Fecha 2025-10-27 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

CONTRATO No. IDU-1839-2021

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Daniel Francisco Ibanez Alvarado - Apoyo Principal, Paula Andrea Aguirre Romero - Apoyo Principal, Nicolas Del Castillo Albarracin Condia - Apoyo Principal, Nelson Alexander Rozo Amaya - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	22.67%
% EJECUTADO	36.86%
% VARIACIÓN	14.19%

ESTADO DEL CONTRATO

El proyecto se encuentra en su fase de ejecución de obra

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	INDUGRAVAS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S ANTES LTDA
Contrato No.	IDU-1839-2021
Valor Inicial	$ 49.936.100.522,00
Total Contrato	$ 59.265.899.210,00
Valor Pagado	$ 11.642.031.731,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	195

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ECOSANTAFÉ 060
Contrato No.	IDU-1838-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.281.509.459,00
Valor Pagado	$ 1.983.759.395,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	38

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ECOSANTAFÉ 060
Contrato No.	IDU-1838-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.281.509.459,00
Valor Pagado	$ 1.983.759.395,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días

Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	38

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Obras iniciales y gestiones preliminares	100,00	100,00	$ 534.885.672,00	$ 534.885.672,00
Construcción Grupo 3	21,86	36,19	$ 12.818.022.950,37	$ 21.227.433.671,28

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Actividades técnicas	100.0	99.01	-0.99	
Actividades Ambientales y SST	100.0	98.0	-2.0	
Social	100.0	100.0	0.0	
PMT	100.0	100.0	0.0	
Aprobación Informes y Planes	100.0	99.85	-0.15	
CIV 16000637 (KR 47 a AC 6 - CL12)	2.82	0.01	-2.81	
CIV 16000602 (KR. 47 a CL 12 -CL12A)	14.98	12.51	-2.47	
CIV 16000550 (KR. 47 a CL 12A -CL12B)	12.26	4.56	-7.7	
CIV 16000484 (CL. 12B a KR47 - KR47A)	15.01	14.51	-0.5	
CIV 16000483 (KR 47 a CL 12B - CL 13)	15.01	14.51	-0.5	
CIV 16000686 (CL. 12A a KR44 -KR46)	13.63	55.05	41.42	
CIV 16000627 (CL. 12B a KR44 - KR46)	62.16	71.19	9.03	
CIV 16000873 (KR 44 a CL 10A -CL 12)	56.48	77.33	20.85	
CIV 16000789 (CL. 10A a KR 45 -KR46)	0.0	36.74	36.74	
CIV 16000874 (CL. 10 A a KR 44 - KR. 45)	0.0	59.52	59.52	
CIV 16000942 (CL.10 a AKR 43 - KR 44)	0.0	0.29	0.29	
CIV 16001009 (CL. 10 a AKR 42B - KR 43)	9.53	0.0	-9.53	
CIV 16001064 (CL. 10 a AKR 42A -KR 42B)	10.86	36.28	25.42	
CIV 16001008 (KR 42B a CL 10A - CL11 A)	73.78	52.35	-21.43	
CIV 16001063 (KR 42A a CL. 10A - CL. 11A)	78.72	66.38	-12.34	
CIV 16000928 (CL 11A a KR 42B - KR 43)	83.17	65.39	-17.78	
CIV 16000984 (CL 11A a KR 42A -KR42B)	82.6	68.8	-13.8	
CIV 16001043 (CL 11A a TV 42 -KR42A)	94.5	86.74	-7.76	
CIV 16000704 (KR42 A BIS a AC 13 -CL14)	36.91	77.62	40.71	
CIV 16000600 (KR42 A RIS a CL 14 -CL17)	50.06	78.42	28.36	
CIV 16000802 (KR42 BIS a CL. 13 - CL 17)	12.25	52.91	40.66	
CIV 16000467 (CL. 17 a KR 42B -KR43)	0.0	7.35	7.35	
CIV 16004523 (CL. 17 a KR42A BIS -KR42B)	0.0	14.03	14.03	

CIV 16000517 (CL. 17 a KR 42 A - KR 42 A BIS)	0.0	12.79	12.79	
CIV 16000597 (CL. 17 a KR 42BIS -KR42A)	0.0	13.26	13.26	
CIV 16000567 (KR 42 a CL .17A -CL. 18)	60.79	82.46	21.67	
CIV 16000445 (CL. 18 a DG 18 BIS - KR42 BIS)	0.0	26.89	26.89	
CIV16000463 (CL. 18 a KR 42 -DG.18 BIS)	0.0	51.59	51.59	
CIV16000625 (CL. 18 a AK 39 -KR40)	65.31	87.91	22.6	
CIV 16000654 (CL 17B a AK 39 -KR40)	6.48	62.5	56.02	