1. DATOS DEL INFORME

Nombre del Contratista	RUBEN DARIO JIMENEZ GIRALDO
Identificación del Contratista	9.860.323
Periodo del Informe	01 al 31 de diciembre de 2025
Valor a Pagar	$ 8.240.000
Informe Nro.	12

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Número del Contrato	CVP-028-2025
Objeto	Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual.
Fecha de Suscripción del Contrato	17/01/2025
Fecha de Inicio del Contrato	20/01/2025
Plazo de Ejecución del Contrato	Hasta el 31 de diciembre de 2025.
Valor del Contrato	$ 44.533.332
Adición	N/A
Prórroga	N/A
Modificación	N/A
Fecha prevista de terminación incluyendo prórroga	N/A
Supervisor o Interventor	Juan Sebastián Reyes López – Director Jurídico

3. EJECUCIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

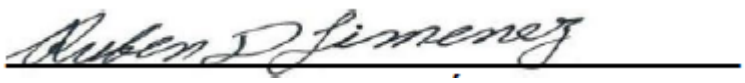
3.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

DETALLE DE INFORME DE ACTIVIDADES DE CONFORMIDAD CON LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS			
N°	**OBLIGACIÓN**	**ACTIVIDADES REALIZADAS**	**EVIDENCIAS**
1	Proyectar, revisar y publicar en la plataforma SECOP II la documentación relacionada con el desarrollo de las etapas	Se realizó la revisión de 10 contratos de prestación de servicios, así como su respectiva publicación en la plataforma de secop II.	Las evidencias reposan en el drive de la Dirección Jurídica.

	precontractual, contractual y postcontractual de los procesos que se adelanten a través de las diferentes modalidades de selección requeridas por las diferentes áreas de la Caja de Vivienda Popular.	Se llevó a cabo la revisión y el proceso de publicación en la plataforma SECOP II de 27 radicados relacionados con modificaciones contractuales (adiciones y prórrogas, cesiones, suspensiones, reinicios, terminaciones anticipadas.), presentados por las diferentes áreas de la entidad.	
2	Revisar y/o proyectar las actas de cierre de expedientes contractuales que le sean asignadas.	Se realizó la revisión de 7 actas de cierre asignadas y remitidas por parte de las diferentes áreas de la entidad	
3	Fungir como evaluador jurídico en los comités evaluadores de los procesos contractuales designados por el Ordenador del Gasto.	Durante el periodo no se requirió de esta actividad	
4	Proyectar las respuestas a las peticiones internas y externas que le sean asignadas.	Durante el periodo no se requirió de esta actividad	
5	Asistir a las reuniones, comités y demás relacionados, según el requerimiento que realice el supervisor del contrato.	Durante el periodo no se requirió de esta actividad	

3.2 OBLIGACIONES GENERALES: El contratista deja constancia del cumplimiento a cabalidad de las obligaciones generales establecidas en la minuta contractual.

DECLARACIÓN INHABILIDADES O INCOMPATIBILIDADES: Manifiesto bajo la gravedad del juramento, que SI_ NO **X** me encuentro incurso en alguna causal constitucional o legal de inhabilidad e incompatibilidad, prohibiciones o conflicto de interés contemplados en la normatividad vigente. La presente declaración la hago oficial con la entrega de este informe.



Rubén Darío Jiménez Giraldo