

Desde: 02/01/2023

Hasta: 31/12/2025

INFORMACIÓN DEL CONVENIO

Numero de convenio	Nombre convenio	Fecha de vencimiento convenio	Aportante
16531	LINEA DE CREDITO MANIZALES EMPRESARIAL	Hasta el vencimiento	ALCALDIA DE MANIZALES

DESEMBOLSOS TOTALES

6.379.196.000

Desembolso COP

6.379.196.000

Desembolso USD

Destino

Tamaño

Capital de trabajo y Modernización y sustitución de pasivos

Micro pequeña y mediana

MONTO DE REDESCUENTO

Total	4.979.196.000
MAYO de 2025	260.000.000
JUNIO de 2025	784.706.000
JULIO de 2025	1.423.400.000

MONTO DE MICROFINANZAS

Total	1.400.000.000
JUNIO de 2025	600.000.000
OCTUBRE de 2025	800.000.000

MONTO LEGALIZADO

1.400.000.000

MONTO POR LEGALIZAR

0

APORTE TOTAL RECIBIDO

500.000.000

APORTE UTILIZADO

Total	413.142.425
MAYO de 2025	17.119.281
JUNIO de 2025	95.185.621
JULIO de 2025	91.019.101

APORTE POR CONSUMIR

86.857.575

% UTILIZACIÓN APOORTE

82,63%

1 / 4

LÍNEA DE CRÉDITO AL PUNTO MICROEMPRESAS BOGOTA

Desde: 17/02/2023



Hasta: 31/12/2025



Desde: 17/02/2023



Hasta: 31/12/2025

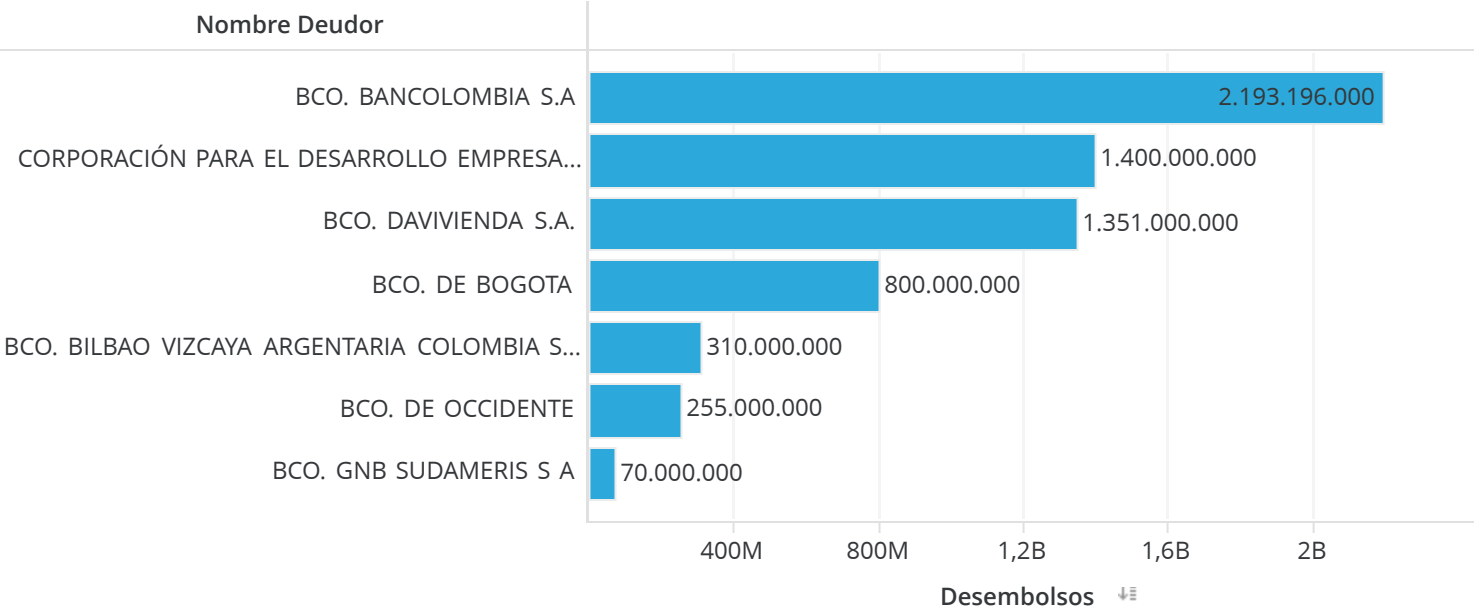


* Estas estadísticas incluyen las operaciones de redescuento y de microfinanzas están legalizadas

INTERMEDIARIOS

Nombre Deudor	Desembolsos	Operaciones
Total	6.379.196.000	165
BCO. BANCOLOMBIA S.A	2.193.196.000	37
BCO. BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.	310.000.000	4
BCO. DAVIVIENDA S.A.	1.351.000.000	23
BCO. DE BOGOTA	800.000.000	11
BCO. DE OCCIDENTE	255.000.000	5
BCO. GNB SUDAMERIS S A	70.000.000	1

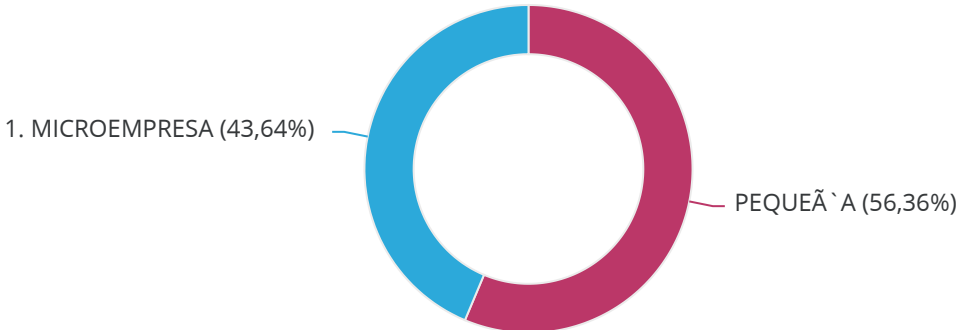
INTERMEDIARIOS



TAMAÑO EN VENTAS

Tamaño ventas	Desembolsos	Operaciones	Cientes
Total	6.379.196.000	165	163
1. MICROEMPRESA	2.783.993.000	114	113
PEQUEÑA	3.595.203.000	51	50

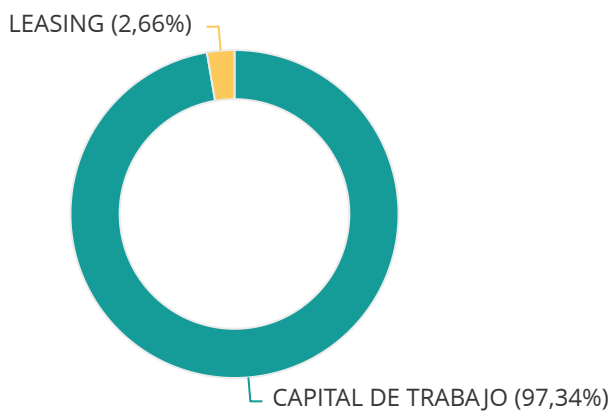
TAMAÑO EN VENTAS



DESTINO

Destino credito New	Desembolso total	Cuenta total de operaciones	Cuenta total de clientes
Total	6.379.196.000	165	154
CAPITAL DE TRABAJO	6.209.206.000	163	152
LEASING	169.990.000	2	2

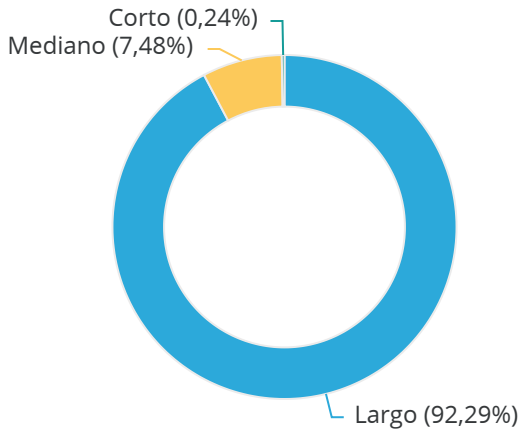
DESTINO



PLAZO

Plazo categórico	Desembolso total	Cuenta total de operaciones	Cuenta total de clientes
Total	6.379.196.000	165	154
Corto	15.000.000	1	1
Largo	5.887.336.000	155	146
Mediano	476.860.000	9	9

PLAZO



* Plazo en días: Corto menor a 365, mediano entre 366 y 1095 y largo mayor que 1095.

TOP 10 MACROSECTORES

Macrosector	Desembolsos	Cientes
Total	6.106.545.000	149
Comercio al por mayor-menor; reparación vehículos	2.580.099.750	72
Industrias manufactureras	1.570.807.000	35
Construcción	652.904.250	14
Actividades profesionales, científicas y técnicas	431.641.000	6
Información y comunicaciones	223.843.000	5
Actividades de servicios administrativos y apoyo	175.000.000	4
Actividades de alojamiento y de servicio de comida	161.250.000	5
Actividades financieras y de seguros	107.000.000	2

TOP 10 MACROSECTORES



DEPARTAMENTOS

Departamento Origen	Desembolso total
Total	6.379.196.000
Caldas	6.379.196.000

MODALIDAD

Modalidad	Desembolso total
Total	6.379.196.000
LÍNEA DE CREDITO MANIZALES EMPRESARIAL SUBCUPO 1 MIPES 1BR NMV	6.379.196.000

PLAZO PROMEDIO PONDERADO

1.020

BANCOLDEx 

INFORME FINAL

**LÍNEA DE CRÉDITO
MANIZALES EMPRESARIAL**

Enero 2026

Valeria García - Cayena, café y pan
Neiva, Colombia · Beneficiaria de Bancóldex

PROMUEVE EL DESARROLLO EMPRESARIAL



SOMOS EL BANCO DE **DESARROLLO** **EMPRESARIAL** DE COLOMBIA

APOYAMOS LA PRODUCTIVIDAD DE LAS
MIPYMES, LA INTERNACIONALIZACIÓN DE LAS
EMPRESAS COLOMBIANAS Y PROMOVEMOS EL
DESARROLLO SOSTENIBLE PARA IMPULSAR EL
CRECIMIENTO ECONÓMICO DEL PAÍS



CONTENIDO

1. **Condiciones de la línea**
2. **Principales resultados**
3. **Estado aporte**

Monto del cupo

COP 6 mil millones

1. Mipes

COP 4 mil millones

2. Mipes

formalización

COP 2 mil millones

Descuento mínimo de 1%
frente a la tasa plena.

Beneficiarios

Personas naturales y jurídicas, consideradas como micros y pequeñas empresas, de todos los sectores económicos, con domicilio en la ciudad de Manizales.



Con registro
vigente de Cámara
de Comercio 2025



Sin registro vinculo
de Cámara de
Comercio

Ruta del programa de
Sensibilización de Formalización
empresarial de la Cámara de
comercio de Manizales por Caldas.



Capital de trabajo y
sustitución de
pasivos

Materias primas, insumos,
nómina y demás costos y
gastos operativos de
funcionamiento.

Condiciones financieras

Monto máximo



hasta 3 meses de
gracia

1. IBR NMV +0% e IBR NTV +0.3%
2. IBR NMV- 0.5% e IBR NTV - 0.2%



Redescuento

Micro: Hasta COP 70
millones
Pequeña: COP 100
millones



Mecanismo de
microfinanzas

Hasta COP 35 millones



Modernización

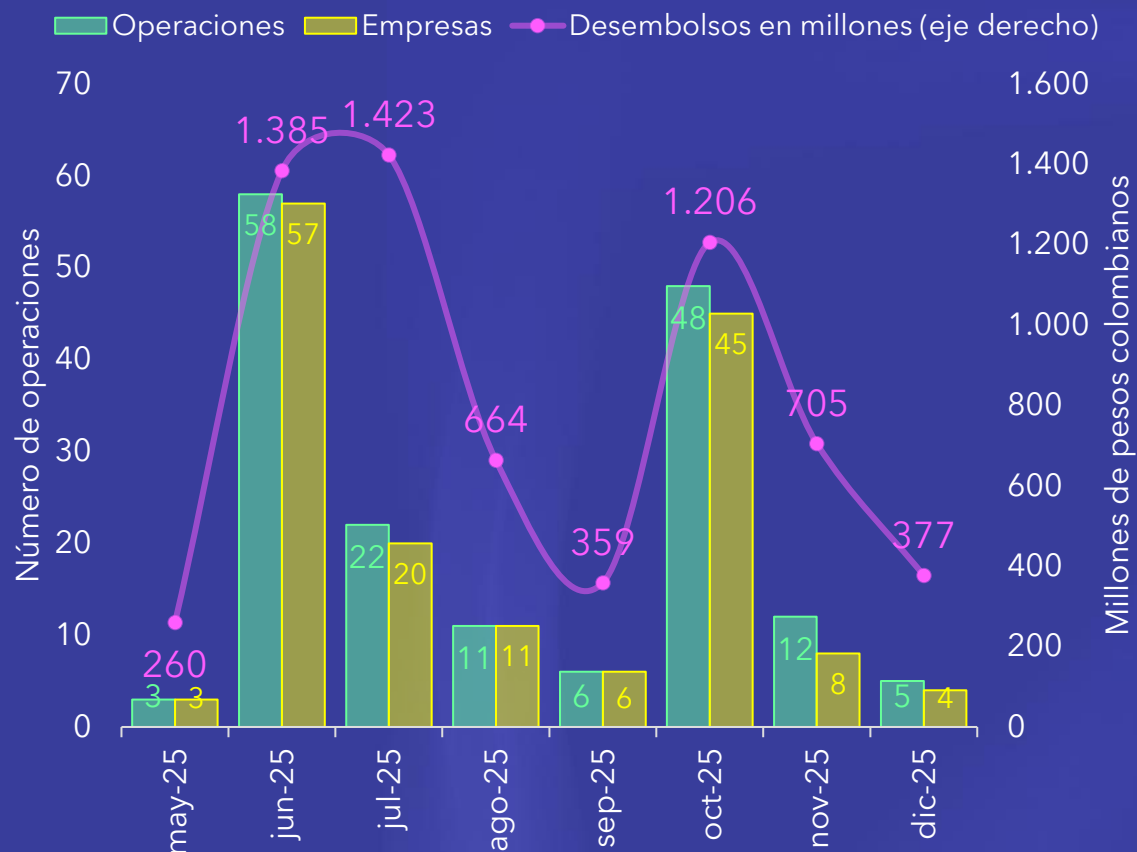
Financiamiento de activos fijos
empresariales, incluidos
vehículos de carga y transporte
público sostenibles.

154 empresas de
Manizales
fortalecieron su
desarrollo con COP
6.379 millones en
financiación

Principales
resultados

La línea Manizales Empresarial se ejecutó en 8 meses

Desembolsos Manizales empresarial



165
operaciones



154
Empresas



COP 6.379 millones
Monto desembolsado

Monto promedio
COP 38,7 millones

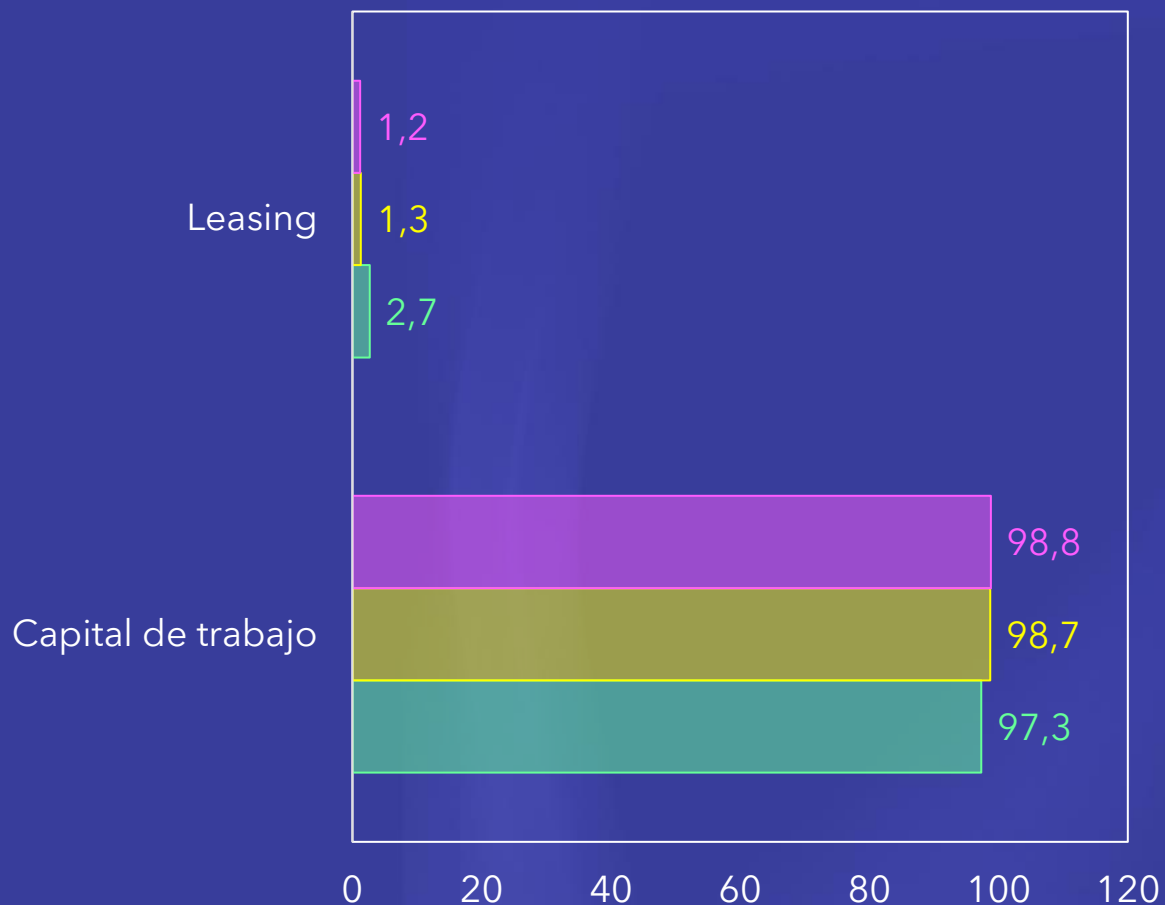
Plazo promedio
3 años

Junio, julio y octubre fueron los meses más activos: allí se realizó la mayor parte de las operaciones (78%), de las empresas atendidas (79%) y del monto desembolsado (63%).

La línea atendió principalmente necesidades de capital de trabajo

Participación por destino del crédito, %

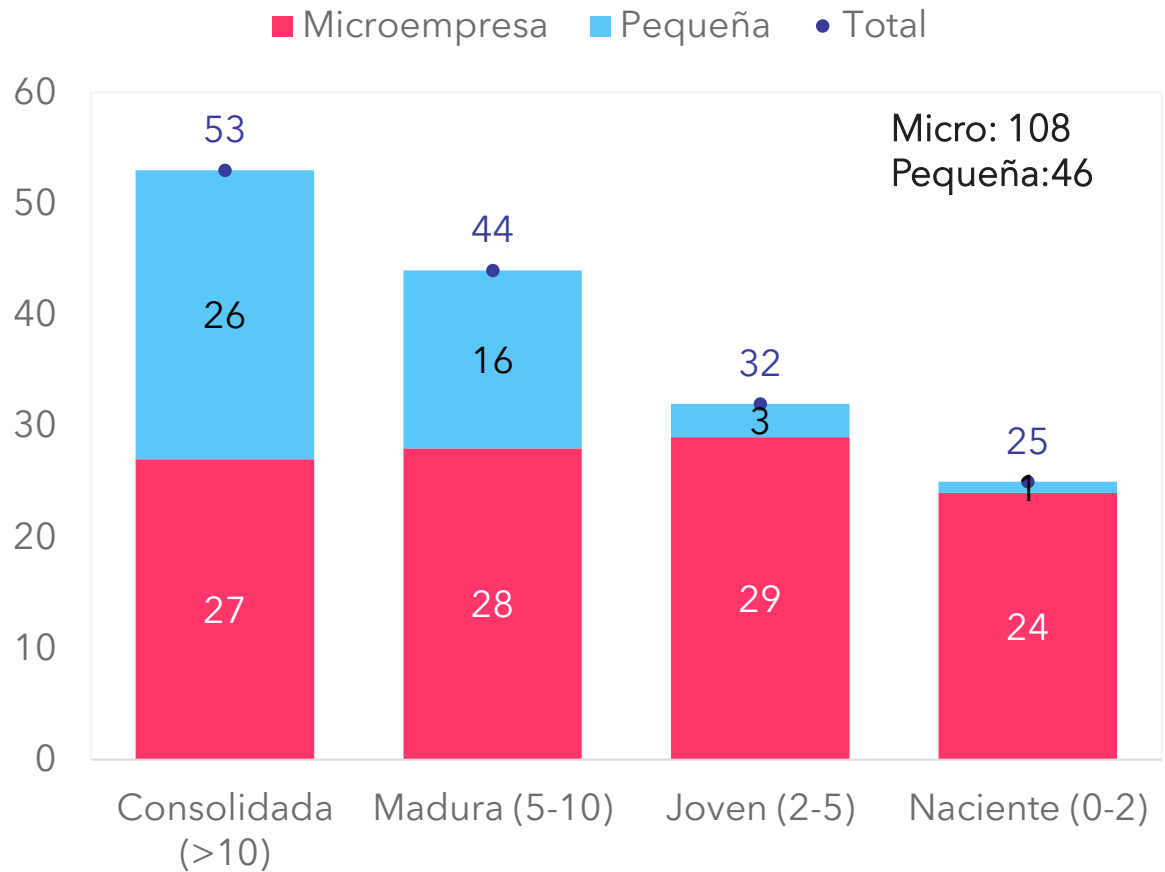
■ Operaciones ■ Beneficiarios ■ Monto desembolsado



- 98% del monto de la línea se destinó a **capital de trabajo** (materia prima, insumos, inventarios y gastos operativos).
- **Leasing:** 2 operaciones en manufactura (tejidos y productos metálicos) por ~COP 170 millones, para fortalecer capacidad productiva.
- **EMICRON 2024 - Área metropolitana de Manizales**
 - 91,5% de los micronegocios no solicitó crédito el año anterior
 - Del 8,5% que sí solicitó, el 92,3% obtuvo aprobación
 - **Destino de los recursos:** 45,6% lo "invirtió en el negocio"
 - 87,5% lo destinó a inventarios, materia prima y funcionamiento.
- **Interpretación:** la demanda local está altamente orientada a liquidez y capital de trabajo, lo cual coincide con que el 98% del monto de la línea se destinó a ese propósito.

El 70% de las empresas atendidas por la línea de crédito en Manizales correspondió a microempresas, reflejando su alta participación en el tejido empresarial local

Empresas atendidas



Estructura empresarial de Manizales

- El 95% de las firmas son microempresas (17.992 de 18.932).
- Las **empresas nacies** son el grupo más numeroso (35%), seguidas por las **consolidadas** (29%).

Beneficiarios de la línea (empresas atendidas)

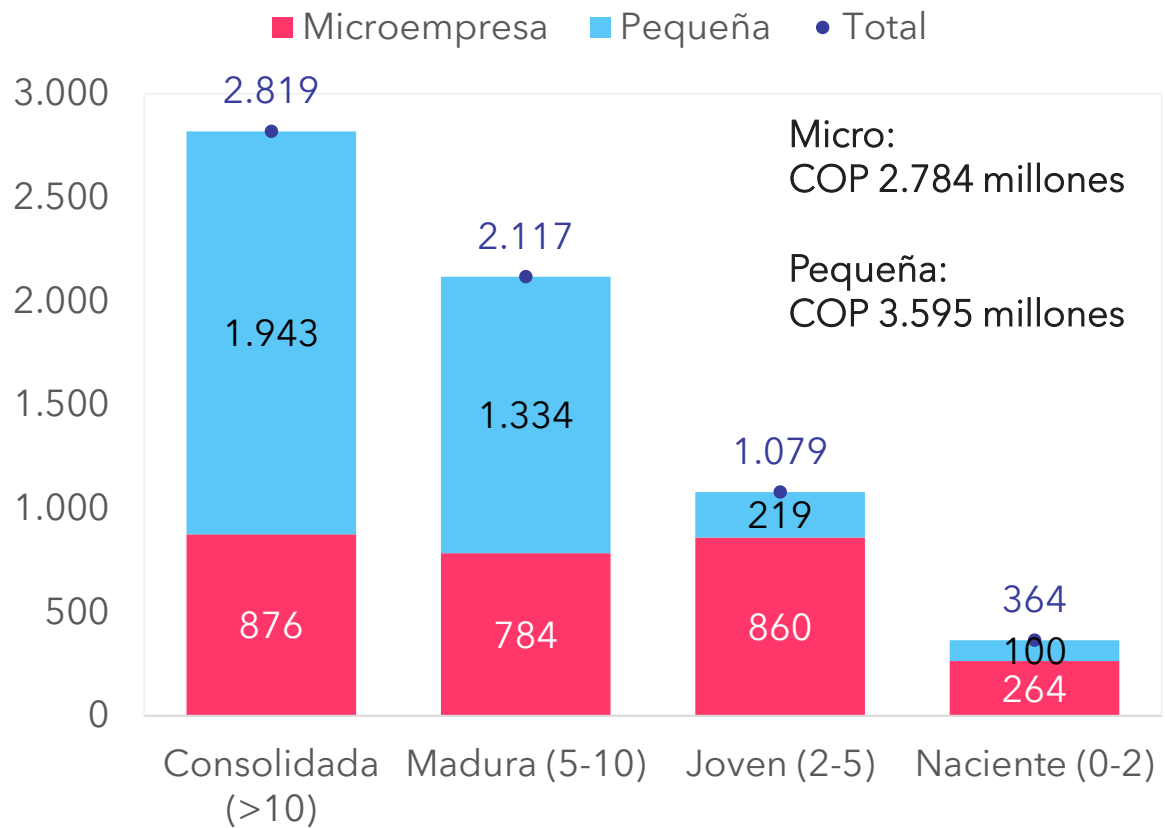
- **Distribución por edad empresarial:** 34% consolidadas, 29% maduras, 21% jóvenes y 16% nacies.
- La línea atendió empresas de **todas las edades**; la **mayor participación** se concentró en firmas con **más años de operación**.
- El 30% de las empresas atendidas correspondió a **pequeñas empresas**.
- La **mayoría** de las **pequeñas empresas** atendidas tenía **más de cinco años** de operación.

Fuente: Bancóldex y Confecámaras. La clasificación por edad empresarial se determina de la siguiente forma: las empresas nacies tienen entre 0 y 2 años de funcionamiento; las jóvenes, entre 2 y 5 años; las maduras, entre 5 y 10 años; y las consolidadas, más de 10 años.

El 56% del monto desembolsado se concentró en pequeñas empresas, en línea con sus mayores requerimientos de financiación

Monto desembolsado

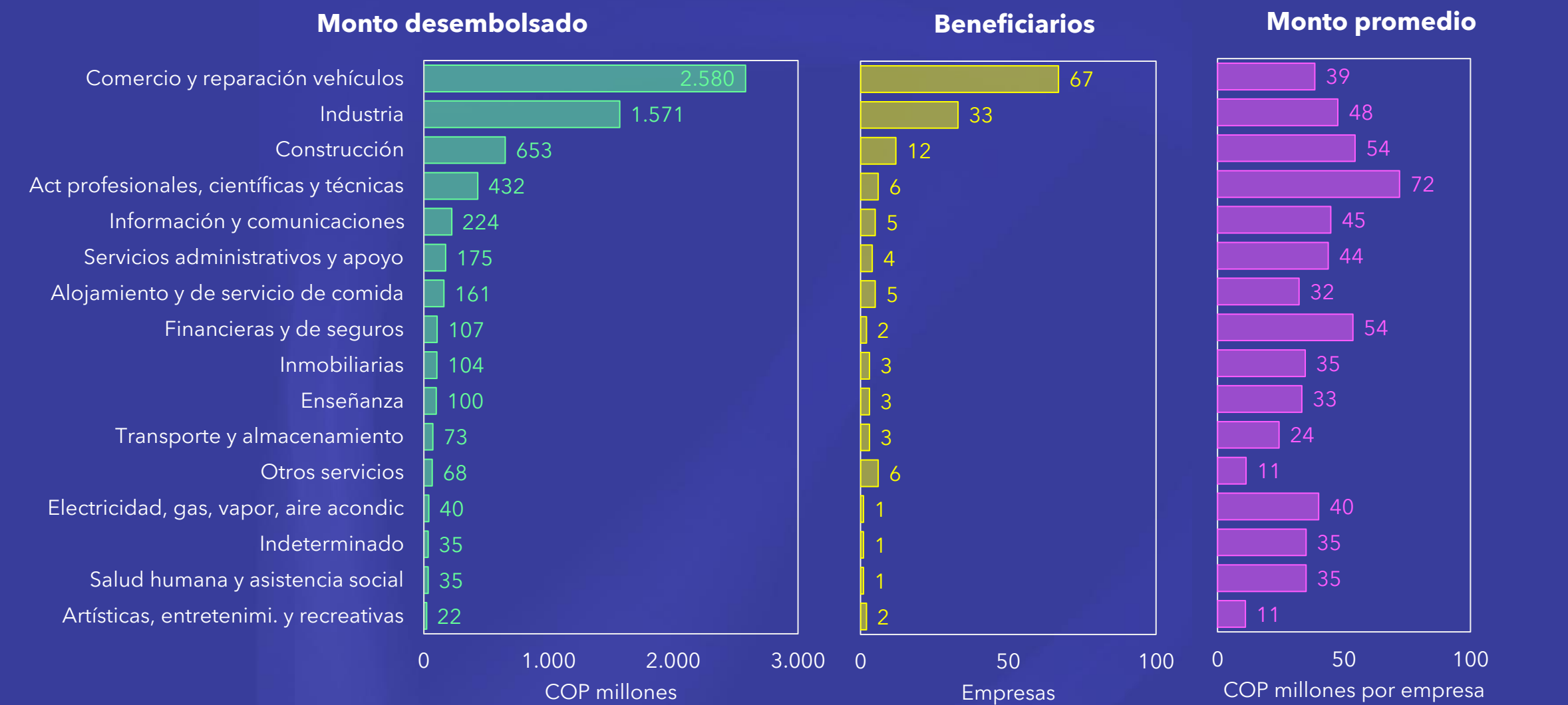
(Millones de pesos)



- Pequeñas con más de 5 años: concentraron más monto porque su operación exige más liquidez y capital de trabajo (pagan nómina, reponen inventarios, sostienen ventas).
- Empresas más jóvenes: las microempresas participaron más, pues financian etapas de arranque.
- Distribución del monto por edad empresarial: 44% a consolidadas, 33% a maduras, 17% a jóvenes y 6% a nacientes.
- Las empresas con más trayectoria suelen pedir y usar montos mayores y de forma más estable que las que están empezando.

Fuente: Bancóldex y Confecámaras. La clasificación por edad empresarial se determina de la siguiente forma: las empresas nacientes tienen entre 0 y 2 años de funcionamiento; las jóvenes, entre 2 y 5 años; las maduras, entre 5 y 10 años; y las consolidadas, más de 10 años.

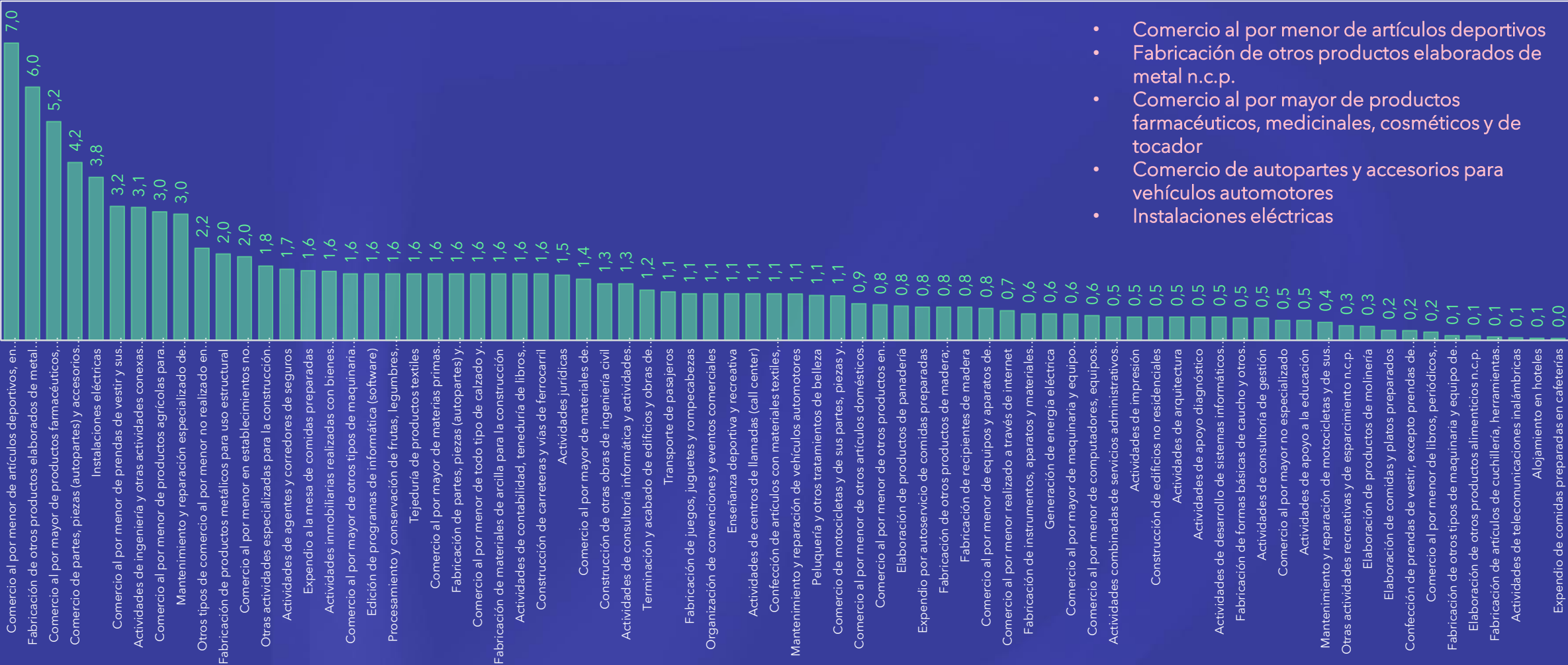
Comercio y reparación de vehículos concentró la mayor cantidad de beneficiarios y desembolsos, mientras actividades profesionales y construcción registraron los mayores montos promedio por empresa.



Fuente: Bancóldex.

Se atendieron más de 70 actividades económicas. El 58% correspondió a los sectores de comercio, reparación de vehículos e industria manufacturera, destacándose actividades como:

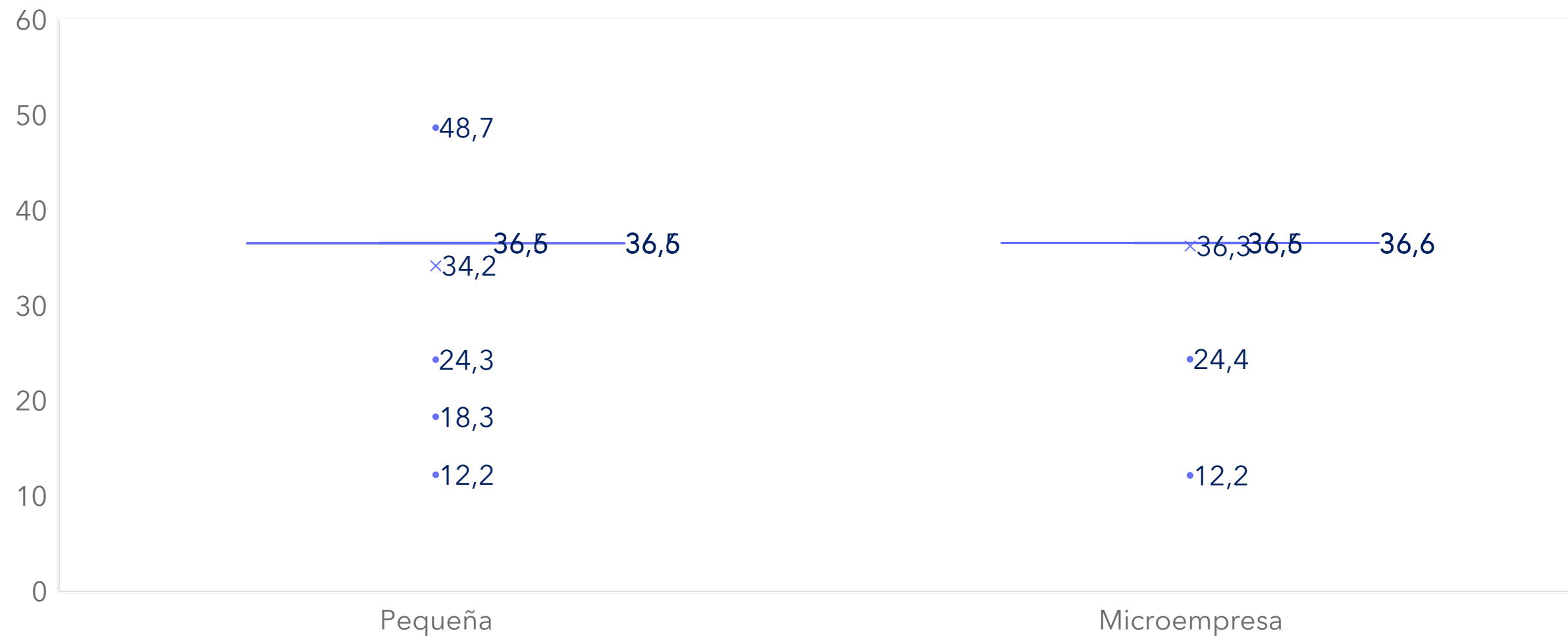
Participación en el monto desembolsado por clase según actividad económica, %



Fuente: Bancóldex.

Los plazos no variaron por tamaño empresarial (3 años). La predominancia de operaciones para capital de trabajo llevó al uso generalizado del plazo máximo

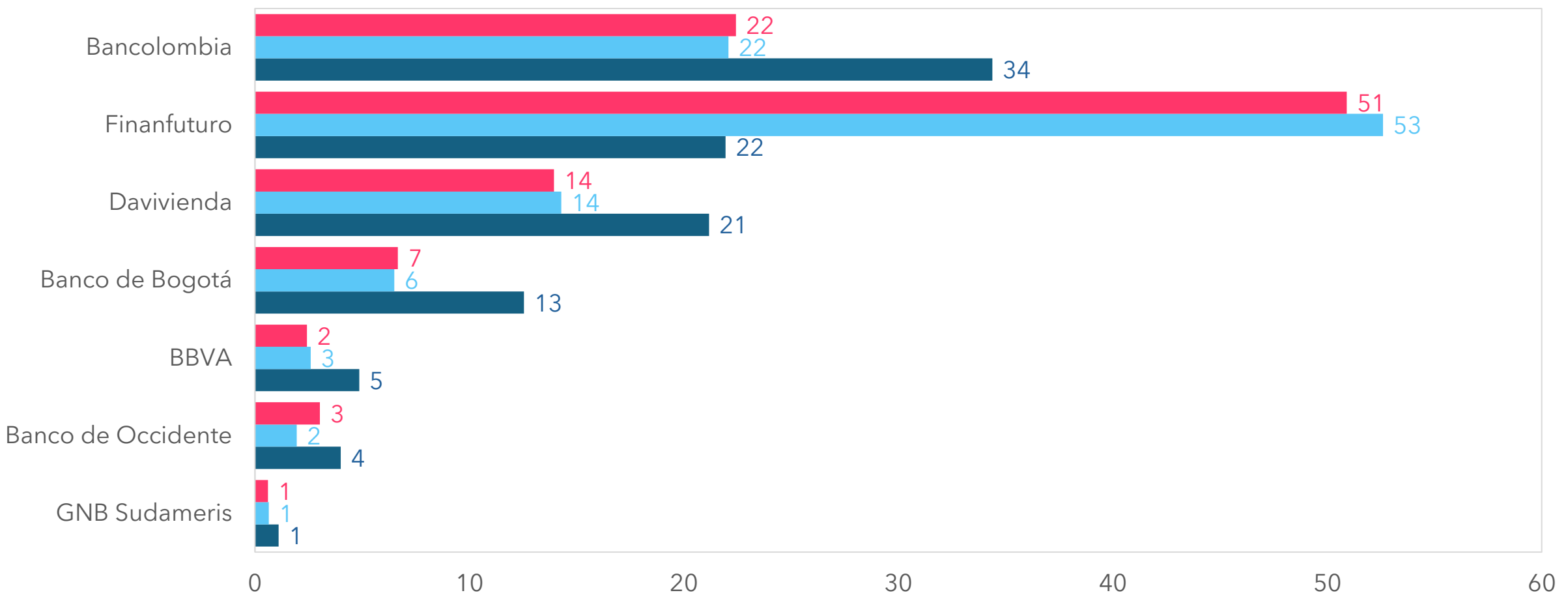
Plazo en meses por tamaño empresarial



La línea se canalizó por 7 entidades (6 bancos y 1 corporación financiera).
Bancolombia desembolsó el mayor monto y Financfuturo atendió más empresas.

Participación por entidad, %

■ Operaciones ■ Empresas ■ Monto desembolsado



PROMUEVE EL DESARROLLO EMPRESARIAL

Fuente: Bancóldex.



39% del total de desembolsos

De acuerdo con la información de género del RUES, se observa que **las mujeres solicitaron montos inferiores a los de los hombres**. El valor promedio por operación fue de 46 millones para los hombres y 27 millones para las mujeres.



Características de las empresas lideradas por mujeres beneficiadas

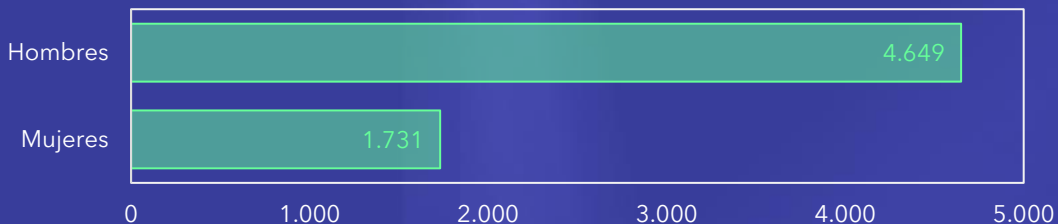
80% microempresas

48% empresas jóvenes o nacientes

46% de los empleados eran mujeres y

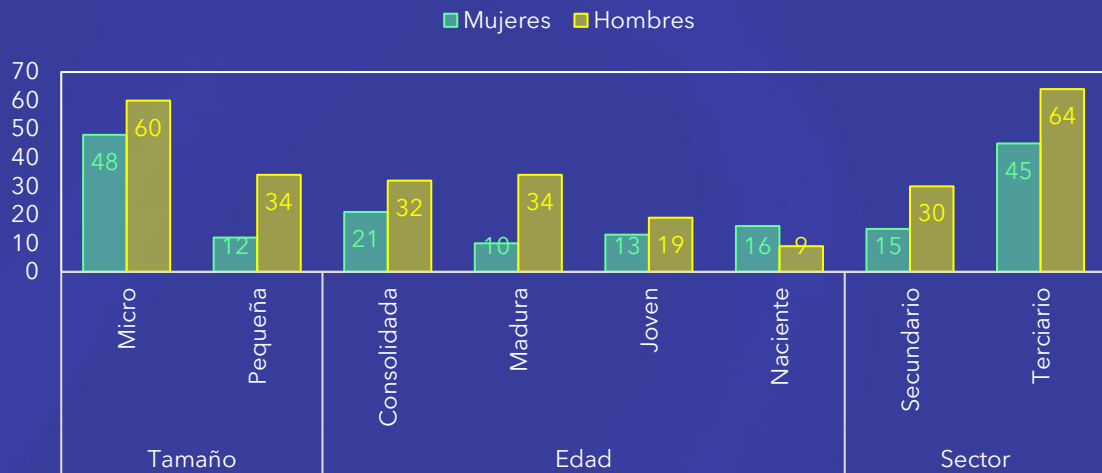
18% estaban en cargos directivos

Monto desembolsado (COP millones)



Los hombres solicitaron más crédito que las mujeres, tanto por cantidad de operaciones como por el tamaño de sus actividades

Número de empresas por género



- Las empresas de hombres emplearon más personal: 820 vs 455 (total 1.275).
- Las empresas de hombres tenían mayor nivel de activos: COP 832 mil MM vs \$511 mil MM.
- Las empresas de hombres emplearon más mujeres: 266 vs 208 (total 474).

Estado de Aporte

Aporte recibido

\$500.000.000

**Aporte
ejecutado**

\$413.142.424,87

Saldo de Devolver

\$86.857.575,13*

*La línea de crédito había alcanzado una mayor ejecución de aporte, no obstante el prepago de la entidad Sucredito por valor de \$1.000 millones, hizo retornar \$57.175.626 al aporte



bancoldex.com

Bancóldex Bogotá:
(60-1) 742 0281

Línea gratuita nacional:
01 8000 18 0710





ACTA N° 06
COMITÉ DE SEGUIMIENTO CONVENIO N. 2504100595-CO1PCCNTR.777086
ENTRE EL MUNICIPIO DE MANIZALES Y BANCÓLDEX

FECHA: 10 de diciembre de 2025

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Verificación del quorum.

Se constata la participación de las personas que lo conforman el Comité de acuerdo con el artículo 9° del decreto 0547 del 09 de agosto de 2024

Dr. Daniel Felipe Toro Rendón- Secretario de TIC y Competitividad
Dr. José Fernando Olarte Osorio- Secretario de Planeación
Dr. Gustavo Adolfo Vélez Gutiérrez- Delegado de la Secretaría de Planeación a través de la comunicación del 13 de agosto de 2024 del Secretario de Despacho
Dra. Natalia Díaz Jurado- Secretaria de Hacienda
Clemencia Orozco Ospina- Líder de proyecto, Secretaría de TIC y Competitividad

Asisten como invitados:

Jorge Arcieri- Director de MiPymes de Bancóldex
Sandra Milena Cortes- ejecutiva MiPymes de Bancóldex
Laura Camila Suárez- Analista Departamento MiPymes

Se anexa registro de asistencia.

Orden del día 10 de diciembre de 2025

1. Verificación del quorum
2. Presentación de resultados a la Fecha de la línea de crédito Manizales Empresarial por parte del equipo de Bancóldex.
3. Solicitud para Modificación de las condiciones de la línea de crédito establecida a través del convenio con Bancóldex,
4. Compromisos

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM

Teléfono 892 80 00 – Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000 9689888

www.manizales.gov.co

2. Presentación de resultados a la Fecha de la línea de crédito Manizales Empresarial por parte del equipo de Bancóldex.

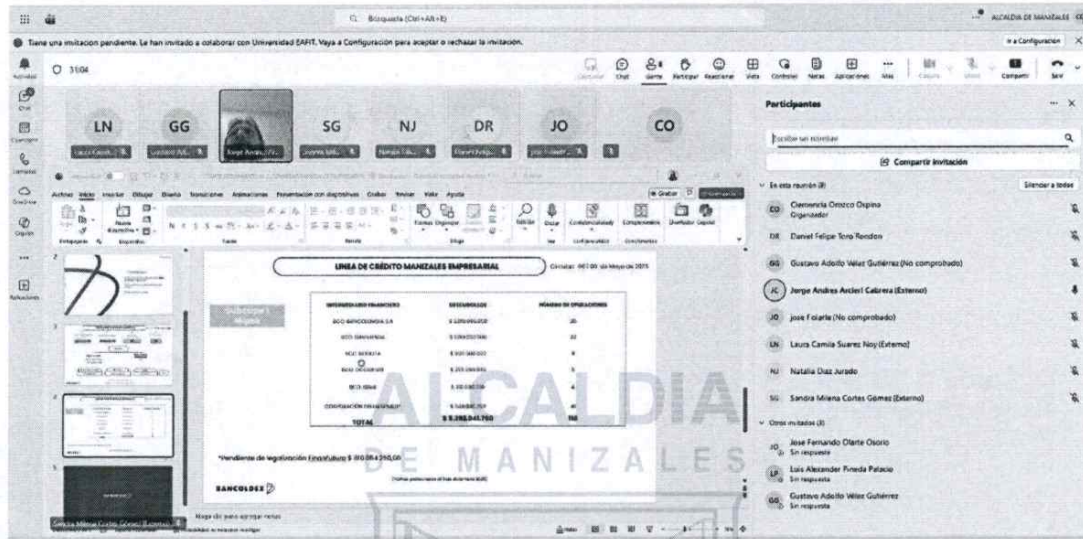
El equipo de Bancóldex realiza la presentación de los resultados de la línea de crédito a la fecha:



Se presentaron desembolsos por \$6.102 millones, correspondientes a 118 operaciones que beneficiaron a 110 empresas, todos ejecutados bajo el subcupo 1 – MIPES. Una operación restante corresponde a operación de Finanfuturo pendiente de legalización.

En meses anteriores se habían efectuado desembolsos por el subcupo 2 – Ruta de Formalización, específicamente a la Cooperativa de Ahorro y Crédito Sucredito, por un monto de \$500 millones y \$500 millones por el subcupo 1. Sin embargo, este valor total fue prepagado por la entidad dada la dificultad de irrigación de crédito manifestada por la cooperativa, por lo que el aporte consumido en dichas operaciones retornó al saldo de aporte disponible.

Dado el prepago, el subcupo 2 queda sin desembolsos.



ALCALDÍA DE MANIZALES

ENTIDAD FINANCIERA	RECURSOS	MEMBROS DE OPERACIONES
BDO BANCOOLSA S.A	\$ 1.000.000.000	10
BBVA BANCOMER	\$ 1.000.000.000	10
BSA BANCA	\$ 1.000.000.000	10
BSF BSA	\$ 1.000.000.000	10
BSF BSA	\$ 1.000.000.000	10
TOTAL	\$ 5.000.000.000	50

*Volumen de liquidación (proyección) \$ 103.200.000.000

BANCÓDEX

Actualmente, la línea presenta un aporte ejecutado de \$395.8 millones, quedando un saldo del aporte de \$103.2 millones, lo que representa un 79,17 % de ejecución.

Con lo anterior se proyecta una disponibilidad de recursos a desembolsar por aproximadamente \$1.000 millones.

3. Solicitud para Modificación de las condiciones de la línea de crédito establecida a través del convenio.

Con el contexto presentado en el punto anterior, Bancóldex pone a consideración de los miembros del Comité, modificar la línea de crédito permitiendo la libre demanda en los subcupos para que pueda consumirse el aporte en su totalidad, facilitando la atención de desembolsos acorde a la demanda que se concentra en el subcupo 1 de la línea.

Asimismo, Bancóldex indica que ha sostenido conversaciones con Finanzfuturo, entidad que se encuentra próxima a legalizar una operación. No obstante, propone considerar una solución que agilice la irrigación de los recursos. Explica que, operativamente, las microfinancieras deben desembolsar los créditos posterior al día en que Bancóldex realiza el desembolso. Por ello, sugiere permitir la inclusión de desembolsos realizados en meses anteriores a dicho desembolso, siempre que sea posterior a la publicación de la circular reglamentaria de la línea y cumplan en su totalidad con las condiciones

ALCALDÍA DE MANIZALES

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM

Teléfono 892 80 00 – Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000 9689888

www.manizales.gov.co



definidas en la línea. Bancóldex ratifica que la entidades generan una certificación del cumplimiento en los créditos desembolsados.

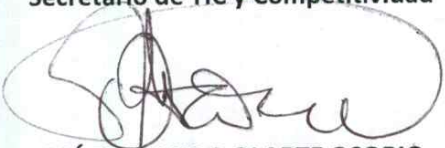
En este sentido, la Alcaldía de Manizales manifiesta su conformidad con la propuesta de modificación, la cual permitiría apuntar a la meta establecida para la ejecución del convenio, así como permitir a la entidad legalizar la operación con desembolsos anteriores que cumplan los requisitos, aclarando que la modificación no afecta el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo, toda vez que estas están orientadas específicamente a la colocación de los recursos y los subgrupos obedecían particularmente a la estrategia que se define para ello.

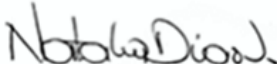
4. Compromisos

- Se proyectará la modificación y se compartirá para la Alcaldía.
- Finalizando diciembre se compartiran resultados parciales de la línea

Para constancia se firma en Manizales, a los diez días del mes de diciembre de 2025


DANIEL FELIPE TORO RENDÓN
Secretario de TIC y Competitividad


JOSÉ FERNANDO OLARTE OSORIO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN


NATALIA DIAZ JURADO
SECRETARÍA DE HACIENDA


GUSTAVO ADOLFO VELEZ GUTIÉRREZ-
DELEGADO DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ALCALDÍA DE MANIZALES

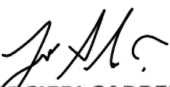
Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM

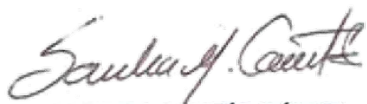
Teléfono 892 80 00 – Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000 9689888

www.manizales.gov.co



Firmas Acta 06 de Comité de Seguimiento convenio Bancóldex


JORGE ARCIERI CABRERA
DIRECTOR DE MIPYMES BANCÓLDEX


SANDRA CORTÉS GÓMEZ
EJECUTIVA DEPARTAMENTO DE MIPYMES BANCÓLDEX


Clemencia Orozco Ospina
Líder de proyecto
SECRETARÍA DE TIC Y COMPETITIVIDAD
Secretar

