Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9298917
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 horas de tiempo transcurrido *(30/01/2026 7:33:27 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	012026-FV-005
Objeto del contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN ZONA URBANA Y/O RURAL DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS ANTIOQUIA.
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	4 Meses
Fecha de inicio de contrato	15 días para terminar *(15/02/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	15/06/2026 10:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE DONMATIAS

COLOMBIA, Don Matías

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS

COLOMBIA, Don Matías
Número de documento 901852866

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *NICOLAS TAVERA TRUJILLO* ***Fecha de aprobación:*** *30/01/2026 10:26:48 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LUISA FERNANDA MEJIA VASQUEZ* ***Fecha de aprobación:*** *30/01/2026 10:39:56 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9298917_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	CONTRATACION DIRECTA
Proceso de Contratación	012026-FV-005
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	128.037.283 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato	CO1.PCCNTR.9298917
Proveedor	EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE DON MATIAS
Creado por	
Agregado en	-
Comentario	

Anexos del contrato

Descripción	Nombre

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CR 30 N 29-59
Ubicación CO-ANT-05237 - Don Matías
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Don Matías
Dirección CR 30 N 29-59
Código postal 05850

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CR 30 N 29-59	COLOMBIA > Antioquia > Don Matías

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9298917

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
128.037.283,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN ZONA URBANA Y/O RURAL DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS ANTIOQUIA.	1,00	VG	128.037.283,00	128.037.283,00	128.037.283,00

2 CO1.PCCNTR.9298917

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
128.037.283,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN ZONA URBANA Y/O RURAL DEL MUNICIPIO DE DONMATÍAS ANTIOQUIA.	1,00	VG	128.037.283,00	128.037.283,00	128.037.283,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐

Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
1. Presentación propuesta técnica y económica.	☑	☐
2. Constancia de cumplimiento de aportes parafiscales y Seguridad Social.	☑	☐
3. Certificado de Antecedentes Fiscales del representante legal y de la empresa (Contraloría), no superior a 30 días.	☑	☐
4. Certificado de Antecedentes Disciplinarios del representante legal y de la empresa (Procuraduría), no superior a 30 días.	☑	☐
5. Certificado de Antecedentes judiciales del representante legal (Policía Nacional), no superior a 30 días.	☑	☐
6. Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC del representante legal, no superior a 30 días.	☑	☐
7. Certificado REDAM del representante legal, no superior a 3 meses.	☑	☐
8. Certificado de inhabilidades por delitos sexuales del representante legal, no superior a 30 días.	☑	☐
9. RUT (Registro Único Tributario)	☑	☐
10. Acuerdo de Creación y Estatutos.	☑	☐
11. Nombramiento y Acta de posesión del representante legal.	☑	☐
12. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del Representante Legal.	☑	☐
13. Certificado de la Cuenta Bancaria.	☑	☐
14. Compromiso anticorrupción.	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
1. Presentación propuesta técnica y económica.	Propuesta FOVIS MEJORAMIENTO VIVIENDAS.pdf	Detalle	No	☐
10. Acuerdo de Creación y Estatutos.	ESTATUTOS INTERNOS.pdf	Detalle	No	☐
11. Nombramiento y Acta de posesión del representante legal.	ACTA POSESION.pdf	Detalle	No	☐
12. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del Representante Legal.	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL.pdf	Detalle	No	☐
13. Certificado de la Cuenta Bancaria.	CERTIFICADO BANCARIO EDTD.pdf	Detalle	No	☐
14. Compromiso anticorrupción.	CERTIFICADO ANTICORRUPCION.pdf	Detalle	No	☐
2. Constancia de cumplimiento de aportes parafiscales y Seguridad Social.	S.S ENERO 2026.pdf	Detalle	No	☐
3. Certificado de Antecedentes Fiscales del representante legal y de la empresa (Contraloría), no superior a 30 días.	CONTRALORIA EDTD REP LEGAL ENERO 2026.pdf	Detalle	No	☐
4. Certificado de Antecedentes Disciplinarios del representante legal y de la empresa (Procuraduría), no superior a 30 días.	PROCURADURIA EDTD REP LEGAL ENERO 2026.pdf	Detalle	No	☐
5. Certificado de Antecedentes judiciales del representante legal (Policía Nacional), no superior a 30 días.	CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES.pdf	Detalle	No	☐
6. Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC del representante legal, no superior a 30 días.	CERTIFICADO MEDIDAS CORRECTIVAS.pdf	Detalle	No	☐
7. Certificado REDAM del representante legal, no superior a 3 meses.	REDAM.pdf	Detalle	No	☐
8. Certificado de inhabilidades por delitos sexuales del representante legal, no superior a 30 días.	CONSUTLA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES.pdf	Detalle	No	☐
9. RUT (Registro Único Tributario)	RUT EDTD 2025.pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 3 minutos para terminar *(30/01/2026 11:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 30 minutos de tiempo transcurrido *(30/01/2026 10:26:12 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO EDT 012026-FV-005.pdf	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO EDT 012026-FV-005.pdf	(detalle)

ESTUDIO PREVIOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EDTD.pdf	ESTUDIO PREVIOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EDTD.pdf	(detalle)
CDP MEJORAMIENTO..pdf	CDP MEJORAMIENTO..pdf	(detalle)
ESTUDIO DEL SECTOR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EDTD 012026-FV-005.pdf	ESTUDIO DEL SECTOR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EDTD 012026-FV-005.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	LUISA FERNANDA MEJI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1035867233.	Guardar y notificar
Supervisor	LUISA FERNANDA MEJI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1035867233.	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	LUISA FERNANDA MEJI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1035867233.	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	LUISA FERNANDA MEJIA VASQUEZ	16 minutos de tiempo transcurrido *(30/01/2026 10:39:56 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUISA FERNANDA MEJIA VASQUEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	128.037.283
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		128.037.283

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202400000007029	2026	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	007	CDP	No se ha iniciado		128.037.283 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución

☐ 0008	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	128.037.283 COP	128.037.283 COP	0 COP	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 128.037.283 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 128.037.283 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -