Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260126-141614-135936-4776377
2026-01-26T16:22:34-05:00 - Página 1 de 7

Constancia de estudio de mercado
Fecha: 2026-01-26 14:15:26
Radicado: 20260021353

FORMATO CONSTANCIA DE ESTUDIO DE MERCADO

PROCESO ADQUISICIÓN ADMINISTRATIVA	Vicepresidencia, Jefe de oficina o Gerencia Usuaria:	GERENCIA ADMINISTRATIVA

I. OBJETO DEL PROCESO CONTRACTUAL:

Prestación del servicio de mantenimiento, recarga, adquisición de extintores y fumigaciones requeridos por Coljuegos.

II. CONSULTA SOLICITADA :

2.1 Medio por el cual se entregaron las ofertas (cotizaciones) y especificaciones detallas para la adquisición del bien o servicio.

Medio	**X**	**Fecha** (dd/mm/aaaa)
Telefónico		
Correo Electrónico		
Área Solicitante		
Acercamiento del Proveedor		
Otro*	X	21/01/2026

***indique ¿Cuál?** **PROPUESTAS PROVEEDORES**

2.3 DATOS DEL LOS POSIBLES INTERESADOS

Nombre del Oferente	**N°. Cédula o NIT**	**Nombre del Contacto**	**Teléfono**	**Dirección** (incluya ciudad)	**Correo Electrónico**
CARLOS CHAVARRIAGA (PRO SANIDAD)	3443546	Andrea Redondo	3205030353		prosanidadinfo@gmail.com
FUMIGACIONES Y EXTINTORES LA COBRA SAS	900046624-9	HECTOR MARIO LOPEZ OSPINA	3006162816	CALLE 74 50 B 10 MEDELLIN	fumigacionescobra62@gmail.com
Ingeniería de seguridad industrial y Extintores (Isiffire)	1000087670	Yulieth Paola López Agudelo	3136140703		isiffire@gmail.com

Empresa Industrial y Comercial del Estado Administradora del Monopolio Rentístico de los Juegos de Suerte y Azar

NIT: 900.505.060-5 - Carrera 11 Nº93A - 85
Línea Gratuita Nacional 018000 18 28 88,
desde Bogotá: 742 06 98 - Bogotá D.C. Colombia.
www.coljuegos.gov.co - contactenos@coljuegos.gov.co

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260126-141614-135936-4776377
2026-01-28T16:22:34-05:00 - Página 2 de 7

III. ANÁLISIS DE LAS COTIZACIONES:

.1 Análisis y definición

Vicepresidencia de Desarrollo Organizacional, a través de la Gerencia Administrativa, tiene a su cargo la estión integral de la administración del edificio, la seguridad de las instalaciones y las actividades orientadas la conservación de un espacio adecuado, seguro e idóneo para el desarrollo de las funciones que deben ercer los trabajadores en cumplimiento de la misionalidad institucional.

este contexto, Coljuegos cuenta con un área de archivo y correspondencia, responsable de la dministración de la documentación generada por las distintas dependencias de la entidad, la cual mprende su custodia, conservación y disponibilidad. Para garantizar la adecuada preservación de los cumentos y evitar su deterioro, resulta indispensable realizar fumigaciones periódicas, las cuales permiten control y eliminación de plagas mediante el uso de fumigantes, entendidos como agentes químicos que, en ndiciones normales de temperatura y presión, se encuentran en estado gaseoso y pueden mantenerse en concentraciones suficientes para erradicar plagas en todas las fases de su ciclo de vida. Estos agentes penetran ranuras, grietas y documentos, logrando niveles de eliminación cercanos al 99 %, lo que contribuye significativamente a la conservación del acervo documental.

Adicionalmente, otras áreas del edificio requieren fumigaciones periódicas, toda vez que la limpieza y el saneamiento básico comprenden el control de cargas de polvo y contaminantes biológicos, los cuales son causantes de múltiples enfermedades. En consecuencia, se hace necesario que estas actividades sean ejecutadas por personal idóneo y debidamente capacitado, mediante la aplicación de técnicas especializadas y el uso de productos adecuados de desinfección, con el fin de proteger la salud de los funcionarios y garantizar ambientes laborales seguros.

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.4.6.8 del Decreto 1072 de 2015, el empleador tiene la obligación de proteger la seguridad y la salud de los trabajadores, lo cual implica la implementación y desarrollo de actividades de prevención de enfermedades laborales y promoción de la salud, en el marco del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), en cumplimiento de la normatividad vigente.

En virtud de lo anterior, resulta prioritario garantizar la asepsia de las diferentes dependencias y locaciones del edificio donde funciona Coljuegos, mediante la realización de jornadas periódicas de fumigación y desinfección, como complemento del servicio de aseo institucional, con el propósito de evitar la proliferación de hongos, virus y bacterias.

De igual forma, con el fin de salvaguardar los bienes institucionales y la integridad de los funcionarios, y como parte integral de las acciones preventivas en materia de seguridad, se hace necesario realizar la compra, recarga y mantenimiento de los extintores propiedad de Coljuegos, de acuerdo con la periodicidad establecida para cada equipo y conforme al anexo técnico que hace parte integral de la presente necesidad.

El mantenimiento preventivo y la recarga de los extintores comprenden la revisión interna y externa de los equipos, así como el reemplazo de los insumos correspondientes según el tipo de extintor, servicio que debe ser contratado de manera anual, con el fin de garantizar su correcto, seguro y eficaz funcionamiento ante eventuales emergencias.

En consecuencia, la prevención, como eje fundamental del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, permite garantizar el bienestar físico de los funcionarios y la protección de las instalaciones, razón por la cual la contratación aquí expuesta resulta necesaria, pertinente y debidamente justificada.

El perfil del Proveedor es una empresa con Empresa especializada y con la experiencia para la prestación de servicios de mantenimiento, recarga, venta de extintores y fumigaciones para el control de plagas.

A continuación, se presenta cuadro comparativo con las propuestas presentadas de acuerdo al anexo técnico:

Empresa Industrial y Comercial del Estado Administradora
del Monopolio Rentístico de los Juegos de Suerte y Azar

NIT: 900.505.060-5 - Carrera 11 Nº93A - 85
Línea Gratuita Nacional 018000 18 28 88,
desde Bogotá: 742 06 98 - Bogotá D.C. Colombia.
www.coljuegos.gov.co - contactenos@coljuegos.gov.co

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260126-141614-135936-4776377
2026-01-26T16:22:34-05:00 - Página 3 de 7

COTIZACIONES SERVICIO FUMIGACION Y DESINFECIÓN AMBIENTAL

	CARLOS CHAVARRIAGA (PRO SANIDAD)			LA COBRA			ISIFFIRE			Promedio
ERVICIO FUMIGACION Y DESINFECIÓN AMBIENTAL	CANTIDAD DE SERVICIOS	SUBTOTAL	TOTAL	CANTIDAD DE SERVICIOS	SUBTOTAL	TOTAL	CANTIDAD DE SERVICIOS	SUBTOTAL	TOTAL	
ERVICIO DE NEBULIZACIÓN DEL RCHIVO CON TERMONEBULIZADORA O OMBUSTIÓN CONTROLADA (UNA POR EMESTRE).	2	$ 257,754	$ 515,508	2	$ 190,000	**$ 452,200**	2	$ 248,710	$ 497,420	$ 488,376.00
ERVICIO DE FUMIGACIÓN PARA ONTROLDE PLAGAS (UNA POR EMESTRE)	2	$ 610,470	$ 1,220,940	2	$ 450,000	**$ 1,071,000**	2	$ 589,050	$ 1,178,100	$ 1,156,680.00
ERVICIO DE DESINFECCIÓN AMBIENTAL OR NEBULIZACIÓN PARA HONGOS, IRUS Y BACTERIAS (UNA POR SEMESTRE)	2	$ 189,924	$ 379,848	2	$ 140,000	**$ 333,200**	2	$ 183,260	$ 366,520	$ 359,856.00
ONTROL DE ROEDORES PARA DIEZ (10) AJAS CEBADORAS O TRAMPAS DE CEBADO(UNA POR SEMESTRE)	2	$ 217,050	$ 434,100	2	$ 160,000	**$ 380,800**	2	$ 209,440	$ 418,880	$ 411,260.00
TOTAL			**$ 2,550,396**			**$ 2,237,200**			**$ 2,460,920**	**$ 2,416,172**

COTIZACIONES EXTINTORES

		CHAVARRIAGA (PRO SANIDAD)	LA COBRA	ISIFFIRE
Necesidad Extientores	Cantidad	Total	Total	Total
Prueba hidrostàtica y mantenimiento extintores tipo BC de mas de 5 años de uso	7	$ 1,519,392	**$ 1,332,800**	$ 1,466,080
Recarga de Extintor tipo BC	7	$ 1,139,544	**$ 999,600**	$ 1,099,560
Mantenimiento y recarga de extintores tipo A, ABC y K	21	$ 740,691	**$ 649,740**	$ 714,714
Mantenimiento extintores tipo BC de menos de 5 años de uso o con mas de 5 años de uso pero que ya cuentan con la Prueba hidrostàtica	16	$ 781,392	**$ 685,440**	$ 753,964
Compra de 1 Extintor tipo ABC de 20 libras que incluya señalización y soporte para colgar en la pared	1	$ 162,792	**$ 142,800**	$ 157,000
		$ 4,343,811	**$ 3,810,380**	$ 4,191,318

Empresa Industrial y Comercial del Estado Administradora
del Monopolio Rentístico de los Juegos de Suerte y Azar

NIT: 900.505.060-5 - Carrera 11 Nº93A - 85
Línea Gratuita Nacional 018000 18 28 88,
desde Bogotá: 742 06 98 - Bogotá D.C. Colombia.
www.coljuegos.gov.co - contactenos@coljuegos.gov.co

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260126-141614-135936-47763771
2026-01-28T16:22:34-05:00 - Página 4 de 7

COTIZACIONES SERVICIO FUMIGACION Y DESINFECIÓN AMBIENTAL + COTIZACIONES EXTINTORES		
CARLOS CHAVARRIAGA (PRO SANIDAD)	LA COBRA	ISIFFIRE
Total	Total	Total
$ 6,894,207	$ 6,047,580	$ 6,652,238

De acuerdo con el análisis comparativo de las cotizaciones recibidas para la contratación de los servicios de fumigación y desinfección ambiental y el suministro y mantenimiento de extintores, se recibieron las siguientes propuestas: Carlos Chavarriaga (Pro Sanidad) con un valor total cotizado de $6,894,207; Isiffire con un valor total de $6,652,238; y La Cobra con un valor total de $6,047,580. De estas, la oferta económicamente más favorable fue la presentada por la empresa FUMIGACIONES Y EXTINTORES LA COBRA SAS, al presentar el menor valor total y cumplir con los requisitos técnicos solicitados. Por lo anterior, se recomienda realizar la gestión del contrato con la empresa La Cobra, por ser la opción más conveniente y eficiente económicamente para la entidad. a través de modalidad de contratación directa de conformidad con el numeral 7 del artículo 22 del acuerdo 01 de 2019 del Manual de Contratación de Coljuegos, que establece la modalidad de contratación directa en la entidad, con relación a que cuando la cuantía del contrato no exceda de cien salarios mínimos mensuales legales vigentes (100 SMMLV).

IV. P.A.A. PARA VIGENCIA

El presupuesto disponible en la línea PAA GADMI 227- 2026 línea de Egresos No.50 "CONTRATAR LA ADQUISICIÓN MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES ELEMENTOS DE EMERGENCIAS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FUMIGACIÓN DESINFECCIÓN EN LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA ESTRUCTURA FÍSICA DEL INMUEBLE DE COLJUEGOS" Están por el valor del contrato por la suma de $6,047,580 M/CTE iva incluido

V. ELABORACIÓN Y REVISIÓN

Elaboró		**Revisó Contratación Administrativa** (Profesional Especializado 3 de la V.D.O.)	
Firma:		**Firma:**	
Nombre:	**Favio Andres Ruiz**	**Nombre:**	MARTHA ALEJANDRA SANCHEZ SAAVEDRA
Cargo:	**Profesional Especializado 1**	**Cargo:**	PROFESIONAL ESPECIALIZADO 3 VDO
Fecha:	26/01/2026	**Fecha:**	26/01/2026
Elaboró: Favio Andres Ruiz			
Revisó:			
Folios: (Número de hojas que conforman la comunicación, incluyendo los anexos)			3

Empresa Industrial y Comercial del Estado Administradora del Monopolio Rentístico de los Juegos de Suerte y Azar

NIT: 900.505.060-5 - Carrera 11 Nº93A - 85
Línea Gratuita Nacional 018000 18 28 88,
desde Bogotá: 742 06 98 - Bogotá D.C. Colombia.
www.coljuegos.gov.co - contactenos@coljuegos.gov.co

nexo: (Nombre de (los) documento (s) que se anexa (n))	
úmero de expediente *(Nombre del Proceso)*: 227-2026	

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260126-141614-135936-4776377
2026-01-26T16:22:34-05:00 - Página 5 de 7

Empresa Industrial y Comercial del Estado Administradora
del Monopolio Rentístico de los Juegos de Suerte y Azar

NIT: 900.505.060-5 - Carrera 11 Nº93A - 85
Línea Gratuita Nacional 018000 18 28 88,
desde Bogotá: 742 06 98 - Bogotá D.C. Colombia.
www.coljuegos.gov.co - contactenos@coljuegos.gov.co

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260126-141614-135936-47763771
2026-01-26T16:22:34-05:00 - Pagina 6 de 7

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

20260021353

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO ADMINISTRADORA DEL MONOPOLIO RENTISTIC

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260126-141614-135936-47763771

Estado: Finalizado

Creación: 2026-01-26 14:16:14

Finalización: 2026-01-26 16:22:33

Escanee el código para verificación

Firma: Profesional Especializado 3 (Encargada)



Martha Alejandra Sanchez Saavedra
masanchezs@coljuegos.gov.co
NIT: 900505060-5
Profesional especializado 3 VDO
Coljuegos

Elaboración: Profesional Especializado 1



Favio Andres Ruiz
fruiz@coljuegos.gov.co
NIT: 900505060-5
Profesional Especializado 1
Coljuegos

Coljuegos
Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260126-141614-135936-47763771
2026-01-26T16:22:34-05:00 - Pagina 7 de 7

REPORTE DE TRAZABILIDAD

20260021353

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO ADMINISTRADORA DEL MONOPOLIO RENTÍSTIC

gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260126-141614-135936-47763771

Creación: 2026-01-26 14:16:14

Estado: Finalizado

Finalización: 2026-01-26 16:22:33

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Elaboración	Favio Andres Ruiz fruiz@coljuegos.gov.co Profesional Especializado 1 Coljuegos	Aprobado	Env.: 2026-01-26 14:16:17 Lec.: 2026-01-26 14:16:34 Res.: 2026-01-26 14:17:16 IP Res.: 190.131.232.129
Firma	Martha Alejandra Sanchez Saavedra masanchezs@coljuegos.gov.co Profesional especializado 3 VDO Coljuegos	Aprobado	Env.: 2026-01-26 14:17:16 Lec.: 2026-01-26 16:22:16 Res.: 2026-01-26 16:22:33 IP Res.: 190.131.232.129