Certificado: 00000140 - 28-ene-2026

ACTA DE ESTUDIO DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA

PROCESO CONTRACTUAL: IFI-AAI-001-2026

OBJETO CONTRACTUAL: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE BODEGA UBICADA EN LAS INSTALACIONES DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA JULIO PÉREZ FERRERO EN EL INMUEBLE DENOMINADO "HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS", EL CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO COMO PARTE DEL PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARTISTICO DE LA NACIÓN MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 002 DE 1989 DEL CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES Y DECLARADO COMO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DE CARACTER NACIONAL MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 0500 DE 03 DE ABRIL DE 2003 DEL MINISTERIO DE CULTURA, PARA EL BODEGAJE Y CUSTODIA DEL ACERVO DOCUMENTAL PROPIEDAD DE IFINORTE, DURANTE LA VIGENCIA 2026.

De acuerdo con el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015, El Instituto Financiero para el Desarrollo de Norte de Santander -IFINORTE- podrá contratar directamente con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato siempre y cuando la Entidad Estatal verifique la idoneidad y experiencia requerida y relacionada con el área de que se trate, sin que sea necesario que se haya obtenido previamente varias ofertas, de lo cual el Ordenador del Gasto deberá dejar constancia escrita.
Para efectos de llevar a cabo la contratación directa, una vez elaborados los estudios previos, se analiza la hoja de vida única del contratista junto con las certificaciones de estudios y de experiencia aportados con la misma:

Autorizado

NOMBRE: CORPORACION CULTURAL BIBLIOTECA PUBLICA JULIO PEREZ FERRERO

IDENTIFICACIÓN: C.C. N° 807,005,753

ESTUDIOS REALIZADOS: ASOCIACION CIVIL DE CARACTER TECNOLOGICO, CULTURAL Y DE RECREACION, AUTONOMA E INDEPENDIENTE, DE PARTICIPACION MIXTA SIN ANIMO DE LUCRO

PROFESIÓN, OFICIO O ACTIVIDAD: .

EXPERIENCIA RELACIONADA CON EL OBJETO A CONTRATARSE:

ENTIDAD: IFINORTE
CONTRATO: IFI-AAI-001-2023
DURACION: NUEVE (9) MESES Y CINCO (5) DIAS
OBJETO: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA EL BODEGAJE Y CUSTODIA DE LOS FONDOS DOCUMENTALES, PARA LA VIGENCIA 2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DE NORTE DE SANTANDER Y LA CORPORACIÓN CULTURAL BIBLIOTECA PÚBLICA JULIO PÉREZ FERRERO.

ENTIDAD: IFINORTE
CONTRATO: IFI-AAI-001-2022
DURACION: ONCE (11) MESES Y CINCO (5) DIAS
OBJETO: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA EL BODEGAJE Y CUSTODIA DE LOS FONDOS DOCUMENTALES, PARA LA VIGENCIA 2022, CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DEL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER Y LA CORPORACION BIBLIOTECA PUBLICA JULIO PEREZ FERRERO.

ENTIDAD: IFINORTE

CONTRATO: CA-IFI-001-2020
DURACION: SEIS (6) MESES Y TRECE (13) DIAS
OBJETO: EI ARRENDAMIENTO DEL ÁREA QUE OCUPAN LAS CAJAS DE ARCHIVO QUE SE ENCUENTRAN DEPOSITADAS EN EL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA NO. 260-63018, PARA LOS SERVICIOS DE BODEGAJE Y CUSTODIA DE LOS FONDOS DOCUMENTALES DE IFINORTE EN EL AÑO 2020.

MESES DE EXPERIENCIA: VEINTISEIS (26) MESES.

REQUISITOS: Este proceso se adelanta con base en el siguiente perfil:

CAPACIDAD JURÍDICA: Ser persona natural, con facultad para obligarse por sí misma, sin el consentimiento u autorización de otra, no hallarse incurso en causales de inhabilidad, ni incompatibilidad constitucional, ni de ley para contratar.

IDONEIDAD: EXPRESADA EN LA EXPERIENCIA APORTADA

EXPERIENCIA: CON EXPERIENCIA DE CINCO (5) AÑOS

VERIFICACIÓN: El Gerente General del INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DE NORTE DE SANTANDER - IFINORTE, hace constar que verificados los documentos allegados por **CORPORACION CULTURAL BIBLIOTECA PUBLICA JULIO PEREZ FERRERO**, mayor de edad, identificado(a) con C. C. N° 807,005,753, CUMPLE con el perfil, la idoneidad y experiencia requerida, por tanto se puede suscribir directamente el contrato.
En San José de Cúcuta, a los 28-ene-2026

LADY CAROLINA BERMUDEZ DURAN
GERENTE GENERAL
GERENCIA

Proyectó: Alejandro Rodriguez Alvarez- Profesional Universitario
Revisó y aprobó: Lee Johan Caceres Caceres- Subgerente Administrativo y Jurídico