Fecha 2025-10-30 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVA, FASE II (CARRERA 112A ENTRE LA CALLE 78 Y CALLE 80) EN BOGOTÁ D.C.

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE CALLES COMERCIALES A CIELO ABIERTO DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ, FASE II (CARRERA 112 A ENTRE LA CALLE 78 Y LA CALLE 80) EN BOGOTA D.C.

CONTRATO No. IDU-517-2022

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Angelo Diaz Ospina - Apoyo Principal, Paula Andrea Aguirre Romero - Especialista de Apoyo, Karem Nofred Saavedra Bravo - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	100.0%
% EJECUTADO	90.77%
% VARIACIÓN	-9.23%

ESTADO DEL CONTRATO

EN ETAPA DE RECIBO

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	BELZCON SAS
Contrato No.	IDU-517-2022
Valor Inicial	$ 5.392.394.968,00
Total Contrato	$ 10.879.619.232,00
Valor Pagado	$ 8.408.982.992,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	840 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-10-30
No. Empleos generados	26

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	DIAB PERDOMO CASTRO INGENIEROS LTDA - DPC INGENIEROS LTDA
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	$ 2.723.068.607,00
Valor Pagado	$ 1.385.297.659,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	841 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18
Fecha de Terminación Actual	2025-10-30
No. Empleos generados	20

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	DIAB PERDOMO CASTRO INGENIEROS LTDA - DPC INGENIEROS LTDA
Contrato No.	IDU-516-2022
Valor Inicial	$ 1.127.437.006,00
Total Contrato	$ 2.723.068.607,00
Valor Pagado	$ 1.385.297.659,00
Plazo Inicial	330 días
Plazo Actualizado	841 días
Fecha de Iniciación	2022-04-18

Fecha de Terminación Actual	2025-10-30
No. Empleos generados	20

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	$ 80.072.938,00	$ 80.072.938,00
Construcción	100,00	90,66	$ 6.758.141.492,19	$ 6.126.969.674,54

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Tramo 1- Carrera 112A entre Calles 78A y 79	100.0	100.0	0.0	
Tramo 2 - Intersección Carrera 112A con Calle 79	100.0	60.72	-39.28	
Tramo 3 - Carrera 112A entre Calles 79 y 80	100.0	100.0	0.0	
Tramo 4 - Intersección Carrera 112A con Calle 78	100.0	98.38	-1.62	
Tramo 5 - Bocacalles (Carrera 112A entre Calles 78A y 79)	100.0	100.0	0.0	