ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 1

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4147.010.26.1.084 - 2026

Nombre completo del contratista: CAROLINA MORALES CAMPOS

Documento de identificación: 38.614.256 DE CALI

Nombre del supervisor: JUAN CARLOS GUERRA LARA

Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT

Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales a la Secretaria de Vivienda Social y Habitat del proyecto denominado Implementación de la política pública MiHábitat para intervenir los asentamientos humanos de Santiago de Cali BP-26005425

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
14 / ENE / 2026	30 / ABR / 2026

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINCE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE ($15.788.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
✓ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
✓ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$15.788.000	$3.947.000	$0	$11.841.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 6000835110 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 2083724889 Operador: SOI Fecha de Pago: 15/ene/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Enero 2026

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

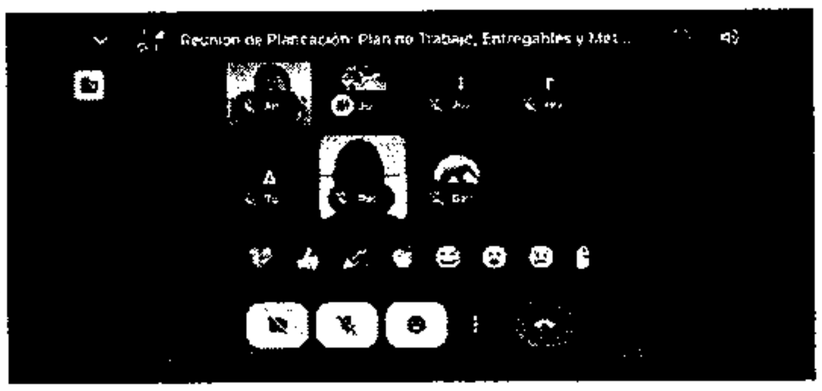
5. INFORME TÉCNICO

Concepto supervisor:

1. Brindar acompañamiento social y gestión comunitaria en las etapas de diagnóstico, concertación y ejecución de las intervenciones de Mejoramiento Integral en los Asentamientos Humanos Precarios (AHP) priorizados, facilitando la interlocución entre la entidad y la comunidad.

1.1 Participó de la reunión Planeación: Plan de Trabajo, Entregables y Metodologías para la intervención en territorio y Talleres de la Política Pública Mihabitat, en la cual se establece la estrategia para el año 2026 en cada uno de las áreas que se impacta desde el área social.





1.2 Elaboró una estrategia participativa para introducir conceptos y prácticas comunitarias que favorezcan una relación más consciente y responsable del ser humano con el medio ambiente en el marco de la Política Pública MIHábitat.

ESTRATEGIA PARA INTRODUCIR CONCEPTOS Y PRÁCTICAS COMUNITARIAS QUE MEJOREN LA RELACIÓN DEL SER HUMANO CON EL MEDIO AMBIENTE

En el marco de la Política Pública MiHábitat – Secretaría de Vivienda Social y Hábitat

---

1. Nombre de la estrategia

"Comunidades que Habitan y Cuidan"

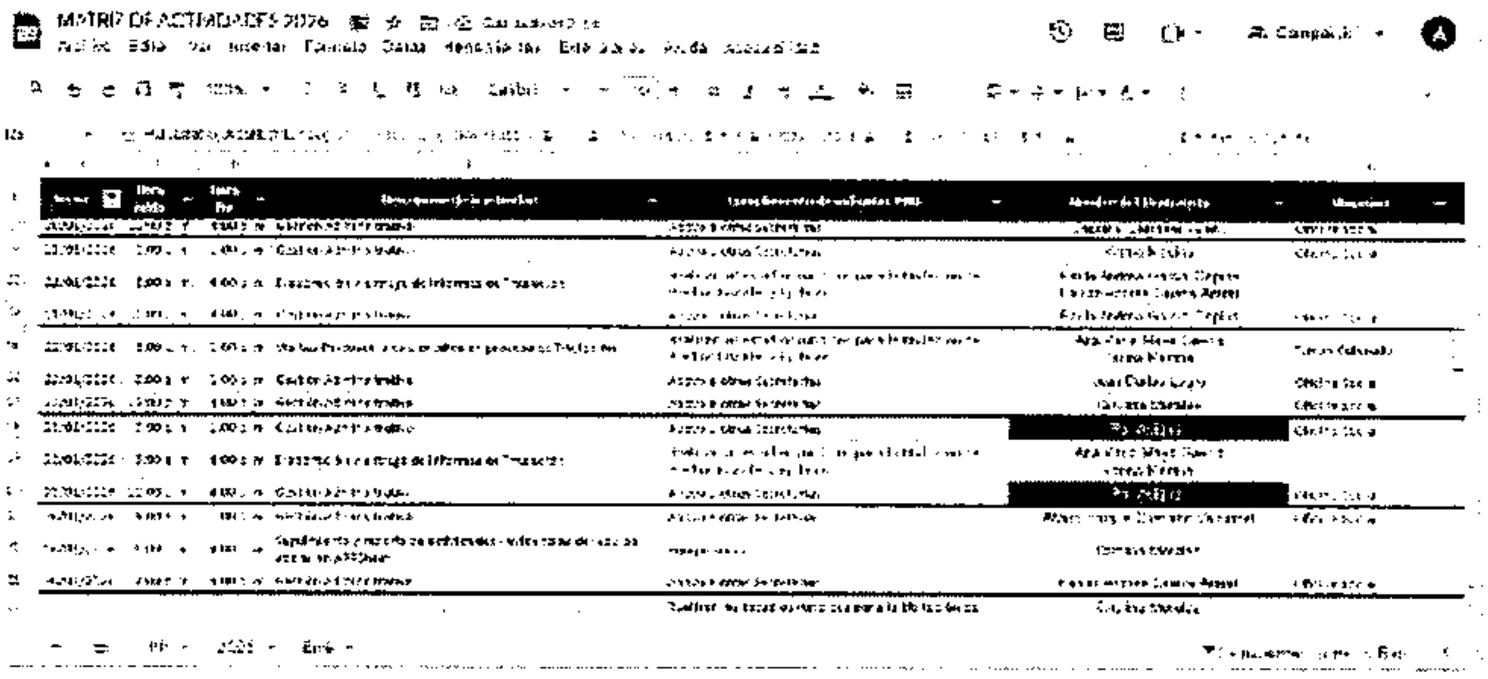
2. Diagnóstico / Análisis de contexto

En el marco de la Política Pública MiHábitat, se reconoce que la relación entre las comunidades y su entorno ambiental es un factor determinante para la sostenibilidad del hábitat y la calidad de vida. Sin embargo, en diversos territorios se evidencian prácticas cotidianas que afectan negativamente el medio ambiente, tales como el manejo inadecuado de residuos, el uso poco responsable de los recursos naturales y una limitada apropiación comunitaria del territorio

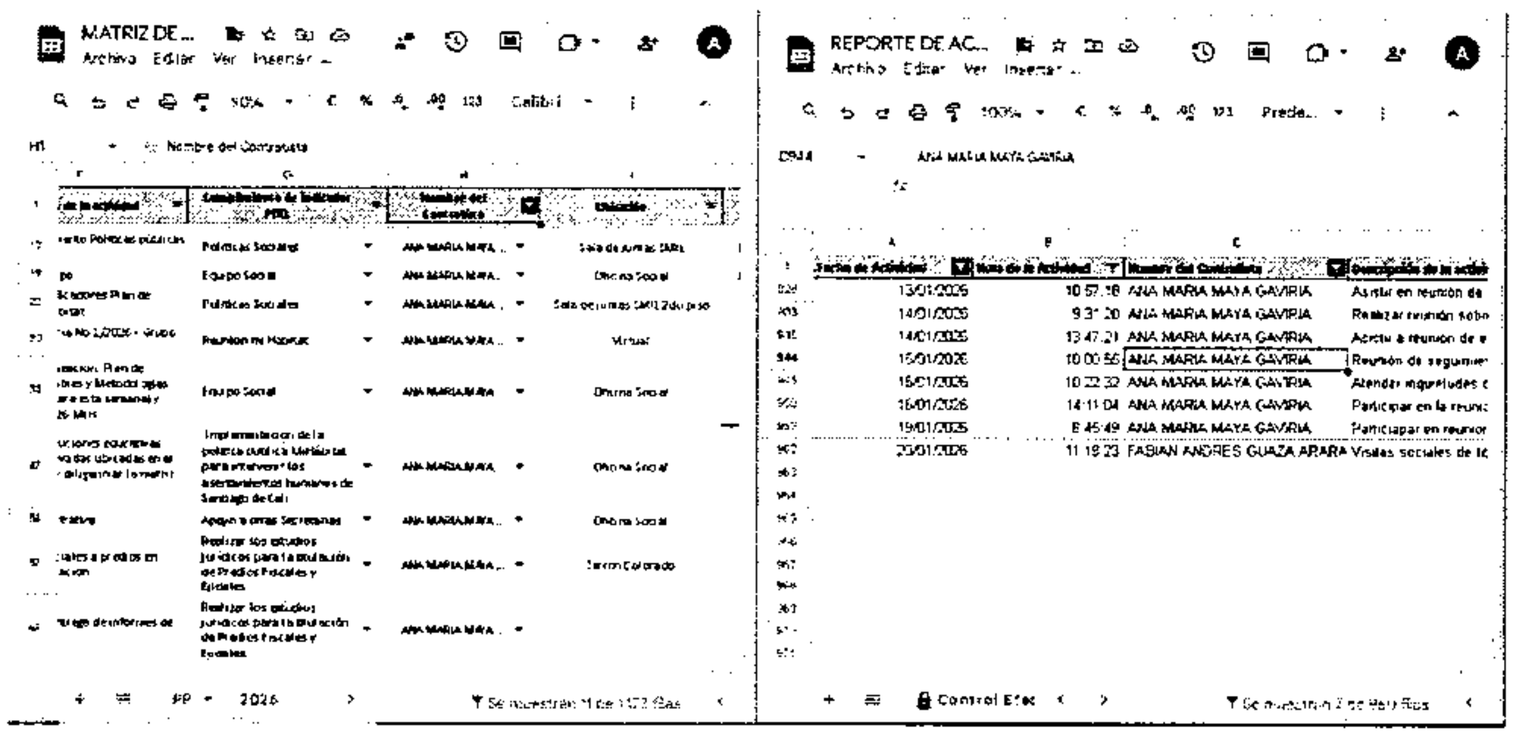
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

2. Contribuir en la elaboración de los informes de gestión, matrices, seguimientos y monitoreo de procesos misionales de la Subsecretaría de Mejoramiento Integral y Legalización, en el marco de la política pública mi hábitat.

2.1 Actualizó la matriz de actividades del equipo social para el mes en curso de acuerdo a los requerimientos recibidos a través de la revisión de correo electrónico.



2.2 Realizó el seguimiento al reporte de actividades y evidencias del equipo social en la plataforma designada AppSheet, permitiendo identificar la gestión realizada por el equipo.



Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3. Consolidar la información social y técnica recolectada en territorio para la elaboración de los informes de diagnóstico y seguimiento de las intervenciones de mejoramiento integral de hábitat.

3.1 Identificó instituciones educativas públicas ubicadas en el AHDI El Cortijo, uno de los Asentamientos Humanos de Desarrollo Incompleto a intervenir por MIHabitat en el año 2026.

AHDI A INTERVENIR 2026 -1	VIGENCIA	COMUNAS	CONTRATISTA	INSTITUCION EDUCATIVA 1	RECTOR Telefonos de Contacto	INSTITUCION EDUCATIVA 2	RECTOR Telefonos de Contacto
El Cortijo	2026	20	Carolina Morales	Institución Educativa Técnico Industrial Multipropósito Sede Jorge Eliecer Gonzales Rubio Cl 8 Oe #52-16 - El Cortijo Tel. 602 554 7203 - 602 553 5068 ie.timultiproposito@cali.edu.co	Amparo Pereira Cabrera amparo.pereira@cali.edu.co	Institución Educativa Técnico Industrial Multipropósito Sede Luis Alberto Rosales Carrera 51B # 6H - 00 Oeste Tel. 602 554 6033 ie.timultiproposito@cali.edu.co	Amparo Pereira Cabrera amparo.pereira@cali.edu.co

4. Apoyar en la gestión de las respuestas a las diferentes peticiones, requerimientos y solicitudes presentados por particulares, órganos de control, entidades externas y organismos internos.

4.1 Participó de la reunión de seguimiento a Políticas públicas, actualización de avances y planificación para el reporte de gestión de Políticas Públicas Sociales con corte diciembre.





5. Las demás que sean inherentes, conexas o complementarias al objeto contratado y aquellas que sean asignadas por el supervisor y/o secretario de despacho.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5.1 Participó de la reunión para definir y acordar pautas operativas para el trabajo en oficina y en territorio





5.2 Participó de la reunión para evaluar la situación de desplazamiento masivo proveniente del municipio de Buenos Aires - Cauca, y concertar la ruta de atención, registro y ayuda humanitaria para las familias que han llegado a Santiago de Cali.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI DESARROLLO INTEGRAL DEL TERRITORIO DESARROLLO FÍSICO	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME DE REUNION	MMDI02.02.02.P006.F018 VERSIÓN 001

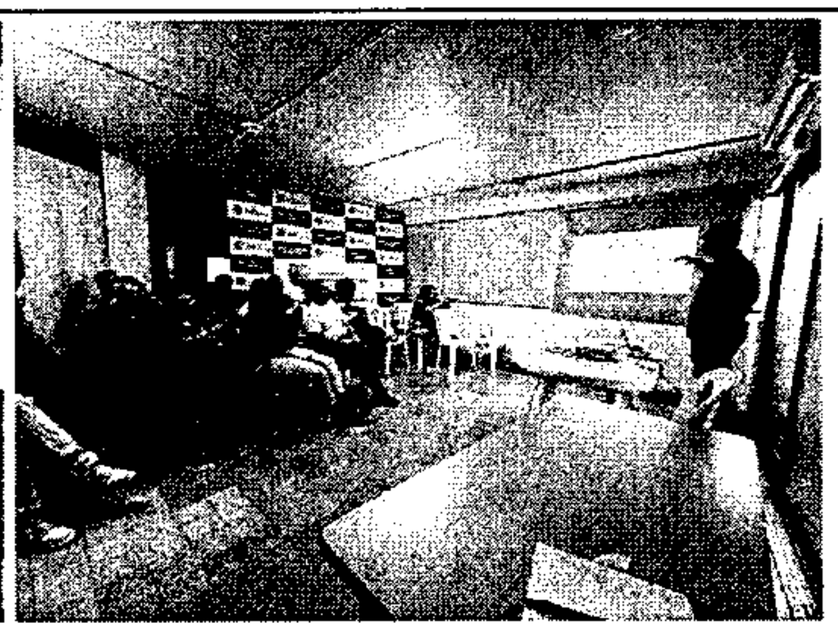
Fecha de la reunión (dd/mm/aaaa)	15/ene/2026
Objetivo de la reunión	Participar de la reunión para evaluar la situación de desplazamiento masivo proveniente del municipio de Buenos Aires - Cauca, y concertar la ruta de atención, registro y ayuda humanitaria para las familias que han llegado a Santiago de Cali.
Sitio de la reunión *(Nombre del lugar y dirección)*	Reunión Virtual - Google Meet https://meet.google.com/ysg-bprk-nyo
Comuna o Corregimiento	N/A

5.3 Participó de la reunión para socializar los lineamientos para la correcta presentación de cuentas de cobro de esta vigencia

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002





Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: Ver anexo en el Drive

5. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

- No se reportan recomendaciones para este periodo.

6. FIRMAS RESPONSABLES

JUAN CARLOS GUERRA LARA
Subsecretario de Mejoramiento Integral y Legalización
Secretaría de Vivienda Social y Hábitat
Supervisor

JUAN CARLOS LEGRO GAVIRIA
Supervisor de apoyo

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Cali, Enero 26 de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.