AD-1067

Manizales, 29 de enero de 2026

Doctor:
**JORGE RICARDO GUTIERREZ CARDONA**
Secretaría de infraestructura
Departamento de Caldas

**REFERENCIA**: Aprobación para la suscripción de la adición No. 04 y prorroga No. 04 del proceso CM-SI-002-2022/ 19042022-0928

**OBJETO**: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021.

**CONTRATISTA: JOYCO S.A.S.,**

**ADICION No. 04: MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**

***PRORROGA No. 04:*** Por el termino de **SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES**, contados a partir del 31 de enero de 2026 y hasta el 14 de agosto de 2026.

En atención al asunto de la referencia y de manera atenta me permito imparto la aprobación para suscripción y la creación en la Plataforma del SECOP II del proceso necesario para la celebración de la prórroga No. 04 y Adición No. 04, del contrato de interventoria en mención, con los soportes documentales presentados por la secretaria, que se encuentran acorde con la Constitución Política, la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2017, el Decreto 1082 de 2015, el Manual de contratación del Departamento de Caldas y las guías y lineamientos de Colombia Compra Eficiente.

Se aclara que la aprobación se da en razón a la solicitud de la secretaria, y teniendo en cuenta que el proceso se encuentra vigente esto es jurídicamente posible. Pero se aclara que esta secretaria en ningún momento está viabilizando o aprobando el contenido o la justificación dada por el contratista y avalada por el supervisor en el proceso y ordenador del gasto, que da cuenta de la justificación de la parte técnica o financiera del proceso de la referencia y los demás procesos que se de desprenden de este.

Actualizar la vigencia de las garantías respectivas antes de que se venza el plazo actual para que pueda entrar en debida ejecución la prórroga, esto manteniendo los presupuestos de la Ley 80 de 1993, 1150 de 2007 y decreto 1082 de 2015.

> ***ARTÍCULO 2.2.1.2.3.1.18. Restablecimiento o ampliación de la garantía.*** *Cuando con ocasión de las reclamaciones efectuadas por la Entidad Estatal, el valor de la garantía se reduce, la Entidad Estatal debe solicitar al contratista restablecer el valor inicial de la garantía.*
>
> *Cuando el* ***contrato es modificado para incrementar su valor o prorrogar su plazo, la Entidad Estatal debe exigir al contratista ampliar el valor de la garantía otorgada o ampliar su vigencia,*** *según el caso.*

*La Entidad Estatal debe prever en los pliegos de condiciones para la Contratación, el mecanismo que proceda para restablecer la garantía, cuando el contratista incumpla su obligación de obtenerla, ampliarla o adicionarla.*

Decreto 633 de 2022 "MANUAL DE CONTRATACION, SUPERVISIÓN, INTERVENTORIA E INCUMPLIMIENTOS CONTRACTUALES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS"

**"(...)**

**TÍTULO 8. DE LA EJECUCIÓN**

**8.5. Modificación durante la ejecución contractual**

Cuando el contrato es **modificado para incrementar su valor o prorrogar su plazo, el Interventor o Supervisor, según el caso, exigirá al CONTRATISTA adicionar el valor o ampliar el plazo** de la garantía otorgada inicialmente, según corresponda, la cual deberá ser publicada por el contratista dentro del contrato en el SECOP para su revisión y aprobación respectiva.

(...)

Por lo que se solicita especial cuidado con la modificación de las garantías, que se actualicen de manera correcta las vigencias respectivas.

Por lo tanto, se insta al ordenador del gasto e interventor del contrato para que de aplicación en debida forma de lo presupuestado por la norma.

Quedó presta a brindar el apoyo que demande el cumplimiento de las funciones a su cargo.

Cordial saludo,

**Laura Viviana Ramirez Rey**
Profesional Especializado
Secretaría Jurídica

| GOBIERNO DE CALDAS | MINUTA MODIFICATORIO SIG | **Código**: FO-CA-113<br>**Versión**: 2.0<br>**Fecha de Creación**: 09/01/2024 |
|---|---|---|

**El presente documento hace parte integral del contrato físico y electrónico generado a través de la plataforma SECOP II.**

| **MODIFICATORIO N° 07/ PRORROGA No. 04/ ADICION No. 04** | |
|---|---|
| **RADICADO PROCESO** | CM-SI-002-2022 |
| **RADICADO SECOP** | CO1.PCCNTR.3618838 |
| **RADICADO INTERNO** | 19042022-0928 |
| **OBJETO** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021. |
| **VALOR INICIAL** | DOS MIL CIENTO NOVENTE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CATORCE ($ 2.190.776.014,00) PESOS CON 00/100 |
| **PLAZO INICIAL** | DIECINUEVE (19) MESES |
| **PRORROGA No. 01** | Por el termino de Diez (10) meses, contados a partir del 10 de octubre al 09 de Agosto de 2025 |
| **PRORROGA No.02** | TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS, contados a partir del 16 de agosto de 2025 hasta el 30 de noviembre de 2025 |
| **PRORROGA No. 03** | Por el termino de **DOS (2) MESES** contados a partir del 01 de diciembre de 2025 al 30 de enero del año 2026. |
| **ADICION No. 01** | $ 387.684.603 |
| **ADICION No. 02** | $1.382.801.606. |
| **ADICION No. 03** | $ 636.353.589 |

Entre los suscritos a saber: De una parte, La gobernación de Caldas, representada por, **JORGE RICARDO GUTIÉRREZ CARDONA,** en calidad de **SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**, debidamente nombra y posesionado en el 2024 y facultado para actuar por medio del decreto de delegación 004, modificado por el Decreto 011 de enero de 2024, expedido por el Gobernador de Caldas y quien en adelante se denominará **LA GOBERNACION** y de la otra **JOYCO S.A.S.,** con **Nit No. 860.067.561-9,** representado legalmente por **DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO** identificada con cédula Nro. 52.850.649, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** hemos convenido celebrar este documento, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

**CONSIDERACIONES**

Mediante comunicado **CP-1886 del 05 de enero de 2026** radicado en la Gobernación de Caldas el contratista de Interventoría **JOYCO S.A.S**, solicita prórroga No 4 y adición No 4 al contrato No. 19042022-0928 conforme a los siguientes argumentos:

*"De conformidad con el desarrollo y la ejecución del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, y con el fin de garantizar el adecuado cumplimiento del objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, a continuación, la Interventoría presenta los soportes y justificaciones que fundamentan la solicitud de adición presupuestal No 4 por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)** así como la prórroga No 4 del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, hasta el 14 de agosto de 2026.*

*Lo anterior tiene como finalidad permitir a la Interventoría continuar brindando el acompañamiento técnico necesario para la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927, suscrito entre la Gobernación y el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, orientado a la terminación de las obras que actualmente se encuentran en*

*ejecución, así como a la adecuada supervisión de los recursos que eventualmente sean adicionados al contrato de obra, conforme al balance de mayores y menores cantidades de obra requeridas.*

*Dichas cantidades se derivan de los ajustes a los diseños presentados por el Contratista, necesarios para garantizar la interconexión segura entre la vía de acceso al Aeropuerto del Café – Aerocafé y el casco urbano del municipio de Palestina, específicamente en el sector de la glorieta Palestina, localizada en el K02+400.*

***JUSTIFICACIONES***

***1. TÉCNICA***

*Con el propósito de garantizar el acompañamiento de la Interventoría en la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2020, suscrito entre la Gobernación y el* ***CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA****, el cual se prorrogo por un término de doce (12) meses, esto es, hasta el 14 de julio de 2026, con el fin de culminar las obras que actualmente se encuentran en proceso de ejecución, se hace necesario tramitar la correspondiente solicitud de adición y prórroga del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2020, a efectos de garantizar la continuidad en la supervisión y control de los recursos asignados al proyecto.*

*La adición No 4 y prórroga No 4 del Contrato de Interventoría permitirán dar continuidad al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal de la ejecución del contrato de obra, disponiendo del personal especializado y de los recursos físicos necesarios para el adecuado acompañamiento del proceso constructivo, el control de las cantidades de obra ejecutadas y la verificación de la calidad de las actividades desarrolladas, mediante la toma de muestras, la realización de ensayos de laboratorio y la verificación del cumplimiento integral de las obligaciones contractuales a cargo del contratista de obra.*

*En este sentido, la Interventoría deberá brindar acompañamiento técnico al contratista de obra para la culminación de las siguientes actividades que, a la fecha, se encuentran pendientes de ejecución:*

| CAPITULO CONTRACTUAL | | DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR | UBICACIÓN ACTIVIDAD |
|---|---|---|---|
| 1 | Actividades preliminares | - Relleno para estructura con recebo (Muros estabilización – Glorieta palestina- ramal ingreso palestina y Santagüeda)<br>- Excavación en material común en explanación y canal (Cajeo vía, talud, muros estabilización, ramal ingreso palestina y Santagüeda).<br>- Demolición de pavimento flexible | Relleno y excavación Abscisas K0+960 - K3+335<br><br>Demolición pavimento flexible Abscisas K0+960 – K2+440 |
| 2 | Estructuras en pavimento | - Instalación de subbase granular, Base granular, construcción de bordillos.<br>- Instalación de riego de imprimación y mezcla asfáltica | K00+960 – K01+586<br>K01+587 – K03+360 |
| 3 | Estructura de drenaje | - Construcción de alcantarillas, disipadores, sumideros | K01+282<br>K01+835<br>K01+737<br>K01+980<br>K02+070<br>K02+141 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | *K02+188*<br>*K02+245*<br>*K02+356*<br>*K02+590*<br>*K02+785*<br>*K02+850*<br>*K02+915*<br>*K03+150* |
| *4* | *Estructura de estabilización* | *- Excavación, construcción de muros de contención*<br>*- Construcción de drenes y anclajes activos para talud* | *Construcción de muros:*<br>*K1+445 - K1+645*<br>*K1+980 – K2+000*<br>*K2+335 – K2+505*<br>*K2+590 – K2+635*<br>*K2+670 – K2+675*<br>*K2+715 – K2+730*<br>*K2+775 – K2+805*<br>*K2+840 – K2+860*<br>*K2+915 – K2+955*<br>*K2+985 – K3+165*<br>*K3+290 – K3+310* |
| *5* | *Puente Peatonal* | *- Construcción de cimentación profunda y superestructura* | *Construcción puente peatonal K01+430 – K01+445* |
| *6* | *Puente Vehicular 30m* | *- Construcción superestructura (vigas postensadas y losa de concreto reforzado)* | *K2+995 – K3+025* |
| *7* | *Puente Vehicular 100 m* | *- Instalación arco metálico, y vaciado de losa de concreto preesforzado.*<br>*- Construcción de accesos* | *Abscisas K3+165 – K3+265* |
| *8* | *Urbanismo* | *- Construcción de espacio público, incluye sendero peatonal, ciclorruta e instalación de mobiliario urbano* | *Abscisas k0+960 – K3+335* |

### *1.1. Ajustes a los diseños*

*Con el fin de optimizar los estudios y diseños presentados por la Entidad contratante se hizo necesario ajustar los diseños de las siguientes obras:*

- ***Espacio público:** Se realiza ajuste al espacio público del proyecto y se redefine la ubicación de mobiliario urbano, así como zonas verdes.*

- ***Intersección Palestina (K02+380):** Con el fin de mejorar las condiciones de seguridad a los usuarios del proyecto, así como para tratar de evitar el posible abandono de los usuarios del aeropuerto sobre el casco urbano de Palestina se hizo necesario realizar el diseño geométrico de la interacción, diseño geotécnico y estructural de las obras requeridas.*

- ***Puente peatonal:** Se requiere realizar los ajustes a los diseños del puente peatonal entregados por la universidad Nacional.*

## *2. JURÍDICA*

*De acuerdo con la normativa aplicable a la prórroga y adición de los contratos de interventoría, incluidos los interadministrativos de interventoría, se prevé clara y expresamente en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, así:*

> *"(…)* ***Artículo 85. Continuidad de la interventoría****. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato. (…)"*

*De acuerdo con lo establecido en el Art. 3 de la Ley 80 de 1993, se indica que:*

> *"****ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.*** *Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.(…)"*

*De acuerdo con el Art. 14 de la misma ley se establece:*

> ***"ARTÍCULO 14.- De los medios que pueden utilizar las entidades estatales para el cumplimiento del objeto contractual:*** *Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:*
>
> *1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán, en los casos previstos en el numeral 2o. de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado. (…)"*

*De acuerdo con el Art. 40 de la misma Ley se establece:*

> *"****ARTÍCULO 40.- Del Contenido del Contrato Estatal****.*
>
> *Las estipulaciones de los contratos serán las que de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza.*
>
> *Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.*
>
> *En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración. (…)".*

*Finalmente, mediante apartes jurisprudenciales de la Corte Constitucional se ha señalado mediante sentencia C-416 de 2012 lo siguiente:*

> *"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[…] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.*
>
> *La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. (…)*

***3. FINANCIERA***

*Con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, y con ocasión de la solicitud de adición No 4 y prórroga No 4 del contrato de interventoría hasta el 14 de agosto de 2026, se requiere la asignación de recursos adicionales por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, destinados a cubrir las actividades de acompañamiento, vigilancia y control del contrato de obra*

*En el Plan de Carga que se adjunta a la presente solicitud de adición y prórroga, identificado como documento MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 – Plan de Cargas o Reprogramación del Plan de Cargas, se detalla la dedicación de los recursos humanos y físicos requeridos para garantizar el acompañamiento técnico de las obras objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927.*

***4. PRESUPUESTALES***

*La presente solicitud contempla una adición presupuestal al contrato por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)** así como una prórroga hasta el 14 de agosto de 2026, con el fin de garantizar la adecuada vigilancia, supervisión y control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0967 de 2022, de acuerdo como se detalla en el siguiente cuadro:*

| **Formulario 1** | | Valor actualizado última Minuta | **Valor solicitado** | **Valor actualizado** |
|---|---|---|---|---|
| **Descripción** | **Valor inicial** | | | |

| **Provisión personal** | | | de Modificación Contractual No. 10 Fecha: 14/11/2025 | | **presente solicitud** |
|---|---|---|---|---|---|
| Ingeniero Director de interventoría | | $ 119.700.000 | $ 223.620.111 | $ 70.656.934 | $ 294.277.045 |
| Ingeniero Residente Nivel 1 | | $ 76.000.000 | $ 134.313.452 | $ 44.583.760 | $ 178.897.212 |
| Especialista en geotecnia | | $ 90.000.000 | $ 178.488.317 | $ 31.984.133 | $ 210.472.450 |
| Especialista en estructuras | | $ 90.000.000 | $ 175.397.879 | $ 31.984.133 | $ 207.382.012 |
| Ingeniero Auxiliar Nivel 4 | | $ 90.000.000 | $ 174.873.761 | $ 55.079.064 | $ 229.952.825 |
| Profesional Ambiental Nivel 4 | | $ 54.000.000 | $ 106.207.020 | $ 27.259.345 | $ 133.466.365 |
| Profesional Social SYSO Nivel 4 | | $ 108.000.000 | $ 214.412.566 | $ 67.232.318 | $ 281.644.884 |
| Topógrafo inspector Nivel 4 | | $ 41.400.000 | $ 80.882.040 | $ 25.772.383 | $ 106.654.423 |
| Cadeneros | | $ 36.000.000 | $ 73.558.000 | $ 23.734.306 | $ 97.292.306 |
| Secretaria | | $ 19.000.000 | $ 39.449.500 | $ 11.868.448 | $ 51.317.948 |
| Especialista diseño de vías | | | $ 53.120.409 | $ 24.294.637 | $ 77.415.046 |
| Inspector | | | $ 37.988.602 | $ 25.611.383 | $ 63.599.985 |
| Subtotal | | **$ 724.100.000** | **$ 1.492.311.657** | **$ 440.060.844** | **$ 1.932.372.501** |
| Factor multiplicador | | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| Costo básico sin IVA | | **$ 1.593.020.000** | **$ 3.283.085.645** | **$ 968.133.857** | **$ 4.251.219.502** |
| IVA | 19% | $ 302.673.800 | $ 623.786.273 | $ 183.945.433 | $ 807.731.705 |
| Costo de personal (IVA incluido) | | **$ 1.895.693.800** | **$ 3.906.871.918** | **$ 1.152.079.290** | **$ 5.058.951.207** |
| **Provisión primas de localización** | | | | | |
| Prima categoría 1 (Prof. Nivel 1 a 3) | | $ 9.000.000 | $ 35.154.904 | $ 9.899.815 | $ 45.054.719 |
| Prima categoría 2 (Funcionarios Nivel 4 a 6) | | $ 32.400.000 | $ 68.548.727 | $ 22.634.909 | $ 91.183.636 |
| Subtotal | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | **$ 32.534.724** | $ 136.238.355 |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | $ 32.534.724 | $ 136.238.355 |
| IVA | 19% | $ 7.866.000 | $ 19.703.690 | $ 6.181.598 | $ 25.885.287 |
| Valor provisión | | **$ 49.266.000** | **$ 123.407.321** | **$ 38.716.322** | **$ 162.123.642** |
| **Provisión otros costos fijos** | | | | | |
| Equipos de Computación con licencias de software básico (Windows, office y antivirus) | | $ 15.200.000 | $ 41.461.939 | $ 12.006.031 | $ 53.467.970 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Edición de informes | | $ 2.850.000 | $ 5.504.644 | $ 1.709.303 | $ 7.213.947 |
| Papelería, reproducción documentos, fotografías, videos, impresión de planos | | $ 2.888.000 | $ 5.578.036 | $ 1.732.094 | $ 7.310.130 |
| Comunicaciones (teléfono, fax, correos) | | $ 5.700.000 | $ 11.009.306 | $ 3.418.617 | $ 14.427.923 |
| Oficina, Dotación y Servicios Públicos | | $ 32.300.000 | $ 60.686.023 | $ 19.372.140 | $ 80.058.163 |
| Subtotal | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| IVA | 19% | $ 11.198.220 | $ 23.605.590 | $ 7.265.255 | $ 30.870.845,0 |
| Valor provisión OCD (IVA Incluido) | | **$ 70.136.220** | **$ 147.845.538** | **$ 45.503.440** | **$ 193.348.978** |
| **Provisión otros gastos reembolsables** | | | | | |
| Vehículo con conductor y gastos de operación (4x4 de más de 2,000 cc) | | $ 85.000.000 | $ 189.888.285 | $ 9.160.435 | $ 199.048.720 |
| Ensayos de Laboratorio | | $ 47.652.042 | $ 63.427.670 | -$ 8.541.523 | $ 54.886.147 |
| Topografía (incluye Tránsito, nivel y elementos complementarios) | | $ 45.000.000 | $ 100.044.089 | $ 7.623.967 | $ 107.668.056 |
| Protocolo de Bioseguridad | | $ 3.810.240 | $ - | $ - | $ - |
| Curso de alturas, incluye traslados y alimentación | | | $ 1.254.432 | $ 474.614 | $ 1.729.046 |
| Curso de alturas - Reentrenamiento, incluye traslados y alimentación | | | $ 4.893.612 | -$ 2.340.771 | $ 2.552.841 |
| Curso espacios confinados trabajador entrante | | | $ 14.939.460 | -$ 10.935.683 | $ 4.003.777 |
| Curso espacios confinados trabajador vigía | | | $ 11.032.200 | -$ 7.623.250 | $ 3.408.950 |
| Curso espacios confinados Supervisor | | | $ 20.253.845 | -$ 11.319.137 | $ 8.934.708 |
| Visitas a taller a la ciudad de fabricación si es fuera de Manizales | | | $ 13.757.442 | -$ 4.936.726 | $ 8.820.716 |
| Elementos de protección contra caídas | | | $ - | $ 7.717.940 | $ 7.717.940 |
| Subtotal | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| IVA | 0% | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Valor provisión OGR (IVA Incluido) | | **$ 181.462.282** | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| **Valor total** | | **$2.196.558.302** | **$ 4.597.615.812** | **$ 1.215.578.916** | **$ 5.813.194.728** |

***5. AMBIENTAL***

*Se requiere la adición y prórroga del Contrato de Interventoría, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, seguimiento y control a la gestión ambiental a cargo del Contratista de Obra, en cumplimiento de los documentos contractuales y para la culminación del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, ejecutado por el Consorcio Infrarover Palestina.*

*En particular, la Interventoría deberá brindar acompañamiento desde el componente ambiental a las actividades previstas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como apoyar los trámites para la obtención de los permisos de aprovechamiento forestal y ocupación de cauces. De igual forma, deberá realizar acompañamiento en las actividades de siembra asociadas a la compensación forestal exigida por la Autoridad Ambiental, derivadas del aprovechamiento forestal requerido para la ejecución del proyecto en el sector del puente de 30 m, y en el trámite de modificación de la licencia ambiental correspondiente a dicho sector.*

***6. SOCIAL***

*La Interventoría requiere de la adición y prórroga del contrato, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento desde el componente social a las actividades contempladas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como la participación en las reuniones que se adelanten con la comunidad y las veedurías ciudadanas, y el seguimiento y control a la gestión social del proyecto.*

*Así mismo, la Interventoría deberá brindar acompañamiento durante la gestión predial requerida para la ejecución del proyecto, y en general, a las demás actividades que deba adelantar el Contratista de Obra en cumplimiento de los documentos contractuales, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo y cumplimiento del objeto contractual.*

***7. PREDIAL***

*A la fecha de suscripción de la presente solicitud de adicion y prorroga no se ha podido hacer entrega material de la totalidad de los predios requeridos por el proyecto, situación ajena al Contratista de Obra y que de cierta manera afecta la secuencia de las etapas constructivas y genera reducción de los rendimientos constructivos inicialmente estimados para la ejecución de las obras.*

- *La falta de la totalidad de los predios en la finca La Miranda y Santanita ha interferido con los rendimientos constructivos de los accesos sur y norte al puente de 100 m.*
- *La falta de entrega del predio Las Mercedes ha interferido con la construcción del puente peatonal de 15 m que se construirá entre las abscisas K01+430 a K01+445 M.D.*
- *La implementación de la glorieta Palestina hace necesaria la gestión y adquisición predial del predio San Carlos con el fin de atender los requerimientos técnicos desde la geotécnica que garantiza la estabilidad de los taludes que se requiere intervenir.*
- *Se requiere del acompañamiento a la gestión y adquisición predial en las fincas La Violeta y La Violeta 2 para la implementación de la glorieta Palestina.*

***SOLICITUDES***

*Se solicita a la Gobernación de Caldas autorizar la adición No 4 presupuestal al Contrato de Interventoría por valor de* ***MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)****, así como la prórroga No 4 hasta el 14 de agosto de 2026 de conformidad con lo establecido en el Plan de Cargas No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-2) y en el Acta de Modificación de Cantidades No. 11 (Formato*

*MEPI-MN1-IN-9-FR-1), con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento al Contrato de Obra No. 19042022-0927, asegurando la vigilancia, el control y la supervisión necesarios hasta el cumplimiento integral de su objeto contractual."*

De acuerdo con lo anteriormente expuesto por el contratista de interventoría, la supervisión encuentra viable dicha solicitud de **PRÓRROGA No. 4 Y ADICIÓN No. 4** con sustento en la obligación de la entidad contratante de alcanzar el cometido estatal que se fijó con la suscripción del contrato de obra, esto es, el beneficio que la obra terminada, traerá a la población del Departamento de Caldas.

Mediante **MODIFICATORIO No. 06 / PRÓRROGA No. 02** suscrito entre el Departamento de Caldas y el contratista de obra, se extendió hasta el día 14 de julio de 2026, el plazo para la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**; lo anterior teniendo como premisa el aval del Interventor que fue recibido por la supervisión del contrato de obra en cabeza de la Unidad de Ingeniería de la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Caldas. Esta prórroga al contrato de obra, constituyo el sustento principal para avalar la presente prórroga al correspondiente contrato de interventoría, como pasa a exponerse a continuación.

El inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 establece claramente que se debe contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para los contratos de obra pública celebrados como resultado de una licitación pública:

*"En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto."*

En cumplimiento de lo anterior, la Gobernación de Caldas celebró el contrato No.19042022-0928 con **JOYCO S.A.S. BIC** para que realizara la Interventoría al Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, contrato de obra que fue resultado de la licitación pública LP-SI-014-2021.

La prórroga del contrato de obra, que implico que el plazo para ejecutarlo superara el plazo actual del correspondiente contrato de interventoría, no faculta a la entidad contratante para que se exima de cumplir con la obligación establecida en el inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 que ordena contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para que realice las funciones de vigilancia y control al Contrato de Obra.

Por el contrario, tal como lo mencionó el interventor en la solicitud de prórroga al contrato de interventoría objeto del presente documento, la Ley 1474 de 2011 faculta a la entidad estatal contratante para que dé continuidad al contrato de interventoría cuando el contrato de obra objeto de control sea prorrogado:

*"ARTÍCULO 85. CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993."*

Así mismo, como se establece claramente en el artículo 85 antes transcrito, el valor del contrato de interventoría podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, resaltando que, en este caso, no procedería la aplicación del parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993, esto es:

*"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."*

Por lo anterior, es claro que la normatividad vigente que actualmente regula los contratos de interventoría sobre contratos de obra pública establece:

- La obligatoriedad de contar con una interventoría independiente de la entidad contratante para que ejerza funciones de control y vigilancia a los contratos de obra resultado de una licitación pública.
- La posibilidad de prorrogar los contratos de interventoría cuando se prorroga el contrato de obra objeto de su control.
- La posibilidad de ajustar el valor del contrato de interventoría cuando este se prorrogue por causa de la prórroga del contrato de obra, ajuste en valor que puede ser, incluso, mayor al 50% del valor del contrato de interventoría inicialmente pactado.

En relación con la **ADICIÓN No 4** en recursos, solicitada por el interventor, la misma se ajusta al Plan de Cargas vigente y contractualmente pactado en el contrato de interventoría No. 19042022-0928 suscrito entre **JOYCO S.A.S. BIC** y la **GOBERNACIÓN DE CALDAS**, toda vez que contempla los ítems inicialmente contratados y su costo durante los 7.6 meses de prórroga solicitados; sustento de lo anterior los formatos *MEPI-MN1-IN-9-FR-1 No. 11 ACTA DE MODIFICACION y MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 PLAN CARGAS O REPROG PLAN CARGAS.*

Cebe resaltar que tanto el contrato de obra No. 19042022-0928 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** y el Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC,** son financiados con recursos provenientes del Sistema General de Regalías, a través de Dos (2) proyectos de inversión:

- Construcción de puente nuevo sobre el corredor de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café Aerocafé – Palestina con código BPIN 2021003170059.
- Construcción mejoramiento y pavimentación de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café AEROCAFÉ - Palestina con código BPIN 2020000040026.

Teniendo en cuenta lo anterior, con la finalidad de contar con los recursos necesarios para la presente solicitud de **PRÓRROGA No 4 Y ADICIÓN No 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928, se tramitó ante la Secretaría de Planeación del Departamento de Caldas, una *"Solicitud de creación y registro de ajustes a los proyectos de inversión aprobados (numeral 2 del Artículo 4.5.1.2.3. Acuerdo Único de Comisión Rectora)".*

Como resultado de dicho trámite, mediante Decreto 708 del 30 de diciembre de 2025, el Gobernador de Caldas, incorporó en el Presupuesto de Rentas del Departamento de Caldas para la vigencia fiscal Bienio 2025 – 2026, **MIL CUATROCIENTOS MILLONES CIENTO VEINTIÚN MIL OCHOCINETOS SESENTA Y UN PESOS ($1.400.121.861)** en un capítulo independiente denominado *SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS.*

En consecuencia, la Secretaría de Hacienda de la Gobernación de Caldas, emitió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 3500047236 por valor de $1.400.121.861, cuyo destino es para la **ADICIÓN No. 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC** cuyo valor a comprometer es la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OC HO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)**

Por lo expuesto la **PRÓRROGA No 4 Y LA ADICIÓN No 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 permitirá a la Gobernación de Caldas cumplir con su obligación de ejercer vigilancia y control sobre la ejecución del contrato de obra No. 19042022-0927, a través de una interventoría independiente de la entidad contratante, mientras que el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** contratista de obra, lleva a cabo las actividades pendientes por ejecutar señaladas por el Interventor en las que intervienen las áreas sociales, ambientales, prediales, financieras y presupuestales.

Por lo tanto, las modificaciones existen principalmente para la justificación del principio general de conservación de los contratos, el cual les impone a las partes el deber de hacer *"lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla"* y acordar *"los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente"* las situaciones que lleguen a presentarse.

De acuerdo con lo anterior se debe tener en cuenta adicionalmente que el Legislador impone a las Entidades Públicas funciones de seguimiento y control a su actividad contractual, en especial, aquellas necesarias para la correcta ejecución de la misma las cuales deben ejecutarse con arreglo a los principios que orientan la función administrativa.

En la sentencia **C-949 de 2001**, la Corte Constitucional señaló que las adiciones y las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:

> *"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."*

Por lo anteriormente expuesto, la supervisión y el ordenador del gasto avalan dicha solicitud de **PRÓRROGA No 4** por el término de **SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES**, contados a partir del 31 de Enero de 2026 y hasta el 14 de Agosto de 2026 y la **ADICIÓN No. 4** por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916),** remitida por el contratista de interventoría **JOYCO SAS BIC**, de conformidad con el oficio No **CP-1886 del 05 de enero de 2026**, de tal modo que se garantice la permanencia de la interventoría, hasta la terminación del contrato de obra, siguiendo el control y supervisión de la obra, asegurando el cumplimiento de los fines estatales y proteger la adecuada inversión de los recursos públicos.

-Que de conformidad con el artículo 1602 del código civil, así como el contrato surge del concurso de voluntades, los mismos contratantes pueden mediante mutuo acuerdo hacer variaciones a lo pactado inicialmente. Por ser viable legal y jurídicamente, se procede a la prorroga y adición, atendiendo el tenor de las siguientes clausulas.

| **CLAUSULAS** | |
|---|---|
| **PRORROGA No. 04** | Por el termino de **SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES**, contados a partir del 31 de Enero de 2026 y hasta el 14 de Agosto de 2026. |
| **VALOR ADICION No. 04** | ***MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)*** |
| **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP** | **CDP No** 3500047236 **SPGR- 426**<br>**Fecha:** 09 de enero de 2026<br>**Valor: $1.400.121.861**<br>**Valor a comprometer: $1. 215.578.916** |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | Cinco mil ochocientos trece millones ciento noventa y cuatro mil setecientos veintiocho pesos **$ 5.813.194.728,00** |

| | |
|---|---|
| **IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y ESTAMPILLAS** | El Contratista deberá asumir el costo de las siguientes estampillas calculado sobre el valor: i. Pro Desarrollo (1%); ii. Pro Universidad (2%); iii. Pro hospital Santa Sofía (1%); y iv. Pro adulto Mayor (3%), anotando que dicho importe se efectuará mediante retención sobre los pagos o abonos en cuenta del contratista en aplicación del artículo 174 del Estatuto de Rentas del Departamento (Ordenanza 816 de 2017, modificado por medio de la Ordenanza 961 del 01 de noviembre de 2023). |
| **GARANTÍAS Y MECANISMOS DE COBERTURA DEL RIESGO** | En caso de contarse con garantías estas deberán ser modificadas según el presente documento en lo que corresponda, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su suscripción, de conformidad con lo establecido en las leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y al Decreto 1082 de 2015 |
| **PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** | De conformidad con el primer inciso del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, este instrumento se entiende perfeccionado con la suscripción del documento contentivo del acuerdo de voluntades entre las partes. |
| **PUBLICACIÓN** | De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, la presente Modificación deberá publicarse en el SECOP II a través del Portal Único de Contratación |
| **VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES** | Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal, no modificadas/aclaradas por la presente, permanecen vigentes al igual que su exigibilidad. |

**FIRMAS**

| **ORDENADOR DEL GASTO** | **SUPERVISOR** |
|---|---|
| **JORGE RICARDO GUTIÉRREZ CARDONA** | **JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA** |
| Secretario de infraestructura | Supervisor Del Contrato |

**Contratista**

**DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO**

Cedula de ciudadanía No. 52.850.649

Representante legal

**JOYCO S.A.S**

Nit: 860.067.561-9

| PROYECTO/Vbo | FIRMA |
|---|---|
| **LAURA VIVIANA RAMIREZ REY**<br>PROFESIONAL ESPECIALIZADO<br>SECRETARIA JURIDICA | |

| GOBIERNO DE CALDAS | SOLICITUD DE MODIFICACIONES DE CONTRATOS Y CONVENIOS SIG | **Código:** FO-CA-108<br>**Versión:** 2.0<br>**Fecha Modificación:** 09/08/2024 |
|---|---|---|

| MODIFICATORIO No. 07 - PRÓRROGA No. 04 – ADICIÓN No. 04 | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de solicitud:** | 20 de Enero de 2026 | **Nombre del contratista** | **JOYCO S.A.S BIC** Representada Legalmente por **DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO** |
| **Modalidad de Contrato:** | INTERVENTORÍA | **Cédula o Nit:** | 860.067.061-9 |
| **IDENTIFICACIÓN DEL MODIFICATORIO:** | | | |
| **Radicado proceso:** | CM-SI-002-2022 | | |
| **Radicado SECOP:** | CO1.PCCNTR.3618838 | | |
| **Radicado interno:** | 19042022-0928 | | |
| **Objeto:** | *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021".* | | |
| **Valor:** | DOS MIL CIENTO NOVENTE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CATORCE ($2.190.776.014,00) PESOS | | |
| **Plazo inicial:** | Diecinueve meses (19) meses | | |
| **% ejecución:** | 97,07 % | | |
| **Valor Adición No 4** | Por la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OC HO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)** | | |
| **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP** | **CDP No** 3500047236 **SPGR- 426**<br>**Fecha:** 09 de enero de 2026<br>**Valor: $1.400.121.861**<br>**Valor a comprometer: $1. 215.578.916** | | |
| **Tiempo de Prórroga No 4** | Por el termino de **SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES** contados a partir del 31 de enero de 2026 al 14 de agosto del año 2026 | | |
| **Prórroga No 4 y Adición No. 4** | Mediante comunicado **CP-1886 del 05 de enero de 2026** radicado en la Gobernación de Caldas el contratista de Interventoría **JOYCO S.A.S**, solicita prórroga No 4 y adición No 4 al contrato No. 19042022-0928 conforme a los siguientes argumentos:<br><br>*"De conformidad con el desarrollo y la ejecución del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, y con el fin de garantizar el adecuado cumplimiento del objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, a continuación, la Interventoría presenta los soportes y justificaciones que fundamentan la solicitud de adición presupuestal No 4 por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)** así como la prórroga No 4 del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, hasta el 14 de agosto de 2026.*<br><br>*Lo anterior tiene como finalidad permitir a la Interventoría continuar brindando el acompañamiento técnico necesario para la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927, suscrito entre la Gobernación y el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, orientado a la terminación de las obras que actualmente se encuentran en ejecución, así como a la adecuada supervisión de los recursos que eventualmente sean adicionados al contrato de obra, conforme al balance de mayores y menores cantidades de obra requeridas.*<br><br>*Dichas cantidades se derivan de los ajustes a los diseños presentados por el Contratista, necesarios para garantizar la interconexión segura entre la vía de acceso al Aeropuerto del Café – Aerocafé y el casco urbano del municipio de Palestina, específicamente en el sector de la glorieta Palestina, localizada en el K02+400.*<br><br>***JUSTIFICACIONES***<br><br>*1. TÉCNICA*<br><br>*Con el propósito de garantizar el acompañamiento de la Interventoría en la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2020, suscrito entre la Gobernación y el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, el cual se prorrogo por un término de doce (12) meses, esto es, hasta el 14 de julio de 2026, con el fin de culminar las obras que actualmente se encuentran en proceso de ejecución, se hace necesario tramitar la correspondiente solicitud de adición y prórroga del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2020, a efectos de garantizar la continuidad en la supervisión y control de los recursos asignados al proyecto.* | | |

*La adición No 4 y prórroga No 4 del Contrato de Interventoría permitirán dar continuidad al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal de la ejecución del contrato de obra, disponiendo del personal especializado y de los recursos físicos necesarios para el adecuado acompañamiento del proceso constructivo, el control de las cantidades de obra ejecutadas y la verificación de la calidad de las actividades desarrolladas, mediante la toma de muestras, la realización de ensayos de laboratorio y la verificación del cumplimiento integral de las obligaciones contractuales a cargo del contratista de obra.*

*En este sentido, la Interventoría deberá brindar acompañamiento técnico al contratista de obra para la culminación de las siguientes actividades que, a la fecha, se encuentran pendientes de ejecución:*

| CAPITULO CONTRACTUAL | | DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR | UBICACIÓN ACTIVIDAD |
|---|---|---|---|
| 1 | Actividades preliminares | - Relleno para estructura con recebo (Muros estabilización – Glorieta palestina- ramal ingreso palestina y Santagüeda)<br>- Excavación en material común en explanación y canal (Cajeo vía, talud, muros estabilización, ramal ingreso palestina y Santagüeda).<br>- Demolición de pavimento flexible | Relleno y excavación Abscisas K0+960 - K3+335<br><br>Demolición pavimento flexible Abscisas K0+960 – K2+440 |
| 2 | Estructuras en pavimento | - Instalación de subbase granular, Base granular, construcción de bordillos.<br>- Instalación de riego de imprimación y mezcla asfáltica | K00+960 – K01+586<br>K01+587 – K03+360 |
| 3 | Estructura de drenaje | - Construcción de alcantarillas, disipadores, sumideros | K01+282<br>K01+835<br>K01+737<br>K01+980<br>K02+070<br>K02+141<br>K02+188<br>K02+245<br>K02+356<br>K02+590<br>K02+785<br>K02+850<br>K02+915<br>K03+150 |
| 4 | Estructura de estabilización | - Excavación, construcción de muros de contención<br>- Construcción de drenes y anclajes activos para talud | Construcción de muros:<br>K1+445 - K1+645<br>K1+980 – K2+000<br>K2+335 – K2+505<br>K2+590 – K2+635<br>K2+670 – K2+675<br>K2+715 – K2+730<br>K2+775 – K2+805<br>K2+840 – K2+860<br>K2+915 – K2+955<br>K2+985 – K3+165<br>K3+290 – K3+310 |
| 5 | Puente Peatonal | - Construcción de cimentación profunda y superestructura | Construcción puente peatonal K01+430 – K01+445 |
| 6 | Puente Vehicular 30m | - Construcción superestructura (vigas postensadas y losa de concreto reforzado) | K2+995 – K3+025 |
| 7 | Puente Vehicular 100 m | - Instalación arco metálico, y vaciado de losa de concreto preesforzado.<br>- Construcción de accesos | Abscisas K3+165 – K3+265 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| *8* | *Urbanismo* | *- Construcción de espacio público, incluye sendero peatonal, ciclorruta e instalación de mobiliario urbano* | *Abscisas k0+960 – K3+335* |

***1.1. Ajustes a los diseños***

*Con el fin de optimizar los estudios y diseños presentados por la Entidad contratante se hizo necesario ajustar los diseños de las siguientes obras:*

- ***Espacio público:** Se realiza ajuste al espacio público del proyecto y se redefine la ubicación de mobiliario urbano, así como zonas verdes.*

- ***Intersección Palestina (K02+380):** Con el fin de mejorar las condiciones de seguridad a los usuarios del proyecto, así como para tratar de evitar el posible abandono de los usuarios del aeropuerto sobre el casco urbano de Palestina se hizo necesario realizar el diseño geométrico de la interacción, diseño geotécnico y estructural de las obras requeridas.*

- ***Puente peatonal:** Se requiere realizar los ajustes a los diseños del puente peatonal entregados por la universidad Nacional.*

***2. JURÍDICA***

*De acuerdo con la normativa aplicable a la prórroga y adición de los contratos de interventoría, incluidos los interadministrativos de interventoría, se prevé clara y expresamente en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, así:*

> *"(…) **Artículo 85. Continuidad de la interventoría**. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato. (…)"*

*De acuerdo con lo establecido en el Art. 3 de la Ley 80 de 1993, se indica que:*

> *"**ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.** Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.(…)"*

*De acuerdo con el Art. 14 de la misma ley se establece:*

> ***"ARTÍCULO 14.- De los medios que pueden utilizar las entidades estatales para el cumplimiento del objeto contractual:** Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:*
>
> *1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán, en los casos previstos en el numeral 2o. de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado. (…)"*

*De acuerdo con el Art. 40 de la misma Ley se establece:*

*"ARTÍCULO 40.- Del Contenido del Contrato Estatal.*

*Las estipulaciones de los contratos serán las que de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza.*

*Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.*

*En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración. (...)".*

*Finalmente, mediante apartes jurisprudenciales de la Corte Constitucional se ha señalado mediante sentencia C-416 de 2012 lo siguiente:*

*"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[...] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.*

*La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. (...)*

***3. FINANCIERA***

*Con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, y con ocasión de la solicitud de adición No 4 y prórroga No 4 del contrato de interventoría hasta el 14 de agosto de 2026, se requiere la asignación de recursos adicionales por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, destinados a cubrir las actividades de acompañamiento, vigilancia y control del contrato de obra*

*En el Plan de Carga que se adjunta a la presente solicitud de adición y prórroga, identificado como documento MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 – Plan de Cargas o Reprogramación del Plan de Cargas, se detalla la dedicación de los recursos humanos y físicos requeridos para garantizar el acompañamiento técnico de las obras objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927.*

***4. PRESUPUESTALES***

*La presente solicitud contempla una adición presupuestal al contrato por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)** así como una prórroga hasta el 14 de agosto de 2026, con el fin de garantizar la adecuada vigilancia, supervisión y control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0967 de 2022, de acuerdo como se detalla en el siguiente cuadro:*

| **Formulario 1**<br>**Descripción**<br>**Provisión personal** | | **Valor inicial** | Valor actualizado última Minuta de Modificación Contractual No. 10 Fecha: 14/11/2025 | **Valor solicitado** | **Valor actualizado presente solicitud** |
|---|---|---|---|---|---|
| Ingeniero Director de interventoría | | $ 119.700.000 | $ 223.620.111 | $ 70.656.934 | $ 294.277.045 |
| Ingeniero Residente Nivel 1 | | $ 76.000.000 | $ 134.313.452 | $ 44.583.760 | $ 178.897.212 |
| Especialista en geotecnia | | $ 90.000.000 | $ 178.488.317 | $ 31.984.133 | $ 210.472.450 |
| Especialista en estructuras | | $ 90.000.000 | $ 175.397.879 | $ 31.984.133 | $ 207.382.012 |
| Ingeniero Auxiliar Nivel 4 | | $ 90.000.000 | $ 174.873.761 | $ 55.079.064 | $ 229.952.825 |
| Profesional Ambiental Nivel 4 | | $ 54.000.000 | $ 106.207.020 | $ 27.259.345 | $ 133.466.365 |
| Profesional Social SYSO Nivel 4 | | $ 108.000.000 | $ 214.412.566 | $ 67.232.318 | $ 281.644.884 |
| Topógrafo inspector Nivel 4 | | $ 41.400.000 | $ 80.882.040 | $ 25.772.383 | $ 106.654.423 |
| Cadeneros | | $ 36.000.000 | $ 73.558.000 | $ 23.734.306 | $ 97.292.306 |
| Secretaria | | $ 19.000.000 | $ 39.449.500 | $ 11.868.448 | $ 51.317.948 |
| Especialista diseño de vías | | | $ 53.120.409 | $ 24.294.637 | $ 77.415.046 |
| Inspector | | | $ 37.988.602 | $ 25.611.383 | $ 63.599.985 |
| Subtotal | | **$ 724.100.000** | **$ 1.492.311.657** | **$ 440.060.844** | **$ 1.932.372.501** |
| Factor multiplicador | | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| Costo básico sin IVA | | **$ 1.593.020.000** | **$ 3.283.085.645** | **$ 968.133.857** | **$ 4.251.219.502** |
| IVA | 19% | $ 302.673.800 | $ 623.786.273 | $ 183.945.433 | $ 807.731.705 |
| Costo de personal (IVA incluido) | | **$ 1.895.693.800** | **$ 3.906.871.918** | **$ 1.152.079.290** | **$ 5.058.951.207** |
| **Provisión primas de localización** | | | | | |
| Prima categoría 1 (Prof. Nivel 1 a 3) | | $ 9.000.000 | $ 35.154.904 | $ 9.899.815 | $ 45.054.719 |
| Prima categoría 2 (Funcionarios Nivel 4 a 6) | | $ 32.400.000 | $ 68.548.727 | $ 22.634.909 | $ 91.183.636 |
| Subtotal | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | **$ 32.534.724** | $ 136.238.355 |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | $ 32.534.724 | $ 136.238.355 |
| IVA | 19% | $ 7.866.000 | $ 19.703.690 | $ 6.181.598 | $ 25.885.287 |
| Valor provisión | | **$ 49.266.000** | **$ 123.407.321** | **$ 38.716.322** | **$ 162.123.642** |
| **Provisión otros costos fijos** | | | | | |
| Equipos de Computación con licencias de software básico (Windows, office y antivirus) | | $ 15.200.000 | $ 41.461.939 | $ 12.006.031 | $ 53.467.970 |
| Edición de informes | | $ 2.850.000 | $ 5.504.644 | $ 1.709.303 | $ 7.213.947 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Papelería, reproducción documentos, fotografías, videos, impresión de planos | | $ 2.888.000 | $ 5.578.036 | $ 1.732.094 | $ 7.310.130 |
| Comunicaciones (teléfono, fax, correos) | | $ 5.700.000 | $ 11.009.306 | $ 3.418.617 | $ 14.427.923 |
| Oficina, Dotación y Servicios Públicos | | $ 32.300.000 | $ 60.686.023 | $ 19.372.140 | $ 80.058.163 |
| Subtotal | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| IVA | 19% | $ 11.198.220 | $ 23.605.590 | $ 7.265.255 | $ 30.870.845,0 |
| Valor provisión OCD (IVA Incluido) | | **$ 70.136.220** | **$ 147.845.538** | **$ 45.503.440** | **$ 193.348.978** |
| **Provisión otros gastos reembolsables** | | | | | |
| Vehículo con conductor y gastos de operación (4x4 de más de 2,000 cc) | | $ 85.000.000 | $ 189.888.285 | $ 9.160.435 | $ 199.048.720 |
| Ensayos de Laboratorio | | $ 47.652.042 | $ 63.427.670 | -$ 8.541.523 | $ 54.886.147 |
| Topografía (incluye Tránsito, nivel y elementos complementarios) | | $ 45.000.000 | $ 100.044.089 | $ 7.623.967 | $ 107.668.056 |
| Protocolo de Bioseguridad | | $ 3.810.240 | $ - | $ - | $ - |
| Curso de alturas, incluye traslados y alimentación | | | $ 1.254.432 | $ 474.614 | $ 1.729.046 |
| Curso de alturas - Reentrenamiento, incluye traslados y alimentación | | | $ 4.893.612 | -$ 2.340.771 | $ 2.552.841 |
| Curso espacios confinados trabajador entrante | | | $ 14.939.460 | -$ 10.935.683 | $ 4.003.777 |
| Curso espacios confinados trabajador vigía | | | $ 11.032.200 | -$ 7.623.250 | $ 3.408.950 |
| Curso espacios confinados Supervisor | | | $ 20.253.845 | -$ 11.319.137 | $ 8.934.708 |
| Visitas a taller a la ciudad de fabricación si es fuera de Manizales | | | $ 13.757.442 | -$ 4.936.726 | $ 8.820.716 |
| Elementos de protección contra caídas | | | $ - | $ 7.717.940 | $ 7.717.940 |
| Subtotal | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| IVA | 0% | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Valor provisión OGR (IVA Incluido) | | **$ 181.462.282** | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| **Valor total** | | **$2.196.558.302** | **$ 4.597.615.812** | **$ 1.215.578.916** | **$ 5.813.194.728** |

***5. AMBIENTAL***

*Se requiere la adición y prórroga del Contrato de Interventoría, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, seguimiento y control a la gestión ambiental a cargo del Contratista de Obra, en cumplimiento de los documentos contractuales y para la culminación del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, ejecutado por el Consorcio Infrarover Palestina.*

*En particular, la Interventoría deberá brindar acompañamiento desde el componente ambiental a las actividades previstas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como apoyar los trámites para la obtención de los permisos de aprovechamiento forestal y ocupación de cauces. De igual forma, deberá realizar acompañamiento en las actividades de siembra asociadas a la compensación forestal exigida por la Autoridad Ambiental, derivadas del aprovechamiento forestal requerido para la ejecución del proyecto en el sector del puente de 30 m, y en el trámite de modificación de la licencia ambiental correspondiente a dicho sector.*

***6. SOCIAL***

*La Interventoría requiere de la adición y prórroga del contrato, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento desde el componente social a las actividades contempladas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como la participación en las reuniones que se adelanten con la comunidad y las veedurías ciudadanas, y el seguimiento y control a la gestión social del proyecto.*

*Así mismo, la Interventoría deberá brindar acompañamiento durante la gestión predial requerida para la ejecución del proyecto, y en general, a las demás actividades que deba adelantar el Contratista de Obra en cumplimiento de los documentos contractuales, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo y cumplimiento del objeto contractual.*

***7. PREDIAL***

*A la fecha de suscripción de la presente solicitud de adicion y prorroga no se ha podido hacer entrega material de la totalidad de los predios requeridos por el proyecto, situación ajena al Contratista de Obra y que de cierta manera afecta la secuencia de las etapas constructivas y genera reducción de los rendimientos constructivos inicialmente estimados para la ejecución de las obras.*

- *La falta de la totalidad de los predios en la finca La Miranda y Santanita ha interferido con los rendimientos constructivos de los accesos sur y norte al puente de 100 m.*
- *La falta de entrega del predio Las Mercedes ha interferido con la construcción del puente peatonal de 15 m que se construirá entre las abscisas K01+430 a K01+445 M.D.*
- *La implementación de la glorieta Palestina hace necesaria la gestión y adquisición predial del predio San Carlos con el fin de atender los requerimientos técnicos desde la geotécnica que garantiza la estabilidad de los taludes que se requiere intervenir.*
- *Se requiere del acompañamiento a la gestión y adquisición predial en las fincas La Violeta y La Violeta 2 para la implementación de la glorieta Palestina.*

***SOLICITUDES***

*Se solicita a la Gobernación de Caldas autorizar la adición No 4 presupuestal al Contrato de Interventoría por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, así como la prórroga No 4 hasta el 14 de agosto de 2026 de conformidad con lo establecido en el Plan de Cargas No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-2) y en el Acta de Modificación de Cantidades No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-1), con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento al Contrato de Obra No. 19042022-0927, asegurando la vigilancia, el control y la supervisión necesarios hasta el cumplimiento integral de su objeto contractual."*

De acuerdo con lo anteriormente expuesto por el contratista de interventoría, la supervisión encuentra viable dicha solicitud de **PRÓRROGA No. 4 Y ADICIÓN No. 4** con sustento en la obligación de la entidad contratante de alcanzar el cometido estatal que se fijó con la suscripción del contrato de obra, esto es, el beneficio que la obra terminada, traerá a la población del Departamento de Caldas.

Mediante **MODIFICATORIO No. 06 / PRÓRROGA No. 02** suscrito entre el Departamento de Caldas y el contratista de obra, se extendió hasta el día 14 de julio de 2026, el plazo para la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**; lo anterior teniendo como premisa el aval del Interventor que fue recibido por la supervisión del contrato de obra en cabeza de la Unidad de Ingeniería de la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Caldas. Esta prórroga al contrato de obra, constituyo el sustento principal para avalar la presente prórroga al correspondiente contrato de interventoría,

como pasa a exponerse a continuación.

El inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 establece claramente que se debe contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para los contratos de obra pública celebrados como resultado de una licitación pública:

*"En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto."*

En cumplimiento de lo anterior, la Gobernación de Caldas celebró el contrato No.19042022-0928 con **JOYCO S.A.S. BIC** para que realizara la Interventoría al Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, contrato de obra que fue resultado de la licitación pública LP-SI-014-2021.

La prórroga del contrato de obra, que implico que el plazo para ejecutarlo superara el plazo actual del correspondiente contrato de interventoría, no faculta a la entidad contratante para que se exima de cumplir con la obligación establecida en el inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 que ordena contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para que realice las funciones de vigilancia y control al Contrato de Obra.

Por el contrario, tal como lo mencionó el interventor en la solicitud de prórroga al contrato de interventoría objeto del presente documento, la Ley 1474 de 2011 faculta a la entidad estatal contratante para que dé continuidad al contrato de interventoría cuando el contrato de obra objeto de control sea prorrogado:

*"ARTÍCULO 85. CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993."*

Así mismo, como se establece claramente en el artículo 85 antes transcrito, el valor del contrato de interventoría podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, resaltando que, en este caso, no procedería la aplicación del parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993, esto es:

*"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."*

Por lo anterior, es claro que la normatividad vigente que actualmente regula los contratos de interventoría sobre contratos de obra pública establece:

- La obligatoriedad de contar con una interventoría independiente de la entidad contratante para que ejerza funciones de control y vigilancia a los contratos de obra resultado de una licitación pública.
- La posibilidad de prorrogar los contratos de interventoría cuando se prorroga el contrato de obra objeto de su control.
- La posibilidad de ajustar el valor del contrato de interventoría cuando este se prorrogue por causa de la prórroga del contrato de obra, ajuste en valor que puede ser, incluso, mayor al 50% del valor del contrato de interventoría inicialmente pactado.

En relación con la **ADICIÓN No 4** en recursos, solicitada por el interventor, la misma se ajusta al Plan de Cargas vigente y contractualmente pactado en el contrato de interventoría No. 19042022-0928 suscrito entre **JOYCO S.A.S. BIC** y la **GOBERNACIÓN DE CALDAS**, toda vez que contempla los ítems inicialmente contratados y su costo durante los 7.6 meses de prórroga solicitados; sustento de lo anterior los formatos *MEPI-MN1-IN-9-FR-1 No. 11 ACTA DE MODIFICACION y MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 PLAN CARGAS O REPROG PLAN CARGAS.*

Cebe resaltar que tanto el contrato de obra No. 19042022-0928 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** y el Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC,** son financiados con recursos provenientes del Sistema General de

Regalías, a través de Dos (2) proyectos de inversión:

- Construcción de puente nuevo sobre el corredor de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café Aerocafé – Palestina con código BPIN 2021003170059.
- Construcción mejoramiento y pavimentación de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café AEROCAFÉ - Palestina con código BPIN 2020000040026.

Teniendo en cuenta lo anterior, con la finalidad de contar con los recursos necesarios para la presente solicitud de **PRÓRROGA No 4 Y ADICIÓN No 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928, se tramitó ante la Secretaría de Planeación del Departamento de Caldas, una *"Solicitud de creación y registro de ajustes a los proyectos de inversión aprobados (numeral 2 del Artículo 4.5.1.2.3. Acuerdo Único de Comisión Rectora)".*

Como resultado de dicho trámite, mediante Decreto 708 del 30 de diciembre de 2025, el Gobernador de Caldas, incorporó en el Presupuesto de Rentas del Departamento de Caldas para la vigencia fiscal Bienio 2025 – 2026, **MIL CUATROCIENTOS MILLONES CIENTO VEINTIÚN MIL OCHOCINETOS SESENTA Y UN PESOS ($1.400.121.861)** en un capítulo independiente denominado *SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS.*

En consecuencia, la Secretaría de Hacienda de la Gobernación de Caldas, emitió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 3500047236 por valor de $1.400.121.861, cuyo destino es para la **ADICIÓN No. 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC** cuyo valor a comprometer es la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OC HO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)**

Por lo expuesto la **PRÓRROGA No 4 Y LA ADICIÓN No 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 permitirá a la Gobernación de Caldas cumplir con su obligación de ejercer vigilancia y control sobre la ejecución del contrato de obra No. 19042022-0927, a través de una interventoría independiente de la entidad contratante, mientras que el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** contratista de obra**,** lleva a cabo las actividades pendientes por ejecutar señaladas por el Interventor en las que intervienen las áreas sociales, ambientales, prediales, financieras y presupuestales.

Por lo tanto, las modificaciones existen principalmente para la justificación del principio general de conservación de los contratos, el cual les impone a las partes el deber de hacer *"lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla"* y acordar "*los mecanismos y procedimientos pertinentes para precaver o solucionar rápida y eficazmente"* las situaciones que lleguen a presentarse.

De acuerdo con lo anterior se debe tener en cuenta adicionalmente que el Legislador impone a las Entidades Públicas funciones de seguimiento y control a su actividad contractual, en especial, aquellas necesarias para la correcta ejecución de la misma las cuales deben ejecutarse con arreglo a los principios que orientan la función administrativa.

En la sentencia **C-949 de 2001**, la Corte Constitucional señaló que las adiciones y las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal. Al respecto, vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009:

> *"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."*

| | | |
|---|---|---|
| | Por lo anteriormente expuesto, la supervisión y el ordenador del gasto avalan dicha solicitud de **PRÓRROGA No 4** por el término de **SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES**, contados a partir del 31 de Enero de 2026 y hasta el 14 de Agosto de 2026 y la **ADICIÓN No. 4** por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916),** remitida por el contratista de interventoría **JOYCO SAS BIC**, de conformidad con el oficio No **CP-1886 del 05 de enero de 2026**, de tal modo que se garantice la permanencia de la interventoría, hasta la terminación del contrato de obra, siguiendo el control y supervisión de la obra, asegurando el cumplimiento de los fines estatales y proteger la adecuada inversión de los recursos públicos. | |
| **REQUIERE MODIFICACIÓN DE GARANTIAS:** | **SI** X<br>**NO** ____ | En caso de contarse con garantías estas deberán ser modificadas, de conformidad con lo establecido en la Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y al Decreto 1082 de 2015. |

**ORDENADOR DEL GASTO Y SUPERVISOR**

Hago constar que, verificados los motivos expuestos por el contratista de interventoría la entidad aprueba el modificatorio para celebrar la **PRÓRROGA No. 04 Y ADICIÓN No. 04**, del contrato antes citado, se da visto bueno por mi parte como supervisor y Ordenador del Gasto, para dicha solicitud. Para lo cual se adjuntan soportes consistentes en:

- Acta de inicio
- CDP No. 3500047236
- Decreto No 708 del 30 de diciembre de 2025
- Solicitud de prórroga No. 04 y adición No. 04 por parte del contratista de interventoría **JOYCO S.A.S BIC**
- Plan de cargas o reprogramación Plan de cargas.
- Acta de modificación de costos
- Aval del Supervisor.
- Informe de la supervisión
- Aval del Ordenador del Gasto.
- Último informe de interventoría.

**FIRMAS**

| ORDENADOR DEL GASTO | SUPERVISOR |
|---|---|
| **JORGE RICARDO GUTIÉRREZ CARDONA**<br>Secretario de Despacho<br>Secretaría de Infraestructura | **JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA**<br>Jefe Unidad de Ingeniería<br>Secretaría de Infraestructura |

**OBSERVACIONES Y ANEXOS :**

*Proyecto: Juan Manuel Valero Parra*
*Ingeniero contratista*
*Secretaria de Infraestructura*

*Revisó y complementó: Daniela Arias Orozco*
*Abogada- Contratista*
*Secretaria de Infraestructura*

# Gobernacion de Caldas
## Secretaria de Hacienda
## Certificado de Disponibilidad Presupuestal

| | | | |
|---|---|---|---|
| CDP Número | 3500047236 | Fecha del Creación | 09.01.2026 |
| PAC-CDP No. | CONSTRUC PUENTE | Fecha Vencimiento | 30.06.2026 |
| Fecha de Impresión | 09.01.2026 | Página | 1 de 1 |
| Estado de Liberación | Aprobado | | |

Descripción: CONSTRUC PUENTE NUEVO VIA ACCESO AEROCAFE OF009

**Se certifica que a la fecha de expedición del presente documento existe apropiación con saldo disponible contra la cual se puede ordenar gastos en el codigo y valor que se detalla a continuación:**

**Item: 1 Valor: 1.400.121.861 COP**
**Rubro: 2301010305/1113/0-0388/71459303/210036 SGR-ASIGNACION INVERSION REGIONAl 40% CONSTRUCCION DE PUENTE NUEVO PALESTINA**
**Proyecto: I.21-0036/004 CONSTRUCCION DE PUENTE NUEVO PALESTIN FO**

**Importe Total: La Suma de UN MIL CUATROCIENTOS MILLONES CIENTO VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS**
**Valor: 1.400.121.861 COP**

Elaboró

Aprobó

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

| | | |
|---|---|---|
| Usuario Solicitante: | MHIduque | LAURA LUCIA DUQUE CASTAÑEDA |
| Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: | 02-17000 | DEPARTAMENTO DE CALDAS |
| Fecha y Hora Sistema: | 2026-01-08-2:35 p. m. | |

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

**El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Numero:** | 426 | **Fecha Registro:** | 2026-01-08 | **Unidad / Subunidad ejecutora:** | 02-17000 DEPARTAMENTO DE CALDAS | | |
| **Vigencia Presupuestal** | Actual | **Estado:** | Generado | **Tipo:** | Gasto | | |
| **Valor Inicial:** | 1.400.121.861,00 | **Valor Total Operaciones:** | 0,00 | **Valor Actual.:** | 1.400.121.861,00 | **Saldo x Comprometer:** | 1.400.121.861,00 |

| SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | | | AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 426 | **Fecha Registro:** | 2026-01-08 | **Número:** | | **Modalidad de contratación:** | | **Tipo de contrato:** | |

| VIGENCIA ANTERIOR | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Proviene Vigencia Anterior:** | NO | **CDP:** | | **Compromiso:** | | **Obligación:** | |

**ITEM PARA AFECTACION DE GASTO**

| DEPENDENCIA | POSICION CATALOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSOR ECURSO | SITUAC. | DETALLE MOVIMIENTOS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | FECHA OPERACION | VALOR INICIAL | VALOR OPERACION | VALOR ACTUAL | SALDO X COMPROMETER |
| 02-17000 DEPARTAMENTO DE CALDAS | 00AR-2402-0600-2021-00317-0059 CONSTRUCCIÓN DE PUENTE NUEVO SOBRE EL CORREDOR DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA | Nación | AR17000 | CSF | 2026-01-08 | | | | |
| | | | | | Total: | 1.400.121.861,00 | 0,00 | 1.400.121.861,00 | 1.400.121.861,00 |

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | CONSTRUCCIÓN DE PUENTE NUEVO SOBRE EL CORREDOR DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA BPIN 2021003170059 |

**Firma Responsable**

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

Palestina, 5 de enero de 2026
45-01-25/19042022-0928
Cartagena - Palestina

Para contestar cite: CP-1886

Señor(es)
GOBERNACIÓN DE CALDAS
**Atn. Ing. Jorge Ricardo Gutiérrez Cardona**
Secretario de Infraestructura
Email: seinfdcaldas.gov.co

Referencia: Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 cuyo objeto es la *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021"*

Contrato de obra No. 19042022-0927, cuyo objeto es la *"CONSTRUCCIÓN MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ – PALESTINA"*

**Asunto:** Solicitud de adición No. 4 y prórroga No. 4 al contrato de interventoría No. 19042022-0928. Alcance al comunicado CP-1810.

Respetado ing. Jorge Ricardo,

Por medio de la presente se remite alcance al comunicado No. CP-1810 mediante el cual se realizó solicitud de adición No. 4 y prorroga No. 4 al contrato de interventoría.

De conformidad con el desarrollo y la ejecución del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, y con el fin de garantizar el adecuado cumplimiento del objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, a continuación, la Interventoría presenta los soportes y justificaciones que fundamentan la solicitud de adición presupuestal No. 4 por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, así como la prórroga No. 4 del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022 hasta el 14 de agosto de 2026.

Lo anterior tiene como finalidad permitir a la Interventoría continuar brindando el acompañamiento técnico necesario para la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927, suscrito entre la Gobernación y el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, orientado a la terminación de las obras que actualmente se encuentran en ejecución, así como a la adecuada supervisión de los recursos que eventualmente sean adicionados al contrato de obra, conforme al balance de mayores y menores cantidades de obra requeridas.



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

Dichas cantidades se derivan de los ajustes a los diseños presentados por el Contratista, necesarios para garantizar la interconexión segura entre la vía de acceso al Aeropuerto del Café – Aerocafé y el casco urbano del municipio de Palestina, específicamente en el sector de la glorieta Palestina, localizada en el K02+400.

## JUSTIFICACIONES

### 1. TÉCNICA

Con el propósito de garantizar el acompañamiento de la Interventoría en la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2020, suscrito entre la Gobernación y el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, el cual ser prorrogó por un término de doce (12) meses, esto es, hasta el 14 de julio de 2026, con el fin de culminar las obras que actualmente se encuentran en proceso de ejecución, se hace necesario tramitar la correspondiente solicitud de adición y prórroga del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2020, a efectos de garantizar la continuidad en la supervisión y control de los recursos asignados al proyecto.

La adición No. 4 y prórroga No. 4 del Contrato de Interventoría permitirán dar continuidad al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal de la ejecución del contrato de obra, disponiendo del personal especializado y de los recursos físicos necesarios para el adecuado acompañamiento del proceso constructivo, el control de las cantidades de obra ejecutadas y la verificación de la calidad de las actividades desarrolladas, mediante la toma de muestras, la realización de ensayos de laboratorio y la verificación del cumplimiento integral de las obligaciones contractuales a cargo del contratista de obra.

En este sentido, la Interventoría deberá brindar acompañamiento técnico al contratista de obra para la culminación de las siguientes actividades que, a la fecha, se encuentran pendientes de ejecución:

| CAPITULO CONTRACTUAL | | DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR | UBICACIÓN ACTIVIDAD |
|---|---|---|---|
| 1 | Actividades preliminares | - Relleno para estructura con recebo (Muros estabilización – Glorieta palestina- ramal ingreso palestina y Santagüeda)<br>- Excavación en material común en explanación y canal (Cajeo vía, talud, muros estabilización, ramal ingreso palestina y Santagüeda).<br>- Demolición de pavimento flexible | Relleno y excavación<br>Abscisas K0+960 - K3+335<br><br>Demolición pavimento flexible<br>Abscisas K0+960 – K2+440 |
| 2 | Estructuras en pavimento | - Instalación de subbase granular, Base granular, construcción de bordillos. | K00+960 – K01+586<br>K01+587 – K03+360 |



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | - Instalación de riego de imprimación y mezcla asfáltica | |
| 3 | Estructura de drenaje | - Construcción de alcantarillas, disipadores, sumideros | K01+282<br>K01+835<br>K01+737<br>K01+980<br>K02+070<br>K02+141<br>K02+188<br>K02+245<br>K02+356<br>K02+590<br>K02+785<br>K02+850<br>K02+915<br>K03+150 |
| 4 | Estructura de estabilización | - Excavación, construcción de muros de contención<br>- Construcción de drenes y anclajes activos para talud | Construcción de muros:<br>K1+445 - K1+645<br>K1+980 – K2+000<br>K2+335 – K2+505<br>K2+590 – K2+635<br>K2+670 – K2+675<br>K2+715 – K2+730<br>K2+775 – K2+805<br>K2+840 – K2+860<br>K2+915 – K2+955<br>K2+985 – K3+165<br>K3+290 – K3+310 |
| 5 | Puente Peatonal | - Construcción de cimentación profunda y superestructura | Construcción puente peatonal K01+430 – K01+445 |
| 6 | Puente Vehicular 30m | - Construcción superestructura (vigas postensadas y losa de concreto reforzado) | K2+995 – K3+025 |
| 7 | Puente Vehicular 100 m | - Instalación arco metálico, y vaciado de losa de concreto preesforzado.<br>- Construcción de accesos | Abscisas K3+165 – K3+265 |
| 8 | Urbanismo | - Construcción de espacio público, incluye sendero peatonal, ciclorruta e instalación de mobiliario urbano | Abscisas k0+960 – K3+335 |

### 1.1. Ajustes a los diseños

Con el fin de optimizar los estudios y diseños presentados por la Entidad contratante se hizo necesario ajustar los diseños de las siguientes obras:



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

- **Espacio público:** Se realiza ajuste al espacio público del proyecto y se redefine la ubicación de mobiliario urbano, así como zonas verdes.

- **Intersección Palestina (K02+380):** Con el fin de mejorar las condiciones de seguridad a los usuarios del proyecto, así como para tratar de evitar el posible abandono de los usuarios del aeropuerto sobre el casco urbano de Palestina se hizo necesario realizar el diseño geométrico de la interacción, diseño geotécnico y estructural de las obras requeridas.

- **Puente peatonal:** Se requiere realizar los ajustes a los diseños del puente peatonal entregados por la universidad Nacional.

## 2. JURÍDICA

De acuerdo con la normativa aplicable a la prórroga y adición de los contratos de interventoría, incluidos los interadministrativos de interventoría, se prevé clara y expresamente en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, así:

> *"(...) **Artículo 85. Continuidad de la interventoría.** Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato. (...)"*

De acuerdo con lo establecido en el Art. 3 de la Ley 80 de 1993, se indica que:

> *"**ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.** Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines (...)"*



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

De acuerdo con el Art. 14 de la misma ley se establece:

> *"ARTÍCULO 14.- De los medios que pueden utilizar las entidades estatales para el cumplimiento del objeto contractual: Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:*
>
> *1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán, en los casos previstos en el numeral 2o. de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado. (...)"*

De acuerdo con el Art. 40 de la misma Ley se establece:

> *"ARTÍCULO 40.- Del Contenido del Contrato Estatal.*
>
> *Las estipulaciones de los contratos serán las que de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza.*
>
> *Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.*
>
> *En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración. (...)".*

*Finalmente, mediante apartes jurisprudenciales de la Corte Constitucional se ha señalado mediante sentencia C-416 de 2012 lo siguiente:*

> *"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[...] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos – como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.*
>
> *La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de*



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

*los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. (...)*

## 3. FINANCIERA

Con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, y con ocasión de la solicitud de adición No. 4 y prórroga No. 4 del contrato de interventoría hasta el 14 de agosto de 2026 se requiere la asignación de recursos adicionales por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)** con el fin de cubrir las actividades de acompañamiento, vigilancia y control del contrato de obra.

En el Plan de Carga que se adjunta a la presente solicitud de adición No. 4 y prórroga No. 4, identificado como documento MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 – Plan de Cargas o Reprogramación del Plan de Cargas, se detalla la dedicación de los recursos humanos y físicos requeridos para garantizar el acompañamiento técnico de las obras objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927.

## 4. PRESUPUESTALES

La presente solicitud contempla una adición presupuestal al contrato por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, así como una prórroga hasta el 14 de agosto de 2026 con el fin de garantizar la adecuada vigilancia, supervisión y control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0967 de 2022 de acuerdo como se detalla en el siguiente cuadro:

| Formulario 1 | | | Valor actualizado última Minuta de Modificación Contractual No. 10 Fecha: 14/11/2025 | Valor solicitado | Valor actualizado presente solicitud |
|---|---|---|---|---|---|
| Descripción | | Valor inicial | | | |
| Provisión personal | | | | | |
| Ingeniero Director de interventoría | | $ 119.700.000 | $ 223.620.111 | $ 70.656.934 | $ 294.277.045 |
| Ingeniero Residente Nivel 1 | | $ 76.000.000 | $ 134.313.452 | $ 44.583.760 | $ 178.897.212 |
| Especialista en geotecnia | | $ 90.000.000 | $ 178.488.317 | $ 31.984.133 | $ 210.472.450 |
| Especialista en estructuras | | $ 90.000.000 | $ 175.397.879 | $ 31.984.133 | $ 207.382.012 |



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ingeniero Auxiliar Nivel 4 | | $ 90.000.000 | $ 174.873.761 | $ 55.079.064 | $ 229.952.825 |
| Profesional Ambiental Nivel 4 | | $ 54.000.000 | $ 106.207.020 | $ 27.259.345 | $ 133.466.365 |
| Profesional Social SYSO Nivel 4 | | $ 108.000.000 | $ 214.412.566 | $ 67.232.318 | $ 281.644.884 |
| Topógrafo inspector Nivel 4 | | $ 41.400.000 | $ 80.882.040 | $ 25.772.383 | $ 106.654.423 |
| Cadeneros | | $ 36.000.000 | $ 73.558.000 | $ 23.734.306 | $ 97.292.306 |
| Secretaria | | $ 19.000.000 | $ 39.449.500 | $ 11.868.448 | $ 51.317.948 |
| Especialista diseño de vías | | | $ 53.120.409 | $ 24.294.637 | $ 77.415.046 |
| Inspector | | | $ 37.988.602 | $ 25.611.383 | $ 63.599.985 |
| Subtotal | | $ 724.100.000 | $ 1.492.311.657 | $ 440.060.844 | $ 1.932.372.501 |
| Factor multiplicador | | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| Costo básico sin IVA | | $ 1.593.020.000 | $ 3.283.085.645 | $ 968.133.857 | $ 4.251.219.502 |
| IVA | 19% | $ 302.673.800 | $ 623.786.273 | $ 183.945.433 | $ 807.731.705 |
| Costo de personal (IVA incluido) | | $ 1.895.693.800 | $ 3.906.871.918 | $ 1.152.079.290 | $ 5.058.951.207 |
| Provisión primas de localización | | | | | |
| Prima categoría 1 (Prof. Nivel 1 a 3) | | $ 9.000.000 | $ 35.154.904 | $ 9.899.815 | $ 45.054.719 |
| Prima categoría 2 (Funcionarios Nivel 4 a 6) | | $ 32.400.000 | $ 68.548.727 | $ 22.634.909 | $ 91.183.636 |
| Subtotal | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | $ 32.534.724 | $ 136.238.355 |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | $ 32.534.724 | $ 136.238.355 |
| IVA | 19% | $ 7.866.000 | $ 19.703.690 | $ 6.181.598 | $ 25.885.287 |
| Valor provisión | | $ 49.266.000 | $ 123.407.321 | $ 38.716.322 | $ 162.123.642 |
| Provisión otros costos fijos | | | | | |
| Equipos de Computación con licencias de software básico (Windows, office y antivirus) | | $ 15.200.000 | $ 41.461.939 | $ 12.006.031 | $ 53.467.970 |
| Edición de informes | | $ 2.850.000 | $ 5.504.644 | $ 1.709.303 | $ 7.213.947 |
| Papelería, reproducción documentos, fotografías, videos, impresión de planos | | $ 2.888.000 | $ 5.578.036 | $ 1.732.094 | $ 7.310.130 |
| Comunicaciones (teléfono, fax, correos) | | $ 5.700.000 | $ 11.009.306 | $ 3.418.617 | $ 14.427.923 |
| Oficina, Dotación y Servicios Públicos | | $ 32.300.000 | $ 60.686.023 | $ 19.372.140 | $ 80.058.163 |
| Subtotal | | $ 58.938.000 | $ 124.239.948 | $ 38.238.185 | $ 162.478.133 |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 58.938.000 | $ 124.239.948 | $ 38.238.185 | $ 162.478.133 |
| IVA | 19% | $ 11.198.220 | $ 23.605.590 | $ 7.265.255 | $ 30.870.845,0 |
| Valor provisión OCD (IVA Incluido) | | $ 70.136.220 | $ 147.845.538 | $ 45.503.440 | $ 193.348.978 |
| Provisión otros gastos reembolsables | | | | | |



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehículo con conductor y gastos de operación (4x4 de más de 2,000 cc) | | $ 85.000.000 | $ 189.888.285 | $ 9.160.435 | $ 199.048.720 |
| Ensayos de Laboratorio | | $ 47.652.042 | $ 63.427.670 | -$ 8.541.523 | $ 54.886.147 |
| Topografía (incluye Tránsito, nivel y elementos complementarios) | | $ 45.000.000 | $ 100.044.089 | $ 7.623.967 | $ 107.668.056 |
| Protocolo de Bioseguridad | | $ 3.810.240 | $ - | $ - | $ - |
| Curso de alturas, incluye traslados y alimentación | | | $ 1.254.432 | $ 474.614 | $ 1.729.046 |
| Curso de alturas - Reentrenamiento, incluye traslados y alimentación | | | $ 4.893.612 | -$ 2.340.771 | $ 2.552.841 |
| Curso espacios confinados trabajador entrante | | | $ 14.939.460 | -$ 10.935.683 | $ 4.003.777 |
| Curso espacios confinados trabajador vigía | | | $ 11.032.200 | -$ 7.623.250 | $ 3.408.950 |
| Curso espacios confinados Supervisor | | | $ 20.253.845 | -$ 11.319.137 | $ 8.934.708 |
| Visitas a taller a la ciudad de fabricación si es fuera de Manizales | | | $ 13.757.442 | -$ 4.936.726 | $ 8.820.716 |
| Elementos de protección contra caídas | | | $ - | $ 7.717.940 | $ 7.717.940 |
| Subtotal | | $ 181.462.282 | $ 419.491.035 | -$ 20.720.134 | $ 398.770.901 |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 181.462.282 | $ 419.491.035 | -$ 20.720.134 | $ 398.770.901 |
| IVA | 0% | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Valor provisión OGR (IVA Incluido) | | $ 181.462.282 | $ 419.491.035 | -$ 20.720.134 | $ 398.770.901 |
| **Valor total** | | $2.196.558.302 | $ 4.597.615.812 | $ 1.215.578.916 | $ 5.813.194.728 |

## 5. AMBIENTAL

Se requiere la adición y prórroga del Contrato de Interventoría, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, seguimiento y control a la gestión ambiental a cargo del Contratista de Obra, en cumplimiento de los documentos contractuales y para la culminación del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, ejecutado por el Consorcio Infrarover Palestina.

En particular, la Interventoría deberá brindar acompañamiento desde el componente ambiental a las actividades previstas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como apoyar los trámites para la obtención de los permisos de aprovechamiento forestal y ocupación de cauces. De igual forma, deberá realizar acompañamiento en las actividades de siembra asociadas a la compensación forestal exigida por la Autoridad Ambiental, derivadas del aprovechamiento forestal requerido para la ejecución del proyecto en el sector del puente de 30 m, y en el trámite de modificación de la licencia ambiental correspondiente a dicho sector.



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

## 6. SOCIAL

La Interventoría requiere de la adición y prórroga del contrato, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento desde el componente social a las actividades contempladas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como la participación en las reuniones que se adelanten con la comunidad y las veedurías ciudadanas, y el seguimiento y control a la gestión social del proyecto.

Así mismo, la Interventoría deberá brindar acompañamiento durante la gestión predial requerida para la ejecución del proyecto, y en general, a las demás actividades que deba adelantar el Contratista de Obra en cumplimiento de los documentos contractuales, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo y cumplimiento del objeto contractual.

## 7. PREDIAL

A la fecha de suscripción de la presente solicitud de adición y prorroga no se ha podido hacer entrega material de la totalidad de los predios requeridos por el proyecto, situación ajena al Contratista de Obra y que de cierta manera afecta la secuencia de las etapas constructivas y genera reducción de los rendimientos constructivos inicialmente estimados para la ejecución de las obras.

- La falta de la totalidad de los predios en la finca La Miranda y Santanita ha interferido con los rendimientos constructivos de los accesos sur y norte al puente de 100 m.
- La falta de entrega del predio Las Mercedes ha interferido con la construcción del puente peatonal de 15 m que se construirá entre las abscisas K01+430 a K01+445 M.D.
- La implementación de la glorieta Palestina hace necesaria la gestión y adquisición predial del predio San Carlos con el fin de atender los requerimientos técnicos desde la geotécnica que garantiza la estabilidad de los taludes que se requiere intervenir.
- Se requiere del acompañamiento a la gestión y adquisición predial en las fincas La Violeta y La Violeta 2 para la implementación de la glorieta Palestina.

## 8. SOLICITUDES

Se solicita a la Gobernación de Caldas autorizar la adición No. 4 presupuestal al Contrato de Interventoría por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, así como la prórroga No. 4 hasta el 14 de agosto de 2026 de conformidad con lo establecido en el Plan de Cargas No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-2) y en el Acta de Modificación de Cantidades No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-1), con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento al Contrato de Obra No. 19042022-0927,



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

Avda. Calle 26 No. 69-76
T. Tierra Of 1503
Bogotá, Colombia
(+57) 312 447 7972
joyco.com.co

asegurando la vigilancia, el control y la supervisión necesarios hasta el cumplimiento integral de su objeto contractual.

Cordial saludo,

WILLIAM MEJIA BERNAL
Director de Interventoría

C.C.: Archivo Joyco S.A.S.
Ing. Juan David Duque Pedraza – supervisor del contrato jdduquep@caldas.gov.co
Ing. Juan Manuel Valero – supervisor de apoyo - jmvaleropc@gobernaciondecaldas.gov.co
Ing. Lina Ochoa - lmochoalc@caldas.gov.co

| Elaboró: WMB (05/01/2026) | Revisó: WMB (05/01/2026) | Aprobó: WMB (05/01/2026) | Archivo: (firma/fecha) |
|---|---|---|---|

Anexos: Formato MEPI-MN1-IN-13-FR-1.pdf en cinco (05) folios
MEPI-MN1-IN-9-FR-1 No. 11 ACTA DE MODIFICACION No. 11.pdf en un (01) folio.
MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 PLAN CARGAS O REPROG PLAN CARGAS.pdf en un (01) folio
Seguimiento garantías contrato de interventoría en trece (13) folios.

Seguimiento:



La información personal en este documento será tratada y protegida de acuerdo con nuestra Política de Protección de Tratamiento de Datos Personales, disponible en nuestra página web.

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |

domingo, 4 de octubre de 2020

**Semana Nº:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026 **Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **días**

## CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA** | **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN |
| **N.° DE CONTRATO** | 19042022-0927 |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 18 MESES |
| **PLAZO ACTUALIZADO** | 39 MESES |
| **FECHA DE INICIO DE LA OBRA** | 10 de abril de 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO** | 9 de octubre de 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO** | 9 de julio de 2025 |
| **FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO** | 15 de julio de 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO ACTUALIZADA** | 14 de julio de 2026 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **VALOR DEL CONTRATO DE OBRA** | **VALOR DE OBRAS** | **Costo Directo** | $ | 49.465.959.588,00 |
| | **ADMINISTRACIÓN** | **15%** | $ | 9.378.304.606,00 |
| | **UTILIDAD** | **4%** | $ | 2.451.844.341,00 |
| | **VALOR PMT** | | $ | 234.000.000,00 |
| | **VALOR PAGA** | | $ | 1.174.000.000,00 |
| | **CARACTERIZACIÓN VIAL** | | $ | 3.017.839,00 |
| | **AJUSTES A CONSTRUCCIÓN** | | $ | 11.199.410.558,00 |
| | **TOTAL ( Costo directo + AIU + Componentes)** | | $ | 62.707.126.374,00 |
| | **TOTAL ( Costo directo + AIU + Componentes+Ajustes)** | | $ | 73.906.536.932,00 |
| | **VALOR DEL ANTICIPO** | **20,00%** | $ | 12.541.425.275,00 |

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021.

| | |
|---|---|
| **INTERVENTOR** | **JOYCO S.A.S BIC** |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO |
| **N.° DE CONTRATO** | 19042022-0928 |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 19 MESES |
| **PLAZO ACTUALIZADO** | 34,5 MESES |
| **FECHA DE INICIO DE LA OBRA** | 10 de abril de 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO** | 9 de octubre de 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO** | 9 de julio de 2025 |
| **FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO** | martes, 15 de julio de 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACTUALIZADA** | 30 de enero de 2026 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | **EJECUCIÓN** | $ | 2.190.776.014 |
| | **Adición 001** | $ | 387.684.603 |
| | **Adición 002** | $ | 1.382.801.606 |
| | **Adición 003** | $ | 636.353.589 |
| | **INICIACIÓN Y LIQUIDACIÓN** | | |
| | | | |
| | **VALOR TOTAL INICIAL (CON IVA)** | $ | 2.190.776.014,00 |
| | | | |
| | **VALOR TOTAL ACTUALIZADO** | $ | 4.597.615.812,00 |
| | **VALOR DEL ANTICIPO** | | |

## INVERSIÓN PROGRAMADA DEL CONTRATO DE OBRA

| P R O G R A M A D O | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| INVERSIÓN PROGRAMADA (%) | 0,88% | 81,04% |
| VALOR DE OBRA PROGRAMADA | $536.773.694 | $49.672.301.950 |

## INVERSIÓN EJECUTADA DEL CONTRATO DE OBRA

| E J E C U T A D O | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| INVERSIÓN EJECUTADA (%) | 0,28% | 61,4% |
| VALOR DE OBRA EJECUTADA | $169.890.413 | $37.637.616.421 |

## RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA

Para el presente informe semanal No. 144 del 09 de enero del 2026 al 15 de enero del 2026, el contratista de obra adelantó actividades de; construcción de drenes en 2+990, Instalación de solados para muros en el K2+900 a K2+960, Construcción de anclajes en el K2+610, realizo la protección de taludes con hidrosiembra en el K2+950, El contratista de obra tiene una inversión programada acumulada de CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS ($ 49'672.301.950), y su inversión ejecutada acumulada es de TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIÚN PESOS ($ 37'637.616.421).

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

*Ilustración 1.Localización del proyecto*



*Fuente: Adaptado de Anexo 1- Anexo Técnico acceso aerocafe. docs*

**Tramo Cartagena - Palestina**

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| ACTIVIDAD | EJECUCIÓN |
|---|---|
| Construcción muro en tierra armada con SBG - Estribo norte y sur puente 100 m. | ☑ |
| Instalación de malla, geotextil y geodrén para muro tierra armada - Estribo norte y sur puente de 100 m. | ☑ |
| Instalación de formaleta para grouting de nivelación para aisladores sísmicos - Estribo norte puente 100 mt | ☐ |
| Construcción filtro de muro de acompañamiento - Estribo norte puente 100 mt | ☐ |
| Lleno para muro de acompañamiento - Estribo norte puente 100 mt | ☐ |
| Llenos para muros con afirmado - K2+590-K2+640 | ☑ |
| Armado de acero para muros - K2+950-K2+960 | ☑ |
| Retiro de material de excavación y de explanación - K1+500-K1+450 - Higuerón K1+350 | ☑ |
| Armado de anclaje según especificaciones - Armado de anclaje según especificaciones | ☑ |
| Perforación para drenes de 15 ml - K2+100 K1+990 - K2+610-K2+690 | ☑ |
| Corte de terraza y perfilado manual de talud para anclajes - K2+040-K1+990 | ☑ |
| Izaje de dados - K1+990 | ☑ |
| Tensionamiento de anclajes - K2+610 | ☑ |

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | domingo, 4 de octubre de 2020 |

**Semana Nº:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026 **Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **días**

| CONTRATO DE OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA. | | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021. | |
| **CONTRATISTA** | **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** | **INTERVENTOR** | **JOYCO S.A.S BIC** |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | YAMILL MONTENEGRO CALDERÓN | **REPRESENTANTE LEGAL** | DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO |
| **N.° DE CONTRATO** | 19042022-0927 | **N.° DE CONTRATO** | 19042022-0928 |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | 18 MESES | **PLAZO CONTRACTUAL** | 19 MESES |
| **PLAZO ACTUALIZADO** | 39 MESES | **PLAZO ACTUALIZADO** | 34,5 MESES |
| **FECHA DE INICIO DE LA OBRA** | 10 de abril de 2023 | **FECHA DE INICIO DE LA OBRA** | 10 de abril de 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO** | 9 de octubre de 2024 | **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO** | 9 de octubre de 2024 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO** | 9 de julio de 2025 | **FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO** | 9 de julio de 2025 |
| **FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO** | 15 de julio de 2025 | **FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO** | martes, 15 de julio de 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO ACTUALIZADA** | 14 de julio de 2026 | **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO ACTUALIZADA** | 30 de enero de 2026 |

## ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

| ACTIVIDAD | UBICACIÓN |
|---|---|
| Construcción muro en tierra armada con SBG | Estribo norte y sur puente 100 m. |
| Instalación de malla, geotextil y geodrén para muro tierra armada | Estribo norte y sur puente 100 m. |
| Replanteo para vigas tensoras | puente 30 m. |
| Construcción filtro de muro de acompañamiento | Estribo norte puente 100 m. |
| Lleno para muro de acompañamiento | Estribo norte puente 100 m. |
| Sondeos para cimentación profunda puente peatonal de 15 ml | K1+450 |
| Llenos para muros con afirmado | K2+590-K2+640 |
| Armado de acero para muros | K2+950-K2+960 |
| Retiro de material de excavación y de explanación | K1+500-K1+450 - K1+350 |
| Armado de anclaje según especificaciones | K2+040-K1+990 |
| Perforación de anclajes de 20 mt | K2+040-K1+990 |
| Perforación para drenes de 15 ml | K2+100 K1+990 K2+610-K2+690 |
| Corte de terraza y perfilado manual de talud para anclajes | K2+040-K1+990 |
| Izaje de dados | K1+990 |
| Tensionamiento de anclajes | K1+990 |
| Excavación para caisson D=1 mt (suelo y/o roca) | K1+280 |

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| N/A | **Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**<br>**Matrícula No.: 25202-67305 CND** |

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | domingo, 4 de octubre de 2020 |

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 AL 15 de enero de 2026
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Contratista de interventoría:** JOYCO S.A.S BIC
**Representante legal:** DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO
**Contrato No:** 19042022-0928
**Duración del contrato:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** viernes, 30 de enero de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021.

## EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO

| | PROGRAMADO | EJECUTADO |
|---|---|---|
| **Inversión programada (%)** | 99,8% | 98,8% |
| **Inversión acumulada del contrato :** | $ 4.586.131.144 | $ 4.542.227.566 |
| **Costos de personal** | $ 4.013.731.225 | $ 4.147.151.157 |
| **Primas de localización** | $ 116.550.384 | $ 92.455.138 |
| **Otros costos directos fijos** | $ 143.809.084 | $ 112.863.800 |
| **Gastos reembolsables** | $ 312.040.451 | $ 189.757.471 |
| **Valor del contrato inicial** | $ 2.190.776.014 | |
| | | |
| **Valor del contrato ACTUALIZADO** | $ 4.597.615.812 | |

## PERSONAL DE INTERVENTORÍA

| CARGO | V | S | D | L | M | M | J | DEDICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Dir. Interventoría | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Ing. Residente | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Especialista en geotecnia | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Especialista en estructuras | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Ing. Auxiliar 1 | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Ing. Auxiliar 2 | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Profesional ambiental | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Profesional Social - SYSO 1 | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Profesional Social - SYSO 2 | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Topógrafo inspector | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Inspector | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Cadenero | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Cadenero | X | X | | X | X | X | X | DTC |
| Secretaria | X | X | | X | X | X | X | DTC |

## RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Para la presente semana el contrato de interventoría tiene una inversión programada acumulada del 99,8 % para un valor de CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS ($4'586.131.144), y una inversión acumulada ejecutada de 98.8 % para un valor de CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($4'542.227.566), de acuerdo al acta parcial de costos #33 y la proyecciones de ejecución semanal.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

| ACTIVIDAD | UBICACIÓN |
|---|---|
| Acompañamiento en la Construcción muro en tierra armada con SBG | Estribo norte y sur puente 100 m. |
| Acompañamiento en la Construcción filtro de muro de acompañamiento | Estribo norte puente 100 mt |
| Acompañamiento en el Lleno para muro de acompañamiento | Estribo norte puente 100 mt |
| Acompañamiento en los Llenos para muros con afirmado | K2+590-K2+640 |
| Acompañamiento en el Armado de acero para muros | K2+950-K2+960 |
| Acompañamiento en el Retiro de material de excavación y de explanación | K1+500-K1+450 - Higuerón K1+350 |
| Acompañamiento en el Armado de anclaje según especificaciones | K2+040-K1+990 |
| Acompañamiento en la Perforación para drenes de 15 ml | K2+100 K1+990K2+610-K2+690 |
| Acompañamiento en el Corte de terraza y perfilado manual de talud para anclajes | K2+040-K1+990 |
| Tensionamiento de anclajes | K2+610 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | domingo, 4 de octubre de 2020 |

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 AL 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de interventoría:** JOYCO S.A.S BIC

**Representante legal:** DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO

**Contrato No:** 19042022-0928

**Duración del contrato:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** viernes, 30 de enero de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021.

## ACTIVIDADES A REALIZAR LA SIGUIENTE SEMANA

| ACTIVIDAD | UBICACIÓN |
|---|---|
| Construcción muro en tierra armada con SBG | Estribo norte y sur puente 100 m. |
| Instalación de malla, geotextil y geodrén para muro tierra armada | Estribo norte y sur puente 100 m. |
| Replanteo para vigas tensoras | puente 30 m. |
| Construcción filtro de muro de acompañamiento | Estribo norte puente 100 m. |
| Lleno para muro de acompañamiento | Estribo norte puente 100 m. |
| Sondeos para cimentación profunda puente peatonal de 15 ml | K1+450 |
| Llenos para muros con afirmado | K2+590-K2+640 |
| Armado de acero para muros | K2+950-K2+960 |
| Retiro de material de excavación y de explanación | K1+500-K1+450 - K1+350 |
| Armado de anclaje según especificaciones | K2+040-K1+990 |
| Perforación de anclajes de 20 mt | K2+040-K1+990 |
| Perforación para drenes de 15 ml | K2+100 K1+990 K2+610-K2+690 |
| Corte de terraza y perfilado manual de talud para anclajes | K2+040-K1+990 |
| Izaje de dados | K1+990 |
| Tensionamiento de anclajes | K1+990 |
| Excavación para caisson D=1 mt (suelo y/o roca) | K1+280 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 25202-67305 CND**

# MAQUINARIA, EQUIPOS Y PERSONAL - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144
**Del:** 9 de enero de 2025 **Al:** 15 de enero de 2026
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** 10 de abril de 2023 **HASTA:** 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

| DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO Y MAQUINARIA CONTRATISTA DE OBRA | PERÍODO EVALUADO SEMANA N° 144 09 al 15 de enero 2026 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *CANT. | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Motoniveladora con motor de capacidad de 250 HP, como mínimo. | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Motoniveladora con motor de capacidad de 250 HP, como mínimo. | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Vibro compactador potencia 153 HP, con capacidad igual o superior a 10 toneladas de peso estático | 1 | M | M | | M | M | M | M |
| Vibro compactador potencia 153 HP, con capacidad igual o superior a 10 toneladas de peso estático | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bulldozer Potencia al volante de 140 HP, motor de 2200 RPM, longitud de hoja 4,80m | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Bulldozer Potencia al volante de 140 HP, motor de 2200 RPM, longitud de hoja 4,80m | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Carrotanque de agua(1000 Galones) | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Terminadora de asfalto (Finisher), potencia en el volante 174 HP, R=20M3/H, velocidad de desplazamiento 114 m/min. | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Terminadora de asfalto (Finisher), potencia en el volante 174 HP, R=20M3/H, velocidad de desplazamiento 114 m/min. | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Carrotanque Irrigador de asfalto, 1000 Galones de capacidad | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Carrotanque Irrigador de asfalto, 1000 Galones de capacidad | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Compactador de Rodillo potencia: 99HP, peso: 8 ton | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Compactador de Rodillo potencia: 99HP, peso: 8 ton | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Compactador de llantas con capacidad de 10 toneladas, como mínimo | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Compactador de llantas con capacidad de 10 toneladas, como mínimo | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Grúa con torre capacidad 1 ton en la punta | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Piloteadora potencia 250KW, RPM 1800, fuerza elevadora 200KN | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Retrocargador. Potencia en el volante 125 hp, Clasificación de RPM del motor 2300 | 1 | N | N | | N | N | N | N |
| Retrocargador. Potencia en el volante 125 hp, Clasificación de RPM del motor 2300 (CASE) | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Retroexcavadora sobre oruga, potencia 138 HP, balde de 1,5 m3 (LINK BELT 210) | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Retroexcavadora sobre oruga, potencia 138 HP, balde de 1,5 m3 (CAT 312) | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/ FOTON **NHR 286** | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/ FOTON **NHR 287** | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/ INTERNATIONAL **SUJ 307** | 1 | I | I | | I | I | I | I |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/ FOTON **LUW 161** | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/ KENWORTH **TTS 824** | 1 | I | I | | I | I | I | I |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **SXT 318** | 1 | I | I | | I | I | I | I |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/INTERNATIONAL **SQW 491** | 1 | I | I | | I | I | I | I |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/INTERNATIONAL **SVM 214** | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **TVB 279** | 1 | I | I | | I | I | I | I |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **TAR 126** | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **TMP 201** | 1 | I | I | | I | I | I | I |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **WEO 167** | 1 | I | I | | I | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **SXT 245** | 1 | I | I | | I | I | I | I |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **TTS 190** | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Volquetas de capacidad entre 6 y 12 metros cúbicos/KENWORTH **SPW 006** | 1 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ***NOTA: Estas cantidades relacionadas de maquinaria son las totales pactadas contractualmente.** | | | | | | | | |

| DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO Y MAQUINARIA INTERVENTORÍA | PERÍODO EVALUADO SEMANA N° 144 09 al 15 de enero 2026 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CANT. | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Topografía (Incluye Tránsito, nivel y elementos complementarios) | 1 | X | X | | X | X | X | X |
| Vehículo con conductor y gastos de operación (4x4 de más de 2000cc) | 1 | X | X | | X | X | X | X |
| **TOTAL POR DÍA** | | **2** | **2** | **0** | **2** | **2** | **2** | **2** |

# MAQUINARIA, EQUIPOS Y PERSONAL - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** 10 de abril de 2023 **HASTA:** 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

**Del:** 9 de enero de 2025 **Al:** 15 de enero de 2026

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

| PERSONAL DEL CONTRATISTA | DISPONIBILIDAD | PERÍODO EVALUADO SEMANA N° 144 09 al 15 de enero 2026 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CANT. | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Director de Obra | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Residente Obra 1 (puentes) | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Residente Obra 2 | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Especialista en Geotecnia | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Especialista en estructuras | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Ingeniero Auxiliar | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional social | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional SST 1 | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional SST 2 | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional Ambiental | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional Ambiental | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Maestro de obra | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Maestro de obra | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Topógrafo | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Topógrafo | DTC | 1 | NV | NV | NL | NV | NV | NV | NV |
| Cadeneros | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Cadeneros | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Cadeneros | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Cadeneros | DTC | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |

| PERSONAL DE INTERVENTORIA | PERÍODO EVALUADO SEMANA N° 144 09 al 15 de enero 2026 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | CANT. | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Dir. Interventoría | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Ing. Residente | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Especialista en geotecnia | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Especialista en estructuras | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Ing. Auxiliar 1 | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Ing. Auxiliar 2 | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional ambiental | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional Social - SYSO 1 | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Profesional Social - SYSO 2 | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Topógrafo inspector | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Inspector | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Cadenero | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Cadenero | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| Secretaria | 1 | X | X | NL | X | X | X | X |
| **TOTAL POR DÍA** | | **14** | **14** | **14** | **14** | **14** | **14** | **14** |
| **TOTAL POR DÍA (NO VINCULADO)** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

| PERSONAL INTERVENTORÍA | |
|---|---|
| **PERSONAL ACTIVO** | **X** |
| **PERSONAL NO VINCULADO** | **NV** |
| **NO SE LABORÓ** | **NL** |

| CONVENCIONES MAQUINARIA Y EQUIPO | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| I | INACTIVA | | 8 | 8 | 0 | 8 | 7 | 7 | 7 |
| M | MANTENIMIENTOS PROGRAMADOS . | | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| R | REPARACIÓN Y AJUSTES. | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| O | OPERATIVO. | | 11 | 11 | 0 | 11 | 12 | 12 | 12 |
| N | NO VINCULADO | | 16 | 16 | 0 | 16 | 16 | 16 | 16 |

| TIPO DE DEDICACIÓN | | |
|---|---|---|
| DTP | DEDICACIÓN TIEMPO PARCIAL | 0 |
| DTC | DEDICACIÓN TIEMPO COMPLETO | 19 |

| CONVENCIONES PERSONAL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| NL | NO SE LABORÓ | 0 | 0 | 19 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I | INCAPACIDAD | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| X | DÍAS EFECTIVAMENTE LABORADOS | 18 | 18 | 0 | 18 | 18 | 18 | 18 |
| NV | NO SE HA VINCULADO | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL
Matrícula No.: 2520267305 CND

# ESTADO DEL TIEMPO - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |

domingo, 4 de octubre de 2020

**Semana** 144
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## DATOS ESPECIFICOS

| SEMANA | FECHA | CONDICIÓN CLIMÁTICA | ESTADO DEL TIEMPO | INICIO | FIN | PRECIPITACIÓN (mm) | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| SEMANA # 144 | 9 de enero de 2026 | Templado | lluvia | 14:25 | 14:40 | 0,0 | No se presentan precipitaciones |
| | 10 de enero de 2026 | Templado | lluvia | 22:46 | 23:55 | 0,0 | No se presentan precipitaciones |
| | 11 de enero de 2026 | Templado | lluvia | 14:30 | 20:35 | 40.6 | Se presentan precipitaciones |
| | 12 de enero de 2026 | Templado | lluvia | 18:35 | 20:16 | 15,0 | Se presentan precipitaciones |
| | 13 de enero de 2026 | Templado | lluvia | 15:26 | 23:35 | 4.3 | Se presentan precipitaciones parciales |
| | 14 de enero de 2026 | Templado | lluvia | 14:40 | 14:45 | 0.5 | Se presentan precipitaciones |
| | 15 de enero de 2026 | Templado | lluvia | 13:30 | 17:45 | 8.6 | Se presentan precipitaciones |

**Convenciones:**

**Condiciones Climáticas presentes en la zona:**
**Cálido:** Región que por su ubicación geográfica predomina un clima templado
**Templado:** Región que por su ubicación geográfica se ve afectada por alta evaporación, efecto de las precipitaciones intermitentes y las temperaturas propias de la zona.

**Estado del tiempo**
**Tiempo seco:** Altas temperaturas
**Tiempo húmedo:** Altas temperaturas con presencia de lluvias.
**Tiempo lluvioso:** periodos cortos o intermitentes de precipitación.

Los eventos de precipitación moderada o intensa, determinan la suspensión temporal de las actividades de ejecución de Obra.

Los datos de precipitación son tomados de la página del Centro de Datos e Indicadores Ambientales de Caldas (CDIAC), donde se tiene una estación en Bomberos del municipio. (Fuente: https://cdiac.manizales.unal.edu.co/indicadores/public/searchClimatological)

## OBSERVACIONES

Durante la presente semana se han registrado lluvias que afectan el rendiemiento de las actividades.

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 25202-67305 CND**

# RESUMEN GRÁFICO - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |

domingo, 4 de octubre de 2020

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

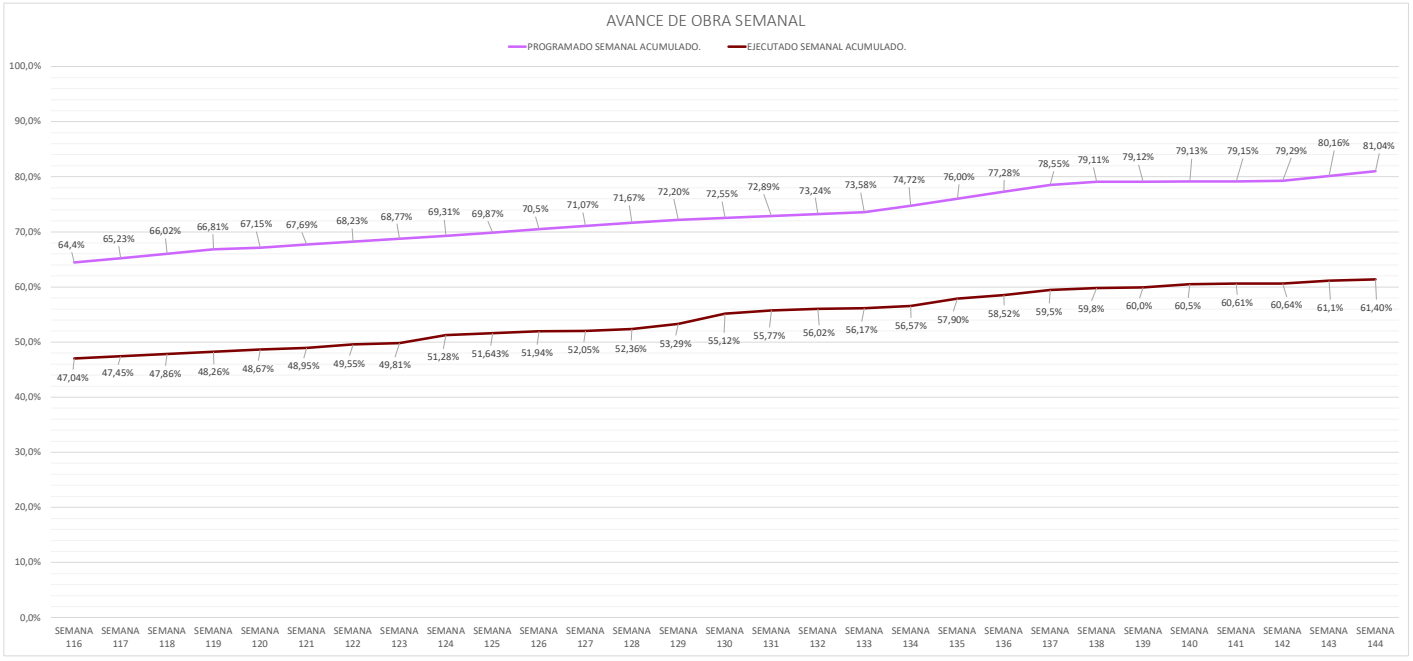
## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena – Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## PROGRAMADO VS EJECUTADO TRAMO CARTAGENA - PALESTINA



# RESUMEN GRÁFICO - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |

domingo, 4 de octubre de 2020

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

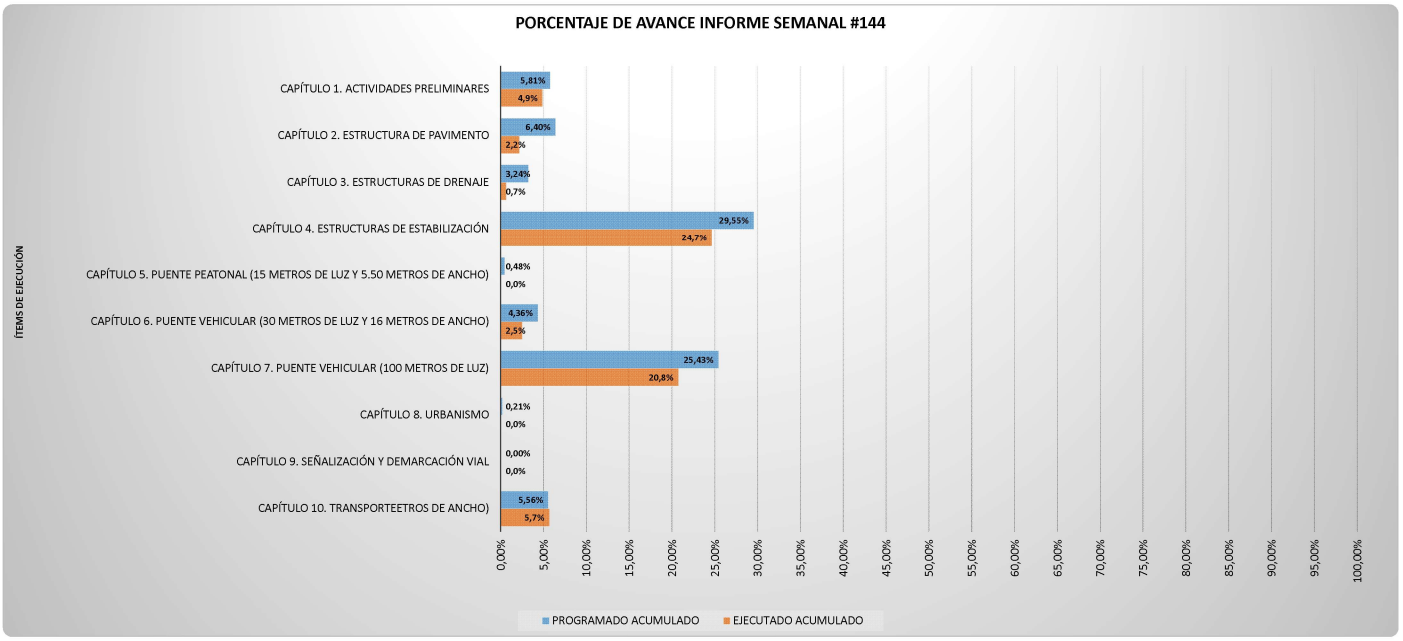
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.




## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJIA BERNAL
Matrícula No.: 25202-67305 CND

# CANTIDADES - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## DATOS ESPECIFICOS

Actividades ejecutadas durante la semana

| No | ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. TOTAL DE OBRA ACTUALIZADA | CANTIDAD DE OBRA PROGRAMADA ACUMULADA HASTA LA FECHA | CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA EN LA PRESENTE SEMANA | CANTIDAD TOTAL DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TRAMO CARTAGENA - PALESTINA** | | | | | | | |
| 1.01 | 200.2 | Desmonte y limpieza en zonas no boscosas | Ha | 3,30 | 3,300 | 0,00 | 3,20 |
| 1.02 | 201.7 | Demolición de estructuras | m3 | 0,00 | 0,000 | 0,00 | 0,00 |
| 1.03 | 1.04 | Limpieza de alcantarilla | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.04 | 201.8 | Demolición de pavimentos rígidos | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.05 | 201.5 | Demolición de edificaciones | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.06 | 210.2.2 | Excavación en material común de la explanación y canales | m3 | 40.000,00 | 35.515,02 | 0,00 | 35.515,02 |
| 1.07 | 210.2.1 | Excavación en roca de la explanación y canales | m3 | 0,00 | 0,0000 | 0,00 | 0,00 |
| 1.08 | 610.2 | Rellenos para estructuras con recebo | m3 | 3.637,59 | 696,07 | 0,00 | 2.181,55 |
| 1.09 | 610.1 | Rellenos para estructuras con suelo | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.01 | 320.2 | Subbase granular Clase B | m3 | 12.665,04 | 3.664,69 | 0,00 | 4.261,11 |
| 2.02 | 330.2 | Base granular Clase B | m3 | 5.356,77 | 1.817,85 | 0,00 | 1.288,70 |
| 2.03 | 420.2 | Riego De Imprimación Con Emulsión Asfáltica CRL - 1(Suministro, barrido de superficie y riego) | m2 | 25.882,14 | 667,93 | 0,00 | 4.044,90 |
| 2.04 | 450.2 | Mezcla Densa en Caliente tipo MDC-19 | m3 | 2.332,770 | 60,20 | 0,00 | 310,50 |
| 2.05 | 672.1 | Bordillo de concreto vaciado in situ; no incluye preparación de la superficie de apoyo | m | 5.429,10 | 919,44 | 0,00 | 399,39 |
| 3.01 | 600.2.3 | Excavaciones varias en material común en seco | m3 | 2.690,25 | 1.952,60 | 0,00 | 973,89 |
| 3.02 | 610.6 | Rellenos con gravilla | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.03 | 610.1 | Rellenos para estructuras con suelo | m3 | 257,81 | 158,43 | 0,00 | 90,21 |
| 3.04 | 610.2 | Rellenos para estructuras con recebo | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.05 | 663.1.5 | Tubería Novafort diámetro 36" | m | 426,00 | 261,78 | 0,00 | 107,30 |
| 3.06 | 663.1.6 | Tubería Novafort diámetro 315 mm | m | 225,00 | 138,266 | 0,00 | 0,00 |
| 3.07 | 663.1.7 | Tubería Novafort diámetro 400 mm | m | 146,60 | 90,09 | 0,00 | 0,00 |
| 3.08 | 1017 | Suministro e instalación de Aro - Tapa HD, diámetro 0,6m antiruido para cámara circular de inspección | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.09 | 630.4.1 | Concreto Resistencia 21MPA (D) | m3 | 126,29 | 50,76 | 13,70 | 84,60 |
| 3.10 | 1018 | Geomembrana 20 mil | m2 | 8.364,86 | 5.772,30 | 0,00 | 914,62 |
| 3.11 | 610.5 | Rellenos con material filtrante | m3 | 1.656,32 | 611,77 | 0,00 | 510,58 |
| 3.12 | 673.1.1 | Geotextil Tipo NT-2500 o similar no tejido | m2 | 8.980,00 | 4.574,01 | 0,00 | 2.016,40 |
| 3.13 | 663.1.1 | Suministro y colocación de tubería PVC diámetro de D=4" | m | 2.245,00 | 1.143,50 | 150,00 | 628,00 |
| 3.14 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 11.365,89 | 4.572,02 | 0,00 | 4.898,85 |
| 4.01 | 600.2.3 | Excavaciones varias en material común en seco | m3 | 18.081,81 | 5.692,85 | 0,00 | 6.957,49 |
| 4.02 | 630.3.1 | Concreto Resistencia 28MPA (C) | m3 | 3.847,23 | 790,54 | 0,00 | 2.255,10 |
| 4.03 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 285.937,78 | 75.625,93 | 0,00 | 233.948,00 |
| 4.04 | 673.1.1 | Geotextil Tipo NT-2500 o similar no tejido | m2 | 4.154,88 | 1.558,75 | 0,00 | 1.158,48 |
| 4.05 | 673.2 | Material granular drenante | m3 | 553,16 | 204,31 | 0,00 | 229,47 |
| 4.06 | 663.1.1 | Suministro y colocación de tubería PVC diámetro de D=4" | m | 621,00 | 229,37 | 0,00 | 428,60 |
| 4.07 | 621.1.1 | Pilote de concreto fundido in situ, de diámetro 1.00 m | m | 1.572,00 | 829,10 | 0,00 | 1.468,20 |
| 4.08 | 674.2 | Dren horizontal de longitud mayor a diez (10) metros | m | 2.460,00 | 1.442,67 | 130,08 | 1.444,28 |
| 4.09 | 623.1 | Anclaje tipo activo de 6 torones de 1/2" | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | N/A |
| 5.01 | 600.2.3 | Excavaciones varias en material común en seco | m3 | 29,00 | 29,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.02 | 600.2.1 | Excavaciones varias en roca en seco | m3 | 3,00 | 0,19 | 0,00 | 0,00 |
| 5.03 | 630.3.1 | Concreto Resistencia 28MPA (C) | m3 | 62,00 | 22,66 | 0,00 | 0,00 |
| 5.04 | 7.05 | CAISSON EN CONCRETO CLASE C 35 MPA (Diámetro 1.45, incluye excavaciones, anillos de concreto soporte temporal, concreto tremie bombeo, incluye acero de refuerzo) | m | 35,00 | 48,38 | 0,00 | 0,00 |
| 5.05 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 10.957,00 | 5.284,10 | 0,00 | 0,00 |
| 5.06 | 650.2 | Fabricación de la estructura metálica | kg | 21.955,00 | 2.847,07 | 0,00 | 0,00 |
| 5.07 | 650.3 | Transporte de estructura metálica | kg | 21.955,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.08 | 650.4 | Montaje y pintura de estructura metálica | kg | 21.955,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.09 | 642.1 | Apoyo elastomérico | u | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.01 | 600.2.3 | Excavaciones varias en material común en seco | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.02 | 600.2.1 | Excavaciones varias en roca en seco | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.03 | 630.1.1 | Concreto Resistencia 35MPA (A) | m3 | 114,24 | 0,00 | 0,00 | 32,30 |
| 6.04 | 630.3.1 | Concreto Resistencia 28MPA (C) | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.05 | 6.05 | CAISSON TIPO 1,2,3 EN CONCRETO CLASE C 35 MPA (Diámetro 1.60, incluye excavaciones, anillos de concreto soporte temporal, concreto tremie bombeo, acero de refuerzo) | m | 151,00 | 86,95 | 0,00 | 151,00 |
| 6.06 | 6.13 | CAISSON TIPO 4 EN CONCRETO CLASE C 35 MPA (Diámetro 1.60, incluye excavaciones, anillos de concreto soporte temporal, concreto tremie bombeo, acero de refuerzo) | m | 20,00 | 15,52 | 0,00 | 20,00 |
| 6.07 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 64.032,76 | 27.265,56 | 0,00 | 10.009,84 |
| 6.08 | 650.2 | Fabricación de la estructura metálica | kg | 26.364,87 | 17.290,25 | 0,00 | 0,00 |

GOBIERNO DE CALDAS

# CANTIDADES - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144
**Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## DATOS ESPECIFICOS

Actividades ejecutadas durante la semana

| No | ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. TOTAL DE OBRA ACTUALIZADA | CANTIDAD DE OBRA PROGRAMADA ACUMULADA HASTA LA FECHA | CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA EN LA PRESENTE SEMANA | CANTIDAD TOTAL DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.09 | 650.3 | Transporte de estructura metálica | kg | 26.364,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.10 | 650.4 | Montaje y pintura de estructura metálica | kg | 26.364,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.11 | 673.1.1 | Geotextil Tipo NT-2500 o similar no tejido | m2 | 173 | 38,17 | 0,00 | 0,00 |
| 6.12 | 663.1.1 | Suministro y colocación de tubería PVC diámetro de D=4" | m | 30,90 | 6,82 | 0,00 | 0,00 |
| 6.13 | 610.5 | Rellenos con material filtrante | m3 | 24,10 | 5,32 | 0,00 | 0,00 |
| 6.14 | 642.1 | Apoyo elastomérico | u | 22,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.01 | 621.1.2.M | Pilote de Concreto Vaciado In Situ, diámetro 1.20 m, f'c 28MPa incluye excavación en roca, bajo agua, incluye anillo en concreto f'c 21MPa | m | 258 | 258,08 | 0,00 | 258,08 |
| 7.02 | 630.3.1 | Concreto Resistencia 28MPA (C) | m3 | 139,00 | 126,89 | 0,00 | 139,00 |
| 7.03 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 21.157 | 19.313,97 | 0,00 | 21.156,66 |
| 7.04 | 630.1.1 | Concreto Resistencia 35MPA (A) | m3 | 1.006,00 | 220,67 | 0,00 | 142,28 |
| 7.05 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 180.500,00 | 45.008,55 | 0,00 | 35.487,17 |
| 7.06 | PART01 | Suministro, Transporte e instalación de Conectores para acero de refuerzo fy=420 Mpa, diámetro 1" para vigas tensoras tablero de puente | u | 738,00 | 370,67 | 0,00 | 0,00 |
| 7.07 | PART02 | Suministro, Transporte e instalación de Conectores para acero de refuerzo fy=420 Mpa, diámetro 5/8" para vigas tablero de puente | u | 204,00 | 102,46 | 0,00 | 0,00 |
| 7.08 | PART03 | Suministro, Transporte e instalación de Conectores para acero de refuerzo fy=420 Mpa, diametro1/2" para vigas tablero de puente | u | 96,00 | 48,22 | 0,00 | 0,00 |
| 7.09 | PART04 | Suministro, transporte e instalación de acero de preesfuerzo torón ASTM A-416 19x5/8" Grado 270 baja relajación, incluyen ductos, trompetas, anclajes, cuñas, tensionamiento e inyección | m | 1.726,04 | 625,83 | 0,00 | 0,00 |
| 7.10 | PART04-1 | Suministro, transporte e instalación de acero de preesfuerzo torón ASTM A-416 7x5/8" Grado 270 baja relajación, incluyen ductos, trompetas, anclajes, cuñas, tensionamiento e inyección | m | 2.704,33 | 1.358,27 | 0,00 | 0,00 |
| 7.11 | PART05 | Suministro, transporte e instalación de junta en neopreno para puente | m | 36,00 | 14,48 | 0,00 | 0,00 |
| 7.12 | PART06 | Suministro, transporte e instalación de aisladores sísmicos de base. Incluye asesoría técnica para la instalación y ensayo de prototipo. | u | 6,00 | 2,18 | 0,00 | 4,80 |
| 7.13 | PART07 | Suministro, fabricación, transporte e instalación de estructura metálica (incluye pintura) para estructura de puente en arco acero ASTM A572 Grado 50 | Kg | 363.388,30 | 229.755,18 | 0,00 | 280.275,50 |
| 7.14 | PART08 | Suministro, transporte e instalación de Tirantes MKT460 Ø76 D. Incluye asesoría técnica para la instalación (2 meses). | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.15 | PART09 | Suministro, transporte e instalación de conectores de pendolones en acero ASTM A-36 | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.16 | PART10 | Suministro e instalación de barandas peatonales y vehiculares (incluye pintura) | Kg | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.17 | 420.2 | Riego De Imprimación Con Emulsión Asfáltica CRL - 1(Suministro, barrido de superficie y riego) | m2 | 970,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.18 | 450.2 | Mezcla Densa en Caliente tipo MDC-19 | m3 | 80,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.19 | 621.1.1.M | Pilote de Concreto Vaciado In Situ, de diámetro 1 m, incluye anillo e=10cm en concreto f'c 21MPa | m | 208,00 | 189,88 | 0,00 | 143,60 |
| 7.20 | 600.1.1.M | Excavación manual en zanja - Material común 2,01 a 4.0 m | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31,23 |
| 7.21 | 630.3.1 | Concreto Resistencia 28MPA (C) | m3 | 439,30 | 336,99 | 0,00 | 191,97 |
| 7.22 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 41.274,00 | 27.893,24 | 0,00 | 25.924,00 |
| 7.23 | 673.2 | Material granular drenante | m3 | 198,80 | 40,08 | 0,00 | 52,40 |
| 7.24 | 673.1.1 | Geotextil Tipo NT-2500 o similar no tejido | m2 | 668,00 | 134,68 | 0,00 | 0,00 |
| 7.25 | 663.1.1 | Suministro y colocación de tubería PVC diámetro de D=4" | m | 85,40 | 17,22 | 0,00 | 0,00 |
| 7.26 | 610.1.M | Rellenos para Estructuras con material de afirmado | m3 | 1.955,88 | 126,19 | 0,00 | 43,99 |
| 7.27 | 621.1.1.M | Pilote de Concreto Vaciado In Situ, de diámetro 1 m, incluye anillo e=10cm en concreto f'c 21MPa | m | 66,00 | 57,38 | 0,00 | 66,00 |
| 7.28 | 600.1.1.M | Excavación manual en zanja - Material común 2,01 a 4.0 m | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.29 | 630.3.1 | Concreto Resistencia 28MPA (C) | m3 | 144,90 | 112,41 | 0,00 | 144,90 |
| 7.30 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 12.819,00 | 9.945,06 | 0,00 | 12.819,00 |
| 7.31 | 623.1.M | Anclajes Activos 5 torones de 5/8" | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.32 | 610.1.M | Rellenos para Estructuras con material de afirmado | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.33 | 320.2 | Subbase granular Clase B | m3 | 331,35 | 2,14 | 0,00 | 0,00 |
| 7.34 | 330.2 | Base granular Clase B | m3 | 165,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.35 | 420.2 | Riego De Imprimación Con Emulsión Asfáltica CRL - 1(Suministro, barrido de superficie y riego) | m2 | 828,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.36 | 450.2 | Mezcla Densa en Caliente tipo MDC-19 | m3 | 111,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.37 | PART11 | Suministro, enterrado y conexión de electrodo tipo varilla para puesta a tierra de equipos y estructuras en red de alumbrado público en baja tensión subterránea. Incluye cable y conectores. | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.38 | PART12 | Suministro, montaje e instalación de: Cámara de inspección subterránea red de Alumbrado Público - 0.40x0,40x0.40m | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.39 | PART13 | Suministro, tendido subterráneo e instalación de: Red de Alumbrado Público en Baja Tensión , canalizada en PVC 2". Conductores en cobre 75°C: 3x6AWG . Incluye 2 ductos PVC 2" para reserva. Incluye accesorios | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

# CANTIDADES - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
1012 **DÍAS**
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## DATOS ESPECIFICOS

Actividades ejecutadas durante la semana

| No | ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. TOTAL DE OBRA ACTUALIZADA | CANTIDAD DE OBRA PROGRAMADA ACUMULADA HASTA LA FECHA | CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA EN LA PRESENTE SEMANA | CANTIDAD TOTAL DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.40 | PART14 | Suministro, transporte, aplomado y montaje de: Mástil metálico tronco cónico seccionado [x3] de 12m, 510kg, galvanizado en caliente, diámetros 26 y 14cm. Acero A36. Peso 170kg. Galvanizado ASTM A123 - NTC2077 | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.41 | PART15 | Suministro, transporte, montaje, instalación, pruebas de campo, ajustes ópticos y eléctricos y puesta en funcionamiento de: Luminarias para iluminación vial vehicular, tipo LED en carcasa compartimentada para equipos luminotécnicos y electrónicos respectivos. | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.42 | PART16 | Suministro servicios de ingeniería especializada para: Inspección y Certificación RETIE de las redes e instalaciones eléctricas para la iluminación de vías carreteables. | km | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.01 | 11.01 | Lleno con tierra vegetal (incluye transporte) | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.02 | 450.2 | Mezcla Densa en Caliente tipo MDC-19 | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.03 | 320.2 | Subbase granular Clase B | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.04 | 330.2 | Base granular Clase B | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.05 | 420.2 | Riego De Imprimación Con Emulsión Asfáltica CRL - 1(Suministro, barrido de superficie y riego) | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.06 | 630.4.1 | Concreto Resistencia 21MPA (D) | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.07 | 11.05 | Bancas en concreto con sentadero en madera A=0,50 L=3 | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.08 | 650.2 | Fabricación de la estructura metálica | kg | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.09 | 650.3 | Transporte de estructura metálica | kg | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.10 | 650.4 | Montaje y pintura de estructura metálica | kg | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.11 | 11.09 | Basurero en acero inoxidable | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.12 | 11.10 | Adoquín | ml | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.13 | 810.1 | Protección de taludes con bloques de césped | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.14 | 820.1 | Plantación de arboles (tipo paisajístico) | Un | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.15 | 610.2 | Rellenos para estructuras con recebo | m3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.16 | 640.1 | Acero de Refuerzo Fy 4200 MPA | kg | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.01 | 710.1 | Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75 ) cm | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.02 | 710.2 | Señal vertical de transito tipo 2 con lamina retrorreflectiva tipo (1.20 x 0.40 ) m | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.03 | 700.1 | Línea de demarcación con pintura en frío | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.04 | 700.3 | Marca vial con pintura en frío | m2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.05 | 701.1 | Tacha reflectiva | u | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.06 | 730.1 | Defensa metálica | m | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.01 | 900.2 | Transporte de materiales provenientes de la excavación de la explanación, canales y préstamos para distancias mayores de mil metros (1.000 m) medido a partir de cien metros (100 m) | m3-km | 2.608.994,00 | 1.005.725,11 | 0,00 | 2.478.437,04 |
| NP 13 | NP-13 | Suministro e instalación de geomalla de refuerzo tipo biaxial para terraplenes reforzados con geosintéticos | m2 | 3.573,00 | 0,00 | 0,00 | 2.777,80 |
| NP14 | NP-14 | Concreto liviano resistencia 14mpa (f) - mezcla in situ | m | 396,06 | 0,00 | 1,90 | 122,97 |
| NP19 | NP19 | Suministro e instalación de gavión incluye malla y piedra tamaño máximo 20 cm, para gavión tipo caja | m3 | 1.668,00 | 0,00 | 0,00 | 1.671,98 |
| NP30 | NP30 | Anclajes Activos 4 torones de 5/8" | m | 6.150,00 | 3.376,55 | 60,00 | 6.237,68 |
| NP31 | NP31 | Protección de taludes con hidro siembra controlada | m | 19.450,00 | 0,00 | 500,00 | 6.867,93 |
| NP 34 | NP 34 | Construcción de base acampanada para caisson | m3 | 40,03 | 0,00 | 0,00 | 40,03 |
| NP 49 | NP 49 | Excavación manual en zanja, entre 0 y 1.0 m | m3 | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 509,20 |
| NP 57 | NP 57 | Concreto Resistencia 28MPA para puente de 30 m, incluye cimbra para la instalación de tablero | m3 | 297,02 | 0,00 | 0,00 | 68,74 |
| NP 58 | NP 58 | Excavación en material común de la explanación y canales para disposición en predios de La Primavera | m3 | 14.243,00 | 0,00 | 0,00 | 14143,00 |
| NP 61 | NP 61 | Suministro e instalación de anillos en concreto de 21 Mpa para caisson de 1,4 m para soporte temporal | m | 32,40 | 0,00 | 0,00 | 32,40 |
| NP 62 | NP 62 | Anclajes Activos 3 torones de 5/8" | m | 1.600,00 | 0,00 | 55,00 | 1061,20 |
| NP 68 | NP 68 | Suministro, transporte e instalación de Tirantes MKT460 Ø80 D. Incluye asesoría técnica para la instalación (2 meses). | m | 948,51 | 0,00 | 0,00 | 633,80 |
| NP 69 | NP 69 | Suministro, transporte e instalación de Tirantes MKT460 Ø85 D. Incluye asesoría técnica para la instalación (2 meses). | m | 176,97 | 0,00 | 0,00 | 99,79 |
| NP 70 | NP 70 | Suministro, transporte e instalación de conectores de pendolones en acero ASTM A-36 para pendolones de Ø80 D y Ø85 D | m | 122,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| NP 71 | NP 71 | Suministro e instalación de geotextil NT-3000 | m2 | 912,30 | 0,00 | 0,00 | 264,70 |
| NP 72 | NP 72 | Suministro e instalación de geotextil T 2400 | m2 | 10.543,00 | 0,00 | 0,00 | 5238,00 |
| NP 74 | NP 74 | Suministro e instalación de Geodren Planar, altura 0.50 mts | m | 1.596,00 | 0,00 | 0,00 | 140,00 |
| NP 75 | NP 75 | Suministro e instalación de Geodren vial, altura 1.0 mts, Tubo 100 mm. | m | 67,00 | 0,00 | 17,00 | 25,50 |

# CANTIDADES - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | domingo, 4 de octubre de 2020 |

**Semana N°:** 144
**Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## DATOS ESPECIFICOS

Actividades ejecutadas durante la semana

| No | ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT. TOTAL DE OBRA ACTUALIZADA | CANTIDAD DE OBRA PROGRAMADA ACUMULADA HASTA LA FECHA | CANTIDAD DE OBRA EJECUTADA EN LA PRESENTE SEMANA | CANTIDAD TOTAL DE OBRA EJECUTADA A LA FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NP 76 | NP 76 | Suministro e instalación de Geomalla Uniaxial Coextruida GUX-25 o similar. | m2 | 6.408,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| NP 77 | NP 77 | Suministro e instalación de Manto TERRATRAC TRM 50 o similar. | m2 | 337,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| NP 78 | NP 78 | Suministro e instalación de Geomalla Uniaxial Coestruida GUX-49 o similar | m2 | 816,00 | 0,00 | 0,00 | 593,60 |
| NP 79 | NP 79 | Suministro e instalación de Geomalla Uniaxial Coestruida GUX-30 o similar | m2 | 1.655,00 | 0,00 | 0,00 | 2081,69 |
| NP 80 | NP 80 | Relleno en subbase para muro de tierra armada | m3 | 5.167,00 | 0,00 | 0,00 | 865,76 |
| NP 85 | NP 85 | Demolición de pavimento flexible, e=10 cm | m2 | 8.880,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| NP 87 | NP 87 | Construcción disipadores de energia en concreto reforzado de 21 MPa tipo pantalla deflectora. Según Manual de Drenaje INVIAS 2009 | m | 250,00 | 0,00 | 0,00 | 54,60 |
| NP 88 | NP 88 | Construcción disipadores de energía en concreto reforzado de 21 MPa tipo columpio con tapa. Según Manual de Drenaje INVIAS 2010 | m | 140,00 | 0,00 | 0,00 | 11,40 |
| NP 89 | NP 89 | Concreto ciclópeo resistencia 14MPa | m3 | 15,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| NP 90 | NP 90 | Zanja de coronación, incluye excavación, adecuación de terreno y saco de polipropileno | m | 3.485,36 | 0,00 | 0,00 | 1011,85 |
| NP 95 | NP 95 | CAISSON TIPO 1,2,3 EN CONCRETO 28 MPA (Diámetro 1.60, incluye excavaciones, anillos de concreto soporte temporal, concreto tremie bombeo, acero de refuerzo) | m | 80,00 | 0,00 | 0,00 | 80,00 |
| NP 96 | NP 96 | CAISSON TIPO 4 EN CONCRETO 28 MPA (Diámetro 1.60, incluye excavaciones, anillos de concreto soporte temporal, concreto tremie bombeo, acero de refuerzo) | m | 80,00 | 0,00 | 0,00 | 80,00 |
| NP 98 | NP 98 | Excavación en material común de la explanación y canales para disposición en predios de RCD Higuerón | m3 | 120.347,04 | 0,00 | 0,00 | 72838,92 |
| NP 99 | NP 99 | Excavación en material común de la explanación y canales para disposición en predios de ENEA, incluye peaje | m3 | 350.000,00 | 0,00 | 0,00 | 32298,04 |

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAN MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 25202-67305 CND**

# INFORME DE ENSAYOS DE SUELOS Y LABORATORIO
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | domingo, 4 de octubre de 2020 |

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## RELACIÓN DE ENSAYOS EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA

| No. Cilindro | FECHA FUNDIDO | Edad de la muestra | | | | | FECHA ROTURA | CARGA MAXIMA (kN) | CARGA MAXIMA (Kg) | RESISTENCIA OBTENIDA (MPa) | RESISTENCIA OBTENIDA % | RESISTENCIA ESPECIFICADA (MPa) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 3 | 7 | 14 | 28 | | | | | | |
| M831 | 4/11/2025 | | | 9 | | | 13/11/2025 | 163,60 | 16.682 | 21,2 | 76% | 28 |
| M831 | 4/11/2025 | | | 9 | | | 13/11/2025 | 185,80 | 18.946 | 24,1 | 86% | 28 |
| M831 | 4/11/2025 | | | 9 | | | 13/11/2025 | 186,90 | 19.058 | 23,8 | 85% | 28 |
| M831 | 4/11/2025 | | | | | X | 2/12/2025 | 210,40 | 21.454 | 26,8 | 96% | 28 |
| M831 | 4/11/2025 | | | | | X | 2/12/2025 | 209,50 | 21.363 | 25,6 | 91% | 28 |
| M831 | 4/11/2025 | | | | | X | 2/12/2025 | 197,60 | 20.149 | 25,7 | 92% | 28 |
| A-63 | 6/11/2025 | | | X | | | 13/11/2025 | 122,80 | 12.522 | 52,7 | 176% | 30 |
| A-63 | 6/11/2025 | | | X | | | 13/11/2025 | 110,70 | 11.288 | 47,5 | 158% | 30 |
| A-63 | 6/11/2025 | | | | | X | 4/12/2025 | 125,20 | 12.767 | 53,7 | 179% | 30 |
| A-63 | 6/11/2025 | | | | | X | 4/12/2025 | 122,40 | 12.481 | 50,7 | 169% | 30 |
| A-64 | 10/11/2025 | | | X | | | 17/11/2025 | 164,10 | 16.733 | 65,6 | 219% | 30 |
| A-64 | 10/11/2025 | | | X | | | 17/11/2025 | 140,30 | 14.306 | 56,1 | 187% | 30 |
| A-64 | 10/11/2025 | | | | | X | 8/12/2025 | 209,90 | 21.404 | 90,1 | 300% | 30 |
| A-64 | 10/11/2025 | | | | | X | 8/12/2025 | 207,80 | 21.189 | 86,0 | 287% | 30 |
| A-65 | 11/11/2025 | | | X | | | 18/11/2025 | 107,60 | 10.972 | 46,2 | 154% | 30 |
| A-65 | 11/11/2025 | | | X | | | 18/11/2025 | 109,00 | 11.115 | 45,1 | 150% | 30 |
| A-65 | 11/11/2025 | | | | | X | 9/12/2025 | 137,10 | 13.980 | 58,8 | 196% | 30 |
| A-65 | 11/11/2025 | | | | | X | 9/12/2025 | 135,40 | 13.807 | 60,3 | 201% | 30 |
| M832 | 18/11/2025 | | | X | | | 25/11/2025 | 162,00 | 16.519 | 20,6 | 74% | 28 |
| M832 | 18/11/2025 | | | X | | | 25/11/2025 | 174,50 | 17.794 | 22,2 | 79% | 28 |
| M832 | 18/11/2025 | | | X | | | 25/11/2025 | 168,20 | 17.151 | 21,0 | 75% | 28 |
| M832 | 18/11/2025 | | | | | X | 16/12/2025 | 239,80 | 24.452 | 29,9 | 107% | 28 |
| M832 | 18/11/2025 | | | | | X | 16/12/2025 | 250,40 | 25.533 | 30,1 | 108% | 28 |
| M832 | 18/11/2025 | | | | | X | 16/12/2025 | 230,80 | 23.535 | 28,8 | 103% | 28 |
| A-66 | 18/11/2025 | | | X | | | 25/11/2025 | 90,50 | 9.228 | 38,8 | 129% | 30 |
| A-66 | 18/11/2025 | | | X | | | 25/11/2025 | 85,40 | 8.708 | 36,7 | 122% | 30 |
| A-66 | 18/11/2025 | | | | | X | 16/12/2025 | 125,40 | 12.787 | 53,8 | 179% | 30 |
| A-66 | 18/11/2025 | | | | | X | 16/12/2025 | 124,90 | 12.736 | 53,6 | 179% | 30 |
| A-67 | 19/11/2025 | | | X | | | 26/11/2025 | 98,30 | 10.024 | 40,7 | 136% | 30 |
| A-67 | 19/11/2025 | | | X | | | 26/11/2025 | 113,40 | 11.563 | 48,7 | 162% | 30 |
| A-67 | 19/11/2025 | | | | | X | 17/12/2025 | 155,70 | 15.877 | 69,3 | 231% | 30 |
| A-67 | 19/11/2025 | | | | | X | 17/12/2025 | 130,10 | 13.266 | 55,8 | 186% | 30 |
| M833 | 20/11/2025 | | | X | | | 27/11/2025 | 128,40 | 13.093 | 16,3 | 58% | 28 |
| M833 | 20/11/2025 | | | X | | | 27/11/2025 | 146,40 | 14.928 | 19,0 | 68% | 28 |
| M833 | 20/11/2025 | | | X | | | 27/11/2025 | 123,90 | 12.634 | 15,2 | 54% | 28 |
| M833 | 20/11/2025 | | | | | X | 18/12/2025 | 222,50 | 22.688 | 27,8 | 99% | 28 |
| M833 | 20/11/2025 | | | | | X | 18/12/2025 | 233,30 | 23.790 | 29,1 | 104% | 28 |
| M833 | 20/11/2025 | | | | | X | 18/12/2025 | 210,50 | 21.465 | 27,3 | 98% | 28 |
| M834 | 21/11/2025 | | | X | | | 28/11/2025 | 190,20 | 19.395 | 23,3 | 67% | 35 |
| M834 | 21/11/2025 | | | X | | | 28/11/2025 | 196,30 | 20.017 | 24,0 | 69% | 35 |
| M834 | 21/11/2025 | | | X | | | 28/11/2025 | 186,10 | 18.977 | 22,8 | 65% | 35 |
| M834 | 21/11/2025 | | | | | X | 19/12/2025 | 250,10 | 25.503 | 32,5 | 93% | 35 |
| M834 | 21/11/2025 | | | | | X | 19/12/2025 | 265,80 | 27.104 | 33,2 | 95% | 35 |
| M834 | 21/11/2025 | | | | | X | 19/12/2025 | 266,80 | 27.206 | 34,6 | 99% | 35 |
| M835 | 25/11/2025 | | | X | | | 2/12/2025 | 190,40 | 19.415 | 24,2 | 69% | 35 |
| M835 | 25/11/2025 | | | X | | | 2/12/2025 | 195,20 | 19.905 | 24,4 | 70% | 35 |
| M835 | 25/11/2025 | | | X | | | 2/12/2025 | 209,80 | 21.393 | 26,2 | 75% | 35 |
| M836 | 26/11/2025 | | | X | | | 3/12/2025 | 189,50 | 19.323 | 23,2 | 83% | 28 |
| M836 | 26/11/2025 | | | X | | | 3/12/2025 | 204,60 | 20.863 | 25,5 | 91% | 28 |
| M836 | 26/11/2025 | | | X | | | 3/12/2025 | 197,70 | 20.159 | 24,2 | 86% | 28 |
| M837 | 27/11/2025 | | | X | | | 4/12/2025 | 228,00 | 23.249 | 28,5 | 81% | 35 |
| M837 | 27/11/2025 | | | X | | | 4/12/2025 | 219,90 | 22.423 | 26,9 | 77% | 35 |

# INFORME DE ENSAYOS DE SUELOS Y LABORATORIO
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | domingo, 4 de octubre de 2020 |

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| M837 | 27/11/2025 | | | X | | | 4/12/2025 | 217,20 | 22.148 | 28,2 | 81% | 35 |
| M838 | 2/12/2025 | | | 8 | | | 10/12/2025 | 194,30 | 19.813 | 23,8 | 85% | 28 |
| M838 | 2/12/2025 | | | 8 | | | 10/12/2025 | 188,90 | 19.262 | 23,1 | 83% | 28 |
| M838 | 2/12/2025 | | | 8 | | | 10/12/2025 | 201,00 | 20.496 | 25,1 | 90% | 28 |
| M839 | 5/12/2025 | | | X | | | 12/12/2025 | 68,10 | 6.944 | 8,2 | 59% | 14 |
| M839 | 5/12/2025 | | | X | | | 12/12/2025 | 58,90 | 6.006 | 7,1 | 51% | 14 |
| M839 | 5/12/2025 | | | X | | | 12/12/2025 | 58,80 | 5.996 | 7,6 | 54% | 14 |
| M826 | 9/10/2025 | | | | | 69 | 17/12/2025 | 265,70 | 27.093 | 33,2 | 95% | 35 |
| M826 | 9/10/2025 | | | | | 69 | 17/12/2025 | 251,80 | 25.676 | 32,7 | 93% | 35 |
| M828 | 14/10/2025 | | | | | 64 | 17/12/2025 | 257,20 | 26.227 | 32,1 | 92% | 35 |
| M828 | 14/10/2025 | | | | | 64 | 17/12/2025 | 232,80 | 23.739 | 29,6 | 85% | 35 |
| M828 | 14/10/2025 | | | | | 64 | 17/12/2025 | 244,10 | 24.891 | 30,5 | 87% | 35 |
| M830 | 17/10/2025 | | | | | 61 | 17/12/2025 | 282,30 | 28.786 | 35,9 | 103% | 35 |
| M830 | 17/10/2025 | | | | | 61 | 17/12/2025 | 279,70 | 28.521 | 34,9 | 100% | 35 |
| M830 | 17/10/2025 | | | | | 61 | 17/12/2025 | 290,10 | 29.581 | 36,9 | 105% | 35 |
| A-68 | 20/11/2025 | | | | | X | 18/12/2025 | 150,40 | 15.336 | 64,6 | 215% | 30 |
| A-68 | 20/11/2025 | | | | | X | 18/12/2025 | 183,60 | 18.722 | 78,8 | 263% | 30 |
| A-69 | 21/11/2025 | | | | | X | 19/12/2025 | 104,80 | 10.686 | 45,0 | 150% | 30 |
| A-69 | 21/11/2025 | | | | | X | 19/12/2025 | 93,50 | 9.534 | 40,1 | 134% | 30 |
| A-71 | 11/12/2025 | | | X | | | 18/12/2025 | 123,80 | 12.624 | 53,1 | 177% | 30 |
| A-71 | 11/12/2025 | | | X | | | 18/12/2025 | 148,30 | 15.122 | 63,6 | 212% | 30 |
| M840 | 11/12/2025 | | | X | | | 18/12/2025 | 172,70 | 17.610 | 21,1 | 75% | 28 |
| M840 | 11/12/2025 | | | X | | | 18/12/2025 | 151,20 | 15.418 | 19,6 | 70% | 28 |
| M840 | 11/12/2025 | | | X | | | 18/12/2025 | 168,60 | 17.192 | 21,0 | 75% | 28 |
| A-72 | 12/12/2025 | | | X | | | 19/12/2025 | 130,50 | 13.307 | 54,0 | 180% | 30 |
| A-72 | 12/12/2025 | | | X | | | 19/12/2025 | 131,70 | 13.429 | 56,5 | 188% | 30 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| **OBSERVACIONES GENERALES** | | | | | | | | | | | | |

## RELACIÓN DE ENSAYOS EFECTUADOS POR LA INTERVENTORIA

| FECHA | TIPO DE ENSAYO | ABSCISA | COSTADO | ACTIVIDAD EJECUTADA |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| **OBSERVACIONES GENERALES** | | | | |

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

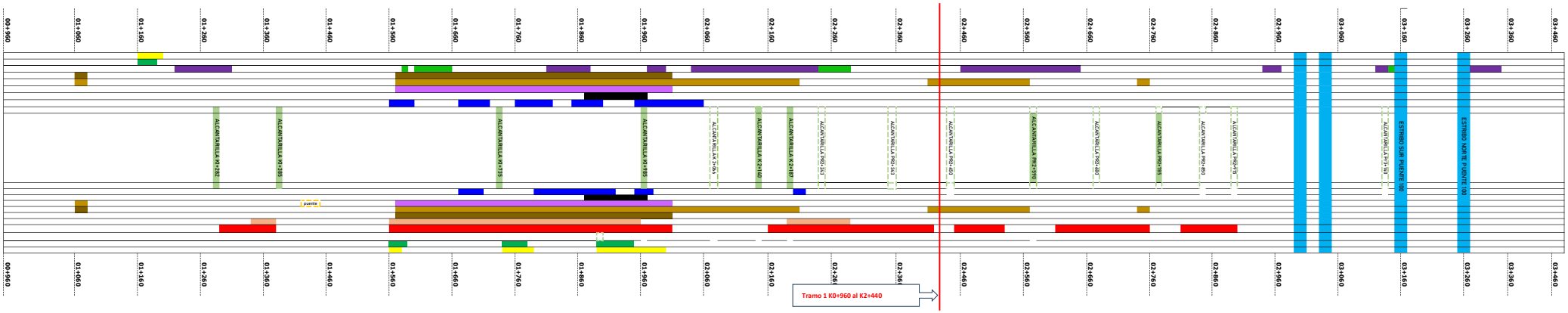
**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 25202-67305 CND**

GOBIERNO DE CALDAS

# ESQUEMA CARTAGENA - PALESTINA

Gobierno de CALDAS — PRIMERO LA GENTE — SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

| | | | |
|---|---|---|---|
| ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO: Activo | | **OBJETO: Construcción mejoramiento y pavimentación de la vía de acceso al terminal de pasajeros del aeropuerto internacional del café Aerocafé - Palestina** | Duración del contrato (Plazo): 39 MESES |
| Fecha de actualización: | jueves, 15 de enero de 2026 | | Valor del Contrato ($): $73.906.536.932,00 |

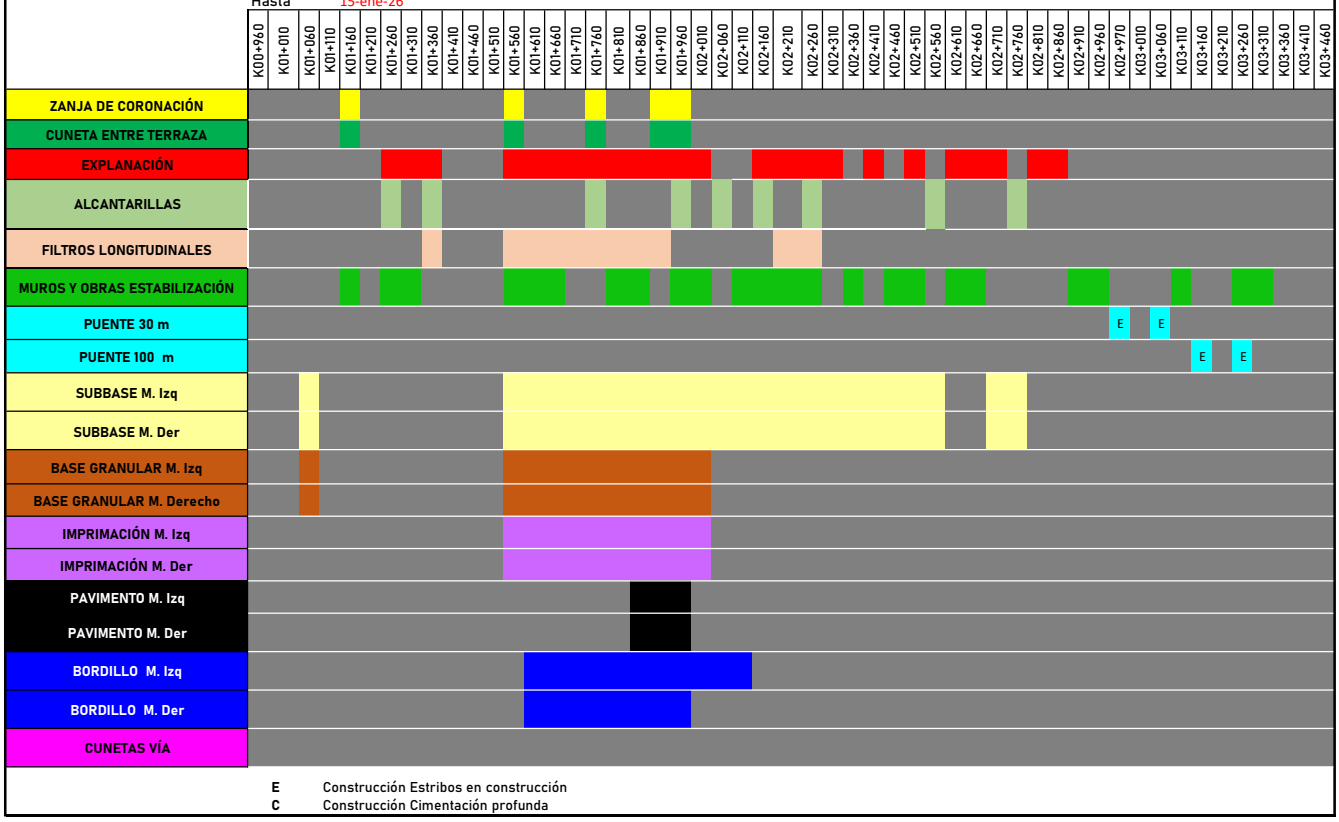



**LEYENDA**

- Excavación para explanación
- Filtro longitudinal construido
- Zanja de coronación
- Cuneta entre terraza
- Muros en construcción
- Muros Terminados
- Alcantarillas y box coulvert
- Instalación de carpeta asfáltica
- Cuneta construida VIA
- Puentes
- Puente peatonal
- Proyección Alcantarilla
- Subbase granular
- Base granular
- Imprimación
- Bordillo de concreto

| TRAMO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Fecha de reporte | 15-ene-26 | Periodo transcurrido | 33,70 | Meses | 187,2% | FALTA | 6,00 Meses |
| Valor pagado basico de obra | $ 37.830.268.462 | valor proyecto basico de obra | $ 61.296.108.299,00 | | | % Cobrado | 61,7% |
| | Hasta 25-nov-25 | | | | | | |
| Valor ejecutado Obra Básica | $ 37.637.616.421 | | | | | % Ejecutado | 61,4% |
| | Hasta 15-ene-26 | | | | | | |




**E** Construcción Estribos en construcción

**C** Construcción Cimentación profunda

# REGISTRO FOTOGRÁFICO TÉCNICO
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| | domingo, 4 de octubre de 2020 |

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO TRAMO CARTAGENA - PALESTINA




Tramo mejoramiento y rehabilitación de vía abscisa K2+220 hacia menores.




Zona de anclajes en K1+900 al K2+2058-Tramo mejoramiento y rehabilitación de vía.




Frente de anclajes en la abscisa K2+770 hacia mayores.




Zona de anclajes en la abscisa K2+695 hacia menores.




Estribo norte y sur puente de 100 metros.




Estribo norte y sur puente de 30 metros.

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 25202-67305 CND**

| GOBIERNO DE CALDAS | INFORME AMBIENTAL<br>INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA | CODIGO<br>VERSION<br>VIGENCIA<br>domingo, 4 de octubre de 2020 |
|---|---|---|

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

**LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO**

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

**INFORME AMBIENTAL TRAMO LICENCIADO (CARTAGENA -PALESTINA)**

| ACTIVIDAD | SI | NO | N.A. | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Conformación Del Grupo De Gestión Socio – Ambiental | X | | | El grupo de gestión Socio-Ambiental del contratista se encuentra conformado de la siguiente manera:<br><br>* Dos (02) Profesionales Ambientales<br>* Una (01) Profesional Social<br>* Una (01) Auxiliar Social<br><br>Por parte de la Interventoría se encuentra conformado así:<br>* Una (01) Profesional Ambiental<br>* Una (01) Profesional Social |
| Capacitación e Inducción Ambiental Al Personal De Obra | X | | | Cada que ingresa personal al proyecto, se realiza la inducción con el fin de concientizar sobre los impactos ambientales generados por el desarrollo de la obra y las medidas de mitigación correspondientes. Además, se llevan a cabo capacitaciones sobre los temas que surgen por la dinámica de esta, asegurando que el personal esté debidamente informado para abordar los desafíos ambientales del proyecto, los soportes de dichas charlas se remiten en el avance mensual del Informe de Cumplimiento Ambiental - ICA. |
| Cumplimiento De Requisitos Legales | X | | | Se solicita amablemente a la Gobernación de Caldas, tener presente el radicado Corpocaldas No. 2025-EI-00023044 del 02/12/2025, mediante el cual se presentó la solicitud de modificación de licencia ambiental, incluyendo el permiso de aprovechamiento forestal de las siete (7) guaduas en el estribo norte del puente de 30 metros. |
| Manejo Integral De Materiales De Construcción | X | | | Durante la semana no se realizaron actividades de corte de taludes que debieran ser transportadas a los sitios autorizados para disposición final. |
| Señalización Frentes De Obra Y Sitos Temporales | X | | | Se evidencian frentes de obra debidamente señalizados, lo que permite una adecuada visibilidad y seguridad para los trabajadores y transeúntes. Así mismo se constata frecuentemente la presencia de auxiliares de tráfico, la señalización en las excavaciones profundas fue implementada en atención a los requerimientos de la Interventoría, garantizando condiciones seguras para la movilidad de la maquinaria y equipos de obra. |
| Manejo y Disposición Final De Residuos Sólidos Convencionales Y Especiales | X | | | La empresa EMAS es la encargada de proporcionar el servicio de recolección, transporte, manejo y disposición final de residuos sólidos, garantizando un manejo adecuado y responsable de los desechos generados en la zona. |
| Manejo De Aguas Superficiales | | | X | El sistema de filtración en los estribos norte y sur no se encuentran en funcionamiento. |
| Manejo De Residuos Líquidos Domésticos E Industriales | X | | | Para la presente semana se continúan realizando dos (2) mantenimientos a las 6 baterías sanitarias, garantizando su correcto funcionamiento y salubridad, dando cumplimiento de los requisitos y normas establecidas para la gestión de residuos y mantenimiento de las instalaciones sanitarias. |
| Recuperación De Áreas Afectadas | X | | | Durante el periodo no se realizó recuperación de áreas afectadas, la actividad de hidrosiembra se continuará una vez el área técnica libere taludes. |
| Protección De Fauna | | | X | No se requirió durante la semana. |
| Manejo de Maquinaria, Equipos y Vehículos | X | | | Se realiza el seguimiento a los equipos y maquinarias que se encuentran en el proyecto, garantizando su correcto funcionamiento y mantenimiento. Además, se verifica la documentación de los nuevos equipos que ingresan al proyecto, asegurando que cumplan con los requisitos y normas establecidas para la ejecución del contrato. Esto incluye la revisión de permisos, certificados de inspección y otros documentos relevantes. |

**OBSERVACIONES**

N/A.

**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 2520267305 CND**

# INFORME AMBIENTAL
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## INFORME AMBIENTAL TRAMO PAGA (CARTAGENA -PALESTINA)

| ACTIVIDAD | SI | NO | N.A. | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Requisitos Legales | X | | | Se solicitó al Contratista realizar una nueva jornada de orden, aseo y limpieza en todo el corredor, llevar los residuos al punto de acopio temporal ubicado en Cartagena y gestionar la disposición final con los gestores autorizados, así como mejorar las condiciones de los diques de almacenamiento de combustible en todo el corredor. |
| Gestión de los residuos | X | | | La empresa EMAS es la encargada de proporcionar el servicio de recolección, transporte, manejo y disposición final de residuos sólidos, garantizando un manejo adecuado y responsable de los desechos generados en la zona. |
| Manejo geotécnico en los frentes de obra, vías y botaderos | | X | | No se realizaron actividades de retiro del material producto del deslizamiento. |
| Adecuación paisajística en los frentes de obra | | | X | Durante el periodo no se realizó adecuación paisajística en los frentes de obra, la actividad de hidrosiembra se continuará una vez el área técnica libere taludes. |
| Movimiento de tierras y disposición final de escombros | X | | | Se continua con el cargue y retiro del material de excavación hacia los sitios la Enea y el Higuerón los cuales están autorizados para el manejo y las disposición final de RCD.<br>Se realizó retiro de material de excavación en el K2+660. |
| Protección de cauces | | X | | No se realizaron actividades relacionadas con la construcción de obras de entrega a los cauces existentes. |
| Educación y capacitación al personal del proyecto | X | | | Cada que ingresa personal al proyecto, se realiza la inducción con el fin de concientizar sobre los impactos ambientales generados por el desarrollo de la obra y las medidas de mitigación correspondientes. Además, se llevan a cabo charlas informativas sobre los temas que surgen por la dinámica de esta, asegurando que el personal esté debidamente informado y capacitado para abordar los desafíos ambientales del proyecto, los soportes de dichas charlas se remiten en el informe mensual del periodo. |
| Protección y recuperación de la vegetación y de la fauna en el área del proyecto | X | | | Se espera la aprobación o concepto del plan de reposición radicado el 02/10/2025 a Corpocaldas. |

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 2520267305 CND**

# REGISTRO FOTOGRÁFICO AMBIENTAL
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144
**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026
1012 **DÍAS**
**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA
**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC
**Contrato No:** 19042022-0927
**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026
**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ – PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena – Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO AMBIENTAL TRAMO CARTAGENA – PALESTINA




Cargue de RCD.







Seguimiento estado del guadual del estribo norte del puente de 30 metros, Se le notifica al Contratista el control y protección del corte del mismo.





Presencia de residuos solidos en diferentes frentes de Obra (disposición Inadecuada de los mismos)




Puntos Ecológicos, Carencia de Bolsas de colores y Rotulación reglamentario en la separación en la fuente.




Mala disposición de residuos de obra





Acopio Inapropiado de la Chatarra y Residuo de RCD pendiente para demoler y retiro, carencia de señalización

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 2520267305 CND**

# INFORME SOCIAL
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |

domingo, 4 de octubre de 2020

**Semana No:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del** 1.012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## INFORME SOCIAL - TRAMO NO LICENCIADO

| ACTIVIDAD | SI | NO | N.A. | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Atención a la Comunidad | x | | | **PQRS ATENDIDAS**<br><br>**PQRS 045** por parte del colaborador V.J Construcciones SAS "Solicitud de intervención adeudo de pago de contratista de obra". pendiente respuesta de cierre.<br><br>**PQRS 051** Derecho de Petición con asunto "perjuicio por parte del Consorcio Infrarover Palestina, por no pago de facturas a favor de A.E INGENIEROS S.A.S. Pendiente respuesta de cierre.<br><br>**PQRS 052** El día 10-09-2025 el Contratista de Obra brinda respuesta en atención a la solicitud pago de liquidación y días en mora, mediante comunicado CIRP-GOBCALD-1877-2022 a la peticionaria.<br>Así mismo envía comunicado a la interventoría del contrato , dando Alcance al oficio CIRP-GOBCALD-1609-2022, referente a Respuesta seguimiento Interpuesto por Ximena García Bedoya.<br><br>**PQRS 056** Por parte del contratista de obra para el día 04-07-2025 se brinda respuesta a BPP CONSTRUCCIÓN SR S.A.S, dónde indica "que el CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA no tiene ningún vínculo legal, contractual ni laboral con la sociedad BPP CONSTRUCCION SR S.A.S. En consecuencia, se exhorta a que los requerimientos sean realizados directamente a su contratante" y se envía copia como respuesta al DSI 0917 por traslado de competencia a la Secretaria de Infraestructura. Pendiente respuesta de cierre.<br><br>**PQRS 064** Alba Cecilia Marín Loaiza "Solicitud urgente de colaboración y pago por incumplimiento de contratistas "En seguimiento<br>**PQRS 065** Manuela Marín Ortiz "Solicitud pago de Acreencias laborales (ESTABILIZACIÓN Y CONSTRUCCIONES). Para el día 08-10-2025, el Contratista realiza la atención a la peticionaría mediante CIRP-GOBCALD-1972-2022.<br><br>**PQRS 069** Jaime Ballen"Solicitud de pago a facturas atrasadas" En seguimiento pendiente de cierre<br>**PQRS 070** Carlos E. Gómez Ortiz (Personería Municipal) "Solicitud de pago en el adeudo de arrendamiento por parte del Colaborador CONCARB al señor José Hernán Ríos. En seguimiento pendiente de cierre.<br>**PQRS 072** Carlos E. Gómez Ortiz (Personería Municipal) "Solicitud en el pago de servicios prestados por el señor José Fernando Franco al Colaborador SV SUMINISTROS. En seguimiento pendiente de cierre.<br>**PQRS 073** Rogelio García Cardona "Solicitud en el pago de prestaciones laborales del mes de noviembre de 2025. En seguimiento pendiente de cierre.<br>**PQRS 074** Guillermo Fernández "Solicitud acta vecindad seguimiento MZ A Casa 1 – Barrio Villa Asis. PQRS se encuentra Atendida pendiente de cierre.<br><br>Para la presente semana ingresa PQRS por parte del peticionario Rubén Blandón la cual se encuentra abierta, sin atención por parte del Contratista de obra. |
| Información y Divulgación | X | | | Para la presente semana por parte del contratista de obra no se generaron actividades para este ítem. |
| Manejo de Infraestructura de Predios y Servicios Públicos | X | | | Para la presente semana por parte del contratista de obra no se generaron actividades para este ítem. |
| Cultura Vial y Participación Comunitaria | X | | | El día 13-01-2026 se dio cumplimiento al recorrido de obra con los representantes de la Veeduría Ciudadana, en el tramo Licenciado socializando por parte del Contratista de obra sobre los avances generados a la fecha. |
| Contratación de Mano de Obra | X | | | El reporte generado por parte del área social del contratista de obra con un consolidado de 998 personal contratado distribuido de la siguiente manera:<br><br>MOC: 201 MONC: 797<br>MOC LOCALES: 84<br>MOC FORANEOS: 117<br>MONC LOCALES: 362<br>MONC FORANEOS: 435<br>Personal Activo: 138<br>Personal Retirado: 860<br>Personal Suspendido: 0<br>Las cifras socializadas son con fecha del 26 al 01 de enero de 2026. |
| Proyectos Productivos | X | | | Por parte del Contratista de obra el día 14-01-2026 se realiza el envío del comunicado CIRP-GOBCALD- 2170-2022, como respuesta al CP-1778 correspondiente al Proyecto Productivo de la Cancha en el barrio Popular. |
| Protección del Patrimonio Arqueológico y Cultural | X | | | Del 09-15 de enero de 2026 se da continuidad con la implementación de las fichas de seguimiento y monitoreo en el tramo PAGA y Licenciado por parte del componente Arqueológico. |
| Gestión Socio Predial | X | | | Para la presente semana por parte del contratista de obra no se generaron actividades para este ítem. |

## OBSERVACIONES

Es importante precisar que las PQRS que han sido atendidas parcialmente por parte del Consorcio Infrarover Palestina, se encuentran actualmente en revisión por el área Jurídica de la interventoría del contrato, con el fin de determinar si cumplen con los requisitos necesarios para su cierre definitivo.

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 25202-67305 CND**

# INFORME SOCIAL
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| CODIGO | |
|---|---|
| VERSION | |
| VIGENCIA | |

domingo, 4 de octubre de 2020

**Semana No:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ – PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena – Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## INFORME SOCIAL – TRAMO LICENCIADO

| ACTIVIDAD | SI | NO | N.A. | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Información y participación comunitaria | X | | | El contratista de obra da continuidad con los canales de comunicación, se cuenta con la Línea de Atención al usuario: 3106012298 y correo electrónico: psocial@cipalestina.com donde se reciben las solicitudes que presente la comunidad en general. |
| Información y participación de instituciones y Autoridades Locales y regionales | | | | Para la presente semana el contratista no reporto actividades para este ítem |
| Restitución de vivienda y servicios a las familias a reasentar | | | X | N/A |
| Criterios para la contratación de mano de obra | X | | | Envío de la base de datos por parte del contratista de obra a la Alcaldía Municipal para los perfiles en obra, cuando sea requerido, Igualmente se llevo a cabo reunión mensual del Comité de Empleo con la Alcaldía Municipal con el fin de revisar la contratación del personal tanto del Contratista como de la Interventoría |
| Organización para el suministro de bienes y servicios | X | | | El contratista de obra da continuidad a la adquisición de bienes y servicios ofertados dentro del municipio de Palestina |
| Reposición de infraestructura y equipamientos sociales | X | | | Por parte del Contratista Consorcio Infrarover Palestina, no se llevó a cabo actividades de reposición de servicios públicos, ya que no fue requerido para la presente semana. |
| Manejo de predios | X | | | Por parte del contratista de obra se continua en seguimiento de la PQRS 011, por presuntos daños a su infraestructura. |
| Arqueología preventiva | X | | | Del 09-15 de enero de 2026 se da continuidad con la implementación de las fichas de seguimiento y monitoreo en el tramo PAGA y Licenciado por parte del componente Arqueológico. |

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 2520267305 CND**

# REGISTRO FOTOGRÁFICO SOCIAL
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2026 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1012 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO SOCIAL



Recorrido Comité Veeduría Ciudadana



Recorrido Comité Veeduría Ciudadana



Recorrido Comité de Veeduría Ciudadana



Recorrido Comité de Veeduría Ciudadana




Monitoreo Arqueológico




Monitore Arqueológico

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 2520267305 CND**

# INFORME SST
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana N°:** 144 **Del:** 9 de enero de 2025 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1011 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** martes, 14 de julio de 2026

**Supervisor:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## INFORME SST

| ACTIVIDAD | SI | NO | N.A. | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Personal obra | X | | | En conteo de personal realizado por la interventoría se identifican 75 colaboradores del área operativa en obra. |
| Gestión Documental | X | | | Se continua con la gestión de la seguridad social de las diferentes firmas colaboradoras que se encuentran pendientes, tal como:<br>1. Edico ingenieros (noviembre 2025 y diciembre 2025)<br>2. Odesa (diciembre 2025).<br>3. Cimentaciones y perforaciones TG (Diciembre 2025). |
| Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo | X | | | Se lleva a cabo la revisión de los elementos de protección personal de los colaboradores, se evidencia que el personal tiene pendiente la reposición de algunos de estos elementos. |
| Señalización y Demarcación | X | | | Por parte de la interventoría se ha reiterado sobre la importancia de la señalización de las diferentes áreas de trabajo, especialmente de los lugares donde se encuentran excavaciones o donde se tengan terrenos irregulares. |
| Capacitaciones | X | | | Se realizan conforme a la necesidad y actividades en obra. |
| Inspección Vehículos | X | | | Los vehículos se han ido vinculando progresivamente al proyecto, adicional se llevó a cabo la inspección preoperacional de ingreso de la volqueta TTS190 el día 09 de enero 2026. |
| Comité Técnico, Ambiental, Social y SST | X | | | En el comité se llevó a cabo la revisión de los compromisos anteriores, a partir del recorrido realizado por la interventoría el día 14 de enero, se establecieron nuevos compromisos o solicitud de intervención a los hallazgos.<br>1. Reforzar la señalización.<br>2. Despejar los senderos peatonales.<br>3. Cubrir la corona del talud con el plástico en el estribo norte del puente de 30 metros.<br>4. Rotular todos los bidones de almacenamiento de combustibles o sustancias químicas conforme a lo descrito en el sistema globalmente armonizado.<br>5. Se debe mejorar la ubicación de acopio temporal de combustibles mientras se encuentran los generadores o plantas eléctricas en funcionamiento. |

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 2520267305 CND**

# REGISTRO FOTOGRÁFICO SST
# INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| CODIGO | |
| VERSION | |
| VIGENCIA | |
| domingo, 4 de octubre de 2020 | |

**Semana Ni:** 144 **Del:** 9 de enero de 2025 **Al:** 15 de enero de 2026

**Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** 1011 **DÍAS**

**Contratista de OBRA:** CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA

**Contratista de INTERVENTORIA:** JOYCO S.A.S BIC

**Contrato No:** 19042022-0927

**Duración del contrato de OBRA:** **DESDE:** lunes, 10 de abril de 2023 **HASTA:** 14 de julio de 2026

**Coordinador de Zona:** JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA

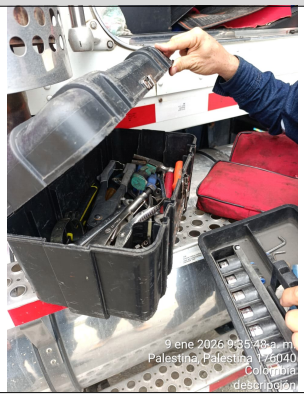
## OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA DE ACCESO AL TERMINAL DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DEL CAFÉ AEROCAFÉ - PALESTINA.

## LOCALIZACIÓN

Vía de acceso Aerocafé Cartagena - Palestina: Es una vía secundaria ubicada en el municipio de Palestina en el departamento de Caldas. La intervención prevista contempla la construcción de una glorieta entre el K0+960 y el K1+250, el mejoramiento del tramo vial existente del K1+250 al K2+450, la construcción de un puente peatonal del K1+430 al K1+445, la construcción de un nuevo tramo vial del K2+450 al K3+160m, la construcción de un puente vehicular entre el K2+995 y el K3+025 y la construcción de un puente de 100 m de luz entre las abscisas K3+160 a K3+260, para un total de 2.3 Kilómetros, cuenta con código de vía 29CL01 según Resolución No. 5134 del 30 de noviembre de 2016 del Ministerio de Transporte.

## REGISTRO FOTOGRÁFICO SST




Inspección equipo de carreteras




Inspección extintor de volqueta




Desde la interventoría se requirió la intervención del trincho del estribo sur del puente de 100 metros




Condición insegura, se hace llamado de atención al contratista por la mala ubicación del bidón del combustible con relación a la planta eléctrica




Se informa sobre la importancia de que permanezcan libres de obstáculos los senderos peatonales




Las cintas de peligro caída

## OBSERVACIONES

N/A

## DIRECTOR DE INTERVENTORIA

**Dir. de Interventoría: WILLIAM MEJÍA BERNAL**
**Matrícula No.: 2520267305 CND**

# GOBERNACIÓN DE CALDAS

PROCESO EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE

MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA

PLAN DE CARGAS O REPROGRAMACIÓN AL PLAN DE CARGAS

| | |
|---|---|
| CODIGO | MEPI-MNV-INS-FR-2 |
| VERSIÓN | 1 |
| PAGINA | |
| FECHA | 26/01/2020 (Día/ Mes/ Año) |

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

DEPARTAMENTO QUE INVIERTE: GOBERNACIÓN DE CALDAS

PLAN DE CARGAS INICIAL: X

REPROGRAMACIÓN AL PLAN DE CARGAS: X No.: 11

(La numeración se debe llevar de forma consecutiva conforme al Acta de Modificación de Cartas respectiva)

PLAN DE CARGAS FINAL: X

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: 1904/2022-0929

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-Bi-014-2021

INTERVENTOR: JOYCO SAS BIC

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORIA: Supervisor. **JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA**

RESOLUCIÓN No.: N/A

(Incluir día/mes/año)

CONTRATO DE OBRA No.: 1904/2022-0927

CONTRATISTA: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA PALESTINA

PLAZO INICIAL: 10 Meses

(En meses según cantidad principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 10/04/2023

(Incluir día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: 30/07/2025

(Incluir la suspensión que se genere con el periodo de actas)

VALOR INICIAL incluido IVA) (A): $ 2.182.779.214

(Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) (CA+B): $ 9.913.194.728

PLAZO ACUMULADO: 34 Meses

(En meses según las prórrogas de suspensiones

FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 14/08/2026

(Incluidas las suspensiones, incluye día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: 10/07/2025

(Incluye día/mes/año)

VALOR ADICIONES incluido IVA) (B): $ 5.822.418.714,00

## PROYECCIÓN COSTOS DE PERSONAL

CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 10 de fecha 14/11/2025

| No. de Orden | Cantidad | CARGO / OFICIO | CONDICIONES INICIALES SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA | | | | ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS | | 2023 | | | | | | | | | | | | | | | | 2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2025 | | | | | | | | | | | | TOTAL |
|---|---|---

Manizales, 20 de enero de 2026

Ingeniero
**JORGE RICARDO GUTIERREZ CARDONA**
Secretario de Infraestructura
Gobernación de Caldas
Manizales - Caldas

**Asunto:** Aval solicitud de prórroga No 4 y adición No 4 al contrato de Interventoría No. 19042022-0928

**Referencia:** Contrato No 19042022-0928 cuyo objeto es "***INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021".***

1. **Solicitud de prórroga No 4 y adición No 4 por parte del CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA JOYCO S.AS.:**

Mediante comunicado **CP-1886 del 05 de enero de 2026** el contratista de Interventoría **JOYCO S.A.S BIC,** solicitó prórroga No 4 y adición No 4 al contrato No. 19042022-0928 conforme a los siguientes argumentos:

*"De conformidad con el desarrollo y la ejecución del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, y con el fin de garantizar el adecuado cumplimiento del objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, a continuación, la Interventoría presenta los soportes y justificaciones que fundamentan la solicitud de adición presupuestal No 4 por valor de* ***MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)*** *así como la prórroga No 4 del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, hasta el 14 de agosto de 2026.*

*Lo anterior tiene como finalidad permitir a la Interventoría continuar brindando el acompañamiento técnico necesario para la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927, suscrito entre la Gobernación y el* ***CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA****, orientado a la terminación de las obras que actualmente se encuentran en ejecución, así como a la adecuada supervisión de los recursos que eventualmente sean adicionados al contrato de obra, conforme al balance de mayores y menores cantidades de obra requeridas.*

*Dichas cantidades se derivan de los ajustes a los diseños presentados por el Contratista, necesarios para garantizar la interconexión segura entre la vía de acceso al Aeropuerto del Café – Aerocafé y el casco urbano del municipio de Palestina, específicamente en el sector de la glorieta Palestina, localizada en el K02+400.*

***JUSTIFICACIONES***

***1. TÉCNICA***

*Con el propósito de garantizar el acompañamiento de la Interventoría en la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2020, suscrito entre la Gobernación y el* ***CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA****, el cual se prorrogo por un término de doce (12) meses, esto es, hasta el 14 de julio de 2026, con el fin de culminar las obras que actualmente se encuentran en proceso de ejecución, se hace necesario tramitar la correspondiente solicitud de adición y prórroga del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2020, a efectos de garantizar la continuidad en la supervisión y control de los recursos asignados al proyecto.*

*La adición No 4 y prórroga No 4 del Contrato de Interventoría permitirán dar continuidad al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal de la ejecución del contrato de obra, disponiendo del personal especializado y de los recursos físicos necesarios para el adecuado acompañamiento del proceso constructivo, el control de las cantidades de obra ejecutadas y la verificación de la calidad de las actividades desarrolladas, mediante la toma*

*de muestras, la realización de ensayos de laboratorio y la verificación del cumplimiento integral de las obligaciones contractuales a cargo del contratista de obra.*

*En este sentido, la Interventoría deberá brindar acompañamiento técnico al contratista de obra para la culminación de las siguientes actividades que, a la fecha, se encuentran pendientes de ejecución:*

| ***CAPITULO CONTRACTUAL*** | | ***DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR*** | ***UBICACIÓN ACTIVIDAD*** |
|---|---|---|---|
| *1* | *Actividades preliminares* | - *Relleno para estructura con recebo (Muros estabilización – Glorieta palestina- ramal ingreso palestina y Santagüeda)*<br>- *Excavación en material común en explanación y canal (Cajeo vía, talud, muros estabilización, ramal ingreso palestina y Santagüeda).*<br>- *Demolición de pavimento flexible* | *Relleno y excavación Abscisas K0+960 - K3+335*<br><br>*Demolición pavimento flexible Abscisas K0+960 – K2+440* |
| *2* | *Estructuras en pavimento* | - *Instalación de subbase granular, Base granular, construcción de bordillos.*<br>- *Instalación de riego de imprimación y mezcla asfáltica* | *K00+960 – K01+586*<br>*K01+587 – K03+360* |
| *3* | *Estructura de drenaje* | - *Construcción de alcantarillas, disipadores, sumideros* | *K01+282*<br>*K01+835*<br>*K01+737*<br>*K01+980*<br>*K02+070*<br>*K02+141*<br>*K02+188*<br>*K02+245*<br>*K02+356*<br>*K02+590*<br>*K02+785*<br>*K02+850*<br>*K02+915*<br>*K03+150* |
| *4* | *Estructura de estabilización* | - *Excavación, construcción de muros de contención*<br>- *Construcción de drenes y anclajes activos para talud* | *Construcción de muros:*<br>*K1+445 - K1+645*<br>*K1+980 – K2+000*<br>*K2+335 – K2+505*<br>*K2+590 – K2+635*<br>*K2+670 – K2+675*<br>*K2+715 – K2+730*<br>*K2+775 – K2+805*<br>*K2+840 – K2+860*<br>*K2+915 – K2+955*<br>*K2+985 – K3+165*<br>*K3+290 – K3+310* |
| *5* | *Puente Peatonal* | - *Construcción de cimentación profunda y superestructura* | *Construcción puente peatonal K01+430 – K01+445* |
| *6* | *Puente Vehicular 30m* | - *Construcción superestructura (vigas postensadas y losa de concreto reforzado)* | *K2+995 – K3+025* |
| *7* | *Puente Vehicular 100 m* | - *Instalación arco metálico, y vaciado de losa de concreto preesforzado.*<br>- *Construcción de accesos* | *Abscisas K3+165 – K3+265* |
| *8* | *Urbanismo* | - *Construcción de espacio público, incluye sendero peatonal, ciclorruta e instalación de mobiliario urbano* | *Abscisas k0+960 – K3+335* |

***1.1. <u>Ajustes a los diseños</u>***

*Con el fin de optimizar los estudios y diseños presentados por la Entidad contratante se hizo necesario ajustar los diseños de las siguientes obras:*

a. ***Espacio público:*** *Se realiza ajuste al espacio público del proyecto y se redefine la ubicación de mobiliario urbano, así como zonas verdes.*

b. ***Intersección Palestina (K02+380):*** *Con el fin de mejorar las condiciones de seguridad a los usuarios del proyecto, así como para tratar de evitar el posible abandono de los usuarios del aeropuerto sobre el casco urbano de Palestina se hizo necesario realizar el diseño geométrico de la interacción, diseño geotécnico y estructural de las obras requeridas.*

c. ***Puente peatonal:*** *Se requiere realizar los ajustes a los diseños del puente peatonal entregados por la universidad Nacional.*

***2. JURÍDICA***

*De acuerdo con la normativa aplicable a la prórroga y adición de los contratos de interventoría, incluidos los interadministrativos de interventoría, se prevé clara y expresamente en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, así:*

> *"(…)* ***Artículo 85. Continuidad de la interventoría****. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato. (…)"*

*De acuerdo con lo establecido en el Art. 3 de la Ley 80 de 1993, se indica que:*

> *"****ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.*** *Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.(…)"*

*De acuerdo con el Art. 14 de la misma ley se establece:*

> ***"ARTÍCULO 14.- De los medios que pueden utilizar las entidades estatales para el cumplimiento del objeto contractual:*** *Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:*
>
> *1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán, en los casos previstos en el numeral 2o. de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado. (…)"*

*De acuerdo con el Art. 40 de la misma Ley se establece:*

*"**ARTÍCULO 40.- Del Contenido del Contrato Estatal**.*

*Las estipulaciones de los contratos serán las que de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza.*

*Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.*

*En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración. (…)".*

*Finalmente, mediante apartes jurisprudenciales de la Corte Constitucional se ha señalado mediante sentencia C-416 de 2012 lo siguiente:*

*"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[…] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.*

*La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. (…)*

***3. FINANCIERA***

*Con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, y con ocasión de la solicitud de adición No 4 y prórroga No 4 del contrato de interventoría hasta el 14 de agosto de 2026, se requiere la asignación de recursos adicionales por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, destinados a cubrir las actividades de acompañamiento, vigilancia y control del contrato de obra*

*En el Plan de Carga que se adjunta a la presente solicitud de adición y prórroga, identificado como documento MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 – Plan de Cargas o Reprogramación del Plan de Cargas, se detalla la dedicación de los recursos humanos y físicos requeridos para garantizar el acompañamiento técnico de las obras objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927.*

***4. PRESUPUESTALES***

*La presente solicitud contempla una adición presupuestal al contrato por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)** así como una prórroga hasta el 14 de agosto de 2026,*

*con el fin de garantizar la adecuada vigilancia, supervisión y control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0967 de 2022, de acuerdo como se detalla en el siguiente cuadro:*

| **Formulario 1** | | | Valor actualizado última Minuta de Modificación Contractual No. 10 Fecha: 14/11/2025 | **Valor solicitado** | **Valor actualizado presente solicitud** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Descripción** | | **Valor inicial** | | | |
| **Provisión personal** | | | | | |
| Ingeniero Director de interventoría | | $ 119.700.000 | $ 223.620.111 | $ 70.656.934 | $ 294.277.045 |
| Ingeniero Residente Nivel 1 | | $ 76.000.000 | $ 134.313.452 | $ 44.583.760 | $ 178.897.212 |
| Especialista en geotecnia | | $ 90.000.000 | $ 178.488.317 | $ 31.984.133 | $ 210.472.450 |
| Especialista en estructuras | | $ 90.000.000 | $ 175.397.879 | $ 31.984.133 | $ 207.382.012 |
| Ingeniero Auxiliar Nivel 4 | | $ 90.000.000 | $ 174.873.761 | $ 55.079.064 | $ 229.952.825 |
| Profesional Ambiental Nivel 4 | | $ 54.000.000 | $ 106.207.020 | $ 27.259.345 | $ 133.466.365 |
| Profesional Social SYSO Nivel 4 | | $ 108.000.000 | $ 214.412.566 | $ 67.232.318 | $ 281.644.884 |
| Topógrafo inspector Nivel 4 | | $ 41.400.000 | $ 80.882.040 | $ 25.772.383 | $ 106.654.423 |
| Cadeneros | | $ 36.000.000 | $ 73.558.000 | $ 23.734.306 | $ 97.292.306 |
| Secretaria | | $ 19.000.000 | $ 39.449.500 | $ 11.868.448 | $ 51.317.948 |
| Especialista diseño de vías | | | $ 53.120.409 | $ 24.294.637 | $ 77.415.046 |
| Inspector | | | $ 37.988.602 | $ 25.611.383 | $ 63.599.985 |
| Subtotal | | **$ 724.100.000** | **$ 1.492.311.657** | **$ 440.060.844** | **$ 1.932.372.501** |
| Factor multiplicador | | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| Costo básico sin IVA | | **$ 1.593.020.000** | **$ 3.283.085.645** | **$ 968.133.857** | **$ 4.251.219.502** |
| IVA | 19% | $ 302.673.800 | $ 623.786.273 | $ 183.945.433 | $ 807.731.705 |
| Costo de personal (IVA incluido) | | **$ 1.895.693.800** | **$ 3.906.871.918** | **$ 1.152.079.290** | **$ 5.058.951.207** |
| **Provisión primas de localización** | | | | | |
| Prima categoría 1 (Prof. Nivel 1 a 3) | | $ 9.000.000 | $ 35.154.904 | $ 9.899.815 | $ 45.054.719 |
| Prima categoría 2 (Funcionarios Nivel 4 a 6) | | $ 32.400.000 | $ 68.548.727 | $ 22.634.909 | $ 91.183.636 |
| Subtotal | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | **$ 32.534.724** | $ 136.238.355 |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | $ 32.534.724 | $ 136.238.355 |
| IVA | 19% | $ 7.866.000 | $ 19.703.690 | $ 6.181.598 | $ 25.885.287 |
| Valor provisión | | **$ 49.266.000** | **$ 123.407.321** | **$ 38.716.322** | **$ 162.123.642** |
| **Provisión otros costos fijos** | | | | | |
| Equipos de Computación con licencias de software básico (Windows, office y antivirus) | | $ 15.200.000 | $ 41.461.939 | $ 12.006.031 | $ 53.467.970 |
| Edición de informes | | $ 2.850.000 | $ 5.504.644 | $ 1.709.303 | $ 7.213.947 |
| Papelería, reproducción documentos, fotografías, videos, impresión de planos | | $ 2.888.000 | $ 5.578.036 | $ 1.732.094 | $ 7.310.130 |
| Comunicaciones (teléfono, fax, correos) | | $ 5.700.000 | $ 11.009.306 | $ 3.418.617 | $ 14.427.923 |
| Oficina, Dotación y Servicios Públicos | | $ 32.300.000 | $ 60.686.023 | $ 19.372.140 | $ 80.058.163 |
| Subtotal | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| IVA | 19% | $ 11.198.220 | $ 23.605.590 | $ 7.265.255 | $ 30.870.845,0 |
| Valor provisión OCD (IVA Incluido) | | **$ 70.136.220** | **$ 147.845.538** | **$ 45.503.440** | **$ 193.348.978** |
| **Provisión otros gastos reembolsables** | | | | | |
| Vehículo con conductor y gastos de operación (4x4 de más de 2,000 cc) | | $ 85.000.000 | $ 189.888.285 | $ 9.160.435 | $ 199.048.720 |
| Ensayos de Laboratorio | | $ 47.652.042 | $ 63.427.670 | -$ 8.541.523 | $ 54.886.147 |
| Topografía (incluye Tránsito, nivel y elementos complementarios) | | $ 45.000.000 | $ 100.044.089 | $ 7.623.967 | $ 107.668.056 |
| Protocolo de Bioseguridad | | $ 3.810.240 | $ - | $ - | $ - |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Curso de alturas, incluye traslados y alimentación | | | $ 1.254.432 | $ 474.614 | $ 1.729.046 |
| Curso de alturas - Reentrenamiento, incluye traslados y alimentación | | | $ 4.893.612 | -$ 2.340.771 | $ 2.552.841 |
| Curso espacios confinados trabajador entrante | | | $ 14.939.460 | -$ 10.935.683 | $ 4.003.777 |
| Curso espacios confinados trabajador vigía | | | $ 11.032.200 | -$ 7.623.250 | $ 3.408.950 |
| Curso espacios confinados Supervisor | | | $ 20.253.845 | -$ 11.319.137 | $ 8.934.708 |
| Visitas a taller a la ciudad de fabricación si es fuera de Manizales | | | $ 13.757.442 | -$ 4.936.726 | $ 8.820.716 |
| Elementos de protección contra caídas | | | $ - | $ 7.717.940 | $ 7.717.940 |
| Subtotal | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| IVA | 0% | $ - | $ - | **$ -** | **$ -** |
| Valor provisión OGR (IVA Incluido) | | **$ 181.462.282** | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| **Valor total** | | **$2.196.558.302** | **$ 4.597.615.812** | **$ 1.215.578.916** | **$ 5.813.194.728** |

### *5. AMBIENTAL*

*Se requiere la adición y prórroga del Contrato de Interventoría, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, seguimiento y control a la gestión ambiental a cargo del Contratista de Obra, en cumplimiento de los documentos contractuales y para la culminación del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, ejecutado por el Consorcio Infrarover Palestina.*

*En particular, la Interventoría deberá brindar acompañamiento desde el componente ambiental a las actividades previstas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como apoyar los trámites para la obtención de los permisos de aprovechamiento forestal y ocupación de cauces. De igual forma, deberá realizar acompañamiento en las actividades de siembra asociadas a la compensación forestal exigida por la Autoridad Ambiental, derivadas del aprovechamiento forestal requerido para la ejecución del proyecto en el sector del puente de 30 m, y en el trámite de modificación de la licencia ambiental correspondiente a dicho sector.*

### *6. SOCIAL*

*La Interventoría requiere de la adición y prórroga del contrato, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento desde el componente social a las actividades contempladas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como la participación en las reuniones que se adelanten con la comunidad y las veedurías ciudadanas, y el seguimiento y control a la gestión social del proyecto.*

*Así mismo, la Interventoría deberá brindar acompañamiento durante la gestión predial requerida para la ejecución del proyecto, y en general, a las demás actividades que deba adelantar el Contratista de Obra en cumplimiento de los documentos contractuales, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo y cumplimiento del objeto contractual.*

### *7. PREDIAL*

*A la fecha de suscripción de la presente solicitud de adición y prorroga no se ha podido hacer entrega material de la totalidad de los predios requeridos por el proyecto, situación ajena al Contratista de Obra y que de cierta manera afecta la secuencia de las etapas constructivas y genera reducción de los rendimientos constructivos inicialmente estimados para la ejecución de las obras.*

- *La falta de la totalidad de los predios en la finca La Miranda y Santanita ha interferido con los rendimientos constructivos de los accesos sur y norte al puente de 100 m.*
- *La falta de entrega del predio Las Mercedes ha interferido con la construcción del puente peatonal de 15 m que se construirá entre las abscisas K01+430 a K01+445 M.D.*

- *La implementación de la glorieta Palestina hace necesaria la gestión y adquisición predial del predio San Carlos con el fin de atender los requerimientos técnicos desde la geotécnica que garantiza la estabilidad de los taludes que se requiere intervenir.*
- *Se requiere del acompañamiento a la gestión y adquisición predial en las fincas La Violeta y La Violeta 2 para la implementación de la glorieta Palestina.*

***SOLICITUDES***

*Se solicita a la Gobernación de Caldas autorizar la adición No 4 presupuestal al Contrato de Interventoría por valor de* ***MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)****, así como la prórroga No 4 hasta el 14 de agosto de 2026 de conformidad con lo establecido en el Plan de Cargas No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-2) y en el Acta de Modificación de Cantidades No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-1), con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento al Contrato de Obra No. 19042022-0927, asegurando la vigilancia, el control y la supervisión necesarios hasta el cumplimiento integral de su objeto contractual."*

## 2. Concepto Favorable por parte de la Supervisión del Contrato

La supervisión del contrato ha analizado la solicitud de prórroga No 4 y adición No 4 al contrato de Interventoría No. **19042022-0928** emitida por **JOYCO S.A.S. BIC** en su condición de Interventor del Contrato de Obra No. **19042022-0927 CONSORCIO INFRAROVER – PALESTINA**; lo anterior, con el fin de emitir concepto favorable a la prórroga No 4 y adición No 4 solicitadas por el contratista Interventor.

El aval del supervisor a la prórroga No 4 del contrato de interventoría, tiene sustento en la obligación de la entidad contratante de alcanzar el cometido estatal que se fijó con la suscripción del contrato de obra, esto es, el beneficio que la obra terminada traerá a la población del Departamento de Caldas; en consecuencia, esta supervisión se manifiesta en los siguientes términos:

Mediante **MODIFICATORIO No. 06 / PRÓRROGA No. 02** suscrito entre el Departamento de Caldas y el contratista de obra, se extendió hasta el día 14 de julio de 2026, el plazo para la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**; lo anterior teniendo como premisa el aval del Interventor que fue recibido por la supervisión del contrato de obra en cabeza de la Unidad de Ingeniería de la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Caldas. Esta prórroga al contrato de obra, constituyo el sustento principal para avalar la presente prórroga al correspondiente contrato de interventoría, como pasa a exponerse a continuación.

El inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 establece claramente que se debe contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para los contratos de obra pública celebrados como resultado de una licitación pública:

*"En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto."*

En cumplimiento de lo anterior, la Gobernación de Caldas celebró el contrato No.19042022-0928 con **JOYCO S.A.S. BIC** para que realizara la Interventoría al Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, contrato de obra que fue resultado de la licitación pública LP-SI-014-2021.

La prórroga del contrato de obra, que implico que el plazo para ejecutarlo superara el plazo actual del correspondiente contrato de interventoría, no faculta a la entidad contratante para que se exima de cumplir con la obligación establecida en el inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 que ordena contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para que realice las funciones de vigilancia y control al Contrato de Obra.

Por el contrario, tal como lo mencionó el interventor en la solicitud de prórroga al contrato de interventoría objeto del presente documento, la Ley 1474 de 2011 faculta a la entidad estatal contratante para que dé continuidad al contrato de interventoría cuando el contrato de obra objeto de control sea prorrogado:

> *"ARTÍCULO 85. CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993."*

Así mismo, como se establece claramente en el artículo 85 antes transcrito, el valor del contrato de interventoría podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, resaltando que, en este caso, no procedería la aplicación del parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993, esto es:

> *"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."*

Por lo anterior, es claro que la normatividad vigente que actualmente regula los contratos de interventoría sobre contratos de obra pública establece:

- La obligatoriedad de contar con una interventoría independiente de la entidad contratante para que ejerza funciones de control y vigilancia a los contratos de obra resultado de una licitación pública.
- La posibilidad de prorrogar los contratos de interventoría cuando se prorroga el contrato de obra objeto de su control.
- La posibilidad de ajustar el valor del contrato de interventoría cuando este se prorrogue por causa de la prórroga del contrato de obra, ajuste en valor que puede ser, incluso, mayor al 50% del valor del contrato de interventoría inicialmente pactado.

En relación con la **ADICIÓN No 4** en recursos, solicitada por el interventor, la misma se ajusta al Plan de Cargas vigente y contractualmente pactado en el contrato de interventoría No. 19042022-0928 suscrito entre **JOYCO S.A.S. BIC** y la **GOBERNACIÓN DE CALDAS**, toda vez que contempla los ítems inicialmente contratados y su costo durante los 6.6 meses de prórroga solicitados; sustento de lo anterior los formatos *MEPI-MN1-IN-9-FR-1 No. 11 ACTA DE MODIFICACION y MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 PLAN CARGAS O REPROG PLAN CARGAS.*

Cebe resaltar que tanto el contrato de obra No. 19042022-0928 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** y el Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC,** son financiados con recursos provenientes del Sistema General de Regalías, a través de Dos (2) proyectos de inversión:

- Construcción de puente nuevo sobre el corredor de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café Aerocafé – Palestina con código BPIN 2021003170059.
- Construcción mejoramiento y pavimentación de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café AEROCAFÉ - Palestina con código BPIN 2020000040026.

Teniendo en cuenta lo anterior, con la finalidad de contar con los recursos necesarios para la presente solicitud de **PRÓRROGA No 4 Y ADICIÓN No 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928, se tramitó ante la Secretaría de Planeación del Departamento de Caldas, una *"Solicitud de creación y registro de ajustes a los proyectos de inversión aprobados (numeral 2 del Artículo 4.5.1.2.3. Acuerdo Único de Comisión Rectora)".*

Como resultado de dicho trámite, mediante Decreto 708 del 30 de diciembre de 2025, el Gobernador de Caldas, incorporó en el Presupuesto de Rentas del Departamento de

Caldas para la vigencia fiscal Bienio 2025 – 2026, **MIL CUATROCIENTOS MILLONES CIENTO VEINTIÚN MIL OCHOCINETOS SESENTA Y UN PESOS ($1.400.121.861)** en un capítulo independiente denominado *SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS.*

En consecuencia, la Secretaría de Hacienda de la Gobernación de Caldas, emitió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 3500047236 por valor de $1.400.121.861, cuyo destino es para la **ADICIÓN No. 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC** cuyo valor a comprometer es la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OC HO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)**

Por lo expuesto, la **PRÓRROGA No. 4**, solicitada hasta el 14 de agosto de 2026, esto es, por un término adicional de un (1) mes posterior a la finalización del contrato de obra**,** con el fin de adelantar los trámites administrativos de recibo de obra y la liquidación del contrato, así como la **ADICIÓN No. 4**, por la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS ($1.215.578.916)** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928**,** los cuales permitirán a la Gobernación de Caldas cumplir con su obligación de ejercer vigilancia y control sobre la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927, a través de una interventoría independiente de la entidad contratante, mientras que el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, en su calidad de contratista de obra, adelanta la ejecución de las actividades pendientes por ejecutar señaladas por el Interventor en las que intervienen las áreas sociales, ambientales, prediales, financieras y presupuestales.

Este aval se emite por el supervisor, en virtud de las disposiciones de los artículos 14 y 16 de la Ley 80 de 1993, según los cuales, por regla general los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de dar cumplimiento con los objetivos del Estado.

Cordial saludo,

**JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA**
Supervisor del Contrato
Jefe Unidad de Ingeniería
Departamento de Caldas

GOBIERNO DE CALDAS

**INFORME DE SUPERVISIÓN AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**

# SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

## INFORME DE SUPERVISIÓN ACTA No. 33 PARCIAL CON CORRECCIÓN DE PRECIOS CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO | 19042022-0928 | | | RADICADO JURID. NRO: | 19042022-0928 |
| OBJETO: | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021 | | | | |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA | JOYCO S.A.S. BIC | | | | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR | JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA | | | | |
| PLAZO INICIAL DEL CONTRATO | 34 Meses | | | MODIFICATORIO 01 | SI (NO AFECTA VALOR) |
| VALOR DEL CONTRATO ANTES DE IVA | $ 1.869.038.000 | VALOR IVA | $ 321.738.014 | MODIFICATORIO 02 ADICIÓN | $ 387.684.603 |
| VALOR TOTAL | $ 4.597.615.812 | | | MODIFICATORIO 03 ADICIÓN | $ 1.382.801.606 |
| | | | | MODIFICATORIO 04 ADICIÓN | $ 636.353.589 |

| INTERVENTORIA CONTRATADA SEGÚN ESTUDIO PREVIO Y PROPUESTA PRESENTADA | | | | | | | DIFER. | INTERVENTORÍA EJECUTADA SEGÚN ESTUDIO PREVIO - PROPUESTA PRESENTADA CON MODIFICACIÓN | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PROVISION PAGO DE PERSONAL CONTRATADOS** | | | | | | | | **PROVISION PAGO DE PERSONAL EJECUTADOS** | | | | |
| **PERSONAL** | **SALARIO MENSUAL** | **CANT.** | **APLIC. MES** | **PLAZO** | **VALOR PARCIAL** | **PESO %** | **%** | **CANT.** | **APLIC. MES** | **PLAZO** | **V/TOTAL** | **PESO %** |
| Ingeniero Director de Interventoría | $ 6.300.000 | 1 | 1 | 19 | $ 119.700.000 | | | 1 | 1 | 31,77 | $ 229.770.064,00 | |
| Ingeniero Residente Nivel 1 | $ 4.000.000 | 1 | 1 | 19 | $ 76.000.000 | | | 1 | 1 | 29,75 | $ 137.980.401,00 | |
| Especialista en geotecnia | $ 5.000.000 | 1 | 1 | 18 | $ 90.000.000 | | | 1 | 1 | 30,80 | $ 176.869.422,00 | |
| Especialista en estructuras | $ 5.000.000 | 1 | 1 | 18 | $ 90.000.000 | | | 1 | 1 | 30,30 | $ 173.778.984,00 | |
| Ingeniero Auxiliar 1 Nivel 4 | $ 2.500.000 | 1 | 1 | 18 | $ 45.000.000 | | | 1 | 1 | 31,31 | $ 89.813.015,00 | |
| Ingeniero Auxiliar 2 Nivel 4 | $ 2.500.000 | 1 | 1 | 18 | $ 45.000.000 | | | 1 | 1 | 31,00 | $ 88.993.798,00 | |
| Profesional Ambiental Nivel 4 | $ 3.000.000 | 1 | 1 | 18 | $ 54.000.000 | | | 1 | 1 | 30,54 | $ 104.728.698,00 | |
| Profesional Social - SYSO 1 Nivel 4 | $ 3.000.000 | 1 | 1 | 18 | $ 54.000.000 | | | 1 | 1 | 31,57 | $ 109.168.576,00 | |
| Profesional Social - SYSO 2 Nivel 4 | $ 3.000.000 | 1 | 1 | 18 | $ 54.000.000 | | | 1 | 1 | 32,20 | $ 111.101.088,00 | |
| Topógrafo Inspector Nivel 4 | $ 2.300.000 | 1 | 1 | 18 | $ 41.400.000 | | | 1 | 1 | 31,37 | $ 83.127.261,00 | |
| Cadenero 1 | $ 1.000.000 | 1 | 1 | 18 | $ 18.000.000 | **41,23** | **-44,11** | 1 | 1 | 30,14 | $ 39.102.000,00 | **85,34** |
| Cadenero 2 | $ 1.000.000 | 1 | 1 | 18 | $ 18.000.000 | | | 1 | 1 | 28,80 | $ 37.453.800,00 | |
| Secretaria 1 | $ 1.000.000 | 1 | 1 | 19 | $ 19.000.000 | | | 1 | 1 | 32,04 | $ 41.306.000,00 | |
| Especialista en Diseño de Vías | $ 0 | | | | | | | 1 | 1 | 5,60 | $ 35.250.778,00 | |
| Inspector | $ 0 | | | | | | | 1 | 1 | 13,80 | $ 40.233.823,00 | |
| **SUMA** | | | **A** | | **$ 724.100.000** | | | | **A** | | **$ 1.498.677.708,00** | |
| **FACTOR MULTIPLICADOR** | | | **B** | | **2,20** | | | | **B** | | **2,20** | |
| **COSTO BASICO MENSUAL (SIN IVA)** | | | **C=A*B** | | **$ 1.593.020.000** | | | | **C=A*B** | | **$ 3.297.090.958,00** | |
| **VALOR DEL IVA** | | | **D=0,19*C** | **19%** | **$ 302.673.800** | | | | **D=0,19*C** | **19%** | **$ 626.447.282,00** | |
| **VALOR MENSUAL PROVISION OCD (CON IVA)** | | | **E=C+D** | | **$ 1.895.693.800** | | | | **E=C+D** | | **$ 3.923.538.240,00** | |

| PROVISION PRIMAS DE LOCALIZACIÓN CONTRATADOS | | | | | | | PROVISION PRIMAS DE LOCALIZACION EJECUTADAS | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR MES** | **APLIC. MES** | **PLAZO** | **VALOR PARCIAL** | **PESO %** | **%** | | **APLIC. MES** | **PLAZO** | **V/TOTAL** | **PESO %** |
| Prima categoría 1 (Profesionales de niveles 1 a 3) | $ 500.000 | 1 | 18 | $ 9.000.000 | | | | 1 | 60,57 | $ 34.895.518,00 | |
| Prima Categoría 2 (Funcionarios de Nivel 4 a 6) | $ 300.000 | 6 | 18 | $ 32.400.000 | | | | 1 | 201,78 | $ 70.044.282,00 | |
| **VALOR TOTAL** | | **A** | | **$ 41.400.000** | **1,07** | **-1,64** | | **A** | | **$ 104.939.800,00** | **2,72** |
| **FACTOR MULTIPLICADOR** | | **B** | | **1,00** | | | | **B** | | **1,00** | |
| **COSTO BASICO MENSUAL (SIN IVA)** | | **C=A*B** | | **$ 41.400.000** | | | | **C=A*B** | | **$ 104.939.800,00** | |
| **VALOR DEL IVA** | | **D=0,19*C** | **19%** | **$ 7.866.000** | | | | **D=0,19*C** | **19%** | **$ 19.938.562,00** | |
| **VALOR MENSUAL PROVISION OCD (CON IVA)** | | **E=C+D** | | **$ 49.266.000** | | | | **E=C+D** | | **$ 124.878.362,00** | |

| PROVISION OTROS COSTOS DIRECTOS FIJOS CONTRATADOS | | | | | | | | PROVISION OTROS C. DIRECTOS FIJOS EJECUTADOS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **RECURSO** | **UNIDAD** | **VALOR** | **APLIC.** | **PLAZO** | **VALOR PARCIAL** | **PESO %** | **%** | | **APLIC. MES** | **PLAZO** | **VALOR PARCIAL** | **PESO %** |
| Equipos de Computación con licencias de software básico (windows, office y antivirus) | MES | $ 100.000 | 8 | 19 | $ 15.200.000 | | | | 1 | 357,34 | $ 41.225.158,00 | |
| Edición de informes | MES | $ 150.000 | 1 | 19 | $ 2.850.000 | | | | 1 | 33,00 | $ 5.690.070,00 | |
| Papelería, reproducción documentos, fotografías, videos, impresión de planos | MES | $ 152.000 | 1 | 19 | $ 2.888.000 | | | | 1 | 33,00 | $ 5.765.934,00 | |
| Comunicaciones (teléfono,fax,correos) | MES | $ 300.000 | 1 | 19 | $ 5.700.000 | **1,53** | **-1,76** | | 1 | 33,00 | $ 11.380.159,00 | **3,28** |
| Oficina, Dotación y Servicios Públicos | MES | $ 1.700.000 | 1 | 19 | $ 32.300.000 | | | | 1 | 32,00 | $ 62.787.521,00 | |
| **SUMA** | | | **A** | | **$ 58.938.000** | | | | **A** | | **$ 126.848.842,00** | |
| **FACTOR MULTIPLICADOR** | | | **B** | | **1,00** | | | | **B** | | **1,00** | |
| **COSTO BASICO MENSUAL (SIN IVA)** | | | **C=A*B** | | **$ 58.938.000** | | | | **C=A*B** | | **$ 126.848.842,00** | |
| **VALOR DEL IVA** | | | **D=0,19*C** | **19%** | **$ 11.198.214** | | | | **D=0,19*C** | **19%** | **$ 24.101.280,00** | |
| **VALOR MENSUAL PROVISION OCD (CON IVA)** | | | **E=C+D** | | **$ 70.136.214** | | | | **E=C+D** | | **$ 150.950.122,00** | |

| PROVISION OTROS GASTOS REEMBOLSABLES CONTRATADOS | | | | | | | | PROVISION OTROS GASTOS REEMBOLSABLES EJECUTADOS | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **RECURSO** | **UNIDAD** | **VALOR** | **APLIC.** | **PLAZO** | **VALOR PARCIAL** | **PESO %** | **%** | | **APLIC. MES** | **PLAZO** | **VALOR PARCIAL** | **PESO %** |
| Vehículo con conductor y gastos de operación (4x4 de más de 2,000 cc) | MES | $ 4.500.000 | 1 | 19 | $ 85.500.000 | | | | 1,00 | 29,20 | $ 153.332.305,00 | |
| Ensayos de Laboratorio | MES | $ 2.500.000 | 1 | 18 | $ 45.000.000 | | | | 1,00 | 7,23 | $ 22.576.364,00 | |
| Topografía (incluye Tránsito, nivel y elementos complementarios) | MES | $ 2.300.000 | 1 | 18 | $ 41.400.000 | | | | 1,00 | 31,80 | $ 84.349.838,00 | |
| Protocolo de Bioseguridad | MES | $ 210.000 | 1 | 18 | $ 3.780.000 | | | | 1,00 | 0,00 | $ 0,00 | |
| Curso de Alturas Autorizado Incluye traslados y alimentación | | $ 0 | | | | | | | 1,00 | 1,18 | $ 450.000,00 | |
| Curso de Alturas Reentrenamiento Incluye traslados y alimentación | | $ 0 | | | | **3,82** | **-1,91** | | 1,00 | 2,16 | $ 448.501,00 | **5,73** |
| Curso espacios confinados Trabajador Entrante | | $ 0 | | | | | | | 1,00 | 0,00 | $ 0,00 | |
| Curso espacios confinados Trabajador Vigía | | $ 0 | | | | | | | 1,00 | 0,00 | $ 0,00 | |
| Curso espacios confinados Trabajador Supervisor | | $ 0 | | | | | | | 1,00 | 0,00 | $ 0,00 | |
| Visitas a taller a la ciudad de fabricación si es fuera de Manizales | | $ 0 | | | | | | | 1,00 | 1,23 | $ 2.454.071,00 | |
| **SUMA** | | | **A** | | **$ 175.680.000** | | | | **A** | | **$ 263.611.079,00** | |
| **FACTOR MULTIPLICADOR** | | | **B** | | **1,00** | | | | **B** | | **1,00** | |
| **VALOR MENSUAL PROVISION OCD (CON IVA)** | | | **C=A+B** | | **$ 175.680.000** | | | | **C=A*B** | | **$ 263.611.079,00** | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **VALOR TOTAL ANTES DE IVA** | **$ 1.869.038.000** | **47,65** | **-49,42** | **VALOR TOTAL ANTES DE IVA** | **$ 3.792.490.679,00** | **97,07** |
| **VALOR IVA 19%** | **$ 321.738.014** | | | **VALOR IVA 19%** | **$ 670.487.124,00** | |
| **VALOR TOTAL CONTRATADO** | **$ 2.190.776.014** | | | **VALOR TOTAL EJECUTADO** | **$ 4.462.977.816,00** | |

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO | |
|---|---|
| CONTRATISTA | JOYCO S.A.S. BIC |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 2.190.776.014 |
| VALOR ADICIONAL | $ 2.406.839.798 |
| VALOR TOTAL | $ 4.597.615.812 |
| PLAZO TOTAL | 34 Meses |
| FECHA INICIACIÓN | 10/04/2023 |
| FECHA TERMINACIÓN | 30/01/2026 |

**SUPERVISIÓN**

LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO ES REALIZADA POR EL ING. JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA, FUNCIONARIO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DE LA GOBERNACIÓN DE CALDAS.

**ACTIVIDADES REALIZADAS**

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021

**JUAN DAVID DUQUE PEDRAZA**
**SUPERVISOR DEPARTAMENTO**

Manizales, 20 de enero de 2026

Señora
**DIANA LORENA CASTAÑO ACEVEDO**
**R.L JOYCO S.A.S BIC**

**REFERENCIA:** Contrato No 19042022-0928 cuyo objeto es "***INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN LP-SI-014-2021".***

**ASUNTO:** Aval Prórroga No. 04 y adición No. 04

Teniendo en cuenta la recomendación presentada por la Supervisión del contrato de obra, en oficio fechado del 20 de enero de 2026, donde avala la solicitud de Prórroga No 04 al contrato de interventoría No 19042022-0928 hasta el 14 de agosto de 2026 y la adición No. 4 por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916***)* extendiendo la fecha de terminación hasta el 14 de Agosto de 2026, solicitud presentada por el **JOYCO S.A.S BIC** el día 05 de enero de la presente anualidad, mediante oficio No CP-1886, de acuerdo con lo siguiente:

1. **Solicitud de prórroga No 4 y adición No 4 por parte del CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA JOYCO S.AS.:**

Mediante comunicado **CP-1886 del 05 de enero de 2026** el contratista de Interventoría **JOYCO S.A.S BIC,** solicitó prórroga No 4 y adición No 4 al contrato No. 19042022-0928 conforme a los siguientes argumentos:

*"De conformidad con el desarrollo y la ejecución del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022, y con el fin de garantizar el adecuado cumplimiento del objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, a continuación, la Interventoría presenta los soportes y justificaciones que fundamentan la solicitud de adición presupuestal No 4 por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)** así como la prórroga No 4 del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2022 hasta el 14 de agosto de 2026.*

*Lo anterior tiene como finalidad permitir a la Interventoría continuar brindando el acompañamiento técnico necesario para la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927, suscrito entre la Gobernación y el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, orientado a la terminación de las obras que actualmente se encuentran en ejecución, así como a la adecuada supervisión de los recursos que eventualmente sean adicionados al contrato de obra, conforme al balance de mayores y menores cantidades de obra requeridas.*

*Dichas cantidades se derivan de los ajustes a los diseños presentados por el Contratista, necesarios para garantizar la interconexión segura entre la vía de acceso al Aeropuerto del Café – Aerocafé y el casco urbano del municipio de Palestina, específicamente en el sector de la glorieta Palestina, localizada en el K02+400.*

***JUSTIFICACIONES***

1. ***TÉCNICA***

*Con el propósito de garantizar el acompañamiento de la Interventoría en la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2020, suscrito entre la Gobernación y el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, el cual se prorrogo por un término de doce (12) meses, esto es, hasta el 14 de julio de 2026, con el fin de culminar las obras que actualmente se encuentran en proceso de ejecución, se hace necesario tramitar la*

*correspondiente solicitud de adición y prórroga del Contrato de Interventoría No. 19042022-0928 de 2020, a efectos de garantizar la continuidad en la supervisión y control de los recursos asignados al proyecto.*

*La adición No 4 y prórroga No 4 del Contrato de Interventoría permitirán dar continuidad al seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y legal de la ejecución del contrato de obra, disponiendo del personal especializado y de los recursos físicos necesarios para el adecuado acompañamiento del proceso constructivo, el control de las cantidades de obra ejecutadas y la verificación de la calidad de las actividades desarrolladas, mediante la toma de muestras, la realización de ensayos de laboratorio y la verificación del cumplimiento integral de las obligaciones contractuales a cargo del contratista de obra.*

*En este sentido, la Interventoría deberá brindar acompañamiento técnico al contratista de obra para la culminación de las siguientes actividades que, a la fecha, se encuentran pendientes de ejecución:*

| CAPITULO CONTRACTUAL | | DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR | UBICACIÓN ACTIVIDAD |
|---|---|---|---|
| 1 | Actividades preliminares | - Relleno para estructura con recebo (Muros estabilización – Glorieta palestina- ramal ingreso palestina y Santagüeda)<br>- Excavación en material común en explanación y canal (Cajeo vía, talud, muros estabilización, ramal ingreso palestina y Santagüeda).<br>- Demolición de pavimento flexible | Relleno y excavación Abscisas K0+960 - K3+335<br><br>Demolición pavimento flexible Abscisas K0+960 – K2+440 |
| 2 | Estructuras en pavimento | - Instalación de subbase granular, Base granular, construcción de bordillos.<br>- Instalación de riego de imprimación y mezcla asfáltica | K00+960 – K01+586<br>K01+587 – K03+360 |
| 3 | Estructura de drenaje | - Construcción de alcantarillas, disipadores, sumideros | K01+282<br>K01+835<br>K01+737<br>K01+980<br>K02+070<br>K02+141<br>K02+188<br>K02+245<br>K02+356<br>K02+590<br>K02+785<br>K02+850<br>K02+915<br>K03+150 |
| 4 | Estructura de estabilización | - Excavación, construcción de muros de contención<br>- Construcción de drenes y anclajes activos para talud | Construcción de muros:<br>K1+445 - K1+645<br>K1+980 – K2+000<br>K2+335 – K2+505<br>K2+590 – K2+635<br>K2+670 – K2+675<br>K2+715 – K2+730<br>K2+775 – K2+805<br>K2+840 – K2+860<br>K2+915 – K2+955<br>K2+985 – K3+165<br>K3+290 – K3+310 |
| 5 | Puente Peatonal | - Construcción de cimentación profunda y superestructura | Construcción puente peatonal K01+430 – K01+445 |
| 6 | Puente Vehicular 30m | - Construcción superestructura (vigas postensadas y losa de concreto reforzado) | K2+995 – K3+025 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 7 | Puente Vehicular 100 m | - Instalación arco metálico, y vaciado de losa de concreto preesforzado.<br>- Construcción de accesos | Abscisas K3+165 – K3+265 |
| 8 | Urbanismo | - Construcción de espacio público, incluye sendero peatonal, ciclorruta e instalación de mobiliario urbano | Abscisas k0+960 – K3+335 |

### 1.1. Ajustes a los diseños

*Con el fin de optimizar los estudios y diseños presentados por la Entidad contratante se hizo necesario ajustar los diseños de las siguientes obras:*

- ***Espacio público:*** *Se realiza ajuste al espacio público del proyecto y se redefine la ubicación de mobiliario urbano, así como zonas verdes.*

- ***Intersección Palestina (K02+380):*** *Con el fin de mejorar las condiciones de seguridad a los usuarios del proyecto, así como para tratar de evitar el posible abandono de los usuarios del aeropuerto sobre el casco urbano de Palestina se hizo necesario realizar el diseño geométrico de la interacción, diseño geotécnico y estructural de las obras requeridas.*

- ***Puente peatonal:*** *Se requiere realizar los ajustes a los diseños del puente peatonal entregados por la universidad Nacional.*

## 2. JURÍDICA

*De acuerdo con la normativa aplicable a la prórroga y adición de los contratos de interventoría, incluidos los interadministrativos de interventoría, se prevé clara y expresamente en el artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, así:*

> *"(...)* ***Artículo 85. Continuidad de la interventoría****. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.*
>
> *Parágrafo. Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal; el Gobierno Nacional regulará la materia. En este evento podrá darse aplicación al artículo 7° de la Ley 1150, en cuanto a la posibilidad de que la garantía pueda ser dividida teniendo en cuenta las etapas o riesgos relativos a la ejecución del respectivo contrato. (...)"*

*De acuerdo con lo establecido en el Art. 3 de la Ley 80 de 1993, se indica que:*

> *"**ARTÍCULO 3.- De los Fines de la Contratación Estatal.** Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.(...)"*

*De acuerdo con el Art. 14 de la misma ley se establece:*

> ***"ARTÍCULO 14.- De los medios que pueden utilizar las entidades estatales para el cumplimiento del objeto contractual:*** *Para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales al celebrar un contrato:*
>
> *1o. Tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato. En consecuencia, con el exclusivo objeto de evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación, podrán, en los casos*

*previstos en el numeral 2o. de este artículo, interpretar los documentos contractuales y las estipulaciones en ellos convenidas, introducir modificaciones a lo contratado y, cuando las condiciones particulares de la prestación así lo exijan, terminar unilateralmente el contrato celebrado. (...)"*

*De acuerdo con el Art. 40 de la misma Ley se establece:*

*"**ARTÍCULO 40.- Del Contenido del Contrato Estatal.***

*Las estipulaciones de los contratos serán las que de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza.*

*Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.*

*En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración. (...)".*

*Finalmente, mediante apartes jurisprudenciales de la Corte Constitucional se ha señalado mediante sentencia C-416 de 2012 lo siguiente:*

*"Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para «[...] evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros. En el mismo sentido, en la sentencia C-949 de 2001, la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos –como especie de modificación- pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.*

*La modificación de los contratos estatales es especialmente importante en aquellos por naturaleza incompletos, es decir, (i) los afectados por asimetrías de información que impiden la previsión de todas las contingencias que pueden afectar su ejecución, y (ii) en el marco de los cuales, por esa misma razón, es difícil prever ex ante los remedios necesarios para afrontar tales contingencias, como ocurre por lo general con los contratos de largo plazo. En efecto, con el paso del tiempo, pueden surgir nuevas exigencias sociales, tecnológicas, culturales, etc. sobre la forma cómo el Estado debe cumplir sus fines y sobre cómo se deben prestar los servicios públicos, o simplemente pueden aparecer circunstancias extraordinarias e imprevisibles al momento del diseño del negocio, para que las que tampoco era posible, en dicho momento, prever un remedio adecuado y específico. (...)*

***3. FINANCIERA***

*Con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, la vigilancia y el control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, y con ocasión de la solicitud de adición No 4 y prórroga No 4 del contrato de interventoría hasta el 14 de agosto de 2026, se requiere la asignación de recursos adicionales por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)**, destinados a cubrir las actividades de acompañamiento, vigilancia y control del contrato de obra*

*En el Plan de Carga que se adjunta a la presente solicitud de adición y prórroga, identificado como documento MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 – Plan de Cargas o Reprogramación del Plan de Cargas, se detalla la dedicación de los recursos humanos y físicos requeridos para*



Carrera 21 entre Calles 22 y 23, Manizales, Caldas, Colombia
01 8000 916944 - (57) (6) 8 98 24 44
atencionalciudadano@caldas.gov.co
www.caldas.gov.co
@gobercaldas
@GobernaciondeCaldas

*garantizar el acompañamiento técnico de las obras objeto del Contrato de Obra No. 19042022-0927.*

## *4. PRESUPUESTALES*

*La presente solicitud contempla una adición presupuestal al contrato por valor de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)** así como una prórroga hasta el 14 de agosto de 2026, con el fin de garantizar la adecuada vigilancia, supervisión y control de la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0967 de 2022, de acuerdo como se detalla en el siguiente cuadro:*

| **Formulario 1** | | | Valor actualizado última Minuta de Modificación Contractual No. 10 Fecha: 14/11/2025 | **Valor solicitado** | **Valor actualizado presente solicitud** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Descripción** | | **Valor inicial** | | | |
| **Provisión personal** | | | | | |
| Ingeniero Director de interventoría | | $ 119.700.000 | $ 223.620.111 | $ 70.656.934 | $ 294.277.045 |
| Ingeniero Residente Nivel 1 | | $ 76.000.000 | $ 134.313.452 | $ 44.583.760 | $ 178.897.212 |
| Especialista en geotecnia | | $ 90.000.000 | $ 178.488.317 | $ 31.984.133 | $ 210.472.450 |
| Especialista en estructuras | | $ 90.000.000 | $ 175.397.879 | $ 31.984.133 | $ 207.382.012 |
| Ingeniero Auxiliar Nivel 4 | | $ 90.000.000 | $ 174.873.761 | $ 55.079.064 | $ 229.952.825 |
| Profesional Ambiental Nivel 4 | | $ 54.000.000 | $ 106.207.020 | $ 27.259.345 | $ 133.466.365 |
| Profesional Social SYSO Nivel 4 | | $ 108.000.000 | $ 214.412.566 | $ 67.232.318 | $ 281.644.884 |
| Topógrafo inspector Nivel 4 | | $ 41.400.000 | $ 80.882.040 | $ 25.772.383 | $ 106.654.423 |
| Cadeneros | | $ 36.000.000 | $ 73.558.000 | $ 23.734.306 | $ 97.292.306 |
| Secretaria | | $ 19.000.000 | $ 39.449.500 | $ 11.868.448 | $ 51.317.948 |
| Especialista diseño de vías | | | $ 53.120.409 | $ 24.294.637 | $ 77.415.046 |
| Inspector | | | $ 37.988.602 | $ 25.611.383 | $ 63.599.985 |
| Subtotal | | **$ 724.100.000** | **$ 1.492.311.657** | **$ 440.060.844** | **$ 1.932.372.501** |
| Factor multiplicador | | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| Costo básico sin IVA | | **$ 1.593.020.000** | **$ 3.283.085.645** | **$ 968.133.857** | **$ 4.251.219.502** |
| IVA | 19% | $ 302.673.800 | $ 623.786.273 | $ 183.945.433 | $ 807.731.705 |
| Costo de personal (IVA incluido) | | **$ 1.895.693.800** | **$ 3.906.871.918** | **$ 1.152.079.290** | **$ 5.058.951.207** |
| **Provisión primas de localización** | | | | | |
| Prima categoría 1 (Prof. Nivel 1 a 3) | | $ 9.000.000 | $ 35.154.904 | $ 9.899.815 | $ 45.054.719 |
| Prima categoría 2 (Funcionarios Nivel 4 a 6) | | $ 32.400.000 | $ 68.548.727 | $ 22.634.909 | $ 91.183.636 |
| Subtotal | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | **$ 32.534.724** | $ 136.238.355 |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 41.400.000 | $ 103.703.631 | $ 32.534.724 | $ 136.238.355 |
| IVA | 19% | $ 7.866.000 | $ 19.703.690 | $ 6.181.598 | $ 25.885.287 |
| Valor provisión | | **$ 49.266.000** | **$ 123.407.321** | **$ 38.716.322** | **$ 162.123.642** |
| **Provisión otros costos fijos** | | | | | |
| Equipos de Computación con licencias de software básico (Windows, office y antivirus) | | $ 15.200.000 | $ 41.461.939 | $ 12.006.031 | $ 53.467.970 |
| Edición de informes | | $ 2.850.000 | $ 5.504.644 | $ 1.709.303 | $ 7.213.947 |
| Papelería, reproducción documentos, fotografías, videos, impresión de planos | | $ 2.888.000 | $ 5.578.036 | $ 1.732.094 | $ 7.310.130 |
| Comunicaciones (teléfono, fax, correos) | | $ 5.700.000 | $ 11.009.306 | $ 3.418.617 | $ 14.427.923 |
| Oficina, Dotación y Servicios Públicos | | $ 32.300.000 | $ 60.686.023 | $ 19.372.140 | $ 80.058.163 |
| Subtotal | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 58.938.000 | **$ 124.239.948** | **$ 38.238.185** | **$ 162.478.133** |
| IVA | 19% | $ 11.198.220 | $ 23.605.590 | $ 7.265.255 | $ 30.870.845,0 |
| Valor provisión OCD (IVA Incluido) | | **$ 70.136.220** | **$ 147.845.538** | **$ 45.503.440** | **$ 193.348.978** |

| **Provisión otros gastos reembolsables** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vehículo con conductor y gastos de operación (4x4 de más de 2,000 cc) | | $ 85.000.000 | $ 189.888.285 | $ 9.160.435 | $ 199.048.720 |
| Ensayos de Laboratorio | | $ 47.652.042 | $ 63.427.670 | -$ 8.541.523 | $ 54.886.147 |
| Topografía (incluye Tránsito, nivel y elementos complementarios) | | $ 45.000.000 | $ 100.044.089 | $ 7.623.967 | $ 107.668.056 |
| Protocolo de Bioseguridad | | $ 3.810.240 | $ - | $ - | $ - |
| Curso de alturas, incluye traslados y alimentación | | | $ 1.254.432 | $ 474.614 | $ 1.729.046 |
| Curso de alturas - Reentrenamiento, incluye traslados y alimentación | | | $ 4.893.612 | -$ 2.340.771 | $ 2.552.841 |
| Curso espacios confinados trabajador entrante | | | $ 14.939.460 | -$ 10.935.683 | $ 4.003.777 |
| Curso espacios confinados trabajador vigía | | | $ 11.032.200 | -$ 7.623.250 | $ 3.408.950 |
| Curso espacios confinados Supervisor | | | $ 20.253.845 | -$ 11.319.137 | $ 8.934.708 |
| Visitas a taller a la ciudad de fabricación si es fuera de Manizales | | | $ 13.757.442 | -$ 4.936.726 | $ 8.820.716 |
| Elementos de protección contra caídas | | | $ - | $ 7.717.940 | $ 7.717.940 |
| Subtotal | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| Factor multiplicador | | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| Costo básico sin IVA | | $ 181.462.282 | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| IVA | 0% | $ - | $ - | $ - | $ - |
| Valor provisión OGR (IVA Incluido) | | **$ 181.462.282** | **$ 419.491.035** | **-$ 20.720.134** | **$ 398.770.901** |
| **Valor total** | | **$2.196.558.302** | **$ 4.597.615.812** | **$ 1.215.578.916** | **$ 5.813.194.728** |

### *5. AMBIENTAL*

*Se requiere la adición y prórroga del Contrato de Interventoría, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento, seguimiento y control a la gestión ambiental a cargo del Contratista de Obra, en cumplimiento de los documentos contractuales y para la culminación del Contrato de Obra No. 19042022-0927 de 2022, ejecutado por el Consorcio Infrarover Palestina.*

*En particular, la Interventoría deberá brindar acompañamiento desde el componente ambiental a las actividades previstas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como apoyar los trámites para la obtención de los permisos de aprovechamiento forestal y ocupación de cauces. De igual forma, deberá realizar acompañamiento en las actividades de siembra asociadas a la compensación forestal exigida por la Autoridad Ambiental, derivadas del aprovechamiento forestal requerido para la ejecución del proyecto en el sector del puente de 30 m, y en el trámite de modificación de la licencia ambiental correspondiente a dicho sector.*

### *6. SOCIAL*

*La Interventoría requiere de la adición y prórroga del contrato, con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento desde el componente social a las actividades contempladas en el Programa de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA), así como la participación en las reuniones que se adelanten con la comunidad y las veedurías ciudadanas, y el seguimiento y control a la gestión social del proyecto.*

*Así mismo, la Interventoría deberá brindar acompañamiento durante la gestión predial requerida para la ejecución del proyecto, y en general, a las demás actividades que deba adelantar el Contratista de Obra en cumplimiento de los documentos contractuales, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo y cumplimiento del objeto contractual.*

### *7. PREDIAL*

*A la fecha de suscripción de la presente solicitud de adicion y prorroga no se ha podido hacer entrega material de la totalidad de los predios requeridos por el proyecto, situación ajena al Contratista de Obra y que de cierta manera afecta la secuencia de las etapas constructivas y*

*genera reducción de los rendimientos constructivos inicialmente estimados para la ejecución de las obras.*

- *La falta de la totalidad de los predios en la finca La Miranda y Santanita ha interferido con los rendimientos constructivos de los accesos sur y norte al puente de 100 m.*
- *La falta de entrega del predio Las Mercedes ha interferido con la construcción del puente peatonal de 15 m que se construirá entre las abscisas K01+430 a K01+445 M.D.*
- *La implementación de la glorieta Palestina hace necesaria la gestión y adquisición predial del predio San Carlos con el fin de atender los requerimientos técnicos desde la geotécnica que garantiza la estabilidad de los taludes que se requiere intervenir.*
- *Se requiere del acompañamiento a la gestión y adquisición predial en las fincas La Violeta y La Violeta 2 para la implementación de la glorieta Palestina.*

***SOLICITUDES***

*Se solicita a la Gobernación de Caldas autorizar la adición No 4 presupuestal al Contrato de Interventoría por valor de* ***MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1.215.578.916)****, así como la prórroga No 4 hasta el 14 de agosto de 2026 de conformidad con lo establecido en el Plan de Cargas No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-2) y en el Acta de Modificación de Cantidades No. 11 (Formato MEPI-MN1-IN-9-FR-1), con el fin de garantizar el adecuado acompañamiento al Contrato de Obra No. 19042022-0927, asegurando la vigilancia, el control y la supervisión necesarios hasta el cumplimiento integral de su objeto contractual."*

## 2. Concepto Favorable por parte de la Supervisión del Contrato

*La supervisión del contrato ha analizado la solicitud de prórroga No 4 y adición No 4 al contrato de Interventoría No.* ***19042022-0928*** *emitida por* ***JOYCO S.A.S. BIC*** *en su condición de Interventor del Contrato de Obra No.* ***19042022-0927 CONSORCIO INFRAROVER – PALESTINA****; lo anterior, con el fin de emitir concepto favorable a la prórroga No 4 y adición No 4 solicitadas por el contratista Interventor.*

*El aval del supervisor a la prórroga No 4 del contrato de interventoría, tiene sustento en la obligación de la entidad contratante de alcanzar el cometido estatal que se fijó con la suscripción del contrato de obra, esto es, el beneficio que la obra terminada traerá a la población del Departamento de Caldas; en consecuencia, esta supervisión se manifiesta en los siguientes términos:*

*Mediante* ***MODIFICATORIO No. 06 / PRÓRROGA No. 02*** *suscrito entre el Departamento de Caldas y el contratista de obra, se extendió hasta el día 14 de julio de 2026, el plazo para la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del* ***CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA****; lo anterior teniendo como premisa el aval del Interventor que fue recibido por la supervisión del contrato de obra en cabeza de la Unidad de Ingeniería de la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Caldas. Esta prórroga al contrato de obra, constituyo el sustento principal para avalar la presente prórroga al correspondiente contrato de interventoría, como pasa a exponerse a continuación.*

*El inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 establece claramente que se debe contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para los contratos de obra pública celebrados como resultado de una licitación pública:*

> *"En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto."*

*En cumplimiento de lo anterior, la Gobernación de Caldas celebró el contrato No.19042022-0928 con* ***JOYCO S.A.S. BIC*** *para que realizara la Interventoría al Contrato de Obra No. 19042022-0927 a cargo del* ***CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA****, contrato de obra que fue resultado de la licitación pública LP-SI-014-2021.*

*La prórroga del contrato de obra, que implico que el plazo para ejecutarlo superara el plazo actual del correspondiente contrato de interventoría, no faculta a la entidad contratante para que se exima de cumplir con la obligación establecida en el inciso 3 del artículo 32 de la Ley 80 que ordena contratar una interventoría independiente de la entidad contratante para que realice las funciones de vigilancia y control al Contrato de Obra.*

*Por el contrario, tal como lo mencionó el interventor en la solicitud de prórroga al contrato de interventoría objeto del presente documento, la Ley 1474 de 2011 faculta a la entidad estatal contratante para que dé continuidad al contrato de interventoría cuando el contrato de obra objeto de control sea prorrogado:*

> *"ARTÍCULO 85. CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993."*

*Así mismo, como se establece claramente en el artículo 85 antes transcrito, el valor del contrato de interventoría podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, resaltando que, en este caso, no procedería la aplicación del parágrafo del artículo 40 de la ley 80 de 1993, esto es:*

> *"Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."*

*Por lo anterior, es claro que la normatividad vigente que actualmente regula los contratos de interventoría sobre contratos de obra pública establece:*

- *La obligatoriedad de contar con una interventoría independiente de la entidad contratante para que ejerza funciones de control y vigilancia a los contratos de obra resultado de una licitación pública.*
- *La posibilidad de prorrogar los contratos de interventoría cuando se prorroga el contrato de obra objeto de su control.*
- *La posibilidad de ajustar el valor del contrato de interventoría cuando este se prorrogue por causa de la prórroga del contrato de obra, ajuste en valor que puede ser, incluso, mayor al 50% del valor del contrato de interventoría inicialmente pactado.*

*En relación con la **ADICIÓN No 4** en recursos, solicitada por el interventor, la misma se ajusta al Plan de Cargas vigente y contractualmente pactado en el contrato de interventoría No. 19042022-0928 suscrito entre **JOYCO S.A.S. BIC** y la **GOBERNACIÓN DE CALDAS**, toda vez que contempla los ítems inicialmente contratados y su costo durante los 6.6 meses de prórroga solicitados; sustento de lo anterior los formatos MEPI-MN1-IN-9-FR-1 No. 11 ACTA DE MODIFICACION y MEPI-MN1-IN-9-FR-2 No. 11 PLAN CARGAS O REPROG PLAN CARGAS.*

*Cebe resaltar que tanto el contrato de obra No. 19042022-0928 a cargo del **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA** y el Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC,** son financiados con recursos provenientes del Sistema General de Regalías, a través de Dos (2) proyectos de inversión:*

- *Construcción de puente nuevo sobre el corredor de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café Aerocafé – Palestina con código BPIN 2021003170059.*
- *Construcción mejoramiento y pavimentación de la vía de acceso al terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional del Café AEROCAFÉ - Palestina con código BPIN 2020000040026.*

*Teniendo en cuenta lo anterior, con la finalidad de contar con los recursos necesarios para la presente solicitud de **PRÓRROGA No 4 Y ADICIÓN No 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928, se tramitó ante la Secretaría de Planeación del Departamento de Caldas, una "Solicitud de creación y registro de ajustes a los proyectos de inversión aprobados (numeral 2 del Artículo 4.5.1.2.3. Acuerdo Único de Comisión Rectora)".*

*Como resultado de dicho trámite, mediante Decreto 708 del 30 de diciembre de 2025, el Gobernador de Caldas, incorporó en el Presupuesto de Rentas del Departamento de Caldas para la vigencia fiscal Bienio 2025 – 2026, **MIL CUATROCIENTOS MILLONES CIENTO VEINTIÚN MIL OCHOCINETOS SESENTA Y UN PESOS ($1.400.121.861)** en un capítulo independiente denominado SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS.*

*En consecuencia, la Secretaría de Hacienda de la Gobernación de Caldas, emitió el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 3500047236 por valor de $1.400.121.861, cuyo destino es para la **ADICIÓN No. 4** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0927 a cargo de **JOYCO S.A.S BIC** cuyo*

*valor a comprometer es la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OC HO MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS ($1. 215.578.916)***

*Por lo expuesto, la **PRÓRROGA No. 4**, solicitada hasta el 14 de agosto de 2026, esto es, por un término adicional de un (1) mes posterior a la finalización del contrato de obra, con el fin de adelantar los trámites administrativos de recibo de obra y la liquidación del contrato, así como la **ADICIÓN No. 4**, por la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS ($1.215.578.916)** al Contrato de Interventoría No. 19042022-0928, los cuales permitirán a la Gobernación de Caldas cumplir con su obligación de ejercer vigilancia y control sobre la ejecución del Contrato de Obra No. 19042022-0927, a través de una interventoría independiente de la entidad contratante, mientras que el **CONSORCIO INFRAROVER PALESTINA**, en su calidad de contratista de obra, adelanta la ejecución de las actividades pendientes por ejecutar señaladas por el Interventor en las que intervienen las áreas sociales, ambientales, prediales, financieras y presupuestales.*

*Este aval se emite por el supervisor, en virtud de las disposiciones de los artículos 14 y 16 de la Ley 80 de 1993, según los cuales, por regla general los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de dar cumplimiento con los objetivos del Estado.*

Por lo expuesto anteriormente, en mi calidad de ordenador del gasto y apoyado en la aprobación que realiza la supervisión del contrato, mediante oficio fechado 20 de enero de 2026, autorizo llevar a cabo la correspondiente **PRÓRROGA No. 4** hasta el 14 de agosto de 2026 y una **ADICIÓN No 4**, por la suma de **MIL DOSCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS ($1.215.578.916)** solicitada por **JOYCO SAS BIC** mediante oficio **CP-1886,** de tal modo que se garantice la permanencia de la interventoría No. 19042022-0928 hasta la terminación del contrato de obra, la verificación administrativa, financiera y técnica pertinente.

Atentamente,

**JORGE RICARDO GUTIÉRREZ CARDONA**
Secretario de Infraestructura
Departamento de Caldas