Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9277142
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(30/01/2026 6:43:42 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CD-DTAM-179-2026
Objeto del contrato	720 - Arrendamiento de dos (2) cupos de parqueadero en el municipio de San José del Guaviare, destinado para los vehículos asignados al PNN Serranía de Chiribiquete.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	330 Días
Fecha de inicio de contrato	11 horas de tiempo transcurrido *(2/02/2026 1:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA -DTAM
Protección medioambiental

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

INMOBILIARIA PELICANOS S.A.S

COLOMBIA, San José Del Guaviare
Número de documento 900989206

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INMOBILIARIA PELICANOS S.A.S	Bancolombia	Ahorros	82868167781

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *INMOBILIARIA PELICANO S.A.S* ***Fecha de aprobación:*** *30/01/2026 8:23:14 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *JENNY PAULINE CUETO GÓMEZ* ***Fecha de aprobación:*** *30/01/2026 8:52:20 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9277142_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	UNIDAD DE CONTRATACION
Proceso de Contratación	CD-DTAM-179-2026
Título de la oferta	▯▯▯
Cuantía del contrato	4.865.806 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9277142
Proveedor INMOBILIARIA PELICANOS S.A.S
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	5. CERTIFICACION BANCARIA BANCOLOMBIA INMOBILIARIA.pdf	5. CERTIFICACION BANCARIA BANCOLOMBIA	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 12 C No. 8-79 piso 2
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Calle 12 C No. 8-79 piso 2
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	San Vicente del Caguán, Caquetá	COLOMBIA > Caquetá > San Vicente Del Caguán

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9277142

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
4.865.806,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	80131502	720 - Arrendamiento de dos (2) cupos de parqueadero en el municipio de San José del Guaviare, destinado para los vehículos asignados al PNN Serranía de Chiribiquete.	1,00	UN	4.865.806,00	4.865.806,00	4.865.806,00

2 CO1.PCCNTR.9277142

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
4.865.806,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	80131502	720 - Arrendamiento de dos (2) cupos de parqueadero en el municipio de San José del Guaviare, destinado para los vehículos asignados al PNN Serranía de Chiribiquete.	1,00	UN	4.865.806,00	4.865.806,00	4.865.806,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
	☐	☐

	Anexo de Acreditación de capacidad organizacional		
	Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
	Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
	Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
	Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
	Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
	Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
	1. Solicitud de tramite contractual.pdf	1. Solicitud de tramite contractual.pdf	(detalle)
	2. Documentos y propuesta parqueadero.zip	2. Documentos y propuesta parqueadero.zip	(detalle)
	3. PROPUESTA 1.pdf	3. PROPUESTA 1.pdf	(detalle)
	4. AUTO JUSTIFICACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA 005-2026 - CONTRATO DE ARRENDAMIENTO vf.pdf	4. AUTO JUSTIFICACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA 005-2026 - CONTRATO DE ARRENDAMIENTO vf.pdf	(detalle)
	CLAUSULADO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. CD-DTAM-179-2026 SUSCRITO CON INMOBILIARIA PELICANOS S.A.S. NIT No. 900989206-1..pdf	CLAUSULADO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. CD-DTAM-179-2026 SUSCRITO CON INMOBILIARIA PELICANOS S.A.S. NIT No. 900989206-1..pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JENNY PAULINE CUETO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52778379	Guardar y notificar
Supervisor	JENNY PAULINE CUETO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52778379	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	JENNY PAULINE CUETO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52778379	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	JENNY PAULINE CUETO GÓMEZ	3 días de tiempo transcurrido *(30/01/2026 8:52:20 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JENNY PAULINE CUETO GÓMEZ
Supervisor	JENNY PAULINE CUETO GÓMEZ	3 días de tiempo transcurrido *(30/01/2026 8:52:20 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JENNY PAULINE CUETO GÓMEZ
Ordenador del Gasto	JENNY PAULINE CUETO GÓMEZ	3 días de tiempo transcurrido *(30/01/2026 8:52:20 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JENNY PAULINE CUETO GÓMEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz	☐Sí ☑No *	Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	
Destinación del gasto	Inversión		
Fuente de los recursos:			**Valor**
	Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	4.865.806
	Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
	Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *
Total	4.865.806

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	202300000000060	2026	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF	☑Sí ☐No
Código de autorización	
Código unidad/subunidad ejecutora	32-01-02-007

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	5126	CDP	Generado	7.200.000 COP	4.865.806 COP	32-01-02-007	-	Editar

Saldo de CDP	7.200.000 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	4.865.806 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	29/01/2026 7:00 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	14726	Presupuestal (CDP)	30/01/2026 12:00 AM	Generado	4.865.806 COP	4.865.806 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	4.865.806 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	4.865.806 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	2/02/2026 12:00 PM