

## Información general

### Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9248198
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	4 días de tiempo transcurrido (29/01/2026 2:28:21 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	108-MDN-COGFM-ESDEG-2026
Objeto del contrato	SERVICIO DE ALQUILER DE UN ESPACIO PARA LA PARTICIPACIÓN DE LAS FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA - ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA "GENERAL RAFAEL REYES PRIETO", EN LA FERIA INTERNACIONAL DEL LIBRO DE BOGOTÁ 2026 EN CORFERIAS"
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No
Duración del contrato	4 Meses
Fecha de inicio de contrato	3 días de tiempo transcurrido (30/01/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	29/05/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *
Fecha de inicio de liquidación	17/11/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	29/11/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Obligaciones pos consumo	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *
Reversión	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *

### Información de la Entidad Estatal contratante



0 Recomendación (es)



### Información del Proveedor contratista



**CORFERIAS S.A. USUARIO OPERADOR DE ZONA FRANCA**  
Servicios inmobiliarios  
Número de documento 860002464

### Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Corporación de Ferias y Exposiciones S.A Usuario Operador Zona Franca	Banco Davivienda	Ahorros	48180000756

### Aprobación del contrato

#### Aprobador – Proveedor

Aprobado por: **Natalia Alexandra Riveros Castillo** Fecha de aprobación: 29/01/2026 5:25:55 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

#### Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: **CF. CLAUDIA PATRICIA PEREZ RODRIGUEZ** Fecha de aprobación: 29/01/2026 5:47:24 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: [CO1\\_PCCNTR\\_9248198\\_Firmado](#)

Contrato en ejecución:

### Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa (con ofertas)
Unidad de contratación	Escuela Superior de Guerra
Proceso de Contratación	071-MDN-COGFM-ESDEG-2026
Título de la oferta	OFERTA ARRENDAMIENTO FERIA DEL LIBRO_EXT
Cuantía del contrato	32.994.306 COP

## Condiciones

### Documentos Tipo

Documentos Tipo No Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

### Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley

2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Sí  No

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Sí  No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado  Sí  No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?  Sí  No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?  Sí  No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos?  Sí  No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9248198  
Proveedor Corporación de Ferias y Exposiciones S.A Usuario Operador Zona Franca  
Creado por  
Agregado en -  
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones carrera 11 # 102-50  
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá  
País COLOMBIA  
Departamento Distrito Capital de Bogotá  
Municipio Bogotá  
Dirección carrera 11 # 102-50  
Código postal

Grados (°)    Minutos (')    Segundos (")

Latitud:  
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
----	-----------	-----------

## Bienes y servicios

1 CO1.PCONTR.9248198

1.1 Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal
							32.994.306,00	Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal 32.994.306,00
1	90151802	ALQUILER ESPACIO PARA STAND CON UNA DIMENSIÓN DE 38.06 M2 CON PANELERÍA DIVISORIA DE COLOR BLANCO, EN EL PABELLÓN 3 PISO 2 STAND 138 UBICADO EN EL CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS Y CONVENCIONES CORFERIAS <b>Mis observaciones:</b> EXCLUIDO IVA Art 476 ET Numeral 15	1,00	UN	16.655.056,00	16.655.056,00	16.655.056,00	16.655.056,00
2	90151802	INSTALACIÓN MONOFÁSICA CONSUMO HASTA 2KW/110V	2,00	UN	528.717,00	528.717,00	1.057.434,00	1.057.434,00
3	90151802	SERVICIO DE INTERNET CABLEADO "PARA UN EQUIPO DURANTE TODA LA FERIA" DEBE CONTAR CON UN PUERTO RJ45	2,00	UN	357.000,00	357.000,00	714.000,00	714.000,00
4	90151802	SERVICIO DE PARQUEADERO BONO	4,00	UN	347.004,00	347.004,00	1.388.016,00	1.388.016,00
5	90151802	CREDENCIALES DE EXPOSITOR <b>Mis observaciones:</b> EXCLUIDO IVA Art 476 ET Numeral 18	15,00	UN	33.000,00	33.000,00	495.000,00	495.000,00
6	90151802	INVITACIONES <b>Mis observaciones:</b> EXCLUIDO IVA Art 476 ET Numeral 18	991,00	UN	12.800,00	12.800,00	12.684.800,00	12.684.800,00

2 CO1.PCONTR.9248198

2.1 Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal
							32.994.306,00	Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal 32.994.306,00
1	90151802	ALQUILER ESPACIO PARA STAND CON UNA DIMENSIÓN DE 38.06 M2 CON PANELERÍA DIVISORIA DE COLOR BLANCO, EN EL PABELLÓN 3 PISO 2 STAND 138 UBICADO EN EL CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS Y CONVENCIONES CORFERIAS <b>Mis observaciones:</b> EXCLUIDO IVA Art 476 ET Numeral 15	1,00	UN	16.655.056,00	16.655.056,00	16.655.056,00	16.655.056,00
2	90151802	INSTALACIÓN MONOFÁSICA CONSUMO HASTA 2KW/110V	2,00	UN	528.717,00	528.717,00	1.057.434,00	1.057.434,00
3	90151802	SERVICIO DE INTERNET CABLEADO "PARA UN EQUIPO DURANTE TODA LA FERIA" DEBE CONTAR CON UN PUERTO RJ45	2,00	UN	357.000,00	357.000,00	714.000,00	714.000,00
4	90151802	SERVICIO DE PARQUEADERO BONO	4,00	UN	347.004,00	347.004,00	1.388.016,00	1.388.016,00
5	90151802	CREDENCIALES DE EXPOSITOR <b>Mis observaciones:</b> EXCLUIDO IVA Art 476 ET Numeral 18	15,00	UN	33.000,00	33.000,00	495.000,00	495.000,00
6	90151802	INVITACIONES <b>Mis observaciones:</b> EXCLUIDO IVA Art 476 ET Numeral 18	991,00	UN	12.800,00	12.800,00	12.684.800,00	12.684.800,00

## Documentos del Proveedor

## Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

## Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificaciones	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUP	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
RUT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actas de Asamblea	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de experiencia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificado de constitución de proponente plural	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Plan de amortización	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Documentos administrativos ⌵ Fase de Contrato ⌵ Fase de Habilitación ⌵  
 No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

## Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
CONTRATO No. 108-MDN-COGFM-ESDEG-2026..pdf	CONTRATO No. 108-MDN-COGFM-ESDEG-2026..pdf	(detalle)

## Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	<input type="text"/>	Tipo de documento	Número de documento	<a href="#">Guardar y notificar</a>
Supervisor	<input type="text"/>	Tipo de documento	Número de documento	<a href="#">Guardar y notificar</a>

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	<input type="text"/>	Tipo de documento	Número de documento	<a href="#">Guardar y notificar</a>
--------------------	----------------------	-------------------	---------------------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados			

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de

Paz  Sí  No \*

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Valor

Presupuesto General de la Nación - PGN	<input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *	32.994.306
Sistema General de Participaciones - SGP	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Sistema General de Regalías - SGR	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Recursos de Crédito	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	<input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *	

Total 32.994.306

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIF  Sí  No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 15-01-02-001

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado		
<input type="checkbox"/>	5426	CDP	Generado	33.000.000 COP	32.994.306 COP	15-01-02-001	Validado	<a href="#">Editar</a>

Saldo de CDP 33.000.000 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 32.994.306 COP

Última consulta a SIF Consulta Exitosa

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
<input type="checkbox"/> 16126	Presupuestal (CDP)	29/01/2026 12:00 AM	Generado	32.994.306 COP	32.994.306 COP	5.694 COP	A-02-02-02-007-002	<a href="#">SIIF</a> <a href="#">Detalle</a> <a href="#">Editar</a>

**Saldo de compromisos CDP** 32.994.306 COP  
**Saldo de compromisos AVF** 0 COP  
**Saldo total comprometido** 32.994.306 COP  
**Última consulta a SIIF** Consulta Exitosa  
**Fecha de consulta SIIF** 2/02/2026 3:46 PM