NIT: 891.855.130-1

MUNICIPIO DE SOGAMOSO
EMPRESA DE RENOVACIÒN E INFRAESTRUCTURA DE SOGAMOSO S.A.S
NIT. 901881213-1

CÓDIGO: MGI-01	ACTA DE RECIBO Y BALANCE PRESUPUESTAL	FECHA: 2024/11	VERSIÓN 1

ACTA No. 001

TIPO DE CONTRATO: OBRA **CONTRATO No.** No 2025-032

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PARQUE EN EL BARRIO MAGDALENA UBICADO EN LA CALLE 2G ENTRE LA CARRERA 26 Y TRANSVERSAL 27 DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO.

CONTRATISTA : JOHN EMERSON ROSAS MESA

SUPERVISOR: JULIAN RAMIRO URRITIA PIRAGUA (COORDINADOR DE OPERACIONES ERI S.A.S)

PERÍODO A PAGAR: DEL 25/08/2025 AL 17/11/2025

En Sogamoso, a los 17 días del mes de Noviembre de 2025 se reunieron: **FELIPE ANDRES PEDRAZA ACEVEDO** Gerente de la Empresa De Renovación E Infraestructura de Sogamoso S.A.S, **JULIAN RAMIRO URRITIA PIRAGUA**, en calidad de supervisor como Coordinador de Operaciones de (ERI S.A.S), y **JOHN EMERSON ROSAS MESA,** con NIT 74.081.029 en calidad de **contratista**, con el fin de suscribir la presente acta de liquidación final.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
PRELIMINARES					**$ 25.665.762,00**						**$ 30.170.618,00**		**-$ 4.504.856,00**
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2	598,60	6.371,19	$ 3.813.794,00	-	597,28	597,28	-	3.805.384,00	3.805.384,00	1,32	8.410,00
1.2	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M . DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	168,33	48.379,34	$ 8.143.694,00	-	161,17	161,17	-	7.797.429,00	7.797.429,00	7,16	346.265,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL (HASTA 20 CM) DISTANCIA DE 1 A 5 KM	M2	598,60	7.184,50	$ 4.300.642,00	-	597,28	597,28	-	4.291.158,00	4.291.158,00	1,32	9.484,00
1.4	DEMOLICIÓN ANDEN/CONTRAPISO CONCRETO E= 7.6CM A 12CM	M2	245,33	12.885,24	$ 3.161.136,00	-	274,72	274,72	-	3.539.833,00	3.539.833,00	-29,39	-378.697,00
1.5	DEMOLICIÓN SARDINEL (INCLUYE RETIRO)	ML	4,50	6.180,50	$ 27.812,00	-	59,60	59,60	-	368.358,00	368.358,00	-55,10	-340.546,00
1.6	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	119,72	51.943,57	$ 6.218.684,00	-	199,61	199,61	-	10.368.456,00	10.368.456,00	-79,89	-4.149.772,00
ESTRUCTURA					**$ 16.235.833,00**						**$ 23.488.994,00**		**-$ 7.253.161,00**
2.1	CONCRETO CLASE D 21 MPa (3000 PSI)	M3	6,10	563.912,03	$ 3.439.863,00	-	7,40	7,40	-	4.172.949,00	4.172.949,00	-1,30	-733.086,00
2.2	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 5MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	KG	82,11	7.349,45	$ 603.463,00	-	76,53	76,53	-	562.453,00	562.453,00	5,58	41.010,00
2.3	RELLENO SUBBASE GRANULAR COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	127,77	95.423,56	$ 12.192.507,00	-	196,53	196,53	-	18.753.592,00	18.753.592,00	-68,76	-6.561.085,00
PREFABRICADOS					**$ 48.980.593,00**						**$ 36.328.361,00**		**$ 12.652.232,00**
3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORM NTC-4109	ML	79,70	52.796,51	$ 4.207.882,00	-	83,78	83,78	-	4.423.292,00	4.423.292,00	-4,08	-215.410,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA PREFABRICADA A-50	M2	341,51	96.902,23	$ 33.093.079,00	-	219,53	219,53	-	21.272.947,00	21.272.947,00	121,98	11.820.132,00
3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO h20(20 X 10 X80) CONFINAMIENTO	ML	273,73	42.668,44	$ 11.679.632,00	-	249,18	249,18	-	10.632.122,00	10.632.122,00	24,55	1.047.510,00

ADOQUIN PISOS Y ACABADOS					**$ 13.140.627,00**						**$ 11.253.056,00**		**$ 1.887.571,00**	
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ADOQUIN DE GRES PEATONAL DE 10X6X20 CM	M2	135,68	86.072,02	$ 11.678.251,00	-	130,74	130,74	-	11.253.056,00	11.253.056,00	4,94	425.195,00	
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION PISO CERAMICA 51x51	M2	15,13	96.652,14	$ 1.462.376,00	-	-	-	-	-	-	15,13	1.462.376,00	
RAMPAS					**$ 524.813,00**						**$ 55.677,00**		**$ 469.135,00**	
5.1	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M D= 5MM (INCLUYE SUMINISTRO FIJACION E INSTALACION)	KG	30,00	7.349,45	$ 220.484,00	-	2,09	2,09	-	15.360,00	15.360,00	27,91	205.123,00	
5.2	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI) (PEATONALES)	M3	2,34	130.054,93	$ 304.329,00	-	0,31	0,31	-	40.317,00	40.317,00	2,03	264.012,00	
INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					**$ 7.383.114,00**						**$ 7.053.113,00**		**$ 330.001,00**	
6.1	SUMIDERO EN LADRILLO SL 100	UND	2,00	1.095.229,51	$ 2.190.459,00	-	3,00	3,00	-	3.285.689,00	3.285.689,00	-1,00	-1.095.230,00	
6.2	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A - A120	ML	85,00	61.090,06	$ 5.192.655,00	-	61,67	61,67	-	3.767.424,00	3.767.424,00	23,33	1.425.231,00	
REDES ELECTRICAS					**$ 18.622.462,00**						**$ 17.405.601,00**		**$ 1.216.860,00**	
7.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE RETIRO)	M3	44,40	51.943,55	$ 2.306.294,00	-	72,54	72,54	-	3.767.985,00	3.767.985,00	-28,14	-1.461.691,00	
7.2	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION)	M3	12,24	115.320,05	$ 1.411.517,00	-	20,06	20,06	-	2.313.320,00	2.313.320,00	-7,82	-901.803,00	
7.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION COMPACTADO CON PLANTA VIBRADORA	M3	30,48	26.055,23	$ 794.163,00	-	57,80	57,80	-	1.505.992,00	1.505.992,00	-27,32	-711.829,00	
7.4	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION DOBLE PARA BAJA Y MEDIA TENSION, NORMA EBSA CDT-2_2020	UND	5,00	1.063.485,02	$ 5.317.425,00	-	4,00	4,00	-	4.253.940,00	4.253.940,00	1,00	1.063.485,00	
7.5	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION DOBLE PARA COMUNICACIONES DE 1X1m	UND	2,00	881.780,24	$ 1.763.560,00	-	-	-	-	-	-	2,00	1.763.560,00	
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT DE 3". (TIPO PESADO - DB).	ML	56,00	28.031,09	$ 1.569.741,00	-	-	-	-	-	-	56,00	1.569.741,00	
7.7	INSTALACIÓN DUCTERÍA ELÉCTRICA, TUBERÍA D=4"	ML	296,00	8.005,46	$ 2.369.616,00	-	248,80	248,80	-	1.991.758,00	1.991.758,00	47,20	377.858,00	
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT DE 1 1/4". (TIPO PESADO - DB)	ML	96,00	13.379,05	$ 1.284.389,00	-	43,80	43,80	-	586.002,00	586.002,00	52,20	698.386,00	
7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT DE 3/4". (TIPO PESADO - DB).	ML	96,00	7.188,20	$ 690.067,00	-	70,40	70,40	-	506.049,00	506.049,00	25,60	184.018,00	
7.10	CORTE DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	ML	10,00	5.638,74	$ 56.387,00	-	88,88	88,88	-	501.171,00	501.171,00	-78,88	-444.784,00	
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	35,00	30.265,81	$ 1.059.303,00	-	65,40	65,40	-	1.979.384,00	1.979.384,00	-30,40	-920.081,00	
OTRAS					**$ 9.700.523,00**						**$ 10.090.392,00**		**-$ 389.869,00**	
8.1	EMPRADIZACION (PASTO)	M2	87,51	22.098,25	$ 1.933.818,00	-	75,92	75,92	-	1.677.699,00	1.677.699,00	11,59	256.119,00	
8.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA EN MALLA METALICA M-120, INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO Y ANCLAJE	UND	4,00	539.560,79	$ 2.158.243,00	-	-	-	-	-	-	4,00	2.158.243,00	
8.3	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE CAJA DE 1X1m CONTENEDORES DE ÁRBOLES	UND	6,00	881.780,35	$ 5.290.682,00	-	9,00	9,00	-	7.936.023,00	7.936.023,00	-3,00	-2.645.341,00	
8.4	PLANTACIÓN DE ARBOLES PAISAJISTICOS ALTURA MINIMA 1.20 MTS	UND	6,00	52.963,31	$ 317.780,00	-	9,00	9,00	-	476.670,00	476.670,00	-3,00	-158.890,00	
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					**140.253.727,00**				**-**	**-**	**135.845.812,00**		**4.407.913,00**	
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**42.076.118,00**				**-**		**40.753.744,00**		**1.322.376,00**	
	ADMINISTRACIÓN	**23%**			32.258.357,00				-		31.244.537,00		1.013.820,00	
	IMPREVISTOS	**2%**			2.805.075,00				-		2.716.916,00		88.159,00	
	UTILIDAD	**5%**			7.012.686,00				-		6.792.291,00		220.397,00	
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO				182.329.845,00				-		176.599.556,00		5.730.289,00	
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**182.329.845,00**				**-**		**176.599.556,00**		**5.730.289,00**	

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	182.329.845,00	V/R ANTICIPO:	-
V/R ADICIONES:		% ANTICIPO :	0%
V/R ACTUAL CONTRATO:	182.329.845,00	% RETEGARANTIA :	0%

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	RETENCIÓN GARANTÍA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
			-	0,00%	-	-	-	176.599.556,00	176.599.556,00	0,00%
					-	-		-		
TOTAL			-	0,00%	-	-	-	176.599.556,00	176.599.556,00	0,00%

ok

(1) Descripción de la etapa o el periodo facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

EL CONTRATISTA:

Firma:

Nombre: JOHN EMERSON ROSAS MESA

CONTRATISTA

19 de septiembre de 2025

FECHA DE ELABORACIÓN

EL SUPERVISOR

Firma:

Nombre: JULIAN RAMIRO URRITIA PIRAGUA

COORDINADOR DE OPERACIONES ERI S.A.S