	DESCRIPCIÓN	U.M.	MES	CANT.	% DEDICACIÓN	VR. UNIT.	F.P.	VR. TOTAL
1	**PERSONAL DE OBRA (VR. UNIT. INCLUYE FACTOR PRESTACIONAL)**							
1,1	DIRECTOR DE OBRA	MES	24,00	1,00	50,00%	$ 4.000.000,00	1,62	$ 77.568.000
1,2	RESIDENTE DE OBRA	MES	24,00	1,00	100,00%	$ 3.000.000,00	1,62	$ 116.352.000
1,3	PROFESIONAL SST	MES	24,00	1,00	50,00%	$ 3.370.800,00	1,62	$ 65.366.554
1,4	INSPECTOR DE OBRA	MES	24,00	2,00	100,00%	$ 1.594.320,00	1,62	$ 123.668.214
1,5	PROFESIONAL SST AUXILIAR	MES	24,00	2,00	100,00%	$ 1.594.320,00	1,62	$ 123.668.214
1,6	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	MES	24,00	1,00	10,00%	$ 3.932.600,00	1,62	$ 15.252.196
1,7	GESTOR SOCIAL	MES	24,00	1,00	50,00%	$ 2.374.400,00	1,62	$ 46.044.365
1,8	ESPECIALISTA REDES HUMEDAS	MES	24,00	1,00	10,00%	$ 3.932.600,00	1,62	$ 15.252.196
1,9	ESPECIALISTA REDES SECAS	MES	24,00	1,00	10,00%	$ 3.932.600,00	1,62	$ 15.252.196
1,10	PROFESIONAL AMBIENTAL Y FORESTAL	MES	24,00	1,00	50,00%	$ 3.932.600,00	1,62	$ 76.260.979
1,11	ESPECIALISTA CONTROL Y PRESUPUESTO	MES	24,00	1,00	20,00%	$ 2.374.400,00	1,62	$ 18.417.746
1,12	ABOGADA	MES	24,00	1,00	15,00%	$ 2.374.400,00	1,62	$ 13.813.309
1,13	CONDUCTOR	MES	24,00	1,00	100,00%	$ 1.594.320,00	1,62	$ 61.834.107
	TOTAL PERSONAL DE OBRA							**$ 768.750.075**
2	**COSTOS DE SERVICIOS PUBLICOS (OBRA Y CAMPAMENTO)**							
2,1	INTERNET (PROVISIONAL)	MES	24,00			$ 100.000		$ 2.400.000
	TOTAL COSTOS DE SERVICIOS PUBLICOS							**$ 2.400.000**
3	**COSTOS DE DOTACION DE BODEGA DE ALMACENAMIENTO, COSTO DE OFICINA**							
3,1	COSTO PROPORCIONAL OFICINA OBRA, INCLUYE EQUIPOS Y MOBILIARIO	MES	24,00			$ 7.500.000		$ 180.000.000
	TOTAL COSTOS DE DOTACION CAMPAMENTO EN EL SITIO DE LA OBRA, COSTO DE OFICINA E INSTALACIONES PROVISIONALES							**$ 180.000.000**
4	**GASTOS GENERALES Y OTROS**							
4.1	ENSAYOS DE LABORATORIO PARA MATERIALES, PRUEBAS DE CARGA Y OTROS QUE SEAN	GLB	1,00			$ 8.000.000		$ 8.000.000
4,2	PAPELERIA Y EMPASTES	MES	24,00			$ 600.000		$ 14.400.000
4.2	REGISTRO FOTOGRÁFICO / VIDEOS / INFORMES	MES	24,00			$ 350.000		$ 8.400.000
5,2	PLOTEADA PLANOS, COPIA PLANOS, SCANER PLANOS Y FOTOCOPIAS	GLB	1,00			$ 5.000.000		$ 5.000.000
4.3	TRANSPORTES Y MOVILIZACIÓN (NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS)	MES	24,00			$ 1.850.000		$ 44.400.000
	TOTAL GASTOS GENERALES Y OTROS							**$ 80.200.000**
5	**COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO (POLIZAS)**							
5.1	GARANTIAS UNICAS DEL CONTRATO	UN				$ 85.656.153		$ 85.656.153
	TOTAL COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO							**$ 85.656.153**
6	**COSTOS DE IMPUESTOS Y/O CARGA IMPOSITIVA**					**BASE IMPOSITIVA**		
6,1	CONTRIBUCION ESPECIAL	%		5,00%		$ 13.277.562.249		$ 663.878.112
6,9	RETENCION EN LA FUENTE	%		2,00%		$ 13.277.562.249		$ 265.551.245
6,2	RETEICA 7,36 x 1000	%		0,74%		$ 13.277.562.249		$ 97.722.858
6,4	ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	%		2,00%		$ 13.277.562.249		$ 265.551.245
6,5	ESTAMPILLA PRO CULTURA	%		0,50%		$ 13.277.562.249		$ 66.387.811
6,6	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DISTRITAL	%		1,10%		$ 13.277.562.249		$ 146.053.185
6,7	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA	%		0,50%		$ 13.277.562.249		$ 66.387.811
6,8	IMPUESTO DE TIMBRE	%		0,50%		$ 13.277.562.249		$ 66.387.811
	TOTAL COSTOS DE IMPUESTOS Y/O CARGA IMPOSITIVA							**$ 1.637.920.078**
					ADMINISTRACION	**27,49%**		**$ 2.754.926.306**
					IMPREVISTOS	**1,00%**		**$ 100.215.580**
					UTILIDAD	**4,00%**		**$ 400.862.322**
					TOTAL AIU	**32,49%**		**$ 3.256.004.208**
					IVA SOBRE LA UTILIDAD			**$ -**
					TOTAL AIU + IVA			**$ 3.256.004.208**

RESUMEN VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
COSTOS DIRECTOS	**$ 10.021.558.041,37**
ADMINISTRACION	**$ 2.754.926.305,57**
IMPREVISTOS	**$ 100.215.580,41**
UTILIDAD	**$ 400.862.321,65**
IVA SOBRE UTILIDAD	**$ -**
COSTO TOTAL	**$ 13.277.562.249,00**