TIERRA VIVA INVERSIONES SAS

NIT: 900383727-3

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

Km 1 Via Armenia Circasia, Vereda La Florida, Urb 4 Vientos, Circasia, Circasia, Quindío, Colombia, CP 631001

Tel. 3175166481

Email. tierravivainversiones@gmail.com

Autorización factura electr??nica de venta No. 18764079574907 válida desde 2024-09-16 hasta 2025-09-16 rango desde FE343 hasta FE2000.

Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
NIT : 899999007
Dirección: Calle 26 N°13 ? 49 Int. 201, Bogotá, D.C., Bogot??, Colombia, CP 110911
Teléfono: 301234567
Email: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Método de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito Interbancario
Fecha de Pago: 20/08/2025
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : **FE404**
MONEDA: **COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN: **08:05:24**
FECHA FIRMADO: **04/08/2025 13:05:28**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	08	2025	20	08	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	70130000-1	Servicios de arrendamiento de bienes ra?ces Canon de arrendamiento del mes de agosto de 2025 del edificio ubicado en la calle 3 N # 16 - 34 esquina donde opera la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Armenia - Quindío.	LUN	1,00	$31.480.985,00	IVA	19%	$5,981,387.15	0,00	$31.480.985,00

Notas:
#$12-04-00-000;Contrato2511;dany.orozco@supernotariado.gov.co#$

SON: (treinta y siete millones cuatrocientos sesenta y dos mil trescientos setenta y dos pesos quince centavos)
CUFE: 22df68ba17f7c6c8a9e1c9e7651a8417b7fb8544679cc0a80d52addaabd5db7480fdb33ead8bbc45fada37b869d4ca49

Subtotal:	$31.480.985,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$5.981.387,15
Total:	$37.462.372,15

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$31.480.985,00	19,00%	$5.981.387,15

Firma Digital: otkwjC6FkLT3h7t2XbIGc+fvL+aHwnu89ArgGUqQ3Nvq9ur2w2WWOxxLdIpm+1JZ
lkIq9TF3KGPPfoYd/0rg7ZEPDOBENHzTQbBEvK0CgPjEij3la+
J5O1CVmNFFMnOF JTUnRiRj6mgDdwCizDrd+FAaivp/YKc96NtrBO0nDb3Jj7HrtN8DJD5OoUhdEPFJ utvXxSJEJCY3vTlqK3xjP7fC9MqqjwKa8vk
buw6PonR8ibd7+vGUnLvWNqtX1jc6 fSbwaPh5CzeMScHS3o8t6gp+3BLI0u0H0umsxuPPRRCas8MJEqFoUejZuId0+9fd VBfpxASnDJ4UrDXIyj/0
5g==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.