificada como confidencial a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del presente convenio, independientemente de que se relacione directa o indirectamente con su objeto. En consecuencia, el CONVENIANTE ejercerá sobre la información confidencial del Distrito de Medellín, el mismo grado de diligencia que utiliza para proteger sus propios bienes intangibles al tenor de lo señalado en los artículos 196 y 200 del Código de Comercio Colombiano.	X		
52	Mantener vigentes las garantías otorgadas cuando a ello haya lugar.	X		El contratista presento la garantía única de cumplimiento de acuerdo a lo estipulado en el convenio. 
53	Cumplir con las disposiciones contempladas en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019 y las demás disposiciones vigentes en materia de Seguridad Social y Seguridad y Salud en el Trabajo.	X		

Estas evidencias y soportes fueron entregadas por el Conveniente en medio físico, el que a su vez se entrega en el archivo de la Secretaría de Salud por parte de la supervisión para anexar a la carpeta. Además, fue enviado por correo electrónico.

Responder

Responder a todos

Reenviar

MI

mié 21/01/2026 12:07 p. m.

NP

NATALIA PELAEZ MIYAR <jefeplaneacion@metrosalud.gov.co>

Informe diciembre 2025 CV103274 UH Santa Cruz

Para

Ferney Yohan Obando Carmona

CC

Martha Cecilia Castrillon; Victor Alfonso Restrepo Álvarez; José Andrés Ortiz Hoyos; JENNY CAROLINA DIAZ CARDENAS; José Manuel Vásquez Gómez; Natalia Lopez Delgado; Alejandro Posada Jiménez

Si hay problemas con el modo en que se muestra este mensaje, haga clic aquí para verlo en un explorador web.

Haga clic aquí para descargar imágenes. Para ayudarle a proteger su confidencialidad, Outlook ha impedido la descarga automática de algunas imágenes en este mensaje.

 OFICIO REMISORIO INFORME DICIEMBRE STA CRUZ.pdf

2 MB

Ingeniero

Ferney Obando Carmona

Secretaría de Salud

Distrito Especial de Ciencia y Tecnología Medellín

Cordial saludo

Acorde con las obligaciones definidas en el convenio del asunto, remitimos el informe correspondiente al mes de diciembre en enlace anexo y oficio remitisorio en adjunto.

 12_DICIEMBRE.zip

Igualmente, de acuerdo con las indicaciones recibidas de su parte, fue entregado en medio físico el día viernes 16 con el oficio remitisorio, a usted personalmente, para los fines pertinentes.

Quedamos atentos en caso de observaciones

Saludos


Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Natalia Peláez Miyar

Jefe Oficina Asesora de Planeación y
Desarrollo Organizacional

Teléfono: 5117505

natalia.pelaez@metrosalud.gov.co

Carrera 50 A # 44-27

www.metrosalud.gov.co



Verificación de las obligaciones del Distrito de Medellín:

En la tabla No. 2 se relacionan las obligaciones establecidas para el Contratante.

Tabla No. 2: Cumplimiento de obligaciones por parte del contratante, convenio No. 4600103274 de 2024 durante el período de diciembre de 2025.

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274			
Contratante	Distrito de Medellín – Secretaría de Salud	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

N°	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
1	Asignar durante la ejecución del convenio, los recursos correspondientes para desarrollar los trabajos.	X		Para el presente corte la ESE METROSALUD presentó la factura N.ª FS13668 correspondiente al primer desembolso, por un valor de setecientos treinta y siete millones setecientos ochenta y siete mil ciento tres pesos (\$737.787.103). Este monto corresponde al componente de calibración de los estudios y diseños.
2	El Distrito de Medellín realizará seguimiento técnico, administrativo, jurídico y financiero del convenio a través de un supervisor de acuerdo con las características y tipo de contrato.	X		Se asigno como supervisor al funcionario Ferney Obando Carmona.
3	El Supervisor tendrá la facultad de inspeccionar en cualquier tiempo el desarrollo del proyecto, incluyendo las especificaciones técnicas, así como la calidad de los productos ofrecidos e igualmente velar por el estricto cumplimiento de su objeto.	X		
4	Efectuar la supervisión del convenio de acuerdo con lo establecido en la guía de Supervisión del Distrito de Medellín y la normatividad contractual vigente.	X		
5	Entregar al CONVENIANTE toda la información pertinente, relevante y necesaria que el DISTRITO posea a través de la Secretaría de Salud y que sea de importancia para el desarrollo del convenio.	X		
6	Asistir a los comités de Coordinación, Seguimiento o Supervisión que se conformen con ocasión de la ejecución del convenio, para velar por el cumplimiento de todo lo pactado.	X		El 30 de diciembre de 2025 se llevaron a cabo el Comité de Coordinación y Seguimiento en las instalaciones de la Secretaría de Salud. El encuentro contó con la participación de todas las

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratante	Distrito de Medellín – Secretaría de Salud	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
N°	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
				partes involucradas.
7	Dar respuesta oportuna a las comunicaciones remitidas por el CONVENIANTE.	X		
8	Llamar en Garantía al CONVENIANTE, y a las compañías aseguradoras cuando sea demandado, con ocasión de los hechos o causas relacionadas con la ejecución del convenio.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
9	Dar respuesta en un término prudencial de las solicitudes de adición, ampliación y/o suspensión y reinicio del convenio con la respectiva justificación.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
10	Efectuar el acompañamiento necesario en la elaboración y suministro de los soportes administrativos, legales y operativos que se requieran para el cumplimiento del objeto del convenio.	X		
11	El Distrito de Medellín - Secretaría de Salud, podrá en cualquier momento, ordenar que se suspenda la ejecución de un proyecto si por parte del CONVENIANTE existe un incumplimiento sistemático de las instrucciones impartidas, sin que el contratista tenga derecho a ampliaciones de plazo.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
12	Brindar apoyo en los trámites que se deben realizar ante las diferentes Secretarías del Distrito.	X		
13	Revisar y aprobar oportunamente las actas de pago.	X		En el mes de julio la ESE METROSALUD presentó la factura N.º FS13668 correspondiente al primer desembolso, por un valor de Setecientos Treinta Y Siete Millones Setecientos Ochenta Y Siete Mil

Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del convenio 4600103274				
Contratante	Distrito de Medellín – Secretaría de Salud	Periodo	01/12/2025 – 31/12/2025	
N°	Obligación	Cumple	NO cumple	Observación
				Ciento Tres Pesos (\$737.787.103). Este monto corresponde al componente de calibración de los estudios y diseños. Durante este periodo no se realizaron desembolsos.
14	Desembolsar al CONVENIANTE los recursos, de acuerdo con el plan de desembolsos establecido por el Distrito y conforme al cumplimiento de las condiciones establecidas para las etapas del proyecto, de acuerdo con lo acordado en el convenio, previa autorización por la Supervisión.	N/A		Se realizó el primer desembolso en el mes de julio de acuerdo a lo establecido en la forma de pago.
15	Verificar el cumplimiento por parte del Contratista de las disposiciones contempladas en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019 y las demás disposiciones vigentes en materia de Seguridad Social y Seguridad y Salud en el Trabajo.	X		

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista

➤ **Informes:**

No	SEGUIMIENTO A ENTREGA DE INFORMES	Entregado	
		SI	NO
1	Informe técnico y financiero enero de 2025.	X	
2	Informe técnico y financiero febrero de 2025.	X	
3	Informe técnico y financiero marzo de 2025.	X	
4	Informe técnico y financiero abril de 2025.	X	
5	Informe técnico y financiero mayo de 2025.	X	
6	Informe técnico y financiero junio de 2025.	X	
7	Informe técnico y financiero julio de 2025.	X	

No	SEGUIMIENTO A ENTREGA DE INFORMES	Entregado	
		SI	NO
8	Informe técnico y financiero agosto de 2025.	X	
9	Informe técnico y financiero septiembre de 2025.	X	
10	Informe técnico y financiero octubre de 2025.	X	
11	Informe técnico y financiero noviembre de 2025.	X	
12	Informe técnico y financiero diciembre de 2025.	X	

➤ **Productos:**

SEGUIMIENTO A LOS PRODUCTOS CONTRATADOS				
No	Producto	Entregado a satisfacción		
		SI	NO	Observación
1	Informe de recibo de la obra por parte del conveniente con copia de su respectiva acta suscrita con el contratista o contratistas que designe para la ejecución de la #Ampliación y adecuación de la Unidad Hospitalaria Santa Cruz" con todas las condiciones requeridas para su entrada en operación.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
2	Informes técnicos de ejecución de componentes del proyecto, documentos soportes de los constructores y las interventorías durante la ejecución.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.
3	Informe Final de Impacto de Programa de Acción y conclusiones frente a cómo con la ejecución del proyecto se logran los objetivos propuestos y en qué medida.	N/A		No aplica para el periodo evaluado.

- Porcentaje de ejecución física del contrato

Ejecución Física Ejecutada	27.1%
----------------------------	-------

Teniendo en cuenta lo anterior, la ESE ha venido realizando todas las acciones tendientes a la ejecución del objeto del convenio; así las cosas, se transcribe parte del informe de diciembre de 2025 presentado por el Conveniente:

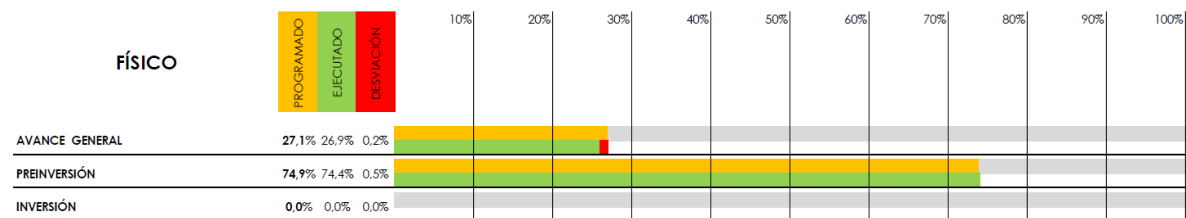
Avance General del Proyecto.

El avance del proyecto de ampliación de la sede Unidad Hospitalaria Santa Cruz durante el mes de octubre se concentra en los siguientes aspectos:

- ARQUITECTURA. Durante el mes de diciembre se continúa en el desarrollo técnico de las áreas y ambientes, coordinados con el avance de los sistemas de ingeniería.
- INGENIERÍAS. Se termina la fase de diseño de todas las ingenierías y recibo final por parte de la interventoría.
- PRESUPUESTO. Se continúa con la consolidación a detalle de todos los Análisis de Precios Unitarios APUs, cotizaciones, subanálisis.
- VIABILIDAD. El día 29 de diciembre el Ministerio de Salud y Protección Social envía oficio de respuesta a la revisión preliminar realizada, la cual solo implicó un análisis metodológico y arquitectónico por el momento, las cuales ya fueron subsanadas, quedando pendiente aún la revisión de presupuesto e ingenierías.

Programación

Con corte al día 31 de diciembre del 2025, semana 51 de 187, se tienen los siguientes avances porcentuales:



Como se logra ver en el gráfico, la desviación negativa en la fase de preinversión es del 0.5%, la cual responde al recibo final en etapa de liquidación por parte de la ESE METROSALUD al contrato de calibración de diseños de ingenierías y la correspondiente interventoría. En términos de avance general, lo anterior genera una desviación negativa del 0.2%.

A continuación, el detalle de cada una de las fases de preinversión con su avance porcentual al 31 de diciembre de 2025:

HITOS PROYECTO	DÍAS	INICIO	FIN	AVANCE				10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%
				DÍA	PRO	EJE	DES										
1	FASE PREINVERSIÓN	467	14-ene-25	26-abr-26	350	74,95%	73,95%	1,00%									
1,1	REVISIÓN DOCUMENTACIÓN ESE METROSALUD	60	14-ene-25	15-mar-25	60	100,00%	100,00%	0,00%									
1,2	MODELACIÓN Y COORDINACIÓN BIM	290	17-mar-25	31-dic-25	288	99,31%	99,31%	0,00%									
1,2,1	Anteproyecto calibrado arquitectura y estructura	120	17-mar-25	14-jul-25	120	100,00%	100,00%	0,00%									
1,2,2	Modelación y coordinación sistemas técnicos	100	15-jul-25	22-oct-25	168	168,00%	168,00%	0,00%									
1,2,3	Proyecto ejecutivo constructivo	70	23-oct-25	31-dic-25	68	97,14%	97,14%	0,00%									
1,3	CALIBRACIÓN DISEÑOS DE INGENIERÍAS	90	1-mar-25	30-may-25	90	100,00%	99,00%	1,00%									
	Revisión y Diagnóstico	10	8-may-25	18-may-25	10	100,00%	100,00%	0,00%									
	Planimetría	80	18-may-25	5-ago-25	80	100,00%	100,00%	0,00%									
	Recibo a satisfacción interventoría	15	7-ago-25	21-ago-25	15	100,00%	100,00%	0,00%									
	Estructura	90	23-jun-25	20-sep-25	90	100,00%	100,00%	0,00%									
	Recibo Metrosalud	15	22-ago-25	5-sep-25	130	100,00%	98,00%	2,00%									
1,4	METODOLOGÍA GENERAL AJUSTADA	21	6-sep-25	27-sep-25	115	547,62%	547,62%	0,00%									
	Mesas Técnicas SSSA - MSPS	15	6-sep-25	20-sep-25	115	766,67%	766,67%	0,00%									
	Proyecto metodológico	3	21-sep-25	23-sep-25	3	100,00%	100,00%	0,00%									
	Secretaría Salud Distrito	3	24-sep-25	26-sep-25	3	100,00%	100,00%	0,00%									
1,5	PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	290	17-mar-25	1-ene-26	288	99,31%	98,31%	1,00%									
	Etapas 1 - Viabilidad	140	16-abr-25	2-sep-25	258	100,00%	100,00%	0,00%									
	Seguimiento y control	119	3-sep-25	30-dic-25	133	111,76%	111,76%	0,00%									
1,6	PLAN DE CONTINGENCIA	512	6-ago-25	30-dic-26	146	28,52%	28,52%	0,00%									
	Bloque 2 - 3 Documento	45	6-ago-25	19-sep-25	45	100,00%	100,00%	0,00%									
	Bloque 2 - 3 Ejecución	15	12-abr-26	26-abr-26	0	0,00%	0,00%	0,00%									
	Bloque 1 Documento	45	1-oct-26	14-nov-26	0	0,00%	0,00%	0,00%									
	Bloque 1 Ejecución	15	17-dic-25	31-dic-25	0	0,00%	0,00%	0,00%									
1,7	SECCIONAL DE SALUD ANTIOQUIA	60	27-sep-25	26-nov-25	60	100,00%	100,00%	0,00%									
1,8	MINISTERIO DE SALUD Y PS	60	27-nov-25	26-ene-26	33	55,00%	35,00%	20,00%									
1,9	ESTUDIOS PREVIOS	90	6-ago-25	4-nov-25	146	162,22%	162,22%	0,00%									
1,10	CONTRATACIÓN (LICITACIÓN PÚBLICA)	90	27-ene-26	26-abr-26	0	0,00%	0,00%	0,00%									
1,11	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	30	22-ago-25	20-sep-25	130	433,33%	433,33%	0,00%									
	Prórroga 02	30	22-ago-25	20-sep-25	130	433,33%	433,33%	0,00%									
	Revalidación	60	1-jul-26	29-ago-26	0	0,00%	0,00%	0,00%									

Para lectura de la programación se detalla tres colores: verde actividad finalizada, naranja actividad en curso, rojo actividad no finalizada.

A continuación, detalle de programación de la Fase de Preinversión:

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FASE DE PREINVERSIÓN

CONVENIO	DURACIÓN			AVANCE		VALOR TOTAL CONVENIO
CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 de 2024 CONVENIO DE DESEMPEÑO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED PÚBLICA DE SERVICIOS DE SALUD DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.	MESES	INICIO	FIN	DÍAS	%	\$ 44.361.600.711,00
	43	14-ene-25	14-ago-28	350	27,13%	
	DÍAS			FECHA		
	1290			30-dic-25		
						100%

100%

HITOS PROYECTO		DÍAS	INICIO	FIN	AVANCE		2025											
					DÍA	%	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1	FASE PREINVERSIÓN	467	14-ene-25	26-abr-26	350	74,95%												
1.1	REVISIÓN DOCUMENTACIÓN ESE METROSALUD	60	14-ene-25	15-mar-25	60	100,00%												
1.2	MODELACIÓN Y COORDINACIÓN BIM	290	17-mar-25	31-dic-25	288	99,31%												
1.2.1	Anteproyecto calibrado arquitectura y estructura	120	17-mar-25	14-jul-25	120	100,00%												
1.2.2	Modelación y coordinación sistemas técnicos	100	15-jul-25	22-oct-25	100	100,00%												
1.2.3	Proyecto ejecutivo constructivo	70	23-oct-25	31-dic-25	68	97,14%												
1.3	CALIBRACIÓN DISEÑOS TÉCNICOS de INGENIERÍAS	90	8-may-25	6-ago-25	90	100,00%												
1.3.1	Revisión y diagnóstico	10	8-may-25	17-may-25	10	100,00%												
1.3.2	Planimetría	80	18-may-25	6-ago-25	80	100,00%												
1.3.3	Recibo a Satisfacción interventoría	15	7-ago-25	21-ago-25	15	100,00%												
1.3.4	Estructura	90	23-jun-25	20-sep-25	90	100,00%												
1.3.5	Recibo Metrosalud	15	22-ago-25	5-sep-25	130	86,67%												
1.4	METODOLOGÍA GENERAL AJUSTADA	21	6-sep-25	26-sep-25		0,00%												
1.4.1	Mesas técnicas SSSA - MSPS	15	6-sep-25	20-sep-25	15	100,00%												
1.4.2	Proyecto	3	21-sep-25	23-sep-25	3	100,00%												
1.4.3	Secretaría de Salud Distrito	3	24-sep-25	26-sep-25	3	100,00%												
1.5	PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	290	17-mar-25	31-dic-25	288	99,31%												
1.5.2	Presupuesto Etapa 1- Viabilidad	140	16-abr-25	2-sep-25	140	100,00%												
1.5.3	Seguimiento y Control	119	3-sep-25	31-dic-25	133	111,76%												
1.10	PLAN CONTINGENCIA METROSALUD	512	6-ago-25	31-dic-26	146	28,52%												
1.1	Bloque 2 y Bloque 3 - documento	45	6-ago-25	19-sep-25	45	100,00%												
1.1	Bloque 2 y Bloque 3 - Ejecución	15	12-abr-26	26-abr-26		0,00%												
1.2	Bloque 1	45	1-oct-26	14-nov-26		0,00%												
1.1	Bloque 1 - Ejecución	15	17-dic-26	31-dic-26		0,00%												
1.6	SECCIONAL SALUD ANTIOQUIA	60	27-sep-25	26-nov-25	60	100,00%												
1.7	MINISTERIO DE SALUD	60	27-nov-25	26-ene-26	33	55,00%												
1.8	ESTUDIOS PREVIOS	90	6-ago-25	4-nov-25	146	162,22%												
1.9	CONTRATACIÓN - Licitación Pública	90	27-ene-26	26-abr-26		0,00%												
1.11	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	30	22-ago-25	20-sep-25		0,00%												
	Prórroga 02	30	22-ago-25	20-sep-25		0,00%												
	Revalidación	30	22-ago-26	20-sep-26		0,00%												

MODELACIÓN Y COORDINACIÓN BIM: su avance general del 99.31% se ha logrado de manera efectiva, alcanzando un modelo estructural y arquitectónico integrado y coordinado bajo todos los estándares BIM, además, se ha hecho seguimiento continuo a los trazados base de las diferentes ingenierías. Durante cada semana se realiza mesa técnica interdisciplinar del equipo ESE METROSALUD, para analizar integralmente cada área y ambiente que componen el proyecto, y dejar un documento de anotaciones de cada uno.

<https://viewer.autodesk.com/id/dXJuOmFkc2sub2JqZWNOczpvcy5vYmplY3Q6YTM2MHZpZXdlci1wcm90ZWNOZWQvdDE3NjE3NjczNDlfMWewMDg4ZTUtMj>

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

[YxYi00YzY3LThlYzAtYTJmY2YxZDIjOWM0LnJ2dA?sheetId=Y2ZkMDAwNTMtNGY5MS00MWVmlWU5MWItMjU2NzFmMzVhMzEz](https://www.medic.gov.co/fo-geco-006?sheetId=Y2ZkMDAwNTMtNGY5MS00MWVmlWU5MWItMjU2NzFmMzVhMzEz)

CALIBRACIÓN DISEÑOS INGENIERÍAS: se termina esta actividad, y se de recibo final por parte de la interventoría en la etapa de liquidación. Se realiza entrega física y digital de todos y cada uno de los productos.

PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN: actividad terminada para la radicación. Se continúa en consolidación a detalle de cotizaciones, memorias de cálculo, las cuales e van actualizando con los diferentes avances de ingenierías.

PLAN DE CONTINGENCIA METROSALUD: actividad terminada.

SECRETARIA DE SALUD E INCLUSIÓN SOCIAL DE ANTIOQUIA: actividad terminada y obtenida viabilidad técnica.

MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL: se radica proyecto, a través de correo electrónico el día 26 de octubre de 2025, y se obtiene radicado el día 28 de octubre de 2025 por parte del Ministerio: # 1354209. El día 29 de diciembre de 2025 se recibe correo electrónico con la revisión preliminar hecha, la cual se somete al componente metodológico y arquitectura, el presupuesto e ingenierías se mantienen en revisión. El oficio detalla así:

...“En atención al radicado del asunto, mediante el cual se presentó para evaluación y emisión de concepto técnico el proyecto denominado “AMPLIACIÓN SERVICIOS DE URGENCIAS, AYUDAS DIAGNÓSTICAS Y HOSPITALIZACIÓN EN LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ, MUNICIPIO DE MEDELLÍN MEDELLÍN”, me permito informar que, una vez realizada la revisión por parte del personal técnico de la Subdirección de Infraestructura, se identificaron diversas observaciones relacionadas con la documentación aportada y con la información técnica del proyecto.

Las observaciones mencionadas se encuentran detalladas en los documentos anexos a la presente comunicación, las cuales deberán ser atendidas y subsanadas en su totalidad previo a una nueva radicación del proyecto.

Asimismo, es importante precisar que los componentes de ingeniería se encuentran actualmente en proceso de evaluación. Una vez finalizada la revisión por parte del equipo técnico de este Ministerio, se remitirán las observaciones correspondientes a dichos componentes para su respectivo trámite”...

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

ESTUDIOS PREVIOS: se avanza en su elaboración con el acompañamiento de la Dirección de Contratación de la ESE. Se anexa documento de avance.

CONTRATACIÓN: NA.

FASE DE INVERSIÓN.

Se proyecta inicio para finales del mes de abril del año 2026.

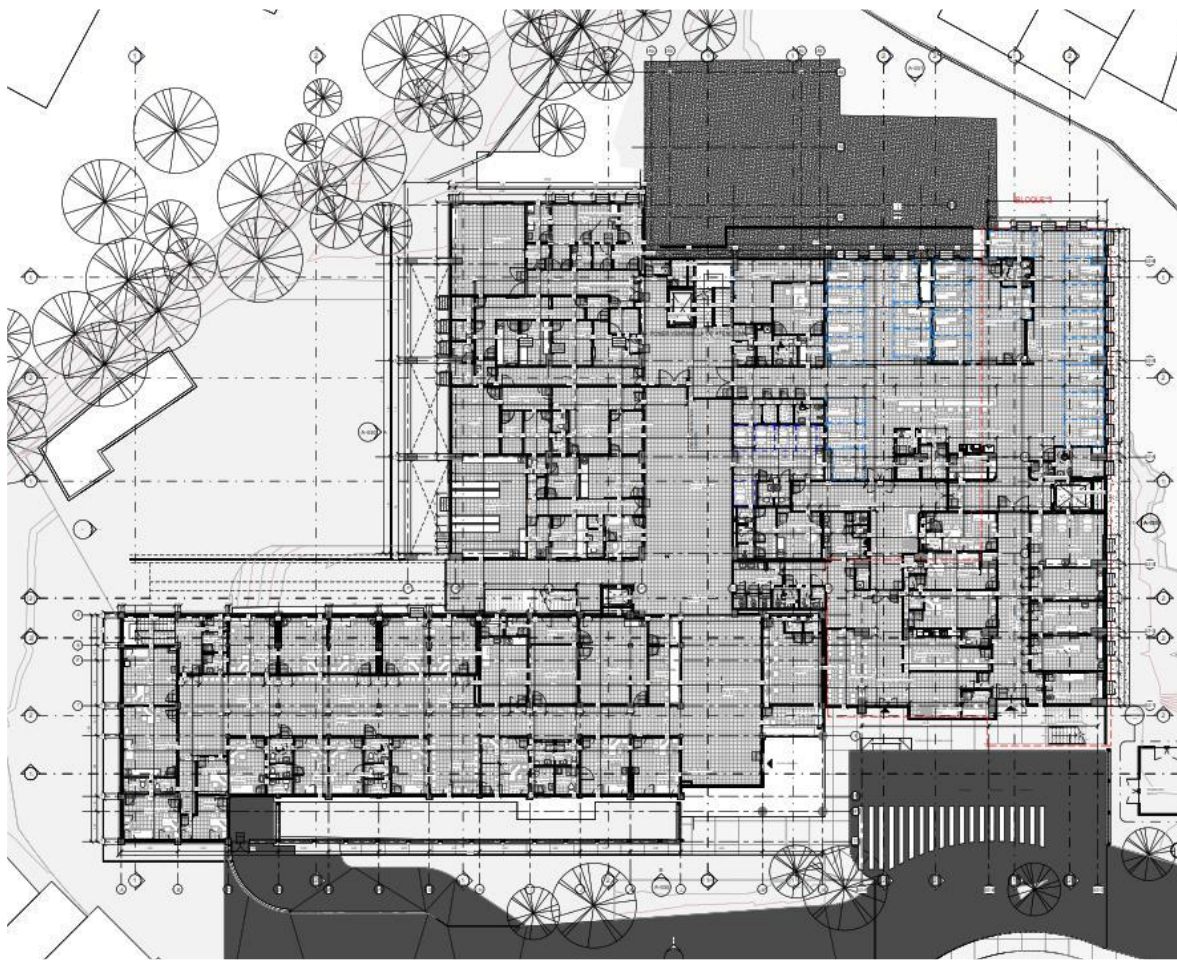
Componente Técnico

El avance técnico del proyecto para el mes de diciembre se desarrolló en tres capítulos principalmente:

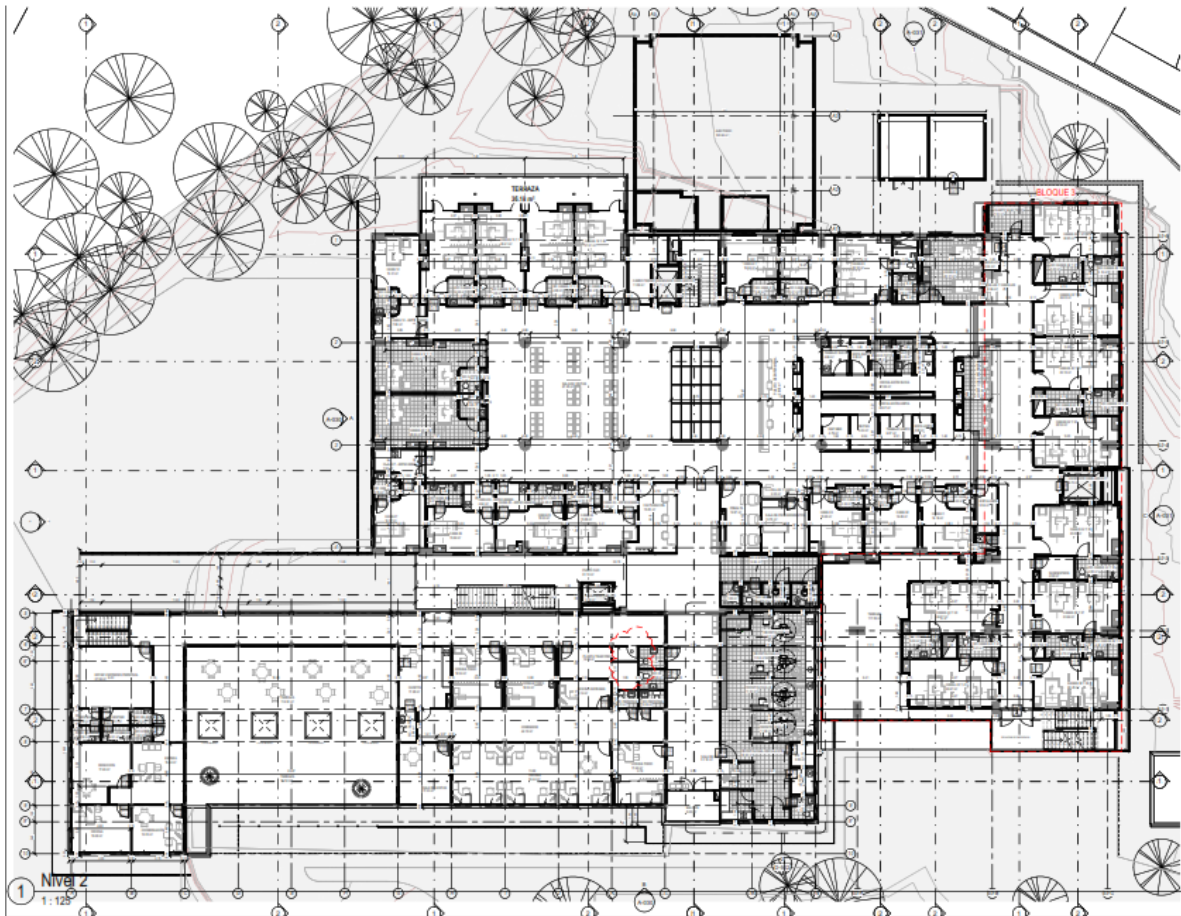
Arquitectura

Durante el mes de diciembre se continúa la modelación y detallado del modelo en Revit de la arquitectura y estructura, además del apoyo técnico a las diferentes ingenierías.

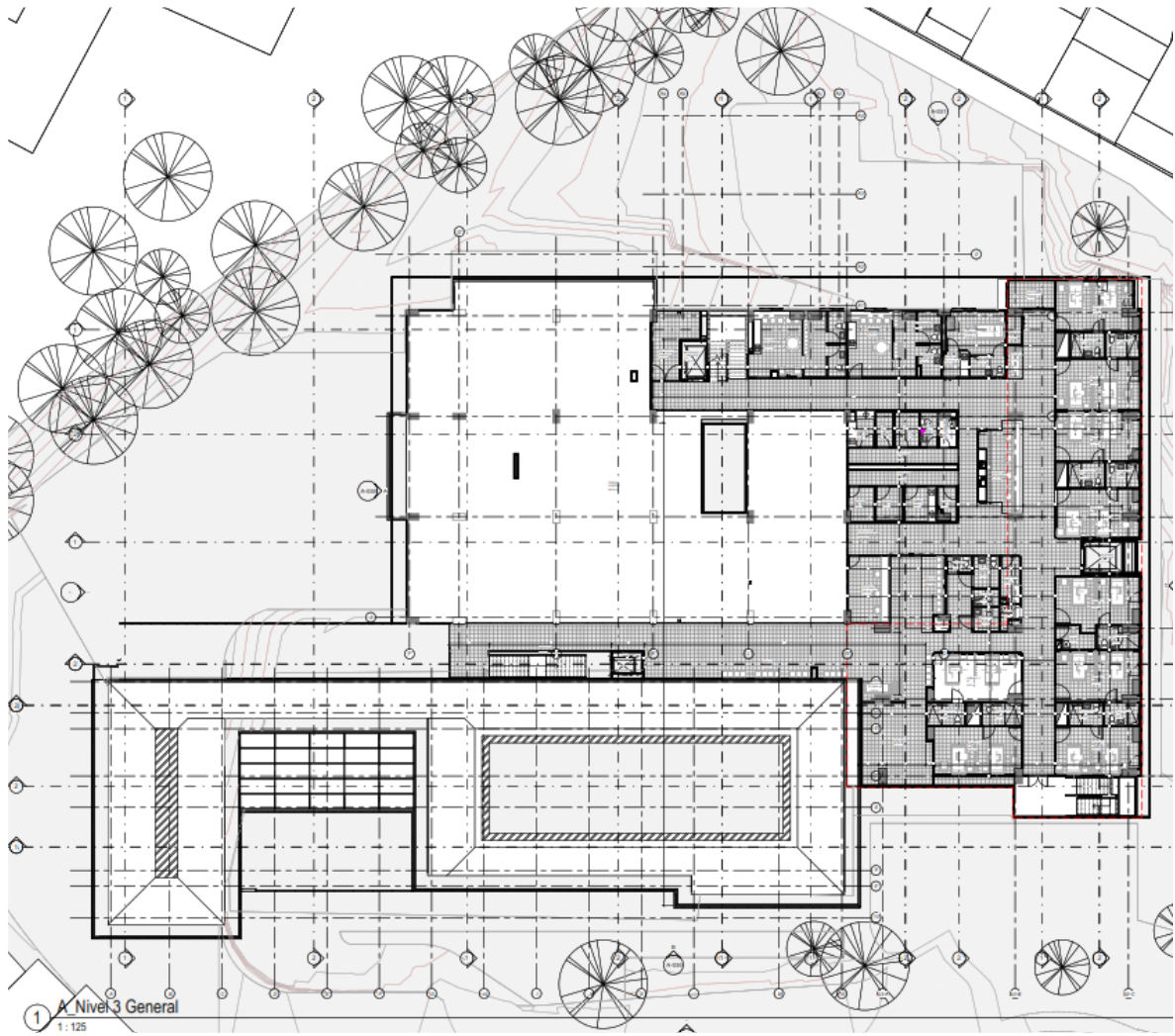
Planta Nivel 1



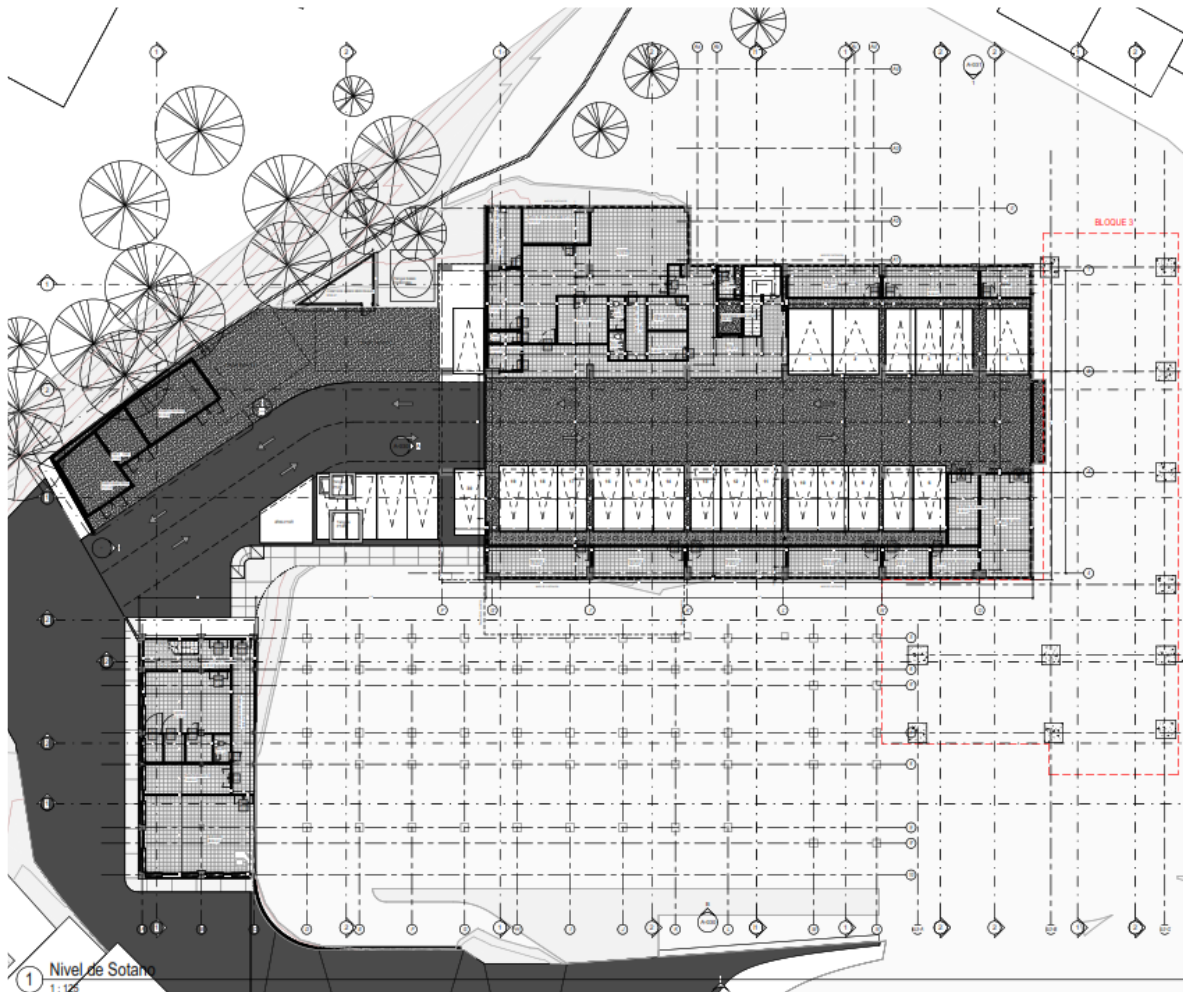
Planta Nivel 2



Planta nivel 3



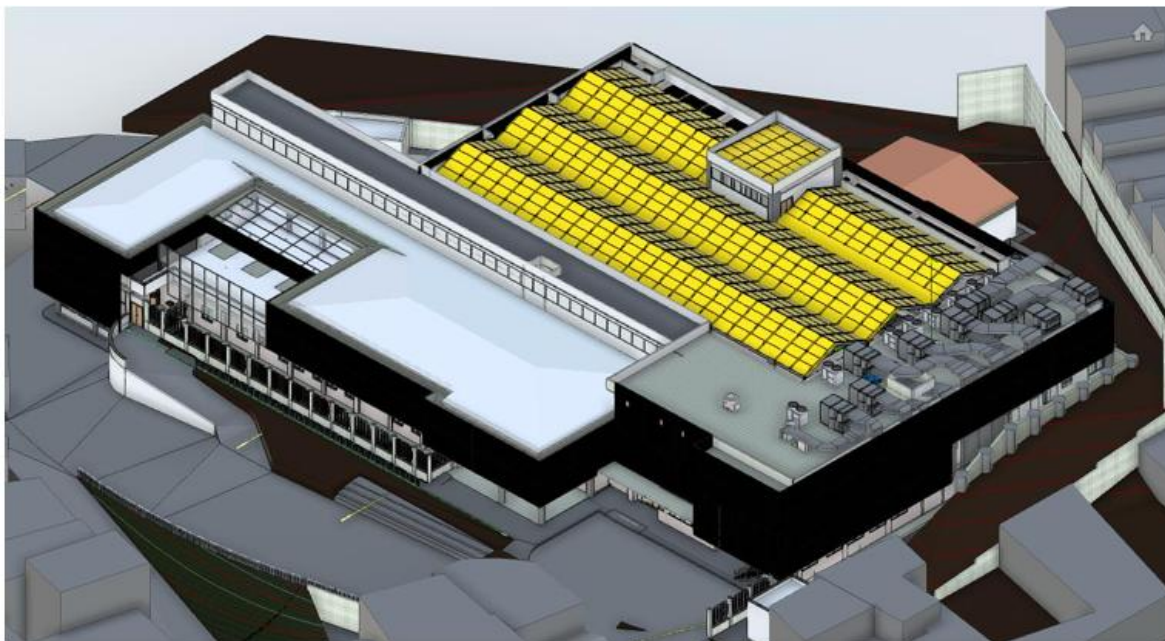
Planta nivel -1



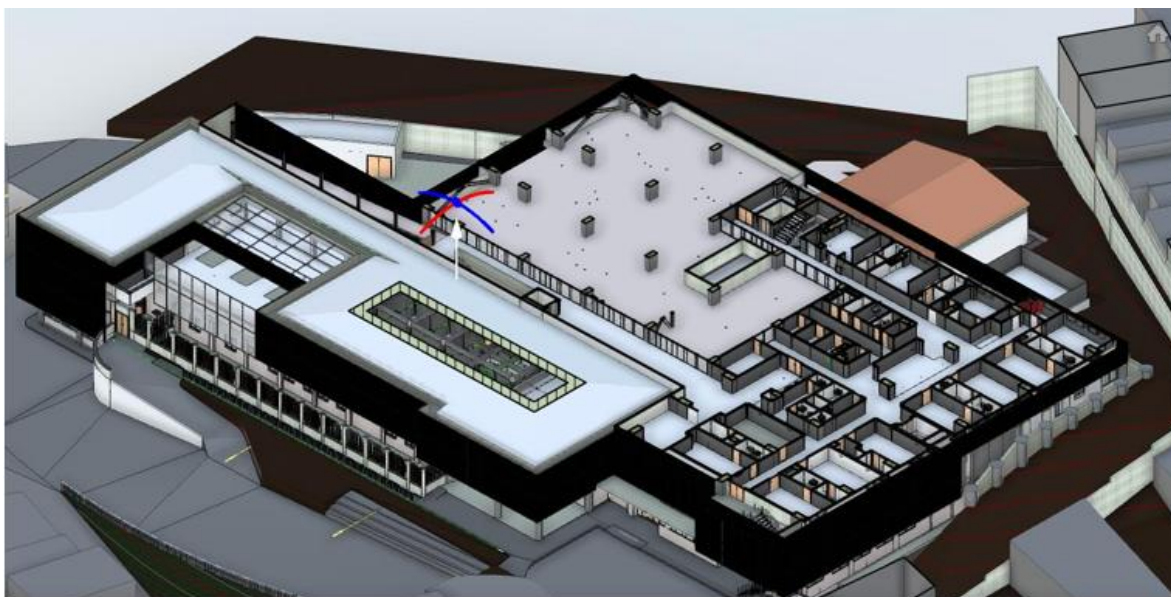
Planta Cubiertas



A continuación, un avance general del modelo arquitectónico, el cual ya incluye un trabajo de mobiliario fijo, dotación y equipos biomédicos, esto nos permite dimensionar mejor los espacios y solucionar adecuadamente las circulaciones y procesos de cada ambiente.



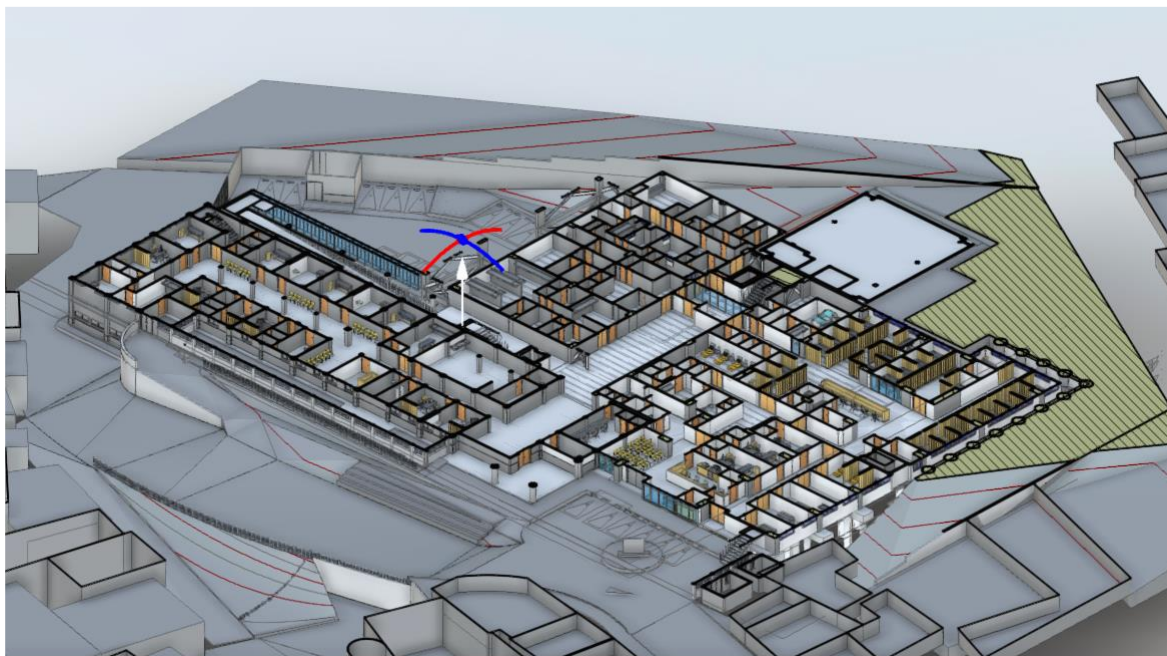
Isométrico nivel 3



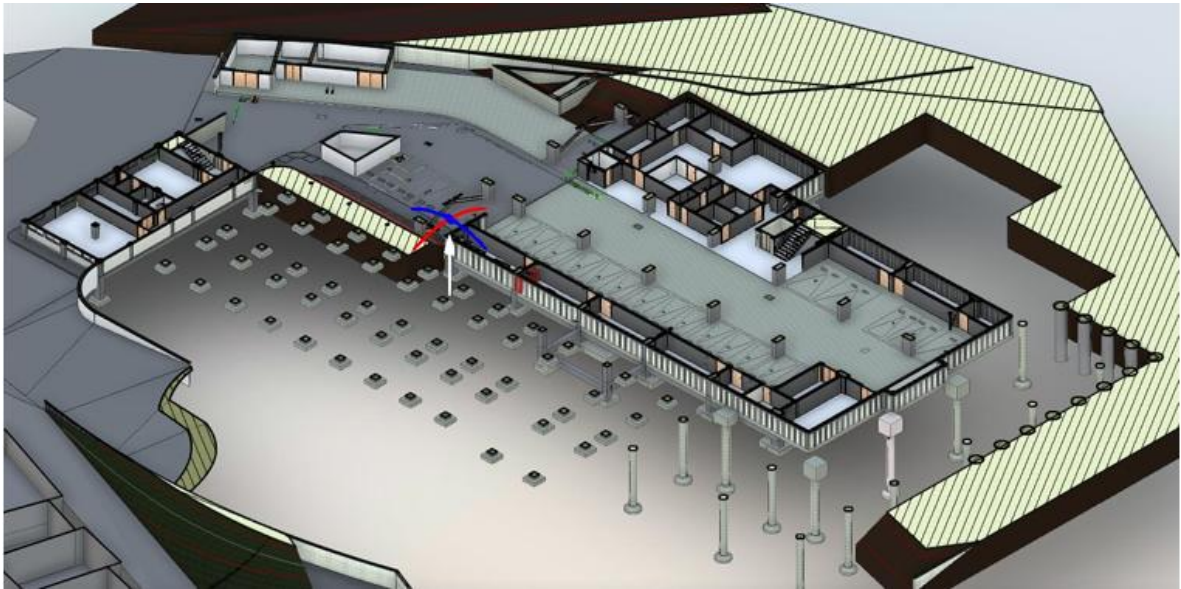
Isométrico nivel 2



Isométrico nivel 1



Isométrico nivel -1



Estructura

Ingeniería finalizada. Esta actividad queda pendiente de la revisión por parte del MSPS y/o las diferentes necesidades o dudas que surjan durante el proceso de coordinación de todas la ingenierías y arquitectura, lo cual es un ejercicio en constante revisión, ajuste y afinación.

Presupuesto

Para el presente mes se continúa en la consolidación del presupuesto a detalle, como el mes anterior, si bien para el mes de septiembre fue radicado ante la Seccional de Salud de Antioquia, este insumo aún debe ser analizado a detalle en cada ítem, para consolidar secuencia de APU's, memorias de cálculo, cotizaciones de carpinterías a detalle, etc. En este sentido se sigue avanzando en esta actividad para su afinación a detalle, y se revisa además el último insumo de presupuesto de las diferentes ingenierías enviadas por el consultor.

Componente Calibración

Actividad finalizada. Se adjunta estudios y diseños en pdf y dwg Pendiente recibo final por parte de la ESE METROSALUD en etapa de liquidación, ya que luego de la revisión hecha existen algunos puntos de forma y presentación que

deben ajustarse, con el fin de dar cierre final. Se anexa archivo Excel con los requerimientos.

Componente de Ejecuciones

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

Componente Social

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

Componente de Comunicaciones

A la fecha no se tienen actividades asociadas a este componente

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo

Código proyecto SAP	Nro. Producto MGA	Producto	Meta Producto 2024	Unidad de medida	Avance Producto Ajustado al 100%	Observación
200291	1.1	Sedes ampliadas	1	Número	0%	NOVIEMBRE: No se presenta avance, toda vez que el proyecto continúa en proceso de revisión por parte del Ministerio de Salud y Protección Social. Se espera que, para finales de diciembre de 2025 o a inicios de enero de 2026, se obtenga la viabilidad técnica y metodológica que permita iniciar el proceso de licitación de la obra y la interventoría.

- Otros aspectos relevantes.

Reporte Retenciones por Contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	\$ 0

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	\$ 0
Estampilla Universidad de Antioquia	\$ 0
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	\$ 0
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	\$ 0
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	\$ 0
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	\$ 9.591.232
Total general	\$ 9.591.232

Nota: Luego de la solicitud de devolución de la Tasa Prodeporte y Recreación elevada por el conveniente mediante radicado 202510203646, la Secretaría de Hacienda brindó respuesta mediante radicado 202520196066 del 3 de octubre de 2025, en la cual informa que no era procedente realizar la retención. En consecuencia, se informa a la supervisora de la ESE Metrosalud para que adelante la gestión de solicitud de reintegro del recurso (\$9.591.232).

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales del contratista.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
06/12/2024	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
06/02/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
11/03/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
08/04/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
09/05/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
09/06/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
07/07/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
08/08/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
10/09/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
07/10/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
10/11/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
05/12/2025	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25
08/06/2026	Los últimos 6 meses a la fecha de expedición	HERNAN MORA MARTINEZ Revisor Fiscal TP 24697 – T CER-4655-25

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

People do business with people they know, like and trust.

knowing you.



EL SUSCRITO REVISOR FISCAL DE LA

E.S.E. METROSALUD
NIT 800.058.016-1

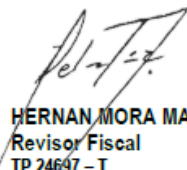
CERTIFICA QUE:

De acuerdo con el resultado de las pruebas selectivas realizadas sobre los documentos y registros de contabilidad, de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría y de Aseguramiento de la Información, certifico que la **E.S.E. METROSALUD**, ha cumplido en forma adecuada y oportuna con el pago de los aportes de sus trabajadores a los sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones, Aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) por lo corrido del periodo del 01 de julio de 2025 al 31 de diciembre de 2025.

La **E.S.E. METROSALUD**, se encuentra a paz y salvo por los últimos seis (06) meses con las obligaciones referentes a los sistemas de Salud, Pensiones, ARL, Cajas de Compensación, SENA e ICBF, señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, modificada por la Ley 828 de 2003.

Los aportes del mes de diciembre de 2025 fueron presentados y pagados con éxito el día veintinueve (29) de diciembre de 2025.

Dada en Medellín, a los ocho (8) días del mes de enero de 2026.



HERNÁN MORA MARTÍNEZ
Revisor Fiscal
TP 24697 - T
CER-0081-26
Por delegación de
Kreston RM S.A.
Consultores, Auditores, Asesores
Kreston Colombia
Miembro de Kreston International Ltda.




Calle 73 N° 18-17 Oficina 1100 Edificio Liberty Segunda. Telephone number: (+57) (801) 744 8880 Business Card: (+57) (801) 496 1995
Bogotá, Cundinamarca

Carrera 181 N° 15-23 Bordo Ciudad Jardín. Telephone number: (+57) 602 372 9912 - 301 469 6823
Cali, Valle del Cauca

Carrera 35A N° 155-35 Oficina 805 Centro de Negocios Primeo Banco El Poblado. Telephone number: (+57) (801) 896 38 99 - 317 409 1879
Medellín, Antioquia

Carrera 23 N° 53-15 Oficina 1305A Edificio 10 Castillo, Sector La Rambla. Telephone number: 317 409 1879
Manizales, Caldas

Calle 778 N° 17-141 Oficina 201 Centro Empresarial Las Américas. Telephone number: (+57) (801) 445 0788 - 321 271 0020
Barranquilla, Atlántico

Carrera 27 N° 37-33 Oficina 1001 Centro Empresarial Centro Dada. Telephone number: (+57) (801) 3290 - 315 000 800
Bucaramanga, Santander




Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación:

Para este periodo no se presentan entregas que conlleven a ser marcadas.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato.

MODIFICACIÓN N°1:

- **Otrosí N°1:** Se requiere ajustar la cláusula quinta “Forma de desembolso”

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión.

No aplica para este reporte.

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación.

No aplica para este reporte.

- Evaluación al contratista.

Evaluación del Contratista

Numero de Contrato 4600103274
 Objeto del Contrato Convenio de desempeño para el fortalecimiento de la red pública de servicios de salud del Distrito
 Numero Evaluación 9
 Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso específico	Calificación	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	4,50	3,60
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	4,70	3,76
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	4,00	3,20
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIRTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	4,00	3,20
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	4,30	3,44
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	4,00	9,60
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	3,80	6,08
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	4,00	5,60
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	4,00	2,40
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVLUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	3,80	30,40
TÉCNICO	CUMPLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	4,00	8,00

Componente	% Ponderacion	% Calificación	% Calificación Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	17,20	17,08
FINANCIERO Y CONTABLE	20	15,68	17,14
JURÍDICO	10	8,00	8,56
TÉCNICO	50	38,40	42,00

% Calificación Total	79,28
----------------------	-------

% Total Calificación acumulado	84,78
--------------------------------	-------

- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control.

El convenio fue seleccionado por la Contraloría Distrital dentro de la auditoria 2024 - 2025. No se reportaron hallazgos.

- (otros aspectos relevantes)

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	Reserva	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000124	72100000	SINPPTO	200291	1000219822	45014319	1000000552
110000124	72100000	SINPPTO	200291	1000219823	45014319	1000000552

Fuente: transacción SAP ZMMPUR027C - Rendición de la Cuenta por Contrato

- Relación de los pagos realizados.

No se realizaron desembolsos en el periodo:

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
1000000552	FS13668	11/02/2025	5000754198	\$ 737.787.103

Fuente: transacción SAP ZMMPUR029 – Historial de pagos del contrato

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido	Saldo liberado
4600103274	1000000552	217	Salud	200291		44.361.600.711	737.787.103	43.623.813.608	0

Fuente: transacción SAP ZMMPUR189 - Informe financiero de contratos.

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$44.361.600.711
Adiciones	\$0
Total, valor del contrato más adiciones	\$44.361.600.711
Pagos Realizados (Acumulado)	\$737.787.103
Pago autorizado del mes de diciembre de 2025	\$0

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Porcentaje de ejecución financiera	1.7%
------------------------------------	------

- Relación de los informes de reintegros financieros.

Valor recursos reintegrados en el periodo	\$0
---	-----

De igual forma, con corte al mes de diciembre se tienen unos rendimientos financieros que ascienden a un valor de DOCE MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L (\$12.560.836). Del mes de febrero CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/L (\$419.433); del mes de marzo UN MILLON SEISCIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/L (\$1.607.834); y del mes de abril UN MILLÓN QUINIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS M/L (\$1.540.400); del mes de mayo un valor de UN MILLÓN QUINIENTOS TREINTA UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/L (\$1.531.438); del mes de junio UN MILLON CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/L (\$1.448.167), del mes de julio UN MILLON CUATROCIENTOS SETENTA UN MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS M/L (\$1.471.168); del mes de agosto UN MILLON CIENTO SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIEZ Y SIETE PESOS M/L (\$1.167.717); del mes de septiembre UN MILLÓN OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/L (\$1.083.349); del mes de octubre NOVECIENTOS SEIS MIL SETENTA Y TRES PESOS ML (\$906.073); del mes de noviembre un valor de SETECIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS VEINTI UN PESOS M/L (\$718.721); SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L (\$666.536). Está pendiente el reintegro de los mismos a la Secretaría de Salud.

- (otros aspectos relevantes)

Se transcribe parte del informe financiero del conveniente:

Para el mes de diciembre no se realizaron facturas de la ESE METROSALUD para desembolsos por parte de la Secretaría de Salud del Distrito.

Ahora bien, en la cuenta bancaria se encuentra el valor depositado por parte de la Secretaría de Salud, menos los siguientes pagos:

- El valor de impuesto de Prodeportes. Pendiente reembolso a cuenta.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

La radicación de la solicitud de devolución se presentó en junio 19 de 2025, no se había obtenido respuesta, en el mes de diciembre se comunicó con el área financiera el servidor Jhon Alexander Agudelo del Distrito informando que era la persona encargada de tramitar la devolución a Metrosalud, solicitó reenviarle con radicada una información, lo cual se llevó a cabo, la semana del 15 al 19 de diciembre y queda a la espera que procedan con la devolución.

- El valor pagado de honorarios a los profesionales John Jairo Osorio Lopera y Daniela Cadena Restrepo del mes de marzo, abril, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre profesionales contratistas de apoyo para el desarrollo del proyecto.
- El valor pagado de la póliza.
- El valor pagado por la prórroga 2 de la licencia de construcción.
- El valor pagado de Acta N. 1, 2 y 3 (final) a la UNION TEMPORAL METROSALUD.
- El valor pagado de Acta N. 1 a SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA SA.
- El valor pagado a Diego Carrillo, diseñador estructural del proyecto.

Los honorarios del profesional presupuestador se costean en la actividad de la “Modelación bajo la Metodología BIM” como parte integral de la estructura de metodológica para llevar a buen detalle y fin el modelo con sus parámetros de información.

Los honorarios del diseñador estructural se pagan por el componente de estudios y diseños, el cual estaba valorado desde la propuesta realizada por la ESE METROSALUD para la elaboración del convenio.

En este sentido a continuación la relación de los movimientos financieros a la fecha:

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

VALOR INICIAL CONVENIO	44.361.600.711,00
ADICION CONVENIO	0,00
TOTAL CONVENIO	44.361.600.711,00

FACTURA FS1 3668	737.787.103,00	1000202981249
------------------	----------------	---------------

RETENCIONES PRACTICADA POR
9.591.232,00 PRODEPORTE

CONSIGNACIONES FUENTE 007

DOCUMENTO FTE 007	FECHA	VALOR CONSIGNADO	DESCRIPCION
32456	feb-25	728.195.871,00	CONSIGNACION MUNICIPIO DE MEDELLIN

TOTAL CONSIGNACIONES RECIBIDAS	728.195.871,00
---------------------------------------	-----------------------

DOCUMENT O FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRAT O	V/L NETO	DEDUCCIONE S	V/L PAGADO
367879	Fra 332120	abr-25	2.251.300,00	Fra 332120 - SEGUROS DEL ESTADO S A - POLIZA 65 44 101236594 SEGURO DE CUMPLIMIENTO . VIGENCIA 14/01/20245 AL 14/02/2029. CONVENIO 4600103274 DE 2024 CONVENIO DE DESMPENO PARA EL FORTALECIENDO DE LA RED PUBLICA . - CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCION JEFE OFICINA ASESORA PLANEACION Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL NATALIA PELAEZ MIYAR Y POR EL GERENTE DR JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ . FRA 65G-332120 DEL 18/03/2025 ENTREGA EXTEMPORANEA VoBo LIDER CONTABILIDAD JUAN FELIPE PARRA. PCIN 2504111 DEL 23/04/2025	860.009.578		2.251.300,00	0,00	2.251.300,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENTO FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRATO	V/L NETO	DEDUCCIONES	V/L PAGADO
				RECURSOS PROPIOS.					
70893	24502025251 - 24512025251	abr-25	7.840.000,00	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	71.774.532 - 1.017.203659		7.840.000,00	0,00	7.840.000,00
369852	Fra 24512025252	may-25	8.400.000,00	Cancela Fra 24512025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	1.017.203.659	2451-2025	8.170.999,00	229.001,00	8.170.999,00
369890	Fra 24502025252	may-25	8.400.000,00	Cancela Fra 24502025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	71.774.532	2450-2025	8.170.999,00	229.001,00	8.170.999,00
372073	Fra 24512025253	jun-25	8.400.000,00	CADENA RESTREPO DANIELA - Fra 24512025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE	1.017.203.659	2451-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENT O FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRAT O	V/L NETO	DEDUCCIONE S	V/L PAGADO
				METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.					
372113	Fra 24502025253	jun-25	8.400.000,00	OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - 24502025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	71.774.532	2450-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
374337	Fra 24502025254	jul-25	8.400.000,00	CAUSACION PAGO 4 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	1.017.203.659	2451-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
374306	Fra 24512025254	jul-25	8.400.000,00	CAUSACION PAGO 4 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	71.774.532	2450-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENT O FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRAT O	V/L NETO	DEDUCCIONE S	V/L PAGADO
376850	Fra 2451202525 5	ago-25	8.400.000,00	CAUSACION PAGO 5 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	1.017.203.6 59	2451- 2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
376852	Fra 3279202525 2 - 3279202525 1	ago-25	10.360.000,00	CAUSACION PAGO 1 y 2 DEL CONTRATO 3279-2025. PRESTACION DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS COMO DISEÑADOR ESTRUCTURAL PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DEL CONVENIO 4600103274 DE 2024 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	1.152.435.0 25	3279- 2025	9.828.914,00	531.086,00	9.828.914,00
376882	Fra 2450202525 5	ago-25	8.400.000,00	CAUSACION PAGO 5 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	71.774.532	2450- 2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
376951	Fras 2	ago-25	97.139.700,00	Fras 2 - UNION TEMPORAL METROSALUD 2025 - CONSULTARIA TECNICA PARA LA CALIBRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA UNIDAD HOPSITALARIA SANTA CRUZ- ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE	901.942.003	2748- 2025	82.993.221,00	14.146.479,00	82.993.221,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENT O FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRAT O	V/L NETO	DEDUCCIONE S	V/L PAGADO
				LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN. CONVENIO 4600103274 DE 2024 . PERIODO MAYO 2025.ENTREGA CUENTA POR PAGAR Y ACTA DE RECIBO A SATISFACCION Y/O AUTORIZACION DE PAGO SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES REP. LEGAL Y GERENTE ESE METROSAD DR JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ.					
376952	Fras 415	ago-25	30.934.219,00	Fras 415 - SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA SA - INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CALIBRACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ - CONVENIO 4600103274-2024 , PERIODO MAYO DE 2025 - ENTREGA DE CUENTAS POR PAGAR Y FORMATO R	811.033.318	2737-2025	26.429.260,00	4.504.959,00	26.429.260,00
377273	Fras 15444	sep-25	2.966.004,00	Fras 13044 - AVANCE PARA PAGO DE PORORROGA 02 DE LA LICENCIA DE CONTRUCCION EN LA MODALIDAD DE MOD. Y AMPLIACION No C1-0708 DEL 15/09/20244 INTERVENCION FISICA UH DE SANTA CRUZ.CONVENIO 4600103274 DE 2024. VALOR DEL AVANCE \$ 2.966.004,00 MENOS RETE FUENTE \$249.244 ,00 MENOS RETE ICA \$ 4.486,00 MENOS RETE IVA \$ 71.035,00 TOTAL A PAGAR \$ 2.641.239,00 - PAGO A NOMBRE CURADURIA URBANA PRIMERA DE MEDELLIN MARCO ATONIO JARAMILLO OSPINA NIT 71.692.667-9 CTA CORRIENTE BANCOLOMBIA 37900000472 . RESOLUCION 13044 22/08/2025 PCIN 2507711 DEL	71.692.667		2.641.239,00	324.765,00	2.641.239,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENTO FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRATO	V/L NETO	DEDUCCIONES	V/L PAGADO
				22/08/2025.					
379305	Fra 24512025256	sep-25	8.400.000,00	Fra 24512025256 - CAUSACION PAGO 6 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	1.017.203.659	2451-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
379335	Fra 24502025256	sep-25	8.400.000,00	Fra 24502025256 - CAUSACION PAGO 6 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	71.774.532	2450-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
381862	Fra 24512025257	oct-25	8.400.000,00	Fra 24512025257 - CADENA RESTREPO DANIELA - CAUSACION PAGO 7 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	1.017.203.659	2451-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.000,00

DOCUMENTO FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRATO	V/L NETO	DEDUCCIONES	V/L PAGADO
381894	Fra 24502025257	oct-25	8.400.000,00	Fra 24502025257 - OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - CAUSACION PAGO 7 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	71.774.532	2450-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.000,00
382049	Fras 3	oct-25	129.519.600,00	Fras 3 - UNION TEMPORAL METROSALUD 2025 - CONSULTARIA TECNICA PARA LA CALIBRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA UNIDAD HOPSITALARIA SANTA CRUZ-ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN. CONVENIO 4600103274 DE 2024 . PERIODO JUNIO - JULIO 2025. SEGUNDO PAGO 40% CLAUSULA SEXTA ENTREGA CUENTA POR PAGAR Y ACTA DE RECIBO A SATISFACCION Y/O AUTORIZACION DE PAGO SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES REP. LEGAL Y GERENTE ESE METROSAD DR JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ.	901.942.003	2748-2025	110.657.628,00	18.861.972,00	110.657.628,00
384161	Fra 24512025258	nov-25	8.400.000,00	CAUSACION PAGO 8 DEL Fra 24512025258 - CADENA RESTREPO DANIELA - CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE	1.017.203.659	2451-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENT O FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRAT O	V/L NETO	DEDUCCIONE S	V/L PAGADO
				METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.					
384193	Fra 2450202525 8	nov-25	8.400.000,00	Fra 24502025258 - OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - CAUSACION PAGO 8 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	71.774.532	2450-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
386651	Fra 2451202525 9	dic-25	8.400.000,00	Fra 24512025259 - CADENA RESTREPO DANIELA - CAUSACION PAGO 9 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	1.017.203.659	2451-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
386681	Fra 2450202525 9	dic-25	8.400.000,00	Fra 24502025259 - OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - CAUSACION PAGO 9 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE	71.774.532	2450-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENT O FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRAT O	V/L NETO	DEDUCCIONE S	V/L PAGADO
				PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ					
389588	Fra 2451202525 10	dic-25	8.400.000,00	Fra 245120252510 - CADENA RESTREPO DANIELA - CAUSACION PAGO 10 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	1.017.203.659	2451-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
389616	Fra 2450202525 10	dic-25	8.400.000,00	Fra 245020252510 -OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - CAUSACION PAGO 10 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ	71.774.532	2450-2025	8.250.001,00	149.999,00	8.250.001,00
390046	Fras 4	dic-25	97.139.700,00	Fras 4 - UNION TEMPORAL METROSALUD 2025 - CONSULTARIA TECNICA PARA LA CALIBRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ- ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN. CONVENIO 4600103274 DE 2024 . PERIODO AGOSTO 2025. ENTREGA CUENTA POR PAGAR Y ACTA DE RECIBO A SATISFACCION Y/O	901.942.003	2748-2025	73.073.872,00	24.065.828,00	73.073.872,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

DOCUMENT O FTE 016	NUMERO FACTURA	FECHA	VALOR CAUSADO	DESCRIPCION	TERCERO	CONTRAT O	V/L NETO	DEDUCCIONE S	V/L PAGADO
				AUTORIZACION DE PAGO SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES REP. LEGAL.					
TOTAL EJECUTADO			529.350.523,00				464.057.448,00	65.293.075,00	464.057.446,00

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
7	32456	21/02/2025	728.195.871,00	0,00	CONSIGNACION MUNICIPIO DE MEDELLIN
9	58922	28/02/2025	419.433,00	0,00	RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONVENIO FEBRERO 2025 DAVIVIENDA
9	58987	31/03/2025	1.607.834,00	0,00	RENDIMIENTOS FINANCIEROS MARZO 2025
8	70893	24/04/2025		7.840.000,00	TRASLADO A RECURSOS PROPIOS PAGO DE CONTRATISTAS SEGUN INFORMACION DE LA OFICINA DE PLANEACION
16	367879	25/04/2025		2.251.300,00	Cancela Fra 332120 POLIZA 65 44 101236594 SEGURO DE CUMPLIMIENTO . VIGENCIA 14/01/20245 AL 14/02/2029. CONVENIO 4600103274 DE 2024 CONVENIO DE DESMPENÑO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED PUBLICA . - CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCION JEFE OFICINA ASESORA PLANEACION Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL NATALIA PELAEZ MIYAR Y POR EL GERENTE DR JUAN DAVID ARTEAGA FLOREZ . FRA 65G-332120 DEL 18/03/2025 ENTREGA EXTEMPORANEA VoBo LIDER CONTABILIDAD JUAN FELIPE PARRA. PCIN 2504111 DEL 23/04/2025 RE
9	59114	30/04/2025	1.540.400,00		RENDIMIENTOS

Página 57 de 72

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
					FINANCIEROS ABRIL 2025
16	369852	6/05/2025		8.170.999,00	Cancela Fra 24512025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.
16	369890	30/05/2025		8.170.999,00	Cancela Fra 24502025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
9	59154	30/05/2025	1.531.438,00		RENDIMIENTOS FINANCIEROS - MAYO 2025

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
16	3062025	30/06/2025		8.250.001,00	CADENA RESTREPO DANIELA -Cancela Fra 24512025253 CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.
16	3062025	30/06/2025		8.250.001,00	OSORIO LOPERA JOHN JAIRO -Cancela Fra 24502025253 CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
9	30062025	30/06/2025	1.448.167,00		RENDIMIENTOS JUNIO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
16	374337	4/07/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24502025254 CAUSACION PAGO 4 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
16	374306	4/07/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24512025254 CAUSACION PAGO 4 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.
9	59377	30/07/2025	1.471.168,00		RENDIMIENTOS JULIO
16	376850	4/08/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24512025255 CAUSACION PAGO 5 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
					LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.
16	376852	4/08/2025		9.828.914,00	Cancela Fra 32792025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 3279-2025. PRESTACION DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS COMO DISEÑADOR ESTRUCTURAL PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DEL CONVENIO 4600103274 DE 2024 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
16	376882	4/08/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24502025255 CAUSACION PAGO 5 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
					4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
16	376951	11/08/2025		82.993.221,00	Fras 2 - UNION TEMPORAL METROSALUD 2025
16	376952	11/08/2025		26.429.260,00	Fras 415 - SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA SA
9	59516	31/08/2025	1.167.717,00		RENDIMENTOS FINANCIEROS AGOSTO
16	379305	2/09/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24512025256 CAUSACION PAGO 6 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ. CADENA RESTREPO DANIELA
16	379335	2/09/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24502025256 CAUSACION PAGO 6 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
					DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ -OSORIO LOPERA JOHN JAIRO
8	71148	30/09/2025		2.641.239,00	TRASLADO DE FONDOS POR VALOR \$2,641,239 PAGO LICENCIA CONSTRUCCIÓN SE PAGO CON RECURSOS PROPIOS POR ESO SE HACE EL TRASLADO TPAG 377273
9	59643	30/09/2025	1.083.349,00		RENDIMIENTOS SEPTIEMBRE 2025 DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
16	381862	2/10/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24512025257 CAUSACION PAGO 7 DEL CONTRATO 2451- 2025. CADENA RESTREPO DANIELA PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
16	381894	2/10/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24502025257 CAUSACION PAGO 7 DEL CONTRATO 2450-2025. OSORIO LOPERA JOHN JAIRO PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
16	382049	10/10/2025		110.657.628,00	Fras 3 -UNION TEMPORAL METROSALUD 2025
9	59655	30/10/2025	906.073,00		RENDIMIENTOS OCTUBRE
8	71163	30/10/2025		21.165.283,00	TRASLADO OBLIGACIONES TRIBUTARIAS - RETENCIONES ABRIL A SEPTIEMBRE 2025
16	384161	7/11/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24512025258 CAUSACION PAGO 8 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
					MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.
16	384193	7/11/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24502025258 CAUSACION PAGO 8 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
8	71244	30/11/2025		19.161.970,00	TRASLADO RETENCIONES SANTA CRUZ - OCTUBRE 2025
9	59824	30/11/2025	718.721,00		RENDIMIENTOS NOVIEMBRE
16	386651	4/12/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24512025259 CAUSACION PAGO 9 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA

Página 65 de 72

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
					SANTA CRUZ.
16	386681	4/12/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 24502025259 CAUSACION PAGO 9 DEL CONTRATO 2450- 2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
8	71302	30/12/2025		299.998,00	TRASLADO RETENCIONES TRIBUTARIAS - NOVIEMBRE 2025
9	59932	30/12/2025	666.536,00		RENDIMIENTOS DICIEMBRE
16	389588	30/12/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 245120252510 CAUSACION PAGO 10 DEL CONTRATO 2451- 2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

FTE		FECHA	VALOR DEBITO	VALOR CREDITO	CONCEPTO
					PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.
16	389616	30/12/2025		8.250.001,00	Cancela Fra 245020252510 CAUSACION PAGO 10 DEL CONTRATO 2450- 2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPANAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ
16	390046	30/12/2025		83.073.872,00	Fras 4 UNION TEMPORAL METROSALUD 2025
			740.756.707,00	514.684.699,00	SUBTOTAL
SALDO ACTUAL A DICIEMBRE 31/2025			226.072.008,00		

Cód. FO-GECO-006

Formato
FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión
y/o Interventoría

Versión 16



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Nº: 898.880.179-2
Nombre Cliente: METROSALUD
NIT: 800058016
Dirección: CARRERA 50 N 44-27
Oficina: SEDE PRINCIPAL
Página 001 de 001

Extracto - CUENTA DE AHORROS

CUENTA: 200000466

A LA VISTA

NOMBRE CUENTA:

CONV. DESEMPEÑO 4600103274-2024 DEMAS RECURSOS

Periodo Desde: 2025/12/01 Hasta: 2025/12/31

MOVIMIENTO DIARIO

Saldo Inicial: \$ 341.779.346.00

(+/-) Movimiento crédito: \$ 35.239.016.00

(-) Movimiento débito: \$ 151.612.890.00

(+/-) Capitalización Bruta: \$ 666.536.00

(-) Comisiones: \$ 0.00

(-) Retención Fuente: \$ 0.00

Saldo Final periodo: \$ 226.072.008.00

MOVIMIENTO DIARIO

FECHA	DESCRIPCIÓN	ID TERCERO	REF. TRANSACCION	NUMERO DE LOTE	IDENT	VALOR	SALDO
01/12	CAPITALIZACION				0 +	23.137.00 +	341.802.483.00
02/12	CAPITALIZACION				0 +	23.138.00 +	341.825.622.00
03/12	CAPITALIZACION				0 +	23.140.00 +	341.848.762.00
04/12	CAPITALIZACION				0 +	23.142.00 +	341.871.904.00
05/12	RETIRO SUCURSAL VIRTUAL	71774532	CONTRATISTAS SANTA CRUZ	8700025973	2015074 -	8.250.001.00 +	333.621.903.00
05/12	RETIRO SUCURSAL VIRTUAL	1017203659	CONTRATISTAS SANTA CRUZ	8700025973	2015075 -	8.250.001.00 +	325.371.902.00
05/12	CAPITALIZACION				0 +	18.348.00 +	325.390.248.00
09/12	CAPITALIZACION				0 +	18.347.00 +	325.408.595.00
09/12	CAPITALIZACION				0 +	18.348.00 +	325.426.943.00
09/12	CAPITALIZACION				0 +	18.348.00 +	325.445.291.00
09/12	CAPITALIZACION				0 +	22.394.00 +	325.467.685.00
10/12	CAPITALIZACION				0 +	22.396.00 +	325.490.081.00

El IDEA cuenta con vigilancia especial de la Superintendencia Financiera de Colombia. En caso de inconsistencias en este extracto reportarlas a contactenos@idea.gov.co / quejasyreclamamos@idea.gov.co

PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR COMPONENTES.

Con corte al mes de diciembre se encuentra en ejecución los recursos del convenio de la siguiente forma:

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS								
DESCRIPCIÓN	VALOR DESPUES DE MODIFICACIONES	COMPROMETIDO	EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR DE COMPROMETIDO	SALDO COMPONENTE CONVENIO	% PTO COMPROMETIDO	% PTO EJECUTADO (comprometido)	% PTO EJECUTADO (convenio)
Calibración y actualización de diseños técnicos para ejecución de obra ETAPA 01	\$ 423.868.782,02	\$ 348.999.000	\$ 334.159.000	\$ 14.840.000	\$ 74.869.782	82,34%	95,75%	0,75%
Interventoría Calibración y actualización de Estudios y diseños para ejecución de obra ETAPA 01	\$ 123.342.705,33	\$ 103.114.065	\$ 30.934.219	\$ 72.179.846	\$ 20.228.640	83,60%	30,00%	0,07%
MODELACIÓN METODOLOGIA BIM - Sistemas técnicos y arquitectura calibrados y actualizados + levantamiento de redes existentes para	\$ 187.636.225,00	\$ 159.040.000	\$ 159.040.000	\$ 0	\$ 28.596.225	84,76%	100,00%	0,36%
SUB TOTAL COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS	\$ 734.847.712,35	\$ 611.153.065	\$ 524.133.219	\$ 87.019.846	\$ 123.694.647	83,17%	85,76%	1,18%

COMPONENTE DE EJECUCIÓN								
DESCRIPCIÓN	VALOR DESPUES DE MODIFICACIONES	COMPROMETIDO	EJECUTADO	SALDO POR EJECUTAR DE COMPROMETIDO	SALDO COMPONENTE CONVENIO	% PTO COMPROMETIDO	% PTO EJECUTADO (comprometido)	% PTO EJECUTADO (convenio)
Obra e interventoría	\$ 43.430.372.743,00	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 43.430.372.743	0,00%	#¡DIV/0!	0,00%
Gravamen Movimiento Financiero 0,4%	\$ 176.660.881,82							
provisión al GMF	\$ 10.000.000,00							
SUB TOTAL COMPONENTE DE EJECUCIÓN	\$ 43.617.033.624,82	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 43.617.033.625	0,00%	#¡DIV/0!	0,00%
SUBTOTAL COSTO DIRECTO + GMF	\$ 44.351.881.337,17	\$ 611.153.065,00	\$ 524.133.219,00	\$ 87.019.846,00	\$ 43.740.728.272,17	1,38%	85,76%	1,18%
POLIZA CUMPLIMIENTO	\$ 9.719.373,52	\$ 2.251.300	\$ 2.251.300	\$ 0	\$ 7.468.074	23,16%	100,00%	0,01%
PRORROGA DE LICENCIA	\$ 0,00	\$ 2.966.004	\$ 2.966.004					
VALOR TOTAL PROPUESTA ECONOMICA	\$ 44.361.600.710,68	\$ 616.370.369,00	\$ 529.350.523,00	\$ 87.019.846,00	\$ 43.748.196.345,68	1,39%	85,88%	1,19%

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos				
17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
Ejecución ABRIL	0	10.091.300	10.091.300	FACTURAS PAGADAS EN ABRIL DE 2025
Ejecución MAYO	0	16.800.000	16.800.000	FACTURAS PAGADAS EN MAYO DE 2025
Ejecución JUNIO	0	16.800.000	16.800.000	FACTURAS PAGADAS EN JUNIO DE 2025
Ejecución JULIO	0	16.800.000	16.800.000	FACTURAS PAGADAS EN JULIO DE 2025
Ejecución AGOSTO	0	155.233.919	155.233.919	FACTURAS PAGADAS EN AGOSTO DE 2025
Ejecución SEPTIEMBRE	0	19.766.004	19.766.004	FACTURAS PAGADAS EN SEPTIEMBRE DE 2025
Ejecución OCTUBRE	0	146.319.600	146.319.600	FACTURAS PAGADAS EN OCTUBRE DE 2025
Ejecución NOVIEMBRE	0	16.800.000	16.800.000	FACTURAS PAGADAS EN NOVIEMBRE DE 2025
Ejecución DICIEMBRE	0	130.739.700	130.739.700	FACTURAS PAGADAS EN DICIEMBRE DE 2025
22. Total ejecutado	\$ -	\$ 529.350.523	\$ 529.350.523	

PORCENTAJE COMPROMETIDO POR CONVENIO.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Descripción Componentes	Valor	COMPROMETIDO	PORCENTAJE
Estudio y diseños técnicos	\$ 734.847.712,35	\$ 611.153.065,00	83,17%
Obra Civil e Interventoría	\$ 43.430.372.743,00	\$ 0,00	0,00%
GMF 0,4%	\$ 176.660.881,82	\$ 0,00	0,00%
PROVISIÓN GMF	\$ 10.000.000,00	\$ 0,00	0,00%
POLIZAS	\$ 9.719.373,52	\$ 2.251.300,00	23,16%
LICENCIA CONSTRUCCIÓN - PRÓRROGA	\$ 0,00	\$ 2.966.004,00	
Valor total propuesta económica	44.361.600.711	616.370.369	1,39%

PORCENTAJE EJECUTADO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SEGÚN LO COMPROMETIDO.

Descripción Componentes	COMPROMETIDO	EJECUTADO	PORCENTAJE
Estudio y diseños técnicos	\$ 611.153.065	\$ 524.133.219	85,76%
Obra Civil e Interventoría	\$ 0	\$ 0	
GMF 0,4%	\$ 0	\$ 0	
PROVISIÓN GMF	\$ 0	\$ 0	
POLIZAS	\$ 2.251.300	\$ 2.251.300	100,00%
LICENCIA CONSTRUCCIÓN - PRÓRROGA	\$ 2.966.004	\$ 2.966.004	100,00%
Valor total propuesta económica	616.370.369	529.350.523	85,88%

RELACIÓN DE MOVIMIENTOS FINANCIEROS DEL PERIODO

No. Cto	NIT	Nombre	Fecha de pago	Componente	No. Egreso	Valor Ejecutado
	860.009.578	Fra 332120 - SEGUROS DEL ESTADO S.A. - POLIZA 65 44 101226594. SEGURO DE CUMPLIMIENTO. VIGENCIA 14/01/20245 AL 14/02/2029. CONVENIO 4600109274 DE 2024 CONVENIO DE DESEMPEÑO PARA EL PORTALEGENTO DE LA RED PUBLICA. - CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN. JEFE OFICINA ASESORIA PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO ORGANIZACIONAL NATALIA PELAEZ MIYAR Y POR EL GERENTE DR. JUAN DAVID ARTEAGA FLORES. FRA 650-332120 DEL 18/03/2025 ENTREGA EXTEMPORANEA VoBo LIDER CONTABILIDAD JUAN FELIPE PARRA. PCOIN 2554111 DEL 23/04/2025 RECURSOS PROPIOS.	25/04/2025	POLIZA	Fra 332120	\$ 2.251.300
	71.774.532 - 1.017.203.659	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	24/04/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	24502025251 - 24512025251	\$ 7.840.000
	2451-2025	Cancela Fra 24512025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	6/05/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025252	\$ 8.400.000
	2450-2025	Cancela Fra 24502025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	6/05/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24502025252	\$ 8.400.000
	2451-2025	CADOBIA RETREPO DANIELA - Fra 24512025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/06/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025253	\$ 8.400.000
	2450-2025	CADOBIA RETREPO DANIELA - Fra 24502025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCIÓN, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/06/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24502025253	\$ 8.400.000
	2451-2025	CADOBIA RETREPO DANIELA - Fra 24512025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/07/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24502025254	\$ 8.400.000
	2450-2025	CADOBIA RETREPO DANIELA - Fra 24502025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCIÓN, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/07/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025254	\$ 8.400.000
	2451-2025	CADOBIA RETREPO DANIELA - Fra 24512025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600109274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/08/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025255	\$ 8.400.000

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

2450-2025	71.774.532	OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - 24502025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/08/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24502025255	\$ 8.400.000
3279-2025	1.152.435.025	Concepción Fra 32792025252 CAUSACION PAGO 2 DEL CONTRATO 3279-2025. PRESTACION DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS COMO DISEÑADOR ESTRUCTURAL PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD Y LOS SERVIDORES PUBLICOS DE LA ENTIDAD, EN EL MARCO DEL CONVENIO 4600103274 DE 2024 PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/08/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 32792025252 - 32792025251	\$ 10.360.000
2748-2025	901.942.003.2	CONSULTORIA TECNICA PARA LA CALIBRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ - ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN.	30/08/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fras 2	\$ 97.139.700
2737-2025	811033318.0	INTERVENCIÓN TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CALIBRACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ - ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN.	30/08/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fras 415	\$ 30.934.219
2450-2025	71.774.532	OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - 24502025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/09/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025256	\$ 8.400.000
2451-2025	1.017.203.659	CADENA RESTREPO DANIELA - Fra 24512025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/09/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025256	\$ 8.400.000
	71.692.667	Fra 13044 - AVANCE PARA PAGO DE PRORROGA 02 DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE MOD. Y AMPLIACION No C1-0708 DEL 15/09/2024 - INTERVENCIÓN FÍSICA UH DE SANTA CRUZ CONVENIO 4600103274 DE 2024. VALOR DEL AVANCE \$ 2.966.004,00 - MENOS RETE FUENTE \$249.244,00 MENOS RETE ICA \$ 4.486,00 MENOS RETE IVA \$ 71.035,00 TOTAL A PAGAR \$ 2.641.239,00 - PAGO A NOMBRE CURADURIA URBANA PRIMERA DE MEDELLIN MARCO ANTONIO JARAMILLO CORTINA - NIT 71.692.667-9 - CTA CORRIENTE: BANCOLIMBA 3790000472 - RESOLUCION 13044 22/08/2025 PCIN 2507711 DEL 22/08/2025.	30/09/2025	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PRÓRROGA 02	Fras 15444	\$ 2.966.004
2450-2025	71.774.532	OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - 24502025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/10/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025257	\$ 8.400.000
2451-2025	1.017.203.659	CADENA RESTREPO DANIELA - Fra 24512025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/10/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025257	\$ 8.400.000
2748-2025	901.942.003.2	Fra 3 - UNION TEMPORAL METROSALUD 2025 - CONSULTORIA TECNICA PARA LA CALIBRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN. CONVENIO 4600103274 DE 2024. PERIODO JUNIO - JULIO 2025.	30/10/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fras 3	\$ 129.519.600
		SEGUNDO PAGO 40% CLAUDIA SEXTA ENTREGA CUENTA POR PAGAR Y ACTA DE RECIBO A SATISFACCION Y/O AUTORIZACION DE PAGO SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES REP. LEGAL Y GERENTE ESE METROSAD DR. JUAN DAVID ARTEAGA ELIOREZ.				
2450-2025	71.774.532	OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - 24502025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/11/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025258	\$ 8.400.000
2451-2025	1.017.203.659	CADENA RESTREPO DANIELA - Fra 24512025253 - CAUSACION PAGO 3 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	30/11/2025	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025258	\$ 8.400.000
2451-2025	1.017.203.659	Fra 24512025259 - CADENA RESTREPO DANIELA - CAUSACION PAGO 9 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	dic-25	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24512025259	8.400.000,00
2450-2025	71.774.532	Fra 24502025259 - OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - CAUSACION PAGO 9 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	dic-25	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 24502025259	8.400.000,00
2451-2025	1.017.203.659	Fra 245120252510 - CADENA RESTREPO DANIELA - CAUSACION PAGO 10 DEL CONTRATO 2451-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA LA CONSTRUCCION DEL MODELO DIGITAL DEL PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	dic-25	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 245120252510	8.400.000,00
2450-2025	71.774.532	Fra 245020252510 - OSORIO LOPERA JOHN JAIRO - CAUSACION PAGO 10 DEL CONTRATO 2450-2025. PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL DE CONSTRUCCION, PARA LLEVAR A CABO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA ESE METROSALUD, EN EL MARCO DEL CONVENIO DE DESEMPEÑO 4600103274 DE 2024, PARA ELABORAR Y COORDINAR EL PRESUPUESTO DE PROYECTO DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ.	dic-25	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fra 245020252510	8.400.000,00
2748-2025	901.942.003	Fra 4 - UNION TEMPORAL METROSALUD 2025 - CONSULTORIA TECNICA PARA LA CALIBRACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DEL PROYECTO DE AMPLIACION DE LA UNIDAD HOSPITALARIA SANTA CRUZ ETAPA 01, DE LA RED HOSPITALARIA DE LA ESE METROSALUD EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN. CONVENIO 4600103274 DE 2024. PERIODO AGOSTO 2025.	dic-25	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Fras 4	97.139.700,00
		ENTREGA CUENTA POR PAGAR Y ACTA DE RECIBO A SATISFACCION Y/O AUTORIZACION DE PAGO SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A. GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES REP. LEGAL.				

4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción:

De conformidad con las actividades de apoyo jurídico a la supervisión se tiene que, respecto del informe parcial de supervisión correspondiente al mes de diciembre de 2025, la supervisión no reporto incumplimientos contractuales, así como tampoco reportaron la necesidad de iniciar un proceso administrativo sancionatorio.

A fecha no se presentaron reclamaciones, controversias y acuerdos entre las partes, teniendo presente el concepto de la reclamación y la cuantía.

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes:

A fecha no se generaron multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento por parte del mandatario.

A fecha del 31 de diciembre de 2025 no se presentaron otros aspectos que ameriten reporte en este informe por parte del apoyo jurídico.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado	65-44-101236594	Cumplimiento	20/12/2024	20/12/2028	14/01/2025	4.436.160.071,1
DATOS DE LAS AMPLIACIONES (Si se presentaron incluir la información de las pólizas)						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado	65-44-101236594	Cumplimiento				

- (otros aspectos relevantes)

Atentamente,



FERNEY OBANDO CARMONA
Supervisor