NIT 900189880-1

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	**No. 012 DEL 2026**
TIPO DE CONTRATO:	**ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE.**
OBJETO:	**ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 9 No.4-70 B/ SAN PEDRO DE HOBO (H), IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-185134 EXPEDIDO POR LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA (H), PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESAS PUBLICAS DE HOBO SOCIEDAD ANONIMA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS "EMUSERHOBO S.A. E.S.P."**
CONTRATANTE:	EMPRESAS PUBLICAS DE HOBO SOCIEDAD ANONIMA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS "EMUSERHOBO S.A. E.S.P."
CONTRATISTA:	**JAVIER GUARNIZO GRANADOS** 4.912.720 de Hobo (H)
VALOR DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MCTE ($14.400.000) incluidos impuestos a que haya lugar.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DEL 2026
SUPERVISOR:	ELMO GUEVARA PEÑA 83.163.218 de Hobo (H)

En las instalaciones de la **EMPRESAS PUBLICAS DE HOBO SOCIEDAD ANONIMA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS "EMUSERHOBO S.A. E.S.P."**, Se reunieron, en su calidad de Gerente el **Dr. ELMO GUEVARA PEÑA**, mayor de edad e identificado con C.C.No.83.163.218 de Hobo (H), actuando en calidad de Representante Legal y Supervisor(a) y **EL(a) CONTRATISTA-ARRENDADOR** Señor(a) **JAVIER GUARNIZO GRANADOS**, identificad(a) con cedula de ciudadanía C.C.No. 4.912.720 de Hobo (H), con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta, de la iniciación real y efectiva del objeto del contrato. Considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe la presente acta de inicio que implica la aceptación de las condiciones para la debida ejecución del objeto del contrato.

Para constancia se firma en Hobo (H), a los nueve (09) días del mes de enero del dos mil veintiséis (2026).

LA EMPRESA:

ELMO GUEVARA PEÑA
C.C.No. 83.163.218 de Hobo (H)
GERENTE

EL(a) CONTRATISTA-ARRENDADOR.

JAVIER GUARNIZO GRANADOS
C.C 4.912.720 de Hobo (H)