

MUNICIPIO DE BELLO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

SECRETARIA DE HACIENDA

Vigencia 2026

Disponibilidad presupuestal No: 184

Fecha de expedición 16/01/2026

Fecha de aprobación 16/01/2026

Descripción

fortalecimiento de las condiciones de habitabilidad de la población más vulnerable del municipio de bello, mediante la implementación de la política sectorial de vivienda y el desarrollo de soluciones habitacionales como subsidios de arrendamiento, subsidios para la adquisición de vivienda nueva, procesos de titulación, mejoramientos locativos y esquemas de arrendamiento temporal, como medidas de atención y mitigación transitoria

Certifico que a la fecha de aprobación de este documento existe apropiación disponible por valor de \$523 900 000

Rubro

03.40.12.032.2024050880035.028.15.01.2.3.2.02.02.008.01.01.0652.0085190

Nombre del Rubro	C.Costos	Código	Valor (\$)
RP Otros servicios relacionados con el empleo - Asistencias técnicas y jurídicas realizadas		369	300,000,000

Rubro

03.40.12.032.2024050880035.115.15.34.2.3.2.02.02.008.01.01.0653.0085190

Nombre del Rubro	C.Costos	Código	Valor (\$)
SGP PG Otros servicios relacionados con el empleo - Hogares beneficiados con adquisición de vivienda		370	73,900,000

R

03.40.12.032.2024050880035.192.15.01.2.3.2.02.02.008.01.01.0651.0085190

Nombre del Rubro	C.Costos	Código	Valor (\$)
RP Otros servicios relacionados con el empleo - Subsidios para arrendamiento de vivienda asignados		372	100,000,000

Rubro

03.40.12.032.2024050880036.066.15.01.2.3.2.02.02.008.01.01.0654.0085190

Nombre del Rubro	C.Costos	Código	Valor (\$)
RP Otros servicios relacionados con el empleo - Documentos de planeación con seguimiento realizado		373	50,000,000

Total 523,900,000

Elaboró

JUAN IGNACIO GOMEZ ARANGO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO - SECRETARIA DE HACIENDA

Aprobó

FRANCISCO JAVIER ECHEVERRI CARDENAS
SECRETARIO DE HACIENDA - SECRETARIA DE HACIENDA

Ruta Elaboración

Nombre Usuario

JUAN IGNACIO GOMEZ ARANGO

FRANCISCO JAVIER ECHEVERRI CARDENAS

Ficha comparativa del ajuste del proyecto

Fecha de Impresión:

14/Jan/2026 12:19 PM

DEFINITIVA

En esta ficha se muestran los cambios derivados de un ajuste al proyecto. Solamente se muestran las variables ajustadas.

CÓDIGO DEL PROCESO	EJ-AJ-TER-05088-0158	TIPO DE PROCESO	Ajustes con trámite presupuestal ET		
ESTADO DEL PROCESO	Finalizada	FECHA INICIO DEL AJUSTE	1/10/2026 12:39:28 AM	FECHA FIN DEL AJUSTE	1/14/2026 12:19:36 PM

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO					
BPIN	2024050880036	ESTADO	En Ejecucion		
NOMBRE DEL PROYECTO:	Implementación de la Política Pública de Vivienda en el Municipio de Bello				
EJECUTOR	05088 - BELLO	UNIDAD RESPONSABLE	Secretaría de Planeación	HORIZONTE	2024 - 2027
SECTOR	Vivienda, ciudad y territorio	PROGRAMA	4001 - Acceso a soluciones de vivienda		
VALOR TOTAL	\$ 50.000.000,00	APROPIACIÓN INICIAL	\$ 0,00	APROPIACIÓN VIGENTE	\$ 50.000.000,00
ALCANCE					

AJUSTES DEL PROYECTO						
HORIZONTE	Base		AÑO INICIO	2024	AÑO FIN	2025
	Ajustado		AÑO INICIO	2024	AÑO FIN	2027
BENEFICIARIOS TOTALES	Personas Inicial (MGA)	566.456	EN FIRME	566.456	EN AJUSTE	566.456

De la información por producto	
En esta sección se muestra la distribución de los montos de los recursos solicitados para financiar cada uno de los productos del proyecto, identificando el detalle por fuente de financiación y ubicación del producto	

OBJETIVO	Formular la política pública de vivienda del Municipio de Bello					
PRODUCTO	230123 - Documentos de planeación (Producto principal del proyecto) -					
	ETAPA	Inversión	AVANCE FINANCIERO	AVANCE EN ACTIVIDADES		
INDICADORES DE PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	400100400 - Documentos de planeación elaborados		UNIDAD DE MEDIDA	Número de documentos	
	META INICIAL (MGA)	1,0000	EN FIRME	1,0000	EN AJUSTE	1,0000

INDICADORES DE PRODUCTO	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO
-------------------------	--------------------------

COSTOS	ENTREGABLE NIVEL I O ACTIVIDADES	Implementación de la política pública de vivienda			
	VIGENCIA	EN FIRME		AJUSTADO	
	2024	\$	56.350.000,00	\$	56.350.000,00
	2025	\$	50.000.000,00	\$	50.000.000,00
	2026	\$	0,00	\$	50.000.000,00
	2027	\$	0,00	\$	0,00
COSTO TOTAL DEL PRODUCTO		EN FIRME		\$	106.350.000,00
JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO		AJUSTADO		\$	156.350.000,00
		Se amplió horizonte con respecto a asignación de recursos a través de POAI y Plan de acción 2026, consignados en el decreto 540 "POR MEDIO DEL CUAL SE LIQUIDA EL PRESUPUESTO GENERAL DEL MUNICIPIO DE BELLO PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026			

FUENTES DE FINANCIACIÓN	ETAPA	Inversión	TIPO ENTIDAD	Municipios	TIPO RECURSO	Propios
	ENTIDAD	Territorial - BELLO - Propios				
	VIGENCIA	EN FIRME		AJUSTADO		
	2024	\$	56.350.000,00	\$	0,00	
	2025	\$	0,00	\$	0,00	
	2026	\$	0,00	\$	50.000.000,00	
	2027	\$	0,00	\$	0,00	
	ETAPA	Inversión	TIPO ENTIDAD	Municipios	TIPO RECURSO	SGP - Propósito General Libre Inversión
	ENTIDAD	Territorial - BELLO - SGP - Propósito General Libre Inversión				
	VIGENCIA	EN FIRME		AJUSTADO		
	2024	\$	0,00	\$	0,00	
	2025	\$	50.000.000,00	\$	0,00	
	2026	\$	0,00	\$	0,00	
	2027	\$	0,00	\$	0,00	
	JUSTIFICACIÓN DEL CAMBIO	Se amplió horizonte con respecto a asignación de recursos a través de POAI y Plan de acción 2026, consignados en el decreto 540 "POR MEDIO DEL CUAL SE LIQUIDA EL PRESUPUESTO GENERAL DEL MUNICIPIO DE BELLO PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026				

OBSERVACIONES GENERALES DE LOS AJUSTES

Se amplió horizonte con respecto a asignación de recursos a través de POAI y Plan de acción 2026, consignados en el decreto 540 "POR MEDIO DEL CUAL SE LIQUIDA EL PRESUPUESTO GENERAL DEL MUNICIPIO DE BELLO PARA LA VIGENCIA FISCAL 2026

Funcionarios que emiten concepto	Área/dependencia	Firma
Elaboró	Valentina Franco Galeano	Banco de Proyectos
Emitió	Valentina Franco Galeano	Banco de Proyectos