CIUDAD Y FECHA	Armenia QUINDIO. Enero 29 de 2026
CONTRATANTE	OSCAR ENRIQUE QUINTERO ROJAS
CONTRATISTA	HAROLD WILDER SANCHEZ
Identificación	Cédula de ciudadanía 94448578
OBJETO	EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar por su cuenta, con plena autonomía técnica y administrativa, y a TODO COSTO la siguiente obra: Reinstalación de la estructura de techo existente en el pasillo de ingreso al restaurante, con una longitud aproximada de 15 m. La estructura será asegurada mediante chazos de anclaje y trabajos de soldadura Incluye profesional en trabajo de altura, Suministro, recorte e instalación de doce (12) tejas termo acústicas en el área del restaurante. Cada teja será recortada a una longitud de 2 m y fijada a la estructura, Desmonte, suministro e instalación de una teja plástica transparente, con longitud de 3,05m mediante tornillos autoperforantes, Desmonte, suministro e instalación de sinfón de lavaplatos, Suministro e instalación de una tapa de Made Flex de 0,86*0,50 en cocina, Suministro e instalación de pasador de hierro, soldado a puerta existente, Adecuación, suministro e instalación de Vidrio para baño de restaurante escolar, con una longitud de 0,87*0,94, Suministro e instalación de Malla plástica en puerta de acceso de restaurante, con medidas aproximadas de 1,60m*2m, Suministro, raqueteada, estucada y aplicación de pintura epóxica en cuarto de cocina, con medida de 8,60 * 2,20 = 19m, Suministro e instalación de una lámina en acero inoxidable en pared con chazos metálicos con medida de 2,44m *1,22m, Suministro y elaboración de un mesón en acero inoxidable y madera en MEDF para licuadora industrial, con medida de 0,40cm*0,60cm, Suministro y elaboración de un mesón en acero inoxidable y madera en MEDF, con medida de 0,60cm * 0,60cm, Suministro e instalación de dos vidrios para ventanas de restaurante, con medidas de 56cm*59cm, Resane de tubo de agua de media con cemento y arena en pasillo de restaurante, recorrido de cubiertas con Reparación de hoyos en tejas y limpieza de canales
PLAZO	45 dias calendario
VALOR	5,344,807.00 (CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS M/CTE)
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	2.3.2.02.02.005.54129. Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales. Fuente de financiación: Recursos de capital-Superavit Gratuidad Valor: 3,844,744.00 2.3.2.02.02.005.54129. Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales. Fuente de financiación: Recursos de capital-Superavit Gratuidad-Formacion Integral Valor: 63.00 2.3.2.02.02.005.54129. Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales. Fuente de financiación: Otros Recursos de Capital (Banco Recursos Propios) Valor: 1,500,000.00

Entre los suscritos OSCAR ENRIQUE QUINTERO ROJAS , mayor de edad, vecino y residente en Armenia Quindío, identificado con Número de identificación tributaria (NIT) No. 91435803 de Barrancabermeja (Santander), quien obra en nombre y representación de la INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, en su calidad de Rector y Administrador del Fondo de Servicios Educativos, debidamente facultado para celebrar contratos con base en el Decreto 1075 de 2015 y quien para efectos legales de este contrato se denominará CONTRATANTE, por una parte y por la otra **HAROLD WILDER SANCHEZ** mayor de edad, vecino y residente en Armenia(Quindío) identificado con Cédula de ciudadanía Nro 94448578, y quien para efectos legales de este contrato se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente contrato de servicio contenido en las siguientes cláusulas que a continuación se señalan, previas las siguientes consideraciones: A) Que de acuerdo con el Decreto 1075 del 26 de Mayo de 2015, Artículo 6 numeral 4; Articulo 11, Numeral 11; Articulo 17 "La celebración de contratos a que haya lugar con recursos del fondo de servicios educativos, debe realizarse con estricta sujeción a lo dispuesto en el estatuto contractual de la administración pública, cuando supera la cuantía de veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes. Si la cuantía es inferior a veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes se debe seguir los procedimientos establecidos en el reglamento Interno de contratación aprobado por el Consejo Directivo, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 13 de la ley 715 de 2001, y en todo caso siguiendo los principios de transparencia, económica, publicidad y responsabilidad, de conformidad con los postulados de la función administrativa es posible llevar a cabo esta contratación. B.) Que el Consejo Directivo de INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES, mediante Acuerdo, aprobó la reglamentación de contratación para INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES. C). Que el decreto 1075 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Educación". D.) Que en la Institución Educativa no existe personal de planta para realizar la labor que se contrata. En consecuencia, este contrato se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar por su cuenta, con plena autonomía técnica y administrativa, y a TODO COSTO la siguiente obra: Reinstalación de la estructura de techo existente en el pasillo de ingreso al restaurante, con una longitud aproximada de 15 m. La estructura será asegurada mediante chazos de anclaje y trabajos de soldadura Incluye profesional en trabajo de altura, Suministro, recorte e instalación de doce (12) tejas termo acústicas en el área del restaurante. Cada teja será recortada a una longitud de 2 m y fijada a la estructura, Desmonte, suministro e instalación de una teja plástica transparente, con longitud de 3,05m mediante tornillos autoperforantes, Desmonte, suministro e instalación de sinfón de lavaplatos, Suministro e instalación de una tapa de Made Flex de 0,86*0,50 en cocina, Suministro e instalación de pasador de hierro, soldado a puerta existente, Adecuación, suministro e instalación de Vidrio para baño de restaurante escolar, con una longitud de 0,87*0,94, Suministro e instalación de Malla plástica en puerta de acceso de restaurante, con medidas aproximadas de 1,60m*2m, Suministro, raqueteada, estucada y aplicación de pintura epóxica en cuarto de cocina, con medida de 8,60 * 2,20 = 19m, Suministro e instalación de una lámina en acero inoxidable en pared con chazos metálicos con medida de 2,44m *1,22m, Suministro y elaboración de un mesón en acero inoxidable y madera en MEDF para licuadora industrial, con medida de 0,40cm*0,60cm, Suministro y elaboración de un mesón en acero inoxidable y madera en MEDF, con medida de 0,60cm * 0,60cm, Suministro e instalación de dos vidrios para ventanas de restaurante, con medidas de 56cm*59cm, Resane de tubo de agua de media con cemento y arena en pasillo de restaurante, recorrido de cubiertas con Reparación de hoyos en tejas y limpieza de canales. **SEGUNDA: VALOR, FORMA DE PAGO Y PARAGRAFO.** El valor contrado, será por la suma de $5,344,807.00. FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato es por la suma de cinco millones trecientos cuarenta y cuatro mil ochocientos siete pesos M/CTE ($5.344.807). FORMA DE PAGO: transferencia bancaria, previo al cumplimiento de las obligaciones contractuales y presentación de los informes exigidos por parte del supervisor. PARAGRAFO 1: El CONTRATISTA autoriza el

descuento de las estampillas Pro hospital, Bienestar para el Adulto Mayor, Pro cultura, Pro justicia Familiar, así como las retenciones del orden Nacional, Departamental y Municipal a que hubiere lugar , previo al cumplimiento de las obligaciones contractuales y presentación de los informes exigidos por parte del supervisor. PARAGRAFO 1: El CONTRATISTA autoriza el descuento de las estampillas Pro hospital, Bienestar para el Adulto Mayor, Procultura, Projusticia Familiar, así como las retenciones del orden Nacional, Departamental y Municipal a que hubiere lugar. **TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR.** 1. Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF), de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas aplicables y cuando el responsable del control de ejecución así lo solicite, allegar la certificación expedida por el revisor fiscal o representante legal, de conformidad con el tipo de persona con que se contrate. 2. Hacer entrega con la aplicación de normas técnicas archivísticas de los documentos que se produzcan durante la ejecución del contrato de acuerdo con el objeto y obligaciones del contrato. 3. Obrar con lealtad y buena fe durante la ejecución del contrato. 4. Ejecutar la obra con materiales de buena calidad y conforme a las especificaciones técnicas acordadas. 5. Responder por la seguridad de sus trabajadores y asumir los riesgos laborales. 6. Cumplir con las normas urbanísticas, ambientales y de seguridad industrial. 7. Entregar la obra en el tiempo estipulado y en condiciones óptimas de funcionamiento. 8. responder por la calidad y estabilidad de la obra durante el periodo de garantía. 9. entregar un informe detallado con todas las mejoras realizadas con un antes y un después (se debe evidenciar como encontraron el daño y como lo están entregando.). **CUARTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.**1. Efectuar cumplidamente el pago señalado en el contrato para cubrir el valor de este. 2. Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato a través del funcionario encargado de ejercer la supervisión. 3. Exigir y verificar, por intermedio del funcionario designado para ejercer la vigilancia y control de la ejecución del contrato, el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos profesionales, así como de los aportes parafiscales (en caso de estar obligado a ello). **QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** 45 dias calendario. **SEXTA: CAPACIDAD TECNICA Y CONTRACTUAL.** El CONTRATISTA declara que tiene la capacidad técnica y administrativa para garantizar el normal desarrollo del objeto del contrato. **SEPTIMA: EXCLUSION DE LA RELACION LABORAL.** El CONTRATISTA actuará por su propia cuenta, con absoluta autonomía y no estará sometido a subordinación laboral con el CONTRATANTE, o el personal que este utilice en la ejecucion del objeto del presente contrato y sus derechos se limitarán de acuerdo con la naturaleza del contrato. Puesto que el CONTRATISTA, tiene completa autonomía técnica y directiva y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera prestaciones sociales a su favor. **OCTAVA: AFILIACION Y PAGO AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.** Al momento de la suscripción del presente contrato, el contratista deberá cumplir con sus obligaciones al sistema de seguridad social en los términos establecidos en el artículo 50 de la ley 789 del 2002 artículo 23 de la ley 1150 del 2007, decreto 1273 de 23 de Julio de 2018. Sera obligación del supervisor de este contrato verificar previo a la realización de los pagos estipulados que el contratista se encuentre al día frente al sistema de seguridad social integral. **NOVENA: SUPERVISION DEL CONTRATO.** Para ejercer la función de control y vigilancia del presente contrato, la Institución designará como supervisor al funcionario OSCAR ENRIQUE QUINTERO ROJAS (RECTOR). **DECIMA: INTERPRETACION Y/O MODIFICACION UNILATERAL.** Si durante la ejecución del contrato surgiere discrepancias entre el contratista y el Establecimiento educativo sobre la interpretación de alguna de las estipulaciones de este contrato, o sobre el tipo, calidad o referencia de los bienes esperados de manera que por estos aspectos se afecte gravemente el servicio al cual se destinan, El Establecimiento Educativo, si no logra acuerdo con el contratista , interpretará unilateralmente las estipulaciones o cláusulas objeto de la diferencia, mediante acto administrativo debidamente motivado. Igualmente, si para evitar un grave perjuicio al servicio que se pretende satisfacer con este contrato fuere necesario introducir variaciones en el mismo, y previamente, el Establecimiento Educativo y el contratista , no llegaren a acuerdo formal, el Establecimiento Educativo, mediante acto administrativo debidamente motivado, lo podrá modificar suprimiéndole o acondicionándole otros variables de la misma naturaleza. **DECIMA PRIMERA: INHABILIDADES INCOMPATIBILIDADES.** Para los efectos del presente contrato, el contratista declara que no está incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en la Ley para contratar con el Estado y que no es empleado público ni trabajador oficial. Ley 80 de 1993 articulo 8. **DECIMA SEGUNDA: GARANTIAS: CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y ENTREGA DE RESULTADOS.** En los contratos de servicio solo se exIgirá cuando superen los 20 SMMLV, CAPITULO VI, articulo 35 paragrafo 2, del reglamento Interno de Contratación de la Institución y en conformidad con el artículo 7 de la ley 1150 de 2007, para esta cuantía no es exigible las garantías de que trata esta clausula. **DECIMA TERCERA: CESION Y SUBCONTRATACION.** EL CONTRATISTA no podrá ceder, ni subcontratar sin previa autorización escrita del contratante. **DECIMA CUARTA: INDEMNIDAD.** El contratista se obliga a mantener indemne a la INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES de cualquier reclamación proveniente de terceros que tengan como causa las actuaciones del contratista. **DECIMA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS PARA LA EJECUCION.** El presente contrato se entiende perfeccionado desde la fecha de su suscripción y requiere para su legalización, la existencia de la disponibilidad presupuestal correspondiente, el registro presupuestal, Formato único hoja de vida persona natural, certificado de antecedentes disciplinarios, certificado de antecedentes judiciales, certificado de antecedentes fiscales, Constancia Sistema Registro Nacional de medidas correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia, Certificado de cámara de comercio, Rut, planilla de pago seguridad social, fotocopia de la cedula de ciudadanía, en caso contrario se entenderá que desiste del contrato, certificado de altura cuando aplique, certificado delitos sexuales y certificado REDAM- Deudores de alimentos. En lo que establece el reglamento interno de contratacion para cada caso. **DECIMA SEXTA: SOLUCION DE CONFLICTOS.** En el evento en que surjan conflictos que afecten de manera grave el desarrollo del contrato, las partes procurarán resolverlos de manera amigable en primera instancia. De no lograrse un acuerdo, el asunto será remitido para su conocimiento y gestión al ente interno de control de la Institución Educativa, quien actuará como mediador o facilitador para la resolución del conflicto. **DECIMA SEPTIMA: IMPUTACION PRESUPUESTAL.** El presente contrato se cancelará por el rubro 2.3.2.02.02.005.54129. Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales. Fuente de financiación: Recursos de capital-Superavit Gratuidad Valor: 3,844,744.00 2.3.2.02.02.005.54129. Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales. Fuente de financiación: Recursos de capital-Superavit Gratuidad-Formacion Integral Valor: 63.00 2.3.2.02.02.005.54129. Servicios generales de construccion de otros edificios no residenciales. Fuente de financiación: Otros Recursos de Capital (Banco Recursos Propios) Valor: 1,500,000.00 . **DECIMA OCTAVA: REINTEGRO COMPROMISO.** En caso de no ejecutarse todo el contrato, dicho valor será reintegrado de manera presupuestal más no monetariamente. **DECIMA NOVENA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** Para todos los efectos legales contractuales, para cualquier demanda que origine este contrato, el domicilio será en la ciudad de Armenia - QUINDIO. **VIGESIMA: PENAL PECUNIARIA.** Si se llegare a suceder el evento de incumplimiento el total de las obligaciones a cargo del contratante, o del

contratista, deberá pagar a título de Cláusula Penal Pecuniaria, la parte que incumplió el valor correspondiente al 10% del valor total del contrato la que se podrían cobrar previo requerimiento, con base en el presente documento, el cual prestará mérito ejecutivo. **VIGESIMA PRIMERA: REGIMEN LEGAL APLICABLE.** Al presente Contrato le son aplicables las normas generales de la Ley 715 y el decreto 1075 de 2015, los dictámenes establecidos en el reglamento de contratación de la Institución Educativa, las normas generales del Estatuto de contratación administrativa y demás decretos reglamentarios y normas de derecho privado. **VIGESIMA SEGUNDA:SUSPENSION DEL CONTRATO.** Se podrá suspender temporalmente la ejecución del contrato, por circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito o por mutuo acuerdo entre las partes, mediante la suscripción de un acta por las partes donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. Se entiende por fuerza mayor o caso fortuito, las situaciones contempladas y definidas en el artículo 64 del Código Civil, subrogado por la ley 95 de 1890. Se podrá reiniciar la ejecución del contrato mediante acta de reiniciación suscrita por las partes cuando se considera que han desaparecido las causas que dieron origen a la suspensión. **VIGESIMA TERCERA: TERMINACION Y CADUCIDAD.** El CONTRANTANTE, podrá dar por terminado de forma unilateral este contrato por las siguientes causas: a. Muerte o quiebra del contratista, o disolución si se trata de sociedad; b. En caso de incumplimiento del contratista que pueda afectar de manera grave y directa la ejecución del contrato y se evidencie que pueda conducir a su paralización, la Institución podrá declarar la caducidad del mismo. c. El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente, su terminación oportuna. d. Cuando las exigencias del servicio público lo requieran, o la situación de orden público lo impongan. e. Por interdicción judicial o declaración de quiebra del contratista. f. Por mutuo acuerdo entre las partes. **VIGESIMA CUARTA: LIQUIDACION DEL CONTRATO.** El presente contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes, representadas por el contratista, el contratante y el supervisor del contrato, al cumplimiento de su objeto, o más tardar dentro de los tres (3) meses siguientes, contados a partir de la fecha de extinción de la vigencia del presente contrato o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación (acta de cierre). También en esta etapa las partes acordaran los ajustes. En el acta de liquidación constaran los acuerdos para poder declarase a paz y salvo.

OSCAR ENRIQUE QUINTERO ROJAS
CC. 91435803
CONTRATANTE

HAROLD WILDER SANCHEZ
Cédula de ciudadanía 94448578
CONTRATISTA