# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

**Actividad Económica:**

0123 - Cultivo de café

**Razón Social:** MARTHA LUCIA MURILLO OSORIO
**Identificación:** 24725652-1
**Teléfono:** 8857345
**Dirección:** CR 23 No 56-25 AP 301, Manizales, Caldas, Colombia.

**Condición IVA:** IVA
**Responsabilidad fiscal:** No Aplica - Otros

**Número:** MLMO-346
**Fecha:** 21/11/2025 10:30
**Fecha Vto.:** 21/11/2025
**Forma de pago:** Crédito

**Sr. (es):** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
**NIT:** 899999007-0
**Dirección:** CL 26 No 13-49 IN 201 siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co, .
**Tel:** 3417047
**Municipio:** Bogota, D.C., Bogota, Colombia.

**Muni. Dest.:** Bogota, D.C.

| Lin. | Cód. | Artículo | Observaciones | Cant. | Unidad | IVA% | Precio | % Dto. | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 01 | ARRENDAMIENTO | Noviembre | 1.00 | Und | 19% | 2,796,783.00 | 0.00 | 2,796,783.00 |

**Total de líneas:** 1

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el art. 3, de la Ley 1231 de 2008. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

**A efectos de la Resolución N° 000165 del 01/11/23, este comprobante se encuentra expresado en moneda de curso legal, Pesos Colombianos.**

| | |
|---|---|
| **Subtotal:** | 2,796,783.00 |
| **Descuento:** | 0.00 |
| **Total Bruto:** | 2,796,783.00 |
| **IVA 19%:** | 531,388.77 |

Observaciones: #$12-04-00-000;#25262024contrato;dany.orozco@supernotariado.gov.co#$

**Fecha y hora de validación:** 21/11/2025 10:33

**CUFE:** 9c6740e4ff2bce691d64c52e84a61ef50039c19715d498ad104dd0ae862a6b0ae9e309c1e4bc0e23f5032af25d523b16

Firma Digital: h4Gmza4SSa30/UXwCoMS8eUBZQ8x7CJPolHl7itbDTHrbbLiwJrBaQjGSn1wvs7f MoaSTRWjs/l29YuHTX+eeoA3xj4c50SwZyRNB8plk5YqXwavYGM1YTnsTRRFvC3i wPQdUBfiKVNNej/ccbVTzwHEDeb9d7RrhrAEqJE7uFJMXuQgRdD+bgfiG36FUSRc lcjVlj7H78cyd6iYFiYJoh4pknLZQfNsjNBcyl4Q8sozx+QfkHeC8okhY9ezxUpO wzH1lWCS7b5AA4+McOfV+NrtUoOHoa6e7o1jIU8LTeBsbnbsqcbBZft6iyrU6Duu l/13qsJOHdE4B8k9/mZs0A==

**Valor a Pagar:** 3,328,171.77

Software: Xubio (Visma Enterprise SAS - NIT: 900.839.261-2)
Proveedor Tecnológico: Cadena S.A. Nit: 890.930.534-0

Resolución de factura electrónica: 18764101816966 del 2025-11-20 al 2026-05-20. Rango: MLMO-346 al MLMO-500.

Representación gráfica de la factura electrónica según párrafo 1, articulo 3 decreto 2242 de 2015 078-93053

HECHO EN XUBIO.com