ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. GGC-029-2024

Entre los suscritos, por una parte, **PAULA ANDREA CEPEDA RODRÍGUEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **No. 1.053.610.375**, obrando en su condición de Gerente General nombrada mediante 0148 del 07 de febrero de 2025 y posesionada mediante Acta No. 001 del 12 de febrero de 2025, quien actúa en nombre y representación del **INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO-ICA,** establecimiento público del orden nacional reestructurado por el Decreto 4765 del año 2008, y modificado por los Decretos 4766 del año 2008 y 3761 del año 2009, dotado con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio independiente, adscrito al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, quien en adelante se denominará **EL ICA**, y por otra parte, **ANDRES DAVID VILLA ARIZA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.140.904.386 de Barranquilla, obrando en nombre y representación de **C&V CONSTRUCONSULTORES S.A.S.**, identificado con NIT 901.790.489-4, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, y el señor **VÍCTOR CAMILO CLAVIJO MORENO**, en calidad de **SUPERVISOR**, mediante el presente documento y de común acuerdo procedemos a liquidar el **Contrato de Interventoría No. GGC-029-2024**, de conformidad con las normas vigentes y en los siguientes términos:

1. **OBJETO DEL CONTRATO:** "*INTERVENTORÍA PARA MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y CAMBIO DE LA CUBIERTA DEL LABORATORIO DE DIAGNÓSTICO VETERINARIO DE BELLO – ANTIOQUIA".*

2. **PLAZO:** El plazo de ejecución del contrato fue desde el 07 de junio de 2024 hasta el 20 de septiembre de 2024, contado a partir de la suscripción del acta de inicio.

A. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
Valor total del contrato:	VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS ($28.286.300,00) MCTE., incluido IVA, costos directos, costos indirectos y todos los impuestos a los que haya lugar.				
Adición N._____	**Valor:** No Aplica				
Adición N._____	**Valor:** No Aplica				
Valor Total con Adiciones:	**N/A**				
Fecha de inicio	07 de junio del 2024				
Plazo Inicial	Hasta el 21 de agosto de 2024				
Prórroga N. 1	Tiempo:	**veintinueve (29) días calendario**		De Fecha:	21 de agosto 2024
Prórroga N._____	Tiempo:	**No Aplica**		De Fecha:	**No Aplica**
Plazo Total	**Hasta el 20 de septiembre de 2024**				
Acta de Suspensión N._____	De Fecha: **No Aplica**				
Acta de Reiniciación N._____	De Fecha: **No Aplica**				
Fecha de terminación del contrato:	20 de septiembre del 2024				
Fecha de terminación Real:	20	**de**	septiembre	**de**	2024

3. **VALOR:** Las partes pactaron el acuerdo por un valor total equivalente a la suma de VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS ($28.286.300,00) MCTE., incluido IVA, costos directos, costos indirectos y todos los impuestos a los que haya lugar.

4. **CDP y RP**: CDP y RP: el CDP y RP que respaldaron la presente contratación fueron los siguientes:

✓ CDP No. 2024 de fecha 2024-04-19 a través del Registro Presupuestal (RP) No. 62424 de fecha 2024-05-14 por valor de $ 28.286.300 MCTE

5. **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO:** El contratista aporta garantía de cumplimiento contenida en:

Documento: 15727090

ENTIDAD ASEGURADORA	NO. DE LA PÓLIZA	VIGENCIA		
		CONCEPTO DEL AMPARO	**Desde (D/M/A)**	**Hasta (D/M/A)**
SURAMERICANA	N/A	ANTICIPO	N/A	N/A
	3919510-01	CUMPLIMIENTO	14/05/2024	29/01/2025
	3919510-01	SALARIOS	14/05/2024	29/07/2027
	N/A	ESTABILIDAD	N/A	N/A
	N/A	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N/A	N/A
	3919510-01	CALIDAD DEL SERVICIO	29/07/2024	29/07/2029
	N/A	OTRAS	N/A	N/A

Documento: 15776023

ENTIDAD ASEGURADORA	NO. DE LA PÓLIZA	VIGENCIA		
		CONCEPTO DEL AMPARO	**Desde (D/M/A)**	**Hasta (D/M/A)**
SURAMERICANA	N/A	ANTICIPO	N/A	N/A
	3919510-01	CUMPLIMIENTO	07/06/2024	22/02/2025
	3919510-01	SALARIOS	07/06/2024	22/08/2027
	N/A	ESTABILIDAD	N/A	N/A
	N/A	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N/A	N/A
	3919510-01	CALIDAD DEL SERVICIO	22/08/2024	22/08/2029
	N/A	OTRAS	N/A	N/A

Documento: 15939978

ENTIDAD ASEGURADORA	NO. DE LA PÓLIZA	VIGENCIA		
		CONCEPTO DEL AMPARO	**Desde (D/M/A)**	**Hasta (D/M/A)**
SURAMERICANA	N/A	ANTICIPO	N/A	N/A
	3919510-01	CUMPLIMIENTO	07/06/2024	20/03/2025
	3919510-01	SALARIOS	07/06/2024	20/09/2027
	N/A	ESTABILIDAD	N/A	N/A
	N/A	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N/A	N/A
	3919510-01	CALIDAD DEL SERVICIO	20/09/2024	20/09/2029
	N/A	OTRAS	N/A	N/A

Documento: 16562120

ENTIDAD ASEGURADORA	NO. DE LA PÓLIZA	VIGENCIA		
		CONCEPTO DEL AMPARO	**Desde (D/M/A)**	**Hasta (D/M/A)**
SURAMERICANA	N/A	ANTICIPO	N/A	N/A
	3919510-01	CUMPLIMIENTO	07/06/2024	20/03/2025
	3919510-01	SALARIOS	07/06/2024	20/09/2027
	N/A	ESTABILIDAD	N/A	N/A
	N/A	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N/A	N/A
	3919510-01	CALIDAD DEL SERVICIO	20/09/2024	20/09/2029
	N/A	OTRAS	N/A	N/A

Documento: 16859036

ENTIDAD ASEGURADORA	NO. DE LA PÓLIZA	VIGENCIA		
		CONCEPTO DEL AMPARO	**Desde (D/M/A)**	**Hasta (D/M/A)**
SURAMERICANA	N/A	ANTICIPO	N/A	N/A
	3919510-01	CUMPLIMIENTO	07/06/2024	31/12/2025
	3919510-01	SALARIOS	07/06/2024	20/09/2027
	N/A	ESTABILIDAD	N/A	N/A
	N/A	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	N/A	N/A
	3919510-01	CALIDAD DEL SERVICIO	24/09/2024	24/09/2030
	N/A	OTRAS	N/A	N/A

NOTA: Para el pago es necesario actualizar la Póliza.

De otra parte, EL ICA a través de la supervisión del contrato verificó el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley. Como resultado de esta verificación EL CONTRATISTA:

Cumple ☒ No cumple ☐ No aplica ☐

6. **CONTABILIZACIÓN DE LOS PAGOS:** A través del Reporte de Relación de Pagos, el suscrito responsable certifica que los recursos mencionados a continuación se realizaron de la siguiente manera:

- ✓ **Primer pago:** $5,657,260.00
- ✓ **Segundo pago:** $14,143,150.00
- ✓ **Tercer pago:** $7,071,575.00

Para un total de pagos de Veintiséis millones ochocientos setenta y un mil con novecientos ochenta y cinco pesos (26,871,985.00) M/CTE., los cuales fueron depositados en las cuentas del contratista.

El cuarto desembolso correspondiente al 5% del valor del contrato quedo sujeto contra liquidación del contrato de interventoría, una vez se entregue por parte del contratista interventor y sea recibida en el ICA por el supervisor, el acta de liquidación del contrato de obra pública, objeto de seguimiento y control. Este pago del 5% del valor del contrato corresponde a el valor de un millón cuatrocientos catorce mil trescientos quince pesos ($ 1.414.315) M/CTE.

7. **CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO:** De acuerdo con la **Certificación de Cumplimiento** de fecha 29 octubre del 2025 expedida por el supervisor, se certificó que "las partes ejecutaron el objeto del contrato y cumplieron con los aportes y las obligaciones que fueron pactadas". Respecto al avance presupuestal se indica un porcentaje de 95%, toda vez que el pago correspondiente al 5% se encuentra condicionado a la suscripción del acta de liquidación del contrato.

Adicionalmente, mediante **Informe Final de Supervisión para liquidación** de fecha 29 octubre del 2025, la supervisión sostuvo que "**C&V CONSTRUCONSULTORES S.A.S.,** ejecuto todas las actividades previstas contractualmente para llegar al cumplimiento del objeto. Con ello se evidencia el cumplimiento total de las obligaciones contractuales.

7. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CONTRATO			
Anticipo contrato inicial % (1)	0.00%	Valor anticipo contrato inicial (5)	$ -
Fecha de Desembolso del anticipo (2)	DD/MM/AAAA	Valor anticipo adiciones (6)	$ -
No. Orden de pago desembolso anticipo (3)		Valor total anticipo (7)	$ -
% Anticipo de adiciones (4)	0.00%	Saldo pendiente por amortizar (8)	$ -

CONCEPTO		VALOR HONORARIOS	PORCENTAJE DE EJECUCION
Valor total inicial (9)		$ 28,286,300.00	95.00%
Valor Adiciones (10)			
Valor Total (∑ Valor total inicial + Adiciones)		$ 28,286,300.00	
Valor pagado (11)		$ 26,871,985.00	
Valor en trámite (PERIODO ó N° FACTURA) (12)			
Nota débito + ND (13)	Numero	$ 0.00	
Nota crédito - NC (14)	Numero	$ 0.00	
Ajuste valor en trámite (∑ Valor en trámite + ND - NC)		$ 0.00	
Valor total ejecutado (∑ Valor pagado + Valor en trámite ajustado)		$ 26,871,985.00	
Saldo del contrato (∑ Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)		$ 1,414,315.00	

NOTA: LAS CASILLAS SOMBREADAS NO SE DEBEN MODIFICAR

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X:	Saldo por reintegrar:	**N/A**	Saldo por liberar:	**N/A**

JUSTIFICACIÓN: Del valor total del contrato, equivalente a $28,286,300, se realizaron pagos por $26,871,985 quedando un saldo de $1,414,315 correspondiente al cinco por ciento (5%) pactado para ser cancelado contra la liquidación.

El último pago del valor del contrato de interventoría, que equivale al cinco por ciento (5%) del monto total, está supeditado a la presentación del acta de liquidación del contrato de obra que se vigiló y del acta de liquidación del contrato de interventoría, el cual una vez pagado el contrato alcanza una ejecución presupuestal del 100%.

Un. Ejec.	N/A	**CDP**	N/A	**Compromiso o Registro**	N/A	**Cat.**	N/A	**Valor a liberar**	N/A
Un. Ejec.	N/A	**CDP**	N/A	**Compromiso o Registro**	N/A	**Cat.**	N/A	**Valor a liberar**	$ N/A
VALOR TOTAL A LIBERAR:								**$** N/A	

Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista, interventor o supervisor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad

y responsabilidad con que el Interventor y/o Supervisor y el contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas a los informes por parte del Interventor y/o Supervisor.

9. PAZ Y SALVO: Las partes, con la firma de la presente acta de liquidación y el giro correspondiente al 5% del contrato por parte del ICA al contratista, declaran liquidado el presente contrato y manifiestan que se encuentran a paz y salvo por todo concepto y en consecuencia renuncian a cualquier reclamación, indemnización o exigencias posteriores derivadas de la ejecución del presente contrato.

PARÁGRAFO: La presente acta de liquidación fue realizada con base en la documentación e información suministrada por el supervisor del convenio, por lo tanto, se presume de buena fe según lo establecido en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia.

Para constancia se firma 15/12/2025

EL ICA

PAULA ANDREA CEPEDA RODRÍGUEZ
Gerente General
Instituto Colombiano Agropecuario (ICA)
NIT. 899.999.069-7

SUPERVISOR

VÍCTOR CAMILO CLAVIJO MORENO
Supervisor Designado - Coordinador
Grupo Gestión Infraestructura Física y Mantenimiento
Instituto Colombiano Agropecuario (ICA)
NIT. 899.999.069-7

EL CONTRATISTA

ANDRÉS DAVID VILLA ARIZA
Representante Legal
C&V CONSTRUCONSULTORES S.A.S.
NIT 901.790.489-4

DOCUMENTOS ANEXOS:

1. Acta de liquidación Contratos Bienes y Servicios -en formato Word- (Forma 4-1018) contrato GGC-029-2024
2. Informe de supervisión (Forma 4-1027) CONTRATO GGC-029-2024
3. Minuta del contrato - Aceptación de la Oferta CONTRATO GGC-029-2024
4. Certificación de Cumplimiento (Forma 4-639) - Contrato GGC-029-2024
5. Documentos del representante legal (Cámara de Comercio no superior a 3 meses, Procuraduría, Contraloría, Cédula -en un solo PDF-) GGC-029-2024
6. Documentos Empresa (Procuraduría, Contraloría, Judiciales, REDAM, Delitos Sexuales -en un solo PDF-) GGC-029-2024
7. Informe final de supervisión - interventoría para liquidación (forma 4-1378) GGC-029-2024
8. Visto Bueno Almacén - GGC-029-2024
9. RP - CONTRATO GGC-029-2024
10. Excel de Relación de Pagos. CONTRATO GGC-029-2024
11. Póliza – CONTRATO GGC-029-2024
12. Acta de inicio GGC-029-2024
13. Soporte de solicitud a Financiera si debe liberar consignar saldos pendientes. (Si aplica)- GGC-029-2024
14. Parafiscales – CONTRATO GGC-029-2024

Elaboró: Geluy Vanesa Aponte Velasquez - Contratista Profesional del Grupo de Infraestructura Física y Mantenimiento - Apoyo Supervisor
Revisó: Nelson Miguel Ariza Bautista – Contratista Profesional Grupo de Procesos de Selección Contractual

Vo Bo: Geluy Vanesa Aponte Velasquez - Apoyo Supervisor
Vo.Bo.: Nelson Miguel Ariza Bautista- Profesional Externo GGC.
Vo. Bo: Coordinador GGC: Danny Fabian Guio Muñoz
Vo. Bo: Abogado OAJ: Diana Alejandra Martínez Suárez_____
Vo. Bo: Jefe Oficina Asesora Jurídica: Jeison Julián Moreno Vargas
Vo. Bo: Miguel Ángel Mancera Villa – Abogado Gerencia General.__