Neira, Caldas, enero de 2026

Doctor
**JHON JAIRO CASTAÑO FLOREZ**
Alcalde de Neira

**Ref.** ANALISIS DE LA PROPUESTA PRESENTADA

1. **IDONEIDAD DEL PROPONENTE:**

Para la ejecución del presente contrato presentó propuesta con sus correspondientes anexos del señor **LUIS ESTEBAN MONAGAS HOYOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.368.500.

Revisada la Hoja de vida y anexos se pudo verificar:

A. **Perfil del proponente**:

Arquitecto, con posgrado en Acústica Arquitectónica y Medioambiental, con experiencia profesional mínima de dos (2) años.

En consecuencia, analizada su hoja de vida y sus correspondientes anexos se puede evidenciar que cumple con el perfil requerido por la entidad para ejecutar el objeto a contratar.

**CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD:** El Suscrito Secretario de Planeación del Municipio de Neira (E), hace constar que el señor **LUIS ESTEBAN MONAGAS HOYOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.368.500, es idóneo para realizar el acompañamiento a la Administración Municipal en desarrollo de: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO CON POSGRADO EN ACUSTICA O AFINES Y MEDIO AMBIENTE, COMO DISEÑADOR DEL COMPONENTE ACUSTICO PARA BRINDAR APOYO A LA GESTION DE PROYECTOS A VIABILIZAR POR EL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS SGR EN LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE NEIRA**,** toda vez que posee la formación y experiencia requerida para desarrollar el objeto a contratar, de conformidad con el perfil definido en los estudios previos; los que son acordes con los exigidos en las normas de contratación.

**CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES:** El Secretario de Planeación del Municipio de Neira (E), hace constar que, una vez consultados los antecedentes Judiciales, Fiscales y Disciplinarios del proponente**,** no se encontró ninguna imposibilidad o inhabilidad para contratar, lo que es acorde con las normas de contratación.

Las páginas web consultadas fueron:

ANTECEDENTES JUDICIALES https://antecedentes.policia.gov.co:
ANTECEDENTES FISCALES: www.contraloriagen.gov.co
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS: www.procuraduria.gov.co/
Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC https://srvpsi.policia.gov.co/

## 2. ANALISIS TÉCNICO Y ECONOMICO

Para la realización de la actividad ya descrita, el señor **LUIS ESTEBAN MONAGAS HOYOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.368.500, presentó propuesta y que el Municipio de Neira pagará al CONTRATISTA el valor de **QUINCE MILLONES DE PESOS COP ($15.000.000)**. La cancelación de los valores contratados se efectuará en pagos parciales según la ejecución del contrato previas actas de supervisión de acuerdo a la entrega de los informes de cumplimiento del objeto contractual, a entera satisfacción de la entidad, lo cual estará a cargo de la Oficina de Hacienda Municipal. En todo caso el pago correspondiente se sujetará a la disponibilidad de Tesorería y al plan mensualizado de caja lo mismo que a la programación del gasto que para el efecto contempla la oficina de Hacienda Municipal.

**DISPONIBILIDAD DE RECURSOS:**

Para la presente contratación el Municipio de Neira cuenta con el certificado de Disponibilidad Presupuestal No 10 del 20 de agosto de 2025, expedido por la Secretaría de Hacienda correspondiente a la vigencia fiscal **2025.**

**CONCLUSIÓN:**

De acuerdo con lo anteriormente expuesto es viable celebrar el contrato de prestación de servicios con el señor **LUIS ESTEBAN MONAGAS HOYOS**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.368.500, por valor de **QUINCE MILLONES DE PESOS COP ($15.000.000)** y por un periodo contado desde la suscripción del acta de inicio y hasta por seis (6) meses, quien cumple con todos los requisitos exigidos en el Estudio Previo para esta contratación.

Cordialmente,

**OSCAR ANIBAL ALVAREZ GALVEZ**
Secretario de Planeación (E)