

 EDUH EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT.901465989-2	PROCESO: G.A.FINANCIERA/A DQUISICION	
		CODIGO: P12- V1	
PROCEDIMIENTO: 03 – COMPRAS ACTA DE LIQUIDACION		FECHA DE APROBACION: 21-04-2023	

No:	01 y final	Fecha:	19	de	diciembre	de	2025
-----	------------	--------	----	----	-----------	----	------



GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de Contrato: INVITACIÓN PRIVADA		EDUH-IP-006-2025 DE JULIO 14 DE 2025	
No. Compromiso Presupuestal	0113 DEL 25 DE JUNIO DE 2025	Rubro Presupuestal:	2.3.2.02.02.005 – CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
Objeto del contrato: "LA CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS DE DIFERENTES SECCIONES EN EL SECTOR URBANO Y EN LOS CORREGIMIENTOS DE CURRULAO Y EL TRES DEL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA"			
Supervisor(es):	CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS GERENTE GENERAL Supervisor EDUH-TURBÓ		
Contratista:	INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S. Nit. N° 901.184.252-7. R./LEGAL. ELBIN ESTRADA ASPRILLA , identificado con cedula de ciudadanía número 71.981.240, expedida en Turbo.		

Valor inicial del contrato:	MIL TRESCIENTOS CATORCE MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/L. (\$1.314.148.164.)
Duración Inicial del contrato:	TRES (3) MESES
Fecha de inicio:	JULIO 17 DE 2025
Fecha de terminación del contrato:	OCTUBRE 16 DE 2025
OTROSI N° 001 DE PRÓRROGA DE TIEMPO:	TREINTA (30) DÍAS
LUGAR Y FECHA:	15 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE LA PRÓRROGA DE TIEMPO N°001:	15 DE NOVIEMBRE DE 2025
OTROSI N° 2 - ADICION EN VALOR:	SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/L. (\$648.000.000)
LUGAR Y FECHA:	OCTUBRE 29 DE 2025
VALOR DEL CONTRATO CON ADICION:	MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/L. (\$1.962.148.164.)

	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO “EDUH TURBO” NIT.901465989-2	PROCESO: G.A.FINANCIERA/A DQUISISION	
		CODIGO: P12- V1	
	PROCEDIMIENTO: 03 – COMPRAS ACTA DE LIQUIDACION	FECHA DE APROBACION: 21-04-2023	

CONSIDERANDO:



Que entre el Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo EDUH-Turbo, identificada tributariamente con Nit. N° 901.465.989-2, representada legalmente por el Doctor **CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS**, mayor de edad, identificado tributariamente con la cédula de ciudadanía número 1.128.442.455, expedida en la Ciudad de Medellín y la empresa **INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S.** identificada tributariamente con Nit N° 901.184.252-7. representada legalmente por el señor **ELBIN ESTRADA ASPRILLA**, identificado tributariamente con cedula de ciudadanía número 71.981.240, expedida en Turbo, se celebró el contrato **NEDUH-IP-006-2025 DE JULIO 14 DE 2025**, cuyo objeto es: **“LA CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS DE DIFERENTES SECCIONES EN EL SECTOR URBANO Y EN LOS CORREGIMIENTOS DE CURRULAO Y EL TRES DEL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA”** por el valor de: **MIL TRESCIENTOS CATORCE MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/L. (\$1.314.148.164.)** por un plazo de TRES (3) MESES.

- Que, de acuerdo con el acta de iniciación suscrita entre las partes, la fecha de iniciación del contrato fue el día JULIO 17 DE 2025, quedando como última fecha de terminación el 15 DE NOVIEMBRE DE 2025.
- Que el Contratista presentó la cuenta de cobro No. INV 43 del 09 de DICIEMBRE de 2025, por concepto de acta N.º 01 y final por un valor **MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.962.148.164).**
- La presente adición tiene como finalidad ampliar el plazo de ejecución del contrato y aumentar su valor, con el fin de garantizar la correcta terminación de las actividades previstas, se realizó prórroga en tiempo por treinta (30) días quedando con terminación final 15 de noviembre del 2025 y una adición en valor quedando en total **SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/L. (\$648.000.000)** finales.
- Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
- Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente pago:

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
VALOR CONTRATO	\$1.314.148.164			\$1.314.148.164
Adición en valor	\$648.000.000			
Valor después de adición				\$1.962.148.164
Acta No 1 y parcial			\$1.962.148.164	\$0,0

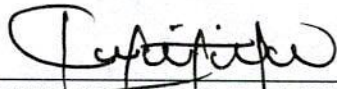
SE ACUERDA:

pagar al contratista la suma valor de **MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$1.962.148.164)** correspondientes al acta de pago no.1 y final según tabla adjunta.

 EDUH EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT.901465989-2	PROCESO: G.A.FINANCIERA/A DQUISICION	
		CODIGO: P12- V1	
PROCEDIMIENTO: 03 – COMPRAS ACTA DE LIQUIDACION	FECHA DE APROBACION: 21-04-2023		

Dar por liquidado el Contrato de CONTRATACIÓN DIRECTA: EDUH-IP-006-2025 DE JULIO 14 DE 2025 cuyo objeto es: "LA CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS DE DIFERENTES SECCIONES EN EL SECTOR URBANO Y EN LOS CORREGIMIENTOS DE CURRULAO Y EL TRES DEL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA" No obstante haberse recibido los servicios o trabajos a satisfacción, el contratista se hace responsable de la calidad del servicio prestado y no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones y garantizar la calidad del servicio. La Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron el diecinueve (19) día del mes de diciembre del año 2025.



CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS
 GERENTE GENERAL
 EDUH-TURBO



R/L ELBIN ESTRADA ASPILLA
 INVERSIONES PROYECTANDO FUTURO S.A.S.
 CONTRATISTA

Proyecto: Carlos Andrés Gallego David//Apoyo Supervisión//SP
 Revisó: Jürgen Andrés Olivo Herreral//Subgerente de planeación//SP
 Revisó: Everth E Navarro de los Reyes//Subgerente Contratación Estatal y Defensa Jurídica