EVALUACION JURÍDICA DEL PROCESO No. 020-ARC-CBCAI6-2026.

Coveñas - Sucre, 29 de enero de 2026

OBJETO: "ARRIENDO DE 01 LOCAL COMERCIAL, PARA UN MINI MERCADO, UBICADO EN LAS INSTALACIONES DE LA BASE DE ENTRENAMIENTO DE INFANTERÍA DE MARINA.

VALOR DEL PROCESO: SESENTA MILLONES DE PESOS ($60.000.000,00) M**/CTE,** incluido IVA y demás erogaciones que correspondan, así:

El valor mensual del canon de arrendamiento será de **CINCO MILLONES DE PESOS ($5.000.000,00**) **M/CTE**, incluido IVA y demás erogaciones que correspondan, (incluido servicio de energía y agua) distribuidos así:

NUMERO DE MESES A CONTRATAR	VALOR DEL CANON ANTES DE IVA	IVA 19%	VALOR CANON MENSUAL	VALOR 12 MESES
12 MESES	$ 4.201.680,67	$ 798.319,33	$5.000.000,00	$60.000.000,00

FECHA DE LA EVALUACIÓN: 29 de enero de 2026.

PROPONENTE EVALUADO: La señora CLAUDIA ADRIANA ALEXANDRA PIÑEROS PERILLA, identificado con la cedula de ciudadanía No 51.983.761de Bogotá D.C, quien actúa como Representante Legal de GEO INSTRUMENTS SAS, con NIT 901.069.147-1

DESCRIPCIÓN EVALUADA	OBSERVACIÓN
Carta de presentación de la propuesta.	CUMPLE
Poder.	NO APLICA
Compromiso anticorrupción.	CUMPLE
Certificado de existencia y representación legal.	CUMPLE
Certificación de Cumplimiento de obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral.	CUMPLE
Fotocopia de la cédula de ciudadanía.	CUMPLE
Tener situación militar definida.	NO APLICA
Certificado expreso de multas y sanciones.	CUMPLE
Certificado registro de deudores alimentarios morosos (REDAM).	CUMPLE

Fotocopia del Registro Único dx Tributario (RUT).	CUMPLE
Declaración juramentada de no estar incurso en inhabilidades e incompatibilidades.	CUMPLE
Certificado afiliación ARL.	CUMPLE
Certificado de antecedentes judiciales de quien firma la propuesta.	CUMPLE
Certificado de antecedentes disciplinarios de quien firma la propuesta.	CUMPLE
Certificado de antecedentes fiscales de quien firma la propuesta.	CUMPLE
Certificado del sistema de registro nacional de medidas correctivas RNMC de quien firma la propuesta.	CUMPLE
Registro único empresarial y social de la cámara de comercio (RUES).	CUMPLE

NOTA: Una vez verificada la oferta presentada se encontró que el proponente la señora La señora CLAUDIA ADRIANA ALEXANDRA PIÑEROS PERILLA, identificado con la cedula de ciudadanía No 51.983.761de Bogotá D.C, quien actúa como Representante Legal de GEO INSTRUMENTS SAS, con NIT 901.069.147-1, CUMPLE con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la solicitud de oferta, conforme fue solicitada en debida forma, por lo cuales da traslado a la presente evaluación.

Atentamente,



MANOLA DEL PILAR JANNE PALENCIA
Comité Evaluador Jurídico