**CONTRATO ESPECÍFICO Nº 2210754 DE 2021**
**INFORME No. 41 PERIODO DE EJECUCIÓN 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

## 1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECIFICO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO:** | CONSTRUCCIÓN DE CICLOINFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS PROVINCIAS DE SABANA CENTRO Y SABANA OCCIDENTE EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | | |
| **PARTICIPANTES** | ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)<br>INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU<br>GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA | | |
| **ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO** | INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU | | |
| **VALOR APORTES** | **ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales)** | $ 83.380.000.000,00 | |
| | **DEPARTAMENTO (FONPET)** | $ 17.000.000.000,00 | |
| | **TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO** | $ 100.380.000.000,00 | |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | CUARENTA Y OCHO (48) MESES | | |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 12 DE NOVIEMBRE DE 2021 | | |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DEL EJECUTOR** | YESENIA HERREÑO BERNAL | | |
| **FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO** | 27 DE ABRIL DE 2022 | | |
| **FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS** | MODIFICATORIO No. 1 (19/08/2022) Forma de desembolso contrato<br><br>MODIFICATORIO No. 2 (21/06/2023) Mecanismos de seguimiento a la ejecución<br><br>ADICIÓN No. 1 Y MODIFICATORIO No. 3 (12/07/2023) Adición de diecisiete mil millones y modificatorio valor del contrato, recursos a transferir y forma de la transferencia | | |
| **FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS** | N/A | | |
| **FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO (Actual)** | 27 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO** | $ 74.840.708.516,00 | **VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA INTERVENTORIA** | $ 4.114.428.635,00 |
| **VALOR DESTINADO DENTRO DEL CONTRATO ESPECÍFICO PARA GESTIÓN PREDIAL** | $ 21.424.862.849,00 | | |

## 2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECIFICO

| DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES | FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio | FECHA DE PAGO | VALOR |
|---|---|---|---|
| PRIMER DESEMBOLSO ENTerritorio | **22/08/2022** | **29/08/2022** | **$ 8.338.000.000,00** |
| SEGUNDO DESEMBOLSO ENTerritorio | **01/03/2024** | **24/07/2024** | **$ 10.000.000.000,00** |
| TERCER DESEMBOLSO ENTerritorio | **04/04/2025** | **25/05/2025** | **$ 10.000.000.000,00** |
| CUARTO DESEMBOLSO ENTerritorio | | | |
| "n" DESEMBOLSO ENTerritorio | | | |
| **VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO** | | | **$ 28.338.000.000,00** |

| MES /AÑO | VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA | VALOR DE RENDIMIENTOS REINTEGRADOS A CUENTAS DEL TESORO NACIONAL |
|---|---|---|
| AGO/2022 | $ 6.471.942,60 | $ 6.471.942,60 |
| SEPT/2022 | $ 64.935.141,60 | $ 64.935.141,60 |
| OCT/2022 | $ 70.724.063,09 | $ 70.724.063,09 |
| NOV/2022 | $ 74.020.949,71 | $ 74.020.949,71 |
| DIC/2022 | $ 78.770.501,70 | $ 78.770.501,70 |
| ENE/2023 | $ 82.137.710,16 | $ 82.137.710,16 |
| FEB/2023 | $ 78.055.482,39 | $ 78.055.482,39 |
| MAR/2023 | $ 84.704.057,35 | $ 84.704.057,35 |
| ABR/2023 | $78.015.487,21 | $ 78.015.487,21 |
| MAY/2023 | $ 81.633.807,06 | $ 81.633.807,06 |
| JUN/2023 | $ 78.004.260,99 | $ 78.004.260,99 |
| JUL/2023 | $ 80.174.474,14 | $ 80.174.474,14 |
| AGO/2023 | $79.693.550,08 | $79.693.550,08 |
| SEP/2023 | $76.531.671,62 | $76.531.671,62 |
| OCT/2023 | $78.435.746,87 | $78.435.746,87 |
| NOV/2023 | $ 75.399.348,70 | $ 75.399.348,70 |
| DIC/2023 | $ 75.214.425,31 | $ 75.214.425,31 |
| ENE/2024 | $ 61.638.901,62 | $ 61.638.901,62 |
| FEB/2024 | $49.518.362,88 | $49.518.362,88 |
| MAR/2024 | $51,098,766.34 | $51,098,766.34 |
| ABR/2024 | $44,715,072.62 | $44,715,072.62 |
| MAY/2024 | $39,693,589.20 | $39,693,589.20 |
| JUN/2024 | $39.933.069,59 | $39.933.069,59 |
| JUL/2024 | $58.617.505,82 | $58.617.505,82 |
| AGO/2024 | $109.462.479,76 | $109.462.479,76 |
| SEP/2024 | $ 103.289.872,71 | $ 103.289.872,71 |
| OCT/2024 | $ 101.004.036.03 | $ 101.004.036.03 |
| NOV/2024 | $ 69.662.916.16 | $ 69.662.916.16 |
| DIC/2024 | $ 29.459.871,14 | $ 29.459.871,14 |
| ENE/2025 | $ 28.243.503,67 | $ 28.243.503,67 |
| FEB/2025 | $32.126.588,90 | $32.126.588,90 |
| MAR/2025 | $35.827.486,05 | $35.827.486,05 |
| ABR/2025 | $ 32.497.915,34 | $ 32.497.915,34 |
| MAY/2025 | $ 43.411.083,53 | $ 43.411.083,53 |
| JUN/2025 | $87.784.500,08 | $87.784.500,08 |
| JUL/2025 | $89.929.552,39 | $89.929.552,39 |
| AGO/2025 | $ 89.838.720,57 | |
| **TOTAL** | **$ 2.440.676.414,98** | **$ 2.350.837.694,41** |

| PÓLIZA No. | FECHA DE EXPEDICIÓN | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 980-47-994000021117 | 28/04/2022 | CUMPLIMIENTO | $ 8.338.000.000,00 | (27/04/2022) | (27/12/2026) |

**INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS**

- ***CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|---|
| Contrato de interventoría No. ICCU 1244 de 2023 | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LA "CONSTRUCCIÓN DE CICLOINFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS PROVINCIAS DE SABANA CENTRO Y SABANA OCCIDENTE DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA". | | **$ 4.114.428.635** |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | CONSORCIO CUNDINAMARCA PCL | | |
| **FECHA FIRMA DEL CONTRATO** | 01 DE DICIEMBRE DE 2023 | | |
| **PLAZO CONTRATO** | VEINTISIETE (27) MESES | | |
| **FECHA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO** | 21 DE DICIEMBRE DE 2023 | | |
| **MODIFICATORIO No. 1 (13/02/2024)** | CLAUSULA 17, GARANTIAS | | |
| **MODIFICATORIO No. 2 (25/07/2024)** | ANEXO No. 1, PROPUESTA ECONOMICA | | |
| **SUSPENSIÓN NO.1 (11/10/2024)** | QUINCE (15) DIAS, FECHA DE REINICIO 26 DE OCTUBRE DE 2024 | | |
| **AMPLIACIÓN N°1 A SUSPENSIÓN N°1 (26/10/2024)** | DIEZ (10) DIAS, FECHA DE REINICIO 5 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |
| **AMPLIACIÓN N°2 A SUSPENSIÓN N°1 (5/11/2024)** | TRES (03) DIAS, FECHA DE REINICIO 8 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |
| **REINICIO A LA SUSPENSIÓN (8/11/2024)** | REINICIO 8 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |
| **MODIFICATORIO No. 3 (18/12/2024)** | ANEXO No. 1, PROPUESTA ECONOMICA | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO (ACTUALIZADA SEGÚN NOVEDADES)** | 17 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **FECHA PAGO** |
| ANTICIPO (CUANDO APLIQUE) | $ 711.200.002,00 | 2023003727 | 28/12/2023 |
| | $ 524.039.575,00 | 2023003770 | |
| PRIMER PAGO | | | |
| SEGUNDO PAGO | | | |
| PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE) | | | |

| VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA | | | | $ 1.235.239.577,00 | |
|---|---|---|---|---|---|
| % ACUMULADO RECURSOS DESEMBOLSADOS | | | | 30 % | |
| PÓLIZA No. | FECHA DE EXPEDICIÓN | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
| | | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| NB-100298321 | 28/12/2023 | CUMPLIMIENTO | $ 617.164.295,25 | (21/12/2023) | (20/09/2026) |
| | | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | $ 1.235.239.577,00 | (21/12/2023) | (20/09/2026) |
| | | PRESTACIONES SOCIALES | $ 411.442.863,50 | (21/12/2023) | (20/03/2029) |
| | | CALIDAD DEL SERVICIO | $ 822.885.727,00 | (20/03/2026) | (20/03/2031) |
| | ESTADO DEL CONTRATO | | EN EJECUCIÓN | | |

➢ ***CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|---|
| Contrato de obra No. ICCU 1246 de 2023 | CONSTRUCCIÓN DE CICLOINFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS EN LAS PROVINCIAS DE SABANA CENTRO Y SABANA OCCIDENTE, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | | $ 74.840.708.516,00 |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | CONSORCIO CBU SABANA | | |
| **FECHA FIRMA DEL CONTRATO** | 06 DE DICIEMBRE DE 2023 | | |
| **PLAZO CONTRATO** | VEINTISIETE (27) MESES | | |
| **FECHA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO** | 21 DE DICIEMBRE DE 2023 | | |
| **MODIFICATORIO No.1 (21/12/2023)** | REQUISITOS DE EJECUCIÓN | | |
| **MODIFICATORIO No.2 (3/10/2024)** | CESIÓN CONTRATO, CONFORMACIÓN CONSORCIO | | |
| **SUSPENSIÓN NO.1 (11/10/2024)** | QUINCE (15) DIAS, FECHA DE REINICIO 26 DE OCTUBRE DE 2024 | | |
| **AMPLIACIÓN N°1 A SUSPENSIÓN N°1 (26/10/2024)** | DIEZ (10) DIAS, FECHA DE REINICIO 5 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |
| **AMPLIACIÓN N°2 A SUSPENSIÓN N°1 (5/11/2024)** | TRES (03) DIAS, FECHA DE REINICIO 8 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |
| **REINICIO A LA SUSPENSIÓN N°1 (8/11/2024)** | 8 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |
| **MODIFICATORIO No. 3 (19/02/2025)** | ANEXO No. 1, PROPUESTA ECONOMICA | | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO (ACTUALIZADA SEGÚN NOVEDADES)** | 17 DE ABRIL DE 2026 | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **FECHA PAGO** |
| ANTICIPO (CUANDO APLIQUE) | $ 1.109.440.478,00 | 2023003878 | 19/01/2024 |
| | $ 16.475.960.424,00 | | |
| | $ 9.925.911.864.00 | | 20/11/2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | $252.970.345.00 | | 20/11/2024 |
| PRIMER PAGO | $ 7.484.070.852,00 | 2025002115 | 12/09/2025 |
| SEGUNDO PAGO | | | |
| (INSERTAR LAS FILAS DE ACUERDO CON LOS PAGOS PACTADOS EN EL CONTRATO) | | | |
| PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE) | | | |
| VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA | | | **$ 33.874.125.278,00** |
| % ACUMULADO RECURSOS ANTICIPO + ACTA PARCIAL | | | **45.26 %** |

| **PÓLIZA No.** | **FECHA DE EXPEDICIÓN** | **AMPAROS** | **VALORES ASEGURADOS** | **VIGENCIAS** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ***FECHA INICIO*** | ***FECHA FINAL*** |
| 400052636 | 14/12/2023 | CUMPLIMIENTO | $ 14.968.141.703,20 | (06/09/2026) | (06/03/2029) |
| | | PAGO DE SALARIOS | $ 3.742.035.425,80 | (06/09/2026) | (06/03/2029) |
| | | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | $ 27.765.902.859,44 | (06/09/2026) | (06/09/2026) |
| | | ESTABILIDAD DE OBRA | $ 22.452.262.554,80 | (06/03/2026) | (06/03/2031) |
| | | CALIDAD DEL SERVICIO | $ 105.000.000,00 | (06/03/2026) | (06/03/2031) |
| 400052637 | 14/12/2023 | RCE | $ 3.742.035.525,00 | (06/12/2023) | (06/03/2026) |
| | **ESTADO DEL CONTRATO** | | **EN EJECUCIÓN** | | |

➢ ***CONTRATO DE AVALÚOS***

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de Consultoría ICCU 569 de 2022 | ELABORACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES SOBRE PREDIOS, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIO UNITARIO FIJO, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE, PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA ADELANTADOS POR EL ICCU | $ 484.306.200,00 |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | CORPORACIÓN LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C. | |
| **FECHA FIRMA DEL CONTRATO** | 26 DE OCTUBRE DE 2022 | |
| **PLAZO CONTRATO** | DIEZ (10) MESES | |
| **FECHA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO** | 16 DE NOVIEMBRE DE 2022 | |
| **PRÓRROGA No.1 (13/09/2023)** | DIEZ (10) MESES MAS, HASTA EL 14 DE JULIO DE 2024 | |
| **PRÓRROGA No.2 (11/07/2024)** | CINCO (5) MESES Y TRECE DÍAS MÁS, HASTA 27 DE DICIEMBRE DE 2024 | |
| **ADICIÓN No.1 (26/12/2024)** | CUARENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($ 48.430.620,00). | |
| **PRORROGA No.3 (26/12/2024)** | SIETE (07) MESES MAS, HASTA EL 27 DE JULIO DE 2025 | |
| **FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO (ACTUALIZADA SEGÚN NOVEDADES)** | 27 DE DICIEMBRE DE 2024 | |

| CONCEPTO | % REQUERIDO | % a pagar | VALOR | No. Comprobante egreso | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO | 40% | 60% | $ 174.350.232 | 2023000714 | 17/03/2023 |
| PRIMER PAGO | 11,64% | 88.36% | $ 50.736.840 | 2023003904 | 21/11/2023 |
| SEGUNDO PAGO | 10,58% | 77.78% | $ 46.124.400 | 2023004342 | 20/12/2023 |
| TERCER PAGO | 6.35% | 71.43% | $ 27.674.640 | 2023004342 | 20/12/2023 |
| CUARTO PAGO | 10.05% | 61.38% | $ 43.818.180 | 2023004342 | 20/12/2023 |
| QUINTO PAGO | 4.76% | 56.61% | $ 20.755.980 | 2023004342 | 20/12/2023 |
| SEXTO PAGO | 8.47% | 48.15% | $ 36.899.520 | 2024002004 | 17/10/2024 |
| SEPTIMO PAGO | 5.82% | 42,33% | $ 25.368.420 | 2024002462 | 27/11/2024 |
| OCTAVO PAGO | 7.41% | 34.92% | $ 32.287.080 | 2024002813 | 23/12/2024 |
| NOVENO PAGO | 14.29% | 20.63% | $ 62.267.940 | 2024002967 | 27/12/2024 |
| DECIMO PAGO | 6.88% | 13.76% | $ 29.980.860 | 2024003457 | 31/12/2024 |
| PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE) | | | | | |
| VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA | | | | **$ 345.933.000,00** | |
| % ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS | | | | **79.47%** | |

| PÓLIZA No. | FECHA DE EXPEDICIÓN | AMPAROS | VALORES ASEGURADOS | VIGENCIAS | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | *FECHA INICIO* | *FECHA FINAL* |
| 21-44-101397423 | 28/10/2022 | Cumplimiento del contrato | $ 87.175.116 | 26/10/2022 | 31/12/2023 |
| | | Buen manejo del anticipo | $ 174.350.232 | 26/10/2022 | 31/08/2023 |
| | | Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones | $ 43.587.558 | 26/10/2022 | 31/08/2026 |
| | | Calidad del servicio | $ 87.175.116 | 31/08/2023 | 31/08/2026 |
| | **% AVANCE FISICO EJECUCTADO** | | **79.47%** | | |
| | **ESTADO DEL CONTRATO** | | **EN EJECUCIÓN** | | |

➢ ***CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS GRUPO GESTIÓN PREDIAL VIGENCIA 2022***

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 139-2022 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO Y ASESORÍA PROFESIONAL JURÍDICA ESPECIALIZADA AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON GESTIÓN PREDIAL Y EN LA COORDINACIÓN DE LOS DEMÁS PROFESIONALES QUE APOYEN AL INSTITUTO EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 67.600.000 |
| **Nombre contratista** | FRANCISCO JAVIER CUERVO DEL CASTILLO | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Fecha Firma del contrato** | 19 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Plazo contrato** | CINCO (05) MESES Y SEIS (06) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 21 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 27 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 15.470.000 | 2022001321 | 2022001489 | 16/09/2022 |
| SEGUNDO PAGO | $ 15.470.000 | 2022001520 | 202201707 | 20/10/2022 |
| TERCER PAGO | $15.470.000 | 2022001750 | 2022001972 | 21/11/2022 |
| CUARTO PAGO | $ 15.470.000 | 2022002465 | 2022002596 | 26/12/2022 |
| QUINTO PAGO | $ 5.720.000 | 2022002501 | 2022002607 | 26/12/2022 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 143-2022 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU. PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE CONTROL, ELABORACIÓN REVISIÓN Y/O SEGUIMIENTO DEL COMPONENTE TÉCNICO DE GESTIÓN PREDIAL EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD. | $ 47.839.999 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre contratista** | ALDEMAR GALVIS SILVA | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 19 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Plazo contrato** | CINCO (05) MESES Y SEIS (06) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 21 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 27 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 10.948.000 | 2022001261 | 202201437 | 16/09/2022 |
| SEGUNDO PAGO | $ 10.948.000 | 2022001443 | 202201616 | 06/10/2022 |
| TERCER PAGO | $ 10.948.000 | 2022001645 | 2022001852 | 08/11/2022 |
| CUARTO PAGO | $ 10.948.000 | 2022001895 | 2022002186 | 13/12/2022 |
| QUINTO PAGO | $ 2.740.718 | 2022002748 | 2022002606 | 27/12/2022 |
| SEXTO PAGO | $ 1.307.281 | 2022002748 | 2022002927 | 29/12/2022 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 145-2022 | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES JURÍDICOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU PARA ADELANTAR LOS TRÁMITES DE GESTIÓN PREDIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES POR MOTIVOS DE UTILIDAD PÚBLICA, EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 31.200.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre contratista** | JAZMÍN HELENA MANJARREZ MARIN | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 21 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Plazo contrato** | CINCO (05) MESES Y SEIS (06) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 22 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 27 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 6.000.000 | 2022001256 | 2022001436 | 16/09/2022 |
| SEGUNDO PAGO | $ 6.000.000 | 2022001444 | 2022001618 | 06/10/2022 |
| TERCER PAGO | $ 6.000.000 | 2022001645 | 2022001820 | 03/11/2022 |
| CUARTO PAGO | $ 6.000.000 | 2022001896 | 2022002187 | 13/12/2022 |
| QUINTO PAGO | $ 6.000.000 | 2022002487 | 2022002604 | 26/12/2022 |
| SEXTO PAGO | $ 1.200.000 | 2022002631 | 2022002940 | 29/12/2022 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 141-2022 | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA PROFESIONAL AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR UTILIDAD PÚBLICA EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 28.599.999 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre contratista** | KARLA JUDY JOVANA VARGAS MORENO | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 19 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Plazo contrato** | CINCO (05) MESES Y SEIS (06) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 21 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 27 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 5.500.000 | 2022001270 | 2022001437 | 16/09/2022 |
| SEGUNDO PAGO | $ 5.500.000 | 2022001519 | 2022001688 | 19/10/2022 |
| TERCER PAGO | $ 5.500.000 | 2022001803 | 2022002043 | 28/11/2022 |
| CUARTO PAGO | $ 5.500.000 | 2022002134 | 2022002386 | 19/12/2022 |
| QUINTO PAGO | $ 5.500.000 | 2022002500 | 2022002605 | 26/12/2022 |
| SEXTO PAGO | $ 1.099.999 | 2022002760 | 2022002939 | 29/12/2022 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 144-2022 | SERVICIOS PROFESIONALES AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON LAS LABORES DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS AVALÚOS | $ 30.160.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | COMERCIALES, ASÍ COMO LA ELABORACIÓN DE LIQUIDACIONES DE RECONOCIMIENTOS ECONÓMICOS EN EL MARCO DE PLANES DE GESTIÓN SOCIAL O DE REASENTAMIENTO DE LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | | | |
| **Nombre contratista** | LAURA KATALINA VARON ULLOA | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 19 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Plazo contrato** | CINCO (05) MESES Y SEIS (06) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 21 DE JULIO DE 2022 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 27 DE DICIEMBRE DE 2022 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 5.800.000 | 2022001292 | 2022001458 | 13/09/2022 |
| SEGUNDO PAGO | $ 5.800.000 | 2022001442 | 2022001617 | 06/10/2022 |
| TERCER PAGO | $ 5.800.000 | 2022001676 | 2022001938 | 17/11/2022 |
| CUARTO PAGO | $ 5.800.000 | 2022002073 | 2022002323 | 15/12/2022 |
| QUINTO PAGO | $ 5.800.000 | 2022002446 | 2022002603 | 26/12/2022 |

- ***CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS GRUPO GESTIÓN PREDIAL PRIMER PERIODO 2023***

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | | | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 157-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO Y ASESORÍA PROFESIONAL JURÍDICA ESPECIALIZADA AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES D CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON GESTIÓN PREDIAL Y EN LA COORDINACIÓN DE LOS DEMÁS PROFESIONALES QUE APOYEN AL INSTITUTO EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD. | | | $ 63.736.400 |
| **Nombre contratista** | FRANCISCO JAVIER CUERVO DEL CASTILLO | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 13 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
| **Plazo contrato** | CUATRO (04) MESES | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 15 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 14 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 15.934.100 | 2023000396 | 2023000877 | 31/03/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 15.934.100 | 2023000708 | 2023001214 | 09/05/2023 |
| TERCER PAGO | $ 15.934.100 | 2023000985 | 2023001573 | 13/06/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 15.934.100 | 2023001165 | 2023001714 | 26/06/2023 |

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 158-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE CONTROL, ELABORACIÓN, REVISIÓN Y/O SEGUIMIENTO DEL COMPONENTE TÉCNICO DE GESTIÓN PREDIAL EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD. | $ 47.740.538 |
| **Nombre contratista** | ALDEMAR GALVIS SILVA | |
| **Fecha Firma del contrato** | 14 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CUATRO (04) MESES | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 15 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 14 DE JUNIO DE 2023 | |

| CONCEPTO | VALOR | No. ORDEN DE PAGO | COMPROBANTE EGRESO | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 11.276.440 | 2023000378 | 2023000862 | 30/03/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 11.276.400 | 2023000679 | 2023001202 | 05/05/2023 |
| TERCER PAGO | $ 11.276.400 | 2023000905 | 2023001454 | 29/05/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 11.276.400 | 2023001166 | 2023001715 | 26/06/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 2.028.522 | 2023000906 | 2023001448 | 02/06/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 606.256 | 2023001169 | 2023001758 | 29/06/2023 |

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 153-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON LAS LABORES DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS AVALÚOS COMERCIALES, ASÍ COMO LA ELABORACIÓN DE LIQUIDACIONES DE RECONOCIMIENTOS ECONÓMICOS EN EL MARCO DE PLANES DE GESTIÓN SOCIAL O DE REASENTAMIENTO DE LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 24.824.000 |
| **Nombre contratista** | LAURA KATALINA VARÓN ULLOA | |
| **Fecha Firma del contrato** | 13 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CUATRO (04) MESES | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 14 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 13 DE JUNIO DE 2023 | |

| CONCEPTO | VALOR | No. ORDEN DE PAGO | COMPROBANTE EGRESO | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 6.206.000 | 2023000376 | 2023000869 | 31/03/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 6.206.000 | 2023000595 | 2023001120 | 25/04/2023 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| TERCER PAGO | $ 6.206.000 | 2023000902 | 2023001454 | 29/05/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 6.206.000 | 2023001175 | 2023001725 | 26/06/2023 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | | | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 154-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO Y ASESORÍA PROFESIONAL JURÍDICA ESPECIALZIADA AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU. EN ASPECTOS RELACIONADOS CON LA GESTIÓN PREDIAL Y EN LA COORDINACIÓN DE LOS DEMÁS PROFESIONALES QUE APOYEN AL INSTITUTO EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD. | | | $ 25.680.000 |
| **Nombre contratista** | JAZMIN HELENA MANJARRÉS MARÍN | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 13 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
| **Plazo contrato** | CUATRO (04) MESES | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 14 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 13 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 6.420.000 | 2023000344 | 2023000827 | 24/03/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 6.420.000 | 2023000661 | 2023001175 | 28/04/2023 |
| TERCER PAGO | $ 6.420.000 | 2023000896 | 2023001457 | 29/05/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 6.420.000 | 2023001164 | 2023001716 | 26/06/2023 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | | | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 167-2023 | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES JURÍDICOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU PARA ADELANTAR LOS TRÁMITES DE GESTIÓN PREDIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES POR MOTIVOS DE UTILIDAD PÚBLICA, EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | | | $ 25.680.000 |
| **Nombre contratista** | CARLOS ANDRES BONILLA GOMEZ | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 16 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
| **Plazo contrato** | CUATRO (04) MESES | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 21 DE FEBRERO DE 2023 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 20 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 6.420.000 | 2023000503 | 2023001036 | 17/04/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 6.420.000 | 2023000979 | 2023001565 | 08/06/2023 |
| TERCER PAGO | $ 6.420.000 | 2023000986 | 2023001574 | 13/06/2023 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| CUARTO PAGO | $ 6.420.000 | 2023001264 | 2023001889 | 05/07/2023 |

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 155-2023 | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA PROFESIONAL AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR UTILIDAD PÚBLICA EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 23.540.000 |
| **Nombre contratista** | KARLA JUDY JOVANNA VARGAS MORENO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 13 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CUATRO (04) MESES | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 14 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 13 DE JUNIO DE 2023 | |

| CONCEPTO | VALOR | No. ORDEN DE PAGO | COMPROBANTE EGRESO | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 5.885.000 | 2023000379 | 2023000863 | 30/03/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 5.885.000 | 2023000710 | 2023001215 | 09/05/2023 |
| TERCER PAGO | $ 5.885.000 | 2023000894 | 2023001458 | 29/05/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023001257 | 2023001827 | 29/06/2023 |

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 152-2023 | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA PROFESIONAL AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR UTILIDAD PÚBLICA EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 23.540.000 |
| **Nombre contratista** | DANNA VANESA DURAN PERDOMO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 10 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CUATRO (04) MESES | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 13 DE FEBRERO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 12 DE JUNIO DE 2023 | |

| CONCEPTO | VALOR | No. ORDEN DE PAGO | COMPROBANTE EGRESO | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 5.885.000 | 202300331 | 2023000788 | 23/03/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 5.885.000 | 2023000709 | 2023001216 | 09/05/2023 |
| TERCER PAGO | $ 5.885.000 | 2023000899 | 2023001459 | 29/05/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023001285 | 2023001888 | 05/07/2023 |

- ***CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS GRUPO GESTIÓN PREDIAL SEGUNDO PERIODO 2023***

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 905-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO Y ASESORÍA PROFESIONAL JURÍDICA ESPECIALIZADA AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES D CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON GESTIÓN PREDIAL Y EN LA COORDINACIÓN DE LOS DEMÁS PROFESIONALES QUE APOYEN AL INSTITUTO EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD. | $ 96.135.736 |
| **Nombre contratista** | FRANCISCO JAVIER CUERVO DEL CASTILLO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 16 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | SEIS (06) MESES Y UN (01) DÍA | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 20 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 20 DE DICIEMBRE DE 2023 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 15.934.100 | 2023001634 | 2023002172 | 02/08/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 15.934.100 | 2023002165 | 2023002609 | 05/09/2023 |
| TERCER PAGO | $ 15.934.100 | 2023002792 | 2023003210 | 10/10/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 15.934.100 | 2023003106 | 2023003820 | 16/11/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 15.934.100 | 2023003419 | 2023004195 | 14/12/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 15.934.100 | 2023003605 | 2023004402 | 22/12/2023 |
| SEPTIMO PAGO | $ 531.136 | 2023003813 | 2023004585 | 27/12/2023 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 835-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE CONTROL, ELABORACIÓN, REVISIÓN Y/O SEGUIMIENTO DEL COMPONENTE TÉCNICO DE GESTIÓN PREDIAL EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD. | $ 68.052.621 |
| **Nombre contratista** | ALDEMAR GALVIS SILVA | |
| **Fecha Firma del contrato** | 15 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | SEIS (06) MESES Y UN (01) DÍA | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 16 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 16 DE DICIEMBRE DE 2023 | |

| CONCEPTO | VALOR | No. ORDEN DE PAGO | COMPROBANTE EGRESO | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 11.279.440 | 2023001657 | 2023002215 | 04/08/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 11.279.440 | 2023002140 | 2023002560 | 01/09/2023 |
| TERCER PAGO | $ 11.279.440 | 2023002644 | 2023002950 | 25/09/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 11.279.440 | 2023002985 | 2023003620 | 30/10/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 11.279.440 | 2023003284 | 2023003996 | 24/11/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 11.279.440 | 2023003599 | 2023004397 | 22/12/2023 |
| SEPTIMO PAGO | $375.981 | 2023003820 | 2023004586 | 27/12/2023 |

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 986-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON LAS LABORES DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS AVALÚOS COMERCIALES, ASÍ COMO LA ELABORACIÓN DE LIQUIDACIONES DE RECONOCIMIENTOS ECONÓMICOS EN EL MARCO DE PLANES DE GESTIÓN SOCIAL O DE REASENTAMIENTO DE LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 37.649.733 |
| **Nombre contratista** | JORGE ANDRÉS PACHÓN CARDOZO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 21 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | SEIS (06) MESES Y DOS (02) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 22 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 23 DE DICIEMBRE DE 2023 | |

| CONCEPTO | VALOR | No. ORDEN DE PAGO | COMPROBANTE EGRESO | FECHA PAGO |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 6.206.000 | 2023001853 | 2023002387 | 22/08/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 6.206.000 | 2023002504 | 2023002897 | 20/09/2023 |
| TERCER PAGO | $ 6.206.000 | 2023002893 | 2023003494 | 20/10/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 6.206.000 | 2023003412 | 2023004185 | 13/12/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 6.206.000 | 2023003416 | 2023004196 | 14/12/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 6.206.000 | 2023003733 | 2023004485 | 27/12/2023 |
| SEPTIMO PAGO | $413.733 | 2023003818 | 2023004584 | 27/12/2023 |

| DESCRIPCIÓN | OBJETO | VALOR TOTAL CONTRATO |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 834-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO Y ASESORÍA PROFESIONAL JURÍDICA ESPECIALZIADA AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU. EN ASPECTOS RELACIONADOS CON LA GESTIÓN PREDIAL Y EN LA COORDINACIÓN DE LOS DEMÁS PROFESIONALES QUE APOYEN AL INSTITUTO EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD. | $ 38.948.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre contratista** | JAZMIN HELENA MANJARRÉS MARÍN | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 14 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **Plazo contrato** | SEIS (06) MESES Y DOS (02) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 15 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 16 DE DICIEMBRE DE 2023 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 6.420.000 | 2023001660 | 2023002214 | 04/08/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 6.420.000 | 2023001995 | 2023002495 | 25/08/2023 |
| TERCER PAGO | $ 6.420.000 | 2023002533 | 2023002900 | 20/09/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 6.420.000 | 2023002920 | 2023003530 | 24/10/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 6.420.000 | 2023003278 | 2023003997 | 24/11/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 6.420.000 | 2023003606 | 2023004403 | 22/12/2023 |
| SEPTIMO PAGO | $428.378 | 2023003741 | 2023004480 | 27/12/2023 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1163-2023 | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES JURÍDICOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA- ICCU PARA ADELANTAR LOS TRÁMITES DE GESTIÓN PREDIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES POR MOTIVOS DE UTILIDAD PÚBLICA, EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 44.565.500 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Nombre contratista** | CARLOS ANDRES BONILLA GOMEZ | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 27 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **Plazo contrato** | CINCO (05) MESES Y VEINTICINCO (25) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 28 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 23 DE DICIEMBRE DE 2023 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 7.639.800 | 2023001820 | 2023002349 | 15/08/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 7.639.800 | 2023002484 | 2023002896 | 20/09/2023 |
| TERCER PAGO | $ 7.639.800 | 2023002784 | 2023003196 | 09/10/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 7.639.800 | 2023003108 | 2023003819 | 16/11/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 7.639.800 | 2023003418 | 2023004194 | 14/12/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 6.366.500 | 2023003691 | 2023004487 | 27/12/2023 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 836-2023 | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA PROFESIONAL AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS | $ 35.702.333 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | RELACIONADOS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR UTILIDAD PÚBLICA EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | | | |
| **Nombre contratista** | KARLA JUDY JOVANNA VARGAS MORENO | | | |
| **Fecha Firma del contrato** | 14 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **Plazo contrato** | SEIS (06) MESES Y DOS (02) DÍAS | | | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 15 DE JUNIO DE 2023 | | | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 16 DE DICIEMBRE DE 2023 | | | |
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $ 5.885.000 | 2023001651 | 2023002213 | 04/08/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 5.885.000 | 2023002502 | 2023002899 | 20/09/2023 |
| TERCER PAGO | $ 5.885.000 | 2023002790 | 2023003212 | 10/10/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023003110 | 2023003834 | 16/11/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023003417 | 2023004193 | 14/12/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023003679 | 2023004436 | 26/12/2023 |
| SEPTIMO PAGO | $392.333 | 2023003816 | 2023004587 | 27/12/2023 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 838-2023 | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA PROFESIONAL AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR UTILIDAD PÚBLICA EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 35.898.500 |
| **Nombre contratista** | DANNA VANESA DURAN PERDOMO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 14 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | SEIS (06) MESES Y TRES (03) DIAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 15 DE JUNIO DE 2023 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 17 DE DICIEMBRE DE 2023 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **No. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $ 5.885.000 | 2023001656 | 2023002216 | 04/08/2023 |
| SEGUNDO PAGO | $ 5.885.000 | 2023002536 | 2023002898 | 20/09/2023 |
| TERCER PAGO | $ 5.885.000 | 2023002791 | 2023003211 | 10/10/2023 |
| CUARTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023003107 | 2023003779 | 15/11/2023 |
| QUINTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023003415 | 2023004192 | 14/12/2023 |
| SEXTO PAGO | $ 5.885.000 | 2023003678 | 2023004437 | 26/12/2023 |
| SEPTIMO PAGO | $588.500 | 2023003810 | 2023004588 | 27/12/2023 |

➢ ***CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS GRUPO GESTIÓN PREDIAL TERCER PERIODO 2023***

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1267-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO Y ASESORIA PROFESIONAL JURÍDICA ESPECIALIZADA AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON GESTIÓN PREDIAL Y EN LA COORDINACIÓN DE LOS DEMÁS PROFESIONALES QUE APOYEN AL INSTITUTO EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 90.824.370,00 |
| **Nombre contratista** | FRANCISCO JAVIER CUERVO DEL CASTILLO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CINCO (5) MESES Y VEINTIÚN (21) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 11 DE ENERO DE 2024 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 30 DE JUNIO DE 2024 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **NO. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $15.934.100 | 2024000035 | 2024000152 | 23/02/2024 |
| SEGUNDO PAGO | $15.934.100 | 2024000147 | 2024000303 | 22/03/2024 |
| TERCER PAGO | $15.934.100 | 2024000400 | 2024000590 | 30/04/2024 |
| CUARTO PAGO | $15.934.100 | 2024000631 | 2024000840 | 30/05/2024 |
| QUINTO PAGO | $15.934.100 | 2024000865 | 2024001093 | 28/06/2024 |
| SEXTO PAGO | $10.662.733 | 2024001207 | 2024001471 | 21/08/2024 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1271-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE CONTROL ELABORACIÓN REVISIÓN Y/O SEGUIMIENTO DEL COMPONENTE TÉCNICO DE GESTIÓN PREDIAL EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 64.668.789,00 |
| **Nombre contratista** | ALDEMAR GALVIS SILVA | |
| **Fecha Firma del contrato** | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CINCO (5) MESES Y VEINTIDÓS (22) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 11 DE ENERO DE 2024 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 01 DE JULIO DE 2024 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **NO. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $11.279.440 | 2024000036 | 2024000151 | 23/02/2024 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEGUNDO PAGO | $11.279.440 | 2024000121 | 2024000273 | 19/03/2024 |
| TERCER PAGO | $11.279.440 | 2024000294 | 2024000501 | 23/04/2024 |
| CUARTO PAGO | $11.279.440 | 2024000530 | 2024000838 | 30/05/2024 |
| QUINTO PAGO | $11.279.440 | 2024000745 | 2024000942 | 18/06/2024 |
| SEXTO PAGO | $7.895.608 | 2024001026 | 2024001296 | 26/07/2024 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1272-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON LAS LABORES DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS AVALUOS COMERCIALES | $ 43.801.520,00 |
| **Nombre contratista** | JORGE ANDRÉS PACHÓN CARDOZO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CINCO (5) MESES Y VEINTIDÓS (22) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 11 DE ENERO DE 2024 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 01 DE JULIO DE 2024 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **NO. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $7.639.800 | 2024000107 | 2024000245 | 13/03/2024 |
| SEGUNDO PAGO | $7.639.800 | 2024000237 | 2024000395 | 09/04/2024 |
| TERCER PAGO | $7.639.800 | 2024000499 | 2024000689 | 16/05/2024 |
| CUARTO PAGO | $7.639.800 | 2024000681 | 2024000874 | 11/06/2024 |
| QUINTO PAGO | $7.639.800 | 2024000947 | 2024001166 | 10/07/2024 |
| SEXTO PAGO | $5.347.860 | 2024001165 | 2024001371 | 08/08/2024 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1273-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES JURÍDICOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, PARA ADELANTAR LOS TRÁMITES DE GESTIÓN PREDIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES POR MOTIVO DE UTILIDAD PÚBLICA PARA LOS PROYECTOS QUE ADELANTA LA ENTIDAD | $ 37.022.000,00 |
| **Nombre contratista** | JAZMIN HELENA MANJARREZ MARIN | |
| **Fecha Firma del contrato** | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CINCO (5) MESES Y VEINTITRES (23) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 11 DE ENERO DE 2024 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 02 DE JULIO DE 2024 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **NO. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $6.420.000 | 2024000010 | 2024000122 | 19/02/2024 |
| SEGUNDO PAGO | $6.420.000 | 2024000120 | 2024000272 | 19/03/2024 |
| TERCER PAGO | $6.420.000 | 2024000330 | 2024000489 | 22/04/2024 |
| CUARTO PAGO | $6.420.000 | 2024000527 | 2024000726 | 21/05/2024 |
| QUINTO PAGO | $6.420.000 | 2024000740 | 2024000946 | 18/06/2024 |
| SEXTO PAGO | $4.708.000 | 2024001164 | 2024001351 | 06/08/2024 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1268-2023 | PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES JURÍDICOS AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, PARA ADELANTAR LOS TRÁMITES DE GESTIÓN PREDIAL PARA LA ADQUISICIÓN DE INMUEBLES POR MOTIVO DE UTILIDAD PÚBLICA PARA LOS PROYECTOS QUE ADELANTA LA ENTIDAD | $ 43.801.520,00 |
| **Nombre contratista** | CARLOS ANDRES BONILLA GOMEZ | |
| **Fecha Firma del contrato** | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CINCO (5) MESES Y VEINTIDÓS (22) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 11 DE ENERO DE 2024 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 01 DE JULIO DE 2024 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **NO. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $7.639.800 | 2024000033 | 2024000150 | 23/02/2024 |
| SEGUNDO PAGO | $7.639.800 | 2024000148 | 2024000304 | 22/03/2024 |
| TERCER PAGO | $7.639.800 | 2024000329 | 2024000492 | 22/04/2024 |
| CUARTO PAGO | $7.639.800 | 2024000663 | 2024000875 | 11/06/2024 |
| QUINTO PAGO | $7.639.800 | 2024000820 | 2024001028 | 26/06/2024 |
| SEXTO PAGO | $5.347.860 | 2024001091 | 2024001372 | 08/08/2024 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1269-2023 | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA PROFESIONAL AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR UTILIDAD PÚBLICA EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 33.936.833,00 |
| **Nombre contratista** | KARLA JUDY JOVANA VARGAS MORENO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CINCO (5) MESES Y VEINTITRES (23) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 11 DE ENERO DE 2024 | |

| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 02 DE JULIO DE 2024 | | | |
|---|---|---|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR** | **NO. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
| PRIMER PAGO | $5.885.000 | 2024000037 | 2024000149 | 23/02/2024 |
| SEGUNDO PAGO | $5.885.000 | 2024000149 | 2024000305 | 22/03/2024 |
| TERCER PAGO | $5.885.000 | 2024000332 | 2024000498 | 23/04/2024 |
| CUARTO PAGO | $5.885.000 | 2024000618 | 2024000837 | 30/05/2024 |
| QUINTO PAGO | $5.885.000 | 2024000819 | 2024001027 | 26/06/2024 |
| SEXTO PAGO | $4.315.667 | 2024001163 | 2024001352 | 06/08/2024 |

| **DESCRIPCIÓN** | **OBJETO** | **VALOR TOTAL CONTRATO** |
|---|---|---|
| Contrato de prestación de servicios ICCU 1266-2023 | PRESTAR SERVICIOS DE ASESORÍA PROFESIONAL AL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA CONCESIONES DE CUNDINAMARCA – ICCU, EN ASPECTOS RELACIONADOS CON EL COMPONENTE SOCIAL EN LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR UTILIDAD PÚBLICA EN LOS PROYECTOS PREVISTOS POR LA ENTIDAD | $ 33.936.833,00 |
| **Nombre contratista** | DANNA VANESA DURAN PERDOMO | |
| **Fecha Firma del contrato** | 28 DE DICIEMBRE DE 2023 | |
| **Plazo contrato** | CINCO (5) MESES Y VEINTITRES (23) DÍAS | |
| **Fecha del acta de inicio del contrato** | 11 DE ENERO DE 2024 | |
| **Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)** | 02 DE JULIO DE 2024 | |

| **CONCEPTO** | **VALOR** | **NO. ORDEN DE PAGO** | **COMPROBANTE EGRESO** | **FECHA PAGO** |
|---|---|---|---|---|
| PRIMER PAGO | $5.885.000 | 2024000034 | 2024000153 | 23/02/2024 |
| SEGUNDO PAGO | $5.885.000 | 2024000260 | 2024000422 | 10/04/2024 |
| TERCER PAGO | $5.885.000 | 2024000331 | 2024000500 | 23/04/2024 |
| CUARTO PAGO | $5.885.000 | 2024000604 | 2024000839 | 30/05/2024 |
| QUINTO PAGO | $5.885.000 | 2024000898 | 2024001128 | 05/07/2024 |
| SEXTO PAGO | $4.315.666 | 2024001027 | 2024001286 | 26/07/2024 |

## 1. INFORME DEL SUPERVISOR:

**DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES:**

- **AVANCE FASE DE AJUSTE A ESTUDIOS Y DISEÑOS**

Teniendo en cuenta que, los diseños contractuales y estudios iniciales, elaborados en 2018, no contemplaron diversos aspectos técnicos ahora requeridos para el cumplimiento de las normas vigentes, como la nueva versión del RETILAP expedida el 03 de mayo de 2024, obligando a modificar los Estudios y Diseños originales; Además, el crecimiento poblacional y el desarrollo de parques industriales y comercios en los municipios aledaños han incrementado la demanda de movilidad en la sabana centro y occidente de Cundinamarca, lo que ha hecho necesario ajustar la capacidad de los corredores de Ciclorrutas mediante mayores anchos de carril, variaciones en los espesores de pavimentos y otras especificaciones técnicas actualizadas para satisfacer los requerimientos actuales del proyecto. A la fecha la etapa inicial de avance a estudios y diseños se encuentra 100% viabilizada por parte de la interventoría para la correcta ejecución de cada uno de los tramos, como se puede apreciar en la siguiente tabla:

A la fecha la etapa inicial de avance a estudios y diseños se encuentra 100% viabilizada por parte de la interventoría para la correcta ejecución de cada uno de los tramos, como se puede apreciar en la siguiente tabla:

| | TRAMOS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **T4** | **T5** | **T6** | **T7** | **T8** | **T9** |
| INFORME TRANSITO | N/A | | N/A | N/A | N/A | N/A |
| INFORME TOPOGRAFÍA | | | | | | |
| DISEÑO GEOMÉTRICO | | | | | | |
| INFORME SEÑALIZACIÓN | | | | | | |
| INFORME ESTABILIDAD DE TALUDES | | | | N/A | | |
| DISEÑO DE PAVIMENTOS | | | | | | |
| INFORME HIDRÁULICO/HIDROLÓGICO | | | | | | |
| DISEÑO URBANISMO | | | | | | |
| ILUMINACIÓN | | | | | | |

| | |
|---|---|
| N/A | No aplica |
| | Viabilizado |
| | Observado/en revisión |
| | Sin entrega |

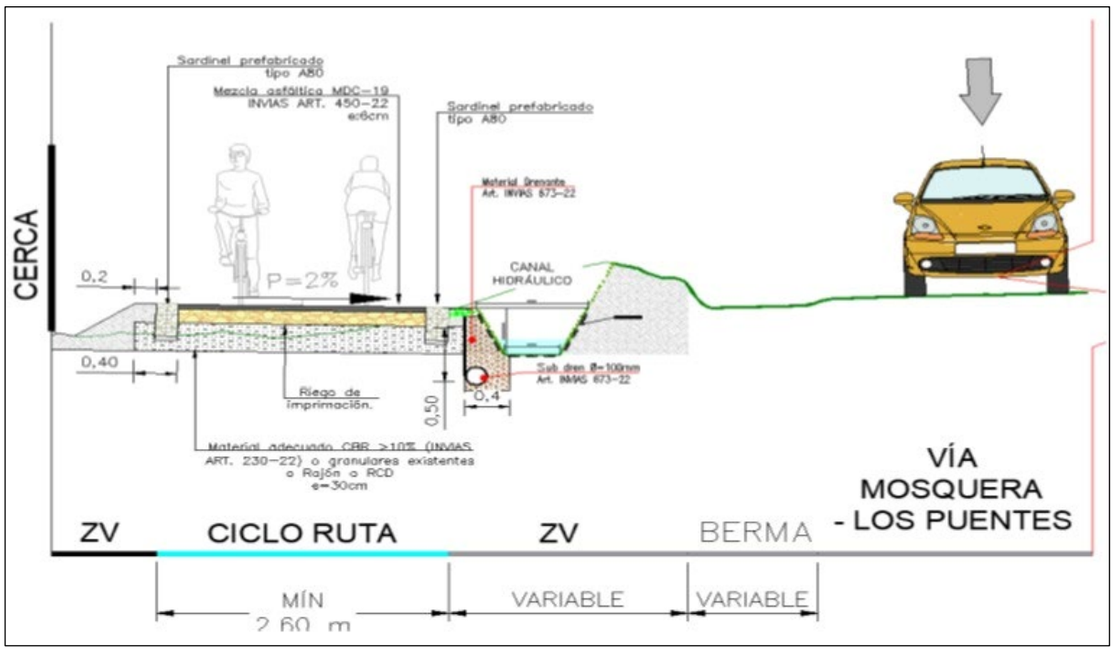
- **RELACIÓN DEL ESTADO DE LOS AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS A LA FECHA**

| **TRAMO 10 LOS PUENTES - MOSQUERA** | | | |
|---|---|---|---|
| **REFERENCIA** | **OFICIO DE ENTREGA** | **FECHA** | **ESTADO** |
| TOPOGRAFIA | CBU-099-2024 | 3/04/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO GEOMETRICO | CBU-141-2024 | 16/4/2024 | VIABILIZADO |
| SEÑALIZACION | CBU-142-2024 | 16/4/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO HIDRAULICO | CBU-151-2024 | 18/4/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO PAVIMENTOS | CBU-156-2024 | 18/4/2024 | VIABILIZADO |
| URBANISMO | CBU-206-2024 | 29/4/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO ILUMINACION | CBUS-1095– 2024 | 10/02/2025 | VIABILIZADO |
| **TRAMO 4 COTA - SIBERIA** | | | |
| **REFERENCIA** | **OFICIO DE ENTREGA** | **FECHA** | **ESTADO** |
| INFORME TOPOGRAFIA | CBU-403-2024 | 5/07/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO GEOMETRICO | CBU-554-2024 | 23/08/2024 | VIABILIZADO |
| SEÑALIZACION | CBU-621-2024 | 16/09/2024 | VIABILIZADO |

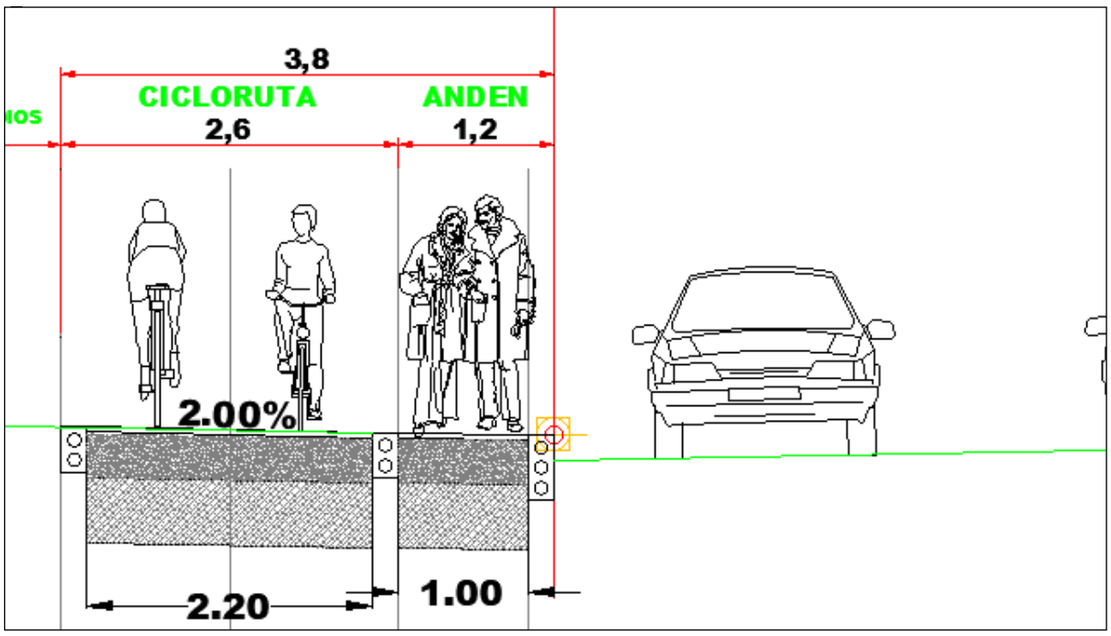
| | | | |
|---|---|---|---|
| ESTABILIDAD DE TALUDES | CBU-627-2024 | 19/09/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO PAVIMENTOS | CBU-456-2024 | 22/07/2024 | VIABILIZADO |
| INFORME HIDROLOGIA | CBUS-927-2024 | 17/12/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO URBANISMO | CBU-983-2024 | 15/01/2025 | VIABILIZADO |
| ILUMINACION | CBUS-1095– 2024 | 10/02/2025 | VIABILIZADO |
| **TRAMO 5 SIBERIA - FUNZA** | | | |
| **REFERENCIA** | **OFICIO DE ENTREGA** | **FECHA** | **ESTADO** |
| ESTUDIO TRANSITO | CBU-591-2024 | 10/09/2024 | VIABILIZADO |
| INFORME TOPOGRAFIA | CBU-503-2024 | 8/08/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO GEOMETRICO | CBU-605-2024 | 13/09/2024 | VIABILIZADO |
| SEÑALIZACION | CBU-601-2024 | 13/09/2024 | VIABILIZADO |
| ESTABILIDAD DE TALUDES | CBU-328-2024 | 24/06/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO PAVIMENTOS | CBU-453-2024 | 22/07/2024 | VIABILIZADO |
| INFORME HIDROLOGIA | CBUS-1086– 2024 | 06/02/2025 | VIABILIZADO |
| DISEÑO URBANISMO | CBU-1053-2025 | 28/01/2025 | VIABILIZADO |
| ILUMINACION | CBUS-1095– 2024 | 10/02/2025 | VIABILIZADO |
| **TRAMO 6 MOSQUERA - FUNZA** | | | |
| **REFERENCIA** | **OFICIO DE ENTREGA** | **FECHA** | **ESTADO** |
| INFORME TOPOGRAFIA | CBU-430-2024 | 16/07/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO GEOMETRICO | CBU-546-2024 | 21/08/2024 | VIABILIZADO |
| SEÑALIZACION | CBU-599-2024 | 12/09/2024 | VIABILIZADO |
| ESTABILIDAD DE TALUDES | CBU-309-2024 | 11/06/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO PAVIMENTOS | CBU-452-2024 | 19/07/2024 | VIABILIZADO |
| INFORME HIDROLOGIA | CBUS-928-2024 | 20/08/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO URBANISMO | CBU-612-2024 | 13/09/2024 | VIABILIZADO |
| ILUMINACION | CBUS-1095– 2024 | 10/02/2025 | VIABILIZADO |
| **TRAMO 7 MOSQUERA - MADRID** | | | |
| **REFERENCIA** | **OFICIO DE ENTREGA** | **FECHA** | **ESTADO** |
| INFORME TOPOGRAFIA | CBU-431-2024 | 16/07/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO GEOMETRICO | CBU-582-2024 | 6/07/2024 | VIABILIZADO |
| SEÑALIZACION | CBU-604-2024 | 13/09/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO PAVIMENTOS | CBU-454-2024 | 22/07/2024 | VIABILIZADO |
| INFORME HIDROLOGIA | CBUS-929-2024 | 17/12/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO URBANISMO | CBU-1053-2025 | 28/01/2025 | VIABILIZADO |
| ILUMINACION | CBUS-1095– 2024 | 10/02/2025 | VIABILIZADO |
| **TRAMO 8 FACATATIVA - EL ROSAL** | | | |
| **REFERENCIA** | **OFICIO DE ENTREGA** | **FECHA** | **ESTADO** |
| INFORME TOPOGRAFIA | CBU-489-2024 | 31/07/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO GEOMETRICO | CBU-583-2024 | 6/09/2024 | VIABILIZADO |
| SEÑALIZACION | CBU-622-2024 | 16/09/2024 | VIABILIZADO |
| ESTABILIDAD DE TALUDES | CBU-506-2024 | 9/08/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO PAVIMENTOS | CBU-458-2024 | 22/08/2024 | VIABILIZADO |
| INFORME HIDROLOGIA | CBUS-930-2024 | 17/12/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO URBANISMO | CBU-1053-2025 | 28/01/2025 | VIABILIZADO |
| ILUMINACION | CBUS-1095– 2024 | 10/02/2025 | VIABILIZADO |
| **TRAMO 9 TENJO - SIBERIA** | | | |
| **REFERENCIA** | **OFICIO DE ENTREGA** | **FECHA** | **ESTADO** |
| INFORME TOPOGRAFIA | CBU-468-2024 | 24/08/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO GEOMETRICO | CBU-584-2024 | 6/09/2024 | VIABILIZADO |
| SEÑALIZACION | CBU-602-2024 | 13/09/2024 | VIABILIZADO |
| ESTABILIDAD DE TALUDES | CBU-375-2024 | 27/06/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO PAVIMENTOS | CBU-457-2024 | 22/07/2024 | VIABILIZADO |
| INFORME HIDROLOGIA | CBUS-931-2024 | 17/12/2024 | VIABILIZADO |
| DISEÑO URBANISMO | CBU-1053-2025 | 28/01/2025 | VIABILIZADO |
| ILUMINACION | CBUS-1095– 2024 | 10/02/2025 | VIABILIZADO |

Teniendo en cuenta que la interventoría da viabilidad a los diseños de pavimentos y diseños geométricos de todos los tramos, y, entendiendo que la entidad contratante aceptó el diseño propuesto. Las secciones por implementar en cada tramo serían las siguientes:

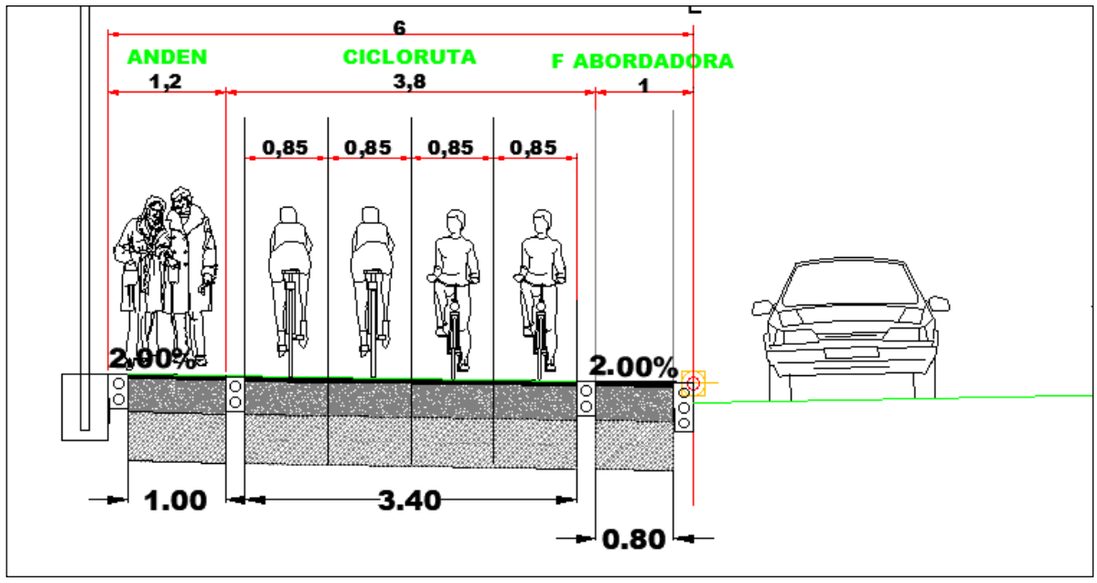
- **TRAMO 10 LOS PUENTES - MOSQUERA**



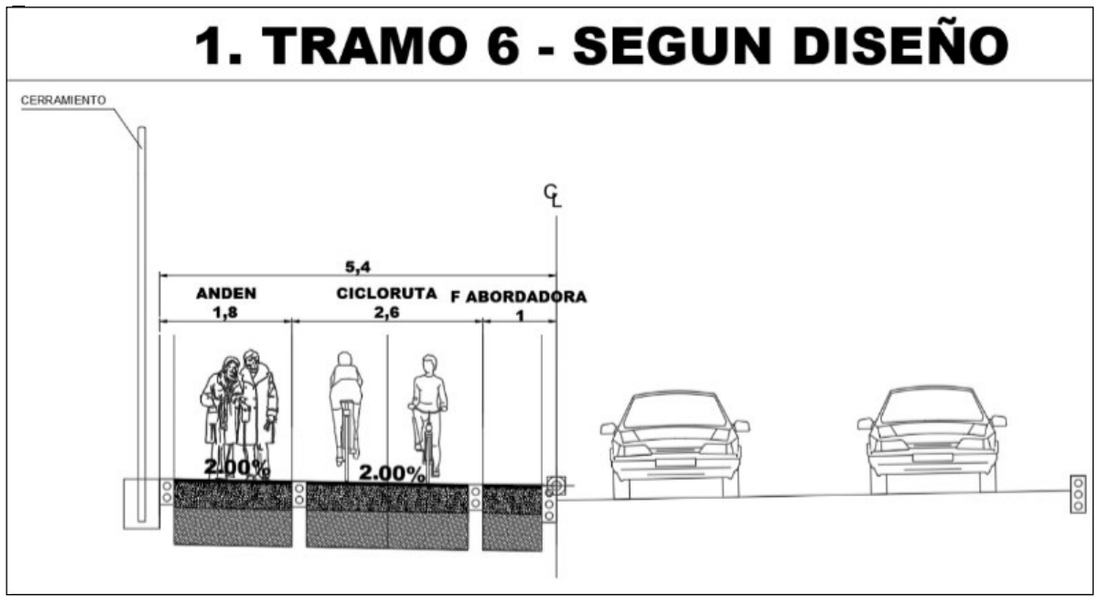

- **TRAMO 4 COTA – SIBERIA**



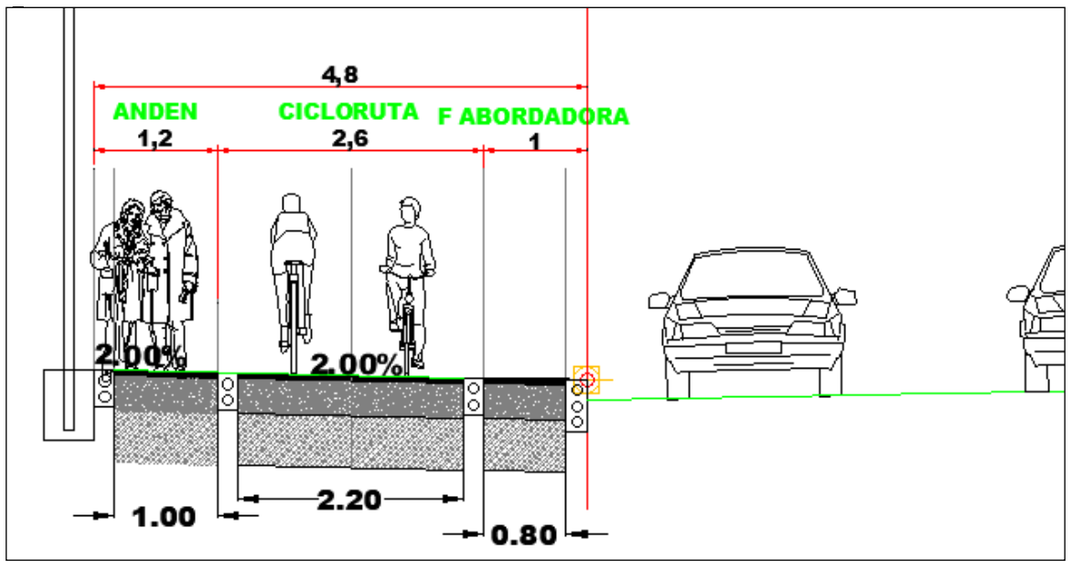
- **TRAMO 5 SIBERIA – FUNZA**



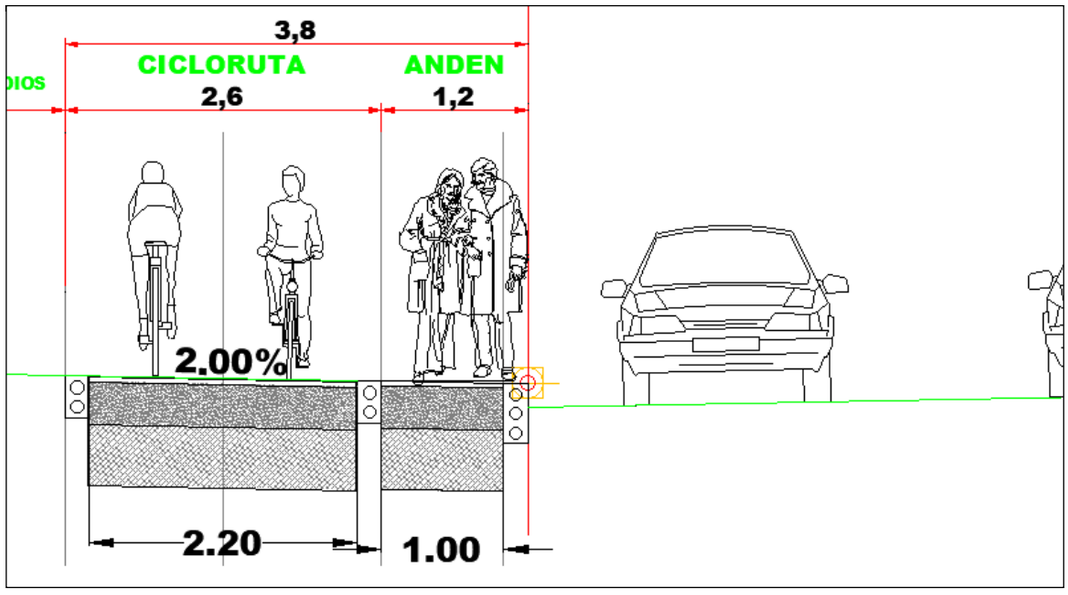

- **TRAMO 6 MOSQUERA – FUNZA**



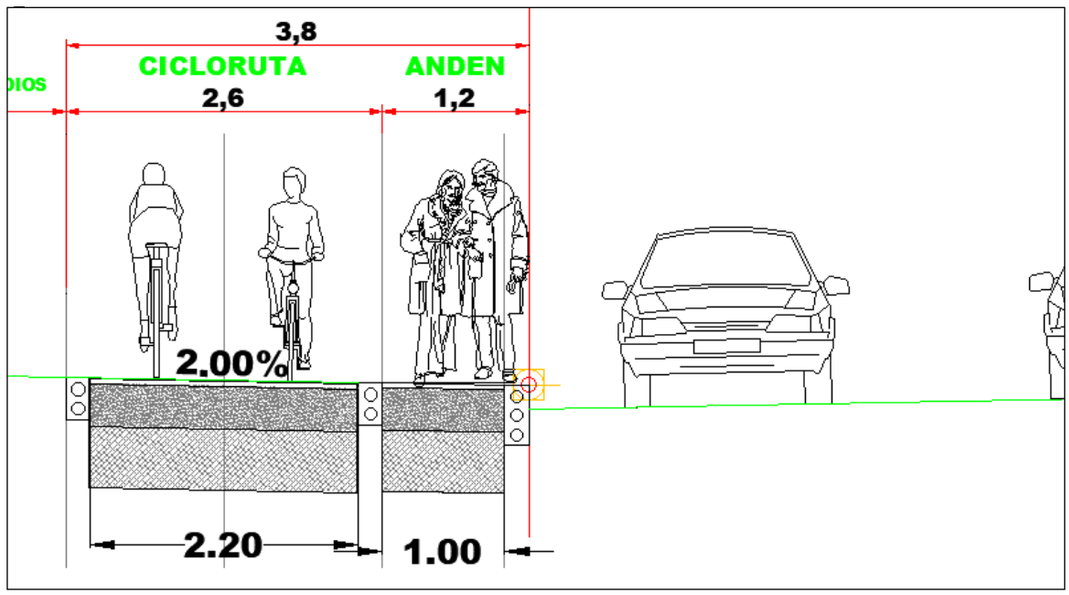
- **TRAMO 7 MOSQUERA – MADRID**




- **TRAMO 8 FACATATIVA – EL ROSAL**



- **TRAMO 9 TENJO – SIBERIA**




**2. DEFINICÓN DE ALCANCE DEL CONTRATO**

Una vez finalizada la etapa de ajuste a estudios y diseños y seguimiento a las reuniones y comités celebrados, donde se discutió el alcance tentativo del proyecto de Ciclo infraestructura en relación con los presupuestos elaborados a partir de los diseños aprobados, el Consorcio CBU Sabana presenta un análisis comparativo detallado de los presupuestos actualizados. Se busca ofrecer una visión clara y precisa de las implicaciones presupuestales de las diferentes opciones de alcance, permitiendo así tomar decisiones informadas sobre la viabilidad del proyecto con los recursos actuales o la necesidad de una adición presupuestal para alcanzar las metas de longitud de Ciclo infraestructura deseadas.

| TRAMO (columna 1) | ML A EJECUTAR POR TRAMO (columna 2) | VALOR CONTRACTUAL (columna 3) | VALOR SEGÚN DISEÑOS APROBADOS (columna 4) | VALOR BALANCE (TRAMOS COMPLETOS) REDUCCIÓN ANDEN 1M (columna 5) | VALOR BALANCE MODIFICATORIO (columna 6) | % INTERVENCIÓN (columna 7) | LONG DE INTERVENCIÓN (columna 8) | VALOR TENTATIVO DE ALCANCE (columna 9) | % INTERVENCIÓN (columna 10) | LONG DE INTERVENCIÓN (columna 11) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TRAMO 4 | 6333 | $ 8,658,635,219.00 | $ 20,497,785,612.00 | $ 16,212,286,046.00 | $ 4,673,153,499.00 | 29% | 1825.5 | $ 0 | 0% | 0.0 |
| TRAMO 5 | 6539 | $ 11,107,452,492.00 | $ 23,860,843,939.00 | $ 18,414,636,447.00 | $ 18,414,636,447.00 | 100% | 6539.0 | $ 18,414,636,447.00 | 100% | 6539.0 |
| TRAMO 6 | 578 | $ 1,012,989,379.00 | $ 1,764,774,814.00 | $ 1,652,355,343.00 | $ 1,652,355,343.00 | 100% | 578.0 | $ 1,652,355,343.00 | 100% | 578.0 |
| TRAMO 7 | 3560 | $ 7,502,400,151.00 | $ 13,405,473,899.00 | $ 9,618,469,152.00 | $ 2,573,046,746.00 | 27% | 952.3 | $ 9,618,469,152.00 | 100% | 3560.0 |
| TRAMO 8 | 10688 | $ 17,136,018,573.00 | $ 33,918,289,506.00 | $ 27,609,890,089.00 | $ 15,901,158,938.00 | 58% | 6155.5 | $ 27,609,890,089.00 | 100% | 10688.0 |
| TRAMO 9 | 13000 | $ 19,670,865,373.00 | $ 38,502,940,342.00 | $ 31,832,573,396.00 | $ 20,575,875,581.00 | 65% | 8402.9 | $ 31,832,573,396.00 | 100% | 13000.0 |
| TRAMO 10 | 2858 | $ 4,306,104,459.00 | $ 6,809,707,881.00 | $ 5,604,239,092.00 | $ 5,604,239,092.00 | 100% | 2858.0 | $ 5,604,239,092.00 | 100% | 2858.0 |
| **VALOR TOTAL OBRA SIN COMPONETES** | **43556** | **$ 69,394,465,646.00** | **$ 138,759,815,993.00** | **$ 110,944,449,565.00** | **$ 69,394,465,646.00** | | | **$ 94,732,163,519.00** | | |
| PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO | | $ 841,892,550.00 | $ 1,683,431,873.66 | $ 1,345,976,291.96 | $ 841,892,550.00 | | | $ 1,149,289,096.32 | | |
| PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUIA AMBIENTAL | | $ 710,157,460.00 | $ 1,420,016,964.73 | $ 1,135,364,726.43 | $ 710,157,460.00 | | | $ 969,454,148.81 | | |
| REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS | | $ 350,000,000.00 | $ 350,000,000.00 | $ 350,000,000.00 | $ 350,000,000.00 | | | $ 350,000,000.00 | | |
| PROVISIÓN PARA AJUSTE POR POSIBLE VARIACIÓN DE COSTOS EN INSUMOS | | $ 3,500,000,000.00 | $ 6,998,531,532.08 | $ 5,595,627,401.45 | $ 3,500,000,000.00 | | | $ 4,777,939,699.22 | | |
| MANIOBRA DESCONEXIÓN - CONEXIÓN | | $ 44,192,860.00 | $ 44,192,860.00 | $ 44,192,860.00 | $ 44,192,860.00 | | | $ 44,192,860.00 | | |
| **VALOR TOTAL** | | **$ 74,840,708,516.00** | **$ 149,255,989,223.47** | **$ 119,415,610,844.84** | **$ 74,840,708,516.00** | | | **$ 102,023,039,323.36** | | |

Ahora bien, con base en el balance realizado por la supervisión, considerando la disponibilidad predial, los recursos disponibles y los frentes de obra activos por parte del contratista, se ha determinado la siguiente priorización: el Tramo 6 y el Tramo 10 se mantienen al 100%, el Tramo 9 al 86%, el Tramo 5 al 84% y el Tramo 8 al 50%. Estos porcentajes corresponden a obras funcionales para la comunidad,

garantizando la conexión de puntos estratégicos de movilidad para los biciusuarios. Evidenciado en el siguiente cuadro.

| TRAMO | ML A EJECUTAR POR TRAMO | VALOR SUMANDO TRAMO 4 A LOS DEMAS | % INTERVENCIÓN | LONG DE INTERVENCIÓN |
|---|---|---|---|---|
| TRAMO 4 | 6333 | | 0% | 0,0 |
| TRAMO 5 | 6539 | $ 20.132.019.223,33 | 84% | 5468,3 |
| TRAMO 6 | 578 | $ 1.714.882.879,00 | 100% | 578,0 |
| TRAMO 7 | 3560 | | 0% | 0,0 |
| TRAMO 8 | 10688 | $ 14.052.720.914,31 | 50% | 5375,0 |
| TRAMO 9 | 13000 | $ 27.890.603.537,35 | 86% | 11160,0 |
| TRAMO 10 | 2858 | $ 5.604.239.092,00 | 100% | 2858,0 |
| **VALOR TOTAL OBRA SIN COMPONETES** | **43556** | **$ 69.394.465.646,00** | | |
| PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO | | $ 841.892.550,00 | | |
| PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUIA AMBIENTAL | | $ 710.157.460,00 | | |
| REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS | | $ 350.000.000,00 | | |
| PROVISIÓN PARA AJUSTE POR POSIBLE VARIACIÓN DE COSTOS EN INSUMOS | | $ 3.500.000.000,00 | | |
| MANIOBRA DESCONEXIÓN - CONEXIÓN | | $ 44.192.860,00 | | |
| **VALOR TOTAL** | | **$ 74.840.708.516,00** | | |

Es importante indicar que el ICCU garantizara la gestión de recursos para la correcta ejecución del proyecto, como se indica en el modificatorio No. 1, donde manifiesta: *(…) Una vez revisados todos los documentos remitidos por el contratista de interventoría y aprobada la modificación del Anexo No. 1 del presupuesto oficial por la Dirección de Construcciones, se procederá a modificar el anexo de ítems nuevos al contrato de obra; la supervisión del contrato socializará dicha modificación según los lineamientos de ENTerritorio y remitirá la documentación relacionada con las modificaciones a ENTerritorio para su verificación; si se requiere recurso adicional, se realizarán las gestiones pertinentes por parte del ICCU. (…)*

**AJUSTE DE POSIBLE ESCENARIO DE ADICIÓN**

| TRAMO | ML A EJECUTAR POR TRAMO | VALOR BALANCE #2 ADICIÓN | % $ INTERVENCIÓN | LONG DE INTERVENCIÓN |
|---|---|---|---|---|
| TRAMO 4 | 6333 | $ 22.041.937,00 | 0% | 0,0 |
| TRAMO 5 | 6539 | $ 19.278.511.230,53 | 100% | 6539,0 |
| TRAMO 6 | 578 | $ 1.700.510.878,70 | 100% | 578,0 |
| TRAMO 7 | 3560 | $ 10.108.268.184,00 | 100% | 3560,0 |
| TRAMO 8 | 10688 | $ 16.486.588.465,79 | 59% | 6305,9 |
| TRAMO 9 | 13000 | $ 26.321.361.420,19 | 81% | 11160,0 |
| TRAMO 10 | 2858 | $ 5.637.756.912,06 | 100% | 2858,0 |
| **VALOR TOTAL OBRA SIN COMPONETES** | **43556** | **$ 79.555.039.028,00** | | **31000,92** |
| PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO | | $ 950.718.846,00 | | |
| PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUIA AMBIENTAL | | $ 801.955.167,00 | | |
| REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN ESTUDIOS Y | | $ 350.000.000,00 | | |
| PROVISIÓN PARA AJUSTE POR POSIBLE VARIACIÓN DE COSTOS EN INSUMOS | | $ 3.952.423.573,00 | | |
| MANIOBRA DESCONEXIÓN - CONEXIÓN | | $ 44.192.860,00 | | |
| **VALOR TOTAL** | | **$ 85.654.329.474,00** | | |
| | | | | |
| POSIBLE ESCENARIO DE ADICIÓN | | **$ 10.813.620.958,00** | | |
| | | **12,6%** | | |

Página

- **RESUMEN DE AVANCE Y GESTIONES GENERALES DEL PROYECTO.**

**ESTADO DEL CONTRATO Y AVANCE DE OBRA:**

Según el último informe de interventoría, el contrato de obra presenta un avance acumulado de **14.13 %**, se han desarrollado actividades de obra en los siguientes tramos:

- **Tramo 10:** Mosquera – Los Puentes
- **Tramo 9:** Siberia – Funza
- **Tramo 8:** Facatativá – El Rosal

La interventoría ha consolidado reportes técnicos, financieros y ambientales ajustados al progreso en campo. Asimismo, se ha observado una mejora progresiva en la disponibilidad predial, con la expedición de permisos ambientales y de intervención clave, así como la armonización con entidades competentes.

- **Coordinación interinstitucional y autorizaciones.**

Se ha trabajado en la gestión y armonización con diversas entidades que intervienen en el proyecto, organizadas por áreas de competencia:

- **Municipios involucrados:**

- Cota
- Tenjo
- Funza
- Mosquera
- Madrid
- Facatativá

**Permisos ambientales:**

- Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca (CAR)
- Secretaría Agropecuaria del Medio Ambiente – Cota (SAMADE)
- Secretaría de Desarrollo Económico y Medio Ambiente – Tenjo
- Secretaría de Agricultura, Medio Ambiente y Desarrollo Rural – Funza
- Secretaría de Ambiente y Desarrollo Agropecuario – Mosquera
- Secretaría de Desarrollo Económico y Ambiente – Madrid
- Secretaría de Desarrollo Agropecuario y Medio Ambiente – Facatativá
- **Permisos de intervención:**
- **Vías:** Secretaría de Movilidad de Cundinamarca, Concesionario DEVISAB e Instituto Nacional de Vías (INVIAS).
- **Espacio público:** Secretarías de Planeación y Desarrollo Territorial de los municipios involucrados.
- **Ejecución de obra:** Secretarías de Infraestructura y Obras Públicas de los municipios.
- **Atención a requerimientos comunales.**

Se han coordinado aspectos relacionados con gestión territorial y concertación con entidades locales:

- Secretarías de Gobierno Municipales
- Personerías Municipales
- Inspecciones de Policía Municipales
- Concejos Municipales

- **Gestión de redes y servicios públicos.**

  **Redes hidráulicas:** Empresas de servicios públicos de los municipios involucrados.

  - Empresa de servicios públicos de Cota - EMSERCOTA S.A.
  - Empresa de Servicios Públicos de Tenjo - EMSERTENJO S.A. E.S.P.
  - Empresa Municipal de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Funza - EMAAF E.S.P.
  - Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Mosquera - EAMOS E.S.P.
  - Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Madrid - EAAAM E.S.P.
  - Empresa Aguas de Facatativá. Acueducto. Alcantarillado. Aseo y Servicios Complementario de Facatativá

  - **Redes secas:**

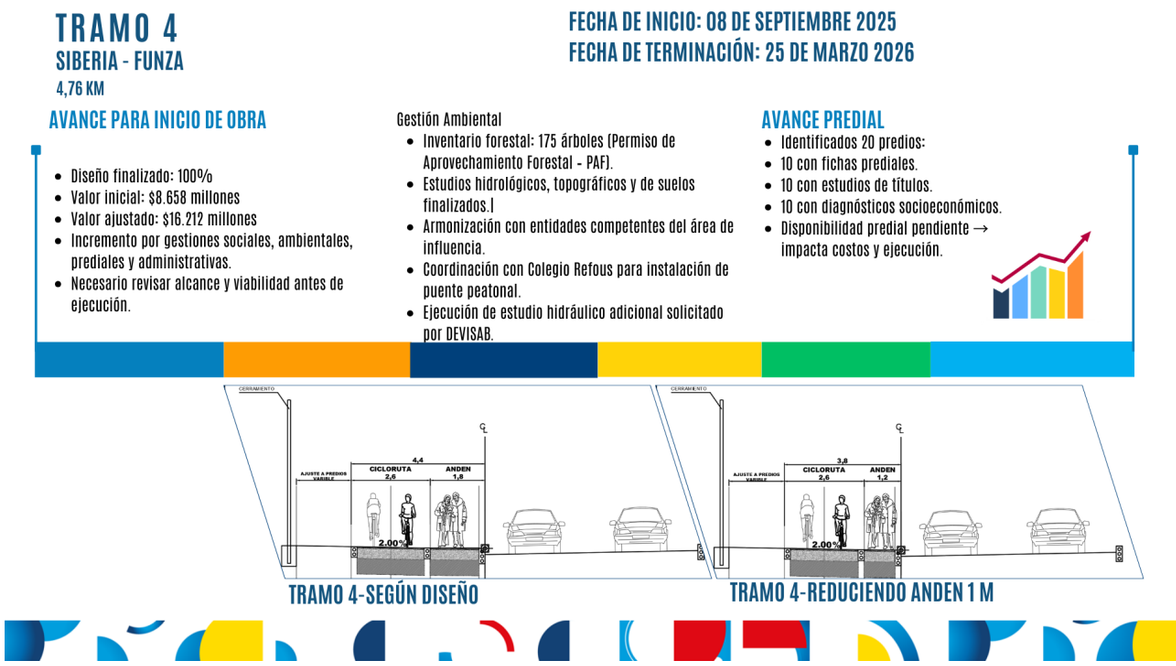
  - **Gas:** VANTI, Transportadora de Gas Internacional (TGI)
  - **Electricidad:** ENEL
  - **Telecomunicaciones:** Claro, Movistar, Tigo, entre otros

  - **Infraestructura férrea.**

  - **Empresa Férrea Regional (Proyecto REGIOTRAM de Occidente)**

**Resumen de avances y retrasos presentados tramo a tramo:**

**TRAMO 4 (COTA – SIBERIA):**




El Tramo 4 tiene una longitud de 4,76 km y cuenta con un diseño finalizado al 100%. El valor inicial estimado de la obra fue de $ 8.658 millones, mientras que el costo total identificado posterior al ajuste de estudios y diseños asciende a $ 16.212 millones.

Es importante señalar que, dado que este tramo corresponde a uno de los de menor longitud dentro de la meta, los costos asociados a las gestiones sociales, ambientales, prediales y administrativas representan un incremento significativo en su valor. Por esta razón, se hace necesario revisar su alcance y viabilidad, mientras se avanza en la ejecución de los demás tramos del proyecto. En este periodo, se continuarán desarrollando las gestiones mencionadas con el fin de garantizar que, al momento de su ejecución, el tramo cuente con todas las condiciones técnicas, sociales y financieras requeridas.

- **GESTIÓN PREDIAL**

El equipo de Gestión predial de la entidad identificó inicialmente 20 predios en el tramo, de los cuales:

- 10 cuentan con fichas prediales.
- 10 tienen estudios de títulos.
- 10 cuentan con diagnósticos socioeconómicos para evaluar el impacto del proyecto en la comunidad.

No obstante, la **disponibilidad predial** aún requiere gestión para garantizar el acceso total a los terrenos necesarios. Cabe resaltar que las **adquisiciones prediales pendientes representan un costo significativo**, lo cual impacta de manera directa el valor final del tramo e incrementa el presupuesto inicialmente estimado para su ejecución.

- **GESTIÓN SOCIAL**

Se ha trabajado en la armonización con todas las entidades anteriormente nombradas competentes en el área de influencia que interfieren con el proyecto para garantizar una ejecución eficiente.

- Se está coordinando con el COLEGIO REFOUS la instalación de un puente peatonal sobre el área de ejecución de las Ciclorrutas.
- Se ejecuta estudio hidráulico adicional solicitado por el concesionario DEVISAB para definir el manejo adecuado de aguas en el sector.

- **GESTIÓN AMBIENTAL**

**2024**

- **06 de junio de 2024:** El contratista remitió a la interventoría el inventario preliminar forestal del área de intervención.
- **19 de junio de 2024:** La interventoría realizó la viabilización técnica del inventario forestal, validando la información presentada por el contratista.
- **21 de junio de 2024:** El contratista entregó al ICCU la documentación requerida para iniciar la solicitud del permiso de aprovechamiento forestal.
- **21 de junio de 2024:** El ICCU dio inicio formal al trámite de permiso de aprovechamiento forestal ante la autoridad ambiental competente.
- **22 de julio de 2024:** El ICCU radicó ante la CAR (Corporación Autónoma Regional) la solicitud oficial para el trámite del permiso de aprovechamiento forestal.
- **13 de agosto de 2024:** La CAR emitió respuesta a la solicitud, solicitando información adicional para continuar con el estudio del permiso.
- **06 de septiembre de 2024:** Se presentó una solicitud de prórroga para la entrega de la información requerida por la CAR, dada la necesidad de consolidar y ajustar los documentos solicitados.
- **24 de septiembre de 2024:** La CAR respondió a la solicitud de prórroga, otorgando un plazo adicional de un (1) mes para la entrega de la información faltante.

**2025**

- **30 de enero de 2025:** De acuerdo con lo informado por el contratista y la interventoría durante los seguimientos técnicos, se determinó que el tramo correspondiente no se encuentra priorizado en la

fase actual del proyecto, por lo cual no se requiere continuar con el trámite del permiso de aprovechamiento forestal.

El inventario forestal realizado en el área de intervención identificó 175 individuos arbóreos para el trámite de Permiso de Aprovechamiento Forestal (PAF). Se han cumplido hitos clave, incluyendo la remisión y viabilización del inventario, la gestión ante ICCU y CAR, y la solicitud de prórroga, hasta determinar que el tramo no es prioritario, por lo que el trámite aún no se requiere.

Adicionalmente, el inventario de cauces identificó la necesidad de construir un puente colindante a la vía. Se han completado los estudios hidrológicos, topográficos y de suelos, y actualmente se desarrollan los diseños estructurales para la radicación del Permiso de Ocupación de Cauce (POC) ante la CAR.

- **GESTÓN REDES**

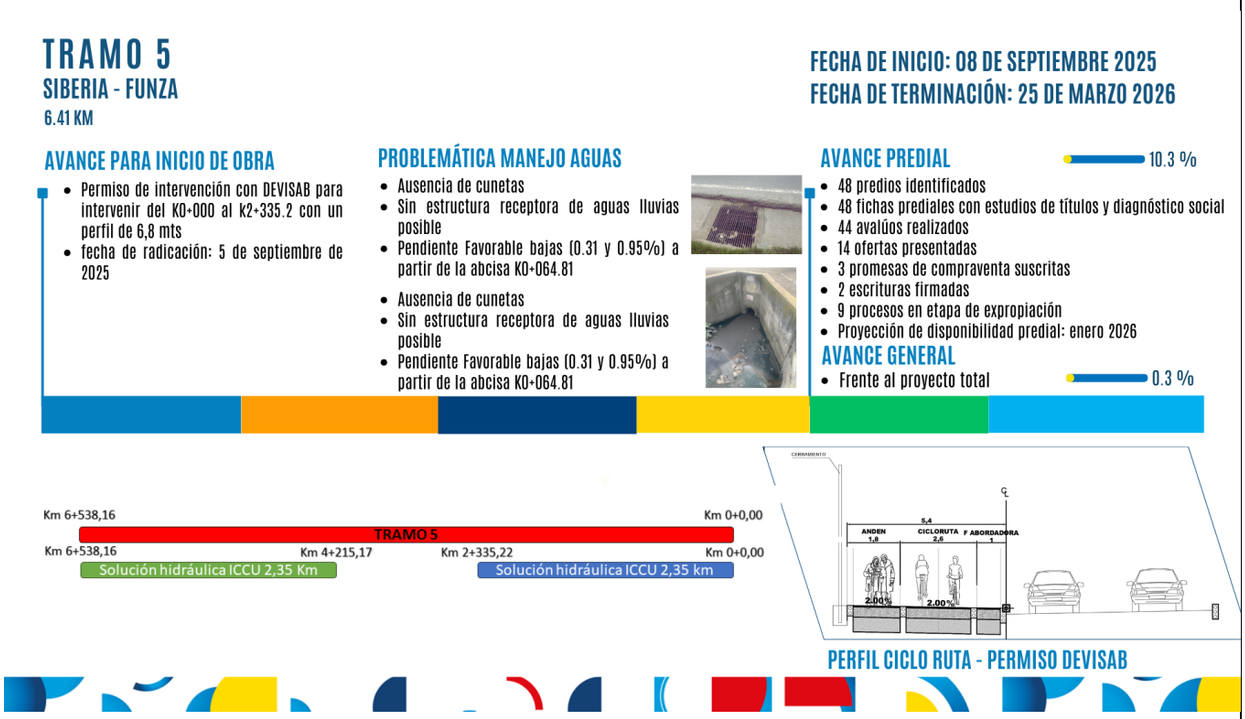
El inventario de redes realizado en el área de intervención identificó 27 postes requeridos para el traslado de redes eléctricas. Actualmente, el equipo de especialistas eléctricos del contratista elabora las fichas de identificación, con el fin de radicarlas ante ENEL y coordinar el traslado correspondiente.

- **AVANCE FÍSICO Y ACTIVIDADES EJECUTADAS**

Actualmente, el tramo no ha iniciado su ejecución de obra, de acuerdo con el cronograma pactado con el contratista. Sin embargo, ya se cuenta con los estudios y diseños finalizados y se han adelantado gestiones de carácter ambiental, predial y social, las cuales son indispensables para garantizar el desarrollo adecuado del proyecto.

En este sentido, se hace necesario revisar el alcance del tramo, toda vez que dichas gestiones previas representan un impacto significativo en los tiempos y costos, y deben ser culminadas antes de iniciar la fase constructiva.

**TRAMO 5 (SIBERIA – FUNZA):**




El Tramo 5 de ejecución comprende una longitud de 6,41 km, con un diseño finalizado al 100% y un valor inicial estimado de obra de $ 11.107 millones, mientras que el costo total identificado posterior al ajuste de estudios y diseños asciende a $ 18.414 millones. El inicio de ejecución está programado para el 8 de julio de 2025. A la fecha, el avance físico es nulo, dado que las gestiones previas a la ejecución continúan

en desarrollo. Sin embargo, se han ejecutado actividades clave en los ámbitos ambiental, predial, social y de redes, que permiten consolidar la viabilidad del tramo.

- **GESTIÓN PREDIAL**

La gestión predial del **Tramo 5** ha avanzado con la identificación de **48 predios**, de los cuales se han desarrollado 47 fichas prediales, 39 estudios de títulos y 39 diagnósticos socioeconómicos. Se han liberado **6.953,53 m²,** representando el **42,79%** del área requerida para ejecución. A la fecha, se han formalizado **2 entregas prediales**, mientras que otros predios han requerido resoluciones de expropiación para garantizar la disponibilidad de suelo. Estos avances han permitido mitigar retrasos y consolidar el proceso de adquisición dentro del marco normativo vigente.

FASE DE OFERTA DE COMPRA

| TRAMO 5 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **COD** | **NÚMERO CATASTRAL** | **FOLIO DE MATRÍCULA** | **PROPIETARIO** | **Identificación** | **CDP** | **FECHA CDP** | **NUMERO DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** | **FECHA DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** |
| T5-004 | 25799000000000010329000000000. | 50N-1261906 | Organización Jamalu SAS | NIT. 830084108-8 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 810 | 9/11/2023 |
| T5-007 | 25286000000000050178000000000. | 50C-1614342 | Inversiones MLO S.A.S. Inmobiliaria Monti Hermanos S.A.S | NIT. 901366459-6 NIT. 901369747-6 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 812 | 14/11/2023 |
| T5-008 | 25286000000000050230000000000. | 50C-1614341 | Juan Diego Lopez Arango | 80.413.262 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 811 | 9/11/2023 |
| T5-009 | 25286000000000050165000000000. | 50C-1413081 | Mario Mojica Rodriguez | CC. 79.488.614 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 813 | 9/11/2023 |
| T5-010 | 25286000000000050166000000000. | 50C-1413080 | José Esteban Caicedo Velandia | CC. 79.360.274 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 814 | 9/11/2023 |
| T5-011 | 25286000000000050169000000000. | 50C-1229070 | Fabio Alonso Hernandez Mendez | CC. 19236469 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 815 | 9/11/2023 |
| T5-012 | 25286000000000050088000000000. | 50C-694053 | Crecer Inversiones S.A.S, antes SA | NIT. 900137201-8 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 816 | 9/11/2023 |
| T5-015 | 25286000000000050917000000000. | 50C-1875077 | Constructora INGEZA S.A.S. | NIT. 900182710-6 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 817 | 9/11/2023 |
| T5-016 | 25286000000000050916000000000. | 50C-1875076 | INVERSIONES QUINTERO R & CIA, S.C.S. | NIT. 860.037.364-6 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 818 | 9/11/2023 |
| T5-027 | 25286000000000040042000000000. | 50C-1845650 | BAGGRIT DE COLOMBIA S.A. | 830.091.965-2 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 819 | 9/11/2023 |
| T5-029 | 25286000000000040456000000000. | 50C-1743618 | Conjunto Residencial Agro Industrial Perú II | NIT. 9003337857 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 820 | 9/11/2023 |
| T5-029A | 25286000000000040153000000000. | 50C-546063 | Conjunto Residencial Agro Industrial Perú II | NIT. 9003337857 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 841 | 9/11/2023 |

EXPROPIACIÓN JUDICIAL.

| **TRAMO** | **CODIGO** | **NÚMERO CATASTRAL** | **FOLIO DE MATRÍCULA** | **PROPIETARIO** | **Resolución de Expropiación** | **Fecha Resolución Expropiación** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | T5-004 | 25799000000000010329000000000. | 50N-1261906 | Organización Jamalu SAS | 724 | 27/09/2024 |
| 5 | T5-007 | 25286000000000050178000000000. | 50C-1614342 | Inversiones MLO S.A.S. Inmobiliaria Monti Hermanos S.A.S | 951 | 27/12/2023 |
| 5 | T5-008 | 25286000000000050230000000000. | 50C-1614341 | Juan Diego Lopez Arango | 727 | 27/09/2024 |
| 5 | T5-009 | 25286000000000050165000000000. | 50C-1413081 | Mario Mojica Rodriguez | 965 | 28/12/2023 |
| 5 | T5-010 | 25286000000000050166000000000. | 50C-1413080 | José Esteban Caicedo Velandia | 953 | 27/12/2023 |
| 5 | T5-011 | 25286000000000050169000000000. | 50C-1229070 | Fabio Alonso Hernandez Mendez | 954 | 27/12/2023 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | T5-012 | 25286000000000050088000000000. | 50C-694053 | Crecer Inversiones S.A.S, antes SA | 966 | 28/12/2023 |
| 5 | T5-015 | 25286000000000050917000000000. | 50C-1875077 | Constructora INGEZA S.A.S. | 967 | 28/12/2023 |
| 5 | T5-016 | 25286000000000050916000000000. | 50C-1875076 | INVERSIONES QUINTERO R & CIA, S.C.S. | 955 | 27/12/2023 |
| 5 | T5-027 | 25286000000000040042000000000. | 50C-1845650 | BAGGRIT DE COLOMBIA S.A. | 956 | 27/12/2023 |

PAGOS REALIZADOS POR CUENTA DE LA GESTIÓN PREDIAL.

| TRAMO | CODIGO | NÚMERO CATASTRAL | MUNICIPIO | FOLIO DE MATRÍCULA | Valor Primer Pago | Valor Segundo Pago |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | T5-015 | 25286000000000050917000000000. | FUNZA | 50C-1875077 | $42.748.073,00 | $4.749.786,00 |
| 5 | T5-016 | 25286000000000050916000000000. | FUNZA | 50C-1875076 | $55.573.458,00 | $6.174.829,00 |
| 5 | T5-027 | 25286000000000040042000000000. | FUNZA | 50C-1845650 | $60.932.474,00 | $6.770.275,00 |
| 5 | T5-029 | 25286000000000040456000000000. | FUNZA | 50C-1743618 | $109.118.558,00 | $ 27.279.639,00 |
| 5 | T5-029A | 25286000000000040468000000000. | FUNZA | 50C-546063 | $31.121.624,00 | $ 7.780.406,00 |

DEMANDAS RADICADAS ANTE JUZGADO

| TRAMO | CODIGO | NÚMERO CATASTRAL | MUNICIPIO | FOLIO DE MATRÍCULA | PROPIETARIO | IDENTIFICACIÓN | JUZGADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T5 | T5-008 | 25286000000000005023000000000 | FUNZA | 50C-1614341 | JUAN DIEGO LÓPEZ ARANGO | 80.413.262 | 25 |
| T5 | T5-009 | 25286000000000005023000000000 | FUNZA | 50C-1413081 | MARIO MOJICA RODRIGUEZ | 79.488.614 | 2 |
| T5 | T5-010 | 25286000000000005016600000000 | FUNZA | 50C-1413080 | MARIO MOJICA RODRIGUEZ | 79.360.274 | 17 |
| T5 | T5-012 | 25286000000000005008800000000 | FUNZA | 50C-694053 | CRECER INVERSIONES SAS | 900.137.201-8 | 46 |

- **GESTIÓN SOCIAL**

Se han desarrollado actividades de socialización con las autoridades de Funza y la comunidad de Casa Blanca, con el propósito de informar sobre los alcances del proyecto y gestionar inquietudes de los actores locales. En este contexto, el crecimiento poblacional y el desarrollo de parques industriales y comercios en los municipios aledaños han generado un aumento significativo en la demanda de movilidad, afectando particularmente el Tramo 5 de ejecución. Por solicitud de la Alcaldía de Funza y en función de la identificación de las dinámicas del corredor, se realizó un estudio de tráfico con monitoreo de caudales de bici usuarios mediante la instalación de cámaras en puntos estratégicos. Como resultado, fue necesario ajustar la capacidad de los corredores de ciclorrutas, ampliando el ancho de los carriles de 2,2 m a 3,4 m, modificando los espesores de pavimento y actualizando diversas especificaciones técnicas para garantizar la operatividad del sistema y responder a las necesidades actuales del proyecto.

Adicionalmente, se ejecutó un estudio hidráulico complementario solicitado por el concesionario DEVISAB, orientado a determinar el manejo óptimo de aguas en el sector y minimizar impactos en la comunidad. En paralelo, por requerimiento del concesionario, se realizaron ajustes en el diseño geométrico y urbano del corredor, incluyendo modificaciones en los radios de giro en áreas industriales y la ampliación de la franja abordadora para la instalación de señalización, conforme a las dimensiones requeridas para el tránsito seguro. Se han llevado a cabo mesas técnicas intensivas con el concesionario para definir la correcta intervención del tramo, estableciendo ajustes estructurales y optimizando la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), con el fin de evitar colapsos viales derivados de las intervenciones de las ciclorrutas.

Estos estudios y ajustes técnicos consolidan la planificación del Tramo 5, garantizando una adecuada integración urbana y optimización de la movilidad.

- **GESTIÓN AMBIENTAL**

**2024**

- **01 de abril de 2024:** El contratista remitió a la interventoría el inventario forestal correspondiente al área de intervención.
- **10 de abril de 2024:** Se realizó seguimiento al expediente a través de la plataforma SIAD de la CAR, con el fin de verificar el estado del trámite.
- **12 de abril de 2024:** El contratista entregó a la interventoría la información complementaria requerida para la consolidación del expediente.
- **15 de abril de 2024:** El ICCU dio inicio al trámite de solicitud del permiso de aprovechamiento forestal.
- **24 de abril de 2024:** El ICCU radicó formalmente ante la CAR la solicitud de permiso de aprovechamiento forestal.
- **03 de mayo de 2024:** La CAR realizó la revisión inicial de la documentación presentada, solicitando el cumplimiento de requisitos adicionales.
- **17 de mayo de 2024:** La CAR emitió respuesta a la solicitud, detallando los requisitos pendientes necesarios para continuar con el trámite.
- **26 de junio de 2024:** La CAR notificó el inicio formal del trámite de permiso y asignó el número de expediente **109761**.
- **04 de julio de 2024:** El ICCU radicó la solicitud actualizada del permiso de aprovechamiento forestal con los ajustes requeridos por la CAR.
- **18 de octubre de 2024:** La CAR realizó una visita técnica al área de intervención, con el fin de evaluar en campo las condiciones del aprovechamiento solicitado.
- **25 de septiembre de 2024:** Se llevó a cabo una reunión presencial en las oficinas del ICCU, con la participación de especialistas ambientales, profesionales del ICCU, la interventoría y el contratista
- **23 de diciembre de 2024:** Interventoría aprueba diseños de estructuras hidráulicas

**2025**

- **14 de enero de 2025:** Mediante el Informe Técnico DRSO No. 017 del 14 de enero de 2025, la CAR autorizó la tala de **69 individuos forestales** como parte del proceso de aprovechamiento

El proceso ambiental ha alcanzado hitos clave que garantizan la viabilidad técnica y normativa de la intervención. En cuanto al **Permiso de Aprovechamiento Forestal (PAF)**, con numero de radicado **20241041774**, se ha formalizado la gestión ante la CAR bajo el **Expediente No. 109761**, integrando las compensaciones ambientales exigidas. Dentro de estas medidas, se ha autorizado la **tala de 77 individuos** conforme al informe técnico **DRSO No. 017 del 14 de enero de 2025**, y se estableció la compensación de **414 individuos**, incluyendo **56 ejemplares de cedro nogal (Juglans neotropica)**, en cumplimiento de los requisitos establecidos.

Respecto al **Permiso de Ocupación del Cauce (POC),** se identificó la construcción de un (01) puente, el proyecto ha fortalecido la integración del perfil de la ciclorruta en este tramo. Se han completado los **estudios hidrológicos, topográficos y de suelos**, asegurando la compatibilidad técnica de la obra. Actualmente, se desarrollan los **diseños estructurales** para la radicación formal del permiso ante la CAR, alineando los criterios hidráulicos y estructurales con la normativa vigente.

Estos avances consolidan la gestión ambiental del tramo, garantizando el cumplimiento de los requerimientos de aprovechamiento forestal y ocupación de cauce, así como la integración eficiente de la infraestructura dentro del entorno natural y urbano **Gestión de Redes**

- **GESTIÓN DE REDES**

El inventario de redes realizado en el área de intervención identificó **84 interferencias** dentro de las cuales se identifican postes de infraestructura eléctrica de baja y media tensión; e infraestructura de telemáticos.

Actualmente, el equipo de especialistas eléctricos del contratista elabora las fichas de identificación, con el fin de radicarlas ante ENEL y coordinar el traslado correspondiente.

| INTERFERENCIAS TRAMO 5 | |
|---|---|
| ENEL S.A. BAJA TENSIÓN | 1 |
| ENEL S.A. MEDIA TENSIÓN | 32 |
| **TOTAL ENEL S.A.** | **33** |
| **TOTAL TELEMATICOS** | **35** |
| **TOTAL ILUMINACIÓN** | **13** |
| **TOTAL USO PRATICULAR** | **2** |
| **TOTAL CAMARA VIGILANCIA** | **1** |
| **TOTAL** | **84** |

- **AVANCE FÍSICO Y ACTIVIDADES EJECUTADAS**

De acuerdo con el **cronograma pactado con el contratista**, el inicio de la ejecución de obra del tramo está contemplado para comienzos del mes de **septiembre**. Durante este periodo se han adelantado todas las gestiones pertinentes para garantizar su adecuada construcción, la **gestión ambiental**, que se viene desarrollando de manera paralela, y la **liberación predial**, en la cual se ha realizado un trabajo significativo que ha permitido alcanzar un avance del **42%**. Con estos avances, se tiene previsto iniciar la ejecución del tramo conforme a lo programado.

Por medio de la **RESOLUCIÓN 0621 DE 2025:** se aprueba el uso, ocupación e intervención temporal del derecho de vía por causa de emergencia, a CONSORCIO CBU SABANA identificada con NIT 9017779711, para realizar aprovechamiento forestal, que se localiza en el derecho de vía en los:

PR 3 + 550
PR 3 + 630
PR 4 + 562
PR 4 + 600
PR 7 + 400
PR 7 + 520
PR 7 + 560
PR 8 + 690
PR 8 + 770

del tramo vial Chía - Mosquera, identificado con código vial 4703, corredor vial administrado por La Concesión Devisab S.A.S.

Adicionalmente, se efectuaron los ajustes necesarios a los diseños con el fin de atender las problemáticas identificadas en el manejo de aguas superficiales. Como resultado, se plantearon soluciones hidráulicas específicas por subtramos, las cuales garantizarán que, al momento de iniciar la obra, el proyecto cuente con las condiciones técnicas necesarias para su estabilidad, funcionalidad y adecuada operación.

- **DISEÑO HIDRAULICO**

Por requerimiento por parte del concesionario, se vienen planteando soluciones hidráulicas por abscisas basados en la topografía y posibles estructuras o cuerpos de agua receptores de las aguas de escorrentía. En el caso en particular se identificó el tramo inicial desde la unión de la carrera 12 con la concesión avanzando 67.82 metros hacia Siberia, como puede observarse en las Figuras 1 y 2.





Figuras 1 y 2. Planta recorrido a intervenir para manejo de aguas lluvias EMAAF.

siguiente figura (Figura 3) pueden observarse los puntos designados de acuerdo con la topografía el subtramo.

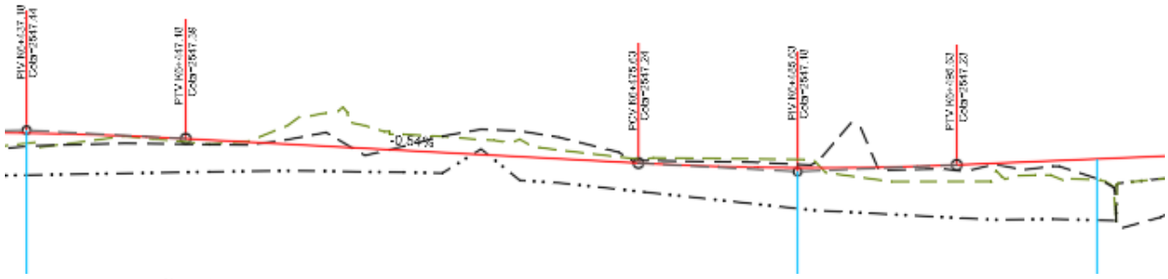


Figura 3. Topografía subtramo a intervenir.

Específicamente la propuesta hidráulica constituye en la continuidad de cunetas tipo 1 que ya existen entre las abscisas K6+437.18 y K6+460.00 (22.82 m), para llegar al punto bajo, captar con sumidero tipo ventana con rejillas y llevar a través de colectores pluviales de 10 pulgadas hasta la cámara existente de la red de alcantarillado pluvial del EMAAF de acuerdo con los planos maestros suministrados, para ello se procede a justificar técnicamente la intervención.

Diseño cunetas

Se propone mantener el diseño de cunetas establecido por la concesión para el tramo en cuestión donde ya existen 22.82 metros de cuneta tipo 1 cuyas dimensiones se muestran en la Tabla 1.

| ABSCISADO | BASE (m) | ALTURA(m) | AREA(m2) | VOLUMEN(m3) |
|---|---|---|---|---|
| 1065 | 0.86 | 0.21 | 0.09 | 1.35 |

Tabla 1. Dimensiones cunetas tipo 1 (existentes y propuestas)

De igual manera la Figura 5 esquematiza la cuneta existente y cuyo diseño se implementó para verificar capacidad, velocidades y esfuerzos cortantes en los dos recorridos hacia el punto bajo.

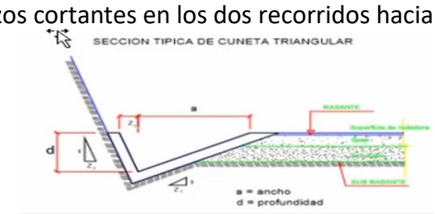



Figura 5. Corte cunetas triangulares existente y propuesto.

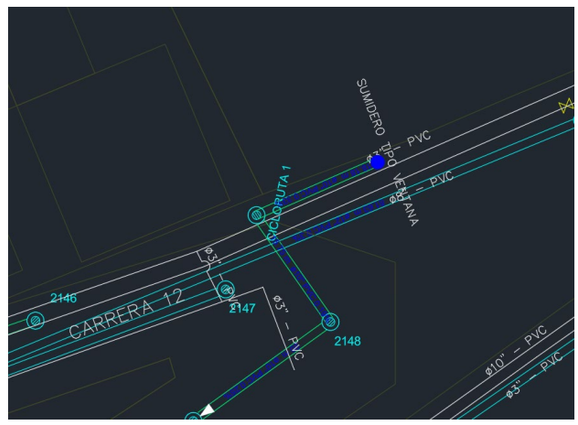
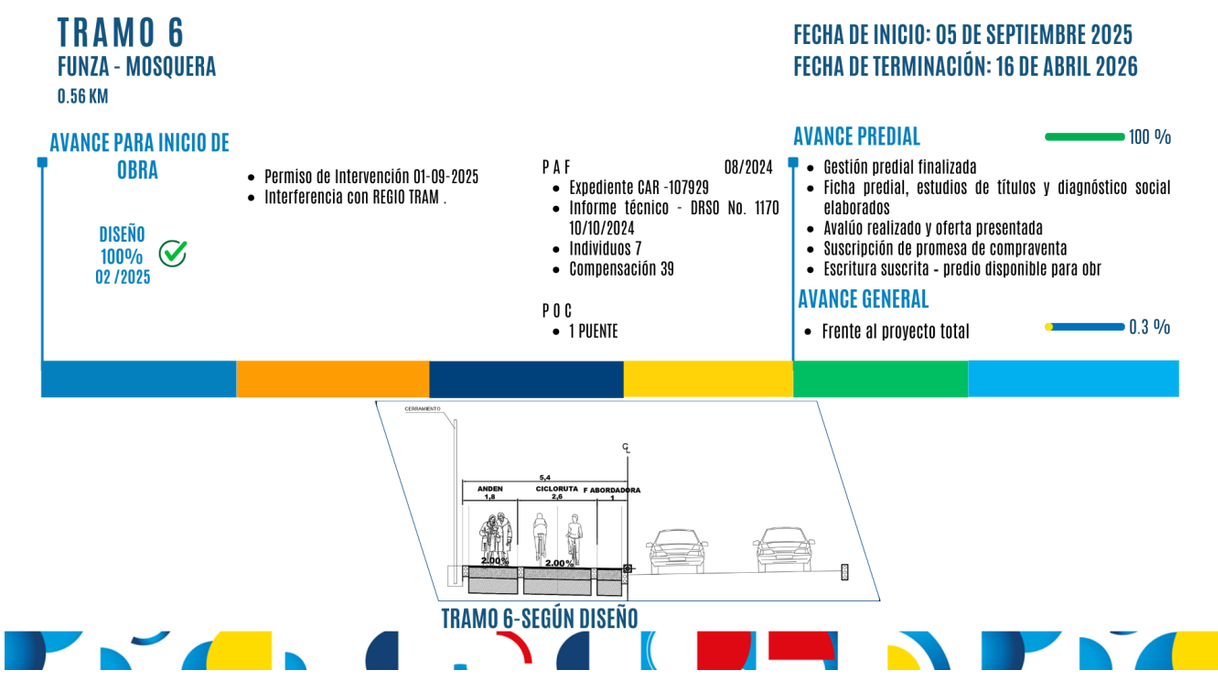



Figura 15. Conexión propuesta a sistema alcantarillado pluvial EMAAF

Con base en la presente propuesta se solicita dar viabilidad a la conexión hacia el alcantarillado existente de las aguas lluvias del tramo propuesto para solicitar con esta viabilidad el permiso de intervención del tramo con el concesionario.

**TRAMO 6 (MOSQUERA):**




El tramo 6 tiene una longitud de 560 metros, con un valor inicial estimado de la obra de $ 1.012 millones mientras que el costo total identificado posterior al ajuste de estudios y diseños asciende a $ 1.652 millones. La disponibilidad predial fue asegurada al 100%. La obra contempla la ejecución de siete (07) talas, construcción de un puente, y se han identificado 47 postes como interferencias a trasladar.

- **GESTIÓN PREDIAL**

El Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca (**ICCU**) adelantó la oferta de compra sobre el predio único, formalizando el acto administrativo y notificando al titular del derecho. Los datos del expediente son los siguientes:

| TRAMO 6 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **COD** | **NÚMERO CATASTRAL** | **FOLIO DE MATRÍCULA** | **PROPIETARIO** | **Identificación** | **CDP** | **FECHA CDP** | **NUMERO DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** | **FECHA DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** |
| MOS FUN 02 | 25473010000000490232000000000. | 50C-169874 | OWENS-CORNING FIBERGLAS COLOMBIA S.A. | NIT. 860.009.008-1 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 476 | 21/06/2023 |

El proceso de compra se realizó mediante acuerdo voluntario, obteniéndose la **aceptación de la oferta y la entrega del predio**, asegurando la disponibilidad total para la ejecución del proyecto.

El área requerida para la intervención en el Tramo 6 fue de **1.785,64 m²**, logrando una liberación total de la zona, con **1.754,60 m² de suelo público y 31,04 m² de suelo privado**, asegurando así la viabilidad del tramo desde el componente predial.

- **GESTIÓN SOCIAL**

Se ha trabajado en coordinación con el municipio y entidades pertinentes para mitigar impactos sociales durante la ejecución del tramo. La comunicación con la comunidad y actores locales ha sido fundamental para garantizar una ejecución fluida del proyecto, evitando conflictos y promoviendo la aceptación de este.

En el tramo de ejecución, se llevaron a cabo mesas técnicas de armonización con la Empresa Férrea Regional, en coordinación con el proyecto **REGIOTRAM** de Occidente, que contempla un paso elevado dentro del área de influencia de la ciclorruta. Considerando que FONDECUN es la entidad responsable del diseño del espacio público, se ajustaron los diseños y la planificación de la intervención, estableciendo las abscisas necesarias para garantizar el empalme preciso de la ciclorruta con la infraestructura proyectada,

Adicionalmente se han llevado a cabo **mesas técnicas intensivas** con el concesionario **DEVISAB** para definir la correcta intervención del tramo, estableciendo ajustes a la implementación del **Plan de Manejo de Tránsito (PMT)**, con el fin de evitar colapsos viales derivados de las intervenciones de las ciclorrutas.

**19 de Agosto del 2025**: Recorrido de verificación en terreno tramo 6 Mosquera – Madrid

- **GESTIÓN AMBIENTAL**

El proceso ambiental ha alcanzado hitos clave que garantizan la viabilidad técnica y normativa de la intervención. En cuanto al **Permiso de Aprovechamiento Forestal (PAF)**, se ha formalizado la gestión ante la CAR bajo el **Expediente No. 107929**, integrando las compensaciones ambientales exigidas. Dentro de estas medidas, se ha autorizado la **tala de siete (07) individuos** conforme al informe técnico **DRSO No. 1170 del 10 de octubre de 2024**, y se estableció la compensación de **39 individuos**, en cumplimiento de los requisitos establecidos.

Respecto al **Permiso de Ocupación del Cauce (POC),** se identificó la construcción de un (01) puente del cual se han completado los **estudios hidrológicos, topográficos y de suelos**, asegurando la compatibilidad técnica de la obra. Actualmente, se desarrollan los **diseños estructurales** para la radicación formal del permiso ante la CAR.

- **GESTIÓN DE REDES**

El inventario de redes realizado en el área de intervención identificó 47 postes requeridos para el traslado de redes eléctricas. Actualmente, el equipo de especialistas eléctricos del contratista elabora las fichas de identificación, con el fin de radicarlas ante ENEL y coordinar el traslado correspondiente.

- **PMT**

Inicialmente ante las gestiones y diseño del **Plan de Manejo de tránsito (PMT)**, se ha presentado ante la concesionaria de la vía **DEVISAB S.A.S.** el **PMT** para tener aprobación y visto bueno para su implementación e iniciar las actividades construcción en el tramo 6 del proyecto, para esto se recibió respuesta por parte de la concesionaria el día 6 de agosto de 2025 bajo el radicado DEVISAB ENTD-2025-0000006307 y radicado ICCU-S-2025-0005173; *(…)* ***DEVISAB S.A.S.*** *profiere* ***CONCEPTO FAVORABLE*** *para la expedición de la Resolución de permiso de ocupación temporal del Derecho de vía,* ***previa verificación de la atención a las recomendaciones antes descritas por parte del ICCU (…).***

A petición y como requerimiento por parte de **DEVISAB S.A.S.** el contratista de obra presenta respuesta a las recomendaciones realizadas por parte de la concesionaria con el oficio **CBUS-1746-2024** el día 4 de septiembre de 2025 ante interventoría y surtir el proceso correspondiente.

El día **18 de septiembre** se expide ***RESOLUCIÓN 0974 DE 2025*** *(…) Por la cual se concede permiso a la empresa* ***CONSORCIO CBU SABANA*** *identificada con* ***NIT 901.777.971 - 1****, para el uso, ocupación e intervención temporal de la infraestructura vial concesionada a cargo del Departamento de Cundinamarca, para realizar la construcción de ciclo infraestructura y servicios complementarios en las provincias de sabana centro y sabana occidente, en el departamento de Cundinamarca. tramo 6 - vía departamental 4703 sector: Mosquera - Funza, entre los PR 0+000 al PR 0+183, PR 0+211 al PR 0+354 y PR 0+387 al PR 0+562 (calzada izquierda). – Expediente 607, corredor administrado por la Concesión Devisab S.A.S. – CTO 01-1996. (…)*

**TRAMO 7 (MOSQUERA – MADRID):**




El tramo 7 tiene una longitud total de 5,40 km y un valor inicial estimado de obra de $7.502 millones. Tras el ajuste de estudios y diseños, se identificó un costo actualizado de $9.618 millones. Este tramo cuenta con los diseños finalizados al 100%, conforme al cronograma establecido.

Actualmente se desarrollan gestiones en los componentes ambiental, social, predial y de redes, con el fin de garantizar la viabilidad del tramo y las condiciones necesarias para el inicio de la fase constructiva.

El tramo registra un avance predial del **85,99%**, lo que refleja un progreso significativo en la liberación de áreas requeridas para su ejecución.

- **GESTIÓN PREDIAL**

La gestión predial del Tramo 7 presenta un avance significativo, con una disponibilidad del 86% del suelo requerido para la ejecución. Se han identificado 14 predios, de los cuales 12 cuentan con ofertas aceptadas y 11 predios que ya han sido entregados de manera formal.

| TRAMO 7 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **COD** | **NÚMERO CATASTRAL** | **FOLIO DE MATRÍCULA** | **PROPIETARIO** | **Identificación** | **CDP** | **FECHA CDP** | **NUMERO DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** | **FECHA DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** |
| MOSMA 04 | 25473000000000020031000000000. | 50C-1975115 | Productos Ramo SA | NIT. 860.003.831-8 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 680 | 18/09/2023 |
| MOSMA 05 | 25473010000000081001000000000. | 50C-287601 | Inversiones Mejia Osorio y Cia, hoy Inversiones Mejia Osorio y Cia SAS | NIT. 800201943-5 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 681 | 18/09/2023 |
| MOSMA 06A | 25430010200000212002600000000. | 50C-994094 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 268 | 17/04/2023 |
| MOSMA 07 | 25430010200000212002700000000. | 50C-638052 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 271 | 17/04/2023 |
| MOSMA 08 | 25430010200000212002800000000. | 50C-1229526 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 269 | 17/04/2023 |
| MOSMA 09 | 25430010200000212002900000000. | 50C-1402134 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 274 | 17/04/2023 |
| MOSMA 10 | 25430010200000212003000000000. | 50C-628985 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 267 | 17/04/2023 |
| MOSMA 11 | 25430010200000212003100000000. | 50C-587848 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 272 | 17/04/2023 |
| MOSMA 12 | 25430010200000212003200000000. | 50C-1309853 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 275 | 17/04/2023 |
| MOSMA 13 | 25430010200000212003300000000. | 50C-1006962 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 270 | 17/04/2023 |
| MOSMA 14 | 25430010200000212003400000000. | 50C-1348782 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 273 | 17/04/2023 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | | | | | |
| MOSMA 15 | 254300102000002120035000000000. | 50C-625283 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomiso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 276 | 17/04/2023 |
| MOSMA 16 | 254300102000002120001000000000. | 50C-2127062 | Fiduciaria Bogotá vocera del patrimonio autonomo Fideicomoso Fidubogota La Soledad | NIT.830.055.897-7 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 365 | 17/05/2023 |

PAGOS REALIZADOS POR CUENTA DE LA GESTIÓN PREDIAL.

| TRAMO | CODIGO | NÚMERO CATASTRAL | MUNICIPIO | FOLIO DE MATRÍCULA | Valor Primer Pago | Valor Segundo Pago |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | MOSMA 06A | 25430010200000212002600000000. | MADRID | 50C-994094 | $16.648.971,00 | $1.849.886,00 |
| 7 | MOSMA 07 | 25430010200000212002700000000. | MADRID | 50C-638052 | $13.735.615,00 | $1.526.179,00 |
| 7 | MOSMA 08 | 25430010200000212002800000000. | MADRID | 50C-1229526 | $10.994.095,00 | $1.221.566,00 |
| 7 | MOSMA 09 | 25430010200000212002900000000. | MADRID | 50C-1402134 | $11.470.157,00 | $1.274.462,00 |
| 7 | MOSMA 10 | 25430010200000212003000000000. | MADRID | 50C-628985 | $14.168.039,00 | $1.574.226,00 |
| 7 | MOSMA 11 | 25430010200000212003100000000. | MADRID | 50C-587848 | $4.434.487,00 | $492.721,00 |
| 7 | MOSMA 12 | 25430010200000212003200000000. | MADRID | 50C-1309853 | $10.911.978,00 | $1.212.442,00 |
| 7 | MOSMA 13 | 25430010200000212003300000000. | MADRID | 50C-1006962 | $8.066.456,00 | $896.273,00 |
| 7 | MOSMA 14 | 25430010200000212003400000000. | MADRID | 50C-1348782 | $7.814.620,00 | $880.091,50 |
| 7 | MOSMA 15 | 25430010200000212003500000000. | MADRID | 50C-625283 | $15.736.837,00 | $1.748.537,50 |
| 7 | MOSMA 16 | 25430010200000212000100000000. | MADRID | 50C-2127062 | $90.158.580,00 | $10.017.620,00 |

- **GESTIÓN SOCIAL**

Se ha avanzado en el proceso de socialización del proyecto en coordinación con la administración municipal de Madrid y la comunidad del sector de Barranquillitas, con el objetivo de presentar los alcances de la intervención y atender las inquietudes de los actores locales. En este contexto, en el área del Parque de las Flores se identificaron ocupaciones informales del espacio público por parte de residentes comerciantes, quienes han manifestado su preocupación frente a las posibles afectaciones a sus actividades económicas.

Dado que se trata de una zona con alta intensidad de uso comercial sobre el espacio público, se han conformado mesas de trabajo con representantes del sector, en las que se han discutido temas relacionados con la continuidad de sus actividades productivas, así como con deficiencias existentes en el sistema de alcantarillado.

Actualmente, este proceso de concertación se encuentra en desarrollo, con el propósito de establecer acuerdos que permitan mitigar los impactos sociales, atender las problemáticas identificadas y garantizar tanto la viabilidad técnica del proyecto como la integración efectiva con las dinámicas sociales y económicas del entorno.

- **GESTIÓN AMBIENTAL**

**2024**

- **26 de marzo de 2024:** El contratista remitió a la interventoría el inventario forestal correspondiente al área de intervención.
- **10 de abril de 2024:** La interventoría realizó la viabilización técnica del inventario forestal, aprobando la información suministrada.
- **18 de abril de 2024:** El contratista entregó la documentación complementaria requerida para continuar con el proceso.
- **02 de mayo de 2024:** El ICCU radicó formalmente ante la CAR la solicitud de permiso de aprovechamiento forestal.
- **24 de mayo de 2024:** La CAR emitió respuesta a la solicitud, indicando que el trámite fue asignado al área jurídica para su análisis.
- **10 de julio de 2024:** La CAR solicitó la entrega de documentación adicional necesaria para continuar con el estudio del permiso.
- **16 de julio de 2024:** El ICCU remitió la información requerida por la CAR en respuesta a la solicitud de documentación complementaria.
- **03 de septiembre de 2024:** La CAR solicitó nueva información adicional y otorgó un plazo de un (1) mes para su presentación.

**2025**

- **01 de febrero de 2025:** El contratista manifestó la necesidad de actualizar el inventario forestal, con el objetivo de priorizar los individuos presentes en el área de espacio público.
- **26 de marzo de 2025:** Se radicó nuevamente el trámite de permiso de aprovechamiento forestal ante la CAR, bajo el número de radicado 20251037068.
- **3 de julio de 2025:** gestiono el pago del AUTO DRSONo. 10256000535, Por medio del cual se efectua un cobro por concepto del servicio de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones. Del trámite de PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ARBOLES UNICOS, del tramo 7 (Mosquera - Madrid).
- El 12 de septiembre se realizó visita de evaluación ambiental el trámite de **PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ARBOLES AISLADOS**

En el Tramo 7, la gestión ambiental ha presentado avances significativos, especialmente en relación con el Permiso de Aprovechamiento Forestal (PAF). Se elaboró y validó el inventario forestal, el cual fue presentado ante la CAR junto con la documentación técnica requerida. Durante el proceso, se atendieron diversos requerimientos de información por parte de la autoridad ambiental, incluyendo ajustes orientados a priorizar los individuos localizados en el área de espacio público.

Como resultado de este trabajo técnico y administrativo, el **3 de junio de 2025** se radicó formalmente el trámite del **PAF** ante la **CAR**, bajo el expediente **No. 20251037068.** En dicha solicitud, se incluyó el permiso para la tala de **73 individuos arbóreos**, requeridos para la ejecución de la intervención en este tramo. Esta radicación permite avanzar en el proceso de evaluación y en la eventual autorización para el manejo del arbolado requerido por la intervención.

- Durante el mes de agosto de radico el oficio No. ICCU-I-2025-0006442 informando del Cumplimiento al AUTO DRSO No. 10256000535 de 3 JUN. 2025– Artículo1, parágrafo 4 – Destino: Radicado 20251043563 del 11/abril/2025; A la fecha se encuentra pendiente la visita de evaluación ambiental el trámite de PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ARBOLES UNICOS.

Cabe destacar que el Tramo 7 **NO** requiere la gestión del Permiso de Ocupación de Cauce (POC), lo que reduce la complejidad técnica del componente ambiental en esta zona del proyecto.

- **GESTIÓN DE REDES**

El inventario de redes realizado en el área de intervención identificó 47 postes que deberán ser trasladados como parte del manejo de interferencias con redes eléctricas. Actualmente, el equipo técnico del contratista avanza en la elaboración de las fichas de identificación, las cuales serán radicadas ante ENEL para coordinar el respectivo traslado y evitar afectaciones durante la ejecución de obra.

**TRAMO 8 (FACATATIVA- EL ROSAL)**




El Tramo 8 tiene una longitud de 10,20 kilómetros, con un valor inicial estimado de obra de $17.136 millones. Posterior al ajuste de estudios y diseños, el valor total asciende a $27.609 millones. El inicio de ejecución está programado para el 12 de febrero de 2025. La infraestructura proyectada contempla la construcción de siete (07) alcantarillas y dos (02) box culvert. A la fecha, el tramo registra un avance de **obra ejecutado del 8.69%** frente a un porcentaje **programado de 11.36%** una disponibilidad predial del 46,04% y la identificación de 47 postes como interferencias que deben ser resueltas para el normal desarrollo de la construcción.

- **GESTIÓN PREDIAL**

La disponibilidad predial alcanza un 46 %, con 60 predios identificados, 40 fichas prediales, se realizaron 40 avalúos comerciales. De estos, 13 cuentan con ofertas aceptadas y 11 ya han sido entregados. El proceso avanza conforme al cronograma establecido, permitiendo anticipar una liberación progresiva del área requerida para la ejecución de obra.

| TRAMO 8 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **COD** | **NÚMERO CATASTRAL** | **FOLIO DE MATRÍCULA** | **PROPIETARIO** | **Identificación** | **CDP** | **FECHA CDP** | **NUMERO DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** | **FECHA DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** |
| MOSMA 04 | 254730000000000020031000000000. | 50C-1975115 | Productos Ramo SA | NIT. 860.003.831-8 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 680 | 18/09/2023 |
| T8-004 | 252690001000000010167000000000. | 156-112133 | Fiduciaria Davivienda S.A. vocera del patrimonio autónomo Fideicomiso Santana | NIT. 830.053.700-6 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 914 | 29/11/2024 |
| T8-009 | 252690001000000010149000000000. | 156-14737 | Sociedad Alberto kling y Cia S en C., en liquidación | NIT. 860.507.381.9 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 915 | 29/11/2024 |
| T8-010 | 252690001000000010147000000000. | 156-54372 | Sergio Iván Gutierrez Carrillo Constanza del | CC. 11.446.733 CC. 20.524.662 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 916 | 29/11/2024 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Consuelo Carrillo de Gutierrez | | | | | |
| T8-013 | 252690001000000010144000000000. | 156-51751 | Saúl Forero Aya | CC. 217877 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 917 | 29/11/2024 |
| T8-014 | 252690001000000010119000000000. | 156-55029 | Jorge Vanegas Cespedes | CC. 79417724 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 918 | 29/11/2024 |
| T8-017 | 252690001000000010111000000000. | 156-95192 | German Antonio Gutierrez Morales Martha Cecilia Pedreros Gomez | CC. 11.427.191 CC. 35.516.380 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 919 | 29/11/2024 |
| T8-018 | 252690001000000010110000000000. | 156-95193 | Otilia Rodriguez de Gutierrez | CC. 20.521.381 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 920 | 29/11/2024 |
| T8-019 | 252690001000000010100000000000. | 156-126713 | La Nación - Ministerio de Defensa-Ejercito Nacional | NIT. 899.999.003-1 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 1009 | 23/12/2024 |
| T8-020 | 252690001000000010108000000000. | 156-7400 | Corporación Club Campestre Facatativá | NIT. 860.528.973-9 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 1010 | 23/12/2024 |
| T8-034 | 252690001000000060002000000000. | 156-54834 | Juan Francisco Triana Morales Alejandro Gómez Herrera | CC. 80.136.736 CC. 79.904.120 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 981 | 17/12/2024 |
| T8-035 | 252690001000000060003000000000. | 156-43312 | Jairo Hernando Torres Romero | CC. 17.067.397 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 982 | 17/12/2024 |
| T8-036 | 252690001000000060004000000000. | 156-32227 | Gloria Marlene Guerrero Niño | CC. 41.661.695 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 983 | 17/12/2024 |
| T8-039 | 252690001000000020362000000000. | 156-125228 | Manuel Guillermo Izquierdo Ramírez (53,8064) Julio Roberto Avella Suarez (46,1936%) | CC. 3.012.862 CC. 79.472.294 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 1015 | 24/12/2025 |
| T8-040 | 252690001000000020348000000000. | 156-125230 | Jorge Enrique Arenas | CC. 11.425.071 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 1016 | 24/12/2025 |
| T8-042 | 252690001000000020176000000000. | 156-99368 | Amparo Jaramillo De Pardo Adriana María Pardo Jaramillo María Carolina Pardo Jaramillo Juan Manuel Pardo Jaramillo Gabriel Eduardo Pardo Jaramillo | CC. 20.095.767 CC. 51.644.266 CC. 51.959.223 CC. 79.264.999 CC. 79.505.701 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 1017 | 24/12/2025 |
| T8-043 | 252690001000000020174000000000. | 156-99369 | Martha Cecilia Pardo Laverde | CC. 51.663.821 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 1018 | 24/12/2025 |
| T8-046 | 252690001000000060017000000000. | 156-10979 | JAIRO ANTONIO CALDERON CARDENA | CC. 4.047.105 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 984 | 17/12/2024 |
| T8-047 | 252690001000000060016000000000. | 156-64410 | José Jaime Rodríguez Álvarez Esperanza Alejandra Contreras De Rodríguez | CC. 19.135.753 CC. 35.458.158 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 985 | 17/12/2024 |
| T8-050 | 252690001000000050003000000000. | 156-57631 | Ana Teresa Rodríguez Bonilla (Usufructuaria) Julián David González Rodríguez (Nudo propietario) | CC. 35.515.435 CC. 1.070.963.823 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 992 | 19/12/2024 |
| T8-051 | 252690001000000050004000000000. | 156-85497 | Adelaida Arcila Bogotá Rafael Augusto Vásquez Rivera | CC. 20.957.260 CC. 80.441.102 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 993 | 19/12/2024 |
| T8-052 | 252690001000000050006000000000. | 156-57677 | María Esther Rodríguez Bonilla | CC. 20.524.427 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 994 | 19/12/2024 |
| T8-054 | 252690001000000050010000000000 | 156-27962 | HEBESTA S.A.S | NIT. 800.103.744-6 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 995 | 19/12/2024 |

PAGOS REALIZADOS POR CUENTA DE LA GESTIÓN PREDIAL.

| TRAMO | CODIGO | NÚMERO CATASTRAL | MUNICIPIO | FOLIO DE MATRÍCULA | Valor Primer Pago | Valor Segundo Pago |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | T8-040 | 252690001000000020348000000000. | FACATATIVA | 156-125230 | $2.356.485,60 | $589.121,40 |
| 8 | T8-042 | 252690001000000020176000000000. | FACATATIVA | 156-99368 | $1.102.094,40 | $275.523,60 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | T8-043 | 25269000100000002017400000000. | FACATATIVA | 156-99369 | $1.208.868,00 | $302.217,00 |

- **GESTIÓN SOCIAL**

Durante el 2024 y 2025, se desarrollaron diversas actividades de socialización con la comunidad y actores institucionales, incluyendo jornadas de divulgación, reuniones de inicio y levantamiento de actas de vecindad. Estas acciones se realizaron en coordinación con las alcaldías de Facatativá y El Rosal, juntas de acción comunal, asociaciones locales y gremios. Como parte del proceso participativo, el 27 de febrero de 2025 se llevó a cabo el primer Comité de Participación Ciudadana, generando espacios de diálogo para resolver inquietudes y fortalecer la articulación interinstitucional.

**2024**

- **8 de noviembre de 2024:** Se llevó a cabo la socialización de inicio del proyecto correspondiente al tramo 8 (Facatativá – El Rosal) con la comunidad del área de influencia directa. Esta reunión fue convocada por solicitud de la Alcaldía Municipal de Facatativá y del Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU, con el fin de informar a los actores locales sobre los alcances del proyecto, el cronograma estimado de ejecución y los canales de comunicación establecidos.
- **12 de noviembre de 2024:** Se realizó la divulgación de la invitación a la reunión de inicio mediante correo electrónico dirigido a la Alcaldía de Facatativá, la Secretaría de Tránsito y Movilidad, y las Juntas de Acción Comunal (JAC) del municipio. Esta convocatoria tuvo como objetivo garantizar la participación de las autoridades locales y líderes comunitarios del tramo 8.
- **13 de noviembre de 2024:**
- Se llevó a cabo la entrega y divulgación de volantes informativos sobre la reunión de inicio, dirigidos a la comunidad residente en el área directa de influencia del tramo 8, promoviendo su participación activa en el proceso.
- Simultáneamente, se realizó la divulgación de la invitación a la reunión de inicio para el tramo 9 **(Tenjo – Siberia)**, mediante correo electrónico enviado a la Alcaldía de Tenjo, la Secretaría de Tránsito y Movilidad, la Secretaría de Urbanismo y la Secretaría de Infraestructura del municipio.
- **14 de noviembre de 2024:** Se efectuó la reunión de socialización de inicio del tramo 8, en la cual se presentó oficialmente el proyecto a la comunidad. Durante la jornada se resolvieron inquietudes sobre el alcance de las intervenciones y se tomaron observaciones por parte de los asistentes.
- **19 de noviembre de 2024:** Por solicitud de la presidenta de la Junta de Acción Comunal del sector Los Llanitos, se envió nuevamente el volante de invitación a la reunión de inicio a la comunidad del área directa de influencia del tramo 8. La representante comunal se comprometió a realizar la respectiva divulgación entre los residentes.
- **5 de diciembre de 2024**: Se realizó una reunión técnica con representantes de la Asociación de Acueducto y Fontaneros, con el fin de verificar e identificar las redes hidráulicas existentes dentro del tramo 8. Esta actividad fue clave para la planificación de obras y la prevención de afectaciones a las infraestructuras de servicios públicos.

**2025**

- **13 de enero de 2025:** Se desarrolló una reunión solicitada por la comunidad, específicamente por el gremio de trabajadores de Cundinamarca, en el marco de las actividades del tramo 8. El encuentro permitió conocer las expectativas y necesidades del gremio respecto al desarrollo del proyecto.
- **13 de enero de 2025:** También se realizó la entrega y divulgación de volantes de notificación sobre el inicio del proceso de levantamiento de actas de vecindad – primera visita –, las cuales permiten el registro del estado físico de los predios antes del inicio de obras.
- **15 de enero de 2025:** Se ejecutó el levantamiento de actas de vecindad en los predios ubicados en el tramo 8, con participación de los residentes y propietarios. Esta actividad tiene como objetivo dejar constancia del estado de las viviendas y propiedades colindantes a la zona de intervención.
- **24 de febrero de 2025:** Se realizó la entrega y divulgación del volante de invitación para la participación en el Comité de Participación Ciudadana No. 1 del tramo 8, promoviendo el seguimiento ciudadano a la ejecución del proyecto.

- **27 de febrero de 2025:** Se llevó a cabo el Comité de Participación Ciudadana No. 1, en el que participaron representantes de la comunidad, la interventoría, el contratista y el ICCU. Se presentaron avances, se recogieron observaciones y se resolvieron inquietudes.
- **5 de mayo de 2025:** Se efectuó una nueva jornada de socialización del proyecto en el tramo 8, esta vez convocada por solicitud expresa de la comunidad. Durante la actividad, se reforzó la información sobre avances de obra, cronograma y gestión predial.
- **26 de mayo de 2025:** Se adelantó un acercamiento con el propietario y/o encargado del Club Facatativá, con el propósito de revisar el proceso de gestión predial, en particular la posibilidad de retiro de una cerca que interfiere con el trazado del proyecto.
- **27 de mayo de 2025:** Los contactos de los encargados del Club Facatativá fueron compartidos con el equipo de gestión predial del ICCU, a fin de continuar con las acciones necesarias para la concertación y/o adquisición predial
- **19 de Agosto del 2025:** De acuerdo a solicitud de la señora Yaneth Monroy en comité de participación recorrido verificación aforo vehicular y manejo de cruces en tramo 8 Facatativá – el Rosal.

  - **GESTIÓN AMBIENTAL**

El proceso ambiental presenta avances importantes en los dos trámites requeridos: Permiso de Aprovechamiento Forestal (PAF) y Permiso de Ocupación de Cauce (POC).

En cuanto al PAF, se elaboró el inventario forestal y se surtieron los pasos técnicos y administrativos exigidos por la autoridad ambiental. El trámite fue radicado ante la CAR bajo el expediente No. 20251010869, encontrándose actualmente en etapa de evaluación financiera para la emisión del respectivo acto administrativo.

Respecto al POC, se aprobaron los diseños definitivos de las estructuras hidráulicas. Con esta base técnica, el ICCU radicó el trámite de ocupación de cauce ante la CAR con el radicado No. 20251015579 con fecha 04 de junio de 2025. Actualmente, se atienden observaciones emitidas por la autoridad ambiental para continuar con el proceso.

**2024**

- **04 de abril de 2025:** El contratista remitió a la interventoría el inventario forestal del tramo correspondiente.
- **29 de abril de 2025:** La interventoría viabilizó técnicamente el inventario forestal presentado, habilitando la continuación del trámite.
- **10 de julio de 2024:** El contratista entregó la documentación necesaria para dar inicio a la solicitud del permiso.
- **22 de julio de 2024:** El ICCU radicó formalmente ante la CAR la solicitud del permiso de aprovechamiento forestal.
- **25 de julio de 2024:** La CAR informó que los archivos adjuntos en la solicitud se encontraban vacíos y solicitó una nueva remisión con la documentación completa.
- **18 de diciembre de 2024:** Se llevó a cabo una mesa de trabajo entre el ICCU, la CAR, la interventoría y el contratista. En este espacio, la CAR indicó que el proceso podría continuar bajo ciertas condiciones técnicas y documentales.

**2025**

- **17 de enero de 2025:** El contratista realizó una visita de inspección en campo para verificar y priorizar los árboles localizados en espacio público dentro del área de intervención.
- **30 de enero de 2025:** El contratista remitió al ICCU la información requerida para formalizar la solicitud de permiso ante la autoridad ambiental.
- **05 de febrero de 2025:** El ICCU radicó oficialmente ante la CAR la solicitud de tala de 5 individuos forestales con radicado 20251010869.
- **29 de abril de 2025:** La CAR expidió el AUTO DRSO No. 10256000368**,** por medio del cual se generó el cobro correspondiente al servicio de evaluación ambiental.
- **30 de abril de 2025:** El ICCU realizó la solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP)**.**

- **09 de mayo de 2025:** Se expidieron el CDP No. 2025000288 y el Registro Presupuestal No. 2025000558, los cuales respaldan financieramente el trámite.
- **13 de mayo de 2025:** El proceso pasó al área financiera de la entidad para su respectiva ejecución.
- **Mayo de 2025:** Se efectuó el pago del servicio de evaluación ambiental, por un valor de $4.096.399, y se continuó con la gestión del trámite. Asimismo, se tramitó ante la Oficina de Gestión del Riesgo del Municipio de Facatativá la solicitud de tala de los 5 individuos priorizados.

**Avance del trámite de permisos por ocupación de cauce – Tramo 8 (Facatativá – El Rosal)**

- **15 de mayo de 2024:** El ICCU informó que, de acuerdo con las obras previstas en el proyecto, era necesario contar con los diseños definitivos de las estructuras **hidráulicas** para tramitar los permisos ambientales ante la CAR. No obstante, a esa fecha, dichos diseños no contaban aún con la aprobación por parte de la entidad contratante ni de la interventoría.
- **25 de septiembre de 2024:** Se llevó a cabo una reunión técnica presencial en las oficinas del ICCU**,** con la participación de profesionales ambientales, interventoría y el contratista, con el fin de revisar el estado de avance de los diseños y coordinar la ruta para el trámite de permisos.
- **23 de diciembre de 2024:** La interventoría aprobó formalmente los diseños de las estructuras hidráulicas**,** requisito fundamental para iniciar el trámite ante la CAR.
- **10 de febrero de 2025:** El contratista remitió al ICCU la documentación consolidada para dar inicio al trámite de permisos de ocupación de cauce**.**
- **19 de febrero de 2025:** El ICCU radicó la documentación ante la CAR, bajo el radicado No. 20251015579**.**
- **07 de marzo de 2025:** La CAR emitió observaciones al trámite mediante el radicado 09252003482**,** señalando ajustes y requisitos adicionales.
- **Mayo de 2025:** El ICCU radicó la solicitud de permisos de ocupación de cauce para nueve (9) obras hidráulicas**,** ubicadas en las siguientes abscisas del tramo 8:
  - K2+007
  - K2+728
  - K3+369
  - K6+328
  - K7+976
  - K7+533
  - K8+931
  - K9+991
  - K10+444
- Durante el mes de **JULIO/25** se recibieron los siguientes autos:

  - AUTO DRSO No. 10256000701 de 7 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K10+44, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000716 de 9 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K8+931, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000730 de 10 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K7+976, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000742 de 10 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K9+991, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000756 de 14 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K7+533, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

-AUTO DRSO No. 10256000759 de 14 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K6+328, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

-AUTO DRSO No. 10256000760 de 14 JUL. 2025 por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K2+007, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

- AUTO DRSO No. 10256000761 de 14 JUL. 2025 por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K2+728, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

- Durante el mes de agosto, se realizó el pago de $2.166.821 que corresponden al cobro por concepto de evaluación ambiental de 09 permisos de ocupación de cauce solicitado por la CAR bajo los siguientes autos:

  - AUTO DRSO No. 10256000701 de 7 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K10+44, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000716 de 9 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K8+931, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000730 de 10 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K7+976, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000742 de 10 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K9+991, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000756 de 14 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K7+533, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000759 de 14 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K6+328, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000760 de 14 JUL. 2025 por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K2+007, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  - AUTO DRSO No. 10256000761 de 14 JUL. 2025 por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K2+728, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

- Durante el mes de septiembre se remitió copia de los comprobantes de pagos de los autos:

  - AUTO DRSO No. 10256000701 de 7 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K10+44, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

  -AUTO DRSO No. 10256000716 de 9 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K8+931, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

-AUTO DRSO No. 10256000730 de 10 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K7+976, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

-AUTO DRSO No. 10256000742 de 10 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K9+991, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

-AUTO DRSO No. 10256000756 de 14 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K7+533, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

-AUTO DRSO No. 10256000759 de 14 JUL. 2025 Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K6+328, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

-AUTO DRSO No. 10256000760 de 14 JUL. 2025 por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K2+007, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

- AUTO DRSO No. 10256000761 de 14 JUL. 2025 por medio del cual se efectúa un cobro por concepto de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones, del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K2+728, del tramo 8 (Facatativá – El Rosal).

- **GESTIÓN DE REDES**

Se identificaron **47 postes** como interferencias que deben ser trasladadas. El equipo técnico avanza en la elaboración de fichas técnicas y gestiones con los operadores para coordinar su reubicación. Esta tarea es esencial para garantizar la continuidad operativa y técnica del proyecto.

- **ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS:**

En el tramo 8 se avanzó en realiza cerramiento provisional por medio de madera rolliza y polisombra, Se realiza excavación mecánica del subtramo 1 se realiza compactación de subrasante, se inicia el con excavaciones mecánicas y compactación de subrasante.

- **RELLENOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| NP011 | TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES Y/O MEZCLAS ASFALTICAS A FRENTE DE OBRA. | M3/KM | 22.000,00 | 2.008,00 | $ 44.176.000,00 |
| NP018 | SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) RECICLADA TIPO INVIAS ART. 330-22. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACION | M3 | 104,00 | $ 229.353,00 | $ 23.852.712,00 |
| NP019 | MATERIAL ADECUADO TIPO INVIAS ART. 230-22. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACIÓN | M3 | -1.680,00 | $ 120.737,00 | -$ 202.838.160,00 |
| NP020 | MATERIAL TOLERABLE TIPO INVIAS ART. 230-22. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACIÓN | M3 | 2180,00 | $ 116.263,00 | $ 253.453.340,00 |
| NP038 | GEOTEXTIL T 2400 (INCLUYE SUMINISTRO E INTALACIÓN, ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN) | M2 | 520,00 | $ 15.603,00 | $ 8.113.560,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NP040 | RAJÓN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | M3 | 75,00 | $ 209.069,00 | $ 15.680.175,00 |
| NP045 | GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). | M2 | 438,00 | $ 77.903,00 | $ 34.121.514,00 |
| NP046 | MATERIAL DE RELLENO B-400 PARA GEOCELDA. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACIÓN | M3 | 74,00 | $ 132.453,00 | $ 9.801.522,00 |

- **PREFABRICADOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,3 | BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS A-80 DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO | M | 210,00 | $ 108.401,74 | $ 22.764.365,40 |
| 4,4 | SARDINEL PREFABRICADO A-10 | M | 70,00 | $ 148.385,58 | $ 10.386.990,60 |
| NP012 | LOSETA DE CONCRETO PARA ANDEN REF: A20 TIPO PANOT TR. LIVIANO 20X20X6CM COLOR OCRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE 4CM DE MORTERO DE 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO DE JUNTAS. | M2 | 50,00 | $ 221.590.00 | $ 11.079.500,00 |

- **ASFALTOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| NP011 | TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES Y/O MEZCLAS ASFALTICAS A FRENTE DE OBRA. | M3/KM | 22.000,00 | $ 2.008,00 | $ 44.176.000,00 |

Tramo K4+700- K5+350 margen derecho.

- Implementación PMT
- Localización y replanteo
- Cerramiento con poli sombra verde desde la abscisa K4+700-K5+365
- Instalación de Bordillo A-80 K4+860 A K4+970
- Instalación de relleno B-400 y RCD K4+940-K4+970
- Instalación de piedra rajón K4+880-K4+940
- Instalación de loseta para anden K5+040-K5+060; K5+105-K5+140

Tramo K3+580-K3+880 margen izquierdo.

- Implementación PMT
- Localización y replanteo
- Excavación mecánica y cargue de material desde la abscisa K3+700-K3+800
- Cerramiento con poli sombra verde desde la abscisa K3+580-K3+800
- Instalación de sardinel A-10 K3+630A K3+750
- instalación de bordillo A-80 K3+630 A K3+720
- Instalación de relleno B-400 y RCD K3+580 A K3+630; K3+650 A K3+720

**TRAMO 9: SIBERIA – TENJO**




El Tramo 9 Siberia – Tenjo, con una extensión de 13,5 km y un presupuesto asignado de $24.740 millones, presenta a la fecha un avance de **ejecución de 17.67%** frente a un **programado de 28.82%**.

Este progreso corresponde a la ejecución de obras iniciales, la liberación de franjas prediales y la gestión interinstitucional adelantada.

- **GESTIÓN PREDIAL**

El acceso al área de intervención ha requerido procesos prediales rigurosos para liberar espacio y garantizar la continuidad de la obra.

- **Liberación de áreas:** Se han desbloqueado 7,490.10 m², equivalentes al 41.25% del área requerida, permitiendo el avance de la obra sin restricciones significativas.
- **Procesos de adquisición predial:** Se han gestionado 45 avalúos comerciales, con 3 aceptaciones y 9 entregas de predios hasta la fecha.
- **Expropiaciones:** Se han iniciado 18 procesos de expropiación judicial para predios estratégicos en el tramo.

| TRAMO 8 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **COD** | **NÚMERO CATASTRAL** | **FOLIO DE MATRÍCULA** | **PROPIETARIO** | **Identificación** | **CDP** | **FECHA CDP** | **NUMERO DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** | **FECHA DE RESOLUCIÓN DE OFERTA DE COMPRA** |
| T9 001 | 252690001000000 060487000000000 | 50N-20121902 | Orlando Cabeza Peñaranda | CC. 79.268.988 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 833 | 9/11/2023 |
| T9-005 | 252140000000000 080013000000000 | 50N-651046 | Aqua Global S.A.S | NIT. 901.694523-6 | DIS-2024000115 | 4/03/2024 | 834<br>179 | 9/11/2023<br>08/03/2024 |
| T9 011 | 257990000000000 030059000000000 | 50N-20031274 | INVERSIONES MT CHACAL 2 SAS EN LIQUIDACIÓN, antes INVERSIONES MT CHACAL 2 y Cia SCA | NIT. 900195610-4 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 821 | 9/11/2023 |
| T9 012 | 257990000000000 030058000000000 | 50N-20031501 | María Mercedes Martínez Torres | CC. 35455191 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 822 | 9/11/2023 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T9 013 | 257990000000000 030057000000000 | 50N-435042 | Torres Noriega e Hijos SAS | NIT. 860.055.412-8 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 836 | 9/11/2023 |
| T9 014 | 257990000000000 030056000000000 | 50N-127916 | INVERSIONES MATIZ ALDANA LTDA | NIT. 830.116.939-0 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 837 | 9/11/2023 |
| T9 015 | 257990000000000 030270000000000. | 50N-20443656 | Inversiones PRAR S en C | NIT. 830510748-1 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 823 | 9/11/2023 |
| T9 027 | 257990000000000 030026000000000. | 50N-597576 | COLEMPRESAS SAS, antes SA | NIT. 860076189-1 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 824 | 9/11/2023 |
| T9 028 | 257990000000000 030025000000000 | 50N-241782 | COLEMPRESAS SAS, antes SA | NIT. 860076189-1 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 825 | 9/11/2023 |
| T9 029 | 257990000000000 030024000000000 | 50N-106892 | COLEMPRESAS SAS, antes SA | NIT. 860076189-1 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 826 | 9/11/2023 |
| T9 043 | 257990000000000 060197000000000 | 50N-20286638 | ANDREA DE LOS ANGELES PIRAQUIVE DE HERMIDA | CC. 52.265.884 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 827 | 9/11/2023 |
| T9 043A | 257990000000000 060191000000000 | 50N-20801920 | ACCION FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION LOS NOGALES | NIT. 800.155.413-6 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 828 | 9/11/2023 |
| T9 044 | 257990000000000 060168000000000 | 50N-20148350 | MARIA DOLORES PEREZ FLOREZ | 41.456.975 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 829 | 9/11/2023 |
| T9 047 | 257990000000000 060005000000000 | 50N-432233 | ALIX ACEVEDO GARCIA CARLOS ELKIN JESUS ALBERTO GARCIA ACEVEDO | CC. 20.095.587 CC. 11.332.835 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 699 | 23/09/2024 |
| T9 048 | 257990000000000 060004000000000 | 50N-315654 | ALIX ACEVEDO GARCIA CARLOS ELKIN JESUS ALBERTO GARCIA ACEVEDO | CC. 20.095.587 CC. 11.332.835 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 830 | 9/11/2023 |
| T9 049 | 257990000000000 060003000000000 | 50N-600938 | GRANJA ECOLOGICA LIMBALU LTDA (ANTES GANADERA LIMBALU LTDA) | NIT. 860511606-6 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 831 | 9/11/2023 |
| T9 049A | 257990000000000 060002000000000 | 50N-658176 | GRANJA ECOLOGICA LIMBALU LTDA (ANTES GANADERA LIMBALU LTDA) | NIT. 86051160-6 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 700 | 23/09/2024 |
| T9 050 | 257990000000000 060001000000000 | 50N-20734752 | JAIRO RODRIGUEZ WALTERO (50%) MARIA LUCERO CELIS GOMEZ (25%) NICOLAS RODRIGUEZ CELYS (25%) | CC. 19.368.640 CC. 51.581.879 CC. 1.032.370.711 | Vigencia Futura 004 - 2023 | 28/09/2023 | 832 | 9/11/2023 |
| T9 052 | 257990000000000 080206000000000 | 50N-669599 | Rafael Vicente Gantivar Garzón Isabel Arana De Gantivar | CC. 17.026.057 CC. 41.308.309 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 838 | 9/11/2023 |
| T9 054 | 257990000000000 080534000000000 | 50N-20325926 | Octavio Diaz Peña Edgar Jaime Diaz Peña Adelaida Diaz Peña | CC. 19.446.608 CC. 19.267.138 CC. 41.762.766 | DIS-2024000209 | 23/05/2024 | 707 | 23/09/2024 |
| T9 058 | 257990000000000 081419000000000 | 50N-20772593 | ORIZON PROGRESS S.A.S | NIT. 832.010.841-9 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 839 | 9/11/2023 |
| T9 059 | 257990000000000 081418000000000 | 50N-20772592 | ALIANZA FIDUCIARIA S.A VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO P.A MACROPROYECTO - CIUDADELA BOSQUES DE LA SABANA | NIT. 830.053.812-2 | DIS-2023000395 | 13/04/2023 | 840 | 9/11/2023 |

## PAGOS REALIZADOS POR CUENTA DE LA GESTIÓN PREDIAL.

| TRAMO | CODIGO | NÚMERO CATASTRAL | MUNICIPIO | FOLIO DE MATRÍCULA | Valor Primer Pago | Valor Segundo Pago |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | T9-011 | 25799000000000000300590000000000. | TENJO | 50N-20031274 | $35.487.511,00 | $3.943.057,00 |
| 9 | T9-012 | 25799000000000000300580000000000. | TENJO | 50N-20031501 | $20.345.359,00 | $2.260.595,00 |
| 9 | T9-027 | 25799000000000000300260000000000. | TENJO | 50N-597576 | $5.189.727,00 | |
| 9 | T9-028 | 25799000000000000300250000000000 | TENJO | 50N-241782 | $11.966.372,00 | |
| 9 | T9-029 | 25799000000000000300240000000000 | TENJO | 50N-106892 | $3.685.003,00 | |
| 9 | T9-052 | 25799000000000000802060000000000 | TENJO | 50N-669599 | $23.190.727,00 | $5.797.682,00 |

## EXPROPIACIÓN JUDICIAL.

| TRAMO | CODIGO | NÚMERO CATASTRAL | FOLIO DE MATRÍCULA | PROPIETARIO | Resolución de Expropiación | Fecha Resolución Expropiación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | T9-001 | 25269000100000000604870000000000 | 50N-20121902 | Orlando Cabeza Peñaranda | 718 | 27/09/2024 |
| 9 | T9-011 | 25799000000000000300590000000000. | 50N-20031274 | INVERSIONES MT CHACAL 2 SAS EN LIQUIDACIÓN, antes INVERSIONES MT CHACAL 2 y Cia SCA | 958 | 28/12/2023 |
| 9 | T9-012 | 25799000000000000300580000000000. | 50N-20031501 | María Mercedes Martínez Torres | 959 | 28/12/2023 |
| 9 | T9-013 | 25799000000000000300570000000000 | 50N-435042 | Torres Noriega e Hijos SAS | 719 | 27/09/2024 |
| 9 | T9-015 | 25799000000000000302700000000000. | 50N-20443656 | Inversiones PRAR S en C | 962 | 28/12/2023 |
| 9 | T9-027 | 25799000000000000300260000000000. | 50N-597576 | COLEMPRESAS SAS, antes SA | 960 | 28/12/2023 |
| 9 | T9-028 | 25799000000000000300250000000000 | 50N-241782 | COLEMPRESAS SAS, antes SA | 723 | 27/09/2024 |
| 9 | T9-029 | 25799000000000000300240000000000 | 50N-106892 | COLEMPRESAS SAS, antes SA | 722 | 27/09/2024 |
| 9 | T9-043 | 25799000000000000601970000000000 | 50N-20286638 | ANDREA DE LOS ANGELES PIRAQUIVE DE HERMIDA | 745 | 8/10/2024 |
| 9 | T9-043A | 25799000000000000601910000000000 | 50N-20801920 | ACCION FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION LOS NOGALES | 726 | 27/09/2024 |
| 9 | T9-044 | 25799000000000000601680000000000 | 50N-20148350 | MARIA DOLORES PEREZ FLOREZ | 754 | 10/10/2024 |
| 9 | T9-048 | 25799000000000000600040000000000 | 50N-315654 | ALIX ACEVEDO GARCIA CARLOS ELKIN JESUS ALBERTO GARCIA ACEVEDO | 963 | 28/12/2023 |
| 9 | T9-049 | 25799000000000000600030000000000 | 50N-600938 | GRANJA ECOLOGICA LIMBALU LTDA (ANTES GANADERA LIMBALU LTDA) | 961 / 015 | 28/12/2023 10/01/2024 |
| 9 | T9-050 | 25799000000000000600010000000000 | 50N-20734752 | JAIRO RODRIGUEZ WALTERO (50%) MARIA LUCERO CELIS GOMEZ (25%) NICOLAS RODRIGUEZ CELYS (25%) | 964 | 28/12/2023 |
| 9 | T9-052 | 25799000000000000802060000000000 | 50N-669599 | Rafael Vicente Gantivar Garzón Isabel Arana De Gantivar | 721 | 27/09/2024 |
| 9 | T9-058 | 25799000000000000814190000000000 | 50N-20772593 | ORIZON PROGRESS S.A.S | 720 | 27/09/2024 |
| 9 | T9-059 | 25799000000000000814180000000000 | 50N-20772592 | ALIANZA FIDUCIARIA S.A VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO P.A MACROPROYECTO - CIUDADELA BOSQUES DE LA SABANA | 725 | 27/09/2024 |

## DEMANDAS RADICADAS ANTE JUSZGADO

| TRAMO | CODIGO | NÚMERO CATASTRAL | MUNICIPIO | FOLIO DE MATRÍCULA | PROPIETARIO | IDENTIFICACIÓN | JUZGADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T9 | T9-001 | 25214000000000000800100000 00000 | COTA | 50N-20121902 | ORLANDO CABEZA PEÑARANDA | 79.268.988 | 20 |
| T9 | T9-013 | 25799000000000000300570000 00000 | TENJO | 50N-435042 | TORRES NORIEGA E HIJOS SAS | 860.055.412-8 | 37 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| T9 | T9-043 | 25799000000000006019700000 00000 | TENJO | 50N-20286638 | ANDREA DE LOS ANGELES PIRAQUIVE DE HERMINDA | 52.265.884 | 21 |
| T9 | T9-044 | 25799000000000006016800000 00000 | TENJO | 50N-20148350 | MARIA DOLORES PEREZ FLORES | 41.456.975 | 30 |
| T9 | T9-050 | 25799000000000006000100000 00000 | TENJO | 50N-20734752 | JAIRO RODRIGUEZ WALTERO<br>MARIA LUCERO CELIS GOMEZ<br>NICOLAS RODRIGUEZ CELYS | 19.368.640<br>51.581.879<br>1.032.370.711 | 59 |

- **GESTIÓN SOCIAL:**

La socialización del proyecto con la comunidad ha sido clave para garantizar apoyo y reducir oposiciones.

- **Reuniones con la comunidad:** Se llevaron a cabo reuniones de socialización con habitantes y gremios locales, incluyendo asociaciones de acueducto y comerciantes del sector.
- **Comité de Participación Ciudadana:** Se realizó el primer comité el **27 de febrero de 2025**, consolidando inquietudes y ajustes en el diseño del proyecto.
- **Actas de vecindad:** Se levantaron **34 actas** documentando las condiciones iniciales de las propiedades cercanas para futuras referencias en caso de reclamaciones.
- **Gestión de PQRSD:** Se atendieron solicitudes específicas, resolviendo inquietudes sobre accesos y afectaciones comerciales en el área de influencia del tramo.

**2024**

- **15 de noviembre de 2024:** Se realizó la **entrega y divulgación de volantes de invitación a la reunión de inicio de obra** dirigida a la comunidad ubicada en el área directa de influencia del tramo 9. Esta acción tuvo como propósito fomentar la participación ciudadana en la etapa inicial del proyecto.
- **16 de noviembre de 2024:** Se llevó a cabo la **reunión de socialización de inicio del tramo 9 (Tenjo – Siberia)**, en la cual se presentaron a la comunidad los objetivos del proyecto, sus etapas, alcance técnico, medidas de manejo ambiental y canales de comunicación habilitados.
- **21 de noviembre de 2024:** En respuesta a la solicitud de la comunidad del sector La Arboleda**,** se realizó una segunda jornada de socialización de inicio para fortalecer el relacionamiento comunitario y aclarar dudas específicas del sector.
- **10 de diciembre de 2024:** En compañía del componente ambiental del proyecto**,** se realizó un acercamiento con la empresa HOSEN Flora, con el fin de socializar el inicio de las actividades de obra y solicitar la poda de una cerca viva, cuyo crecimiento interfería con el ingreso de maquinaria al corredor.
- **17, 19 y 20 de diciembre de 2024:** Se efectuó la entrega y divulgación de volantes de notificación sobre el levantamiento de actas de vecindad para la primera, segunda y tercera visita, respectivamente, en predios del tramo 9. Estas actas permiten dejar constancia del estado físico de las propiedades antes de la ejecución de obra.
- **23 de diciembre de 2024:** Se llevó a cabo una mesa de trabajo con la interventoría, con el objetivo de fortalecer la comunicación interinstitucional y asegurar el cumplimiento del Plan de Gestión Social (PGS), enmarcado dentro del componente de participación ciudadana.
- **27 de diciembre de 2024:** Se realizó el envío formal de las actas de vecindad levantadas a la interventoría, para su correspondiente revisión y aprobación técnica.

**2025**

- **21 de enero de 2025:** Se llevó a cabo una reunión extraordinaria en la Institución Educativa Departamental de Tenjo, atendiendo inquietudes de la comunidad educativa y socializando el desarrollo del proyecto en su entorno inmediato.
- **27 de enero de 2025:** Se desarrolló una reunión extraordinaria en la finca Minispray, en atención a la solicitud de autorización para la poda de un seto de pinos que interfería con el desarrollo de la obra.
- **25 de febrero de 2025:** Se realizó la entrega y divulgación de volantes de invitación al Comité de Participación Ciudadana No. 1 correspondiente al tramo 9, promoviendo la vinculación activa de la comunidad en los espacios de seguimiento del proyecto.
- **27 de febrero de 2025:** Se llevó a cabo el Comité de Participación Ciudadana No. 1 del tramo 9, en el que participaron representantes del contratista, interventoría, comunidad y el ICCU. En este espacio se socializaron avances, se resolvieron inquietudes y se establecieron compromisos conjuntos.

- **9 de abril de 2025:**
  - Se realizó la entrega y divulgación del volante de notificación para el levantamiento de actas de vecindad (1ra visita) en nuevos sectores del tramo 9.
  - Ese mismo día se efectuó el levantamiento de actas en el sector Puente Piedra**,** documentando las condiciones de los predios y viviendas en esa zona específica.
- **8 de mayo de 2025:** Se brindó acompañamiento técnico y social a una reunión organizada por el equipo de Gestión Predial con el propietario del predio Potrero del Río**,** con el fin de avanzar en los procesos de concertación predial necesarios para la ejecución del proyecto.
- **14 de mayo de 2025:** La CAR emitió el Informe Técnico DRSC No. 0864, mediante el cual se autoriza el aprovechamiento forestal de setenta y dos (72) árboles en el marco del trámite ambiental correspondiente al tramo 9, cumpliendo con los requisitos establecidos por la autoridad ambiental competente.
- **03 de Julio del 2025**: Verificación en campo ubicación de cajas de inspección solicitud propietario Daniel Gutiérrez predio Potrero del Rio.
- **12 de Julio del 2025:** se realizó reunión con propietarios del tramo 9 con el objetivo de agilizar el proceso de gestión predial
- **22 de Julio del 2025**: se realizó entrega y divulgación de volante notificación 1ra visita levantamiento de actas de vecindad tramo 9 K7+706-K7+930.
- **24 de Julio del 2025:** se realizó levantamiento de actas de vecindad tramo 9 K7+706-K7+930
- **24 de Julio del 2025:** se realizó entrega y divulgación de volante notificación 2da visita levantamiento de actas de vecindad tramo 9 K7+706-K7+930.
- **28 de Julio del 2025:** se realizó entrega y divulgación de volante notificación 1ra visita levantamiento de actas de vecindad tramo 9 Siberia – Tenjo K2+840 - K2+960, K4+940 - K5+155, K6+980 - K7+225, K7+820 - K8+065, K8+180 - K8+310, K12+215 - K13+000.
- **30 de Julio del 2025:** se realizó levantamiento de actas de vecindad tramo 9 Siberia – Tenjo K2+840 - K2+960, K4+940 - K5+155, K6+980 - K7+225, K7+820 - K8+065, K8+180 - K8+310, K12+215 - K13+000.
- **4 de Agosto del 2025**: Recorrido de verificación en terreno del predio Potrero del Río , con el objetivo de verificar compromisos previamente establecidos con el propietario, señor Daniel Gutiérrez. (Tramo 9 Siberia -Tenjo)
- **13 de Agosto del 2025:** reunión extraordinaria institución educativa IERDI Valle de Tenjo con el objetivo de informar actividades de inicio construcción acceso vehicular (Tramo 9 Siberia -Tenjo)
- **13 de Agosto del 2025**: Recorrido solicitud ciudadana JAC Santa Cruz con el objetivo de verificar avances y resolver inquietudes de la comunidad (Tramo 9 Siberia -Tenjo).
- **13 de Agosto del 2025:** se realizó levantamiento de actas de vecindad primera visita KM 4+940 –KM 5+ 155 (Tramo 9 Siberia -Tenjo)
- **22 de Agosto del 2025:** reunión extraordinaria verificación proceso de Gestión Predial predio lote 1 y lote 2 vereda chiriguaco para la realización del levantamiento del acta de vecindad (Tramo 9 Siberia -Tenjo)
- **27 de Agosto del 2025:** se realizó entrega y divulgación de volante de Primera visita para el levantamiento de actas de vecindad primera visita KM 6+980 – KM 7 + 225 (Tramo 9 Siberia -Tenjo)
- **29 de Agosto del 2025**: se realizó levantamiento de actas de vecindad primera visita km 6+980 – KM 7 + 225 (Tramo 9 Siberia -Tenjo)
- **29 de Agosto del 2025:** se realizó reunión extraordinaria con propietarios Finca Buenos Aires solicitud de permiso de poda de árboles (Tramo 9 Siberia -Tenjo).

- **GESTIÓN AMBIENTAL**

Las acciones ambientales han garantizado el cumplimiento normativo y la mitigación de impactos ambientales derivados de la obra.

- **Aprovechamiento forestal:** Se adelantaron los estudios técnicos y se gestionó la solicitud de permisos ante la Corporación Autónoma Regional – CAR, priorizando la intervención sobre individuos arbóreos localizados en espacio público. Como resultado de este proceso, se expidió el acto administrativo correspondiente al expediente No. 112173, mediante el cual se otorgó el Permiso de Aprovechamiento Forestal, autorizando la intervención sobre 73 individuos arbóreos. De acuerdo con el Informe Técnico DRSC No. 0970 del 16 de mayo de 2025, se establece la obligación de compensar un total de 372 individuos, en cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.

- **Evaluación y autorización de ocupación de cauce:** se adelantaron inspecciones técnicas y reuniones con la Corporación Autónoma Regional – CAR, con el objetivo de garantizar la viabilidad de la intervención sin generar afectaciones a fuentes hídricas relevantes. Como resultado de este proceso, el día 4 de junio de 2025 se radicaron cuatro solicitudes de permiso de ocupación de cauce, con los siguientes números de radicado:

- Radicado No. **20251061927**
- Radicado No. **20251061932**
- Radicado No. **20251061934**
- Radicado No. **20251061940**

Estas solicitudes respaldan el cumplimiento de la normatividad ambiental y permiten avanzar en la obtención de los permisos requeridos para la ejecución del proyecto en este tramo.

- **Plan de manejo ambiental:** Se implementaron medidas correctivas para protección de suelos y conservación de zonas verdes, asegurando la sostenibilidad del proyecto.

**Avance del trámite de Aprovechamiento**

**2024**

- **22 de julio de 2024:** La interventoría emitió la viabilización técnica del inventario forestal**,** aprobado para el desarrollo del trámite de aprovechamiento en el área de intervención del tramo 9.
- **22 de julio de 2024:** El contratista entregó la **i**nformación técnica y documental necesaria para el inicio del trámite de solicitud de permiso ante la autoridad ambiental.
- **19 de diciembre de 2024:** Se realizó la verificación conjunta del inventario forestal en campo, con participación del contratista y la interventoría, para confirmar la ubicación, número y condiciones de los individuos a intervenir.

**2025**

- **9 de enero de 2025:** El contratista remitió al ICCU la información consolidada para la solicitud de permiso de aprovechamiento forestal, cumpliendo con los requisitos establecidos por la CAR.
- **28 de enero de 2025:** El ICCU radicó oficialmente la solicitud de permiso de aprovechamiento forestal ante la CAR.
- **18 de febrero de 2025:** La CAR emitió el AUTO de inicio de trámite, dando apertura formal al proceso de evaluación técnica y jurídica del aprovechamiento solicitado.
- **31 de marzo de 2025:** La CAR realizó una visita técnica de evaluación en el tramo 9, con el fin de verificar en campo las condiciones del inventario presentado y su correspondencia con las solicitudes.
- **14 de mayo de 2025:** Mediante **el** Informe Técnico DRSC No. 0864**,** la CAR autorizó el aprovechamiento forestal de setenta y dos (72) árboles, avalando la intervención conforme a la normatividad ambiental vigente.

**Avance del trámite de Ocupación de Cauce**

- **17 de mayo de 2024:** El ICCU solicitó a la CAR la realización de una visita técnica para la verificación de las condiciones del tramo 9, específicamente en los puntos con presencia de fuentes hídricas.
- **24 de junio de 2024:** Se realizó un recorrido técnico en el corredor vial, con participación de funcionarios de la CAR, la interventoría y el ICCU, con el objetivo de identificar posibles ubicaciones de fuentes hídricas y requerimientos técnicos asociados a obras de ocupación de cauce.
- **26 de junio de 2024:** El contratista respondió al oficio del ICCU del 17 de mayo, señalando que durante el recorrido se evidenció la necesidad de obtener información detallada del sistema hidráulico existente en la vía**,** para establecer si era necesario diseñar obras adicionales en las fuentes detectadas previamente. La interventoría dio traslado de esta respuesta al ICCU mediante el oficio ICCU-1244-278-2024**.**
- **25 de septiembre de 2024:** Se llevó a cabo una reunión técnica presencial en las oficinas del ICCU, en la que participaron especialistas ambientales, la interventoría, el contratista y personal técnico del ICCU. El objetivo fue coordinar los pasos a seguir en el proceso de permisos de ocupación de cauce.

- **23 de diciembre de 2024:** La interventoría aprobó los diseños de estructuras hidráulicas necesarios para tramitar los permisos ante la autoridad ambiental.
- **10 de febrero de 2025:** El contratista remitió al ICCU la documentación consolidada**,** incluyendo los diseños aprobados, para el inicio formal del trámite de permisos de ocupación de cauce.
- **Mayo de 2025:** El ICCU radicó ante la CAR cuatro (4) solicitudes de permiso de ocupación de cauce, correspondientes al reemplazo de alcantarillas en las siguientes abscisas del tramo 9:
  - K2+385
  - K4+830
  - K8+396
  - K11+065
- **Junio de 2025:** Durante el mes de junio se llevaron a cabo las actividades de aprovechamiento forestal por parte del contratista, las cuales fueron debidamente validadas por la interventoría
- **31 de julio de 2025:** la Regional Sabana centro envió los oficios con No. de radicados: 09252012803,09252012804,09252012805, en donde informan que la información se encuentra en revisión.

Durante el mes de agosto la Regional Sabana Centro remitió los siguientes Autos:

- - AUTO DRSC No. 09256001625 de 31 JUL. 2025. Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto del servicio de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones. Del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K2+385, del tramo 9 (Siberia - Tenjo).
- -Cobro tramite ambiental, AUTO DRSC No. 09256001711 de 31 JUL. 2025. Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto del servicio de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones. Del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K8+396, del tramo 9 (Siberia - Tenjo).
- -Cobro tramite ambiental, AUTO DRSC No. 09256001681 de 31 JUL. 2025. Por medio del cual se efectúa un cobro por concepto del servicio de evaluación ambiental y se toman otras determinaciones. Del trámite de PERMISO DE OCUPACIÓN DE CAUCE K4+830, del tramo 9 (Siberia - Tenjo).
- La Dirección de construcciones procedio a solicitar la aprobación para expedición de Certificado de Disponibilidad presupuestal requerido para el trámite de pago de permisos de ocupación de cauce de 3 obras hidráulicas requeridas para el tramo 9 (Siberia – Tenjo)

- **GESTIÓN DE REDES**

La infraestructura eléctrica y de telecomunicaciones ha requerido ajustes para evitar interferencias con la ejecución del proyecto.

- **Red eléctrica:** Se identificó la necesidad de traslado de 52 postes de iluminación y 31 de media tensión, los cuales fueron gestionados con ENEL para su reubicación.
- **9 de julio de 2025** se realizó un recorrido al tramo 9 para identificar la infraestructura de postes y redes aéreas de Enel Colombia S.A. ESP que puede ser objeto de traslado.
- **Intervención en redes de telecomunicaciones:** Se coordinaron ajustes con operadores como Movistar para evitar afectaciones en acometidas y cableado.
- **Sistemas hidráulicos:** Se realizaron estudios hidrológicos para asegurar la correcta adecuación de las **tres alcantarillas** y **un canal** de drenaje en puntos críticos del tramo.

Según oficio emitido por **ENEL** el 6 de mayo de 2025 cuyo **Asunto:** *Respuesta a solicitud radicada a través del buzón atencionconveniosora@enel.com: "Solicitud traslado Infraestructura de Enel Tramo vial Siberia - Tenjo, definido como Tramo 9"*

1. *Se relaciona la totalidad de nodos que requieren intervención de traslado por presentar interferencia con la geometría del proyecto de infraestructura, con su respectivo año de instalación:*

| Poste No. | INTERFIERE | PR Inicial | PR Final | Norte | Este | Fecha instalación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| P13-9 | SI | 1+830 | 1+840 | 4,7775424 | -74,160689 | 1989 |
| P15-9 | SI | 1+960 | 1+970 | 4,77841629 | -74,160038 | 1991 |
| P16-9 | SI | 2+020 | 2+030 | 4,77884023 | -74,159724 | 2004 |
| P17-9 | SI | 2+080 | 2+090 | 4,77929575 | -74,159401 | 1989 |
| P18-9 | SI | 2+120 | 2+130 | 4,77961026 | -74,159175 | 1989 |
| P39-9 | SI | 2+820 | 2+830 | 4,78526335 | -74,15672 | 2008 |
| P44-9 | SI | 5+030 | 5+040 | 4,80163385 | -74,146234 | 2018 |
| P46-9 | SI | 5+120 | 5+130 | 4,80228612 | -74,145669 | 2008 |
| P47-9 | SI | 5+300 | 5+310 | 4,80339462 | -74,144531 | 1991 |
| P50-9 | SI | 5+880 | 5+890 | 4,80685802 | -74,140614 | 2009 |
| P51-9 | SI | 5+930 | 5+940 | 4,80724429 | -74,140324 | 2018 |
| P52-9 | SI | 6+130 | 6+140 | 4,80851513 | -74,139113 | 1996 |
| P54-9 | SI | 6+590 | 6+600 | 4,81138957 | -74,1362 | 1991 |
| P57.3-9 | SI | 6+980 | 6+990 | 4,81372213 | -74,133654 | 1991 |
| P61-9 | SI | 7+160 | 7+170 | 4,81501625 | -74,132753 | 2009 |
| P62-9 | SI | 7+190 | 7+200 | 4,81531496 | -74,132782 | 2006 |
| P63-9 | SI | 7+190 | 7+200 | 4,81576806 | -74,132841 | 2009 |
| P66-9 | SI | 7+190 | 7+200 | 4,81866725 | -74,132416 | 2009 |
| P67-9 | SI | 7+620 | 7+630 | 4,81909511 | -74,132356 | 1991 |
| P69-9 | SI | 7+710 | 7+720 | 4,81987038 | -74,132323 | 2006 |
| P70-9 | SI | 7+760 | 7+770 | 4,82031076 | -74,132408 | 2008 |
| P71-9 | SI | 7+840 | 7+850 | 4,82108965 | -74,132609 | 2008 |
| P72-9 | SI | 7+900 | 7+910 | 4,82152391 | -74,132597 | 2008 |
| P73-9 | SI | 7+940 | 7+950 | 4,8219103 | -74,132582 | 2008 |
| P77-9 | SI | 8+220 | 8+230 | 4,82448878 | -74,132831 | 2008 |
| P78-9 | SI | 8+260 | 8+270 | 4,82492535 | -74,132891 | 2008 |
| P78.3-9 | SI | 8+350 | 8+360 | 4,82563744 | -74,133001 | 2008 |
| P79-9 | SI | 8+520 | 8+530 | 4,82723349 | -74,133028 | 1991 |
| P80-9 | SI | 8+580 | 8+590 | 4,82766842 | -74,133094 | 2010 |
| P84-9 | SI | 9+170 | 9+180 | 4,83235823 | -74,13385 | 1991 |
| P88-9 | SI | 9+450 | 9+460 | 4,83516776 | -74,134187 | 2009 |
| P89-9 | SI | 9+510 | 9+520 | 4,83561165 | -74,134123 | 2009 |
| P90-9 | SI | 9+540 | 9+550 | 4,83600554 | -74,134122 | 2009 |
| P91-9 | SI | 9+600 | 9+610 | 4,83648844 | -74,134161 | 2009 |
| P92-9 | SI | 9+640 | 9+650 | 4,83686323 | -74,134095 | 1991 |
| P94-9 | SI | 9+750 | 9+760 | 4,83791997 | -74,133775 | 1987 |
| P95-9 | SI | 9+790 | 9+800 | 4,8381953 | -74,133702 | 1987 |
| P101-9 | SI | 9+990 | 9+000 | 4,83989359 | -74,13316 | 1991 |
| P103-9 | SI | 10+140 | 10+150 | 4,84128131 | -74,132727 | 1991 |
| P104-9 | SI | 10+230 | 10+240 | 4,84193019 | -74,132497 | 1991 |
| P112-9 | SI | 10+960 | 10+970 | 4,84832456 | -74,132451 | 1991 |
| P139-9 | SI | 12+210 | 12+220 | 4,85847975 | -74,135957 | 1991 |

2. *De acuerdo con lo anterior y, con base en la ley 1228 de 2008 por la cual se determinan las fajas mínimas de retiro obligatorio o áreas de exclusión, para las carreteras del sistema vial nacional, la ley 1682 de 2013 y la resolución 501 de 2016, se define para este caso, que la infraestructura instalada posterior al año 2008, debe ser trasladada a costo de Enel, la proyección de traslados que interfieren con la geometría del proyecto cuenta con 11 postes instalados de 2009 en adelante, sobre los cuales Enel asumirá el costo del traslado (Nodos P44-9 P50-9 P51-9 P61-9 P63-9 P66-9 P80-9 P88-9 P89-9*

*P90-9 y P91-9). Los 31 postes restantes que componen la geometría del proyecto deben ser asumidos por ICCU y/o entidad a cargo del proyecto de infraestructura.*

- **ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS:**

Se realiza cerramiento provisional por medio de madera rolliza y polisombra, Se realiza excavación mecánica del subtramo 1 y 2 se realiza compactación de subrasante, se inicia el con excavaciones mecánicas y compactación de subrasante e instalación de prefabricados, bordillo A-80 y sardinel A-10.

- **EXCAVACIONES**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,1 | EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES | M3 | 1.110,00 | $ 14.354,10 | $ 15.933.051,00 |
| 2,2 | TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 M) MEDIDO A PARTIR DE CIEN METROS (100 M). | M3/KM | 71.255,00 | $ 2.007,84 | $ 143.068.639,20 |
| NP049 | CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M | ML | 400,00 | $ 37.120,00 | $ 14.848.000,00 |

- **RELLENOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| NP018 | SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) RECICLADA TIPO INVIAS ART. 330-22. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACION | M3 | 96,00 | $ 229.353,00 | $ 22.017.888,00 |
| NP020 | MATERIAL TOLERABLE TIPO INVIAS ART. 230-22. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACIÓN | M3 | 71.255,00 | $ 116.263,00 | $ 143.068.639,20 |
| NP033 | NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE | M2 | 3.600,00 | $ 3.164,00 | $ 11.390.400,00 |
| NP038 | GEOTEXTIL T 2400 (INCLUYE SUMINISTRO E INTALACIÓN, ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN) | M2 | 570,00 | $ 15.603,00 | $ 8.893.710,00 |
| NP045 | GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). | M2 | 480,00 | $ 77.903,00 | $ 37.393.440,00 |
| NP046 | MATERIAL DE RELLENO B-400 PARA GEOCELDA. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACIÓN | M3 | 67,50 | $ 132.453,00 | $ 8.940.577,50 |

- **PREFABRICADOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,3 | BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS A-80 DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO | M | 695,00 | $ 108.401,74 | $ 75.339.209,30 |
| 4,4 | SARDINEL PREFABRICADO A-10 | M | 645,00 | $ 148.385,58 | $ 95.708.699,10 |
| NP012 | LOSETA DE CONCRETO PARA ANDEN REF: A20 TIPO PANOT TR. LIVIANO 20X20X6CM COLOR OCRE. | M2 | 260,00 | $ 221.590,00 | $ 57.613.400,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE 4CM DE MORTERO DE 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO DE JUNTAS. | | | | |
| NP014 | LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA 20X20X6CM COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE 4CM DE MORTERO DE 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO DE JUNTAS. | M2 | 65,00 | $ 221.590,00 | $ 14.403.350,00 |

- **ASFALTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| NP011 | TRANSPORTE DE MATERIALES GRANULARES Y/O MEZCLAS ASFALTICAS A FRENTE DE OBRA. | M3/KM | 26.500,00 | $ 2.008,00 | $ 53.212.000,00 |
| NP036 | FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 10-20CM. | ML | 25,00 | $ 23.076,00 | $ 576.900,00 |

- **ILUMINACION**

El avance marca avance en excavación manual para fundición de pedestales de luminarias. Relacionado en el ítem **2,1 EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES**

El **avance físico** refleja progreso en los siguientes frentes de obra:

Tramo; abscisa k1+840 al k2+130 margen derecha:

- Implementación de PMT.
- Instalación de loseta y fundida franja de ajuste en el abordador.
- Excavación manual para fundir pedestales para luminarias de la ciclorruta.

Tramo; abscisa k2+370 al k2+840 margen izquierda:

- Implementación de PMT.
- Instalación de loseta y fundida franja de ajuste en el abordador.
- Excavación manual para fundir pedestales para luminarias de la ciclorruta.

Tramo; abscisa k4+940 al k5+320 margen izquierda:

- Implementación de PMT.
- Instalación de bordillo A-80 y sardinel A-10.
- Nivelación del terreno con material B-200 y compactación mecánica.
- Fundida de franja de ajuste entre el sardinel y la vía existente.
- Inician actividades para filtro francés costado izquierdo de la ciclorruta.

Tramo; abscisa k7+670 al k7+820 margen derecha:

- Implementación de PMT.
- Instalación de loseta y fundida franja de ajuste en el abordador.
- Excavación manual para fundir pedestales para luminarias de la ciclorruta.

Tramo; abscisa k8+180 al k8+310 margen derecha:

- Implementación de PMT.

- Cerramiento provisional.
- Excavación mecánica y cargue de material de excavación.

Tramo; abscisa k8+640 al k9+050 margen izquierda:

- Implementación de PMT.
- Instalación de material B-200 y compactación mecánica.
- Instalación de sardineles A10 y bordillos A-80.

Tramo; abscisa k10+050 al k10+430 margen izquierda:

- Excavación manual para fundir pedestales para luminarias de la ciclorruta.

Tramo; abscisa k12+210 al k13+000 margen izquierda:

- Implementación de PMT.
- Cerramiento provisional.
- Excavación mecánica y cargue de material.
- Instalación de sardineles A10 y bordillos A-80.

**TRAMO 10: LOS PUENTES – MOSQUERA**




El Tramo 10 Los Puentes – Mosquera, con una longitud de 11,16 km y un presupuesto asignado de $5.519 millones, registra a la fecha un avance del **6,17 %** frente al total del proyecto. Este resultado corresponde a un ejecutado del **79.42%** de avance en obra frente a un porcentaje programado de **65.27%** y un **100 %** en gestión predial.

El progreso alcanzado se refleja en la ejecución de actividades de infraestructura vial, la liberación total de las franjas requeridas y las gestiones ambientales e interinstitucionales adelantadas para su desarrollo.

- **GESTIÓN PREDIAL**

El acceso al área de intervención ha requerido procesos prediales rigurosos para liberar espacio y garantizar la continuidad de la obra.

Avances relevantes:

- **Liberación de áreas:** Se han desbloqueado **4.648 m²**, equivalentes al **100%** del área requerida, permitiendo el avance de la obra sin restricciones significativas.
- **Procesos de adquisición predial:** Se gestionaron **dos predios**, con ofertas de compra ya formalizadas, aunque aún pendientes de aceptación por parte de los propietarios.
- **Actas de vecindad:** Se han elaborado **34 actas**, documentando las condiciones iniciales de las propiedades cercanas para futuras referencias en caso de reclamaciones.

    - **GESTIÓN SOCIAL**

La socialización con comunidades locales ha sido clave para garantizar el respaldo del proyecto y reducir oposiciones.

Acciones destacadas:

- Conformación del Comité de Participación Ciudadana: Se han realizado dos reuniones clave con la comunidad, permitiendo la recopilación de inquietudes y el ajuste de planes de intervención.
- Socialización de las obras: Se han llevado a cabo reuniones con habitantes y comerciantes en la glorieta de toreros, barrio Laurel y Los Puentes, abordando preocupaciones sobre accesos y condiciones del espacio público.
- Gestión de PQRSD: Se atendieron solicitudes individuales, como el caso de un comerciante local, cuyo requerimiento fue resuelto en coordinación con el ICCU.

**2024**

- **2 de julio de 2024:** Se realizó la **divulgación y entrega de 100 volantes de invitación** a la comunidad del área de influencia directa, con el fin de promover la participación en la reunión de socialización de inicio del proyecto.
- **5 de julio de 2024:**
    - Se llevó a cabo la reunión de socialización de inicio en el salón comunal del barrio El Laurel**,** donde se presentó a la comunidad el alcance técnico, cronograma, canales de comunicación y responsables del proyecto.
    - En esta misma jornada, se realizó la conformación del Comité de Participación Ciudadana**,** con la inscripción de 10 personas de la comunidad interesadas en hacer seguimiento al desarrollo de las obras.
- **31 de julio de 2024:** Se recibió una PQRSD interpuesta por el señor Néstor Sarmiento, relacionada con el proyecto.
- **15 de agosto de 2024:** Tras el análisis correspondiente, y mediante respuesta emitida por el ICCU, se dio cierre formal a la PQRSD radicada por el ciudadano.
- **23 de septiembre de 2024:** Se efectuó la divulgación y entrega de 27 volantes informando la primera visita para levantamiento de actas de vecindad.
- **25 de septiembre de 2024:**
    - Se entregaron 9 volantes de notificación correspondientes a la segunda visita de levantamiento de actas de vecindad**.**
    - Ese mismo día se realizaron 14 actas de vecindad de inicio, documentando el estado de predios ubicados en el área directa del tramo 10.
- **26 de septiembre de 2024:**
    - Se entregaron 3 volantes de notificación para la tercera visita de actas de vecindad.
    - Se efectuó el levantamiento de 10 actas de vecindad adicionales.
- **10 de octubre de 2024:** Se llevó a cabo el Comité de Participación Ciudadana No. 1, con la presencia de representantes de la comunidad, contratista, interventoría e ICCU, espacio en el que se socializaron avances y se atendieron inquietudes.

**2025**

- **16 y 17 de enero de 2025:** Se realizó la entrega y divulgación puerta a puerta de volantes de invitación al Comité de Participación Ciudadana No. 2, correspondiente al tramo 10 – Los Puentes – Mosquera.
- **22 de enero de 2025:** Se llevó a cabo el Comité de Participación Ciudadana No. 2**,** dando continuidad al proceso de seguimiento comunitario y fortalecimiento del vínculo institucional.
- **28 de enero de 2025:** Se realizó la divulgación y entrega de volantes de invitación a la comunidad y a las entidades locales mediante cartas oficiales, en el marco de la socialización del alcance actualizado del proyecto para el tramo 10.
- **30 de enero de 2025:** Se llevó a cabo la reunión de socialización del alcance del tramo 10, explicando los ajustes técnicos en el diseño y los frentes de obra previstos.
- **4 de febrero de 2025:** Se continuó con la entrega y divulgación de volantes de invitación a la socialización del alcance del proyecto**,** fortaleciendo la cobertura informativa en la zona intervenida.
- **7 de febrero de 2025:** Se realizó una reunión de socialización del alcance del **proyecto** con la comunidad del tramo 10 – Los Puentes – Mosquera, resolviendo inquietudes sobre intervenciones puntuales en predios colindantes.
- **10 de marzo de 2025:** Se efectuó una socialización sobre el inicio de actividades constructivas relacionadas con los accesos en placa de concreto para establecimientos comerciales ubicados sobre el tramo 10.
- **19 de marzo de 2025:**
    - Se realizó una socialización dirigida a comerciantes ubicados en la zona de influencia de la glorieta de Los Toreros, explicando los impactos temporales y los beneficios de la obra.
    - Se entregaron 9 volantes de notificación correspondientes a la primera visita para levantamiento de actas de vecindad de inicio.
- **21 de marzo de 2025:** Se entregaron **3 volantes** correspondientes a la segunda visita de actas de vecindad en el mismo tramo.
- **25 de marzo de 2025:** Se realizó la entrega de 2 volantes de notificación para la tercera visita de levantamiento de actas de vecindad, cerrando el proceso en el sector correspondiente.
- **22 de mayo de 2025:** Se llevó a cabo una mesa de trabajo con la comunidad y la Alcaldía de Mosquera, con el objetivo de atender las inquietudes ciudadanas y coordinar compromisos relacionados con el avance del proyecto.
- **29 de mayo de 2025:** Se envió a la interventoría el volante de invitación al Comité de Participación Ciudadana No. 3**,** agendado para el miércoles 4 de junio a las 2:00 p.m.
- **30 de mayo de 2025:**
    - Desde el equipo de supervisión del proyecto se solicitó invitar a la entidad DIVISAB al comité, teniendo en cuenta que se debía dar respuesta a la comunidad sobre la habilitación de una bahía de parqueo, compromiso previamente adquirido.
    - Se realizó también la entrega y divulgación de volantes de convocatoria **al** Comité de Participación Ciudadana No. 3 para garantizar la asistencia de la comunidad y demás actores involucrados.
- **20 de Agosto del 2025:** atención al ciudadano por medio de llamada telefónica con respecto a solicitud de información terminación de accesos a predios sector Laurel tramo 10 Los Puentes – Mosquera.
- **22 de Agosto del 2025:** Reunión extraordinaria con el objetivo de atender solicitud de la comunidad del sector el Laurel con respecto al inicio de actividades constructivas accesos a predios. (tramo 10 Los Puentes – Mosquera)

    - **GESTIÓN AMBIENTAL**

Las actividades ambientales del Tramo 10 se han centrado en garantizar el cumplimiento normativo y mitigar impactos ambientales derivados de la obra.

Principales gestiones:

- **Coordinación con autoridades ambientales:** Se realizaron mesas de trabajo con la CAR y el ICCU para la aprobación de permisos y el seguimiento de medidas de mitigación.

- **Permiso de aprovechamiento forestal (PAF**): se radico el Informe Técnico No. 10245000783 el día 5 de agosto de 2024, bajo el expediente No. 20241027893 ante la Corporación Autónoma Regional – CAR

Como resultado de la evaluación técnica y administrativa, se autorizó la tala de 38 individuos arbóreos, con la obligación de realizar la compensación de 191 árboles, los cuales deberán ser establecidos en áreas previamente definidas por la autoridad ambiental.

- **Permisos de Ocupación de Cauce (POC):** Se verificó que este tramo no requiere permiso de ocupación de cauce, lo que ha agilizado los procesos de ejecución.
- **Plan de manejo de tráfico:** Implementación progresiva de medidas para mitigar afectaciones a la movilidad de vehículos y peatones durante la construcción.

- **GESTIÓN DE REDES**

Dada la naturaleza del proyecto, se ha trabajado en la identificación y ajuste de interferencias con redes de servicios públicos.

Actividades realizadas:

- **Reubicación de infraestructura eléctrica:** Se identificaron 4 postes de media tensión y 3 postes de alumbrado público que interferían con la obra, y se gestionó su traslado en coordinación con ENEL y la secretaria de servicios públicos de Mosquera.
- **Intervención en redes de acueducto:** Se llevó a cabo la instalación de tuberías de EAMOS, necesarias para garantizar el funcionamiento de las redes de distribución de agua potable.
- **Diseño de iluminación:** Se completaron los cálculos fotométricos y la distribución de luminarias, asegurando estándares adecuados de visibilidad y seguridad vial, a la fecha el contratista realiza excavaciones para instalación de canastas de cimentación necesarias para los postes.

- **ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS**

Se realiza relleno con material granular de mejoramiento e instalación de subbase granular tipo C, También se realiza instalación de bordillo A 80, por otra parte, el subtramo 3 se continua con excavaciones mecánicas y compactación de subrasante, Instalación de asfalto.

- **EXCAVACIONES**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 2,1 | EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR DE LA EXPLANACIÓN Y CANALES | M3 | 65,00 | $ 14.354,10 | $ 933.016,50 |
| 2,2 | TRANSPORTE DE MATERIALES PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN DE LA EXPLANACIÓN, CANALES Y PRÉSTAMOS PARA DISTANCIAS MAYORES DE MIL METROS (1.000 M) MEDIDO A PARTIR DE CIEN METROS (100 M). | M3/KM | 637,00 | $ 2.007,84 | $ 1.278.994,08 |
| NP049 | CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M | ML | 60,00 | $ 37.120,00 | $ 2.227.200,00 |

- **RELLENOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| NP010 | DISPOSICION DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACION Y/O DEMOLICION A BOTADERO CERTIFICADO. | M3 | 294,00 | $ 9.137,00 | $ 2.686.278,00 |
| NP019 | MATERIAL ADECUADO TIPO INVIAS ART. 230-22. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACIÓN | M3 | 30,00 | $ 120.737,00 | $ 3.622.110,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NP020 | MATERIAL TOLERABLE TIPO INVIAS ART. 230-22. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, Y COMPACTACIÓN | M3 | 42,00 | $ 116.263,00 | $ 4.883.046,00 |

- **PREFABRICADOS**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,3 | BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS A-80 DE CONCRETO; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO | M | 130,00 | $ 108.401,74 | $ 14.092.226,20 |
| NP013 | LOSETA DE CONCRETO PARA RAMPA DE CICLORRUTA REF: A20 TIPO PANOT TR. LIVIANO 20X20X6CM COLOR ARENA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN, INCLUYE 4CM DE MORTERO DE 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO DE JUNTAS. | M2 | 23,00 | $ 221.590,00 | $ 5.096.570,00 |
| NP017 | BARANDA M-18-A METALICA CON PINTURA ELECTROSTÁTICA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN). | ML | 40,00 | $ 580.844,00 | $ 174.253.200,00 |

- **ASFALTO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 4,1 | RIEGO DE IMPRIMACIÓN CON EMILSÍON ASFÁLTICA CRL-1 | M2 | 308,00 | $ 6.871,40 | $ 2.116.391,20 |
| 4,2 | MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 | M3 | 12,00 | $ 1.167.166,98 | $ 14.006.003,76 |
| NP029 | ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA. INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE). | M2 | 168,60 | $ 54.104,00 | $ 9.121.934,40 |
| NP036 | FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 10-20CM. | ML | 312,00 | $ 23.076,00 | $ 7.199.712,00 |

- **HIDRAULICO**

| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANT | V. UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 6,1,4 | ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA. | KG | 1.930,00 | $ 9.089,80 | $ 17.543.314,00 |
| NP009 | GEODRÉN PLANAR H = 1.0 M D=100 MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | ML | 697,00 | $ 141.120,00 | $ 98.360.640,00 |
| NP028 | PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR-43 (INCLUYE CORTE Y SELLO DE JUNTAS, ACERO DE TRANFERENCIA Y UNIÓN). | M3 | 40,00 | $ 1.196.057,00 | $ 47.842.280,00 |

- **ILUMINACIÓN**

- Localización y replanteo de las áreas intervenir en las áreas faltantes por intervenir del subtramo A y subtramo B.
- Demolición de placas en concreto en el sector de los puentes.
- Implementación de PMT.
- Excavación mecánica.
- Compactación de la subrasante.
- Rellenos en material granular de mejoramiento.
- Instalación de bordillo A-80.
- Instalación de sardinel A-10.
- Imprimación con emulsión asfáltica
- Relleno con subbase granular tipo C.
- Instalación de mezcla asfáltica.
- Fundida de pedestales para postes de iluminación.

Se realizó la ahoyada y fundida de las bases para anclajes de postes, completando un total de 60 unidades ejecutadas. Así mismo, se efectuó el acopio en obra de la totalidad de las canastillas requeridas para los anclajes, así como de 55 postes metálicos, los cuales están compuestos por dos secciones cada uno. La instalación de estos postes está programada para ejecutarse durante el mes de junio de 2025, conforme al cronograma establecido.

- **Contrato de avalúos:**

Se han realizado dos 129 avalúos de los diferentes predios priorizados. Se elaboraron 220 estudios de títulos y diagnósticos jurídicos, se han realizado 198 fichas prediales, 198 censos socioeconómicos, 82 ofertas de compra por parte del equipo de gestión socio predial de los diferentes tramos teniendo en cuenta la priorización de inicio de ejecución.

- **CUANTIFICACIÓN Y LIBERACIÓN DE FRANJAS:**

Con el propósito de poder avanzar con la construcción de la obra, en seis de los siete tramos se ha liberado área, lo cual ha permitido un que el proyecto se encuentre en su fase de ejecución sin contratiempos, a continuación, se muestra la cuantificación del área liberada por tramo y el valor vinculado a la liberación de estas franjas es el siguiente:

| | Longitud Disponible | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tramo | Abscisa Inicial | Abscisa Final | Longitud Liberada (ml) | | Longitud Priorizada(ml) | Porcentaje | Longitud Total (ml) | Porcentaje | Proyección Disponibilidad Gestión Predial |
| 10 | K0 + 000,00 | K2 + 858,00 | 2858 | 2858 | 2858 | 100% | 2858 | 100,00% | FINALIZADO |
| 9 | K1 + 830,00 | K2 + 360,00 | 530 | 3590 | 11160 | 32% | 13000 | 27,62% | MARZO DE 2026. |
| | K2 + 360,00 | K2 + 830,00 | 470 | | | | | | |
| | K2 + 830,00 | K2 + 960,00 | 130 | | | | | | |
| | K4 + 940,00 | K5 + 155,00 | 215 | | | | | | |
| | K5 + 320,00 | K5 + 520,00 | 200 | | | | | | |
| | K6 + 980,00 | K7 + 225,00 | 245 | | | | | | |
| | K7 + 670,00 | K8 + 065,00 | 395 | | | | | | |
| | K8 + 180,00 | K8 + 710,00 | 245 | | | | | | |
| | K10 + 050,00 | K10 + 430,00 | 380 | | | | | | |
| | K12 + 015,00 | K13 + 000,00 | 780 | | | | | | |
| 8 | K3 + 000,00 | K3 + 580,00 | 580 | 2490 | 5500 | 45% | 10688 | 23,30% | MARZO DE 2026. |
| | K3 + 580,00 | K3 + 845,00 | 265 | | | | | | |
| | K4 + 440,00 | K4 + 700,00 | 260 | | | | | | |
| | K4 + 705,00 | K5 + 375,00 | 670 | | | | | | |
| | K5 + 995,00 | K6 + 120,00 | 125 | | | | | | |
| | K7 + 930,00 | K8 + 520,00 | 590 | | | | | | |
| 5 | K0 + 023,00 | K0 + 215,00 | 192 | 1815 | 6538 | 28% | 6538 | 27,76% | MARZO DE 2026. |
| | K0 + 632,00 | K0 + 720,00 | 88 | | | | | | |
| | K1 + 320,00 | K1 + 915,00 | 400 | | | | | | |
| | K1 + 919,00 | K2 + 240,00 | 321 | | | | | | |
| | K2 + 570,00 | K2 + 818,00 | 248 | | | | | | |
| | K4 + 335,00 | K4 + 605,00 | 270 | | | | | | |
| | K5 + 717,00 | K6 + 013,00 | 296 | | | | | | |
| 7 | K0 + 000,00 | K4 + 140,00 | 4140 | 4140 | 4140 | 100% | 4140 | 100,00% | DICIEMBRE DE 2025. |
| 6 | K0 + 000,00 | K0 + 550,00 | 550 | 550 | 550 | 100% | 550 | 100,00% | FINALIZADO |
| **DATOS TOTALES** | | | | **15443** | **30746** | **50,23%** | **44030** | **35,07%** | |

- **GESTIÓN PREDIAL**

Se anexa informe de gestión predial

- **REUNIONES REALIZADAS EN EL MES DE SEPTIEMBRE:**

- **04 DE SEPTIEMBRE**
  **4:00 PM**
  En las oficinas de ENEL con motivo de hacer la presentación del proyecto y del contratista al personal de ENEL que asumirá las gestiones para traslados de redes y postes. De esta reunión se destaca el acuerdo del convenio privado entre contratista de obra y ENEL como un particular privado y que los tramites de tramo 9 se harán por boletín pago.
- **11 DE SEPTIEMBRE**
  **9:00 AM**
  Se realizó una reunión de seguimiento en el instituto de caminos y construcciones de Cundinamarca – ICCU entre la supervisión, la obra y la interventoría con el propósito de socializar los avances del proyecto hasta la fecha, El objetivo fue establecer unos compromisos que permitan el desarrollo del proyecto.
- **18 DE SEPTIEMBRE**
  **3:00 PM**
  Se realizó una reunión de seguimiento en el instituto de caminos y construcciones de Cundinamarca – ICCU entre la supervisión, la obra y la interventoría con el propósito de socializar los avances del proyecto hasta la fecha, El objetivo fue establecer unos compromisos que permitan el desarrollo del proyecto.
- **29 DE SEPTIEMBRE**
  **8:30 AM**
  Se realizó una reunión de seguimiento en el instituto de caminos y construcciones de Cundinamarca – ICCU entre la supervisión, la obra y la interventoría con el propósito de socializar los avances del proyecto hasta la fecha, El objetivo fue establecer unos compromisos que permitan el desarrollo del proyecto.

- **CONCLUSIONES DEL PRESENTE INFORME:**

Luego del análisis detallado de las actividades desarrolladas en el marco del proyecto de Ciclo infraestructura de sabana centro y sabana de occidente, se concluye que, conforme a las gestiones realizadas por el ejecutor y validadas por la supervisión, se ha alcanzado un avance físico que supera el catorce punto trece por ciento (14,13%) de ejecución del proyecto, en cumplimiento de los requerimientos establecidos en el contrato, como se puede evidenciar en el siguiente cuadro:

| **VALOR DESTINADO DEL CONTRATO ESPECIFICO PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO** | | **% GENERAL** | **% DE AVANCE** | **% REAL DEL PROYECTO** |
|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA** | $ 74.840.708.516,00 | 74,56% | 14,13% | 10.83% |
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | $ 4.114.428.635,00 | 4,10% | 14,13% | 0,59% |
| **GESTIÓN PREDIAL** | $ 21.424.862.849,00 | 21,34% | 35,07% | 7,48% |
| **TOTAL:** | $ 100.380.000.000,00 | 100% | | 18,9% |

Este avance se sustenta en la culminación del diseño técnico al 100%, la ejecución de actividades constructivas verificables en campo (**14,13%**), así como en el desarrollo de gestiones administrativas, técnicas y sociales tales como: la gestión ambiental conforme a la normatividad vigente, la concertación social con las comunidades, la gestión predial avanzada (**35,07%**), la articulación con las empresas prestadoras de servicios públicos (en especial con relación a redes eléctricas), y el cumplimiento de los cronogramas establecidos para los frentes de obra activos, generando un avance general del proyecto de **18,90%**

| |
|---|
| |

- **RELACIÓN DE COMPROMISOS EN REUNIONES DURANTE EL MES**

| TIPO DE REUNIÓN | FECHA REUNIÓN O VISITA | COMPROMISOS |
|---|---|---|
| REUNION ENEL PRESENTACIÓN DEL PROYECTO | 04/09/2025 | - |
| REUNION DE SEGUIMIENTO SEMANAL | 11/09/2025 | - Verificar topografía en el sector K 2.5, vía Siberia – Tenjo (Obra)<br>- Radicación permiso intervención tramo 7 (Obra)<br>- Radicación permiso intervención tramo 5 (Obra) |
| REUNION VIRTUAL EXPOSICIÓN DE CRUCES TRAMO 9 | 11/09/2025 | - Envío información cruces de ciclorruta en tramo 9 |
| MESA DE TRABAJO CANALIZACIÓN DE REDES Y CONSTRUCCIÓN DE PUENTES | 16/09/2025 | - |
| REUNION TRAMO 5 - DEVISAB | 16/09/2025 | - |
| REUNION DE SEGUIMIENTO SEMANAL | 18/09/2025 | - Ajuste y remisión de informe de interventoría para acta de cobro parcial 01 – Interventoría<br>- Gestión del modificatorio al contrato de interventoría - ICCU |
| REUNION DE SEGUIMIENTO SEMANAL | 29/09/2025 | - Remisión informe sobre gestiones realizadas en Mosquera sobre inconvenientes aguas negras (Obra)<br>- Remisión diseño sector los puentes (Obra)<br>- Presentación cronograma actualizado con ítems liberados (interventoría)<br>- Entrega de información estudios y diseños a interventoría e ICCU (Obra)<br>- Entrega soportes PAGA y PMT a interventoría e ICCU (Obra)<br>- Entrega ajuste de informe de acta de cobro (Obra e interventoría) |
| REUNION TRAMO 9 SOCIALIZACIÓN CRUCES | 29/09/2025 | - Envío trazabilidad de comunicaciones con la comunidad |

- **ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN DE OBRA**





| | |
|---|---|
| TRAMO 8 – INSTALACIÓN BORDILLOS | TRAMO 8 – INSTALACIÓN GEOCELDA |
|  |  |
| TRAMO 8 – RELLENO SUB BASE | TRAMO 8 - INSTALACIÓN LOSETA CONCRETO |
|  |  |
| TRAMO 9 – EXCAVACIÓN MECANICA | TRAMO 9 – INSTALACIÓN PLACA AJUSTE |
|  |  |
| TRAMO 9 – INSTALACIÓN BORDILLOS | TRAMO 9 – ALISTAMIENTO BASE ASFALTO |
|  |  |
| TRAMO 10 -FUNDICIÓN ACCESO A CASAS | TRAMO 10 – FUNDICIÓN CARCAMOS |

| | |
|---|---|
|  |  |
| TRAMO 10 – FUNDICIÓN RAMPAS ACCESO A CASAS | TRAMO 10 – APLICACIÓN CAPA ASFALTICA |
|  |   |
| TRAMO 10 – APLICACIÓN CAPA ASFALTICA | TRAMO 10 – COMPACTACIÓN MECANICA |

- **ANEXOS:**

1. Informe gestión predial.
2. Actas de reunión levantadas en las diferentes reuniones a lo largo del mes
3. Exel con cantidades de obra ejecutadas

- **SUPERVISOR**
  Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación de este:

**DANIEL ALVEAR RAMIREZ**
Director de construcciones
Instituto de caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU

**Proyectó:** Duvier Alejandro Gómez Varela – Contratista
**Revisó:** Juan Pablo Cruz Rojas – Contratista