CONTRATO No. 4600104644 DE 2025
PERIODO DE VERIFICACIÓN: DICIEMBRE 1 AL 31 DE 2025
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: ENERO 29 DE 2026

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.
CONTRATISTA:	WINMEDIK EQUIPMENT S.A.S
NIT:	901.506.652-3
REPRESENTANTE LEGAL:	MAURICIO MONTOYA CORREA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.152.186.164
OBJETO:	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS BIOMÉDICOS.
VALOR INICIAL:	CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($45.000.000) INCLUIDO IVA.
ADICIONES:	NO APLICA.
VALOR MÁS ADICIONES:	CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($45.000.000) INCLUIDO IVA.
DURACIÓN INICIAL:	NUEVE (9) MESES.
AMPLIACIONES:	NO APLICA.
SUSPENSIONES:	(NO APLICA.
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	NUEVE (9) MESES.
FECHA DE INICIO:	08-04-2025

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FECHA DE TERMINACIÓN: 31-12-2025

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600104644 de 2025, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021 , https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato**

Para el mes de **DICIEMBRE** el contratista viene cumpliendo con lo establecido en el objeto y alcance del contrato, para lo cual ha realizado el servicio de mantenimiento a los equipos biomédicos, incluyendo el suministro e instalación de repuestos requeridos.

- **Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas**

El contratista viene cumpliendo con lo definido en las condiciones establecidas en la invitación del contrato.

- **Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tanto el contratista como el contratante vienen cumpliendo con las obligaciones definidas en los estudios previos e invitación.

- **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista**

Durante el periodo de verificación, se realizó mantenimiento a los siguientes equipos, de acuerdo a los requerimientos realizados por el supervisor:

MANTENIMIENTO EQUIPOS MES DE DICIEMBRE

ITEM	SECRTARIA	NOMBRE DEL EQUIPO	IDENTIFICACION (Placa activo fijo)	UBICACIÓN (Sede)	FECHA INTERVEN.	CONCEPTO	VALOR
1	DAGRD	DEA	200413926	Bomberos estación libertadores - CB2 - CLH	1/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
2	DAGRD	DEA	200413925	Bomberos estación libertadores -CB2-CLH	1/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
3	DAGRD	DEA	200413928	Bomberos estación libertadores - CB2 - CLH	1/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
4	DAGRD	DEA	200413930	Bomberos estación libertadores-CB2-CLH	1/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
5	DAGRD	DEA	200471900	Bomberos estación libertadores - CB2 - CLH	1/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
6	DAGRD	DEA	200511166	Bomberos estación Guayabal - CB1	2/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
7	DAGRD	DEA	200511170	Bomberos estación Guayabal - CB1	2/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
8	Seguridad y Convivencia	DEA	200491394	Edificio business plaza piso 15	2/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
9	DAGRD	DEA	200587892	Estación bomberos Guayabal-CB1	2/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
10	DAGRD	FONENDOSCOPIO	200663837	Bomberos - Estación	4/12/2025	Mantenimiento Preventivo	35.100

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

				Buenos Aires - CB3			
11	DAGRD	PULSIOXIMETRO	200475679	Bomberos - Estación Buenos Aires - CB3	4/12/2025	Mantenimiento Preventivo	35.000
12	DAGRD	TENSIÓMETRO	200475656	Bomberos - Estación Buenos Aires - CB3	4/12/2025	Mantenimiento Preventivo	41.700
13	DAGRD	REGULADOR DE OXÍGENO	200290277	Bomberos - Estación Buenos Aires - CB3	4/12/2025	Mantenimiento Preventivo	25.000
14	DAGRD	DEA	200511167	Bomberos - Estación Buenos Aires - CB3	4/12/2025	Mantenimiento Preventivo	83.700
						SUBTOTAL	**973.800**
						IVA	**185.022**
						TOTAL	**1.158.822**

REPUESTOS MES DE DICIEMRE 2025							
ITEM	**SECRETARIA**	**NOMBRE DEL EQUIPO**	**IDENTIFICACION (Placa activo fijo)**	**FECHA INTERVENCION**	**REPUESTO**	**CANT**	**VALOR ANTES DE IVA**
1	Talento Humano	DEA	200476911	12/12/2025	Batería para gabinete MT1212	1	68.500
2	Talento Humano	DEA	200476909	12/12/2025	Batería para gabinete MT1212	1	68.500
3	Talento Humano	DEA	200476910	12/12/2025	Batería para gabinete MT1212	1	68.500
4	Suministros y Servicios	BÁSCULA	200447911	11/12/2025	Cargador Para báscula	1	66.387
5	Suministros y Servicios	BÁSCULA	200471581	11/12/2025	Cargador Para báscula	1	66.387
6	DAGRD	DEA	200413930	15/12/2025	Electrodos para desfibrilador Cu Medical	1	144.666
7	DAGRD	DEA	200413928	15/12/2025	Electrodos para desfibrilador Cu Medical	1	144.666

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

8	DAGRD	DEA	200471900	15/12/2025	Electrodos para desfibrilador Cu Medical	1	144.666
9	DAGRD	DEA	200471900	15/12/2025	Batería para desfibrilador CU Medical	1	1.487.000
11	DAGRD	DEA	200471900	15/12/2025	Electrodos para desfibrilador Cu Medical	1	144.666
					SUBTOTAL		**2.403.935**
					IVA		**456.748**
					TOTAL		**2.860.683**

- **Porcentaje de ejecución física del contrato**

La ejecución física del contrato es de 99,88%.

- **Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo**:

PILAR 3: Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana.

Componente: Confianza ciudadana en la gestión pública institucional.

Programa: Gestión eficiente de bienes y servicios

- **Cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato**

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla Universidad de Antioquia	$ 343.932
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	$ 687.862

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$ 980.205
Taa Prodeporte Y Recreación 1.3%	$ 447.111
Total general	**$2.459.110**

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- **Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral**

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Diciembre	82267874	$285.000	$1.139.800	$255.600	$1.965.400

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales:

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
30/12/2025	Últimos seis (6) meses	Mauricio Montoya Correa Representante Legal CC 1.152.186.164 de Medellín

- **Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín**

Este tipo de contrato no requiere verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, porque esta no se presenta.

- **Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son**

A la fecha no se han adquirido bienes que requieran marcación.

- **Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como:**

- **Modificación 1:** OTROSÍ. Modificación de las especificaciones técnicas consisten en la inclusión de la siguiente clausula: en el evento en que durante la ejecución del contrato se requiera incluir alguna actividad de mantenimiento preventivo o correctivo a equipos biomédicos, no previstos en las especificaciones técnicas, el supervisor del contrato proyectará un acta con la inclusión de las actividades requeridas con su debida justificación, siempre que estén dentro del alcance del objeto. los valores que se pacten para esas actividades deberán fijarse a precios de mercado, circunstancia de la que dejará constancia el supervisor en el acta que será suscrita por el delegado contractual y el contratista. Aprobada mediante Acta de Comité Interno de Planeación - CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios acta N° 51 del 12 de agosto de 2025.

- **Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión**

En el periodo de verificación del presente informe, no se presentaron ausencias temporales en la supervisión.

- **Informe de la materialización de riesgos y su mitigación**

A la fecha no se ha materializado ningún riesgo.

- **Informe de la gestión realizada de contratos de comodato**

El presente contrato no es de comodato y no da a lugar a que se desprenda un contrato de comodato.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Evaluación al contratista, imagen de SAP**

Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600104844
Objeto del Contrato Prestar el servicio de mantenimiento a equipos biomédicos
Numero Evaluación 7
Periodo Evaluado

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	5,00	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	5,00	7,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	5,00	3,00
TECNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	5,00	40,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	5,00	10,00

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	20,00	18,51
FINANCIERO Y CONTABLE	20	20,00	18,97
JURÍDICO	10	10,00	8,69
TÉCNICO	50	50,00	44,86

% Calificacion Total	100,00

% Total Calificacion acumulado	91,23

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados**

En el periodo de verificación del presente informe, el contrato no ha sido auditado, por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control.

- (otros aspectos relevantes)

La factura correspondiente al pago de lo ejecutado en el mes de diciembre, fue devuelta el día 29 de diciembre por Tesorería, por no contar con carta de No cobro de intereses y se solicitó anular la entrada de mercancía por cierre de año; por lo tanto dicho pago se deberá realizar en el año 2026, según indicaciones que realice dicha dependencia.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- **Relación de la Imputación del gasto**

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000125	70700000	212020200800	1000000	4000120460	0009015595	4700056140

Incluir la información de reservas o cambios presupuestales: No aplica

- **Relación de los pagos realizados**

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
47000056140	FE267	13-05-2025	5000565247	$ 11.487.012
47000056140	FE299	11-06-2025	5000567878	$ 7.082.848
47000056140	FE358	25-08-2025	5000574750	$4.714.383
47000056140	FE386	15-09-2025	5000576599	$8.608.747
47000056140	FE425	06-11-2025	5000583359	$6.038.179
47000056140	FE459	10-12-2025	5000589304	$2.258.620

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

47000056140	FE465	10-12-2025	5000589335	$738.038

La entrada de mercancía correspondiente a la factura N°FE472 por valor de $4.019.508 fue anulada por solicitud de Tesorería.

- **Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos**:

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600104644	47000056140	235	Suministros y Servicios	N/A	N/A	$45.000.000	$ 40.927.827	$4.072.173

- **Resumen de la ejecución de los recursos**:

Valor del Contrato	$45.000.000
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	$45.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	$40.927.827
Pago autorizado del mes de Diciembre	$4.019.508
Porcentaje de ejecución financiera	90.95%

4. INFORME JURÍDICO:

- **El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción**

El presente contrato no ha tenido reclamaciones, controversias o acuerdos entre las partes.

- **Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento**

El presente contrato se está cumpliendo sin contratiempos, por lo que no se ha tenido la necesidad de adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales, declaración de la caducidad e incumplimientos.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones**

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Seguros del Estado S.A.	65-46-101057790	Calidad del servicio	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	$4.500.000
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	$4.500.000
		Cumplimiento	08-04-2025	30-06-2026	08-04-2025	$4.500.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	08-04-2025	31-12-2028	08-04-2025	$2.250.000

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $4.019.508.

Atentamente,

LIBORIO DUQUE GOMEZ
Supervisor

Reviso:

CAROLINA MARIA SANCHEZ MUÑOZ
Apoyo Administrativo, financiero y Contable
Subsecretaría Ejecución a la Contratación
Secretaría de Suministros y Servicios.

LAURA MARCELA CASTRILLON ZULETA
Apoyo Jurídico
Subsecretaría Ejecución a la Contratación
Secretaría de Suministros y Servicios.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia