ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME		
INFORME PARCIAL [X]		INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 1		
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN		
Contrato No. 4147.010.26.1.196-2026		
Nombre completo del contratista: JOSE JESUS QUINTERO RAMIREZ		
Documento de identificación: 16586768 Cali		
Nombre del supervisor: LILIA MARLENY CAMARGO SEGURA – Profesional Especializado Teléfono: 6026684340		
Organismo: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HÁBITAT		
Objeto del contrato: Prestar los servicios apoyo a la gestión en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat del proyecto denominado implementación de los sistemas de información en la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat de Santiago de Cali.		
3. INFORME JURÍDICO		
Fecha de Inicio 15 / Ene / 2026	Fecha terminación 30 / Abr / 2026	
Modificación(es) al contrato: No		
Suspensión: N/A		
Reanudación: N/A		
Cesión: N/A		
Terminación anticipada: N/A		

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DOCE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($12.428.500)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$12.428.500	$1.775.500	$0	$10.653.000

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información del pago de seguridad social:	
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales.	No. Planilla: 8327280256 No. Pago: 21739614 Operador: Mi planilla Fecha de Pago: 19 enero de 2026 Periodo de pago de la seguridad social: Enero de 2026

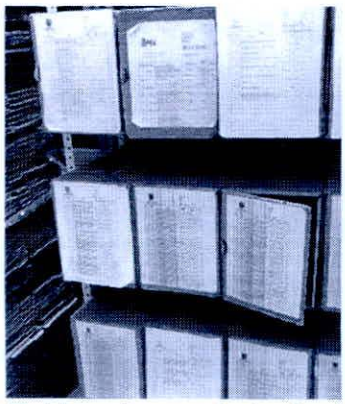
Observaciones al informe financiero y contable:

5. INFORME TÉCNICO

1. Prestar apoyo a la gestión en la clasificación y organización de los documentos del archivo según la Tabla de Retención Documental (TRD), incluyendo las tareas de depuración, foliación y rotulado de expedientes.

El contratista apoyó en la organización de quince cajas de archivo de documentos de gestión documental en la cuales reposan resoluciones de la entidad, correspondiente a las vigencias 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021.

El contratista apoyó en la organización de las cajas de archivos de los procesos constitucionales de las vigencias 2010, 2014, 2015, 2016, 2020, 2021.





Evidencia en el siguiente enlace:
https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1VczuBhtOcjuALwWOI3xkWvFeW54Kbv-v

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

2. Prestar apoyo a la gestión en la aplicación de protocolos de limpieza, desinfección y conservación preventiva de los documentos y áreas de archivo, así como en la organización física para asegurar la preservación del acervo documental.

El contratista prestó apoyo en la gestión de seguimiento del plan PGIR de la Secretaría de Vivienda Social y Hábitat, realizando recorrido punto por punto de recolección de papel, plástico.





Evidencia en el siguiente enlace:
https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1VczuBhtOcjuALwWOI3xkWvFeW54Kbv-v

3. Prestar apoyo a la gestión en la elaboración y actualización del Formato Único de Inventario Documental (FUID), garantizando que los expedientes estén debidamente registrados para su consulta y control.

Esta actividad no se ejecutó en este período.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Prestar apoyo a la gestión en la elaboración de reportes, asistencia a mesas de trabajo, consolidación de archivos y demás tareas administrativas u operativas requeridas para el cumplimiento de las metas del proyecto de inversión y el fortalecimiento de la política de gestión documental en el organismo.

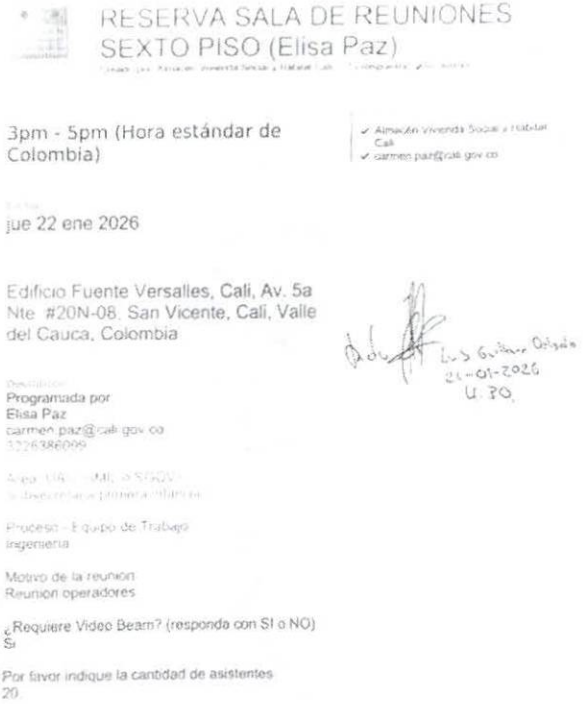
El contratista apoyó en la gestión de la reunión con el objetivo de revisar la Tabla de Retención Documental de la entidad, a fin de organizar el archivo por series y subseries documentales para el cuatrienio iniciando en la vigencia 2024.



Evidencia en el siguiente enlace:
https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1VczuBhtOcjuALwWOI3xkWvFeW54Kbv-v

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

El contratista apoyó en la organización y entrega de la sala de reuniones de la entidad ubicada en el piso 6 del Edificio Fuente Versalles, logrando así que las reuniones planificadas se puedan desarrollar en un espacio adecuado.



RESERVA SALA DE REUNIONES
SEXTO PISO (Elisa Paz)

3pm - 5pm (Hora estándar de Colombia)

jue 22 ene 2026

Edificio Fuente Versalles, Cali, Av. 5a Nte. #20N-08, San Vicente, Cali, Valle del Cauca, Colombia

Programada por
Elisa Paz
carmen.paz@cali.gov.co
3226986099

Proceso - Equipo de Trabajo
Ingeniería

Motivo de la reunión
Reunion operadores

¿Requiere Video Beam? (responda con SI o NO)
Si

Por favor indique la cantidad de asistentes
20



RESERVA SALA DE REUNIONES
SEXTO PISO (Maria Fernanda Torres Garcia)

1pm - 3pm (Hora estándar de Colombia)

vie 23 ene 2026

Edificio Fuente Versalles, Cali, Av. 5a Nte. #20N-08, San Vicente, Cali, Valle del Cauca, Colombia

Programada por
Maria Fernanda Torres Garcia

Proceso - Equipo de Trabajo
MIH

Motivo de la reunión
Reunion ordinaria No 2/2026 - Grupo Apoyo MIH

¿Requiere Video Beam? (responda con SI o NO)
Si

Por favor indique la cantidad de asistentes

Evidencia en el siguiente enlace:
https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1VczuBhtOcjuALwWOl3xkWvFeW54Kbv-v

Recibo a Satisfacción de Servicios:

Constancia de Paz y Salvo :

Observaciones al informe técnico: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

- No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

LILIA MARLENY CAMARGO SEGURA
Profesional Especializado
Supervisor

ANGELA INES MONTERO GONZALEZ
Contratista
Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Cali, enero 26 de 2026.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.