MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y ROQUE AGREDO FERNANDEZ

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE POPAYAN**
CONTRATISTA:	**ROQUE AGREDO FERNANDEZ**
CÉDULA Y/O NIT:	**C.C. / Nit 10.546.795**
VALOR INICIAL:	**CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($43.632.779,88)**
VALOR ADICIONAL:	**DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NUEVE PESOS M/CTE ($ 2.294.109)**
PLAZO INICIAL:	**30 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE EJECUCIÓN. (PLATAFORMA SECOP II).**
CDP INICIAL:	**2020.CEN.01.3080 Y 2020.CEN.01.3081 del 24/08/2020**
CDP ADICIONAL:	**2020.CEN.01.4447 del 27 de noviembre del 2020**

Entre los suscritos a saber, **JUAN CARLOS LOPEZ CASTRILLON** mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 10.534.142 expedida en Popayán (Cauca), actuando en nombre y representación del Municipio de Popayán, en su calidad de **ALCALDE MUNICIPAL**, debidamente facultado para celebrar el presente contrato, de conformidad con el Acuerdo No. 026 de 2019, quien en adelante y para los efectos contractuales se denominará **EL MUNICIPIO**, por una parte, y por la otra **ROQUE AGREDO FERNANDEZ**, identificado con C.C./Nit. **10.546.795** quien para los efectos del presente se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente Modificatorio No 01 al Contrato de Obra No. **20201800014917** del 25-09-2020, previas las siguientes consideraciones**: 1.** El día 25 de septiembre de 2020 se suscribió el Contrato No. **20201800014917** del 25-09-2020 entre el Municipio de Popayán y **ROQUE AGREDO FERNANDEZ. 2.** Como plazo se estableció 30 días hábiles, contados a partir del inicio de ejecución. (plataforma secop ii). **3.** El valor del contrato se pactó en la suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($43.632.779,88)**. **4.** Con fecha 20 de octubre de 2020, se suscribió el acta de inicio del contrato en mención con radicado 20201400192363. **5.** Mediante oficio con radicado No. 20201110368193 de fecha 30 de noviembre de 2020, radicado en la Oficina Asesora Jurídica el mismo día, la doctora Samaida Gómez, Secretaria General el Municipio de Popayán, atendiendo requerimiento realizado por el supervisor del contrato, solicitó al Sr. Alcalde la adición en valor del contrato en mención, otorgando viabilidad jurídica, técnica y financiera argumentando que: **1. VIABILIDAD FINANCIERA** El valor a adicionar es la suma de DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NUEVE PESOS M/CTE ($ 2.294.109), el cual esta soportado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2020.CEN.01.4447 del 27 de noviembre del 2020, expedido por la Secretaria de Hacienda del Municipio de Popayán, el cual se adjunta en original a la presente solicitud. **2. VIABILIDAD JURÍDICA**: La presente modificación, no vulnera lo establecido en el artículo 40 de la ley 80 de 1993 – Parágrafo el cual reza "*los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales vigentes.*" contrato que se encuentra vigente y resulta viable adicionar en valor por DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NUEVE PESOS M/CTE ($ 2.294.109) puesto que no supera el porcentaje máximo permitido legalmente y la entidad cuenta con los recursos financieros y presupuestales conforme al CDP No. 2020.CEN.01.4447 del 27 de noviembre del 2020. **3. VIABILIDAD TÉCNICA:** El Secretario de Infraestructura CARLOS ALBERTO CORDOBA MUÑOZ en calidad de supervisor del contrato presenta solicitud de adición del valor al contrato de la referencia indicando lo siguiente: "Por medio de la presente, en calidad de supervisor del contrato No. 2020-180-001491-7, y en calidad de Secretario de Infraestructura me permito solicitar se realice la adición del recurso mencionado en el Acta de Balance No. 1 el cual se justifica mediante el Acta de Fijación de Precios No Previstos y así cumplir con en el 100% de la ejecución de las actividades de obra y dar alcance al objeto contractual. En el momento la Secretaría de

MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y ROQUE AGREDO FERNANDEZ

Infraestructura no cuenta con la disponibilidad del recurso para realizar dicho trámite, por lo cual, se solicita a Secretaría General evalúe la posibilidad de realizar la adición al mencionado contrato. Se anexa Acta de Balance No. 1 y Acta de Fijación de Precios No Previsto." En razón a lo anterior, teniendo en cuenta que se trata de un bien inmueble cuya titularidad reposa a nombre del Municipio, se hace necesario solicitar la modificación del Contrato de Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020, en el sentido de adicionar los recursos de acuerdo las cantidades descritas en el balance del contrato – condiciones actualizadas, presentado por el ingeniero CARLOS ALBERTO CORDOBA MUÑOZ en calidad de supervisor, pues se hace necesario el reconocimiento de tales cantidades requeridas para la culminación satisfactoria de obra contratada, conforme al siguiente presupuesto:

	ALCALDIA DE POPAYÁN												F-GC-CT-12
	OFICINA ASESORA JURIDICA												Versión: 02
	ACTA DE BALANCE DE OBRA												Página 1 de 1
	OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y EL ACONDICIONAMIENTO TÉCNICO DE LA SEGURIDAD DE LA ESCUELA LAURA VALENCIA, SITIO DONDE SE ADELANTARÁ EL AISLAMIENTO PREVENTIVO DE PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD, COMO ACCIÓN REQUERIDA EN EL MARCO DEL PLAN DE ACCIÓN ESPECÍFICO Y EN VIRTUD DEL DECRETO 20201000001565 DEL 18 DE MARZO DE 2020, POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA LA SITUACIÓN DE CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE POPAYÁN.			**CRONOLOGIA DEL CONTRATO**							
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			PLAZO:	30 DÍAS A PARTIR DEL ACTA DE INICIACIÓN			**ACTA DE BALANCE DE OBRA No. 01**				
CONTRATO DE OBRA PUBLICA Nº 2020-180-001491-7			ACTA DE INICIO:	No. 20201400304713 DEL 20-10-2020							
DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020	VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 43.632.779,88		SUSPENSION Nº 1:								
	VALOR CONTRATO ADICIONAL:		REINICIO Nº1:				*FECHA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2020*				
CONTRATISTA: ROQUE AGREDO FERNANDEZ	DISP. PRESUPUESTAL Nos. : 2020.CEN.01.3081 DEL 24-08-2020		TERMINACION:								
SUPERVISOR: CARLOS ALBERTO CORDOBA MUÑOZ	REGISTRO PRESUPUESTAL Nos.: 2020.CEN.01.3595 DEL 30-09-2020										

CONDICIONES ORIGINALES						**MODIFICACIONES (+,-)**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA**		**OBRA EJECUTADA ACUMULADA**	
ITEM	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
1	**ACCESO PRINCIPAL Y HALL DE RECIBIMIENTO**												
1,1	Banca en concreto	m2	1,46	$ 138.472,00	$ 202.169,12	-0,18	$ (24.924,96)	1,28	$ 177.244	1,28	$ 177.244,16	1,28	$ 177.244,16
1,2	Tubo galvanizado 7/8" + anclajes (a 40cm de altura sobre nivel de banca)	m	2,85	$ 43.257,00	$ 123.282,45	-0,65	$ (28.117,05)	2,20	$ 95.165	2,20	$ 95.165,40	2,20	$ 86.514,00
1,3	Suministro e instalación de Puerta-reja. Tener en cuenta recomendación suministrada. Dimensión mínima de barrotes 5/8"	m2	6,20	$ 356.036,00	$ 2.207.423,20		$ -	6,20	$ 2.207.423	6,20	$ 2.207.423,20	6,20	$ 2.207.423,20
1,4	Refuerzo de puerta principal (Bisagras, chapa y anclajes a pared)	Global	1,00	$ 160.200,00	$ 160.200,00		$ -	1,00	$ 160.200		$ -		$ -

MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y ROQUE AGREDO FERNANDEZ

2	**SALA DE REFLEXIÓN Y/O TRANSITORIO UNO Y DOS**												
2,1	Muros de mamposteria en papelillo para ventanas bajas (muros internos)	m2	17,00	$ 32.100,00	$ 545.700,00	-4,94	$ (158.574,00)	12,06	$ 387.126	12,06	$ 387.126,00	12,06	$ 387.126,00
2,2	Reja en varilla lisa #5 para ventanas	m2	4,00	$ 106.800,00	$ 427.200,00	-4,00	$ (427.200,00)	0,00	$ 0	0,00	$ -	0,00	$ -
2,3	Desmonte de vidrios de ventanas y ventanas de madera parte interna	m2	21,00	$ 3.192,00	$ 67.032,00	-11,60	$ (37.027,20)	9,40	$ 30.005	9,40	$ 30.004,80	9,40	$ 30.004,80
2,4	Suministro e instalación de Puerta-reja. Tener en cuenta recomendación suministrada. Dimensión mínima de barrotes 5/8" (incluye retiro de puerta actual)	m2	4,60	$ 356.036,00	$ 1.637.765,60	-0,19	$ (67.646,84)	4,41	$ 1.570.119	4,41	$ 1.570.118,76	4,41	$ 1.570.118,76
2,5	Demolición de enchapes de muro. Incluye posterior limpieza de muro	m2	47,20	$ 4.450,00	$ 210.040,00		$ -	47,20	$ 210.040	47,20	$ 210.040,00	47,20	$ 210.040,00
2,6	Suministro e instalación de platina de acero 40x40cmx3mm en espacio de chapa para impedir manipulación de la chapa desde adentro de las salas	m2	0,40	$ 68.705,00	$ 27.482,00	-0,08	$ (5.496,40)	0,32	$ 21.986	0,26	$ 17.863,30	0,26	$ 17.863,30
2,7	Demolición de murete de tablero	m	6,10	$ 5.756,00	$ 35.111,60	-0,15	$ (863,40)	5,95	$ 34.248	5,95	$ 34.248,20	5,95	$ 34.248,20
2,8	Retiro de Luminarias, acometidas, interruptores, plafones, tomacorrientes puntillas y pernos en paredes. (Incluye resanes)	Global	1,00	$ 90.075,00	$ 90.075,00		$ -	1,00	$ 90.075		$ -		$ -
3	**CARCELETAS 1 Y 2 - SALON No. 1**												
3,1	Vigas de cimiento 20x20cm (Que incluya refuerzos)	m	11,85	$ 60.440,00	$ 716.214,00	-1,57	$ (94.890,80)	10,28	$ 621.323	10,28	$ 621.323,20	10,28	$ 621.323,20
3,2	Muro en mamposteria ladrillo macizo	m2	13,70	$ 33.633,00	$ 460.772,10	-3,24	$ (108.970,92)	10,46	$ 351.801	10,46	$ 351.801,18	10,46	$ 351.801,18
3,3	Columnetas de confinamiento 10x15cm (Que incluya refuerzos)	m	7,10	$ 67.232,00	$ 477.347,20	3,25	$ 218.504,00	10,35	$ 695.851	10,35	$ 695.851,20	10,35	$ 695.851,20
3,4	Viguetas de confinamiento 10x10cm (Que incluya refuerzos)	m	8,70	$ 67.232,00	$ 584.918,40	-1,38	$ (92.780,16)	7,32	$ 492.138	7,32	$ 492.138,24	7,32	$ 492.138,24
3,5	Rejas para carceleta en varilla corrugadas 5/8"(que incluya puerta 2x0.95m)	m2	24,85	$ 222.479,00	$ 5.528.603,15	-1,18	$ (262.525,22)	23,67	$ 5.266.078	23,67	$ 5.266.077,93	23,67	$ 5.266.077,93
3,6	demolición de enchape de piso	m2	34,00	$ 5.591,00	$ 190.094,00	-10,24	$ (57.251,84)	23,76	$ 132.842	23,76	$ 132.842,16	23,76	$ 132.842,16
3,7	Suministro e instalación de reflector parte alta (interruptor afuera del salón)	Ud	1,00	$ 150.058,00	$ 150.058,00		$ -	1,00	$ 150.058	1,00	$ 150.058,00	1,00	$ -
3,8	Rejas en varilla lisa #5 para ventanas	m2	5,64	$ 106.800,00	$ 602.352,00	-5,64	$ (602.352,00)	0,00	$ 0		$ -		$ -
3,9	Desmonte de vidrios ventanas	m2	5,64	$ 3.192,00	$ 18.002,88	-0,61	$ (1.947,12)	5,03	$ 16.056	5,03	$ 16.055,76	5,03	$ 16.055,76
3,10	Resane de huecos en paredes de culatas	Global	1,00	$ 102.031,00	$ 102.031,00		$ -	1,00	$ 102.031	1,00	$ 102.031,00	1,00	$ 102.031,00

MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y ROQUE AGREDO FERNANDEZ

3,11	Suministro e instalación de platina de acero 40x40cmx3mm en espacio de chapa para impedir manipulación de la chapa desde adentro de las salas	m2	0,20	$ 68.705,00	$ 13.741,00	0,12	$ 8.244,60	0,32	$ 21.986	0,32	$ 21.985,60	0,32	$ 21.985,60
3,12	Retiro de Luminarias, acometidas, interruptores y tomacorrientes, puntillas y pernos en paredes. (Incluye resane)	Global	1,00	$ 90.075,00	$ 90.075,00		$ -	1,00	$ 90.075		$ -		$ -
4	**CARCELETAS 3 Y 4 - SALON No. 2**												
4,1	Demolición de muro en SuperBoard	m2	2,83	$ 4.864,00	$ 13.765,12	-0,07	$ (340,48)	2,76	$ 13.425	2,76	$ 13.424,64	2,76	$ 13.424,64
4,2	Vigas de cimiento 20x20cm (Que incluya refuerzos)	m	11,00	$ 60.440,00	$ 664.840,00		$ -	11,00	$ 664.840	11,00	$ 664.840,00	11,00	$ 664.840,00
4,3	Columnetas de confinamiento 10x15cm (Que incluya refuerzos)	m	2,10	$ 67.232,00	$ 141.187,20		$ -	2,10	$ 141.187	2,10	$ 141.187,20	2,10	$ 141.187,20
4,4	Muro en mamposteria ladrillo macizo	m2	9,30	$ 33.633,00	$ 312.786,90	-0,97	$ (32.624,01)	8,33	$ 280.163	8,33	$ 280.162,89	8,33	$ 280.162,89
4,5	Rejas para carceleta en varilla corrugadas 5/8" (que incluya puerta 2x0.95m)	m2	21,10	$ 222.479,00	$ 4.694.306,90	-1,41	$ (313.695,39)	19,69	$ 4.380.612	19,69	$ 4.380.611,51	19,69	$ 4.380.611,51
4,6	Apertura de hueco en mamposteria para reja puerta (2x0.90m)	m2	1,80	$ 5.773,00	$ 10.391,40		$ -	1,80	$ 10.391	1,80	$ 10.391,40	1,80	$ 10.391,40
4,7	Suministro e instalación de Puerta-reja. Tener en cuenta recomendación suministrada. Dimensión mínima de barrotes 5/8"	m2	1,80	$ 356.036,00	$ 640.864,80		$ -	1,80	$ 640.865	1,80	$ 640.864,80	1,80	$ 640.864,80
4,8	Retiro de Luminarias, acometidas, interruptores y tomacorrientes, puntillas y pernos en paredes. (Incluye resane)	Global	1,00	$ 90.075,00	$ 90.075,00		$ -	1,00	$ 90.075		$ -		$ -
4,9	Suministro e instalación de platina de acero 40x40cmx3mm en espacio de chapa para impedir manipulación de la chapa desde adentro de las salas	m2	0,60	$ 68.705,00	$ 41.223,00	-0,12	$ (8.244,60)	0,48	$ 32.978	0,48	$ 32.978,40	0,48	$ 32.978,40
5	**CARCELTA 5 - SALON No. 3**												
5,1	Refuerzo de puerta reja con chapa tipo pasador	Ud	2,00	$ 44.500,00	$ 89.000,00		$ -	2,00	$ 89.000	2,00	$ 89.000,00	2,00	$ 89.000,00
5,3	Reforzar con Anclajes la puerta reja y ventanas	Global	1,00	$ 71.200,00	$ 71.200,00		$ -	1,00	$ 71.200	1,00	$ 71.200,00	1,00	$ 71.200,00
5,4	Desmonte de luminarias y acometidas eléctricas	Ud	2,00	$ 3.823,00	$ 7.646,00		$ -	2,00	$ 7.646		$ -		$ -
5,5	Desmonte de persianas metálicas ventanas	Ud	2,00	$ 3.459,00	$ 6.918,00		$ -	2,00	$ 6.918	2,00	$ 6.918,00	2,00	$ 6.918,00
5,6	Suministro e instalación de platina de acero 40x40cmx3mm en espacio de chapa para impedir manipulación de la chapa desde adentro de las salas	m2	0,20	$ 68.705,00	$ 13.741,00	-0,04	$ (2.748,20)	0,16	$ 10.993	0,16	$ 10.992,80	0,16	$ 10.992,80
6	**PATIO**												

MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y ROQUE AGREDO FERNANDEZ

6,1	Demolición de muro en SuperBoard	m2	14,25	$ 4.944,00	$ 70.452,00	0,11	$ 543,84	14,36	$ 70.996	14,36	$ 70.995,84	14,36	$ 70.995,84
6,2	Demolición de gruta en concreto ciclopeo	Global	1,00	$ 146.996,00	$ 146.996,00		$ -	1,00	$ 146.996	1,00	$ 146.996,00	1,00	$ 146.996,00
6,3	Demolición de Guardaescobas	m	10,40	$ 542,00	$ 5.636,80		$ -	10,40	$ 5.637	10,40	$ 5.636,80	10,40	$ 5.636,80
6,4	Suminstro e instalación de concertina según plano suministrado	m	30,00	$ 37.736,00	$ 1.132.080,00		$ -	30,00	$ 1.132.080		$ -		$ -
6,5	Suministro e instalación de tubos galvanizados de 2" a 1.20m de altura (incluye anclajes y argollas cada metro)	m	20,00	$ 61.799,00	$ 1.235.980,00	-0,80	$ (49.439,20)	19,20	$ 1.186.541	19,20	$ 1.186.540,80	19,20	$ 1.186.540,80
7	**BAÑOS**												
7,1	Adecuación de pocetas lavamanos (que incluya 6 juegos de grifería antivandálica)	m	3,60	$ 284.068,00	$ 1.022.644,80		$ -	3,60	$ 1.022.645	3,60	$ 1.022.644,80	3,60	$ 1.022.644,80
7,2	Acondicionamiento de duchas (que incluya punto hidrálico y griferia antivandálica)	Ud	3,00	$ 143.953,00	$ 431.859,00		$ -	3,00	$ 431.859	3,00	$ 431.859,00	3,00	$ 431.859,00
7,3	Acondicionamiento de sanitarios (que incluya reja de protección de tanques, retiro de accesorios y griferia antivandálica)	Ud	4,00	$ 149.052,00	$ 596.208,00		$ -	4,00	$ 596.208		$ -		$ -
7.4	Suministro e instalacion de puertas -rejas. Tener en cuenta recomendación suministrada. Dimensión mínima de barrotes 5/8"	m2	3,20	$ 356.436,00	$ 1.140.595,20	-0,03	$ (10.693,08)	3,17	$ 1.129.902	3,17	$ 1.129.902,12	3,17	$ 1.129.902,12
7.5	Construcción de lavadero en concreto (que incluya 3 puntos hidráulicos y 3 puntos de desague) seguir plano suministrado	m	6,00	$ 219.447,00	$ 1.316.682,00		$ -	6,00	$ 1.316.682	6,00	$ 1.316.682,00	6,00	$ 1.316.682,00
7,7	Reubicación de lavatraperos	Ud	1,00	$ 45.620,00	$ 45.620,00	-1,00	$ (45.620,00)	0,00	$ 0		$ -		$ -
7,8	Retiro de puertas baños hombres	Ud	3,00	$ 6.174,00	$ 18.522,00		$ -	3,00	$ 18.522	3,00	$ 18.522,00	3,00	$ 18.522,00
8	**ZONA ADMINISTRATIVA**												
8,1	Suministro e instalación de reja - puerta al inicio de las gradas. Tener en cuenta recomendación suministrada. Dimensión mínima de barrotes 5/8"	m2	5,10	$ 356.036,00	$ 1.815.783,60	-0,25	$ (89.009,00)	4,85	$ 1.726.775	4,85	$ 1.726.774,60	4,85	$ 1.726.774,60
9	**CUBIERTA**												
9,1	Recorrido de cubierta (coger goteras)	m2	5,00	$ 5.462,00	$ 27.310,00		$ -	5,00	$ 27.310	5,00	$ 27.310,00	5,00	$ 27.310,00
10	**SISTEMA ELECTRICO**												
10,1	Mantenimiento de sistema electrico	Global	1,00	$ 899.781,00	$ 899.781,00		$ -	1,00	$ 899.781		$ -		$ -
	OTROS												
A1	CORTE DE PRIMARIO PARA VIGA DE CIEMENTACION	ML	22,85	$ 9.381,00	$ 214.355,85	22,85	$ 214.355,85	45,70	$ 428.712	45,70	$ 428.711,70	45,70	$ 428.711,70
A2	AFINADO DE PISO SALON 1	M2	34,00	$ 18.213,00	$ 619.242,00	-10,2	$ (186.501,12)	23,76	$ 432.741	23,76	$ 432.740,88	23,76	$ 432.740,88

MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y ROQUE AGREDO FERNANDEZ

						4							
A3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES EXTERNOS	UN	4,00	$ 150.058,00	$ 600.232,00	1,00	$ 150.058,00	5,00	$ 750.290		$ -		$ -
A4	BOTE DE SOBRANTES Y ASEO	GL	1,00	$ 249.521,00	$ 249.521,00		$ -	1,00	$ 249.521	1,00	$ 249.521,00	1,00	$ 249.521,00
	ITEMS NO PREVISTOS												
2	**SALA DE REFLEXIÓN Y/O TRANSITORIO UNO Y DOS**												
MOD. 2.1	Reja en varilla corrugada # 4 para ventanas	M2		$ 106.800,00		9,20	$ 982.560,00	9,20	$ 982.560	9,20	$ 982.560,00	9,20	$ 982.560,00
N.P. 2.2	Repello de carteras	M		$ 13.500,00		17,16	$ 231.660,00	17,16	$ 231.660	17,16	$ 231.660,00	17,16	$ 231.660,00
3	**CARCELETAS 1 Y 2 - SALON No. 1**												
N.P. 3.1	Tubo estructural de 70x70x15 para refuerzo reja	m		$ 27.000,00		7,00	$ 189.000,00	7,00	$ 189.000	7,00	$ 189.000,00	7,00	$ 189.000,00
MOD. 3.2	Reja en varilla corrugada # 4 para ventanas	m2		$ 106.800,00		5,11	$ 545.748,00	5,11	$ 545.748	5,11	$ 545.748,00	5,11	$ 545.748,00
4	**CARCELETAS 3 Y 4 - SALON No. 2**												
N.P. 4.1	Tubo estructural de 70x70x15 para refuerzo reja	m		$ 27.000,00		4,20	$ 113.400,00	4,20	$ 113.400	4,20	$ 113.400,00	4,20	$ 113.400,00
6	**PATIO**												
N.P. 6.2	Ganchos soportes para concertina	Und		$ 19.038,00		15,00	$ 285.570,00	15,00	$ 285.570				
7	**BAÑOS**												
N.P. 7.1	Desmonte lavamanos y sanitarios en porcelana	Und		$ 27.400,00		8,00	$ 219.200,00	8,00	$ 219.200	8,00	$ 219.200,00	8,00	$ 219.200,00
N.P. 7.2	Demolicion poceta existente en concrerto	m		$ 26.500,00		3,60	$ 95.400,00	3,60	$ 95.400	3,62	$ 95.930,00	3,62	$ 95.930,00
10	**SISTEMA ELÉCTRICO**												
N.P. 10.1	Suministro de materiales para sistema eléctrico	Global		$ 1.193.200,00		1,00	$ 1.193.200,00	1,00	$ 1.193.200				
	COSTO DIRECTO				$ 33.055.136,27		$ 1.737.961,30		$ 34.793.097,57		$ 29.494.305,27		$ 29.335.595,87
	COSTO INDIRECTO A U I 32%				$ 10.577.643,61		$ 556.147,62		$ 11.133.791,22		$ 9.438.177,69		$ 9.387.390,68
	COSTO TOTAL				**$ 43.632.779,88**		**$ 2.294.108,92**		**$ 45.926.888,79**		**$ 38.932.482,96**		**$ 38.722.986,55**
	BALANCE A LA FECHA				**BALANCE DEL ANTICIPO:**				**BALANCE RETEGARANTIA**				
	VALOR CONTRATO PPAL			$ 43.632.780	VALOR ANTICIPO			$ 0	VALOR RETEGARANTIA 10%				*$0

MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DE Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE POPAYAN Y ROQUE AGREDO FERNANDEZ

	VALOR CONTRATO ADICIONAL			AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	$ 0		ACUMULADO RETEGARANTIAS ACTAS ANTERIORES	$ 0	
	VALOR TOTAL CONTRATADO		$ 43.632.780	AMORTIZACIÒN PRESENTE ACTA	$ 0		RETEGARANTIA PRESENTE ACTA	$ 0	
	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 38.722.987		SALDO POR AMORTIZAR	$ 0		SALDO RETEGARANTIA	$ 0	
	SALDO POR EJECUTAR	$ 4.909.793							
	SUMAS IGUALES $	**$ 43.632.780**	**$ 43.632.780**	**SUMAS IGUALES $**	**$ 0**	**$ 0**	**SUMAS IGUALES**	**$ 0**	$ 0
				VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA				$ 38.932.482,96	
				VALOR POR ADICIONAR:				**$ 2.294.109,00**	
				SON: DOS MILLONES DOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NUEVE PESOS M/CTE.					

6. Según lo informado por el supervisor y lo consignado en el expediente contractual, el plazo de ejecución se encuentra vigente, y la adición presupuestal no supera el 50% del valor inicial del contrato resultando oportuna la celebración de la presente modificación al Contrato de Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020. En mérito de lo expuesto las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA:** Modificar la CLAUSULA SEGUNDA– VALOR del Contrato de Obra No. 20201800014917 del 25-09-2020, en el sentido de adicionar la suma de DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO NUEVE PESOS M/CTE ($ 2.294.109) al valor inicialmente pactado, con cargo a la disponibilidad presupuestal No. 2020.CEN.01.4447 del 27 de noviembre del 2020, los cuales se pagarán mediante un acta final, previo recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato y debe ir acompañada del informe final de supervisión, donde se certifique el recibo a satisfacción de la obra, de acuerdo a los términos establecidos en el presente modificatorio. **CLAUSULA SEGUNDA:** El contratista deberá ampliar la (s) garantía (s) que en su oportunidad constituyó a favor del municipio de Popayán para amparar la presente modificación contractual. **CLAUSULA TERCERA:** Todas las cláusulas, parágrafos y estipulaciones del contrato principal no modificadas en el presente acuerdo, permanecen vigentes. El presente modificatorio, se perfecciona con la aprobación en la plataforma SECOP II por las partes.

FIN DEL DOCUMENTO

Proyectó: María Virginia Hincapié Rodríguez - Contratista - Secretaría General
Reviso y aprobó: Samaida Gómez Ruiz - Secretaria General
Revisó: Diana Carolina Cajas – Contratista Oficina Asesora Jurídica
Revisó y aprobó: Juan Felipe Arbeláez Revelo.- Jefe de la Oficina Asesora Jurídica
Revisó: Isabel Cristina Tobar Zambrano – Abogada Despacho Sr. Alcalde