| Alcaldía Municipal de Envigado | FORMATO | Codigo: | PT-F-067 |
|---|---|---|---|
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIO | Versión: | 001 |
| | | Pagina: | 1 de 1 |

| INFORME DE SUPERVISIÓN: | Enero | FECHA DEL INFORME: | jueves, 29 de enero de 2026 |
|---|---|---|---|

**1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Convenio Marco No:** | ENV-09-09-0926-21 | **Objeto:** | Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros y jurídicos para la construcción e interventoría del Centro Administrativo Municipal de Envigado (CAM). |
| **Acta de ejecución N°:** | 9 | | |
| **Contratista:** | EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO | | |
| **NIT:** | 901.387.801-2 | | |

**1.1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **RECURSO A ADMINISTRAR** | $ 92.990.924.733 | **HONORARIOS (5%)** | $ 4.649.546.237 | **IVA (19%) HONORARIOS** | $ 883.413.785 | **APORTE MUNICIPIO** | $ 98.523.884.755 | **APORTE DESUR** | $ 14.675.701 |

**1.2 MODIFICACIONES AL CONVENIO**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **DATOS INICIALES** | **Valor Inicial:** | $ 98.538.560.456 | **Plazo Inicial:** | 791 | Dias | **Fecha de inicio:** | | 10-11-21 |
| **Adición y/o prórroga No.1:** | **Recurso a Administrar** | $ 11.361.000.000 | **Plazo:** | 172 | Dias | **Fecha suscripción:** | | 28-12-23 |
| | **Honorarios (5%)** | $ - | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | $ - | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | $ - | | | | | | |
| **Adición y/o prórroga No.1:** | **Recurso a Administrar** | | **Plazo:** | 184 | días | **Fecha suscripción:** | | 12-04-24 |
| | **Honorarios (5%)** | | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | $ - | | | | | | |
| **Adición y/o prórroga No.2:** | **Recurso a Administrar** | $ 194.930.000 | **Plazo:** | | | **Fecha suscripción:** | | 15-07-24 |
| | **Honorarios (5%)** | $ 9.746.500 | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | $ 1.851.835 | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | $ - | | | | | | |
| **Adición y/o prórroga No.3:** | **Recurso a Administrar** | $ 198.206.695 | **Plazo:** | | | **Fecha suscripción:** | | 29-08-24 |
| | **Honorarios (5%)** | $ 9.910.335 | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | $ 1.882.964 | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | $ - | | | | | | |
| **Adición y/o prórroga No.4:** | **Recurso a Administrar** | $ 1.376.795.045 | **Plazo:** | 90 | días | **Fecha suscripción:** | | 10-10-24 |
| | **Honorarios (5%)** | $ 68.839.752 | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | $ 13.079.553 | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | $ - | | | | | | |
| **Adición y/o prórroga No.4:** | **Recurso a Administrar** | | **Plazo:** | 122 | días | **Fecha suscripción:** | | 20-03-25 |
| | **Honorarios (5%)** | | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | | | | | | | |
| **Adición y/o prórroga No.5:** | **Recurso a Administrar** | $ 57.764.201.568 | **Plazo:** | 153 | días | **Fecha suscripción:** | | 22-05-25 |
| | **Honorarios (5%)** | $ 2.888.210.078 | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | $ 548.759.915 | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | $ - | | | | | | |
| **Adición y/o prórroga No.6:** | **Recurso a Administrar** | | **Plazo:** | 152 | días | **Fecha suscripción:** | | 29-12-25 |
| | **Honorarios (5%)** | | | | | | | |
| | **Iva honorarios** | | | | | | | |
| | **Aporte DESur** | | | | | | | |
| **Recurso a Administrar** | $ 163.886.058.041 | **Honorarios (5%)** | $ 7.626.252.902 | **Iva Honorarios** | $ 1.448.988.052 | **Aporte Municipio** | $ 172.961.298.995 | **Aporte DESur** | $ 14.675.701 |
| **SUSPENSIÓN N.1** | | **FECHA ACTA REINICIO N.1** | | **DIAS SUSPENSIÓN** | | 0 | | días | |
| **SUSPENSIÓN N.2** | | **FECHA ACTA REINICIO N.2** | | **DIAS SUSPENSIÓN** | | 0 | | días | |

**1.3 DATOS TOTALES DEL CONVENIO**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Valor Total:** | $ 172.975.974.696 | **Plazo Total dias:** | 1664 | días | **Dias Suspendido** | 0 | días | **Fecha de terminación:** | 01-06-26 |
| | | **Plazo Total Meses:** | 0 | Meses | | | | | |

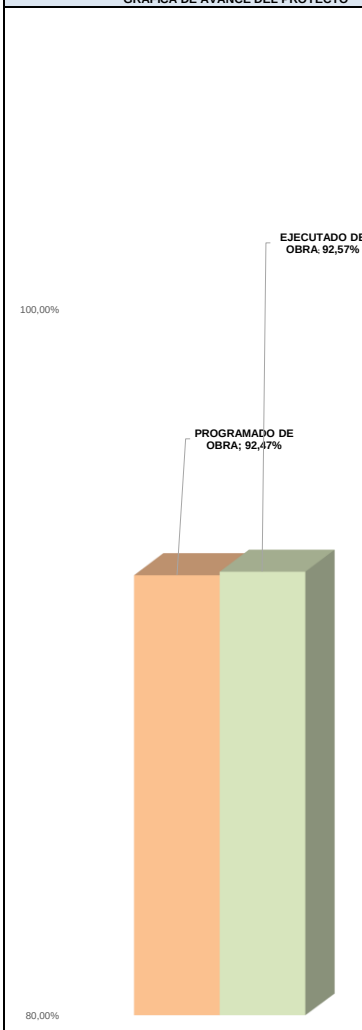
**2. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y DE EJECUCIÓN (ESTUDIOS, DISEÑOS Y/O CONSTRUCCIÓN)**

| Alcaldía Municipal de Envigado | FORMATO | Codigo: | PT-F-067 |
|---|---|---|---|
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIO | Versión: | 001 |
| | | Pagina: | 1 de 1 |

| INFORME DE SUPERVISIÓN: | Enero | FECHA DEL INFORME: | jueves, 29 de enero de 2026 |
|---|---|---|---|

## 1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:

### GRÁFICA DE AVANCE DEL PROYECTO




### PROGRAMADO DE OBRA

| Descripción | ACUMULADO |
|---|---|
| Programado porcentaje (%) | 92,47% |

### EJECUTADO DE OBRA

| Descripción | ACUMULADO |
|---|---|
| Ejecutado porcentaje (%) | 92,57% |

| | |
|---|---|
| **VALOR DEL CONVENIO:** | $ 172.975.974.696 |
| **RECURSO A ADMINITRAR + HONORARIOS:** | $ 172.961.298.995 |
| **VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS:** | $ 146.393.207.239 |
| **SALDO POR PAGAR CONTRATO:** | $ 26.582.767.458 |

| ACTA No. | TIPO RECURSO | RUBRO | VALOR | EJECUCIÓN FINANCIERO | FECHA DEL ACTA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 3.118.025.897 | 1,80% | 24-11-21 |
| 2 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 6.127.596.801 | 3,54% | 24-11-21 |
| 3 | Honorarios | 3-Propios | $ 778.582,720 | 0,45% | 03-12-21 |
| 4 | Honorarios | 4-Crédito | $ 4.754.377.302 | 2,75% | 03-12-21 |
| 5 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 8.079.706.914 | 4,67% | 17-03-22 |
| 6 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 1.468.138.387 | 0,85% | 21-04-22 |
| 7 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 335.238.670 | 0,19% | 09-06-22 |
| 8 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 670.015.256 | 0,39% | 23-06-22 |
| 9 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 241.247.683 | 0,14% | 08-08-22 |
| 10 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 180.814.763 | 0,10% | 07-09-22 |
| 11 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 412.057.437 | 0,24% | 13-09-22 |
| 12 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 601.406.882 | 0,35% | 26-09-22 |
| 13 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 161.384.469 | 0,09% | 26-09-22 |
| 14 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 632.329.167 | 0,37% | 11-11-22 |
| 15 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 130.798.830 | 0,08% | 11-11-22 |
| 16 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 325.479.874 | 0,19% | 22-11-22 |
| 17 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 142.822.556 | 0,08% | 22-11-22 |
| 18 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 785.091.126 | 0,45% | 09-12-22 |
| 19 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 724.118.490 | 0,42% | 20-02-23 |
| 20 | Rec.administrar | 3-Propios | $ 4.676.281.125 | 2,70% | 21-02-23 |
| 21 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 165.918.645 | 0,10% | 01-03-23 |
| 22 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 738.723.353 | 0,43% | 07-03-23 |
| 23 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 132.139.648 | 0,08% | 13-03-23 |
| 24 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 717.722.432 | 0,41% | 17-04-23 |
| 25 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 135.418.420 | 0,08% | 17-04-23 |
| 26 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 679.841.844 | 0,39% | 18-05-23 |
| 27 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 139.725.841 | 0,08% | 18-05-23 |
| 28 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 972.507.282 | 0,56% | 09-06-23 |
| 29 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 152.070.683 | 0,09% | 22-09-23 |
| 30 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 185.408.700 | 0,11% | 12-07-23 |
| 31 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 611.521.046 | 0,35% | 17-07-23 |
| 32 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 1.236.426.593 | 0,71% | 10-08-23 |
| 33 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 966.398.119 | 0,56% | 07-09-23 |
| 34 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 177.639.595 | 0,10% | 19-09-23 |
| 35 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 1.160.493.658 | 0,67% | 17-10-23 |
| 36 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 178.278.462 | 0,10% | 25-10-23 |
| 37 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 4.470.183.840 | 2,58% | 02-11-23 |
| 38 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 179.461.898 | 0,10% | 08-11-23 |
| 39 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 1.795.483.542 | 1,04% | 06-12-23 |
| 40 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 1.251.394.378 | 0,72% | 06-12-23 |
| 41 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 193.021.956 | 0,11% | 06-12-23 |
| 42 | Rec.administrar | 3-Propios | $ 4.676.281.124 | 2,70% | 06-12-23 |
| 43 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 3.873.739.184 | 2,24% | 14-12-23 |
| 44 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 10.041.389.543 | 5,81% | 20-12-23 |
| 45 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 198.570.773 | 0,11% | 22-12-23 |
| 46 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 29.148.609.847 | 16,85% | 27-12-23 |
| 47 | Rec.administrar | 6-Cofinanciado | $ 11.361.000.000 | 6,57% | 28-12-23 |
| 48 | Rec.administrar | 3-Propios | $ 194.930.000 | 0,11% | 14-08-24 |
| 49 | Rec.administrar | 3-Propios | $ 11.598.335 | 0,01% | 14-08-24 |
| 50 | Rec.administrar | 3-Propios | $ 198.206.695 | 0,11% | 11-09-24 |
| 51 | Honorarios | 3-Propios | $ 11.793,299 | 0,01% | 12-09-24 |
| 52 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 647.437.870 | 0,37% | 20-11-24 |
| 53 | Honorarios | 4-Crédito | $ 81.919.305 | 0,05% | 22-11-24 |
| 54 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 729.357.175 | 0,42% | 04-12-24 |
| 55 | Honorarios | 4-Crédito | $ 1.718.484.996,50 | 0,99% | 11-06-25 |
| 56 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 362.784.965 | 0,21% | 09-07-25 |
| 57 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 456.533.659 | 0,26% | 17-07-25 |
| 58 | Honorarios | 4-Crédito | $ 343.696.999 | 0,20% | 17-07-25 |
| 59 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 5.408.058.384 | 3,13% | 23-07-25 |
| 60 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 225.642.978 | 0,13% | 15-08-25 |
| 61 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 2.444.677.426 | 1,41% | 25-08-25 |
| 62 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 187.301.791 | 0,11% | 04-09-25 |
| 63 | Honorarios | 4-Crédito | $ 515.545.499 | 0,30% | 15-09-25 |
| 64 | Honorarios | 4-Crédito | $ 515.545.499 | 0,30% | 15-09-25 |
| 65 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 305.455.171 | 0,18% | 23-09-25 |
| 66 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 2.530.924.196 | 1,46% | 23-09-25 |
| 67 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 272.122.146 | 0,16% | 24-10-25 |
| 68 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 3.410.562.920 | 1,97% | 27-10-25 |
| 69 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 3.441.720.861 | 1,99% | 21-11-25 |
| 70 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 175.089.560 | 0,10% | 05-12-25 |
| 71 | Honorarios | 4-Crédito | $ 171.848.500 | 0,10% | 12-12-25 |
| 72 | Honorarios | 4-Crédito | $ 171.848.499 | 0,10% | 12-12-25 |
| 73 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 571.922.788 | 0,33% | 16-12-25 |
| 74 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 849.733.132 | 0,49% | 16-12-25 |
| 75 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 182.928.740 | 0,11% | 17-12-25 |
| 76 | Rec.administrar | 4-Crédito | $ 10.370.651.095 | 6,00% | 23-12-25 |
| | **TOTALES** | | **$ 146.393.207.238,50** | **84,64%** | |

### DEVOLUCIÓN DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS

| FECHA | VALOR | FECHA | VALOR |
|---|---|---|---|
| 18/05/2022 | $ 118.985.174 | | |
| 2/08/2022 | $ 87.864.244 | | |
| 28/10/2022 | $ 108.522.973 | | |
| 11/01/2023 | $ 82.586.642 | | |
| 3/02/2023 | $ 44.521.222 | | |
| 11/04/2023 | $ 21.112.715 | | |
| 7/07/2023 | $ 236.285.808 | | |
| 4/09/2023 | $ 138.209.700 | | |
| 1/12/2023 | $ 346.495.661 | | |
| 21/06/2024 | $ 235.085.082 | | |
| 23/08/2024 | $ 27.214 | | |
| 26/08/2024 | $ 1.031.254 | | |
| 26/08/2024 | $ 3.492.493 | | |
| 26/08/2024 | $ 12.921.490 | | |
| 11/09/2024 | $ 190.372.973 | | |
| 1/10/2024 | $ 344.451.829 | | |

### AUTORIZACIONES DE GERENCIAS

| FECHA | VALOR | FECHA | VALOR |
|---|---|---|---|
| 31/08/2022 | $ 44.605.445 | 21/03/2024 | $ 12.109.174 |
| 9/11/2022 | $ 19.375.898 | 26/04/2024 | $ 18.453.267 |
| 9/11/2022 | $ 19.375.898 | 6/05/2024 | $ 18.453.267 |
| 15/12/2022 | $ 19.375.898 | 3/07/2024 | $ 18.453.267 |
| 15/12/2022 | $ 19.375.898 | 23/07/2024 | $ 18.453.267 |
| 1/02/2023 | $ 19.375.898 | 23/08/2024 | $ 18.453.267 |
| 1/02/2023 | $ 22.097.262 | 18/09/2024 | $ 18.453.267 |
| 1/02/2023 | $ 20.310.361 | 31/10/2024 | $ 18.453.267 |
| 1/02/2023 | $ 19.572.668 | 20/11/2024 | $ 18.453.267 |
| 28/02/2023 | $ 22.416.626 | 19/12/2024 | $ 18.453.267 |
| 27/03/2023 | $ 15.239.626 | 10/02/2025 | $ 11.912.405 |
| 28/03/2023 | $ 22.000.793 | 25/02/2025 | $ 11.912.405 |
| 15/05/2023 | $ 25.356.565 | 8/04/2025 | $ 11.912.405 |
| 1/06/2023 | $ 20.329.673 | 13/05/2025 | $ 18.453.267 |
| 1/06/2023 | $ 22.252.168 | 26/06/2025 | $ 18.453.267 |
| 29/06/2023 | $ 20.329.673 | 22/10/2025 | $ 21.174.630 |

| Alcaldía Municipal de Envigado | FORMATO | Codigo: | PT-F-067 |
|---|---|---|---|
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIO | Versión: | 001 |
| | | Pagina: | 1 de 1 |

| INFORME DE SUPERVISIÓN: | Enero | FECHA DEL INFORME: | jueves, 29 de enero de 2026 |
|---|---|---|---|

## 1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1/10/2024 | $ 33.918 | | | 27/07/2023 | $ 23.051.036 | 22/10/2025 | $ | 21.174.630 |
| 19/11/2024 | $ 101 | | | 11/09/2023 | $ 19.695.263 | 22/10/2025 | $ | 21.174.630 |
| 3/12/2024 | $ 60 | | | 21/09/2023 | $ 19.695.263 | | | |
| 18/03/2025 | $ 170.284.556 | | | 17/10/2023 | $ 53.041.888 | | | |
| 13/08/2025 | $ 1.075.308 | | | 3/11/2023 | $ 22.416.626 | | | |
| | | | | 1/12/2023 | $ 26.775.763 | | | |
| | | | | 29/12/2023 | $ 51.354.983 | | | |
| | | | | 28/02/2024 | $ 13.351.170 | | | |
| | | | | 28/02/2024 | $ 13.351.170 | | | |
| | | | | VALOR TOTAL PAGADO | | | $ | 908.479.728 |
| | | | | PRESUPUESTO GERENCIAS | | | $ | 1.510.294.394 |
| VALOR TOTAL | | | $ 2.143.360.417 | SALDO | | | $ | 600.858.872 |

## AUTORIZACIÓN HONORARIOS

| FORMA DE PAGO | | AUTORIZACIONES | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| AVANCE DE OBRA | PAGO DE HONORARIOS | AVANCE DE OBRA | PAGO DE HONORARIOS | FECHA | VALOR |
| Con la entrega del diagnóstico contexto social | 20% del valor de los honorarios | Con la entrega del diagnóstico contexto social | 20% del valor de los honorarios | 7/03/2022 | $1.106.592.004 |
| Con un 20% de avance de obra | 30% del valor de los honorarios | Con un 20% de avance de obra | 30% del valor de los honorarios | 12/05/2022 | $1.659.888.007 |
| Con un 30% de avance de obra | 40% del valor de los honorarios | Con un 30% de avance de obra | 40% del valor de los honorarios | 13/12/2023 | $2.213.184.009 |
| Con el 78% del acta de ejecución | 5% del valor de los honorarios | Con el 78% del acta de ejecución | 5% del valor de los honorarios | 24/10/2024 | $276.648.001 |
| Con el 100% del acta de ejecución | 5% del valor de los honorarios | Con el 100% del acta de ejecución | 5% del valor de los honorarios | 26/12/2024 | $276.648.001 |
| Adición Honorarios 2 | 100% del valor de los honorarios | Adición 2 Honorarios | 100% del valor de los honorarios | 7/10/2024 | $11.598.335 |
| Adición Honorarios 3 | 100% del valor de los honorarios | Adición 3 Honorarios | 100% del valor de los honorarios | 17/10/2024 | $11.793.299 |
| Adición Honorarios 4 | 100% del valor de los honorarios | Adición 4 Honorarios | 100% del valor de los honorarios | 13/06/2025 | $81.919.305 |
| Adición Honorarios 5 (50%) | 50% del valor de los honorarios | Con la publicación de la adición en Secop II | 50% del valor de los honorarios | 11/06/2025 | $1.718.484.997 |
| Adición Honorarios 5 (10%) | 10% del valor de los honorarios | Con un 80% de avance de obra | 10% del valor de los honorarios | 16/10/2025 | $343.696.999 |
| Adición Honorarios 5 (15%) | 15% del valor de los honorarios | Con un 90% de avance de obra | 15% del valor de los honorarios | 2/12/2025 | $515.545.499 |
| Adición Honorarios 5 (15%) | 15% del valor de los honorarios | Con un 95% de avance de obra | | | |
| Adición Honorarios 5 (5%) | 5% del valor de los honorarios | Con la terminación del contrato de obra | | | |
| Adición Honorarios 5 (5%) | 5% del valor de los honorarios | Con la entrega de la evaluación | | | |
| VALOR TOTAL DE HONORARIOS | $ 5.638.270.961 | TOTAL AUTORIZADO | | $ | 8.215.998.456 |
| VALOR HONORARIOS ADICIÓN 5 | $ - | SALDO | | -$ | 2.577.727.494 |

## 3. SEGUIMIENTO DOCUMENTACIÓN Y REQUERIMIENTOS TECNICOS Y DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL

| DESCRIPCIÓN | APLICA | OBSERVACIONES | | |
|---|---|---|---|---|
| Estudios y diseños: | SI | Se cuenta con todos los estudios y diseños | Se realizan reuniones de seguimiento al Contrato y se encuentran debidamente documentadas? | SI |
| Planos de obra: | SI | Se cuentan con planos físicos y digitales | Se da cumplimiento a los requerimientos establecidos por la autoridad ambiental? | SI |
| Especificaciones técnicas | SI | Estan indicadas en los planos y presupuesto de obra. | La autoridad ambiental competente emitió los permisos necesarios para el inicio de las obras? | N.A. |
| Permisos y Licencias: | SI | No se requieren para este proyecto | Se da cumplimiento a las Normas de salud Ocupacional y Seguridad Industrial? | SI |
| Bitacora: | SI | Se diligencia diariamente por el contratsta y la interventoría. | Se da cumplimiento a las Normas de Trabajo en altura? | SI |
| | | | El personal se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social? | SI |

| Empleos Directos contratos derivados: | 168 | Hombres: | 45 | Mujeres: | 6 | Tiempo transcurrido desde la iniciacion del contrato: | 1541 | Dias |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

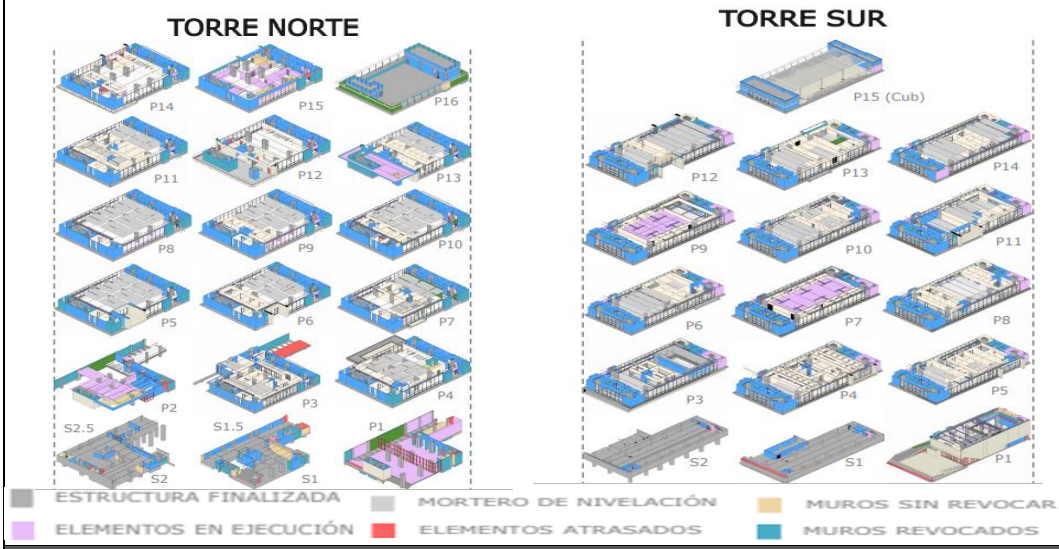
## 4. SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO

| Alcaldía Municipal de Envigado | FORMATO | Codigo: | PT-F-067 |
|---|---|---|---|
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIO | Versión: | 001 |
| | | Pagina: | 1 de 1 |

| INFORME DE SUPERVISIÓN: | Enero | FECHA DEL INFORME: | jueves, 29 de enero de 2026 |
|---|---|---|---|

**1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:**

**ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES**




**PENDIENTES POR DESur:**

Continuar con la ejecución del convenio

**PENDIENTES POR PARTE DEL MUNICIPIO Y/O OTRAS ENTIDADES**

NA

**5. OBSERVACIONES GENERALES:**
**Avance, retrasos, decisiones, compromisos, logros, dificultades, aspectos administrativos, juridicos, técnicos o financieros**

| Actividades realizadas: | |
|---|---|
| Ventanería fachada | Puertas en madera |
| Impermeabilización de jardineras | Aparatos sanitarios |
| Enchape | Soportes superiores cortasoles |
| Piso royal veta | Cableado |
| Divisiones en baños | Aparatos eléctricos |
| Zócalos | Superboard balcón |
| Pasamanos perimetral en taco de escaleras | Aire Acondicionado |
| Puertas metálicas | RCI |

**6. POLIZAS DEL ACTA DE EJECUCIÓN**

En la contratación directa no será obligatoria la exigencia de garantías, atendiendo lo estipulado en el Art. 2.2.1.2.1.4.5. Decreto 1082 de 2015. Salvo que en el estudio previo correspondiente se establezca la conveniencia de exigirla atendiendo la naturaleza y cuantía del contrato respectivo, para la presente contratación no se exigirán garantías. No obstante DESur exigirá a sus contratistas incluir al Municipio de Envigado como beneficiario/asegurado en cada una de las pólizas solicitadas en los contratos celebrados en virtud del contrato interadministrativo, conforme al Decreto 1082 del 2015.

| DATOS DEL SUPERVISOR | | FIRMA: |
|---|---|---|
| TIPO DE SUPERVISOR: | INTERNO | |
| NOMBRES Y APELLIDOS: | GUSTAVO ADOLFO RENDÓN RODAS | |
| CARGO: | SUPERVISOR | |
| DEPENDENCIA / EMPRESA: | SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS | |

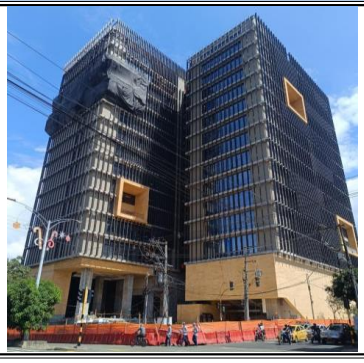
| DATOS DEL SUPERVISOR | | FIRMA: |
|---|---|---|
| TIPO DE SUPERVISOR: | INTERNO | |
| NOMBRES Y APELLIDOS: | VICTOR CORTES ZULUAGA | |
| CARGO: | SUPERVISOR | |
| DEPENDENCIA / EMPRESA: | SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS | |

| Alcaldía Municipal de Envigado | FORMATO | Codigo: | PT-F-067 |
|---|---|---|---|
| | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIO | Versión: | 001 |
| | | Pagina: | 1 de 1 |

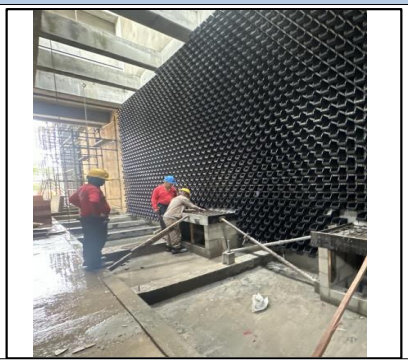
| INFORME DE SUPERVISIÓN: | Enero | FECHA DEL INFORME: | jueves, 29 de enero de 2026 |
|---|---|---|---|

**1. INFORMACIÓN GENERAL ACTA DE EJECUCIÓN:**

**7. REGISTRO GRÁFICO Y FOTOGRÁFICO**



DESCRIPCIÓN:26-01 Vista general.



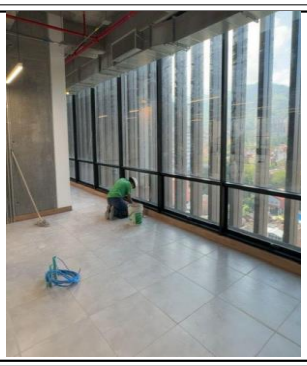
DESCRIPCIÓN: 26-01 Avance instalación muro verde.



DESCRIPCIÓN: 26-01 Estado actual del auditorio.



DESCRIPCIÓN: 26-01 Avance urbanismo.



DESCRIPCIÓN: 26-01 Acabado Torre Sur Piso 12.



DESCRIPCIÓN: 26-01 Instalación puerta acceso vehicular.