Fecha 2025-12-01 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

CONTRATO No. IDU-1839-2021

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Daniel Francisco Ibanez Alvarado - Apoyo Principal, Paula Andrea Aguirre Romero - Apoyo Principal, Nicolas Del Castillo Albarracin Condia - Apoyo Principal, Nelson Alexander Rozo Amaya - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	30.15%
% EJECUTADO	42.18%
% VARIACIÓN	12.03%

ESTADO DEL CONTRATO

El proyecto se encuentra en su fase de ejecución

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	INDUGRAVAS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S ANTES LTDA
Contrato No.	IDU-1839-2021
Valor Inicial	$ 49.936.100.522,00
Total Contrato	$ 59.265.899.210,00
Valor Pagado	$ 14.438.644.443,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	237

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ECOSANTAFÉ 060
Contrato No.	IDU-1838-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.281.509.459,00
Valor Pagado	$ 2.169.975.518,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	38

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ECOSANTAFÉ 060
Contrato No.	IDU-1838-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.281.509.459,00
Valor Pagado	$ 2.169.975.518,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días

Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	38

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Obras iniciales y gestiones preliminares	100,00	100,00	$ 534.885.672,00	$ 534.885.672,00
Construcción Grupo 3	29,41	41,57	$ 17.251.749.887,67	$ 24.383.211.589,45

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Actividades técnicas	100.0	99.01	-0.99	
Actividades Ambientales y SST	100.0	98.0	-2.0	
Social	100.0	100.0	0.0	
PMT	100.0	100.0	0.0	
Aprobación Informes y Planes	100.0	99.85	-0.15	
CIV 16000637 (KR 47 a AC 6 - CL12)	8.71	0.01	-8.7	
CIV 16000602 (KR. 47 a CL 12 -CL12A)	34.89	12.51	-22.38	
CIV 16000550 (KR. 47 a CL 12A -CL12B)	33.0	16.4	-16.6	
CIV 16000484 (CL. 12B a KR47 - KR47A)	0.0	0.0	0.0	
CIV 16000483 (KR 47 a CL 12B - CL 13)	37.11	22.66	-14.45	
CIV 16000686 (CL. 12A a KR44 -KR46)	17.76	65.34	47.58	
CIV 16000627 (CL. 12B a KR44 - KR46)	66.86	83.76	16.9	
CIV 16000873 (KR 44 a CL 10A -CL 12)	67.13	84.31	17.18	
CIV 16000789 (CL. 10A a KR 45 -KR46)	1.18	45.33	44.15	
CIV 16000874 (CL. 10 A a KR 44 - KR. 45)	1.89	62.01	60.12	
CIV 16000942 (CL.10 a AKR 43 - KR 44)	1.38	25.09	23.71	
CIV 16001009 (CL. 10 a AKR 42B - KR 43)	25.47	0.0	-25.47	
CIV 16001064 (CL. 10 a AKR 42A -KR 42B)	66.12	50.59	-15.53	
CIV 16001008 (KR 42B a CL 10A - CL11 A)	79.5	53.89	-25.61	
CIV 16001063 (KR 42A a CL. 10A - CL. 11A)	84.39	66.48	-17.91	
CIV 16000928 (CL 11A a KR 42B - KR 43)	91.54	71.28	-20.26	
CIV 16000984 (CL 11A a KR 42A -KR42B)	88.99	71.28	-17.71	
CIV 16001043 (CL 11A a TV 42 -KR42A)	94.5	90.68	-3.82	
CIV 16000704 (KR42 A BIS a AC 13 -CL14)	59.76	88.59	28.83	
CIV 16000600 (KR42 A RIS a CL 14 -CL17)	56.06	85.83	29.77	
CIV 16000802 (KR42 BIS a CL. 13 - CL 17)	27.02	61.58	34.56	
CIV 16000467 (CL. 17 a KR 42B -KR43)	0.0	14.98	14.98	
CIV 16004523 (CL. 17 a KR42A BIS -KR42B)	0.0	14.03	14.03	

CIV 16000517 (CL. 17 a KR 42 A - KR 42 A BIS)	0.0	18.4	18.4	
CIV 16000597 (CL. 17 a KR 42BIS -KR42A)	0.0	17.18	17.18	
CIV 16000567 (KR 42 a CL .17A -CL. 18)	63.25	82.46	19.21	
CIV 16000445 (CL. 18 a DG 18 BIS - KR42 BIS)	9.63	52.74	43.11	
CIV16000463 (CL. 18 a KR 42 -DG.18 BIS)	0.0	67.67	67.67	
CIV16000625 (CL. 18 a AK 39 -KR40)	73.63	94.88	21.25	
CIV 16000654 (CL 17B a AK 39 -KR40)	11.18	67.62	56.44	