1.01. DESMONTE DE TOMA CORRIENTE

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y ACTIVIDADES PRELIMINARES**
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
1.01	DESMONTE DE TOMA CORRIENTE
UNIDAD DE MEDIDA	UND
ÍTEM APU	APU - 01
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN DESMONTAR CUIDADOSAMENTE LOS TOMACORRIENTES EXISTENTES, INCLUYENDO PLACA Y CAJA, GARANTIZANDO LA DESCONEXIÓN SEGURA DEL CIRCUITO ELÉCTRICO SIN AFECTAR EL CABLEADO O LA ESTRUCTURA DEL MURO.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	
1. SUSPENDER EL SUMINISTRO DE ENERGIA DEL CIRCUITO ANTES DE INICIAR. 2. RETIRAR TORNILLOS DE FIJACIÓN Y PLACA FRONTAL. 3. DESCONECTAR LOS CONDUCTORES DEL TOMA CORRIENTE. 4. RETIRAR LA BASE Y LIMPIAR EL ÁREA. 5. AISLAR TEMPORALMENTE LOS CABLES CON CINTA AISLANTE.	
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN	
• ÁREA LIMPIA Y LIBRE DE RESIDUOS. • EVITAR DAÑOS EN MUROS Y CAJAS ELÉCTRICAS.	
MATERIALES	
N/A	
EQUIPOS/HERRAMIENTA	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.)	
MANO DE OBRA	
OFICIAL (AA) AYUDANTE (AA)	
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES AISLANTES, Y GAFAS DE SEGURIDAD.	
TRANSPORTE	
N/A	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
• LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ POR UNIDAD (UND) DE CADA TOMA DESMONTADO.	

2.01. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO

CAPITULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO
UNIDAD DE MEDIDA	UND
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.10.160
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO EMPOTRADO.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	
1. SUSPENDER EL SUMINISTRO DE ENERGIA DEL CIRCUITO ANTES DE INICIAR. 2. INSTALAR CAJA OCTOGONAL O RECTANGULAR. 3. CONECTAR CONDUCTOR DE FASE AL BORNE DE ENTRADA Y SALIDA AL RETORNO DEL CIRCUITO. 4. FIJAR EL INTERRUPTOR Y COLOCAR LA PLACA DE ACABADO.	
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN	
• CONEXIONES FIRMES Y SIN FALSOS CONTACTOS. • INTERRUPTOR FUNCIONAL AL 100%.	

• INSTALACIÓN NIVELADA Y ESTÉTICA.
MATERIALES
INTERRUPTOR SENCILLO
EQUIPOS/HERRAMIENTA
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.)
MANO DE OBRA
OFICIAL (FF)
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES AISLANTES, Y GAFAS DE SEGURIDAD.
TRANSPORTE
N/A
MEDIDA Y FORMA DE PAGO
• LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ POR UNIDAD (UND) DE CADA TOMA SUMINISTRADO E INSTALADO.

2.02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 18 W

CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 18 W
UNIDAD DE MEDIDA	UND
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.10.175
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE 18W, INCLUYENDO ACCESORIOS Y CONEXIONADO.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	
1. SUSPENDER EL SUMINISTRO DE ENERGIA DEL CIRCUITO ANTES DE INICIAR. 2. DISPONER DEL ORIFICIO DONDE SE VA A INSTALAR EL PANEL LED EN EL CIELO FALSO. 3. INSTALAR EL DRIVER Y REALIZAR LAS CONEXIONES SEGÚN POLARIDAD. 4. FIJAR EL PANEL LED Y VERIFICAR ENCENDIDO.	
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN	
• PANEL CORRECTAMENTE FIJADO Y ALINEADO. • LUZ UNIFORME Y SIN PARPADEOS. • CABLEADO OCULTO Y SEGURO.	
MATERIALES	
LUMINARIA PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR X 18 W.	
EQUIPOS/HERRAMIENTA	
• HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.) • TALADRO • ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001	
MANO DE OBRA	
OFICIAL (FF)	
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES AISLANTES, Y GAFAS DE SEGURIDAD.	
TRANSPORTE	
N/A	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
• LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ POR UNIDAD (UND) DE CADA PANEL LED SUMINISTRADO E INSTALADO.	

2.03. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE

CAPITULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE
UNIDAD DE MEDIDA	UND
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.10.161
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE EMPOTRADO.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	
1. SUSPENDER EL SUMINISTRO DE ENERGIA DEL CIRCUITO ANTES DE INICIAR. 2. INSTALAR CAJA OCTOGONAL O RECTANGULAR. 3. CONECTAR CONDUCTOR DE FASE AL BORNE DE ENTRADA Y SALIDA AL RETORNO DEL CIRCUITO. 4. FI JAR EL INTERRUPTOR Y COLOCAR LA PLACA DE ACABADO.	
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN	
• CONEXIONES FIRMES Y SIN FALSOS CONTACTOS. • INTERRUPTOR FUNCIONAL AL 100%. • INSTALACIÓN NIVELADA Y ESTÉTICA.	
MATERIALES	
INTERRUPTOR DOBLE	
EQUIPOS/HERRAMIENTA	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.)	
MANO DE OBRA	
OFICIAL (FF)	
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES AISLANTES, Y GAFAS DE SEGURIDAD.	
TRANSPORTE	
N/A	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
• LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ POR UNIDAD (UND) DE CADA TOMA SUMINISTRADO E INSTALADO.	

3.01. FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES

CAPITULO	PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
3.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES
UNIDAD DE MEDIDA	ML
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	1.03.01
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN LA CONFORMACIÓN DE FILOS, ESQUINAS Y JUNTAS DE DILATACIÓN EN SUPERFICIES PAÑETADAS, GARANTIZANDO CONTINUIDAD, ESTÉTICA Y CONTROL DE FISURAS.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	
1. IDENTIFICAR LAS ZONAS A INTERVENIR. 2. FORMAR FILOS CON REGLA METÁLICA Y LLANA. 3. VERIFICAR ALINEACIÓN Y ACABADO.	
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN	
• FILOS RECTOS Y CONTINUOS. • DILATACIONES UNIFORMES. • SUPERFICIE LISA Y LIMPIA.	
MATERIALES	

MORTERO 1:4
EQUIPOS/HERRAMIENTA
• HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.) • ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001
MANO DE OBRA
CUADRILLA DE ALBAÑILERIA (AA)
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES AISLANTES, Y GAFAS DE SEGURIDAD.
TRANSPORTE
N/A
MEDIDA Y FORMA DE PAGO
• LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ POR METRO LINEAL (ML) DE FILO O DILATACIÓN EJECUTADO.

3.02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS

CAPITULO	PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS
UNIDAD DE MEDIDA	M2
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.07.02

DESCRIPCIÓN

LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS EN LÁMINA LLENA, PREVIAMENTE PREPARADAS, MEDIANTE TRES MANOS: UNA DE IMPRIMACIÓN ANTICORROSIVA Y DOS DE ACABADO.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

- LIMPIEZA MECÁNICA O MANUAL PARA ELIMINAR ÓXIDO, GRASA, POLVO Y PINTURA DETERIORADA.
- LIJADO O CEPILLADO PARA MEJORAR ADHERENCIA.
- APLICACIÓN DE DESENGRASANTE SI ES NECESARIO.

APLICACIÓN DE IMPRIMANTE:

- APLICACIÓN DE UNA MANO DE PINTURA ANTICORROSIVA (BASE ZINC O EPÓXICA) COMPATIBLE CON EL ESMALTE.
- TIEMPO DE SECADO MÍNIMO: 6 HORAS.

APLICACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO:

- PRIMERA MANO DE ESMALTE DILUIDO SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL FABRICANTE.
- TIEMPO DE SECADO: MÍNIMO 8 HORAS.
- SEGUNDA MANO DE ESMALTE PARA ACABADO FINAL, SIN DILUCIÓN O CON MÍNIMA DILUCIÓN.
- APLICACIÓN CON BROCHA, RODILLO O PISTOLA, SEGÚN CONDICIONES DEL PROYECTO.

CONTROL DE CALIDAD Y LIMPIEZA:

- VERIFICACIÓN DE UNIFORMIDAD, COBERTURA, ADHERENCIA Y COLOR.
- LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS Y ÁREA DE TRABAJO.

TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN

UNIFORMIDAD DE COLOR SIN DIFERENCIAS VISIBLES
ADHERENCIA SIN DESPRENDIMIENTOS NI AMPOLLAMIENTOS

MATERIALES

DISOLVENTE THINER
LIJA DE AGUA 150 SÚPER
PINTURA ESMALTE SINTETICO TIPO II

EQUIPOS/HERRAMIENTA
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O)
MANO DE OBRA
CUADRILLA DE PINTURAS Y ESTUCOS (CC)
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES, Y GAFAS.
TRANSPORTE
N/A
MEDIDA Y FORMA DE PAGO
• LA UNIDAD DE MEDIDA DE PAGO SERÁ POR METRO CUADRADO (M2) DE TRES MANOS DE PINTURA EN ESMALTE APLICADA SOBRE LAMINA.

3.03. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS

CAPITULO	PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS
UNIDAD DE MEDIDA	M2
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.07.10
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO LISO SOBRE MUROS.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	
1. LIMPIEZA Y REPARACIÓN DE SUPERFICIE. 2. APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO. 3. LIJADO Y LIMPIEZA ENTRE CAPAS. 4. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA ACRÍLICA DEJANDO SECAR ENTRE CADA CAPA.	
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN	
• SUPERFICIE LISA, SIN BURBUJAS NI MANCHAS. • COBERTURA UNIFORME. • ALINEACIÓN Y COLOR HOMOGÉNEO.	
MATERIALES	
• YESO CORRIENTE • ESTUCO GRIS EN POLVO X 25 KG • CEMENTO GRIS • LIJA DE AGUA No. 120 • PINTURA VINILO TIPO I	
EQUIPOS/HERRAMIENTA	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O)	
MANO DE OBRA	
CUADRILLA DE PINTURAS Y ESTUCOS (CC)	
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES, Y GAFAS.	
TRANSPORTE	
N/A	

MEDIDA Y FORMA DE PAGO
• LA UNIDAD DE MEDIDA DE PAGO SERÁ POR METRO CUADRADO (M2) DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS APLICADOS EN MUROS.

3.04. FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO

CAPITULO	PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
3.04	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO
UNIDAD DE MEDIDA	ML
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.07.11
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN LA CONFORMACIÓN DE FILOS, ESQUINAS Y JUNTAS DE DILATACIÓN EN SUPERFICIES ESTUCADAS, GARANTIZANDO CONTINUIDAD, ESTÉTICA Y CONTROL DE FISURAS.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	
1. IDENTIFICAR LAS ZONAS A INTERVENIR. 2. APLICAR ESTUCO Y FORMAR FILOS CON ESPÁTULA. 3. LIJAR SUAVEMENTE AL SECAR.	
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN	
• FILOS DEFINIDOS SIN REBORDES. • DILATACIONES UNIFORMES. • SUPERFICIE LISA Y LIMPIA.	
MATERIALES	
• ESTUCO PLASTICO INTERIORES • LIJA DE AGUA No. 120	
EQUIPOS/HERRAMIENTA	
• HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.)	
MANO DE OBRA	
CUADRILLA DE PINTURAS Y ESTUCOS (CC)	
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES AISLANTES, Y GAFAS DE SEGURIDAD.	
TRANSPORTE	
N/A	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	
• LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ POR METRO LINEAL (ML) DE FILO O DILATACIÓN EJECUTADO.	

3.05. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO Y PINTURA DE FACHADAS MAYORES A 3 METROS

CAPITULO	PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
3.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO Y PINTURA DE FACHADAS MAYORES A 3 METROS
UNIDAD DE MEDIDA	M2
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.07.23
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO Y PINTURA APLICADAS EN FACHADAS MAYORES A 3 METROS.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	

1. INSTALACIÓN DE ANDAMIOS CON SISTEMA DE SEGURIDAD.
2. LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.
3. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE ESTUCO ACRÍLICO.
4. LIJADO Y LIMPIEZA ENTRE CAPAS.
5. APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES.

TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN

- SUPERFICIE LISA, SIN BURBUJAS NI MANCHAS.
- COBERTURA UNIFORME.
- ALINEACIÓN Y COLOR HOMOGÉNEO.

MATERIALES

- ESTUCO ACRÍLICO PARA EXTERIORES
- LIJA DE AGUA 150 SÚPER
- PINTURA VINILO PARA EXTERIOR TIPO KORAZA O SIMILAR

EQUIPOS/HERRAMIENTA

- HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O)
- ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001

MANO DE OBRA

CUADRILLA DE PINTURAS Y ESTUCOS (CC)

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES, Y GAFAS.

TRANSPORTE

N/A

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

- LA UNIDAD DE MEDIDA DE PAGO SERÁ POR METRO CUADRADO (M2) DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS APLICADOS EN MUROS MAYORES A 3 METROS.

3.06. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS

CAPITULO	PAÑETES, ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
3.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE O ESTUCO A DOS MANOS EN MUROS
UNIDAD DE MEDIDA	M2
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.07.19

DESCRIPCIÓN

ESTE ÍTEM SE REFIERE A LA APLICACIÓN DE UN ACABADO EN PINTURA VINILO, PARA DAR UNA MEJOR TERMINACIÓN Y APARIENCIA A LAS PAREDES DE LA EDIFICACIÓN, QUE SE REQUIEREN PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ACUERDO A LAS DESCRIPCIONES PREVIAMENTE INDICADAS EN LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, EN LAS ESPECIFICACIONES PARTICULARES O DEFINIDAS POR LA INTERVENTORÍA.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- UBICAR EL LUGAR DE TRABAJO.
- VERIFICAR QUE EL ESTUCO ESTE AFINADO Y EN BUENAS CONDICIONES.
- APLICAR SOBRE EL CONTORNO DE LA PARED CON BROCHA VINILO PARA MUROS DEL COLOR DESEADO, A LO CUAL SE LE CONOCE COMO RECORTAR.
- APLICAR LA PRIMERA MANO DE VINILO CON RODILLO DE ARRIBA HACIA ABAJO DEL ÁREA DE LA PARED.
- DEJAR SECAR LA PRIMERA MANO DE VINILO PARA LUEGO RECORTAR DE NUEVO Y APLICAR LA SEGUNDA TERCERA MANO DE PINTURA.
- DEJAR SECAR LA SEGUNDA MANO DE VINILO PARA LUEGO RECORTAR DE NUEVO Y APLICAR LA TERCERA MANO DE PINTURA.

• EN CASO DE QUE ALGUNA PARTE DE LA PARED QUEDE TRASLUCIDA SE DEBE DESPACHAR CON BROCHA Y VINILO LA PARTE AFECTADA.
TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN
LA PINTURA SOBRE LAS PAREDES DEBEN QUEDAR CON UNA APARIENCIA UNIFORME, LIBRE DE BURBUJAS, POROS, SIN RAYAS, GOTERAS, MANCHAS O MARCAS DE BROCHA
MATERIALES
PINTURA VINILO TIPO II
EQUIPOS/HERRAMIENTA
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O)
MANO DE OBRA
CUADRILLA DE PINTURAS Y ESTUCOS (CC)
ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL
LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES, Y GAFAS.
TRANSPORTE
N/A
MEDIDA Y FORMA DE PAGO
• LA UNIDAD DE MEDIDA DE PAGO SERÁ POR METRO CUADRADO (M2) DE TRES MANOS DE PINTURA EN VINILO APLICADA SOBRE PAÑETE O ESTUCO,

4.01. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO DE 3 MM. PARA IMPERMEABILIZACIONES.

CAPITULO	CUBIERTA
ÍTEM	**ACTIVIDAD**
4.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO DE 3 MM. PARA IMPERMEABILIZACIONES.
UNIDAD DE MEDIDA	M2
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.08.14
DESCRIPCIÓN	
LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO PREFABRICADO DE 3 MM DE ESPESOR, UTILIZADO COMO SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN SUPERFICIES HORIZONTALES O INCLINADAS, TALES COMO CUBIERTAS, TERRAZAS, LOSAS DE ENTREPISO Y ZONAS HÚMEDAS.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN	

A. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE:

- LIMPIEZA COMPLETA DEL ÁREA (LIBRE DE POLVO, GRASA, HUMEDAD Y ELEMENTOS SUELTOS).
- REPARACIÓN DE FISURAS, GRIETAS O DESNIVELES CON MORTERO O SELLADOR ASFÁLTICO.
- APLICACIÓN DE IMPRIMANTE ASFÁLTICO (TIPO BASE SOLVENTE) CON BROCHA O RODILLO.
- TIEMPO DE SECADO DEL IMPRIMANTE: MÍNIMO 4 HORAS O SEGÚN FICHA TÉCNICA DEL FABRICANTE.

B. INSTALACIÓN DEL MANTO ASFÁLTICO:

- DESENROLLAR EL MANTO Y POSICIONARLO EN SECO PARA VERIFICAR ALINEACIÓN.
- CALENTAR LA CARA INFERIOR CON SOPLETE DE GAS PROPANO HASTA FUNDIR EL POLIETILENO.
- ADHERIR EL MANTO A LA SUPERFICIE PRESIONANDO CON RODILLO METÁLICO O ESCOBILLA.
- REALIZAR TRASLAPOS:
  - LONGITUDINAL: MÍNIMO 10 CM
  - TRANSVERSAL: MÍNIMO 15 CM
- SELLAR TÉRMICAMENTE LOS TRASLAPOS CON SOPLETE Y PRESIÓN.
- REFUERZO EN PUNTOS CRÍTICOS: ESQUINAS, BAJANTES, JUNTAS, PERÍMETROS.
- APLICACIÓN DE PINTURA REFLECTIVA SI EL MANTO NO TIENE FOIL DE ALUMINIO (OPCIONAL).

C. PRUEBA DE ESTANQUEIDAD (SI APLICA):

- INUNDACIÓN DEL ÁREA POR 24 HORAS PARA VERIFICAR AUSENCIA DE FILTRACIONES.

TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN

- ESPESOR DEL MANTO≥ 2.8 MM (VERIFICADO CON MICRÓMETRO)
- ADHERENCIA DEL 100% DEL ÁREA SIN BURBUJAS NI DESPRENDIMIENTOS
- TRASLAPOS CORRECTAMENTE SELLADOS, SIN FILTRACIONES
- COBERTURA TOTAL DEL ÁREA ESPECIFICADA EN PLANOS
- ESTANQUEIDAD SIN FILTRACIONES TRAS PRUEBA DE INUNDACIÓN

MATERIALES

- MANTO ASFÁLTICO DE 3.0 MM NEGRO.
- CILINDRO DE GAS BUTANO X 14.1 OZ.
- EMULSIÓN ASFÁLTICA PARA IMPERMEABILIZACIONES

EQUIPOS/HERRAMIENTA

- HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.)
- ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001

MANO DE OBRA

CUADRILLA DE ALBAÑILERÍA (AA)

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES, Y GAFAS.

TRANSPORTE

N/A

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

- LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ METROS CUADRADOS (M2) DE MANTO ASFALTICO CORRECTAMENTE INSTALADO.

4.02. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)

CAPITULO	CUBIERTA
ÍTEM	**ACTIVIDAD**

4.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF.AMAZONAS O SIMILAR)
UNIDAD DE MEDIDA	ML
ÍTEM APU GOBERNACIÓN	2.08.03

DESCRIPCIÓN

LA ACTIVIDAD CONSISTE EN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PARA BAJANTES DE AGUAS LLUVIA, INCLUYENDO ACCESORIOS Y FIJACIONES NECESARIAS.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. MEDIR Y CORTAR TUBERÍA SEGÚN DISEÑO.
2. INSTALAR ABRAZADERAS Y SOPORTES.
3. ENSAMBLAR TUBOS Y CODOS CON ADHESIVO PVC.
4. VERIFICAR ALINEACIÓN Y FLUJO LIBRE.

TOLERANCIA DE ACEPTACIÓN

- TUBERÍA FIRMEMENTE FIJADA.
- JUNTAS SIN FUGAS.
- BAJANTE ALINEADO Y FUNCIONAL.

MATERIALES

- CHAZO PLÁSTICO ¼
- UNIÓN DE CANAL AMAZONA
- BAJANTE AMAZONA x 3M
- CODO BAJANTE AGUAS LLUVIAS
- SOPORTE PARA BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIAS
- TORNILLO 6X1

EQUIPOS/HERRAMIENTA

- HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O.)
- ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001

MANO DE OBRA

CUADRILLA DE ALBAÑILERÍA (AA)

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

LOS QUE DETERMINE EL PROFESIONAL HSEQ PARA ESTA ACTIVIDAD. COMO MÍNIMO, SE SUGIERE BOTAS DE SEGURIDAD, CASCO, GUANTES, Y GAFAS.

TRANSPORTE

N/A

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

- LA UNIDAD DE MEDIDA SERÁ EN METRO LINEAL DE BAJANTE INSTALADO Y FUNCIONAL.

Elaboró: María Alejandra Robles Gil
Apoyo profesional a Sec. Planeación y Obras Publicas

Revisó: Juan Camilo López Novoa
Apoyo profesional a Sec. Planeación y Obras Publicas