Código TRD: 420

MEMORANDO

PARA: **SANDRA ORJUELA MENDEZ**
Coordinadora Grupo Interno de Trabajo de Contratación

DE: **CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES**
Subdirector Financiero

ASUNTO: Respuesta Radicado No. 202099817 del 10/11/2020 Proceso No. FTIC – SAPMC – 043 - 2020

FECHA: 11 de noviembre del 2020

Remitimos la evaluación financiera del Proceso No. **FTIC – SAPMC – 043 - 2020**, para los proponentes relacionados a continuación, cuyo objeto es: ***"Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera."***

NRO.	PROPONENTE	DOCUMENTOS FINANCIEROS	INDICADORES FINANCIEROS	INDICADORES ORGANIZACIONALES	RESULTADO
1	CONSORCIO HICA OBRAS CIVILES: CONFORMADO POR LAS EMPRESAS JOSE GUSTAVO HIGUITA MIRANDA NIT.71.638.019-7 Y GUSTAVO ADOLFO CASTILLA HURTADO NIT.73.086.396-6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	VISUAR S.A.S. NIT.830.038.225-6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO MURILLO TORO 2020: CONFORMADO POR LAS EMPRESAS MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT.901.241.893-2 Y CONSTRUMAC INGENIEROS S.A.S. NIT.900.116.571-8	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA. NIT.830.102.887-5	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	INFROCIVIL S.A.S. NIT.901.130.648-8	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	SAENZ ROJAS JOHAN CAMILO NIT.7.182.662-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	CANABAL FIGUEROA MARCOS JOSE NIT.9.287.407-9	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	MARCAS INGENIERIA SAS NIT.900.313.415-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	CEDIMAR PROYECTOS SAS NIT.901.045.579-4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

Cordialmente,

CARLOS RODRIGUEZ

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES
Subdirector Financiero

Anexo: lo anunciado (11 folios)

Revisó: Constanza Castro Sánchez – Coordinadora del GIT de Contabilidad
Elaboró: Carmenza Rojas Quintero – Contratista del GIT de Contabilidad

Cuadro 1

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES
SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD
PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

El futuro digital es de todos | Gobierno de Colombia MinTIC

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera

DOCUMENTOS DE REVISION FINANCIERA

	1		2	3		4	5	6
DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN	**CONSORCIO HICA OBRAS CIVILES**		**VISUAR S.A.S. NIT.830.038.225-6**	**CONSORCIO MURILLO TORO 2020**		**PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA. NIT.830.102.887-5**	**INFROCIVIL S.A.S. NIT.901.130.648-8**	**SAENZ ROJAS JOHAN CAMILO NIT.7.182.662-1**
	JOSE GUSTAVO HIGUITA MIRANDA NIT.71.638.019-7	**GUSTAVO ADOLFO CASTILLA HURTADO NIT.73.086.396-6**		**MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT.901.241.893-2**	**CONSTRUMAC INGENIEROS S.A.S. NIT.900.116.571-8**			
Registro Unico de Proponentes Expedido por la Camara de Comercio del domicilio de la Empresa donde certifique la capacidad financiera de la misma, actualizado con información financiera a 31-12-2019	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Página RUP Información Financiera a 31-12-2019	2	1	2	8	9	2	4	11
Fecha de cierre del proceso	9/11/2020	9/11/2020	9/11/2020	9/11/2020	9/11/2020	9/11/2020	9/11/2020	9/11/2020
Fecha ultimo dia traslado de la evaluación	20/11/2020	20/11/2020	20/11/2020	20/11/2020	20/11/2020	20/11/2020	20/11/2020	20/11/2020
Fecha ultima Renovación y Actualización de la Información Financiera del RUP	20/07/2020	22/07/2020	13/07/2020	14/07/2020	21/07/2020	14/07/2020	03/08/2020	27/07/2020
Fecha Firmeza información financiera Actualizada en RUP	04/08/2020	06/08/2020	29/07/2020	30/07/2020	05/08/2020	30/07/2020	20/08/2020	12/08/2020
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO VERIFICACIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES: TODOS LOS PROPONENTES CUMPLEN CON LOS DOCUMENETOS FINANCIEROS SOLICITADOS

Carlos Rodriguez

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES
Subdirector Financiero

#MásTIC #MejorPaís

Cuadro 2

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera								
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÈSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)							
PROPONENTE	CONSORCIO HICA OBRAS CIVILES							
CONFORMACION UT	JOSE GUSTAVO HIGUITA MIRANDA NIT.71.638.019-7			GUSTAVO ADOLFO CASTILLA HURTADO NIT.73.086.396-6			TOTAL CONSORCIO CON PORCENTAJES DE PARTICIPACION	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION / CONCEPTOS CONTABLES	CIFRAS AÑO 2019 (EN PESOS)							
	50,00%			50,00%				
Activo corriente	679.060.000,00			860.300.000,00			769.680.000,00	
Total activo	1.381.542.000,00			1.244.627.000,00			1.313.084.500,00	
Pasivo corriente	1.000.000,00			3.600.000,00			2.300.000,00	
Total pasivo	43.527.000,00			34.220.000,00			38.873.500,00	
Patrimonio	1.338.015.000,00			1.210.407.000,00			1.274.211.000,00	
Ecuación Patrimonial	0,00			0,00			0,00	
Utilidad operacional	312.392.000,00			316.780.000,00			314.586.000,00	
Gastos de Intereses Financieros	767.000,00			1.373.000,00			1.070.000,00	
ITEMS OFERTADOS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS	INDICADOR ACREDITADO	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS	INDICADOR ACREDITADO	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
INDICADORES CAPACIDAD FINANCEIRA								
LIQUIDEZ Igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	679.060.000,00	679,06	ACTIVO CORRIENTE	860.300.000,00	238,97	334,64	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	1.000.000,00		PASIVO CORRIENTE	3.600.000,00			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	43.527.000,00	0,03	PASIVO TOTAL	34.220.000,00	0,03	2,96%	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	1.381.542.000,00		ACTIVO TOTAL	1.244.627.000,00			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o Igual a 2,5	UTILIDAD OPERACIONAL	312.392.000,00	407,29	UTILIDAD OPERACIONAL	316.780.000,00	230,72	294,01	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	767.000,00		GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	1.373.000,00			
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o Igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	312.392.000,00	0,23	UTILIDAD OPERACIONAL	316.780.000,00	0,26	0,25	CUMPLE
	PATRIMONIO	1.338.015.000,00		PATRIMONIO	1.210.407.000,00			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o Igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	312.392.000,00	0,23	UTILIDAD OPERACIONAL	316.780.000,00	0,25	0,24	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	1.381.542.000,00		ACTIVO TOTAL	1.244.627.000,00			
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros establecidos.							

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 3

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera	
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)
PROPONENTE	VISUAR S.A.S. NIT.830.038.225-6
NACIONALIDAD	COLOMBIA
OBSERVACIONES	La información se toma del Registro Unico de Proponentes de conformidad con el decreto 1082 del 26 de mayo del 2015, los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera.

CTA O RUBRO CONTABLE	CIFRAS AÑO 2019 (PESOS)
Activo corriente	1.941.349.200,00
Total activo	5.464.664.730,00
Pasivo corriente	98.193.613,00
Total pasivo	2.744.603.399,00
Total Patrimonio	2.720.061.331,00
Ecuación Patrimonial	0,00
Utilidad operacional	283.271.734,00
Gastos de Intereses Financieros	15.271.503,00

INDICADORES FINANCIEROS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS EN PESOS$	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	1.941.349.200,00	19,77	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	98.193.613,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	2.744.603.399,00	0,50	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	5.464.664.730,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2.5	UTILIDAD OPERACIONAL	283.271.734,00	18,55	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	15.271.503,00		
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	283.271.734,00	0,10	CUMPLE
	PATRIMONIO	2.720.061.331,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	283.271.734,00	0,05	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	5.464.664.730,00		
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros solicitados			

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 4

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera								
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)							
PROPONENTE	CONSORCIO MURILLO TORO 2020							
CONFORMACION UT	MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT.901.241.893-2			CONSTRUMAC INGENIEROS S.A.S. NIT.900.116.571-8			TOTAL CONSORCIO CON PORCENTAJES DE PARTICIPACION	
PORCENTAJE DE PARTICIPACION / CONCEPTOS CONTABLES	CIFRAS AÑO 2019 (EN PESOS)							
	60,00%			40,00%				
Activo corriente	53.492.279,00			798.799.886,00			351.615.321,80	
Total activo	53.492.279,00			822.096.996,00			360.934.165,80	
Pasivo corriente	7.242.372,00			71.793.280,00			33.062.735,20	
Total pasivo	7.242.372,00			77.940.109,00			35.521.466,80	
Patrimonio	46.249.907,00			744.156.887,00			325.412.699,00	
Ecuación Patrimonial	0,00			0,00			0,00	
Utilidad operacional	12.644.048,00			125.956.902,00			57.969.189,60	
Gastos de Intereses Financieros	0,00			1.049,00			419,60	
ITEMS OFERTADOS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS	INDICADOR ACREDITADO	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS	INDICADOR ACREDITADO	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
INDICADORES CAPACIDAD FINANCEIRA								
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	53.492.279,00	7,39	ACTIVO CORRIENTE	798.799.886,00	11,13	10,63	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	7.242.372,00		PASIVO CORRIENTE	71.793.280,00			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO Igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	7.242.372,00	0,14	PASIVO TOTAL	77.940.109,00	0,09	9,84%	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	53.492.279,00		ACTIVO TOTAL	822.096.996,00			
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2,5	UTILIDAD OPERACIONAL	12.644.048,00	INDETERMINADO	UTILIDAD OPERACIONAL	125.956.902,00	120.073,31	138.153,45	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	-		GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	1.049,00			
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL								
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	12.644.048,00	0,27	UTILIDAD OPERACIONAL	125.956.902,00	0,17	0,18	CUMPLE
	PATRIMONIO	46.249.907,00		PATRIMONIO	744.156.887,00			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	12.644.048,00	0,24	UTILIDAD OPERACIONAL	125.956.902,00	0,15	0,16	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	53.492.279,00		ACTIVO TOTAL	822.096.996,00			
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros establecidos.							

CARLOS RODRIGUEZ

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 5

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera	
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)
PROPONENTE	PROJECTING DESIGNING AND BUILDING LTDA. NIT.830.102.887-5
NACIONALIDAD	COLOMBIA
OBSERVACIONES	La información se toma del Registro Unico de Proponentes de conformidad con el decreto 1082 del 26 de mayo del 2015, los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera.

CTA O RUBRO CONTABLE	CIFRAS AÑO 2019 (PESOS)
Activo corriente	1.204.165.144,00
Total activo	2.385.534.807,00
Pasivo corriente	33.954.914,00
Total pasivo	33.954.914,00
Total Patrimonio	2.351.579.893,00
Ecuación Patrimonial	0,00
Utilidad operacional	333.764.513,00
Gastos de Intereses Financieros	0,00

INDICADORES FINANCIEROS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS EN PESOS$	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	1.204.165.144,00	35,46	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	33.954.914,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	33.954.914,00	0,01	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	2.385.534.807,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2.5	UTILIDAD OPERACIONAL	333.764.513,00	INDETERMINADO	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	-		
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	333.764.513,00	0,14	CUMPLE
	PATRIMONIO	2.351.579.893,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	333.764.513,00	0,14	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	2.385.534.807,00		
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros solicitados			

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 6

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera	
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)
PROPONENTE	INFROCIVIL S.A.S. NIT.901.130.648-8
NACIONALIDAD	COLOMBIA
OBSERVACIONES	La información se toma del Registro Unico de Proponentes de conformidad con el decreto 1082 del 26 de mayo del 2015, los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera.

CTA O RUBRO CONTABLE	CIFRAS AÑO 2019 (PESOS)
Activo corriente	507.037.575,00
Total activo	563.777.726,00
Pasivo corriente	130.214.184,00
Total pasivo	161.868.983,00
Total Patrimonio	401.908.743,00
Ecuación Patrimonial	0,00
Utilidad operacional	107.854.387,00
Gastos de Intereses Financieros	11.930.754,00

INDICADORES FINANCIEROS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS EN PESOS$	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	507.037.575,00	3,89	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	130.214.184,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	161.868.983,00	0,29	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	563.777.726,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2.5	UTILIDAD OPERACIONAL	107.854.387,00	9,04	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	11.930.754,00		
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	107.854.387,00	0,27	CUMPLE
	PATRIMONIO	401.908.743,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	107.854.387,00	0,19	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	563.777.726,00		
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros solicitados			

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 7

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera	
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)
PROPONENTE	SAENZ ROJAS JOHAN CAMILO NIT.7.182.662-1
NACIONALIDAD	COLOMBIA
OBSERVACIONES	La información se toma del Registro Unico de Proponentes de conformidad con el decreto 1082 del 26 de mayo del 2015, los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera.

CTA O RUBRO CONTABLE	CIFRAS AÑO 2019 (PESOS)
Activo corriente	755.436.000,00
Total activo	1.489.745.000,00
Pasivo corriente	16.005.000,00
Total pasivo	350.000.000,00
Total Patrimonio	1.139.745.000,00
Ecuación Patrimonial	0,00
Utilidad operacional	112.321.000,00
Gastos de Intereses Financieros	130.000,00

INDICADORES FINANCIEROS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS EN PESOS$	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	755.436.000,00	47,20	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	16.005.000,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	350.000.000,00	0,23	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	1.489.745.000,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2.5	UTILIDAD OPERACIONAL	112.321.000,00	864,01	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	130.000,00		
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	112.321.000,00	0,10	CUMPLE
	PATRIMONIO	1.139.745.000,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	112.321.000,00	0,08	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	1.489.745.000,00		
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros solicitados			

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 1

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES
SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD
PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera

DOCUMENTOS DE REVISION FINANCIERA

	7	8	9
DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN	**CANABAL FIGUEROA MARCOS JOSE NIT.9.287.407-9**	**MARCAS INGENIERIA SAS NIT.900.313.415-1**	**CEDIMAR PROYECTOS SAS NIT.901.045.579-4**
Registro Unico de Proponentes Expedido por la Camara de Comercio del domicilio de la Empresa donde certifique la capacidad financiera de la misma, actualizado con información financiera a 31-12-2019	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Página RUP Información Financiera a 31-12-2019	2	2	2
Fecha de cierre del proceso	9/11/2020	9/11/2020	9/11/2020
Fecha ultimo dia traslado de la evaluación	20/11/2020	20/11/2020	20/11/2020
Fecha ultima Renovación y Actualización de la Información Financiera del RUP	03/07/2020	21/05/2020	26/03/2020
Fecha Firmeza información financiera Actualizada en RUP	21/07/2020	08/06/2020	14/04/2020
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO VERIFICACIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

OBSERVACIONES: TODOS LOS PROPONENTES CUMPLEN CON LOS DOCUMENETOS FINANCIEROS SOLICITADOS

Carlos Rodriguez

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES
Subdirector Financiero

Cuadro 8.

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera	
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)
PROPONENTE	CANABAL FIGUEROA MARCOS JOSE NIT.9.287.407-9
NACIONALIDAD	COLOMBIA

OBSERVACIONES: La información se toma del Registro Unico de Proponentes de conformidad con el decreto 1082 del 26 de mayo del 2015, los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera.

CTA O RUBRO CONTABLE	CIFRAS AÑO 2019 (PESOS)
Activo corriente	2.936.277.875,00
Total activo	3.653.383.366,00
Pasivo corriente	113.133.100,00
Total pasivo	183.590.988,00
Total Patrimonio	3.470.247.378,00
Utilidad operacional	1.288.900.889,00
Gastos de Intereses Financieros	2.903.600,00

INDICADORES FINANCIEROS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS EN PESOS$	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	2.936.277.875,00	25,95	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	113.133.100,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	183.590.988,00	0,05	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	3.653.383.366,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2.5	UTILIDAD OPERACIONAL	1.288.900.889,00	443,90	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	2.903.600,00		
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	1.288.900.889,00	0,37	CUMPLE
	PATRIMONIO	3.470.247.378,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	1.288.900.889,00	0,35	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	3.653.383.366,00		
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros solicitados			

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 9

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCION FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera	
PRESUPUESTO ASIGNADO	TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)
PROPONENTE	MARCAS INGENIERIA SAS NIT.900.313.415-1
NACIONALIDAD	COLOMBIA
OBSERVACIONES	La información se toma del Registro Unico de Proponentes de conformidad con el decreto 1082 del 26 de mayo del 2015, los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera.

CTA O RUBRO CONTABLE	CIFRAS AÑO 2019 (PESOS)
Activo corriente	285.097.197,00
Total activo	305.324.623,00
Pasivo corriente	74.881.479,00
Total pasivo	123.530.123,00
Total Patrimonio	181.794.500,00
Ecuación Patrimonial	0,00
Utilidad operacional	114.685.475,00
Gastos de Intereses Financieros	7.200.545,00

INDICADORES FINANCIEROS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS EN PESOS$	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	285.097.197,00	3,81	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	74.881.479,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	123.530.123,00	0,40	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	305.324.623,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2.5	UTILIDAD OPERACIONAL	114.685.475,00	15,93	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	7.200.545,00		
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	114.685.475,00	0,63	CUMPLE
	PATRIMONIO	181.794.500,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	114.685.475,00	0,38	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	305.324.623,00		
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros solicitados			

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero

Cuadro 10

FONDO UNICO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y LAS COMUNICACIONES

SUBDIRECCIÓN FINANCIERA - GRUPO DE CONTABILIDAD

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. FTIC-SAPMC-043-2020

OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de mantenimiento físico y/o conservación del Edificio Murillo Toro, sede Central del Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. y donde la entidad lo requiera	
PRESUPUESTO ASIGNADO	**TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISÉSIS MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE. ($332.626.140)**
PROPONENTE	**CEDIMAR PROYECTOS SAS NIT.901.045.579-4**
NACIONALIDAD	**COLOMBIA**
OBSERVACIONES	**La información se toma del Registro Unico de Proponentes de conformidad con el decreto 1082 del 26 de mayo del 2015, los requisitos habilitantes de la Capacidad Financiera.**

CTA O RUBRO CONTABLE	CIFRAS AÑO 2019 (PESOS)
Activo corriente	824.061.246,00
Total activo	905.027.752,00
Pasivo corriente	73.829.234,00
Total pasivo	196.506.579,00
Total Patrimonio	708.521.173,00
Ecuación Patrimonial	0,00
Utilidad operacional	244.067.490,00
Gastos de Intereses Financieros	2.568.842,00

INDICADORES FINANCIEROS	CUENTAS O RUBROS CONTABLES	CIFRAS EN PESOS$	INDICADOR ACREDITADO	RESULTADO INDICADOR
LIQUIDEZ igual o superior a 2.0	ACTIVO CORRIENTE	824.061.246,00	11,16	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE	73.829.234,00		
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO igual o inferior a 60%	PASIVO TOTAL	196.506.579,00	0,22	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	905.027.752,00		
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES mayor o igual a 2.5	UTILIDAD OPERACIONAL	244.067.490,00	95,01	CUMPLE
	GASTOS DE INTERESES FINANCIEROS	2.568.842,00		
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	244.067.490,00	0,34	CUMPLE
	PATRIMONIO	708.521.173,00		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO Mayor o igual a 0	UTILIDAD OPERACIONAL	244.067.490,00	0,27	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL	905.027.752,00		
OBSERVACIONES :	El PROPONENTE, CUMPLE con la totalidad de los indicadores financieros solicitados			

CARLOS ANDRES RODRIGUEZ REYES

Subdirector Financiero