Fecha 2025-12-29 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

ALCANCE CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 3

CONTRATO No. IDU-1839-2021

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Daniel Francisco Ibanez Alvarado - Apoyo Principal, Paula Andrea Aguirre Romero - Apoyo Principal, Nicolas Del Castillo Albarracin Condia - Apoyo Principal, Nelson Alexander Rozo Amaya - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	36.38%
% EJECUTADO	46.36%
% VARIACIÓN	9.98%

ESTADO DEL CONTRATO

El proyecto se encuentra en su fase de ejecución.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	INDUGRAVAS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S ANTES LTDA
Contrato No.	IDU-1839-2021
Valor Inicial	$ 49.936.100.522,00
Total Contrato	$ 59.265.899.210,00
Valor Pagado	$ 17.396.272.286,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	263

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ECOSANTAFÉ 060
Contrato No.	IDU-1838-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.281.509.459,00
Valor Pagado	$ 2.644.023.717,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	38

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ECOSANTAFÉ 060
Contrato No.	IDU-1838-2021
Valor Inicial	$ 6.912.352.234,00
Total Contrato	$ 7.281.509.459,00
Valor Pagado	$ 2.644.023.717,00
Plazo Inicial	720 días
Plazo Actualizado	780 días

Fecha de Iniciación	2022-01-19
Fecha de Terminación Actual	2026-09-18
No. Empleos generados	38

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Obras iniciales y gestiones preliminares	100,00	100,00	$ 534.885.672,00	$ 534.885.672,00
Construcción Grupo 3	35,71	45,80	$ 20.943.712.189,35	$ 26.861.218.741,64

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Actividades técnicas	100.0	99.01	-0.99	
Actividades Ambientales y SST	100.0	98.0	-2.0	
Social	100.0	100.0	0.0	
PMT	100.0	100.0	0.0	
Aprobación Informes y Planes	100.0	99.85	-0.15	
CIV 16000637 (KR 47 a AC 6 - CL12)	33.42	0.01	-33.41	
CIV 16000602 (KR. 47 a CL 12 -CL12A)	40.69	13.16	-27.53	
CIV 16000550 (KR. 47 a CL 12A -CL12B)	37.44	21.91	-15.53	
CIV 16000484 (CL. 12B a KR47 - KR47A)	6.45	0.0	-6.45	
CIV 16000483 (KR 47 a CL 12B - CL 13)	44.08	23.79	-20.29	
CIV 16000686 (CL. 12A a KR44 -KR46)	41.8	72.19	30.39	
CIV 16000627 (CL. 12B a KR44 - KR46)	69.35	93.25	23.9	
CIV 16000873 (KR 44 a CL 10A -CL 12)	73.25	89.85	16.6	
CIV 16000789 (CL. 10A a KR 45 -KR46)	6.72	55.06	48.34	
CIV 16000874 (CL. 10 A a KR 44 - KR. 45)	6.04	70.13	64.09	
CIV 16000942 (CL.10 a AKR 43 - KR 44)	4.22	55.55	51.33	
CIV 16001009 (CL. 10 a AKR 42B - KR 43)	54.58	0.84	-53.74	
CIV 16001064 (CL. 10 a AKR 42A -KR 42B)	73.38	51.79	-21.59	
CIV 16001008 (KR 42B a CL 10A - CL11 A)	86.46	55.45	-31.01	
CIV 16001063 (KR 42A a CL. 10A - CL. 11A)	90.31	70.47	-19.84	
CIV 16000928 (CL 11A a KR 42B - KR 43)	96.73	76.82	-19.91	
CIV 16000984 (CL 11A a KR 42A -KR42B)	96.18	74.86	-21.32	
CIV 16001043 (CL 11A a TV 42 -KR42A)	94.5	91.04	-3.46	
CIV 16000704 (KR42 A BIS a AC 13 -CL14)	61.64	93.28	31.64	
CIV 16000600 (KR42 A RIS a CL 14 -CL17)	88.31	88.46	0.15	
CIV 16000802 (KR42 BIS a CL. 13 - CL 17)	34.1	62.97	28.87	
CIV 16000467 (CL. 17 a KR 42B -KR43)	1.17	19.57	18.4	
CIV 16004523 (CL. 17 a KR42A BIS -KR42B)	1.53	17.28	15.75	

CIV 16000517 (CL. 17 a KR 42 A - KR 42 A BIS)	1.07	22.1	21.03	
CIV 16000597 (CL. 17 a KR 42BIS -KR42A)	1.01	17.18	16.17	
CIV 16000567 (KR 42 a CL .17A -CL. 18)	67.11	83.02	15.91	
CIV 16000445 (CL. 18 a DG 18 BIS - KR42 BIS)	19.3	55.7	36.4	
CIV16000463 (CL. 18 a KR 42 -DG.18 BIS)	0.0	74.21	74.21	
CIV16000625 (CL. 18 a AK 39 -KR40)	78.69	95.04	16.35	
CIV 16000654 (CL 17B a AK 39 -KR40)	13.87	80.41	66.54	