OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

WWW.BANCODEOCCIDENTE.COM.CO

Autorizaciones

Empresa: SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE REGIONAL EN EL GRA
Tipo Identificación: NIT Persona Jurídica **No. Identificación:** 901655355
Generado por: JULIAN LORA BORRERO

A continuación el detalle de: Transacciones Autorizadas - Autorizar

A Terceros - Crear

✓ **¡Autorización aprobada!**

Información del servicio

Tipo Producto	Cuenta Ahorros
Nombre Producto Origen	AHO5137
No. Producto	*****5137
Fecha de Pago	2026/01/29
Tipo Identificación	NIT Persona Jurídica
No. Identificación	9006150725
Beneficiario	IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES S.A.S.
Forma Pago	Abono a cuenta entidad ACH
No. Comprobante	13
Valor a Pagar	$7,435,496.00
Entidad Financiera Destino	Bancolombia
Tipo Producto	Cuenta Corriente
Producto Destino	75226772468
No. Factura	IIIE 2340
Información Adicional	PAGO ARRENDAMIENTO MES DE ENERO 2026

⚠ **Con esta acción usted acaba de realizar la autorización de esta transacción en su totalidad, en este instante comenzará el proceso de ejecución de la acción autorizada. Para ver el resultado diríjase a la consulta de transacciones realizadas.**

SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE REGIONAL EN EL GRAN VALLE S.A.S
SITREN GV S.A.S

PAGO CONTRATO ARRENDAMIENTO MES ENERO 2026
IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS.

VALOR ANTES DE IMPUESTO	$	7,293,277
IVA	$	1,385,723
VALOR TOTAL FACTURA	$	8,679,000

DEDUCCIONES	**Tarifa**		
Deduccion Estampillas Pro Pacifíco	0,5%	$	36,466
Deduccion Estampillas Pro deporte	2,5%	$	182,332
Deducción Estampillas Procultura	1,0%	$	72,933
Deduccion Estampillas Prohospitales	1,0%	$	72,933
Deduccion Estampillas Prodesarrollo	2,0%	$	145,866
Deduccion Estampillas Pro Uceva	0,5%	$	36,466
Deduccion Estampillas Prouniv del Valle	2,0%	$	145,866
Deduc Est Pro Electrificación Rural	0,2%	$	14,587
TOTAL ESTAMPILLAS		**$**	**707,448**
RETEICA Comercial	10,00	$	72,933
Retención Servicios Declarante	3,5%	$	255,265
Retencion IVA Bienes y Servicios (19%)	15%	$	207,858
TOTAL RETENCIONES		**$**	**536,056**
TOTAL DEDUCCIONES		**$**	**1,243,504**
NETO A PAGAR		**$**	**7,435,496**

Viviana Marcela Rodriguez
Profesional Financiera
Revisó

Elaboró: Ricardo Gomez Chavez - Profesional Contratista - SMyT - Apoyo Ente Gestor

Fecha Informe: 28 de enero de 2026

Número de Informe: 13

Periodo de seguimiento: Enero de 2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 2025-CA-001 DE FECHA: 29/01/2025
OTRO SI No. 1 - 2025-CA-001 DE FECHA: 30/12/2025

OBJETO	**:** ARRENDAMIENTO DE OFICINAS DESTINADAS A LA OPERACIÓN ADMINISTRATIVA Y GERENCIAL DE SITREN GV S.A.S.
CDP No.	**:** 00000001 del 07 de enero de 2025
CDP OTRO SI No.	: 0001 del 09 de enero de 2026
RPC No.	**:** 00000002 del 29 de enero de 2025
RP OTRO SI No.	: 0001 del 09 de enero de 2026
VALOR	**:** CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS ($156.222.000) MCTE PAGADEROS EN DOCE CUOTAS DE $13.018.500.
VALOR OTRO SI No.	: OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS ($8.679.000) MCTE PAGADEROS EN UNA CUOTA.
SUPERVISOR	**:** LUIS FERNANDO LIBREROS RENTERIA
ARRENDADOR	**:** IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES S.A.S – JUAN MANUEL MEZA GUTIERREZ
IDENTIFICACIÓN	**:** NIT: 900 615 072-5
FECHA DE INICIO	**:** ENERO 29 DE 2025
FECHA OTRO SI	: DICIEMBRE 30 DE 2025
PLAZO:	**:** ENERO 20 DE 2026

PRÓRROGA, SUSPENSIONES O ADICIONES: 20 días hasta el 20 de ENERO de 2026

INFORME:

Para la presentación de la cuenta No.13 se realizó inspección ocular por parte de la supervisión, para verificar que las áreas, servicios y elementos de oficina entregados mediante acta No.2025-007 del 29 de enero de 2025, que hace parte integral del informe del mes de enero de 2025 y reposa en la carpeta digital y física del contrato de arrendamiento No. 2025-CA-001, esté en óptimas condiciones para uso y goce del arrendatario

SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN:

El arrendatario realizó inspección ocular, verificando que las áreas, servicios y elementos de oficina entregados mediante acta No.2025-007 del 29 de enero de 2025, que hace parte integral del informe del mes de enero de 2025 y reposa en la carpeta digital y física del contrato de arrendamiento No. 2025-CA-001, están en óptimas condiciones para uso y goce del arrendatario, con base en lo estipulado en el contrato suscrito entre las partes

El desarrollo del contrato de arrendamiento, tiene un porcentaje de cumplimiento del **100%** con corte al mes de **ENERO** de 2026.

SEGUIMIENTO TÉCNICO O DE EJECUCIÓN.

El arrendador en atención a las obligaciones específicas del contrato 2025-CA-001 de fecha 29 de enero del 2025, y otro sí No. 1-2025-CA-001 de fecha 30 de diciembre del 2026, de acuerdo con el principio de responsabilidad que rige la contratación estatal, desarrolló las siguientes acciones:

El ARRENDADOR según reunión entre las partes y que consta en el acta No.2025.007 del 29 de enero de 2025, la cual hace parte integral del informe de supervisión No. 1 y que reposa en la carpeta física y digital del contrato citado, realizó entrega para uso y goce de la Sociedad SITREN GV S.A.S de las oficinas dadas en arrendamiento en buen estado de servicio, seguridad y sanidad, con su respectivo inventario debidamente discriminado.

El ARRENDADOR mantuvo el inmueble, los bienes y servicios conexos y adicionales, objeto de arrendamiento, en buen estado de acondicionamiento y limpieza para el fin convenido en el contrato y garantizo durante todo el presente periodo, el uso y goce exclusivo y pacífico del inmueble por parte del arrendatario

El ARRENDADOR, entregó copia de la planilla pagada No. 4374796 correspondiente al mes de **ENERO** de 2026, con referencia de pago **CUS:** 2068793353, de las obligaciones al Sistema General de Seguridad Social (Pensión, Salud, ARP y Parafiscales, certificado de cumplimiento de pagos de aportes a la seguridad social y parafiscales expedido por el representante legal y contadora, con fecha enero de 2026, anexando copia de cédula de ambos y tarjeta profesional

de la contadora, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002; además de la Ley 1753 artículo 135 del 2015.

El ARRENDADOR colocó a título propio los pagos de impuestos, tasas y contribuciones que derivan del contrato, sin que estos generen costos adicionales para SITREN GV SAS.

El ARRENDADOR respondió con precisión y dentro de los plazos establecidos a los requerimientos de aclaración o información formulados por SITREN GV SAS.

El ARRENDADOR entregó de forma oportuna y completa todos los documentos requeridos para la tramitación de los pagos contractuales, conforme a las condiciones establecidas.

El ARRENDADOR obró con lealtad, transparencia y buena fe en todas las etapas contractuales, evitando dilataciones injustificadas o trabajos que pudieran obstaculizar el cumplimiento del contrato. En todo momento, se rigió por los principios establecidos en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007.

El ARRENDADOR cumplió con las demás obligaciones inherentes al contrato que estuvieron relacionadas con su objeto y que fueron necesarias para garantizar la ejecución efectiva del mismo.

SEGUIMIENTO TÉCNICO según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe NO APLICA. Si es necesaria otra información técnica se puede agregar:

- Cumplimiento de las normas técnicas aplicables: **N/A**
- Cumplimiento de las condiciones ofrecidas de acuerdo con lo previsto en el contrato de las personas que conforman el equipo del contratista y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario: **N/A**
- Sugerir las necesidades de cambio o ajuste: **N/A**
- Acciones de las partes de los cambios o ajustes: **N/A**
- Solicitudes y requerimientos técnicos del contratista: **N/A**
- Recomendaciones a las solicitudes y requerimientos técnicos del contratista: **N/A**
- Necesidad de hacer efectivas las garantías: **N/A**
- Documentos y soportes necesarios frente a la necesidad de hacer efectiva las garantías del contrato: **N/A**

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

Seguimiento administrativo según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe NO APLICA. Si es necesaria otra información administrativa se puede agregar.

- Expediente electrónico o físico del contrato completo, actualizado y cumple con la normativa aplicable: Expediente físico del contrato No. 2025-CA-001 y otro sí No. 1-2025-CA-001 debidamente archivado y legajado según norma de gestión documental
- Aprobación de garantías: **N/A**
- Cumplimiento de las obligaciones laborales: **N/A**
- Informes previstos y los que soliciten los organismos de control: **N/A**

- Cumplimiento de los principios de publicidad de los procesos de contratación y de los documentos del proceso: **N/A**
- Cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, y cualquier otra norma aplicable de acuerdo con la naturaleza del contrato: El contratista aportó planilla de pago de seguridad social integral No. 4374796, con referencia de pago **CUS:** 2068793353, correspondiente al mes de **ENERO de 2026** y certificado de cumplimiento de pagos de aportes a la seguridad social y parafiscales expedido por el representante legal y contadora, del mes de **enero** de 2026.

SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE

COSTOS DEL CONTRATO		**PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA**			
Concepto	***Valor***	**Concepto (Anticipo, avances, pagos)**	**Fecha**	**Valor**	**Observaciones**
Valor inicial del contrato	**156.222.000,00**	**PAGO**	**ENERO**	**13.018.500**	**CUOTA 1**
Valor Adiciones	**8.679. 000,00**	**PAGO**	**FEBRERO**	**13.018.500**	**CUOTA 2**
Reajustes	**0**	**PAGO**	**MARZO**	**13.018.500**	**CUOTA 3**
Actualización de precios	**0**	**PAGO**	**ABRIL**	**13.018.500**	**CUOTA 4**
Valor Total del Contrato	**164.901.000,00**	**PAGO**	**MAYO**	**13.018.500**	**CUOTA 5**
Valor pagado	**156.222.000,00**	**PAGO**	**JUNIO**	**13.018.500**	**CUOTA 6**
Valor causado que no se ha pagado	**8.679.000,00**	**PAGO**	**JULIO**	**13.018.500**	**CUOTA 7**
Valor total ejecutado	**164.901.000,00**	**PAGO**	**AGOSTO**	**13.018.500**	**CUOTA 8**
Valor saldo por ejecutar	**0**	**PAGO**	**SEPTIEMBRE**	**13.018.500**	**CUOTA 9**
Intereses moratorios	**0**	**PAGO**	**OCTUBRE**	**13.018.500**	**CUOTA 10**
		PAGO	**NOVIEMBRE**	**13.018.500**	**CUOTA 11**
		PAGO	**DICIEMBRE**	**13.018.500**	**CUOTA 12**

SEGUIMIENTO

Seguimiento financiero y contable según corresponda, si es aplicable se hace la anotación; si no lo es, se escribe NO APLICA. Si es necesaria otra información financiera o contable se puede agregar.

- Seguimiento de la gestión financiera del contrato, incluyendo el registro presupuestal, la planeación de los pagos previstos y la disponibilidad de caja: **N/A**
- Documentos necesarios para efectuar los pagos al contratista, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes o servicios objeto del contrato y al otro si: **Se adjunta factura electrónica de venta No. IIIE 2340 del 16 DE ENERO DE 2026, por valor de $8.679.000,00 MCTE.**
- Pagos y ajustes que se hagan y balance presupuestal del contrato para efecto de pago y de liquidación del mismo: **N/A**
- Entrega de los anticipos pactados al contratista, y la adecuada amortización del mismo, en los términos de la ley y del contrato: **N/A**
- Actividades adicionales que impliquen aumento del valor o modificación del objeto del contrato cuentan con autorización y se encuentran justificados técnica, presupuestal y jurídicamente: **N/A**
- Trámites para la liquidación del contrato y entrega de los documentos soporte que correspondan para efectuar: **N/A**
- Costo de actividades por entregables:

DESCRIPCIÓN ENTREGABLES	VALOR	VALOR TOTAL
Entregable 1:	$ 0	$ 0
Actividades:		
Entregable 2:	$ 0	$ 0
Actividades:		
Entregable 2:	$ 0	$ 0
Actividades:		
Entregable 2:	$ 0	$ 0
Actividades:		
TOTALES	$ 0	$ 0

SEGUIMIENTO JURÍDICO

Mediante el presente Informe de Seguimiento No.13, la Supervisión del Otro Si del Contrato de Arrendamiento No. 1-2025-CA-001 realizó seguimiento jurídico al periodo de ejecución correspondiente al mes de enero de 2026, evidenciando que, durante el mismo, se han cumplido a conformidad todas las obligaciones tanto generales como específicas suscritas por el arrendador, las cuales se encuentran estipuladas en las Cláusulas Segunda y Tercera respectivamente.

Mediante la Junta Directiva efectuada el pasado 16 de diciembre del 2025, se emitió concepto favorable para comprometer la vigencia futura ordinaria, para el caso que nos ocupa el valor de $8.679.000 para los veinte (20) primeros días del mes de enero del 2026.

INFORME SOBRE SANCIONES: N/A

OBSERVACIONES: N/A

Para constancia de lo anterior se firma el presente informe por parte del Supervisor a los 28 días del mes de enero de 2026.

LUIS FERNANDO LIBREROS RENTERIA
C.C. No. 14.888.485 expedida en Buga (Valle)
SUPERVISOR

Elaboró : Geraldine García Plaza- Contratista SMT
Revisó : Viviana Marcela Rodríguez- Profesional Financiera

IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS.

IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS
NIT. 900.615.072-5

CL 11 3 58 ED CITIBANK PISO 4
Tels: (57) 8855350 - CALI
Email: administracion@iiicol.com

Generación Factura: Fecha: 2026/01/16 Hora: 22:14:39
NIT: 900.615.072-5

Régimen Común
Actividad Económica 6810
AUTORIZACION
DE NUMERACION DE FACTURACION
18764068843205
RANGO AUTORIZADO: DEL IIIE 1594 AL IIIE 2594
FECHA 2024/04/11 FEC-VENC: 2026/04/11

Representacion Grafica Factura Electronica Venta	IIIE 2340
FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO
16 01 2026 (DD MM AA)	16 2 2026 (DD MM AA)
Vendedor: IDEAS	Código: 0030
Facturó: CAROLINA CORREA	Remisión:

Cliente:	Nit:	Teléfono:	Medio de Pago:
SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE REGIONAL EN EL GRAN VAL	901,655,355-9	6024894443	Instumento Indefinido
Direccion: CLL 11 3 58 P6 OF 604	**Ciudad:** Cali	**Plazo:** Crédito: 030 Días	**Forma Pago:** CARTERA

CODIGO	DESCRIPCION	CANT.	U/M	%IVA	VALOR IVA	Vr. UNIT.	TOTAL
00000000000035	Reg: 1| OFICINA 604	1.00	LUN	19	1,385,722.63	7,293,277.00	7,293,277.00
	TOTAL CANTIDAD	1.00				TOTAL BRUTO	7,293,277.00

Observaciones

TOTAL DCTOS.	
SUBTOTAL	7,293,277.00
Impoconsumo	
TOTAL IVA	1,385,723.00
TOTAL	8,679,000.00

SON: OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS CON 00 /100

INFORMATIVO

RETE-FUENTE	RETE-IVA	RETE-ICA	Total después de Impuestos
			8,679,000.00

La presente factura es un título valor, por lo tanto se asimila a la letra de cambio. Artículo 774 del código de comercio. Mercancía recibida a satisfacción.

CLIENTE

Aceptada - Firma y Sello

Proveedor Tecnológico Nit: 830005677 - BIT Consulting - Nombre de Sofware: 901.108.864 - NOOVA
Impresa por el software de Ultra Systems de Colombia SAS Nit 803.017.580-6 Tel 6491648

Recibido: 16/01/2026 05:15:29 p. m.

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764068843205

(415)7707212489984(8020) 001876406884320 5

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
900615072	5				

11. Razón social
IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES S.A.S

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES S.A.S CL 11 3 58 P 4	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	IIIE	1,594	2,594	24	AUTORIZACIÓN	1
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141230229654

(415)7707212489984(8020) 000014123022965 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional Impuestos de Cali	14. Buzón electrónico
9 0 0 6 1 5 0 7 2	5	5	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla
IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES S.A.S	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Valle del Cauca 7 6	Cali 0 0 1

41. Dirección principal
CL 11 3 58 P 4

42. Correo electrónico	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
administracion@iiicol.com	6 0 2 8 8 9 2 5 2 5	3 1 4 7 1 6 0 2 6 0

43. Código postal

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos	
6 8 1 0	2 0 1 3 0 5 0 2						1	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
55 - Informante de Beneficiarios Finales
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

54. Código

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MEZA GUTIERREZ JUAN MANUEL

985. Cargo Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 19-01-2026 04:22:57PM

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

KAREN LIZETH RESTREPO
CONTADOR PÚBLICO

KARENLRESTREPO@HOTMAIL.COM

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Santiago de Cali, 19 de Enero de 2026

Señores
SITREN GRAN VALLE S.A.S.
Ciudad

Certifico que la empresa IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTE SAS con NIT 900615072-5, se encuentra a paz y salvo con las obligaciones del pago de los aportes de nuestros empleados, a los sistemas de salud, riesgo profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, hasta la fecha.

igualmente certifico que IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTE SAS ha cumplido, durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición del presente certificado, con el pago de tales aportes.

Karen Restrepo R.
KAREN LIZETH RESTREPO RODRIGUEZ
C.C N° 1.112.477.919
TARJETA PROFESIONAL 277811-T

Juan Meza
JUAN MANUEL MEZA
C.C No 94.533.710
REPRESENTANTE LEGAL

Tel: 3173316910
Dirección: Calle 11# 3 – 58 piso 4
Cali – valle

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900615072-5	IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS	CALLE 11 # 3 - 58 PISO 4	8855350	info@iiicol.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL / PPAL	VALLE DEL CAUCA	CALI		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	08/01/2026	4374796	$1.691.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1
EPS010	EPS Sura	800088702-2	105.300	0		0		0	0	0	0	105.300	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	114.400	0		0		0	0	0	0	114.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	1.106.100	0	0	0	0	0	0		1.106.100	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	31.500				31.500	0	0	31.500			315	31.500	3

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF57	Comfamiliar Andi	890303208-5	276.700	0	0	276.700	3

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	276.700	276.700
Pensión	1	1.106.100	1.106.100
Riesgos Laborales	1	31.500	31.500
CCF	1	276.700	276.700
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	6	1.691.000	1.691.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900615072-5	IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS	CALLE 11 # 3 - 58 PISO 4	8855350	info@iiicol.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	PRINCIPAL	PPAL	VALLE DEL CAUCA	CALI	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	08/01/2026	4374796	$1.691.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colombiano en el exterior	Estudiante	IGE	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1144034954	CORREA CAMACHO DIANA CAROLINA	1	0			S																	230301	2.191.667	350.700	0	0	0	0	EPS010	2.191.667	87.700	14-11	2.191.667	1	11.500	CCF57	2.191.667	87.700	0	0	0	0	0
2	CC	1144034954	CORREA CAMACHO DIANA CAROLINA	1	0			S												X					230301	438.334	70.200	0	0	0	0	EPS010	438.334	17.600	14-11	438.334	1	0	CCF57	438.334	17.600	0	0	0	0	0
3	CC	66932048	MORA ROSALBA AMPARO	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF57	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
4	CC	31531245	RIOS MARIA ISABEL	1	0			S																	230301	2.381.667	381.100	0	0	0	0	EPS037	2.381.667	95.300	14-11	2.381.667	1	12.500	CCF57	2.381.667	95.300	0	0	0	0	0
5	CC	31531245	RIOS MARIA ISABEL	1	0			S												X					230301	476.334	76.300	0	0	0	0	EPS037	476.334	19.100	14-11	476.334	1	0	CCF57	476.334	19.100	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información



¡Hola, IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS!

Gracias por utilizar los servicios de BANCOLOMBIA y PSE.
los siguientes son los datos de tu transacción:

Estado de la Transacción: Aprobada
CUS:2068793353
Empresa: COMPENSAR-OI
Descripción: MiPlanilla.com Pago Protección Social
Valor de la Transacción: $ 1.691.000
Fecha de Transacción: 08/01/2026

Ten en cuenta estos tips de seguridad

Digita siempre manualmente la dirección del portal de tu Banco para asegurar que no estas siendo redirigido a un sitio que suplanta a tu Entidad Financiera.
Utiliza dispositivos de uso personal o confiable para realizar tus pagos.
Procura cambiar tus contraseñas bancarias frencuentemente.

in ACH Colombia Oficial X @ACHColombia_

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6 3 F A 6 2 6 4 E 8 6 A 0 2 0 F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **KAREN LIZETH RESTREPO RODRIGUEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1112477919 de JAMUNDI (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 277811-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 20 días del mes de enero de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados apartir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Certificado
Bancario

Lunes, 19 de enero de 2026

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que IDEAS INMOBILIARIAS INTELIGENTES SAS identificado(a) con NIT 900615072, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	75226772468	2014/06/25	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia