CONSORCIO VIALPRO 25-4

“CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LAS VIAS URBANAS DEL MUNICIPIO DEL EL ESPINAL CORREGIMIENTO DE CHICORAL”
CONTRATO 2084 DEL 2025

INFORME DEL 01 DE OCTUBRE-
AL 31 DE OCTUBRE DEL 2025

GOBERNACIÓN DEL TOLIMA
CHICORAL, TOLIMA 2025

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. OBJETIVO GENERAL 3
3. PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 3
3 1. 1 Registro de PQRS 4
3.1.2 Reuniones de inicio 4
3.1.3 socializaciones de avance 5
3.1.4 Socializaciones de cierre 5
3.1.5 Reuniones Veedurías 5
3.1.6 línea base de actores 7
4. PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN 7
5. MANEJO DE LA INSFRAESTRUCTURA DE PREDIOS Y SERVICIOS PUBLICOS 8
5.1 Levantamiento de actas de vecindad de inicio y cierre 8
6. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO 9

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 Acta y Registro de Asistencia 6
Anexo 2 Acta información y divulgación 8
Anexo 3 Capacitación Personal de obra 10

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Servicio de Atención al Usuario- SAU 4
Ilustración 2 Socialización de Inicio 5
Ilustración 3 Veeduría Ciudadana 6
Ilustración 4 Representantes de la veeduría 7
Ilustración 5 Valla y Pasacalles del Contrato 8
Ilustración 6 Personal de Obra 9

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento a los lineamientos establecidos por la Gobernación del Tolima y con el seguimiento de la Interventoría **CONSORCIO ESTUDIOS PROES**, y el **CONSORCIO VIALPRO 25-4** quienes lidera el proyecto del **"CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LAS VIAS URBANAS DEL MUNICIPIO DEL EL ESPINAL CORREGIMIENTO DE CHICORAL"**

El presente informe corresponde a la descripción del desarrollo de actividades de la ejecución del contrato **2084 del 2025** que se llevaron en el periodo del **01 de octubre al 31 de octubre del 2025**

2. OBJETIVO GENERAL

Describir las actividades desarrolladas durante el periodo 01 de octubre al 31 de octubre del 2025 por parte de Consorcio Vialpro 25-4 en cumplimiento de las actividades establecidas en el contrato 2084 del 2025 y cuyo del objeto **"CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LAS VIAS URBANAS DEL MUNICIPIO DEL EL ESPINAL CORREGIMIENTO DE CHICORAL"**

3. PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

Este programa tiene como objetivo atender a los representantes, lideres sociales, juntas de acción comunal, directivas de instituciones, lideres propietarios y comunidad en general. El proyecto pretende informar y dar a conocer de forma clara y oportuna a la comunidad en general que hace parte del área de influencia del proyecto, el desarrollo de las diferentes actividades inherentes a su ejecución del proyecto a través de diferentes herramientas informativas.

SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO -SAU	
	**MANZANA D CASA 10 URBANIZACIÓN VILLA INEZ CHICORAL, TOLIMA**

Ilustración 1 Servicio de Atención al Usuario- SAU

3 1. 1 Registro de PQRS

Durante la ejecución de obra y la instalación del punto de atención, para la recepción de PQRS por medio del correo electrónico, de manera presencial en nuestro Servicio de atención al usuario.

- En el corte del 01 de julio y el 31de agosto del 2025 **NO** se recibieron PQRS
- En el corte de 01 al 30 de septiembre del 2025 **NO** se recibieron PQRS
- En el corte de 01 al 31 de octubre del 2025 **NO** se recibieron PQRS

3.1.2 Reuniones de inicio

Las socializaciones de inicio con la comunidad se realizarán al inicio del contrato y se tendrá la identificación la línea base de los actores sociales, veedurías de la zona de influencia, adicional a eso se realizará la conformación de las veedurías ciudadanas.

- El 31 de Julio del 2025 se realizó la socialización de inicio del contrato de 2084 del 2025, se contó con la presencia de la Gobernación del Tolima, Alcaldía Municipal del Espinal, lideres políticos, representantes de la JAC y comunidad en general.

SOCIALIZACIÓN DE INICIO	
	

Ilustración 2 Socialización de Inicio

3.1.3 socializaciones de avance

La actividad tiene como propósito de informar y socializar los avances durante la ejecución de obra con la participación de los representantes de la veeduría ciudadana, adicional se realizará una socialización del 50% de ejecución del contrato con la presencia de toda la comunidad de la región, entidades municipales y lideres sociales.

3.1.4 Socializaciones de cierre

La actividad se realiza al finalizar la obra con la participación de la comunidad instituciones y de más actores sociales de la zona de influencia directa e indirecta del proyecto.

3.1.5 Reuniones Veedurías

La actividad tiene contemplada las reuniones con las veedurías ciudadanas del Consorcio Vialpro25-4 para brindarle la información referente al desarrollo, avance y seguimiento a los resultados durante la ejecución del proyecto, el programa se ejecutará de forma mensual a través de reuniones o recorridos de obra durante la ejecución del contrato.

- La primera socialización de avance con los representantes de la veeduría que se escribieron de forma libre y democrática, se programó para el mes de septiembre.

- **El día 23 de octubre del 2025** se realizó socialización de avance de obra con los representantes de la veeduría en el **tramo 37.1 Cra 2 entre calle 1 y 3** Urbanización Villa Inez y se contó con la presencia del apoyo social de la interventoría, se realizó levantamiento de acta y registro de asistencia.

Anexo 1 Acta y Registro de Asistencia

SOCIALIZACIÒN VEEDURIA





Ilustración 3 Veeduría Ciudadana

3.1.6 línea base de actores

Se viene adelantando la identificación de los actores instituciones y sociales, veedurías ciudadanas, juntas de Acción Comunal, instituciones sociales y de más actores que hacen presencia en el área de influencia del proyecto.

NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO DE CONTACTO	DIRECCIÓN
Cristóbal Herrera	93.123.299	3115495304	Carrera 9 # 1-97 barrio Villa nueva
Aramis Villanueva Páez	93.126.029	3212666203	Calle 1 # 2-24 barrio Villa Nueva
María Camila Fajardo	1.006.020.659	3046272857	Calle 1 manzana JC #62 Barrio Villa Nueva
José Miller Murillo	93.133.031	3142095148	
Elver Silva Meneses	93.121.994	3213081202	Mz B Casa 15 Urbanización Villa Inez
Fredy Camacho Ortiz	16.829.408	3212142900	
Jhon Jairo Rodríguez	79.523.555	3114902086	Calle 4 #5-48 chicoral
Amalia Cortez Triana	65.697.739	3232062461	Carrera 1# 5-78 barrio el Carmen
Juliet Patricia Montealegre Castro	65.702.854	3214483035	

Ilustración 4 Representantes de la veeduría

4. PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN

Este programa pretende informar y dar a conocer de forma clara y oportuna a la comunidad en general que hace parte del área de influencia del proyecto, el desarrollo de las diferentes actividades inherentes a su ejecución del proyecto a través de diferentes herramientas informativas entre las que se encuentran piezas comunicativas como (valla del contrato, pasacalles folletos, volantes, carteles etc.

INFORMACION DEL CONTRATO 2084 del 2025	
	  

Ilustración 5 Valla y Pasacalles del Contrato

- Se realizo convocatoria a la socialización del 23 de octubre del 2025 avance a representantes de la veeduría a través de canales de comunidad como llamada telefónica y mensaje por medio de WhatsApp.

Anexo 2 Acta información y divulgación

5. MANEJO DE LA INSFRAESTRUCTURA DE PREDIOS Y SERVICIOS PUBLICOS

El programa tiene como propósito realizar acompañamiento social al componente técnico del proyecto, para facilitar la comunicación y coordinación con los propietarios de predios para aquellas actividades propias del proyecto, que requieran del conocimiento y autorización de los propietarios, como son el levantamiento de actas de vecindad de inicio y cierre, la verificación de posibles puntos de disposición de materiales, ingreso y salida de maquinaria, identificación, posibles instalaciones de infraestructura provisional y de mas relacionado con la ejecución de actividades.

5.1 Levantamiento de actas de vecindad de inicio y cierre

Se realizará un acompañamiento al área técnica al levantamiento de las actas de vecindad a los predios que se encuentran en la zona directa del proyecto a través de un registro físico (formato de acta) y fotográfico de cada uno de ellos.

- Durante el inicio del contrato se realizó el levantamiento de actas de vecindad de inicio del tramo de la calle 37 con Cra 2 se identificaron 33 predios en la zona de influencia del proyecto. Reportado en el informe del corte del 28 de julio a 31 de agosto del 2025.

- Se realizo acompañamiento al área técnica en la socialización a diferentes propietarios de los predios que se requieren la construcción de las cajas domiciliarias.

- Se realizo socialización a la comunidad referente al cerramiento que se va a ejecutar en el tramo 37.1 para la ejecución de las actividades.

6. PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

El programa tiene como propósito promover el desarrollo económico y social a través del proceso de contratación laboral a la comunidad del área de influencia del proyecto a través de mano de obra no calificada y así contribuir en el mejoramiento de las condiciones de vida de los trabajadores contratados y sus familias durante la ejecución del contrato. A continuación, se relaciona el personal de la zona que se encuentra vinculado al Consorcio Vialpro 25-4 al **corte del 01 de octubre al 30 de octubre del 2025.**

PERSONAL DE LA ZONA						
N°	Nombre y Apellido	Cedula	Telefono	edad	Cargo	Dirección
1	Jaime Alberto Herrera Padilla	58295224	3223324513	46	Ayudante de Oficios Varios	Vereda San Francisco, chicoral Tolima
2	Michel Javier Quimbayo Murillo	1007390576	3176520502	25	Ayudante de Oficios Varios	Vereda las Mercedez, Sector el Oval Finca la esperanza
3	Esperanza Millan Muñoz	52315888	3209487420	49	Auxiliar Administrativa	Cra 9# 7-75 Edificio los Cristales Apto 201 Barrio Isais Olivar Espinal
4	Roberto Cardozo	14233378	3212290090	66	Cadenero I	Ciudadela Real Manzana H casa 4 Espinal Tolima
5	Hernan Barrios Feria	93124768	3122177624	59	Aux 2 Topografia	CRA 2 # 8-24 - Espinal Tolima

Ilustración 6 Personal de Obra

- se realizó capacitación al personal de obra sobre el tema de Ambiente laboral el 18 de sept. 2025
- se realizó capacitación al personal de obra sobre el tema de Ambiente laboral el 22 de sept.

Anexo 3 Capacitación Personal de obra

ANEXO 1

ACTA DE REUNIÓN

TEMA:
SOCIALIZACIÓN DE AVANCE DEL CONTRATO 2084 DEL 2025 "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL CORREGIMIENTO DE CHICORAL"

TIPO DE REUNIÓN TÉCNICA	X	AMBIENTAL	X	SOCIAL	X	OTRAS	

CONVOCA: Consorcio VialPro 25-4	**FECHA**	**DD** 23	**MES** 10	**AÑO** 2025
HORA INICIO: 10:00 am	**HORA FINAL:** 11:30 am			
LUGAR DE LA REUNIÓN: Presentación de avance de obra				

ORDEN DEL DIA

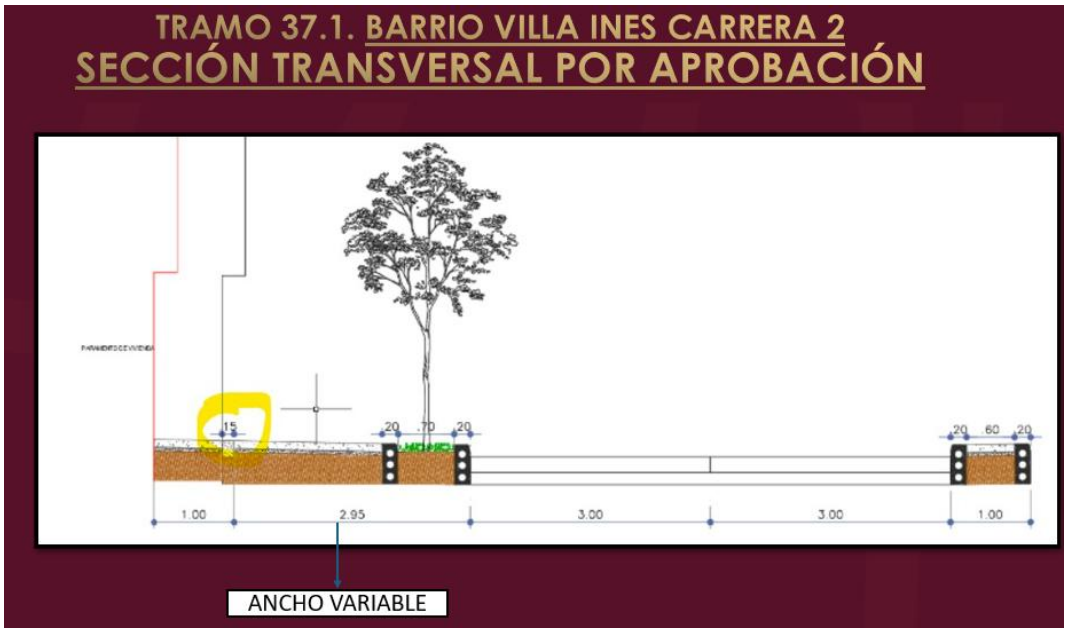
1. Presentación de los asistentes
2. Socialización de actividades de obra en ejecución
3. Preguntas e inquietudes
4. Finalización

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 23 de octubre del 2025 se realiza reunión de avance de obra con los representantes de la veeduría con el propósito de socializar el avance de obra en el tramo 37.1 Cra 2; Durante la socialización se contó con la presencia del apoyo social de la Interventoría Mónica Garzón, y área técnica del Contratista, y se les agradece por la asistencia y se les informa que el objeto de la reunión el seguimiento de cada una de las actividades que se encuentran en proceso de ejecución y de los cambios en el componente técnico que se llevaron a cabo de acuerdo a la reunión realizada el día 24 de septiembre del 2025.

En la presentación se expuso a los representantes de la comunidad los resultados obtenidos en la reunión que de acuerdo a la solicitud realizada por la Alcaldía Municipal del Espinal y el apoyo técnico la Gobernación del Tolima se solicito que de acuerdo a la Resolución 50-249 del 21 de julio del 2025 solicitaron que desde la secretaria de medio ambiente y de acuerdo el tema climático de la zona de influencia del proyecto se sugirió que de acuerdo al plan básico de ordenamiento Territorial del municipio de El espinal, "establecido en el acuerdo N° 001 DE 2001, Vías en nuevas urbanizaciones establece que toda la urbanización que se ejecute en las áreas no desarrolladas deberá diseñar un sistema vial local que se integre a la malla vial actual y proyectada asegurando el acceso a todos los predios previstos, no se permitirán vías con perfiles menores a los existentes y que no cumplan con las especificaciones técnicas de diseño dadas por la secretaria de planeación municipal el derecho a vía vehicular no será inferior a 9.00 mts, en total, distribuidos así: calzada de 6.00 mts, anden 1.00 mtr y zona verde de 0.50 mts y el derecho de vía peatonal 1.50 mts y zona verde 2.00 mts.

De acuerdo a lo relaciona anteriormente se anexa la ilustración de la presentación de acuerdo a la sección transversal de la vía que se encuentra en proceso de aprobación.



De acuerdo al orden del día se procede a las preguntas e inquietudes:

1. ¿***Se debe realizar el rompimiento de los pozos de aguas lluvias?***
   R/ de acuerdo a los estudios que se encuentran a la espera de aprobación y verificación Se procede a terminar los pozos
2. ***¿la modificación de los diseños se va a tener en cuenta para el manejo de aguas lluvia***
   R/ se realizan según
3. ***¿los sumideros corresponden le corresponde la construcción al consorcio?***
   R/ En las actividades programadas en el contrato se tiene programada la construcción de los sumideros.
4. ***¿Los pozos que están altos o bajos se deben tener a nivel de la vía?***
   R/ Si, se deben nivelar de acuerdo a la vía.
5. ***¿Las tapas de los pozos en que posición deben tener?***
   R/ las tapas deben quedar visibles con el propósito de que se permita una inspección o limpieza.
6. ***¿Los diseños que se están ejecutando pueden ser entregados a la asociación que se encuentre ejecutando la urbanización?***
   R/ *Todo tipo de información relacionada con el contrato como planos y diseños definitivos pueden ser solicitados de*

7. ***¿El ancho de vía, del tramo 35?***
   R/ *Se encuentra en proceso de comunicación con los propietarios del predio y de acuerdo a los resultados*

De acuerdo a lo anterior se le resalta la asistencia a la reunión y de acuerdo a los compromisos de la reunión del mes de septiembre se rindo la información correspondiente a los resultados obtenidos en el componente técnico y ambiental.

COMPROMISOS		
Descripción	**Responsable**	**Fecha**
-EL 24 de septiembre se llevará a cabo una reunión en la oficina del contratista (corregimiento de chicoral) con la presencia de la gobernación del Tolima, Alcaldía Municipal del Espinal, interventoría y contratista y representantes de la Asociación de vivienda de Interés social el Vergel, se informará por medio de una reunión extraordinaria los resultados y compromisos adquiridos durante la reunión.	CONSORCIO VIALPRO 25-4	Cerrada
Se realizará un proceso de sensibilización a la comunidad del tramo de intervención 37.1 Cra Urbanización Villa Inez debido al proceso de los arboles que se encuentran en la zona.	CONSORCIO VIALPRO 25-4	Cerrada





ASISTENCIA
SE ANEXA REGISTRO DE ASISTENCIA

VIALPRO 25-4

LISTADO DE ASISTENCIA COMUNIDAD

FECHA 23-10-2025 HORA DE INICIO: 10:00 am HORA FINALIZACIÓN 11:30 A M. LUGAR DE LA REUNIÓN Oficina - SAO.

TEMA: Socialización de Avance de Obra - Representantes de la Vereda Mes de Octubre.

No.	NOMBRE	No. CEDULA	VEREDA, BARRIO, ENTIDAD Y ORGANIZACIÓN	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	EDWIN SILVA Montes	93'121.994	Cuite. proyecto vigilancia	3213081202	hilvarmontes231@gmail.com	
2	Jairo P Montealegre	65.7028R1	Chelral.	3214488035.		
3	Freddy A. Camayo ORTIZ	16889408	Villa ines	3212142900	FredCOM-1007@Hotmail.com	
4	Monica Arcila Cadavid	52 3 49425	Interventoria - Proy	3213723177	andreaa27@yahoo.es	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

OBSERVACIONES:

ANEXO 2

ACTA DE REUNIÓN

TEMA:
SOCIALIZACIÓN DE AVANCE DEL CONTRATO 2084 DEL 2025 "CONTRATAR EL MEJORAMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE EL ESPINAL CORREGIMIENTO DE CHICORAL"

TIPO DE REUNIÓN TÉCNICA [X]	AMBIENTAL [X]	SOCIAL [X]	OTRAS [ ]

CONVOCA: Consorcio VialPro 25-4	**FECHA**	**DD** 16	**MES** 10	**AÑO** 2025
HORA INICIO: 10:00 am	**HORA FINAL:** 11:30 am			
LUGAR DE LA REUNIÓN: Oficina Principal del Consorcio Vial Pro 25-4				

ORDEN DEL DIA

1. Invitación a la socialización de avance de obra

DESARROLLO DE LA AGENDA

El día 23 de octubre del 2025 se realiza convocatoria a los representantes de la veeduría para la reunión de avance de ora del mes de octubre a través de los canales comunicación extraoficiales como llamada telefónica. Se anexa registro fotográfico del grupo de WhatsApp.



Liseth Natalia Ramírez quiñones
Residente social
Consorcio vial pro 25-4

ANEXO 3

VIALPRO 25-4

REGISTRO DE CAPACITACIÓN

F-20/V01 - DIC 01/21

DEPARTAMENTO GESTION DE TALENTO HUMANO

TEMA:	FECHA:	RESPONSABLE:
Conservación Ambiental	24-10-2025	Natalia Ramirez.

INDUCCION ___ REINDUCCION ___ CAPACITACION ___ CHARLAS 5 MINUTOS X

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Andres Felipe Castro	1011080659	LABORATORISTA	mecanica de suelos	Felipe Castro
Rosi Yohana londoño Montoya	65.714945	OP	fondante	
Jorge Leonardo Oidor	1085412046	O.P	fondante	
Jose antonio moreno	1192765240	OP	fondante	
Luis ANTONIO CONVOYOI	1105088837	TOPOGRAFO	construccion JE	
HEANOR BARRIOS	91124768	AUX TOPOG	[illegible]	
Jorge MINA GARCIA	1117745463	AX	INVCOD Ocl	
ROBERTO ROBLEDO	14233378	ASESOR TOPOGRAFIA	construcciones JE	
Jose Aldemar gomez	14238137	conductor	vialpro	

CONTENIDO DE LA ACTIVIDAD

VIALPRO 25-4

REGISTRO DE CAPACITACIÓN

F-20/V01 - DIC 01/21

DEPARTAMENTO GESTION DE TALENTO HUMANO

TEMA:	FECHA:	RESPONSABLE:
Conducto Regular.	29-10-2025	Natalia Ramirez.

INDUCCION ___ REINDUCCION ___ CAPACITACION ___ CHARLAS 5 MINUTOS X

NOMBRE	CEDULA	CARGO	EMPRESA	FIRMA
Rosi Yohana londoño Montoya	65.744445	OP	Fundante	
Jorge Leonardo Ordoñez	1088112046	OP	fundante	
Jose antonio moreno	1192762140	OP	Fundante	
Luis Antonio Cervajal	1110562089	TOPOGRAFIA	Construcciones JE	
Andres Felipe Castro	1011086659	LABORATORISTA	mecanica de suelos	Felipe Castro
Jose Aldemar gomez	14238137	conductor	vialpro	

CONTENIDO DE LA ACTIVIDAD