INDERHUILA	SISTEMA DE GESTION: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	Código: DIH-CGID-F18
		Versión: 2
Fecha Aprobación: 13/02/2023	ACTA LIQUIDACION PROYECTOS INFRAESTRUCTURA	Página 1 de 4

1. DESCRIPCION GENERAL						
X CONTRATO:	*OBRA: X /CONSULTORIA: __ /INTERVENTORIA: __*		No:	*CSAMCIH430*	AÑO:	*2023*
___CONVENIO:						
CONTRATANTE:	*INDERHUILA*					
CONTRATISTA O CONVINIENTE:	**NOMBRE O RAZON SOCIAL:**	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS JC				
	NIT O CC:	901.771.793-8				
	DIRECCIÒN:	CL 70 2 W 02 TO 2 AP 603 CON ALTOS DE LOS HAYUELOS				
	CIUDAD:	NEIVA				
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE PAREDES SANABRIA				
	CC:	1.075.260.938				
OBJETO:	CONSTRUCCION PLACA PARA POLIDEPORTIVO EN EL RESGUARDO INDIGENA GUAMBIANA DE NAM MISAK EN EL MUNICIPIO DE LA ARGENTINA Y EL RESGUARDO INDIGENA FIL VITS - LA PERDIZ EN EL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN, DEPARTAMENTO DEL HUILA					
REGISTRO PRESUPUESTAL:	**No.** 2023000705 **FECHA:** *20/11/2023* **No.** 2023000706 **FECHA:** *20/11/2023* **No.** 2024000508 **FECHA:** *30/09/2024* **No.** 2025000286 **FECHA:** *09/08/2025*					
VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO INICIAL:	$215.045.630 *M/CTE*					
	Valor en Letras: *DOSCIENTOS QUINCE MILLONES CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE*					
APORTANTE O CONVINIENTE: (Efectivo – Especie):	**Nombre: INDERHUILA**					
	Valor ($): $215.045.630 *M/CTE*					
	Valor en Letras: *DOSCIENTOS QUINCE MILLONES CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE*					
VALOR ADICIONAL	**Nº1**	**$ 0,00**				
VALOR TOTAL	$ $215.045.630 *M/CTE*					
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION Y APROBACION DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL					
OTROSI PLAZO ADICIONAL:	**Nº3 DEL 05/07/2024**	MODIFICACION CLAUSULA 4 – PLAZO: PRORROGA DE DOS (02) MESES				
	Nº4 DEL01/11/2024	MODIFICACION CLAUSULA 4 – PLAZO: PRORROGA DE VEINTE (20) DIAS.				
	Nº5 DEL22/11/2024	MODIFICACION CLAUSULA 4 – PLAZO: PRORROGA DE VEINTE (20) DIAS.				
PLAZO TOTAL:	SEIS (06) MESES Y DIEZ (10) DIAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION Y APROBACION DE LOS DOCUMENTOS PREVISTOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA FISCAL					

FECHA DE INICIO:	29/11/2023		
FECHA DE SUSPENSIÒN Y REINICIACIÒN:	**Nº1**	**SUSPENSIÒN**	28/12/2023
		REINICIACIÒN	07/05/2024
	Nº2	**SUSPENSIÒN**	26/08/2024
		REINICIACIÒN	25/10/2024
FECHA DE TERMINACIÒN:	*15/12/2024*		
FECHA DE SUSCRIPCION ACTA DE TERMINACION	*16/12/2024*		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	27 NOV 2025		
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	*DEL 29/11/2023 AL 28/12/2023* *DEL 07/05/2024 AL 26/08/2024* *DEL 25/10/2024 AL 15/12/2024*		
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	FELIPE VICTORIA BARRAGAN	
	EN CALIDAD DE:	DIRECTOR INDERHUILA – SUPERVISOR	
	NOMBRE:	NATALIA BUSTOS BOTERO	
	EN CALIDAD DE:	APOYO A LA SUPERVISION INDERHUILA	
	NOMBRE:	JUAN MANUEL MEDINA BARRETO	
	EN CALIDAD DE:	CONSORCIO INDERHUILA 2023 -INTERVENTOR	
	NOMBRE:	ANDRES FELIPE PAREDES SANABRIA	
	EN CALIDAD DE:	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS JC - CONTRATISTA DE OBRA	

2. BALANCE FINANCIERO

DESCRIPCIÒN	FECHA	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	*21/11/2023*	$215.045.630,00
VALOR NO EJECUTADO	15/12/2024	$327.032,00
VALOR ANTICIPO DEL CONTRATO	09/05/2024	$53.761.407,50
VALOR ACTA PARCIAL N°1	19/12/2023	$51.735.900,00
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL 1	09/05/2024	$12.933.975,00
VALOR ACTA FINAL	*15/12/2024*	$162.982.698,00
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA FINAL	-	$40.827.432,50
VALOR FINAL EJECUTADO	15/12/2024	$214.718.598,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	-	$0,00
SALDO A FAVOR DEL INDERHUILA	-	$327.032,00

3. RELACION DE PAGOS

TIPO DE PAGO (Acta No. /Anticipo)	**No. COMPROBANTE**	**FECHA**
ANTICIPO	2024000387	09/05/2024
ACTA PARCIAL 1	2024000388	09/05/2024

4. BALANCE TECNICO

Que JUAN MANUEL MEDINA Rpl. De CONSORCIO INDERHUILA 2023 en calidad de interventor, manifiesta que el contratista de obra CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS JC dio cumplimiento con el objeto pactado en el contrato de obra No. CSAMCIH430 DE 2023.

5. RECIBO A SATISFACIÒN

RECIBO A SATISFACCION:

El Interventor del Contrato, certifica que la documentación presentada por el ejecutor del contrato de obra cumplió con todos los requisitos establecidos en las obligaciones contractuales para la ejecución del contrato, de acuerdo a la información suministrada por el **CONTRATISTA DE OBRA**, en donde fue revisada y avalada por el interventor para el recibo a satisfacción del Contrato de Obra No. CSAMCIH430 de 2023, mediante acta de Recibo Final proyectos de infraestructura de fecha 16/12/2024 y el cumplimiento del objeto y obligaciones.

Para constatar del recibo a satisfacción se menciona y hace parte de la presente acta los siguientes documentos:

GRUPO 1 - DOCUMENTOS PARA SOPORTES PARA ARCHIVO

Certificado de cumplimiento infraestructura, Informe de obra e informe de interventoría, Actas conformación de veedurías ciudadana, Actas de cierre de veeduría ciudadana, Acta de recibo final proyectos de infraestructura, Acta recibo de obra, Constancia general de actividades contrato de obra, Acta liquidación proyectos infraestructura, Acta de recepción de obra, Consignación rendimientos financieros, Póliza finales extendidas cumplimiento, Planos récord de obra, Registro fotográfico inicial vs final, Fotografía de valla publicitaria, Soportes de ensayos y/o pruebas de laboratorios, Memorias de cálculo – cantidades ejecutadas, Bitácora original, Certificado de calidad de los materiales, Certificado del fonde de la Industria de la Construcción, paz y salvo CCF, Comprobante de pago aportes seguridad social (EPS -ARL-AFP) y Cd con las memorias.

GRUPO 2 - DOCUMENTOS SOPORTE PARA CUENTA

Certificado de cumplimiento infraestructura, Factura y/o acta de cobro original y copia, Copia certificación bancaria, copia consignación rendimientos financieros de anticipo, Copia otro SI, publicación y pólizas del mismo, Copia acta de suspensiones y reiniciaciones, Acta de recibo final proyectos de infraestructura, Acta recibo de obra, Acta liquidación proyectos infraestructura, certificado ICBF -CCF, Certificación aportes seguridad social (EPS -ARL-AFP) firmadas por el contador.

6. LIQUIDACIÒN

En virtud de la presente acta, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y renuncian a toda acción o reclamación civil, penal o contractual.

7. CUMPLIMIENTO ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002:

El contratista presenta Certificación de cumplimiento de los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos profesionales, parafiscales lo cual fue debidamente verificado por el interventor en cuanto a los términos de ejecución y los porcentajes a pagar.

Mes cotizado	Numero de planilla director de obra	Numero de planilla residente de obra	Numero de planilla demás personal
NOVIEMBRE 2023	9459661259	9459093010 9482011387 9458623139	27872433 28466580 9460564547
DICIEMBRE 2023	9461155001	9460296996 9482011577 9483786760	28352421 28923558 9461294293
MAYO 2024	9467882234	9467134442 9482011903 9484925709	29611285 30080174 9468170208
JUNIO 2024	9469288607	9467274781 9482012132 9484927064	29861798 30707131 9469779542
JULIO 2024	9470620082	9470069246 9482012266 9484927597	30192213 30707134 9471509145
AGOSTO 2024	9472113734	9471133920	30481284

		9482012666 9484927747	31676331 9473113207
OCTUBRE 2024	9476749220	9475831654 9484928385	31037689 9478533193 9477079687 31676354
NOVIEMBRE 2024	9478020989	9477310123 31611133	31375108 31841694 9478297189
DICIEMBRE 2024	9479506340	9478716166 31876078	31652783 32282691 9481160736

INDERHUILA

En consideración a lo anterior; El INDERHUILA cancelará al Contratista la suma de CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS ($162.982.698) M/CTE, del cual se deberá amortizar un valor de CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($40.827.432,50) M/CTE correspondiente al anticipo quedando como valor final a pagar CIENTO VEINTIDOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE ($122.155.265,50), las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto, y por ende no existirán obligaciones pendientes entre las partes, salvo las estipuladas en la presente Acta. Así mismo las partes renuncian a iniciar cualquier reclamación judicial o extrajudicial, por la vía civil, comercial, laboral, o contenciosa administrativa relacionada con esta acta de liquidación.

Para constancia se firma el presente documento por los que en ella intervinieron, en Neiva a los 27 NOV 2025

CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS JC
R.L. ANDRES FELIPE PAREDES SANABRIA
CONTRATISTA OBRA

CONSORCIO INDERHUILA 2023
R.L. JUAN MANUEL MEDINA
CONTRATISTA INTERVENTORIA

FELIPE VICTORIA BARRAGÁN
DIRECTOR INDERHUILA - SUPERVISOR

NATALIA BUSTOS BOTERO
APOYO A LA SUPERVISIÓN

DANIELA RIVERA GARCIA
Abogada – Externa INDERHUILA

Vo. Bo. JAIME ENRIQUE JIMENEZ LOPEZ
Abogado – Contratista GID INDERHUILA