ALCALDÍA MUNICIPAL DE COTA	**GESTION CONTRACTUAL**	**CÓDIGO:** A-GC-FR-004
	FORMATO	**VERSIÓN:** 03
	REMISIÓN DE DOCUMENTOS	**FECHA DE APROBACIÓN**: 5/12/2025

FECHA:	**24**	**01**	**2026**

Para:

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	**Daniel Enrique Manchola Baracaldo**
CARGO	Secretario General y de Gobierno Ordenador del Gasto Decreto 056 de 2025
DEPENDENCIA	Secretaria General y de Gobierno

De:

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS	**Daniel Enrique Manchola Baracaldo**
CARGO	Secretario General y de Gobierno Ordenador del Gasto Decreto 056 de 2025
DEPENDENCIA	Secretaria General y de Gobierno

Cordial saludo,

Se solicita respetuosamente adelantar el proceso de contratación cuyas condiciones se indicaran más adelante, remitiendo para ello los documentos relacionados en la lista de chequeo para iniciar el trámite correspondiente.

TIPO DE CONTRATO A CELEBRAR	**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**
MODALIDAD DE CONTRATACION	**CONTRATACION DIRECTA**
RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	**EMIDIO QUEVEDO GARCIA**
CC	**79.248.822 de Bogotá**
OBJETO DEL PROCESO	**ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL ALMACENAMIENTO DEL ARCHIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE COTA CUNDINAMARCA**
PLAZO	El plazo de ejecución será **HASTA ONCE (11) MESES Y UN (1) DIA**, contados a partir de la suscripción de la Constancia de Inicio, sin exceder el treinta y uno (31) de diciembre de 2026, y previo cumplimiento de los requisitos de ejecución de los contratos estatales, consagrados en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993, es decir: que esté respaldado del Registro Presupuestal y la aprobación de garantías requeridas.
PRESUPUESTO OFICIAL:	El valor del contrato es la suma de **HASTA DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS ($275.833.333) M/CTE** que incluyen impuestos y deducciones a que haya lugar, todos los costos en los que debe incurrir el contratista para la ejecución del contrato.
Información de la Disponibilidad Presupuestal: Se relaciona a continuación la información relacionada con la Disponibilidad Presupuestal:	

BPIN	**CDP**	**RUBRO**	**FUENTE**	**NOMBRE**	**VALOR**
N/A	2026000915 21/01/2026	GFA.08.2.3. 2.02.02.007	1.2.1.0.001	Servicios financieros y servicios conexos; servicios inmobiliarios; y servicios de arrendamiento y leasing FUENTE: Ingresos corriente de libre destinación	$300.000.000
				TOTAL	**$300.000.000**

ALCALDÍA MUNICIPAL DE COTA	**GESTION CONTRACTUAL**	**CÓDIGO:** A-GC-FR-004
	FORMATO	**VERSIÓN:** 03
	REMISIÓN DE DOCUMENTOS	**FECHA DE APROBACIÓN**: 5/12/2025

Se anexan a la presente solicitud los documentos relacionados en la lista de chequeo para iniciar el trámite correspondiente para iniciar el proceso de contratación antes enunciado.

DANIEL ENRIQUE MANCHOLA BARACALDO
Secretario General y de Gobierno

	Proyectó	Revisó	Aprobó
Nombre	Diana Méndez Salgado	Daniel Ricardo Ortiz Ossa	Daniel Enrique Manchola Baracaldo
Cargo	Contratista Secretaria General y de Gobierno	Contratista Secretaria General y de Gobierno	Secretario General y de Gobierno
Firma			