EDRU Gestión Financiera Dirección Financiera	**SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO**	Código: FOR-GFI-03 Versión: 7
	SOLICITUD DE DOCUMENTO PRESUPUESTAL	Fecha de entrada en vigencia: 27-ago-2025

FECHA SOLICITUD: 23/01/2026

1. TRÁMITE SOLICITADO

X	Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP		Registro Presupuestal – RP
	Decremento CDP		Decremento RP

2. LÍNEA DEL PLAN ANUAL DE ADQUISIONES No. 68

3. VALOR: OCHENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE . ($84.000.000).

4. OBJETO: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS, ALTAMENTE CALIFICADOS PARA ASESORAR JURÍDICAMENTE A LA EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA EDRU EICE DE SANTIAGO DE CALI.

5. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD A SATISFACER:

La Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana E.I.C.E. – EDRU E.I.C.E., en desarrollo de su misión institucional y en cumplimiento de los proyectos, planes y procesos que le son propios, requiere fortalecer su capacidad jurídica para garantizar la adecuada gestión, ejecución y control de las actuaciones administrativas, contractuales y normativas que se derivan del objeto misional de la entidad, así mismo es importante contar con lineamientos jurídicos que permitan dar solución a las diversas problemáticas que se presentan en la ejecución de los planes y proyectos de la empresa, esto a través de la construcción de estrategias que permitan blindar jurídicamente a la EDRU E.I.C.E.

Por lo anterior, la EDRU E.I.C.E necesita contar con un profesional altamente calificado, que brinde asesoría y acompañamiento jurídico permanente a la Subgerencia, especialmente en lo relacionado con los proyectos que adelanta la empresa, teniendo en cuenta que tiene a su cargo la responsabilidad estratégica de liderar y dirigir el proceso de implementación, ejecución, control y seguimiento de los proyectos que desarrolla la Empresa de Renovación Urbana E.I.C.E., lo cual implica funciones de alta complejidad que requieren soporte jurídico especializado permanente.

Entre las funciones esenciales de la Subgerencia se encuentra la articulación de acciones de carácter técnico, jurídico, social y financiero para el desarrollo y ejecución de proyectos, integrando múltiples actores y sectores; la dirección y coordinación de respuestas oportunas a derechos de petición y requerimientos de entes de control; la garantía en la implementación de procedimientos de seguimiento y control de proyectos; y la verificación del cumplimiento de objetivos institucionales coordinando recursos físicos, financieros y humanos.

Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N-08 Oficina 801 Tel: 602 660 25 60 – 317 258 0210
E-mail: ventanillaunica@edru.gov.co Santiago de Cali – Colombia

Estas responsabilidades demandan un acompañamiento jurídico altamente calificado que permita: (i) asesorar la estructuración legal de instrumentos contractuales complejos que materializan los proyectos de renovación urbana; (ii) evaluar y mitigar riesgos jurídicos en la articulación multisectorial de actores públicos y privados; (iii) garantizar el cumplimiento normativo en todas las fases de ejecución de los proyectos; (iv) brindar soporte técnico-jurídico especializado para atender requerimientos de organismos de control y responder derechos de petición con el rigor legal requerido; y (v) asegurar que los procedimientos de seguimiento y control se ajusten al marco legal vigente, protegiendo los intereses institucionales.

Sin este soporte profesional especializado, la Subgerencia no podría cumplir eficazmente con su cometido misional de ejecutar proyectos de renovación urbana con los estándares de legalidad, transparencia y eficiencia que exige la normatividad aplicable y las políticas institucionales.

6. No. DEL NEGOCIO JURÍDICO

a. Contrato No. N/A

b. Convenio No. N/A

c. Orden de Compra No. N/A

NOTA: PARA SOLICITAR REGISTRO PRESUPUESTAL ANEXAR EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL O LAS FACTURAS A PAGAR

MAURICIO BONILLA GUERRERO
Subgerente EDRU EICE

	NOMBRE	CARGO / ACTIVIDAD	FIRMA
Proyectó	Paola Jaramillo	Contratista	
Revisó	N/A	N/A	
Aprobó	N/A	N/A	

Nota: Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

Edificio Fuente Versalles Av. 5AN No. 20N-08 Oficina 801 Tel: 602 660 25 60 – 317 258 0210
E-mail: ventanillaunica@edru.gov.co Santiago de Cali – Colombia