

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9061028
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	10 días de tiempo transcurrido (22/01/2026 2:33:23 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	0142026
Objeto del contrato	EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE SABANETA, EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN: CALLE 70 SUR 46 -23 Y CALLE 70 SUR 46-27 DESCRITO EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 608 DEL 02 DE JULIO DE 1.976 DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE ENVIGADO, CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 001-128891 Y LA CÉDULA CATASTRAL NÚMERO 18106416
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	365 Días
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido (1/02/2026 7:30:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/01/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



PERSONERIA MUNICIPAL DE SABANETA

COLOMBIA, Sabaneta
★★★★★

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista



Gonzalo Hernan Velez Perez

COLOMBIA, Sabaneta
Número de documento 15348037

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Gonzalo Hernan Velez Perez	bancolombia	Corriente	01734803707

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: Gonzalo Hernan Velez Perez
Fecha de aprobación: 23/01/2026 11:01:59 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: JORGE ALEJANDRO LEMA GALEANO
Fecha de aprobación: 23/01/2026 11:05:04 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9061028_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	Despacho de la Personería
Proceso de Contratación	0142026
Título de la oferta	000
Cuantía del contrato	142.310.196 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9061028
Proveedor Gonzalo Hernan Velez Perez
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción

Nombre

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

Calle 70 sur N° 46 - 23

Ubicación

CO-ANT-05631 - Sabaneta

País

COLOMBIA

Departamento

Antioquia

Municipio

Sabaneta

Dirección

Calle 70 sur N° 46 - 23

Código postal

055450

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 70 sur N° 46 - 23	COLOMBIA > Antioquia > Sabaneta

Bienes y servicios

1	CO1.PCONTR.9061028
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE SABANETA, EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN: CALLE 70 SUR 46 -23 Y CALLE 70 SUR 46-27 DESCRITO EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 608 DEL 02 DE JULIO DE 1.976 DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE ENVIGADO, CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 001-128891 Y LA CÉDULA CATASTRAL NÚMERO 18106416	1,00	UN	142.310.196,00	142.310.196,00	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 142.310.196,00

2	CO1.PCONTR.9061028
2.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE SABANETA, EN LA SIGUIENTE DIRECCIÓN: CALLE 70 SUR 46 -23 Y CALLE 70 SUR 46-27 DESCRITO EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 608 DEL 02 DE JULIO DE 1.976 DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE ENVIGADO, CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 001-128891 Y LA CÉDULA CATASTRAL NÚMERO 18106416	1,00	UN	142.310.196,00	142.310.196,00	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 142.310.196,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del	☐	☐

interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.		
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
MINUTA DEL CONTRATO 014 DE 2026.pdf	MINUTA DEL CONTRATO 014 DE 2026.pdf	(detalle)
RP 017 DE 2026 DEL CONTRATO 014 DE 2026.pdf	RP 017 DE 2026 DEL CONTRATO 014 DE 2026.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento						
Ordenador del Gasto	JORGE ALEJANDRO LE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1038767625	Guardar y notificar
Supervisor	Rodrigo Alberto Sánche	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	71391157	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago						
Ordenador del pago	JORGE ALEJANDRO LE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1038767625	Guardar y notificar
Agregar usuario						

Histórico de asignaciones			
Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	JORGE ALEJANDRO LEMA GALEANO	10 días de tiempo transcurrido (23/01/2026 11:05:19 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JORGE ALEJANDRO LEMA GALEANO
Supervisor	Rodrigo Alberto Sánchez Román	10 días de tiempo transcurrido (23/01/2026 11:05:19 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JORGE ALEJANDRO LEMA GALEANO
Ordenador del pago	JORGE ALEJANDRO LEMA GALEANO	10 días de tiempo transcurrido (23/01/2026 11:05:19 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JORGE ALEJANDRO LEMA GALEANO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

Sí

☒

No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de

Valor

Sí

☒

No *

Participaciones - SGP

☐Sí☒No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐Sí☒No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☐Sí☒No *

Recursos de Crédito

☐Sí☒No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☒Sí☐No * 142.310.196

Total 142.310.196

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐Sí☒No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 017	CDP	No se ha iniciado	142.310.196 COP	21-20-202-007-115100	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 017	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	142.310.196 COP	142.310.196 COP	-	-	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 142.310.196 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 142.310.196 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -