Fumiko S.A.S.
NIT: 901.286.954-7
Manejo integrado de plagas

Cota, 23 de enero de 2026

SEÑORES:
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS LA CALERA
NIT: 800005151-9
CALLE 10ª 2B -25 LA CALERA CUNDINAMARCA.

REF: COTIZACIÓN

Apreciados señores:

De acuerdo a su solicitud realizada me permito presentar a ustedes cotización para los servicios requeridos así:

N°	ITEM	VALOR UNITARIO POR SERVICIO CON APLICATIVO QUIMICOS				IVA	PRECIO FINAL
		Control Palomas	Desratización	Desinsectación	Total		
1	Coliseo de La Portada (Grande)	1.500.000	500.000	500.000	2.500.000	475.000	2.975.000
2	Coliseo de La Portada (semi descubierto)	800.000	500.000	500.000	1.800.000	342.000	2.142.000
3	Coliseo Paseo Real	500.000	500.000	500.000	1.500.000	285.000	1.785.000
4	Iglesia	650.000			650.000	123.500	773.500
5	Antiguo puesto de salud	200.000			200.000	38.000	238.000
6	Plaza de mercado		500.000	500.000	1.000.000	190.000	1.190.000
7	Río Teusacá		500.000	500.000	1.000.000	190.000	1.190.000
8	Cuarto de la UMATA		400.500	405.000	805.500	153.045	958.545
9	Juan 23		900.000	900.000	1.800.000	342.000	2.142.000
10	Sede b antonia santos		400.000	400.000	800.000	152.000	952.000
11	Plaza de mercado 4 puentes		2.214.247		2.214.247	420.707	2.634.954
12	Colegio Departamental		500.000	500.000	1.000.000	190.000	1.190.000
13	Canal Abierto La Portada		500.000	500.000	1.000.000	190.000	1.190.000
14	Comedor Infantil		400.000	400.000	800.000	152.000	952.000
15	Jardin Infantil		400.000	400.000	800.000	152.000	952.000
TOTALES		**3.650.000**	**8.214.747**	**6.005.000**	**17.869.747**	**3.395.252**	**21.264.999**

SERVICIOS DE INSTALACION FISICOS	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	IVA	VALOR FINAL
Instalación y señalización de cajas de cebado	23	100.000	2.300.000	437.000	2.737.000

instalación y señalización de globos repelentes de aves	28	150.000	4.200.000	798.000	4.998.000
TOTAL, INSUMOS FISICOS A INSTALAR	51	250.000	6.500.000	1.235.000	**7.735.000**

VALOR TOTAL DEL SERVICIO	APLICACIÓN QUIMICA	INSTALACION FISICA	IVA	TOTAL, FINAL
	17.869.747	6.500.000	4.630.252	**28.999.999**

Valor del servicio: **$ 28.99.999** impuestos incluidos

Descripción del Servicio de Control Integrado de Plagas

- **Control de Palomas**

Para el control de palomas se empleará:

Repelente aplicado por aspersión, utilizando maquinaria con alcance de hasta 14 metros.

Instalación de globos repelentes como método disuasivo:

- Coliseo La Portada (grande): 20 globos repelentes.
- Coliseo Paseo Real: 8 globos repelentes.

- **Control de Roedores**

Para el control de roedores se utilizarán cebos anticoagulantes de tercera generación, colocados estratégicamente en cajas de cebado de seguridad, debidamente señalizada con el fin de garantizar la efectividad del tratamiento y la seguridad de las personas y animales no objetivo.

Distribución de cajas de cebado:

- Coliseo La Portada (área grande): instalación de 10 cajas de cebado.
- Coliseo La Portada (semi descubierto): instalación de 7 cajas de cebado.
- Coliseo Paseo Real: instalación de 5 cajas de cebado.
- Cuarto de la UMATA: instalación de 1 caja de cebado.

Inspección y Control en Plaza de Mercado y Áreas Aledañas

En la plaza de mercado y sus alrededores se realizará:

Levantamiento de tapas de alcantarillas, redes telefónicas, madrigueras y revisión de zonas cercanas al río.

Inspección de los 4 puentes de la plaza de mercado, evaluando un radio aproximado de 15 metros aguas arriba y 15 metros aguas abajo en cada puente.

Búsqueda activa de madrigueras, focos de anidación y factores que favorezcan la propagación de roedores, con el fin de reducir la infestación de manera integral.

Control de Plagas (Insectos Rastreros y Voladores)

Se realizará el control de plagas mediante un **sistema de aspersión**, dirigido a insectos rastreros y voladores, enfocado en áreas críticas y de mayor incidencia.

Seguimiento y Acompañamiento

- El servicio incluye una **visita de control y seguimiento a los 15 días** posteriores a la ejecución inicial del servicio.
- Se realizará una jornada de concientización con la respectiva entrega de material informativo a las personas del sector, abordando temas como:
  - Qué son las plagas.
  - Riesgos sanitarios asociados.
  - Medidas preventivas.
  - Acciones a tomar en caso de observar presencia de plagas.

Condiciones Locativas Previas a la Prestación del Servicio

Para garantizar la correcta ejecución y efectividad del servicio, es indispensable que las áreas a intervenir cumplan con las siguientes condiciones

- **Control de palomas:**

  Para la aplicación del repelente es necesario realizar una limpieza previa lo más profunda posible, con el fin de remover acumulación de heces generadas durante

largos periodos de tiempo. Esto permite una mejor adherencia del producto y mayor efectividad del tratamiento.

- **Áreas de comedor:**

  Es indispensable podar la vegetación y retirar escombros, de manera que se facilite la instalación adecuada de las trampas para el control de roedores.

- **Jardines, coliseos y áreas abiertas:**

  Es importante contar con prados y árboles podados.

  Retiro de residuos vegetales y escombros.

  Aseo profundo de las instalaciones, con el fin de eliminar refugios y fuentes de alimento para las plagas.

  El incumplimiento de estas condiciones puede afectar la efectividad del servicio.

NOTA

- Ejecución aproximada del servicio 25 días calendario.
- El trabajo se realizará en todas las áreas de sus instalaciones y se entregaran los siguientes documentos:

1. Certificado de control de plagas.

2. Certificación de capacitación del personal, capacitación en manejo integrado de plagas, trabajo en alturas, etc.

3. Ficha técnica de los productos utilizados.

4. Concepto Sanitario emitido por la Secretaría de Salud de Cundinamarca o Bogotá.

Ustedes tienen la idea de un ambiente sano, nosotros poseemos el conocimiento y la experiencia para proporcionárselo.

Cordialmente,

Nikoll Valencia.

Nikoll Valencia.
Representante Legal.