05

UNIDAD PRESTADORA EN SALUD ATLÁNTICO

Soledad, 29 de enero del 2026

I. ASPECTOS GENERALES DEL ESTUDIO PREVIO.

1. DEFINICIÓN O IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y ANÁLISIS DEL SECTOR

1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO

"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
72101511	SERVICIOS DE EDIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES	SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN	SERVICIOS DE INSTALACIÓN O MANTENIMIENTO O REPARACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS

1.2 VALOR ESTIMADO

El valor estimado para esta contratación es de **CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($125.000.000,00),** para la vigencia 2026.

ÍTEM Y/O LOTE	RUBRO Y DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	RECURSO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO, INLCUIDO IVA, EXENTO DE IVA O EXCLUIDO DE IVA SEGÚN CORRESPONDA	VALOR TOTAL ESTIMADO INLCUIDO IVA, EXENTO DE IVA O EXCLUIDO DE IVA SEGÚN CORRESPONDA
1	SERVICIOS MANTENIMIENTO DE Y REPARACIÓN DE OTRA MAQUINARIA Y OTRO EQUIPO (02-02-02-008 007-01-05)	UPRES DEATA	ATENDIENDO LA SOLICITUD MEDIANTE EL COMUNICADO OFICIAL GS-2026-008654-DEATA - SE PROCEDE A EXPEDIR LA SIGUIENTE CERTIFICACIÓN DE PLAN DE ADQUISICIONES GASTOS DE FUNCIONAMIENTO COMO SOPORTE DE LA DISPONIBILIDAD DEL RECURSO QUE EXISTE PARA EL PROCESO CONTRACTUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO. PROGRAMA "O"	16	1	$125,000,000	$125,000,000
VALOR TOTAL ESTIMADO							$125,000,000

1.3 CERTIFICACIÓN PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES, GASTOS DE FUNCIONAMIENTO Y/O INVERSIÓN Y/O VIGENCIAS FUTURAS.

No.	Fecha	Unidad	No. Plan de compras	Recurso	Descripción	Cantidad	Valor total
1	29/01/2026	UPRES DEATA	049	16	ATENDIENDO LA SOLICITUD MEDIANTE EL COMUNICADO OFICIAL GS-2026-008654-DEATA - SE PROCEDE A EXPEDIR LA SIGUIENTE CERTIFICACIÓN DE PLAN DE ADQUISICIONES GASTOS DE FUNCIONAMIENTO COMO SOPORTE DE LA DISPONIBILIDAD DEL RECURSO QUE EXISTE PARA EL PROCESO CONTRACTUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO. PROGRAMA "O"	1	$125.000.000
VALOR TOTAL							$125.000.000

1.4 CLASE DE CONTRATO

Prestación de servicios, (Art 32 Ley 80 de 1.993, Código Civil y Código de Comercio).

1.5 PERFIL Y CALIDAD DE LOS PROPONENTES

Podrán participar en el presente proceso todas las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras con representación o sucursal en Colombia, en forma individual o conjunta (consorcio, unión temporal u otras formas de asociación), que tengan dentro de su objeto social o actividad, la fabricación y/o distribución de los bienes objeto del presente proceso, siempre y cuando cumplan con todos los requisitos exigidos para el mismo.

La convocatoria se limitará a MiPymes de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021 y en concordancia con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020, el presente proceso es susceptible de ser limitado a Mipymes, cuando se haya manifestado interés de por lo menos dos (02) Mipymes, un (01) día hábil después a la publicación de la invitación pública.

Por lo anterior se convoca a las Mipymes interesadas para que, de conformidad con lo establecido en los artículos 2.2.1.2.4.2.2, 2.2.1.2.4.2.3. y 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, modificados por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, realicen su solicitud de limitar el presente proceso siempre y cuando cumplan con los requisitos establecidos

1.6 IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y JUSTIFICACIÓN

- **¿Qué es un aire acondicionado?**

Un aire acondicionado es un dispositivo que se utiliza para enfriar y, en algunos casos, calentar el aire en un espacio cerrado. Funciona mediante la circulación de un refrigerante que absorbe el calor del interior y lo libera al exterior, proporcionando así un ambiente más cómodo. Además de regular la temperatura, muchos aires acondicionados también pueden controlar la humedad y filtrar el aire para mejorar la calidad del mismo.

06

❖ **Componentes de un aire acondicionado**

Un sistema de aire acondicionado está compuesto por varios elementos esenciales que colaboran para enfriar y, en ocasiones calentar el ambiente. A continuación, se presentan los componentes principales:

1. Compresor: Es el corazón del sistema. Comprime el refrigerante y lo hace circular por el sistema.
2. Condensador: Ubicado en la unidad exterior, disipa el calor del refrigerante al aire exterior.
3. Evaporador: Situado en la unidad interior, absorbe el calor del aire interior, enfriándolo.
4. Ventiladores: Hay dos ventiladores, uno en la unidad interior que mueve el aire frío hacia el interior del espacio y otro en la unidad exterior que ayuda a disipar el calor.
5. Filtro de aire: Limpia el aire que entra en el sistema, eliminando polvo y partículas.
6. Termostato: Controla la temperatura del aire acondicionado, permitiendo ajustar la temperatura deseada.
7. Válvula de expansión: Regula el flujo de refrigerante hacia el evaporador.

A continuación, se presenta los diseños de dos sistemas de aire acondicionado:

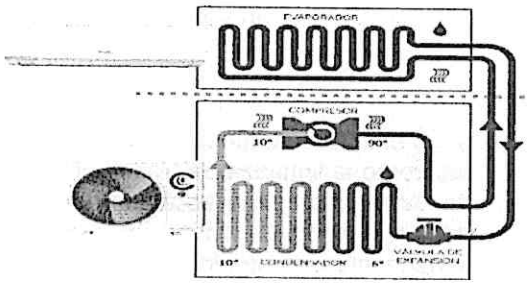


Diagrama de referencia sistema aire acondicionado. ClimaMania,2023.

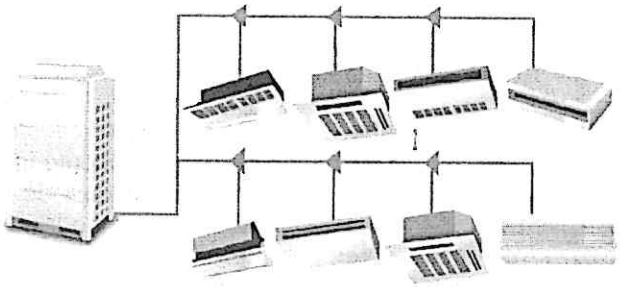


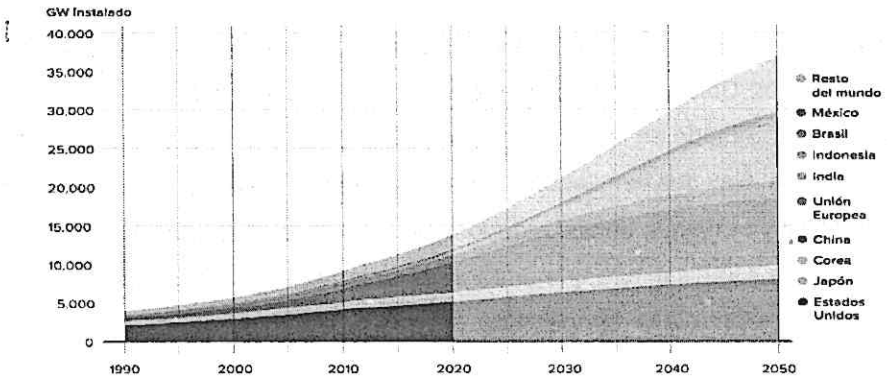
Diagrama de referencia sistema central. Danfoss,2022

❖ **Impacto del consumo de energía de aires acondicionados en el mundo y ¿porque elegir nuevas tecnologías?**

Se prevé que la demanda de aires acondicionados —y la energía para hacerlos funcionar— aumente considerablemente en las próximas décadas a medida que la población crezca y se reúna cada vez más en las ciudades; el mundo se vuelva más caluroso; y más gente tenga dinero para comprar la tecnología. (GW= gigavatios. Un gigavatio = 1.000 millones de vatios.)

Estas proyecciones son para un escenario "de referencia", es decir, uno que asume las actividades y planes actuales para combatir el calentamiento global y no medidas más agresivas. (Créditos: PROGRAMA AMBIENTAL DE LAS NACIONES UNIDAS Y AGENCIA INTERNACIONAL DE ENERGÍA (2020). INFORME DE SÍNTESIS DE LAS EMISIONES Y POLÍTICAS DE REFRIGERACIÓN. PNUMA, NAIROBI Y IEA, PARÍS.)

Grafica proyección aumento del uso del aire acondicionado



Tenga en cuenta que la capacidad global de generación de electricidad en 2016 fue de aproximadamente 6690 TW (IEA 2018b).

Programa ambiental de Naciones Unidas, 2020.

Teniendo en cuenta este aspecto, es importante que la institución realice compras mucho más amigables con el medio ambiente y que a su vez contribuya a la reducción del consumo de energía.

❖ **¿Qué es el mantenimiento preventivo?**

El mantenimiento preventivo de aires acondicionados es crucial para asegurar su funcionamiento eficiente y prolongar su vida útil. Este tipo de mantenimiento incluye tareas como la limpieza de filtros, revisión de componentes eléctricos, y verificación de niveles de refrigerante. Al realizar estas acciones de manera regular, se previenen problemas mayores que podrían surgir debido a la acumulación de polvo, desgaste de piezas, o fugas de refrigerante. Además, un aire acondicionado bien mantenido consume menos energía, lo que se traduce en un ahorro significativo en las facturas de electricidad y una menor huella de carbono, contribuyendo así a la sostenibilidad ambiental.

La disminución de costos es uno de los beneficios más destacados del mantenimiento preventivo. Al identificar y solucionar problemas menores antes de que se conviertan en fallos graves, se evitan reparaciones costosas y la necesidad de reemplazar componentes importantes. Por ejemplo, un compresor dañado puede ser extremadamente caro de reparar o reemplazar, pero con un mantenimiento adecuado, su vida útil puede extenderse considerablemente, evitando así gastos imprevistos.

❖ **¿Qué es el mantenimiento correctivo?**

El mantenimiento correctivo, por su parte, es necesario cuando el equipo ya presenta fallos o no funciona de manera óptima. Este tipo de mantenimiento implica la reparación o reemplazo de componentes defectuosos, como compresores, ventiladores, o termostatos. Realizar mantenimiento correctivo de manera oportuna es crucial para evitar daños mayores que podrían resultar en la necesidad de reemplazar todo el sistema, lo cual sería mucho más costoso. Además, un aire acondicionado que no funciona correctamente puede afectar la calidad del aire interior, lo que podría tener consecuencias negativas para la salud de los ocupantes, especialmente aquellos con problemas respiratorios.

La ampliación de la vida útil del equipo es otro aspecto fundamental. Un aire acondicionado que recibe mantenimiento regular puede durar muchos años más que uno que no lo recibe. Esto no solo representa

un ahorro económico significativo a largo plazo, sino que también reduce la necesidad de desechar y reemplazar equipos, lo que tiene un impacto positivo en el medio ambiente al disminuir los residuos electrónicos.

❖ **¿Qué es una rutina de mantenimiento?**

Las rutinas de mantenimiento se refieren a un conjunto de actividades planificadas y sistemáticas que se realizan de manera regular para asegurar el buen funcionamiento y la longevidad de equipos o sistemas. Estas actividades pueden incluir inspecciones, limpiezas, ajustes, reparaciones menores y reemplazo de componentes desgastados. El objetivo principal de las rutinas de mantenimiento es prevenir fallos inesperados, optimizar el rendimiento y prolongar la vida útil del equipo.

En el contexto de los aires acondicionados, las rutinas de mantenimiento implican tareas como la limpieza de filtros, verificación de niveles de refrigerante, inspección de componentes eléctricos, y pruebas de funcionamiento, entre otras. Estas acciones se realizan de manera periódica, ya sea mensual, trimestral, o anualmente, dependiendo de las necesidades específicas del equipo y las recomendaciones del fabricante.

❖ **¿Cómo se alinea la necesidad de la Entidad con las políticas sobre manejo ambiental y cambio climático?**

El Foro Económico Mundial ha destacado la importancia de la eficiencia energética y la transición hacia tecnologías más limpias como elementos clave para combatir el cambio climático. En sus informes, se subraya que los sistemas de refrigeración, incluidos los aires acondicionados, son responsables de una parte significativa del consumo energético global. Mejorar la eficiencia de estos sistemas puede reducir considerablemente las emisiones de gases de efecto invernadero

Puntos Clave:

- Eficiencia Energética: La mejora en la eficiencia de los aires acondicionados puede reducir el consumo de energía, disminuyendo así las emisiones de CO_2.
- Tecnologías Limpias: La adopción de refrigerantes más ecológicos y la actualización de equipos antiguos son esenciales para minimizar el impacto ambiental.
- Sostenibilidad: La transición hacia sistemas de refrigeración sostenibles es crucial para alcanzar los objetivos climáticos globales.

El Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente (PNUMA) ha abordado la crisis climática exacerbada por los sistemas de refrigeración y ha promovido la adopción de prácticas de mantenimiento que mejoren la eficiencia y reduzcan las emisiones de refrigerantes dañinos

El mantenimiento adecuado de los aires acondicionados es una estrategia efectiva para prevenir fugas de refrigerantes y asegurar un funcionamiento eficiente.

Puntos Clave:

- Prevención de Fugas: El mantenimiento regular ayuda a detectar y reparar fugas de refrigerantes, que son potentes gases de efecto invernadero.
- Prolongación de la Vida Útil: Un buen mantenimiento prolonga la vida útil de los equipos, reduciendo la necesidad de fabricar y desechar unidades nuevas.
- Calidad del Aire: Mantener los sistemas limpios mejora la calidad del aire interior y reduce el consumo energético.

Ambas organizaciones coinciden en que el mantenimiento de los aires acondicionados es fundamental no solo para la eficiencia operativa y la reducción de costos, sino también para mitigar el impacto ambiental. La implementación de prácticas de mantenimiento adecuadas contribuye significativamente a la lucha contra el cambio climático al reducir el consumo de energía y las emisiones de gases de efecto invernadero.

En el caso de Colombia existen leyes y políticas que abordan la importancia del mantenimiento preventivo de aires acondicionados, especialmente en el contexto de la eficiencia energética y la reducción de emisiones para mitigar el calentamiento global. Aquí te presento algunas de las normativas más relevantes:

Norma Técnica Colombiana NTC 2050 Esta norma establece los requisitos para el diseño, instalación y mantenimiento de sistemas de aire acondicionado en edificios. Su objetivo es garantizar la eficiencia energética y la reducción de emisiones de gases contaminantes. El cumplimiento de esta norma asegura que los sistemas de aire acondicionado operen de manera eficiente, lo que contribuye a la reducción del consumo de energía y, por ende, de las emisiones de gases de efecto invernadero.

Ley 697 de 2001 Esta ley fomenta el uso racional y eficiente de la energía y promueve la utilización de energías alternativas. Aunque no se centra exclusivamente en los aires acondicionados, su enfoque en la eficiencia energética incluye la importancia del mantenimiento preventivo de todos los sistemas que consumen energía, incluyendo los de refrigeración y aire acondicionado.

Resolución 909 de 2008 Esta resolución establece los límites máximos permisibles de emisiones atmosféricas para las fuentes fijas en Colombia, incluyendo los sistemas de aire acondicionado. Las empresas deben realizar pruebas periódicas para garantizar que sus sistemas estén dentro de los límites establecidos, lo que implica un mantenimiento regular y adecuado.

Decreto 4741 de 2005 Este decreto regula el manejo ambiental de residuos peligrosos en Colombia. Las empresas que instalan y mantienen sistemas de aire acondicionado deben asegurarse de que los residuos generados durante estos procesos sean manejados adecuadamente, minimizando así el impacto ambiental.

Sector de Refrigeración y Acondicionamiento de Aire – Minambiente El Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible de Colombia ha implementado políticas para la eliminación gradual del consumo de hidroclorofluorocarbonos (HCFC), que son refrigerantes con alto potencial de calentamiento global. Estas políticas incluyen la promoción de prácticas de mantenimiento que prevengan fugas y mejoren la eficiencia de los sistemas de aire acondicionado.

- **Importancia del Mantenimiento de Aires Acondicionados para mitigación del Calentamiento Global**

1. **Eficiencia Energética y Reducción de Emisiones:**

El mantenimiento regular de los aires acondicionados es crucial para asegurar su eficiencia energética. Un sistema que no se mantiene adecuadamente puede consumir más energía de la necesaria debido a filtros sucios, bobinas obstruidas o componentes desgastados. Este consumo excesivo de energía no solo aumenta los costos operativos, sino que también incrementa la demanda de electricidad, la cual, en muchas regiones, se genera a partir de combustibles fósiles. Al reducir el consumo de energía mediante un mantenimiento adecuado, se disminuyen las emisiones de dióxido de carbono (CO_2) y otros gases de efecto invernadero que contribuyen al calentamiento global.

2. Prevención de Fugas de Refrigerante:

Los aires acondicionados utilizan refrigerantes para enfriar el aire. Muchos de estos refrigerantes, como los hidrofluorocarbonos (HFC), son potentes gases de efecto invernadero. Si un sistema de aire acondicionado tiene fugas, estos gases pueden liberarse a la atmósfera, donde tienen un impacto significativo en el calentamiento global. El mantenimiento regular incluye la verificación de niveles de refrigerante y la reparación de cualquier fuga, lo que ayuda a prevenir la liberación de estos gases dañinos.

3. Prolongación de la Vida Útil del Equipo:

Un aire acondicionado bien mantenido puede tener una vida útil significativamente más larga. Esto no solo representa un ahorro económico, sino que también reduce la necesidad de fabricar y desechar unidades nuevas. La producción y eliminación de equipos de aire acondicionado implica emisiones de gases de efecto invernadero y otros impactos ambientales. Al prolongar la vida útil de los equipos existentes mediante un mantenimiento adecuado, se reduce la demanda de nuevos productos y, por ende, las emisiones asociadas con su ciclo de vida.

4. Mejora de la Calidad del Aire Interior:

El mantenimiento regular de los aires acondicionados también mejora la calidad del aire interior al asegurar que los filtros y las bobinas estén limpios. Esto es importante no solo para la salud de los ocupantes, sino también porque un sistema limpio y eficiente requiere menos energía para operar. La reducción en el consumo de energía contribuye directamente a la disminución de las emisiones de gases de efecto invernadero.

5. Adopción de Tecnologías Más Limpias:

El mantenimiento regular puede incluir la actualización de componentes a tecnologías más eficientes y limpias. Por ejemplo, reemplazar refrigerantes antiguos por opciones más ecológicas o instalar termostatos inteligentes que optimicen el uso de energía. Estas actualizaciones pueden tener un impacto significativo en la reducción de la huella de carbono de los sistemas de aire acondicionado.

El plan de compras N° 049 de fecha 29/01/2026, queda como soporte de la disponibilidad del recurso.

- **ACUERDO INTERNACIONAL O TRATADO DE LIBRE COMERCIO**

Dando cumplimiento a lo estipulado en el Decreto 1082 del 2015, el Jefe de GRUPO LOGÍSTICO de La Unidad Prestadora De Salud Atlántico – Establecimiento De Sanidad Complementario, certifica que una vez verificada la información de los Acuerdos Comerciales y Tratados de Libre Comercio (TLC), en la página web https://www.colombiacompra.gov.co/tienda-virtual-del-estado-colombiano/acuerdos-marco y del Ministerio de Comercio y Turismo se constató que **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO". NO** está cubierto bajo las obligaciones de carácter internacional derivados de los Acuerdos.

2. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS DEL PROCESO

UNIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBJETO	NÚMERO DE PROCESO	ACIERTOS	PROBLEMAS
UPRES – DEATA CONSORCIO MANTENIMIENTO CLIPO	104-7-20552-23 18/12/2023	Prestación de servicio de mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo repuestos para los aires acondicionados (incluye extractores) del establecimiento de sanidad complementario- unidad prestadora de salud Atlántico.	PN-UPRES-DEATA-MIC-036-2023	100%	NO SE PRESENTARON PROBLEMAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
UPRES – DEATA ANDRES FELIPE MANJARRES MOLINA	104-7-20290-24 12/08/2024	Prestación de servicio de mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo repuestos para los aires acondicionados (incluye extractores) del establecimiento de sanidad complementario- unidad prestadora de salud Atlántico.	PN-UPRES-DEATA-MIC 020-2024	100%	NO SE PRESENTARON PROBLEMAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
UPRES – DEATA SERVINGCOL GROUP S.A.S	104-7-20006-25 23/04/2025	Prestación de servicio de mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo repuestos para los aires acondicionados (incluye extractores) del establecimiento de sanidad complementario- unidad prestadora de salud Atlántico.	PN-UPRES DEATA-SIP-002-2025	100%	NO SE PRESENTARON PROBLEMAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

3. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

Teniendo en cuenta que el valor estimado del presente proceso no supera el 10% de la menor cuantía para la Entidad, el proceso de selección se debe adelantar bajo la modalidad de mínima cuantía, Según lo expresado por el literal c) del numeral 1.1. Capítulo III de la resolución No. 03049 de 2014, *"Por medio de la cual se adopta el manual de contratación de la Policía Nacional"*:

Por lo anterior, se indica la modalidad de selección, teniendo en cuenta lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 del 2007, 1882 de 2018 y el Decreto 1082 del 2015, la cual es por:

E. MÍNIMA CUANTÍA Previsto en el Capítulo 2, Sección 1, Subsección 5, Artículo 2.2.1.2.1.5.2 establece el procedimiento para la contratación de mínima cuantía, cuyo valor no exceda del 10% de la menor cuantía de la Entidad Estatal, independientemente de su objeto.

4. CRITERIOS DE SELECCIÓN

4.1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

Los factores de verificación técnicas están descritos en el Anexo Especificaciones Técnicas Mínimas del presente estudio previo, los cuales se comprobarán como CUMPLE o NO CUMPLE.

4.1.1 EXPERIENCIA PROPONENTE

Experiencia del oferente. Con el fin de garantizar la calidad de los bienes o servicios a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere acreditar experiencia como mínimo un proyecto o contrato, similar al objeto del presente estudio previo, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que CERTIFIQUEN la realización de contratos adjudicados, celebrados y/o ejecutados, de proyectos iguales o similares al objeto del presente proceso contractual, cuya suma sea igual o superior el CINCUENTA POR CIENTO (50%) del presupuesto del presente proceso, con empresas públicas o privadas, para lo cual el oferente deberá presentar certificación (anexar copia de los contratos). Las certificaciones deben contener como mínimo la siguiente información básica:

- Objeto del contrato
- Número de contrato
- Valor
- Plazo de ejecución
- Fechas de inicio y finalización
- Nombre del contratante y nombre de contratista
- Dirección y teléfono
- NIT y firma del representante legal de la entidad contratante o persona autorizada

Cuando se certifiquen contratos realizados bajo la modalidad de Consorcio o Unión Temporal, para la verificación se tomará el porcentaje de participación en la ejecución del contrato del oferente que haga parte del Consorcio o de la Unión Temporal, para lo cual deberá anexar a la propuesta el documento que acreditó la conformación del Consorcio o Unión Temporal, donde deberá constar el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes para la ejecución del contrato.

Si los contratos se encuentran en ejecución al momento de la presentación de la propuesta, se deberá especificar adicionalmente el porcentaje de ejecución del mismo, el cual será tomado para verificar la experiencia. En caso de que el oferente haya firmado contratos con la Unidad Prestadora de Salud Atlántico, no es obligatorio que anexe certificaciones, solamente con enunciarlos, la unidad verificara su información. Según ley anti-tramite 2052 de 2020.

4.1.2 NIVEL DE EDUCACION O NIVEL ACADEMICO (No aplica)
4.1.3 EXPERIENCIA (No aplica)
4.1.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL (No aplica)

4.1.5 CAPACIDAD OPERATIVA

El oferente deberá estar en la capacidad de transportar y suministrar de forma oportuna, los equipos, objeto del presente estudio en el tiempo determinado, cuando la Unidad Prestadora de Salud Atlántico así lo requiera.

El oferente deberá certificar que cuenta con un stock de equipos y elementos, para suplir las necesidades dadas a conocer por el supervisor del contrato referente al objeto del estudio.
El oferente deberá contar con una capacidad operativa que garantice la plena y excelente ejecución del objeto a contratar (instalaciones, maquinaria, equipo, insumos y recurso humano diligenciar **CERTIFICACIÓN DE CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y OPERACIONAL**).

MEDIDAS DE SEGURIDAD: En el planeamiento de los trabajos deben observarse todas las disposiciones legales, sobre seguridad industrial y ejercer un control permanente de los factores que puedan afectar la salud o la vida de los trabajadores propios del contratista, por lo tanto el oferente favorecido deberá proveer el equipo de seguridad que sea necesario para desarrollar los trabajos, El contratista debe tener afiliado a los trabajadores a una EPS de acuerdo con las reglamentaciones al respecto del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social de Colombia.

La Unidad Prestadora de Salud Atlántico no asume ninguna responsabilidad por los daños y perjuicios que se ocasionen, debido al incumplimiento por parte del CONTRATISTA de las normas de seguridad necesarias para sus trabajadores, por lo cual las indemnizaciones y costos que se produzcan por accidentes de trabajo son por cuenta del CONTRATISTA.

Identificación. El oferente deberá tener todo el personal con sus respectivos carnés de identificación y elementos necesarios y de seguridad para la prestación del servicio.

4.1.6 OTRAS CONDICIONES TÉCNICAS VERIFICABLES (N/A)
4.1.7 CONDICIONES TÉCNICAS ADICIONALES DE CALIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN (N/A)

4.2 EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA

4.3.1 EVALUACION ECONOMICA

El precio es el factor de selección del proponente. Por lo anterior, la Unidad Prestadora de Salud Atlántico, adjudicará el futuro contrato al oferente que cumpla con todas las condiciones exigidas en los documentos del proceso (estudios previos e invitación pública a participar), y que ofrezca el menor precio. No habrá lugar a puntajes para evaluar las ofertas sobre las características del objeto a contratar, su calidad o condiciones.

La Unidad Prestadora de Salud Atlántico, revisará las ofertas económicas y verificará que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, se verificará el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente.

El precio es el factor de selección del proponente; por lo anterior, la Unidad Prestadora De Salud Atlántico, adjudicará el futuro contrato al oferente que cumpla con todas las condiciones exigidas en los documentos del proceso (estudios previos e invitación), y que ofrezca el mayor porcentaje de descuento en el anexo OFERTA ECONOMICA.

1. La Unidad Prestadora de Salud Atlántico, revisará las ofertas económicas y verificará que el mayor porcentaje de descuento cumpla con las condiciones JURIDICAS TECNICAS Y ECONOMIICAS de la invitación.

2. Si la que ofreció el mejor porcentaje de descuento no cumple con las condiciones JURIDICAS TECNICAS Y ECONOMICAS de la invitación, se procederá a verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mayor porcentaje de descuento y así sucesivamente.

Atendiendo lo dispuesto en el Artículo 94 de la Ley 1474, Artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, Numeral 5 del Artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015 en concordancia con lo contenido en el Sub numeral 8, Numeral 2.2.5.4 "Procedimiento" de la Resolución 03049 del 30 de Julio de 2014 "Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional.

Si el oferente no discrimina el impuesto al valor agregado – IVA y el bien o servicio, causa dicho impuesto, la Unidad Prestadora de Salud atlántico, lo considerará incluido en el valor total de la oferta y así lo aceptará el proponente.

La Unidad Prestadora de Salud Atlántico, no reconocerá ningún reajuste de tarifas o precios durante la vigencia del contrato, por lo tanto, el oferente debe proyectar el valor de la oferta por el tiempo de ejecución del contrato respectivo, estos valores no estarán sujetos a modificaciones por concepto de inflación y por ningún motivo se considerará costos adicionales.

Para efectos de la evaluación económica, se considerará que la propuesta es hábil siempre que cumpla con la totalidad de los requisitos de orden jurídico y técnico, y cuando la misma no supere el precio techo unitario asignado a cada ítem.

Nota 1: El proceso será adjudicado por la totalidad del presupuesto oficial establecido por la entidad.

Nota 2: Para los precios artificialmente bajos, se dará aplicabilidad a lo señalado en el Artículo. 2.2.1.1.2.2.4. Del Decreto 1082 de 2015, el cual indica si de acuerdo con la información obtenida por la Entidad Estatal en su deber de análisis de que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1. Del presente decreto, el valor de una oferta parece artificialmente bajo, la Entidad Estatal debe requerir al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido. Analizadas las explicaciones, el comité evaluador de que trata el artículo anterior, o quien haga la evaluación de las ofertas, debe recomendar rechazar la oferta o continuar con el análisis de la misma en la evaluación de las ofertas.

Cuando el valor de la oferta sobre la cual la Entidad Estatal tuvo dudas sobre su valor responde a circunstancias objetivas del oferente y de su oferta que no ponen en riesgo el cumplimiento del contrato si éste es adjudicado a tal oferta, la Entidad Estatal debe continuar con su análisis en el proceso de evaluación de ofertas.

La Unidad Prestadora de Salud Atlántico, revisará las ofertas económicas y verificará que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, se verificará el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente. Para lo cual se detalla a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE % UNICO DE DESCUENTO OFERTADO APLICABLE A TODOS LOS ITEMS DEL ANEXO PRECIO TECHO. (ÍTEM 1 al 163 del anexo precio techo)
1	*PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO* *EL PORCENTAJE UNICO DE DESCUENTO OFERTADO POR EL OFERENTE SERA APLICABLE A TODOS LOS ITEMS DEL ANEXO PRECIO TECHO.*	_____%

4.3.2 FACTORES ADICIONALES DE CALIFICACIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN (No aplica)

4.3.3 CRITERIOS DE DESEMPATE

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.4.2.17 del Decreto 1082 de 2015, adicionado por el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, en caso de empate de dos o más ofertas en los Procesos de Contratación, el contratante deberá utilizar las siguientes reglas de forma sucesiva y excluyente para seleccionar al oferente favorecido, así:

1. Preferir la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros.
2. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia, mujeres víctimas de la violencia intrafamiliar o de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente; o, la de un proponente plural constituido por mujeres cabeza de familia, mujeres víctimas de violencia intrafamiliar y/o personas jurídicas en las cuales participe o participen mayoritariamente.
3. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite en las condiciones establecidas en la ley que por lo menos el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad a la que se refiere la Ley 361 de 1997. Si la oferta es presentada por un proponente plural, el integrante del oferente que acredite que el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en el consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura y aportar mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.
4. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite la vinculación en mayor proporción de personas mayores que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la Ley.
5. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite, en las condiciones establecidas en la ley, que por lo menos diez por ciento (10%) de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rom o gitanas.
6. Preferir la propuesta de personas en proceso de reintegración o reincorporación o de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente; o, la de un proponente plural constituido por personas en proceso de reincorporación, y/o personas jurídicas en las cuales participe o participen mayoritariamente.
7. Preferir la oferta presentada por un proponente plural siempre que: (a) esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, o una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente, y, que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en el proponente plural; (b) la madre cabeza de familia, la persona en proceso de reincorporación o reintegración, o la persona jurídica aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta; y (c) ni la madre cabeza de familia o persona en proceso de

reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural.
8. Preferir la oferta presentada por una MiPymes o cooperativas o asociaciones mutuales; o un proponente plural constituido por MiPymes, cooperativas o asociaciones mutuales.
9. Preferir la oferta presentada por el proponente plural constituido por micro y/o pequeñas empresas, cooperativas o asociaciones mutuales.
10. Preferir al oferente que acredite de acuerdo con sus estados financieros o información contable con corte a 31 de diciembre del año anterior, por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de pagos realizados a MiPymes, cooperativas o asociaciones mutuales por concepto de proveeduría del oferente, realizados durante el año anterior; o, la oferta presentada por un proponente plural siempre que: (a) esté conformado por al menos una MiPyme, cooperativa o asociación mutual que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%); (b) la MiPyme, cooperativa o asociación mutual aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta; y (c) ni la MiPyme, cooperativa o asociación mutual ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural.
11. Preferir las empresas reconocidas y establecidas como Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo o Sociedad BIC, del segmento MiPymes.
12. Si persiste el empate, la Entidad convocará a una audiencia de sorteo mediante mensaje público, y se seleccionará en orden de elegibilidad mediante el procedimiento de sorteo por balotas al oferente que obtenga el mayor número.
13. Los criterios de calidad para evaluar la mejor relación calidad-precio podrán incluir criterios Ambientales o sociales vinculados al objeto del contrato.
Los criterios ambientales podrán referirse, entre otras, a variables como la reducción del nivel de emisión de gases de efecto invernadero; el empleo de medidas de eficiencia energética y la utilización de energía procedente de fuentes renovables durante la ejecución del contrato.
Los criterios sociales se referirán, entre otras, a las siguientes finalidades: fomento de la integración social de personas con discapacidad, inclusión de personas pertenecientes a grupos vulnerables en la ejecución del contrato y, en general, la inserción socio laboral de personas en situación de riesgo de exclusión social y la eliminación de criterios sospechosos de discriminación; el fomento de la contratación femenina o población LGTBIQ+; madres cabeza de hogar; personas que no cuenten con cualificaciones educativas de formación secundaria o profesional superior; víctimas del conflicto armado; criterios referidos al suministro o a la utilización de productos basados en un comercio justo durante la ejecución del contrato, en los términos definidos por el artículo 4° de la Ley 2046 de 2020. Teniendo en cuenta el objeto del contrato, se aplicarán los criterios sociales citados anteriormente, previo cumplimiento de los requisitos legales de inscripción y/o certificación según corresponda.
Para acreditar los factores de desempate se tendrán en cuenta las definiciones establecidas en el Decreto 1082 de 2015, sus modificaciones y demás normas concordantes.
Los factores de desempate serán aplicables en el caso de las cooperativas y asociaciones mutuales que cumplan con los criterios de clasificación empresarial, definidos por el Decreto 957 de 2019, priorizando aquellas que sean micro, pequeñas o medianas.
Para los criterios enunciados que involucren la vinculación de capital humano, el oferente deberá acreditar una antigüedad igual o mayor a un año. Para los casos de constitución inferior a un año se tendrá en cuenta a aquellos trabajadores que hayan estado vinculados desde el momento de constitución de la misma.
NOTA 1: la condición de mujer cabeza de familia se acreditará con la declaración ante notario de conformidad con lo previsto en el parágrafo del artículo 2 de la Ley 82 de 1993, modificado por el artículo 1o de la Ley 1232 de 2008 «Por la cual se expiden normas para apoyar de manera especial a la mujer cabeza de familia» - establece que «La condición de Mujer Cabeza de Familia y la cesación de la misma, desde el momento en que ocurra el respectivo evento, deberá ser declarada ante notario por cada una de ellas, expresando las circunstancias básicas del respectivo caso y sin que por este concepto se causen emolumentos notariales a su cargo (...)».

NOTA 2: la condición de mujer víctima de violencia intrafamiliar se acredita con la medida de protección expedida por la autoridad competente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley 1257 de 2008 - «Por la cual se dictan normas de sensibilización, prevención y sanción de formas de violencia y discriminación contra las mujeres, se reforman los Códigos Penal, de Procedimiento Penal, la Ley 294 de 1996 y se dictan otras disposiciones>> -, dispone que «Las situaciones de violencia que dan lugar a la atención de las mujeres, sus hijos e hijas, se acreditarán con la medida de protección expedida por la autoridad competente, sin que puedan exigirse requisitos adicionales>>.

NOTA 3: el proponente que desee acreditar que por lo menos el 10% de la nómina está en condición de discapacidad a que se refiere la Ley 361 de 1997, debe aportar la certificación expedida por el Ministerio de Trabajo, en la cual conste que el personal en condición de discapacidad lo contrató por lo menos con anterioridad a un año. Es importante tener en cuenta que, si el proponente adjudicatario se hizo acreedor a esta regla de desempate, el personal deberá mantenerse por un lapso igual al de la contratación. La constancia correspondiente emitida por el Ministerio de Trabajo deberá estar vigente en el momento en que la Entidad aplique los criterios de desempate.

NOTA 4: para acreditar la vinculación en mayor proporción de personas mayores que no sean beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la Ley, el proponente deberá allegar certificación suscrita por el representante legal en la que se relacione el personal vinculado que cumple con estas condiciones indicando: 1) Nombre y apellidos, 2) Edad, 3) No de identificación, 4) Tipo de vinculación, 5) Fecha de vinculación. Igualmente deberá anexar copia de la cédula del personal relacionado y el contrato que soporta la vinculación.

NOTA 5: para acreditar que por lo menos el 10% de sus trabajadores pertenece a las poblaciones indígena, negra, afrocolombiana, raizal, el proponente deberá aportar certificación suscrita por el representante legal en la que se relacione la totalidad del personal vinculado y el personal vinculado que cumpla estas condiciones indicando: 1) Nombre y apellidos, 2) No de identificación, 3) Tipo de vinculación, 4) Fecha de vinculación. Igualmente, por cada persona que reúna estas condiciones deberá anexar copia de la cédula de ciudadanía, el contrato que soporta la vinculación y la acreditación que expide el Ministerio del Interior que acredita la pertenencia a estas poblaciones.

NOTA 6: la condición de persona en proceso de reintegración o reincorporación se acredita con la certificación que expida la Agencia para la Reincorporación y la Normalización ARN.

NOTA 7: para acreditar que ni la madre cabeza de familia o persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural. El proponente deberá aportar certificación expedida por el representante legal del integrante del proponente plural que acredite tal condición.

NOTA 8: la condición de MiPymes se acreditará, conforme a lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020, en concordancia con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil y las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

NOTA 9: para la aplicación del criterio de desempate establecido en el numeral 10), el proponente deberá aportar los estados financieros o información contable con corte a 31 de diciembre del año anterior, que permita establecer tal circunstancia.

NOTA 10: para acreditar que ni la MiPyme, cooperativa o asociación mutual ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los miembros del proponente plural. El proponente deberá aportar certificación expedida por el representante legal o el revisor fiscal (si tiene la obligación de tenerlo) del integrante del proponente plural que acredite tal condición.

NOTA 11: para acreditar la condición de Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo BIC, bastará con el Certificado de Existencia y Representación Legal de la sociedad en la que se evidencie dicha denominación conforme al artículo 2o de la Ley 1901 de 2018.

NOTA 12: los criterios de calidad para evaluar la mejor relación calidad-precio podrán incluir criterios ambientales o sociales vinculados al objeto del contrato, en los términos definidos por el parágrafo del artículo 2.2.1.1.2.2.2 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el artículo 4 del Decreto 142 de 2023.

MÉTODO ALEATORIO

Si el empate se mantiene, se procederá a utilizar el método aleatorio denominado sorteo, en audiencia pública mediante balotas, el cual se realizará de la siguiente manera:

1. LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLÁNTICO determinará el día, la hora y el lugar donde se llevará a cabo este procedimiento, notificando oportunamente a los proponentes que se encuentren empatados en puntos, en audiencia pública.
2. La Administración dispondrá de balotas de ping-pong debidamente numeradas.
3. La numeración de las balotas iniciará en el número 1 y continuarán numeradas en orden ascendente.
4. El delegado, en presencia de todos los proponentes que se encuentren empatadas en puntos, introducirá las balotas numeradas en una bolsa de color negro. El número de balotas introducidas será el doble al número de proponentes empatados en puntos.
5. Al momento de esta diligencia, los proponentes deberán acreditar la facultad legal para participar en el mismo, ya sea por el representante legal, o por estar debidamente autorizado por este último.
6. La participación para tomar la balota de la bolsa se hará en orden alfabético, teniendo en cuenta la primera letra de la razón social del proponente, será esta persona natural o jurídica, consorcio o unión temporal.
7. Una vez el proponente tome la balota de la bolsa la tendrá en su puño sin hacer público el número sacado hasta tanto no haya tomado la balota todos los participantes.
8. Posterior a esto, se hará pública la numeración de las balotas que los proponentes tienen en su poder.
9. El proponente adjudicatario del proceso de contratación será aquel que haya sacado la balota marcada con el mayor número.

NOTA: De acuerdo a lo indicado en el manual para el manejo de incentivos en los procesos de contratación de Colombia Compra Eficiente, cuando en la evaluación de las ofertas sea aplicable un acuerdo comercial, no es posible aplicar los factores de desempate previstos en los numerales 4 y 5. De la presente diligencia se levantará un acta con la firma de todos los participantes.

En caso de no lograrse la adjudicación, LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLÁNTICO, declarará desierto el proceso mediante acto administrativo motivado.

5. CONDICIONES DEL CONTRATO

5.1. LUGAR DE ENTREGA O LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La entidad proponente que le sea adjudicada la contratación objeto del presente estudio, deberá prestar los servicios en las instalaciones de la Unidad Prestadora de Salud Atlántico Ubicada en la Avenida Circunvalar No. 45-124 el Parque Soledad- Atlántico.

5.2. FORMA DE EJECUCIÓN

El objeto del contrato a celebrar se ejecutara en forma ***tracto sucesivo*** de acuerdo a las necesidades de la institución, previa coordinación con los supervisores de los contratos según corresponda y dentro del plazo de ejecución indicado.

5.3. PLAZO DE EJECUCIÓN

El Plazo de ejecución del contrato que se suscriba como resultado de la definición del proceso de contratación, será a partir de la aprobación de la Garantía Única y entrega de la Carta de Iniciación de Ejecución del Contrato, hasta agotar el presupuesto asignado al presente proceso, lo primero que ocurra tiempo durante el cual deberá dar cumplimiento cabal a las prestaciones a que se obliga. Dicho plazo iniciará a partir de la entrega de la Carta de Inicio de Ejecución del Contrato.

La vigencia del contrato será igual al plazo de su ejecución y cuatro (4) meses más. Estos cuatro (4) meses serán únicamente para efectos de su liquidación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

5.4. FORMA DE PAGO

Los pagos se realizarán en mensualidades vencidas, dentro de los 60 días calendario siguientes a la radicación de la factura, (SEGÚN GUÍA F-DI-14 MANUAL DE USUARIO – MODULO RECECCION FACTURA ELECTRÓNICA-MINHACIENDA, Las publicaciones realizadas, con la constancia de recibo a satisfacción del servicio, suscrita por el supervisor del contrato, previa presentación de los documentos más adelante relacionados a la central de cuentas de la Unidad Prestadora de Salud Atlántico, de acuerdo al turno y a la programación del Plan Anual de caja (PAC).

La factura electrónica debe ser presentada de acuerdo a la resolución 0042 del 05 de mayo del 2021, por la cual se desarrollan los sistemas de facturación electrónica de venta como título valor y CIRCULAR EXTERNA 042 del 26 de diciembre de 2023, que al a letra dice:

"La Administración del SIIF Nación implementó el "Modelo de Recepción de Facturas de Venta, Notas Débito y/o Notas Crédito", el cual aplica de forma obligatoria a partir del 01 de abril de 2021 para todas las Entidades que hacen parte del Presupuesto General de la Nación (PGN), de conformidad con lo establecido en la Directiva Presidencial 09 de septiembre del 2020. Aquellos Proveedores o Contratistas que tengan identificado en el RUT la responsabilidad 52 – Facturador electrónico (emisor), deberán entregar factura electrónica de venta por los bienes y/o servicios ofrecidos a las entidades del ámbito SIIF Nación, como también las notas débito y/o notas crédito, a través del buzón dispuesto para el efecto por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, para lo cual la información tributaria de los terceros creados en el SIIF Nación se actualizará con base en los datos de la DIAN mediante un Servicio Web. Así las cosas, las entidades ejecutoras del PGN, al realizar el registro de la obligación o del egreso de una caja menor, el sistema identificará si el tercero beneficiario de la misma es sujeto a facturar electrónicamente, y al verificarlo solicitará la consulta y vinculación de la(s) factura(s) electrónica(s) de venta en estado "Aprobada" (s) por el supervisor y/o tácitamente, según lo define la norma, para continuar con el proceso de pago.

5.4.1 ACTIVIDADES Y ROLES QUE SE DEBEN CONSIDERAR EN EL PROCESO DE RECECPCIÓN

A continuación, se describen las actividades de cada uno de los roles que intervienen en el proceso:

A) Contratista o proveedor (emisor).

1. Elaborar factura electrónica mediante operador tecnológico autorizado, solución gratuita de la DIAN o software propio, previa habilitación ante la DIAN.

2. Diligenciar en la sección de la factura Datos del Emisor, en el campo "correo" la dirección electrónica, en donde le será notificado en caso de existir fallas en la validación del correo.

13

3. Diligenciar en el asunto o en la sección de la factura Notas, lo siguiente: #$ luego el código de identificación de la entidad a la cual le va a enviar la factura, datos del contrato, y correo del supervisor o cuentadante de caja menor, finalizando con #$, debidamente separados por punto y coma, según ej. Adjunto.

#$15-03-00; Contrato; Pedro Pérez@ entidadpgn.gov.co #$ ó #$02-01-01; Contrato; centralizada@entidadpgn.gov.co #$

4. Registrar en la sección de la factura Datos del Adquiriente en el campo "Correo", el buzón electrónico siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co dispuesto por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, con el fin que, una vez generada la factura electrónica a través del medio seleccionado, éste la envíe automáticamente.

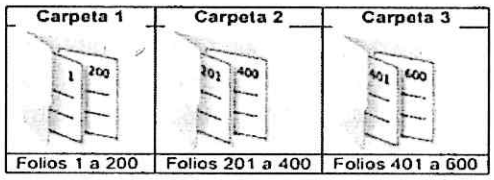
5. Generar factura obteniendo el contenedor electrónico -Documento zip (PDF, XML).

6. Enviar al buzón electrónico siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co dispuesto por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, el contenedor electrónico -Documento zip (PDF, XML), referenciando en el asunto de este correo el código de identificación de la entidad a la cual le va a enviar la factura, datos del contrato, y correo del supervisor o cuentadante de caja menor, debidamente separados por punto y coma, según ej. Adjunto:

#$15-03-00; Contrato; Pedro Pérez@ entidadpgn.gov.co #$ ó #$02-01-01; Contrato; centralizada@entidadpgn.gov.co #$

Nota importante: De no darse el envío automático por parte del proveedor o contratista desde el operador tecnológico autorizado, solución gratuita de la DIAN o software propio, descrito en el numeral 4, estos podrán remitir la factura al buzón indicado para tal fin. 7. La factura se puede direccionar a la entidad del PGN o al supervisor del contrato, según el esquema que la entidad establezca para la recepción de la factura electrónica, siempre y cuando se diligencien los datos requeridos en el numeral 3 o en el numeral 6 o en los dos, y, de no registrarse dicha información en alguna de estas dos opciones, la factura será devuelta al correo registrado en el numeral 2, es decir, al correo electrónico registrado en los datos del emisor en el documento electrónico.

La factura junto con los documentos soporte, pre radicado, planilla y constancia de aportes parafiscales, deben ser presentados en paquetes de 200 folios perforados y legajados en el lado izquierdo de la hoja, según manual de archivo y correspondencia.



La Unidad Prestadora en Salud Atlántico efectuará el pago del valor del contrato en los términos establecidos por la ley siempre y cuando EL CONTRATISTA presente los documentos requeridos por la Unidad Prestadora en Salud Atlántico para efectuar el pago. Estos documentos soportes de la facturación, deberán estar acompañados del recibo a satisfacción de la prestación del servicio expedido por el **SUPERVISOR DEL CONTRATO,** previo cumplimiento de los trámites administrativos y fiscales vigentes y conforme con los cupos de PAC autorizados por la Dirección del Tesoro Nacional, y de acuerdo al derecho de turno señalado en el artículo 19 de la ley 1150 de 2007. En ningún momento la aprobación de cupos de PAC será impedimento para la ejecución del contrato.

Todos los pagos a que se compromete la Unidad Prestadora de Salud Atlántico serán cancelados dentro de los sesenta (60) días calendario siguiente a aquel en que haya sido presentada la respectiva factura y previo situado de los dineros correspondientes por parte de la Dirección de Sanidad.

PARAGRAFO PRIMERO: Documentos que se deben presentar para el pago de los SERVICIOS MEDICOS PRESTADOS ASI:

Enviar la facturación los 5 (cinco) primeros días del mes siguiente a la prestación del servicio a la ventanilla Única de Central de Cuentas de la UPRES DEATA, ubicada en la Avenida Circunvalar No. 45-124 Soledad, con los siguientes soportes:

INSTRUCTIVO DE FACTURACION ELECTRONICA

a. Recibo a satisfacción de la prestación de servicio expedido por el **SUPERVISOR DEL CONTRATO**.
b. **Allegar con la correspondiente factura, el recibo de pago de aportes parafiscales y de seguridad social actualizado** según corresponda de acuerdo a la ley 1607 de 2012, donde se especifique el mes de pago del mismo, de igual manera anexar en los casos que apliquen la planilla pila.
c. Fotocopia de la hoja del contrato en donde se encuentra el registro presupuestal.

5.5. SUPERVISOR, INTERVENTOR Y/O COORDINADOR

El supervisor del contrato será el jefe logístico o quien haga sus veces o quien con posterioridad designe el ordenador del gasto quien verificará la ejecución idónea y el cumplimiento del objeto del contrato de acuerdo con las funciones asignadas para el efecto en la Resolución 00090 DEL 15 ENERO DEL 2018

Para estos efectos, el supervisor estará sujeto a lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 de la ley 80 del 1993, los artículos 83 y 84 de la ley 1474 del 2011, la resolución 00090 del 2018 y demás normas que regulen la materia.

5.6 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Las obligaciones del contratista están descritas en el Anexo OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.

5.7 OBLIGACIONES DE LA POLICIA NACIONAL

Las obligaciones del contratista están descritas en el Anexo OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

6. FORMA Y PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

La adjudicación será en forma total mediante el procedimiento establecido para la modalidad de mínima cuantía de conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.5.2 del decreto 1082 de 2025, al oferente que ofrezca el MAYOR PORCENTAJE UNICO DE DESCUENTO OFERTADO, de igual forma, que cumpla con las condiciones requeridas en el presente proceso. En caso que este no cumpla con los requisitos habilitantes exigidos, vencido el plazo para subsanar los mismos, se procederá a verificar la oferta del ofrecimiento económico con el segundo MAYOR PORCENTAJE UNICO DE DESCUENTO OFERTADO y así sucesivamente hasta obtener un oferente habilitado.

De no quedar ningún oferente habilitado se declarará desierto el proceso, mediante comunicación motivada que se publicará en el SECOP.

7. ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.

La entidad deberá establecer la distribución del riesgo, de conformidad con lo previsto en el artículo 4º de la ley 1150 de 2007, para lo cual deberá hacer la estimación, tipificación y asignación de los riesgos previsibles involucrados en la contratación, de acuerdo con la naturaleza del Contrato y las actividades involucradas en él. Para estos efectos podrá usar como referencia el "Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación (Versión 1)", publicado por la Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente.

De conformidad con lo indicado en el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Proceso de Contratación (Versión 1)", publicado por la Agencia Nacional de Contratación – Colombia Compra Eficiente, una vez realizada la matriz de riesgos indica en dicho manual y de conformidad a los lineamientos y metodologías expuestas en el mismo, la estimación del riesgo (probabilidad de ocurrencia del siniestro) corresponde a los porcentajes mínimos indicados dentro de la normatividad vigente, el Manual de Contratación para la Policía Nacional y las necesidades de la Institución, los cuales se relacionan en el Anexo No. 4 del presente estudio de conveniencia y oportunidad

II. ESTUDIO DEL SECTOR

1. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

1. Identificación de la necesidad

La Unidad Prestadora de Servicios de Salud Atlántico cuenta con sistemas de aire acondicionado instalados en áreas críticas y administrativas tales como consultorios, salas de procedimientos, hospitalización, farmacia, laboratorio, áreas de almacenamiento de medicamentos y ambientes administrativos. Estos equipos son esenciales para garantizar condiciones ambientales adecuadas que permitan la correcta atención de los pacientes, el bienestar del personal de salud y la conservación de medicamentos, insumos médicos y equipos biomédicos.

Debido al uso continuo de los equipos de aire acondicionado y a las condiciones propias de operación (funcionamiento prolongado, variaciones eléctricas, acumulación de polvo y humedad), se hace necesaria la contratación de un servicio especializado de mantenimiento preventivo y correctivo, que incluya el suministro de repuestos originales o compatibles certificados.

2. Características de la demanda

La demanda corresponde a un **servicio recurrente y permanente**, ya que los equipos de aire acondicionado requieren intervenciones periódicas para asegurar su óptimo funcionamiento y atender fallas imprevistas que puedan afectar la continuidad del servicio de salud.

La demanda se caracteriza por:

- **Mantenimiento preventivo programado**, que incluye limpieza, revisión, calibración, medición de parámetros eléctricos y mecánicos, recarga de refrigerante cuando corresponda y verificación general del sistema.
- **Mantenimiento correctivo**, orientado a la atención de fallas imprevistas, reparación de componentes y restitución inmediata de la operatividad de los equipos.

- **Suministro e instalación de repuestos**, tales como compresores, ventiladores, tarjetas electrónicas, capacitores, contactores, sensores, correas, filtros y otros componentes necesarios.
- Atención prioritaria debido a la naturaleza crítica del servicio de salud.

3. Magnitud de la demanda

La magnitud de la demanda está determinada por:

- La cantidad de equipos de aire acondicionado instalados en la UPSS.
- La diversidad de capacidades (BTU), marcas y tecnologías (chillers, split, piso-techo, cassette, ductos, entre otros).
- La frecuencia mínima requerida de mantenimiento preventivo (trimestral, semestral o según especificaciones del fabricante).
- La probabilidad de fallas correctivas durante el periodo contractual.

En función de lo anterior, se estima que la demanda abarcará la totalidad de los equipos de aire acondicionado de la institución durante el periodo de contratación, garantizando su operatividad continua.

4. Periodicidad y duración del servicio

La demanda del servicio se proyecta para un periodo anual (o según se establezca en el proceso de contratación), contemplando:

- Intervenciones periódicas de mantenimiento preventivo.
- Atención de mantenimiento correctivo a demanda, con tiempos de respuesta definidos según la criticidad del área afectada.
- Disponibilidad permanente de repuestos durante la vigencia del contrato.

5. Impacto de no atender la demanda

La no contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de aire acondicionado podría generar:

- Interrupciones en la atención médica.
- Riesgos para la salud de los pacientes y del personal.
- Deterioro prematuro de los equipos.
- Pérdida o afectación de medicamentos e insumos sensibles a la temperatura.
- Incremento de costos por reparaciones mayores o reemplazo de equipos.

6. Conclusión

En consecuencia, la demanda del servicio de **Mantenimiento Preventivo y Correctivo, incluyendo repuestos, para los sistemas de aire acondicionado de la Unidad Prestadora de Servicios de Salud Atlántico**, es **necesaria, continua y técnicamente justificada**, siendo indispensable para asegurar la continuidad operativa, la calidad del servicio de salud y el cumplimiento de las normas técnicas y sanitarias vigentes. A continuación, se muestran las áreas donde se encuentran ubicados los equipos, así:

ITEM	UBICACIÓN	EQUIPO	MARCA	COMPONENTES	CARACTERÍSTICA
1	Sala de parto	Aire acondicionado de expansión directa de 50 TR	7 Tech	Compresor	20 TR
				Compresor	20 TR
				Compresor	20 TR
				Compresor	20 TR
				Motor condensador	1 hp
				Motor condensador	1 hp
				Motor condensador	1 hp
				Motor condensador	1 hp
				Motor Blower	7,5 hp
				Filtros HEPA	4 filtros
2	Quirófano	2 Aires acondicionado de expansión directa de 12 TR	York	Compresor	12 hp
				Compresor	12 hp
				Motor Condensador	1 1/2 hp
				Motor Blower	5 hp
				Filtros HEPA	60*50*5
3	Administración	3 condensadoras de 5 TR con una manejadora de 15 TR de expansión directa	Confort Fresch	Motor Blower	4 hp trifásico
				Compresor	5 hp
				Compresor	5 hp
				Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor condensador	1/4 hp
4	Esterilización	2 Aires acondicionado de expansión directa de 5 TR	STAR LINGH	Condensadora	5 hp
				Condensadora	5 hp
				Motor Blower	3/4 hp
5				Motor Blower	3/4 hp
				Motor Condensador	1/4 hp
				Motor Condensador	1/4 hp

6	Laboratorio	Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	Confort Fresh	Compresor	5 hp
				Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor Blower	3/4 hp
				Motor Blower	3/4 hp
7	Urgencias	4 Aires acondicionado de expansión directa de 5 TR	Confort Fresh	Compresor	5 hp
				Compresor	5 hp
				Compresor	5 hp
8				Compresor	5 hp
				Motores condensador	1/4 hp
				Motores condensador	1/4 hp
9				Motores condensador	1/4 hp
				Motores condensador	1/4 hp
				Motores Blower	3/4 hp
10				Motores Blower	3/4 hp
				Motores Blower	3/4 hp
				Motores Blower	3/4 hp
11	UCI	Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	CIAC	Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor Blower	3/4 hp
12	Auditorio	Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	York	Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/3 hp
				Motor Blower	3/4 hp
13	Archivo documental	Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	STAR LIGH	Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor Blower	3/4 hp
14	Bodega	Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	Confort Fresch	Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor Blower	3/4 hp
15	Fisioterapia			Compresor	5 hp

		Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	Confort Fresch	Motor condensador	1/4 hp
				Motor Blower	3/4 hp
16	Laboratorio sala espera	Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	Confort Fresch	Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/4 hp
				Motor Blower	3/4 hp
17	Referencia	Aire acondicionado de expansión directa de 5 TR	Confort Fresch	Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/3 hp
				Motor Blower	3/4 hp
18	UPS	1 Aires acondicionado de expansión directa de 5 TR	star ligh	Compresor	5 hp
				Motor condensador	1/3 hp
				Motor blower	3/4 hp
19	RX	Mini Split	olimpo		18000 btu
			Confort Fresch		12000 btu
20	Oficina mtto	Mini Split	Confort Fresch		12000 btu
21	Clínica de Heridas	Mini Split	mirage		12000 btu
22	Clínica de Heridas	Mini Split	mirage		12000 btu
23	Oficina apreciar 5 piso call center	Mini Split		Piso techo	60000 btu
24	Almacén	Mini Split	Confort Fresch	Piso techo	36000 btu
25	Radicación entrada principal clínica	Mini Split	Cold start		18000 btu
26	Vacunación	Mini Split	Confort Fresh		12000 btu
27	Salud ocupacional talento humano	mini Split	confort fresh		24000 btu
28	Quinto piso: Surte de aire consultorios primer piso, pasillo primer piso, almacén, archivo clínico, habitaciones del segundo y tercer piso, urgencia pediátrica,	Sistema Chiller 80 TR	York	Compresor	20 hp
				Compresor	20 hp
				Compresor	20 hp
				Compresor	20 hp
				Motor condensador	5 hp
				Motor condensador	5 hp

	odontología y cafetería			Motor condensador	5 hp
				Motor condensador	5 hp
				Motobomba	15 hp
				Motobomba	15 hp
29	Tercer piso: surte de aire los servicios de pediatría y Hospitalización cuarto piso	Sistema Chiller 40 TR	7 tech	Compresor	10 hp
				Compresor	10 hp
				Compresor	10 hp
				Compresor	10 hp
				Motobomba	5 hp
				Motobomba	5 hp
				Motor condensador	4 hp
				Motor condensador	4 hp
				Motor condensador	4 hp
				Motor condensador	4 hp
				Comprensor	10 hp
				Comprensor	10 hp
				Comprensor	10 hp
				Comprensor	10 hp
				04 Serpentín en v	10 hp
30	Hall primer piso	Manejadora de Agua Fría de 20 TR	tecan	Blower	20 hp
				Motor Blower	6 hp
31	Hall Tercer piso	Manejadora de Agua Fría de 15 TR	Confort Fresh	Motor Blower	2 hp
32	RX	Manejadora de Agua Fría de 15 TR	7tech	Motor Blower	2 hp
33	Cafetería	Manejadora de Agua Fría de 15 TR	7tech	Motor Blower	2 hp
34	Almacén	equipo 5 tr de expansión directa almacén	STAR LINGH y cciar	Motor Blower	3/4 hp
				motor condensador	1/4 hp
		equipo 5 tr de expansión directa almacén	Confort fresh	motor blower	3/4 hp
				motor compresor	1/4 hp
35	Hall Segundo piso	Manejadora de Agua Fría de 15 TR	7tech	Motor Blower	2 hp

36	Hall 4to piso	02 Aire acondicionado de 5 TR expansión directa 2 manejadora y 2condensadora)	Confort fresh	2 Motores Blower	3/4 hp
37	Consultorios y habitaciones 1 piso	14 Fancoil 12000 btu	york	motor	1/10 doble eje 1/10 hp
38	Consultorios y habitaciones 2 piso	16 fancoil de 24000 btu	york	motor	1/10 doble eje 1/10 hp
39	Consultorios y habitaciones 3 piso	12 fancoil de 24000 btu	york	motor	1/10 doble eje 1/10 hp
40	Consultorios y habitaciones 4 piso	09 fancoil de 24000 btu	Confort fresh	motor	1/10 doble eje 1/10 hp
41	Baños, cafetería, urgencia, rx	11 extractores estilo hongo.			motor de 1/10
42	Morgue	Mini Split			12000 btu
43	Telemática	Mini Split	Confort fresh		24000 btu
44	Talento humano	Mini Split	carrier		24,000 btu
45	Central cuentas	Mini Split	Confort fresh		12,000 btu
46	contabilidad	Mini Split	Confort fresh		12,000 btu
47	Tesorería	Mini Split	Confort fresh		12,000 btu
48	Jefatura	Mini Split	mirage		12,000 btu
49	Estar medico 3 piso	Mini Split	Confort fresh		12,000 btu
50	Odontología	Mini Split	Confort fresh		24,000 btu
51	Consultorio 100,111 y 112	3 mini Split	Confort fresh		12,000 btu
52	Consultorio 214	Mini Split	Confort fresh	piso techo	18,000 btu
53	Afiliaciones	Mini Split	Confort fresh		12,000 btu
54	Citas especialista	Mini Split	Confort fresh		12,000 btu

55	Capilla	Mini Split	mirage		12,000 btu
56	pediatría	Mini Split	Confort fresh	Piso techo	2 hp
57	Consultorio 14, 15, 16	Equipo de expansión directa	Confort fresh	compresor	5 hp
				motor blower	3/4 hp
58	Consulta externa	Equipo de expansión directa	star ligh	compresor	5 hp
				motor blower	3/4 hp
59	Medicina laboral	Mini Split	Confort fresh		12,000 btu
		Mini Split	Confort fresh		18,000 btu
		Mini Split	Confort fresh		18,000 btu

2. ANÁLISIS DEL MERCADO

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO

CONDICIONES ACTUALES DEL MERCADO

Actualmente, el mercado de mantenimiento de aires acondicionados en el departamento del atlántico presenta algunas tendencias importantes como por ejemplo la alta demanda de servicios puesto que los aires acondicionados son esenciales para la vida diaria, lo que genera una constante demanda de mantenimiento preventivo y reparaciones. Esto se intensifica en los meses más calurosos o con alta humedad.

Las personas buscan cada vez más soluciones que les permitan reducir su consumo energético. Esto ha llevado a un aumento en la demanda de servicios especializados en optimización de equipos para hacerlos más eficientes.

Con la creciente demanda, también hay más empresas ofreciendo estos servicios, lo que ha aumentado la competencia. Las empresas deben diferenciarse no solo por la calidad del servicio, sino también por la rapidez, precios competitivos y promociones.

Aumento del uso de tecnologías ecoamigables está en auge, los clientes están más interesados en equipos de aire acondicionado con tecnologías que reduzcan el impacto ambiental, lo que incluye el uso de refrigerantes de bajo impacto y unidades con mayor eficiencia energética.

TENDENCIAS Y RIESGOS QUE PUEDAN IMPACTAR DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO

Existen particularidades y requisitos estrictos que impactan directamente en la ejecución del contrato, algunas tendencias y riesgos relevantes son las siguientes:

Prioridad en la calidad del aire interior:

Impacto: La calidad del aire es un tema crítico en la Unidad Prestadora de Salud Atlántico debido a su impacto directo en la salud de los pacientes, especialmente en áreas como UCI, quirófanos o salas de aislamiento. La tendencia creciente es la de mejorar la ventilación y los sistemas de climatización para garantizar aire limpio y libre de contaminantes.
Riesgo: Si los sistemas de aire acondicionado no están correctamente mantenidos, pueden propagar contaminantes, patógenos o bacterias, lo que afecta la salud de los pacientes y puede generar problemas legales.

Sostenibilidad y eficiencia energética:

Impacto: La tendencia global hacia la sostenibilidad también afecta al sector salud. Se busca que los sistemas de aire acondicionado sean más eficientes y ecoamigables, buscando reducir su huella de carbono y optimizar el uso de energía.
Riesgo: Si no se realiza un mantenimiento adecuado de los sistemas eficientes, los equipos pueden perder su capacidad de rendimiento óptimo, afectando la sostenibilidad del centro y aumentando los costos operativos.

RIESGOS ESPECIFICOS Y MITIGACION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO:

RIESGOS DE INTERRUPCIONES EN LA OPERACIÓN:

Riesgo: En la Unidad Prestadora de Salud Atlántico cualquier interrupción en el funcionamiento del aire acondicionado, especialmente en zonas críticas como quirófanos o unidades de cuidados intensivos, puede ser extremadamente grave. Un equipo que no funcione correctamente podría poner en peligro la salud de los pacientes.
Mitigación: Establecer un protocolo de mantenimiento preventivo estricto y asegurarse de que haya una respuesta rápida ante emergencias. Además, realizar mantenimientos programados fuera del horario de mayor actividad.

FALTA DE CAPACITACIÓN ESPECIALIZADA:

Riesgo: El mantenimiento de equipos en entornos de salud requiere personal altamente capacitado en el manejo de sistemas de climatización complejos. La falta de formación en estos equipos puede resultar en mal desempeño o fallas que afecten a los pacientes.
Mitigación: Asegurar que el personal técnico esté adecuadamente entrenado y certificado para manejar los sistemas específicos utilizados en hospitales y clínicas.

CONTAMINACIÓN CRUZADA:

Riesgo: Los sistemas de climatización mal mantenidos pueden actuar como vehículos de contaminación cruzada, especialmente si los filtros no se limpian regularmente o si el sistema de ventilación no está correctamente sellado.
Mitigación: Incluir en el contrato un plan de mantenimiento preventivo que contemple la limpieza y desinfección periódica de todos los componentes del sistema de climatización.

IMPACTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA CLÍNICA:

Riesgo: Los sistemas de aire acondicionado de nuestra Unidad pueden ser más complejos debido a las múltiples zonas diferenciadas (quirófanos, salas de pacientes, áreas comunes, etc.). Si no se tiene en cuenta la infraestructura existente, pueden ocurrir fallas o desajustes en los sistemas de distribución de aire.

MITIGACIÓN: Realizar un análisis detallado de la infraestructura antes de la implementación del servicio de mantenimiento y adaptar las soluciones de mantenimiento según las necesidades específicas de cada área del hospital.

Las posibles personas naturales o jurídicas que en el mercado pueden cotizar el objeto a contratar, deben ser aquellas que tengan idoneidad certificada en el objeto del presente contrato.

- Los posibles proveedores son las empresas especializadas en la prestación del servicio objeto de la presente contratación, en el sector existen entidades clasificadas como pequeñas y medianas empresas mi pymes que pueden prestar el servicio.
- Los tiempos de disponibilidad de materia prima, según los posibles proveedores es inmediato.
- Existe pluralidad de oferentes en el mercado:

REFRISISTEMAS DEL CARIBE
CC AIRES
REFRINORTE SAS
CLIMATIZA
THERMOSOLUCIONES SAS
SOLUMEC
ALMACÉN FRIOCOSTA
BAJO CERO
GESTIÓN INTEGRAL CONSULTORES
REFRILITORAL

3. ANALISIS DE LA OFERTA

IDENTIFICACION DEL PROVEEDOR: Podrán participar en el presente proceso todas las personas naturales o jurídicas nacionales o extranjeras, públicas y privadas, en forma individual o conjunta (Consorcio o Unión Temporal y promesa de sociedad), que estén en la capacidad de suministrar el objeto del presente proceso y cumplan con todos los requisitos exigidos para el mismo.

COSTOS INDIRECTOS: De acuerdo al estudio del sector y a la estructura de costo, la suscripción de los servicios objeto del presente estudio previo no generan costos indirectos para la Policía Nacional, toda vez que, dentro de la solicitud de cotización, se indica a los interesados que deberán tener en cuenta los gastos en que incurrirán para llevar a buen término la ejecución del futuro contrato, los cuales serán asumidos por el adjudicatario de la aceptación de la oferta resultante del presente estudio previo (pólizas que deba constituir, gastos administrativos, impuestos, imprevistos, transporte, personal, etc.), en los que incurre al desarrollar el proceso de contratación y la ejecución de la aceptación

4. **MONEDA A CONTRATAR:** La moneda en la cual se debe presentar la oferta y se celebrará el contrato será en pesos colombianos.

5. ANÁLISIS DE PRECIOS

Para realizar el análisis de precios es necesario tener en cuenta los precios referencia de los siguientes aspectos:

- Precios referencia SECOP (otras entidades)
- Precios históricos (anteriores contrataciones: Policía Nacional).
- Precios de catálogo o portales web.
- Precios del mercado (cotizaciones).

19
2.1

5.1. PRECIOS REFERENCIA SECOP (OTRAS ENTIDADES)

Para realizar el análisis de precios, se consultó la página web de contratación pública www.colombiacompra.gov.co revisando los contratos publicados que se suscriben por otras entidades en las últimas vigencias, con objeto igual o similar al requerido en el presente estudio previo, encontrando lo siguiente:

ENTIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	OBJETO	NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN	NÚMERO DE PROCESO	VALOR
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD RISARALDA - BIOMEDICAL SOLUTIONS	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO, INCLUYENDO BOLSA DE REPUESTOS, PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS INSTALADOS EN LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD DE RISARALDA, SEDE PEREIRA, Y EN EL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO, SEDE CARTAGO - VALLE DEL CAUCA	99-7-20255-25 del 27/10/2025	PN UPRES DERIS MIC 022 2025	56.403.200 COP

NOTA: No se tendrán en cuenta los precios referencia del SECOP, ya que no se asemejan en las características técnicas, ítems y las demás solicitadas dentro del presente proceso de selección.

5.2. PRECIOS HISTÓRICOS

Una vez verificados los antecedentes administrativos correspondientes a procesos contractuales con iguales o similares características técnicas que se hayan adelantado en las últimas tres vigencias, se encontró antecedentes de los mismos, por lo anterior, se relaciona la estimación de precios históricos relacionados de la siguiente manera:

ÍTEM	ENTIDAD CONTRATANTE Y CONTRATISTA	NÚMERO DE CONTRATO	DESCRIPCIÓN		VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO PROYECTADO CON IPC POR AÑO (2023-9.28)-(2024-5.2)-(2025-5.1)
1	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.690.518	$ 4.459.092
2	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Corrección de fugas en los serpentines		$ 10.744.946	$ 12.982.651
3	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de rodamientos		$ 1.131.878	$ 1.367.599

4	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de contactores		$ 2.506.648	$ 3.028.674
5	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de aceite		$ 2.553.663	$ 3.085.480
6	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de filtros tipo piedra		$ 1.029.861	$ 1.244.336
7	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de válvulas		$ 6.108.805	$ 7.381.003
8	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.646.427	$ 1.989.306
9	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de sección de serpentín		$ 10.156.485	$ 12.271.639
10	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Corrección de fugas en los serpentines		$ 5.388.993	$ 6.511.286
11	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de rodamientos		$ 1.284.593	$ 1.552.118
12	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de contactores		$ 2.463.718	$ 2.976.803
13	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de aceite		$ 1.966.243	$ 2.375.726
14	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de filtros tipo piedra		$ 1.046.910	$ 1.264.936
15	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de válvulas		$ 4.277.325	$ 5.168.106
16	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 2.205.328	$ 2.664.602
17	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)		$ 5.130.902	$ 6.199.446
18	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de rodamientos		$ 1.139.594	$ 1.376.922
19	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de aspas		$ 671.112	$ 810.875

20	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de contactores		$ 2.657.905	$ 3.211.431
21	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de chumacera		$ 1.025.763	$ 1.239.385
22	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila		$ 1.973.085	$ 2.383.993
23	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de filtro HEPA		$ 1.098.083	$ 1.326.766
24	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 974.524	$ 1.177.475
25	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 36.373.291	$ 43.948.265
26	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 154.825	$ 187.068
27	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 1.205.680	$ 1.456.771
28	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 217.854	$ 263.224
29	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 730.082	$ 882.126
30	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Corrección de fugas en los serpentines		$ 5.467.216	$ 6.605.799
31	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de rodamientos		$ 1.124.162	$ 1.358.276
32	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de contactores		$ 2.497.946	$ 3.018.160
33	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de blower		$ 701.746	$ 847.889
34	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de valvulas		$ 4.254.639	$ 5.140.695
35	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 918.432	$ 1.109.701
36	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Corrección de fugas en los serpentines		$ 1.264.206	$ 1.527.485
37	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de rodamientos		$ 1.500.864	$ 1.813.429

38	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de contactores		$ 719.070	$ 868.821
39	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de blower		$ 1.888.320	$ 2.281.575
40	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de valvulas		$ 630.528	$ 761.840
41	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 482.784	$ 583.327
42	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Corrección de fugas en los serpentines		$ 5.579.597	$ 6.741.584
43	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de rodamientos		$ 1.137.631	$ 1.374.550
44	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de contactores		$ 2.482.265	$ 2.999.213
45	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de blower		$ 647.062	$ 781.817
46	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de valvulas		$ 4.300.118	$ 5.195.646
47	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 202.524	$ 244.701
48	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 469.515	$ 567.295
49	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 500.841	$ 605.144
50	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 228.234	$ 275.765
51	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 96.625	$ 116.748
52	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR	$ 210.958	$ 254.891
53	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 472.914	$ 571.401
54	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 475.692	$ 574.758
55	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 242.558	$ 293.072

56	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 95.014	$ 114.801
57	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR	$ 161.088	$ 194.636
58	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 212.640	$ 256.924
59	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 191.138	$ 230.944
60	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 142.152	$ 171.756
61	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 98.400	$ 118.892
62	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 130.124	$ 157.223
63	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 270.014	$ 326.246
64	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 289.248	$ 349.486
65	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 164.117	$ 198.295
66	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 95.692	$ 115.620
67	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 126.525	$ 152.875
68	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 190.843	$ 230.587
69	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 794.774	$ 960.291
70	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 135.470	$ 163.683
71	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 271.561	$ 328.115
72	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 136.482	$ 164.905
73	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 275.071	$ 332.356

74	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 277.036	$ 334.731
75	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 171.995	$ 207.814
76	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 96.818	$ 116.981
77	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 127.685	$ 154.276
78	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de compresor		$ 291.328	$ 351.999
79	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de motor blower		$ 275.973	$ 333.446
80	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de tarjeta electrónica		$ 163.466	$ 197.509
81	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de capacitor		$ 102.414	$ 123.742
82	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Mantenimiento preventivo	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 164.000	$ 198.154
83	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Corrección de fugas en los serpentines		$ 112.750	$ 136.231
84	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de rodamientos		$ 172.200	$ 208.062
85	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de serpentín		$ 721.600	$ 871.878
86	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de contactores		$ 123.000	$ 148.616
87	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	Cambio de valvulas		$ 241.572	$ 291.881
88	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 40.603.954	$ 49.059.992
89	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 45.690.183	$ 55.205.461

90	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 34.784.814	$ 42.028.978
91	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 20.912.986	$ 25.268.251
92	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 18.933.662	$ 22.876.720
93	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.405.120	$ 10.155.541
94	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 5.050.968	$ 6.102.865
95	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 5.031.838	$ 6.079.751
96	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.736.935	$ 4.515.176
97	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 114.568	$ 138.428

98	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 69.486	$ 83.957
99	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 76.609	$ 92.563
100	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 14.732	$ 17.800
101	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 37.652	$ 45.493
102	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.509.369	$ 4.240.218
103	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.834.726	$ 4.633.333
104	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 792.753	$ 957.849
105	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 677.392	$ 818.463

106	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 442.765	$ 534.974
107	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 282.922	$ 341.842
108	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 274.626	$ 331.819
109	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 274.610	$ 331.799
110	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.642.056	$ 1.984.025
111	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 942.810	$ 1.139.156
112	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 810.883	$ 979.755
113	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 713.614	$ 862.229

114	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 541.683	$ 654.492
115	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 404.142	$ 488.307
116	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.427.228	$ 1.724.458
117	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.088.637	$ 1.315.353
118	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 886.089	$ 1.070.623
119	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.136.716	$ 1.373.445
120	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 479.906	$ 579.850
121	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 29.385	$ 35.505

122	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 284.970	$ 344.317
123	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 477.397	$ 576.818
124	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	LATONERIA Y PINTURA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 471.963	$ 570.252
125	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.117	$ 18.265
126	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 14.759	$ 17.833
127	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 7.280	$ 8.796

128	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 37.863	$ 45.748
129	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 48.222	$ 58.265
130	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 48.219	$ 58.261
131	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 52.520	$ 63.458
132	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 62.327	$ 75.307
133	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 110.931	$ 134.033
134	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 114.664	$ 138.544
135	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 161.022	$ 194.556

25 FAV

136	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 47.939	$ 57.923
137	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 243.514	$ 294.227
138	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	SOLDADURA DE PLATA 2 %	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 6.522	$ 7.880
139	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	FILTRO SECADOR DE 3/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 48.427	$ 58.512
140	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	FILTRO SECADOR DE 1/2"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 53.874	$ 65.094
141	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	FILTRO SECADOR DE 5/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 63.169	$ 76.324
142	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.009.168	$ 1.219.334
143	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.059.078	$ 1.279.638

144	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 62.807	$ 75.887
145	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 163.146	$ 197.122
146	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 47.897	$ 57.872
147	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	DUCTERIA GALBANIZADA m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 258.349	$ 312.152
148	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 226.176	$ 273.279
149	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	DUCTERIA FLEXIBLE	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 203.505	$ 245.886
150	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	DUCTERIA PIRALUX M2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 347.214	$ 419.524
151	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CINTA FOIL ROLLO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.090	$ 18.233

152	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 79.226	$ 95.725
153	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 114.039	$ 137.788
154	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CONTROL UNIVERSAL	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 151.235	$ 182.731
155	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CORREA A35	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 39.047	$ 47.179
156	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CORREA B44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 40.890	$ 49.406
157	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CORREA B30	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 62.464	$ 75.473
158	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	CORREA B60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 65.101	$ 78.659
159	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 88.974	$ 107.503

160	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 147.578	$ 178.312
161	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 481.011	$ 581.185
162	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 584.457	$ 706.174
163	UPRES – DEATA CONSORCIO CLIPO	104-7-200552-2023	TELA GUATA X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 30.191	$ 36.478
1	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 564.655	$ 624.312
2	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Corrección de fugas en los serpentines		$ 2.171.750	$ 2.401.200
3	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de rodamientos		$ 304.045	$ 336.168
4	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de contactores		$ 2.519.655	$ 2.785.862
5	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de aceite		$ 564.655	$ 624.312
6	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de filtros tipo piedra		$ 390.915	$ 432.216
7	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de válvulas		$ 1.303.050	$ 1.440.720
8	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos	$ 564.655	$ 624.312
9			Cambio de sección de serpentín			

	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024		requeridos para cada ítem.	$ 3.909.150	$ 4.322.160
10	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Corrección de fugas en los serpentines		$ 2.171.750	$ 2.401.200
11	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de rodamientos		$ 304.045	$ 336.168
12	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de contactores		$ 2.519.230	$ 2.785.392
13	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de aceite		$ 564.655	$ 624.312
14	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de filtros tipo piedra		$ 390.915	$ 432.216
15	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de válvulas		$ 1.303.050	$ 1.440.720
16	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 338.793	$ 374.587
17	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)		$ 2.171.750	$ 2.401.200
18	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de rodamientos		$ 564.655	$ 624.312
19	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de aspas		$ 737.375	$ 815.280
20	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de contactores		$ 2.432.360	$ 2.689.344
21	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de chumacera		$ 564.655	$ 624.312
22	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila		$ 1.641.843	$ 1.815.307
23	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de filtro HEPA		$ 1.206.172	$ 1.333.606
24	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 338.793	$ 374.587
25	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor		$ 599.403	$ 662.731
26	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 217.175	$ 240.120

27	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 1.172.745	$ 1.296.648
28	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 104.244	$ 115.258
29	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 338.793	$ 374.587
30	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Corrección de fugas en los serpentines		$ 1.650.530	$ 1.824.912
31	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de rodamientos		$ 564.655	$ 624.312
32	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de contactores		$ 1.650.530	$ 1.824.912
33	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de blower		$ 1.650.530	$ 1.824.912
34	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de valvulas		$ 1.303.050	$ 1.440.720
35	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 338.793	$ 374.587
36	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Corrección de fugas en los serpentines		$ 1.650.530	$ 1.824.912
37	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de rodamientos		$ 477.785	$ 528.264
38	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de contactores		$ 1.303.050	$ 1.440.720
39	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de blower		$ 732.957	$ 810.395
40	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de valvulas		$ 1.303.050	$ 1.440.720
41	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 338.793	$ 374.587
42	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Corrección de fugas en los serpentines		$ 1.303.050	$ 1.440.720
43	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de rodamientos		$ 477.785	$ 528.264
44	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de contactores		$ 1.303.050	$ 1.440.720

45	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de blower		$ 1.650.530	$ 1.824.912
46	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de valvulas		$ 1.303.050	$ 1.440.720
47	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 165.053	$ 182.491
48	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor		$ 390.915	$ 432.216
49	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 390.915	$ 432.216
50	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 217.175	$ 240.120
51	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 106.542	$ 117.798
52	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR	$ 165.053	$ 182.491
53	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor		$ 390.915	$ 432.216
54	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 390.915	$ 432.216
55	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 217.175	$ 240.120
56	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 104.747	$ 115.814
57	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR	$ 165.053	$ 182.491
58	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor		$ 390.915	$ 432.216
59	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 390.915	$ 432.216
60	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 217.175	$ 240.120
61	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 106.542	$ 117.798
62	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra,	$ 108.588	$ 120.061

63	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor	instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 296.690	$ 328.036
64	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 130.305	$ 144.072
65	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 113.973	$ 126.014
66	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 105.740	$ 116.912
67	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 104.244	$ 115.258
68	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor		$ 304.045	$ 336.168
69	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 130.305	$ 144.072
70	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 251.923	$ 278.539
71	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 113.873	$ 125.904
72	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 104.244	$ 115.258
73	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor		$ 304.045	$ 336.168
74	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 130.305	$ 144.072
75	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 188.948	$ 208.911
76	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 165.053	$ 182.491
77	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 104.244	$ 115.258
78	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de compresor		$ 304.045	$ 336.168
79	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de motor blower		$ 130.305	$ 144.072
80	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de tarjeta electrónica		$ 179.658	$ 198.639

81	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de capacitor		$ 113.026	$ 124.967
82	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Mantenimiento preventivo	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 104.244	$ 115.258
83	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Corrección de fugas en los serpentines		$ 130.488	$ 144.274
84	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de rodamientos		$ 165.053	$ 182.491
85	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de serpentín		$ 835.120	$ 923.352
86	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de contactores		$ 142.350	$ 157.390
87	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	Cambio de valvulas		$ 165.053	$ 182.491
88	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 25.626.650	$ 28.334.157
89	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 25.626.650	$ 28.334.157
90	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 20.848.800	$ 23.051.517
91	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 21.717.500	$ 24.011.997
92	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 21.717.500	$ 24.011.997
93	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 7.402.200	$ 8.184.257
94	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 4.365.400	$ 4.826.613
95	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 4.286.823	$ 4.739.734
96	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos	$ 3.131.700	$ 3.462.570

				requeridos para cada ítem.		
97	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 125.883	$ 139.183
98	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 77.340	$ 85.511
99	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 85.068	$ 94.056
100	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 16.576	$ 18.327
101	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 30.405	$ 33.617
102	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.911.140	$ 2.113.056
103	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 4.128.435	$ 4.564.612
104	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 871.293	$ 963.347
105	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 744.728	$ 823.410
106	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 486.287	$ 537.664
107	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 310.469	$ 343.271
108	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 302.608	$ 334.579
109	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 302.594	$ 334.564
110	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos	$ 1.802.948	$ 1.993.433

				requeridos para cada ítem.		
111	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 390.915	$ 432.216
112	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 390.915	$ 432.216
113	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 390.915	$ 432.216
114	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 390.915	$ 432.216
115	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 390.915	$ 432.216
116	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 251.923	$ 278.539
117	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 251.923	$ 278.539
118	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 251.923	$ 278.539
119	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 251.923	$ 278.539
120	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 527.996	$ 583.780
121	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 33.060	$ 36.553
122	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 313.458	$ 346.575
123	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 523.772	$ 579.110

124	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	LATONERIA Y PINTURA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 519.211	$ 574.067
125	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 16.908	$ 18.694
126	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 16.600	$ 18.354
127	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.195	$ 9.061
128	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 39.092	$ 43.222
129	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 39.092	$ 43.222
130	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 53.191	$ 58.811
131	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 58.607	$ 64.799
132	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 69.230	$ 76.544
133	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 122.752	$ 135.721
134	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 125.966	$ 139.275
135	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 176.853	$ 195.538
136	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 52.951	$ 58.545
137	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 268.038	$ 296.357

31
RIV

138	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	SOLDADURA DE PLATA 2 %	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 2.172	$ 2.401
139	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	FILTRO SECADOR DE 3/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 53.175	$ 58.793
140	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	FILTRO SECADOR DE 1/2"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 56.466	$ 62.432
141	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	FILTRO SECADOR DE 5/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 69.954	$ 77.345
142	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 390.915	$ 432.216
143	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 365.854	$ 404.507
144	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 39.092	$ 43.222
145	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 179.383	$ 198.335
146	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 52.719	$ 58.289
147	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	DUCTERIA GALBANIZADA m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 182.427	$ 201.701
148	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 125.962	$ 139.270
149	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	DUCTERIA FLEXIBLE	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 117.275	$ 129.665
150	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	DUCTERIA PIRALUX M2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 172.871	$ 191.135
151	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CINTA FOIL ROLLO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 16.883	$ 18.667

152	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 87.671	$ 96.934
153	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 125.427	$ 138.679
154	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CONTROL UNIVERSAL	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 56.466	$ 62.432
155	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CORREA A35	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 43.348	$ 47.928
156	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CORREA B44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 44.934	$ 49.681
157	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CORREA B30	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 69.349	$ 76.676
158	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	CORREA B60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 71.345	$ 78.883
159	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 83.395	$ 92.206
160	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 82.527	$ 91.246
161	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 104.244	$ 115.258
162	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 130.305	$ 144.072
163	UPRES – DEATA SOLUMEC	104-7-20290-2024	TELA GUATA X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 21.718	$ 24.013
1	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 229.078	$ 240.761
2	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Corrección de fugas en los serpentines		$ 881.069	$ 926.004
3		104-7-20006-25	Cambio de rodamientos			

	UPRES – DEATA SERVINGCOL				$ 123.350	$ 129.641
4	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de contactores		$ 1.016.652	$ 1.068.502
5	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de aceite		$ 229.078	$ 240.761
6	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de filtros tipo piedra		$ 158.592	$ 166.681
7	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de válvulas		$ 528.641	$ 555.602
8	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 229.078	$ 240.761
9	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de sección de serpentín		$ 1.585.925	$ 1.666.807
10	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Corrección de fugas en los serpentines		$ 881.069	$ 926.004
11	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de rodamientos		$ 123.350	$ 129.641
12	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de contactores		$ 1.008.525	$ 1.059.959
13	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de aceite		$ 229.078	$ 240.761
14	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de filtros tipo piedra		$ 158.592	$ 166.681
15	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de válvulas		$ 528.641	$ 555.602
16	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 137.447	$ 144.457
17	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)		$ 881.069	$ 926.004
18	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de rodamientos		$ 229.078	$ 240.761
19		104-7-20006-25	Cambio de aspas			

	UPRES – DEATA SERVINGCOL				$ 297.630	$ 312.809
20	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de contactores		$ 986.797	$ 1.037.124
21	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de chumacera		$ 229.078	$ 240.761
22	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila		$ 666.088	$ 700.059
23	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de filtro HEPA		$ 494.852	$ 520.089
24	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 137.447	$ 144.457
25	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de compresor		$ 243.175	$ 255.577
26	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 69.808	$ 73.368
27	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica		$ 475.777	$ 500.042
28	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 42.291	$ 44.448
29	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 137.447	$ 144.457
30	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Corrección de fugas en los serpentines		$ 669.613	$ 703.763
31	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de rodamientos		$ 229.078	$ 240.761
32	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de contactores		$ 669.613	$ 703.763
33	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de blower		$ 316.364	$ 332.499
34	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de valvulas		$ 528.641	$ 555.602
35	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 137.447	$ 144.457
36	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Corrección de fugas en los serpentines		$ 573.621	$ 602.875
37		104-7-20006-25	Cambio de rodamientos			

	UPRES – DEATA SERVINGCOL				$ 193.835	$ 203.721
38	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de contactores		$ 326.271	$ 342.911
39	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de blower		$ 416.072	$ 437.291
40	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de valvulas		$ 286.096	$ 300.686
41	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 137.447	$ 144.457
42	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Corrección de fugas en los serpentines		$ 528.641	$ 555.602
43	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de rodamientos		$ 193.835	$ 203.721
44	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de contactores		$ 528.641	$ 555.602
45	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de blower		$ 291.612	$ 306.484
46	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de valvulas		$ 528.641	$ 555.602
47	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 66.961	$ 70.376
48	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de compresor		$ 158.592	$ 166.681
49	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 158.592	$ 166.681
50	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica		$ 88.107	$ 92.600
51	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 43.614	$ 45.838
52	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR	$ 66.961	$ 70.376
53	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de compresor		$ 158.592	$ 166.681
54	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 158.592	$ 166.681
55		104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica			

	UPRES – DEATA SERVINGCOL				$ 88.107	$ 92.600
56	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 42.883	$ 45.070
57	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR	$ 66.961	$ 70.376
58	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de compresor		$ 96.483	$ 101.404
59	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 86.727	$ 91.150
60	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica		$ 64.500	$ 67.790
61	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 44.648	$ 46.925
62	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 44.053	$ 46.300
63	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de compresor		$ 118.195	$ 124.223
64	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 52.864	$ 55.560
65	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica		$ 64.063	$ 67.331
66	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 43.231	$ 45.436
67	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 42.291	$ 44.448
68	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de compresor		$ 86.593	$ 91.009
69	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 52.864	$ 55.560
70	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica		$ 61.468	$ 64.603
71	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 57.539	$ 60.473
72	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos	$ 42.291	$ 44.448
73		104-7-20006-25	Cambio de compresor			

	UPRES – DEATA SERVINGCOL			requeridos para cada ítem.	$ 119.071	$ 125.143
74	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 52.864	$ 55.560
75	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica		$ 77.513	$ 81.467
76	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 43.693	$ 45.921
77	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 42.291	$ 44.448
78	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de compresor		$ 122.338	$ 128.578
79	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de motor blower		$ 52.864	$ 55.560
80	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de tarjeta electrónica		$ 73.683	$ 77.441
81	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de capacitor		$ 46.244	$ 48.603
82	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Mantenimiento preventivo	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 42.291	$ 44.448
83	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Corrección de fugas en los serpentines		$ 51.159	$ 53.768
84	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de rodamientos		$ 66.961	$ 70.376
85	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de serpentín		$ 327.419	$ 344.117
86	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de contactores		$ 55.810	$ 58.656
87	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	Cambio de válvulas		$ 66.961	$ 70.376
88	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 10.396.616	$ 10.926.844
89	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 10.396.616	$ 10.926.844

90	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.458.264	$ 8.889.636
91	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.714.925	$ 9.159.386
92	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.371.381	$ 8.798.322
93	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.474.265	$ 3.651.453
94	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.998.998	$ 2.100.947
95	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.985.539	$ 2.086.801
96	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.517.374	$ 1.594.760
97	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 59.155	$ 62.172
98	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 36.048	$ 37.886

99	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 39.709	$ 41.734
100	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 7.149	$ 7.513
101	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 12.335	$ 12.964
102	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 775.341	$ 814.883
103	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.765.909	$ 1.855.970
104	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 483.438	$ 508.094
105	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 413.214	$ 434.287
106	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 269.817	$ 283.578
107	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 172.264	$ 181.050
108	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 167.902	$ 176.465

109	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 167.895	$ 176.457
110	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 809.327	$ 850.602
111	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 158.592	$ 166.681
112	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 158.592	$ 166.681
113	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 158.592	$ 166.681
114	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 158.592	$ 166.681
115	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 158.592	$ 166.681
116	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 102.204	$ 107.416
117	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 102.204	$ 107.416
118	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 102.204	$ 107.416

119	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 102.204	$ 107.416
120	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 215.565	$ 226.559
121	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 18.300	$ 19.233
122	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 147.198	$ 154.705
123	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 214.842	$ 225.799
124	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	LATONERIA Y PINTURA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 288.085	$ 302.777
125	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.843	$ 9.294
126	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.634	$ 9.074

127	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 4.259	$ 4.476
128	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.859	$ 16.668
129	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.859	$ 16.668
130	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 21.624	$ 22.727
131	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 26.401	$ 27.748
132	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 28.221	$ 29.660
133	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 64.706	$ 68.006
134	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 66.726	$ 70.129

135	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 93.696	$ 98.474
136	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 27.946	$ 29.371
137	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 113.287	$ 119.065
138	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	SOLDADURA DE PLATA 2 %	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 881	$ 926
139	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	FILTRO SECADOR DE 3/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 21.621	$ 22.724
140	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	FILTRO SECADOR DE 1/2"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 22.791	$ 23.953
141	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	FILTRO SECADOR DE 5/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 28.345	$ 29.791
142	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 158.592	$ 166.681

143	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 148.020	$ 155.569
144	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.859	$ 16.668
145	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 71.152	$ 74.780
146	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 29.251	$ 30.743
147	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	DUCTERIA GALBANIZADA m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 74.010	$ 77.784
148	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 51.102	$ 53.708
149	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	DUCTERIA FLEXIBLE	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 47.578	$ 50.004
150	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	DUCTERIA PIRALUX M2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 70.133	$ 73.710

151	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CINTA FOIL ROLLO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.497	$ 8.931
152	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 44.479	$ 46.747
153	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 61.909	$ 65.067
154	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CONTROL UNIVERSAL	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 22.908	$ 24.076
155	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CORREA A35	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 20.237	$ 21.269
156	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CORREA B44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 21.114	$ 22.191
157	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CORREA B30	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 30.744	$ 32.312
158	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	CORREA B60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 32.433	$ 34.087

159	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 33.833	$ 35.559
160	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 33.481	$ 35.188
161	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 42.291	$ 44.448
162	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 52.864	$ 55.560
163	UPRES – DEATA SERVINGCOL	104-7-20006-25	TELA GUATA X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.811	$ 9.260

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	COMENTARIOS DEL COMPRADOR	Contrato 104-7-200552-2023	Contrato 104-7-200552-2023 + IPC	Contrato 104-7-20290-24	Contrato 104-7-20290-24 + IPC	Contrato 104-7-20006-25	Contrato 104-7-20006-25 + IPC	PRECIOS HISTÓRICOS (MENOR VALOR)
1	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.690.518	$ 4.459.092	$ 564.655	$ 594.017	$ 229.078	$ 240.761	$ 240.761
2	Corrección de fugas en los serpentines		$10.744.946	$ 12.982.650	$ 2.171.750	$ 2.284.681	$ 881.069	$ 926.004	$ 926.004
3	Cambio de rodamientos		$ 1.131.878	$ 1.367.598	$ 304.045	$ 319.855	$ 123.350	$ 129.641	$ 129.641
4	Cambio de contactores		$ 2.506.648	$ 3.028.673	$ 2.519.230	$ 2.650.230	$ 1.016.652	$ 1.068.502	$ 1.068.502
5	Cambio de aceite		$ 2.553.663	$ 3.085.479	$ 564.655	$ 594.017	$ 229.078	$ 240.761	$ 240.761
6	Cambio de filtros tipo piedra		$ 1.029.861	$ 1.244.336	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
7	Cambio de válvulas		$ 6.108.805	$ 7.381.003	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 528.641	$ 555.602	$ 555.602
8	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 40	$ 1.646.427	$ 1.989.306	$ 564.655	$ 594.017	$ 229.078	$ 240.761	$ 240.761

9	Cambio de sección de serpentín	TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$10.156.485	$ 12.271.639	$ 3.909.150	$ 4.112.426	$ 1.585.925	$ 1.666.807	$ 1.666.807
10	Corrección de fugas en los serpentines		$ 5.388.993	$ 6.511.285	$ 2.171.750	$ 2.284.661	$ 881.069	$ 926.004	$ 926.004
11	Cambio de rodamientos		$ 1.284.593	$ 1.552.117	$ 304.045	$ 319.855	$ 123.350	$ 129.641	$ 129.641
12	Cambio de contactores		$ 2.463.718	$ 2.976.803	$ 2.519.230	$ 2.650.230	$ 1.006.525	$ 1.059.959	$ 1.059.959
13	Cambio de aceite		$ 1.966.243	$ 2.375.725	$ 564.655	$ 594.017	$ 229.078	$ 240.761	$ 240.761
14	Cambio de filtros tipo piedra		$ 1.046.910	$ 1.264.935	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
15	Cambio de válvulas		$ 4.277.325	$ 5.168.105	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 528.641	$ 555.602	$ 555.602
16	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 2.205.328	$ 2.664.601	$ 338.793	$ 356.410	$ 137.447	$ 144.457	$ 144.457
17	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)		$ 5.130.902	$ 6.199.445	$ 2.171.750	$ 2.284.661	$ 881.069	$ 926.004	$ 926.004
18	Cambio de rodamientos		$ 1.139.594	$ 1.376.921	$ 564.655	$ 594.017	$ 229.078	$ 240.761	$ 240.761
19	Cambio de aspas		$ 671.112	$ 810.875	$ 737.375	$ 775.719	$ 297.630	$ 312.809	$ 312.809
20	Cambio de contactores		$ 2.657.905	$ 3.211.431	$ 2.432.360	$ 2.556.843	$ 986.797	$ 1.037.124	$ 1.037.124
21	Cambio de chumacera		$ 1.025.763	$ 1.239.384	$ 564.655	$ 594.017	$ 229.078	$ 240.761	$ 240.761
22	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila		$ 1.973.085	$ 2.383.992	$ 1.641.843	$ 1.727.219	$ 666.066	$ 700.059	$ 700.059
23	Cambio de filtro HEPA		$ 1.098.083	$ 1.326.765	$ 1.206.172	$ 1.268.893	$ 494.852	$ 520.089	$ 520.089
24	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 974.524	$ 1.177.474	$ 338.793	$ 356.410	$ 137.447	$ 144.457	$ 144.457
25	Cambio de compresor		$ 36.373.291	$ 43.948.265	$ 599.403	$ 630.572	$ 243.175	$ 255.577	$ 255.577
26	Cambio de motor blower		$ 154.625	$ 187.066	$ 217.175	$ 228.468	$ 69.808	$ 73.368	$ 73.368
27	Cambio de tarjeta electrónica		$ 1.205.680	$ 1.456.770	$ 1.172.745	$ 1.233.728	$ 475.777	$ 500.042	$ 500.042
28	Cambio de capacitor		$ 217.654	$ 263.223	$ 104.244	$ 109.665	$ 42.291	$ 44.448	$ 44.448
29	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 730.082	$ 882.126	$ 338.793	$ 356.410	$ 137.447	$ 144.457	$ 144.457
30	Corrección de fugas en los serpentines		$ 5.467.216	$ 6.605.799	$ 1.650.530	$ 1.736.358	$ 669.613	$ 703.763	$ 703.763
31	Cambio de rodamientos		$ 1.124.162	$ 1.358.276	$ 564.655	$ 594.017	$ 229.078	$ 240.761	$ 240.761
32	Cambio de contactores		$ 2.497.946	$ 3.018.159	$ 1.650.530	$ 1.736.358	$ 669.613	$ 703.763	$ 703.763

33	Cambio de blower		$ 701.746	$ 847.889	$ 1.650.530	$ 1.736.358	$ 316.364	$ 332.499	$ 332.499
34	Cambio de valvulas		$ 4.254.639	$ 5.140.695	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 528.641	$ 555.602	$ 555.602
35	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 918.432	$ 1.109.701	$ 338.793	$ 356.410	$ 137.447	$ 144.457	$ 144.457
36	Corrección de fugas en los serpentines		$ 1.264.206	$ 1.527.485	$ 1.650.530	$ 1.736.358	$ 573.621	$ 602.875	$ 602.875
37	Cambio de rodamientos		$ 1.500.864	$ 1.813.428	$ 477.785	$ 502.630	$ 193.835	$ 203.721	$ 203.721
38	Cambio de contactores		$ 719.070	$ 868.821	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 326.271	$ 342.911	$ 342.911
39	Cambio de blower		$ 1.888.320	$ 2.281.574	$ 732.957	$ 771.071	$ 416.072	$ 437.291	$ 437.291
40	Cambio de valvulas		$ 630.528	$ 761.839	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 286.096	$ 300.686	$ 300.686
41	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 482.784	$ 583.326	$ 338.793	$ 356.410	$ 137.447	$ 144.457	$ 144.457
42	Corrección de fugas en los serpentines		$ 5.579.597	$ 6.741.584	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 528.641	$ 555.602	$ 555.602
43	Cambio de rodamientos		$ 1.137.631	$ 1.374.550	$ 477.785	$ 502.630	$ 193.835	$ 203.721	$ 203.721
44	Cambio de contactores		$ 2.482.265	$ 2.999.212	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 528.641	$ 555.602	$ 555.602
45	Cambio de blower		$ 647.062	$ 781.816	$ 1.650.530	$ 1.736.358	$ 291.612	$ 306.484	$ 306.484
46	Cambio de valvulas		$ 4.300.118	$ 5.195.645	$ 1.303.050	$ 1.370.809	$ 528.641	$ 555.602	$ 555.602
47	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 202.524	$ 244.700	$ 165.053	$ 173.636	$ 66.961	$ 70.376	$ 70.376
48	Cambio de compresor		$ 469.515	$ 567.294	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
49	Cambio de motor blower		$ 500.841	$ 605.144	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
50	Cambio de tarjeta electrónica		$ 228.234	$ 275.765	$ 217.175	$ 228.468	$ 88.107	$ 92.600	$ 92.600
51	Cambio de capacitor		$ 96.625	$ 116.747	$ 106.542	$ 112.082	$ 43.614	$ 45.838	$ 45.838
52	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR	$ 210.958	$ 254.891	$ 165.053	$ 173.636	$ 66.961	$ 70.376	$ 70.376
53	Cambio de compresor		$ 472.914	$ 571.401	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
54	Cambio de motor blower		$ 475.692	$ 574.757	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
55	Cambio de tarjeta electrónica		$ 242.558	$ 293.072	$ 217.175	$ 228.468	$ 88.107	$ 92.600	$ 92.600
56	Cambio de capacitor		$ 95.014	$ 114.801	$ 104.747	$ 110.194	$ 42.883	$ 45.070	$ 45.070
57	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR	$ 161.088	$ 194.635	$ 165.053	$ 173.636	$ 66.961	$ 70.376	$ 70.376
58	Cambio de compresor		$ 212.640	$ 256.923	$ 390.915	$ 411.243	$ 96.483	$ 101.404	$ 101.404
59	Cambio de motor blower		$ 191.138	$ 230.943	$ 390.915	$ 411.243	$ 86.727	$ 91.150	$ 91.150
60	Cambio de tarjeta electrónica		$ 142.152	$ 171.756	$ 217.175	$ 228.468	$ 64.500	$ 67.790	$ 67.790

61	Cambio de capacitor		$ 98.400	$ 118.892	$ 106.542	$ 112.082	$ 44.648	$ 46.925	$ 46.925
62	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 130.124	$ 157.223	$ 108.588	$ 114.234	$ 44.053	$ 46.300	$ 46.300
63	Cambio de compresor		$ 270.014	$ 326.246	$ 296.690	$ 312.117	$ 118.195	$ 124.223	$ 124.223
64	Cambio de motor blower		$ 289.248	$ 349.485	$ 130.305	$ 137.081	$ 52.864	$ 55.560	$ 55.560
65	Cambio de tarjeta electrónica		$ 164.117	$ 198.295	$ 113.973	$ 119.900	$ 64.063	$ 67.331	$ 67.331
66	Cambio de capacitor		$ 95.692	$ 115.620	$ 105.740	$ 111.238	$ 43.231	$ 45.436	$ 45.436
67	Mantenimiento preventivo	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 126.525	$ 152.874	$ 104.244	$ 109.665	$ 42.291	$ 44.448	$ 44.448
68	Cambio de compresor		$ 190.843	$ 230.587	$ 304.045	$ 319.855	$ 86.593	$ 91.009	$ 91.009
69	Cambio de motor blower		$ 794.774	$ 960.290	$ 130.305	$ 137.081	$ 52.864	$ 55.560	$ 55.560
70	Cambio de tarjeta electrónica		$ 135.470	$ 163.682	$ 251.923	$ 265.023	$ 61.468	$ 64.603	$ 64.603
71	Cambio de capacitor		$ 271.561	$ 328.115	$ 113.673	$ 119.795	$ 57.539	$ 60.473	$ 60.473
72	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 136.482	$ 164.905	$ 104.244	$ 109.665	$ 42.291	$ 44.448	$ 44.448
73	Cambio de compresor		$ 275.071	$ 332.356	$ 304.045	$ 319.855	$ 119.071	$ 125.143	$ 125.143
74	Cambio de motor blower		$ 277.036	$ 334.730	$ 130.305	$ 137.081	$ 52.864	$ 55.560	$ 55.560
75	Cambio de tarjeta electrónica		$ 171.995	$ 207.814	$ 186.948	$ 198.773	$ 77.513	$ 81.467	$ 81.467
76	Cambio de capacitor		$ 96.818	$ 116.980	$ 165.053	$ 173.636	$ 43.693	$ 45.921	$ 45.921
77	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 127.685	$ 154.276	$ 104.244	$ 109.665	$ 42.291	$ 44.448	$ 44.448
78	Cambio de compresor		$ 291.328	$ 351.998	$ 304.045	$ 319.855	$ 122.338	$ 128.578	$ 128.578
79	Cambio de motor blower		$ 275.973	$ 333.446	$ 130.305	$ 137.081	$ 52.864	$ 55.560	$ 55.560
80	Cambio de tarjeta electrónica		$ 163.466	$ 197.508	$ 179.658	$ 189.000	$ 73.683	$ 77.441	$ 77.441
81	Cambio de capacitor		$ 102.414	$ 123.742	$ 113.026	$ 118.903	$ 46.244	$ 48.603	$ 48.603
82	Mantenimiento preventivo	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 164.000	$ 198.154	$ 104.244	$ 109.665	$ 42.291	$ 44.448	$ 44.448
83	Corrección de fugas en los serpentines		$ 112.750	$ 136.230	$ 130.468	$ 137.273	$ 51.159	$ 53.768	$ 53.768
84	Cambio de rodamientos		$ 172.200	$ 208.061	$ 165.053	$ 173.636	$ 66.961	$ 70.376	$ 70.376
85	Cambio de serpentin		$ 721.600	$ 871.877	$ 835.120	$ 878.546	$ 327.419	$ 344.117	$ 344.117
86	Cambio de contactores		$ 123.000	$ 148.615	$ 142.350	$ 149.752	$ 55.810	$ 58.656	$ 58.656
87	Cambio de valvulas		$ 241.572	$ 291.880	$ 165.053	$ 173.636	$ 66.961	$ 70.376	$ 70.376
88	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 40.603.954	$ 49.059.991	$ 25.626.650	$ 26.959.236	$ 10.396.616	$ 10.926.644	$ 10.926.644

89	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 45.690.183	$ 55.205.460	$ 25.626.650	$ 26.959.236	$ 10.396.616	$ 10.926.644	$ 10.926.844
90	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 34.784.814	$ 42.028.977	$ 20.848.800	$ 21.932.938	$ 8.458.264	$ 8.889.636	$ 8.889.636
91	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 20.912.986	$ 25.268.251	$ 21.717.500	$ 22.846.810	$ 8.714.925	$ 9.159.386	$ 9.159.386
92	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 18.933.662	$ 22.876.720	$ 21.717.500	$ 22.846.810	$ 8.371.381	$ 8.798.322	$ 8.798.322
93	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 8.405.120	$ 10.155.540	$ 7.402.200	$ 7.787.114	$ 3.474.265	$ 3.651.453	$ 3.651.453
94	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 5.050.968	$ 6.102.864	$ 4.365.400	$ 4.592.401	$ 1.998.998	$ 2.100.947	$ 2.100.947
95	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 5.031.838	$ 6.079.751	$ 4.286.823	$ 4.509.738	$ 1.985.539	$ 2.086.801	$ 2.086.801
96	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.736.935	$ 4.515.176	$ 3.131.700	$ 3.294.548	$ 1.517.374	$ 1.594.760	$ 1.594.760
97	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 114.568	$ 138.427	$ 125.883	$ 132.429	$ 59.155	$ 62.172	$ 62.172
98	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 69.486	$ 83.956	$ 77.340	$ 81.362	$ 36.048	$ 37.886	$ 37.886

99	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 76.609	$ 92.563	$ 85.068	$ 89.491	$ 39.709	$ 41.734	$ 41.734
100	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 14.732	$ 17.800	$ 16.576	$ 17.438	$ 7.149	$ 7.513	$ 7.513
101	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 37.652	$ 45.493	$ 30.405	$ 31.986	$ 12.335	$ 12.964	$ 12.964
102	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.509.369	$ 4.240.217	$ 1.911.140	$ 2.010.519	$ 775.341	$ 814.883	$ 814.883
103	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.834.726	$ 4.633.332	$ 4.128.435	$ 4.343.113	$ 1.765.909	$ 1.855.970	$ 1.855.970
104	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 792.753	$ 957.848	$ 871.293	$ 916.600	$ 483.438	$ 508.094	$ 508.094
105	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 677.392	$ 818.463	$ 744.728	$ 783.454	$ 413.214	$ 434.287	$ 434.287
106	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 442.765	$ 534.973	$ 486.287	$ 511.574	$ 269.817	$ 283.578	$ 283.578
107	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 282.922	$ 341.842	$ 310.469	$ 326.613	$ 172.264	$ 181.050	$ 181.050

108	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 274.626	$ 331.818	$ 302.608	$ 318.343	$ 167.902	$ 176.465	$ 176.465
109	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 274.610	$ 331.799	$ 302.594	$ 318.329	$ 167.895	$ 176.457	$ 176.457
110	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.642.056	$ 1.984.024	$ 1.802.948	$ 1.896.701	$ 809.327	$ 850.602	$ 850.602
111	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 942.810	$ 1.139.156	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
112	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 810.683	$ 979.754	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
113	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 713.614	$ 862.228	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
114	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 541.683	$ 654.492	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
115	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 404.142	$ 488.307	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
116	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.427.228	$ 1.724.457	$ 251.923	$ 265.023	$ 102.204	$ 107.416	$ 107.416

117	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.088.637	$ 1.315.352	$ 251.923	$ 265.023	$ 102.204	$ 107.416	$ 107.416
118	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 886.089	$ 1.070.622	$ 251.923	$ 265.023	$ 102.204	$ 107.416	$ 107.416
119	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.136.716	$ 1.373.444	$ 251.923	$ 265.023	$ 102.204	$ 107.416	$ 107.416
120	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 479.906	$ 579.849	$ 527.996	$ 555.452	$ 215.565	$ 226.559	$ 226.559
121	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 29.385	$ 35.504	$ 33.060	$ 34.779	$ 18.300	$ 19.233	$ 19.233
122	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 264.970	$ 344.316	$ 313.458	$ 329.756	$ 147.198	$ 154.705	$ 154.705
123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 477.397	$ 576.618	$ 523.772	$ 551.008	$ 214.842	$ 225.799	$ 225.799
124	LATONERIA Y PINTURA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 471.963	$ 570.252	$ 519.211	$ 546.210	$ 288.085	$ 302.777	$ 302.777
125	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.117	$ 18.265	$ 16.906	$ 17.787	$ 8.643	$ 9.294	$ 9.294

126	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 14.759	$ 17.832	$ 16.600	$ 17.463	$ 8.634	$ 9.074	$ 9.074
127	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 7.280	$ 8.796	$ 8.195	$ 8.621	$ 4.259	$ 4.476	$ 4.476
128	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 37.863	$ 45.748	$ 39.092	$ 41.124	$ 15.859	$ 16.668	$ 16.668
129	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 48.222	$ 58.264	$ 39.092	$ 41.124	$ 15.859	$ 16.668	$ 16.668
130	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 48.219	$ 58.260	$ 53.191	$ 55.957	$ 21.624	$ 22.727	$ 22.727
131	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 52.520	$ 63.457	$ 58.607	$ 61.655	$ 26.401	$ 27.748	$ 27.748
132	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 62.327	$ 75.307	$ 69.230	$ 72.829	$ 28.221	$ 29.660	$ 29.660
133	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 110.931	$ 134.033	$ 122.752	$ 129.136	$ 64.706	$ 68.006	$ 68.006
134	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 114.664	$ 138.543	$ 125.966	$ 132.516	$ 66.726	$ 70.129	$ 70.129
135	CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 161.022	$ 194.555	$ 176.853	$ 186.050	$ 93.696	$ 98.474	$ 98.474

43
RW

136	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 47.939	$ 57.922	$ 52.951	$ 55.704	$ 27.946	$ 29.371	$ 29.371
137	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 243.514	$ 294.227	$ 268.038	$ 281.976	$ 113.287	$ 119.065	$ 119.065
138	SOLDADURA DE PLATA 2 %	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 6.522	$ 7.880	$ 2.172	$ 2.285	$ 681	$ 926	$ 926
139	FILTRO SECADOR DE 3/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 48.427	$ 58.512	$ 53.175	$ 55.941	$ 21.621	$ 22.724	$ 22.724
140	FILTRO SECADOR DE 1/2"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 53.674	$ 65.093	$ 56.466	$ 59.402	$ 22.791	$ 23.953	$ 23.953
141	FILTRO SECADOR DE 5/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 63.169	$ 76.324	$ 69.954	$ 73.592	$ 28.345	$ 29.791	$ 29.791
142	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.009.168	$ 1.219.333	$ 390.915	$ 411.243	$ 158.592	$ 166.681	$ 166.681
143	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.059.078	$ 1.279.637	$ 364.854	$ 383.826	$ 148.020	$ 155.569	$ 155.569
144	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 62.807	$ 75.886	$ 39.092	$ 41.124	$ 15.859	$ 16.668	$ 16.668
145	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 163.146	$ 197.122	$ 179.383	$ 188.711	$ 71.152	$ 74.780	$ 74.780

146	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 47.897	$ 57.871	$ 52.719	$ 55.461	$ 29.251	$ 30.743	$ 30.743
147	DUCTERIA GALBANIZADA m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 258.349	$ 312.151	$ 182.427	$ 191.913	$ 74.010	$ 77.784	$ 77.784
148	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 226.176	$ 273.278	$ 125.962	$ 132.511	$ 51.102	$ 53.708	$ 53.708
149	DUCTERIA FLEXIBLE	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 203.505	$ 245.886	$ 117.275	$ 123.373	$ 47.578	$ 50.004	$ 50.004
150	DUCTERIA PIRALUX M2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 347.214	$ 419.523	$ 172.871	$ 181.861	$ 70.133	$ 73.710	$ 73.710
151	CINTA FOIL ROLLO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.090	$ 18.232	$ 16.883	$ 17.761	$ 8.497	$ 8.931	$ 8.931
152	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 79.226	$ 95.725	$ 87.671	$ 92.230	$ 44.479	$ 46.747	$ 46.747
153	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 114.039	$ 137.788	$ 125.427	$ 131.949	$ 61.909	$ 65.067	$ 65.067
154	CONTROL UNIVERSAL	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 151.235	$ 182.730	$ 56.466	$ 59.402	$ 22.908	$ 24.076	$ 24.076
155	CORREA A35	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 39.047	$ 47.178	$ 43.348	$ 45.602	$ 20.237	$ 21.269	$ 21.269

156	CORREA B44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 40.890	$ 49.405	$ 44.934	$ 47.271	$ 21.114	$ 22.191	$ 22.191
157	CORREA B30	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 62.464	$ 75.472	$ 69.349	$ 72.955	$ 30.744	$ 32.312	$ 32.312
158	CORREA B60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 65.101	$ 78.656	$ 71.345	$ 75.055	$ 32.433	$ 34.087	$ 34.087
159	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 86.974	$ 107.503	$ 83.395	$ 87.732	$ 33.833	$ 35.559	$ 35.559
160	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 147.578	$ 178.312	$ 82.527	$ 86.816	$ 33.461	$ 35.188	$ 35.188
161	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 481.011	$ 581.184	$ 104.244	$ 109.665	$ 42.291	$ 44.448	$ 44.448
162	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 584.457	$ 706.173	$ 130.305	$ 137.081	$ 52.864	$ 55.560	$ 55.560
163	TELA GUATA X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 30.191	$ 36.478	$ 21.718	$ 22.847	$ 8.811	$ 9.260	$ 9.260

NOTA: Para determinar los precios históricos, se utilizaron los contratos celebrados durante las vigencias de 2023, 2024 Y 2025, Contrato 104-7-200552-2023 – Contrato 104-7-20290-24 - 104-7-20006-25, aplicándoles el IPC correspondiente. Posteriormente, se seleccionó el precio más bajo de los contratos, considerando que estos valores reflejan de manera más precisa los precios actuales del mercado.

Los precios históricos serán tenidos en cuenta para hallar el valor estimado del presente proceso de selección.

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

5.3. PRECIOS DE CATÁLOGO O PORTALES WEB

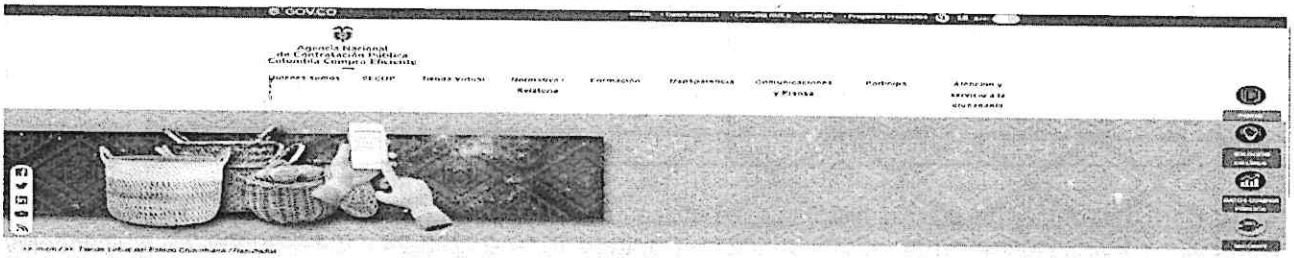
De acuerdo con el tipo de servicio a contratar, el cual corresponde al **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".** Se ha realizado una exhaustiva búsqueda de catálogos y valores de referencia aplicables a este tipo de servicio. Sin embargo, no se ha logrado encontrar catálogos actualizados o disponibles que contengan valores de referencia adecuados para la contratación de dicho servicio.

A su vez, es importante señalar que la tienda virtual del estado colombiano, que suele ser una fuente centralizada para la consulta y adquisición de servicios, actualmente no dispone en su plataforma de una oferta de este tipo de servicio específico. Esta situación implica una dificultad adicional para obtener una referencia de costos estándar dentro del marco de las contrataciones públicas, lo cual hace imposible realizar una comparación directa con valores previamente establecidos.

En este contexto, la falta de catálogos actualizados y la no disponibilidad del servicio en la tienda virtual estatal refuerzan la necesidad de contratar el servicio a través de un proceso de MINIMA CUANTIA, basándose en criterios técnicos específicos y ajustados a las necesidades de la **ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO**.

Este servicio es esencial para garantizar el correcto funcionamiento y mantenimiento de los sistemas de aire acondicionado, los cuales son vitales para el adecuado desempeño de las labores. Por lo tanto, es imprescindible contar con un proveedor especializado en el mantenimiento preventivo y correctivo de estos equipos, que cumpla con las especificaciones técnicas y estándares de calidad requeridos para asegurar la operación continua y eficiente de los equipos en cuestión.

BIEN O SERVICIO	FECHA	EMPRESA	VALOR
N/A	N/A	N/A	N/A



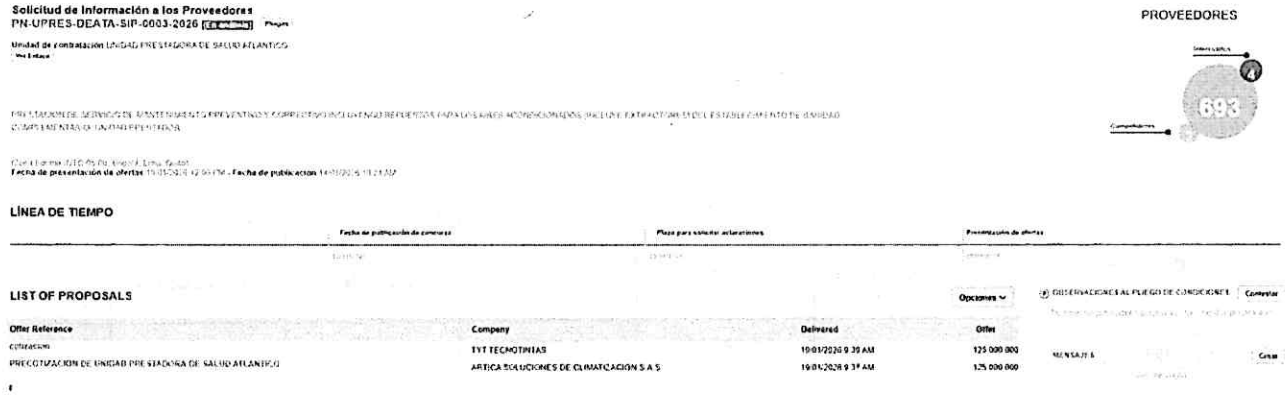
RESULTADOS

NOTA: Los precios del servicio a contratar fueron consultados en la tienda virtual del estado colombiano y en portales web y no se evidenciaron resultados de la búsqueda. Por lo tanto, no se tendrán en cuenta para hallar el valor estimado.

45

5.4. PRECIOS DE MERCADO

Teniendo en cuenta la variación del mercado existente para el objeto: **PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".** para el presente proceso se estableció que pueden cotizar las personas naturales y jurídicas, por tal motivo, se realizó la solicitud de cotización por medio de la plataforma SECOP II, a 693 empresas que cuentan con estas características, evidenciando así, la existencia de pluralidad de oferentes, donde **se obtuvo respuesta por parte de los oferentes**.



Solicitud de Información a los Proveedores
PN-UPRES-DEATA-SIP-0003-2026

Unidad de contratación UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO

PROVEEDORES

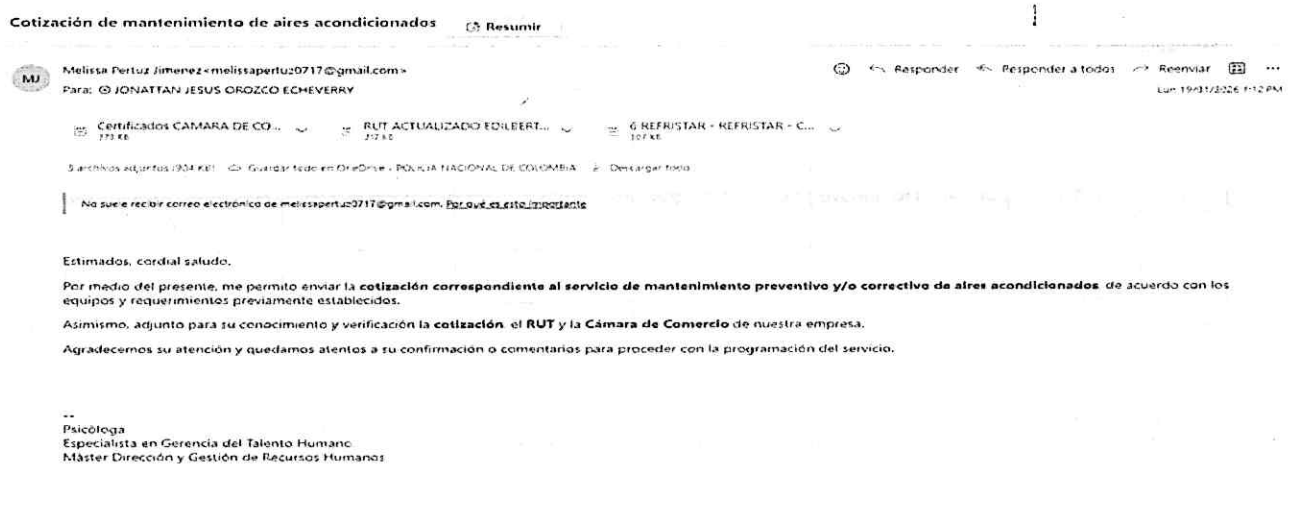
693

LÍNEA DE TIEMPO

LIST OF PROPOSALS

Offer Reference	Company	Delivered	Offer
COTIZACION PRECOTIZACION DE UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO	TYT TECNOTINTAS	19/01/2026 9:39 AM	125 000 000
	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATACION S A S	19/01/2026 9:37 AM	125 000 000

Las cotizaciones relacionadas en el análisis de mercado se solicitaron por el aplicativo SECOP II proceso PN-UPRES DEATA-SIP-0003-2026 de fecha 14/01/2026, cotizaron las empresas TYT TECNOTINTAS y ARTICA SOLUCIONES; de igual forma, se solicitaron cotizaciones a los correos de las siguientes empresas: SERVINGOL y REFRISTARS, obteniendo respuesta. Para hallar el precio del mercado, se escogió el menor valor cotizado por las empresas.



Cotización de mantenimiento de aires acondicionados

Melissa Pertuz Jimenez <melissapertuz0717@gmail.com>
Para: JONATTAN JESUS OROZCO ECHEVERRY

Responder | Responder a todos | Reenviar

Lun 19/01/2026 1:12 PM

Certificados CAMARA DE CO... | RUT ACTUALIZADO EDILBERT... | 6 REFRISTAR - REFRISTAR - C...

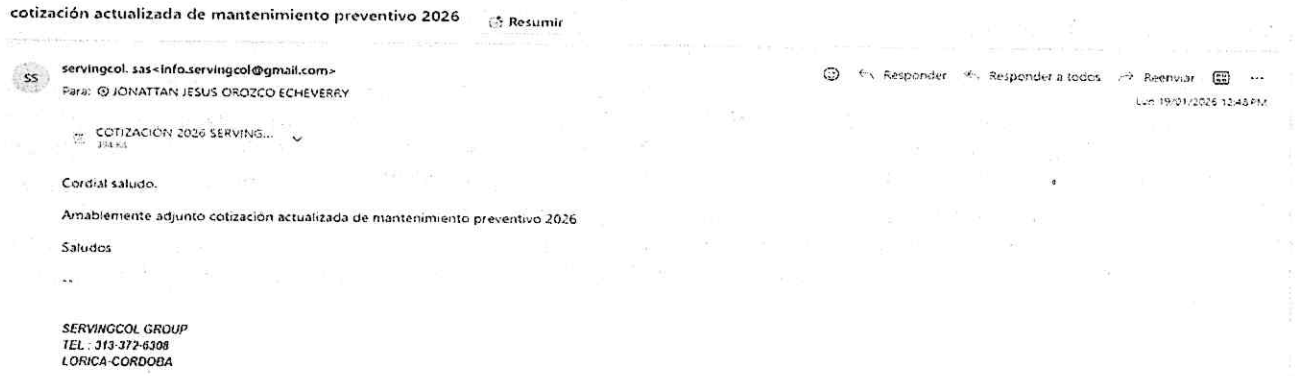
Estimados, cordial saludo.

Por medio del presente, me permito enviar la **cotización correspondiente al servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de aires acondicionados** de acuerdo con los equipos y requerimientos previamente establecidos.

Asimismo, adjunto para su conocimiento y verificación la **cotización**, el **RUT** y la **Cámara de Comercio** de nuestra empresa.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su confirmación o comentarios para proceder con la programación del servicio.

--
Psicóloga
Especialista en Gerencia del Talento Humano
Máster Dirección y Gestión de Recursos Humanos



cotización actualizada de mantenimiento preventivo 2026 Resumir

servingcol. sas <info.servingcol@gmail.com>
Para: JONATTAN JESUS OROZCO ECHEVERRY

Responder Responder a todos Reenviar

Lun 19/01/2026 12:48 PM

COTIZACIÓN 2026 SERVING...
394 KB

Cordial saludo.

Amablemente adjunto cotización actualizada de mantenimiento preventivo 2026

Saludos

--

SERVINGCOL GROUP
TEL : 313-372-6308
LORICA-CORDOBA

En ese orden de ideas, se adjuntó la solicitud de cotización, teniendo en cuenta las condiciones del anexo "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS", obteniendo respuesta por parte de las empresas **SERVINGOL** y **REFRISTARS**.

A continuación, se presenta el resultado de la solicitud de información a proveedores, así:

ITEM	DESCRIPCION	COMENTARIOS DEL COMPRADOR	SERVINGOL	REFRISTARS	TYT TECNOTINTAS	ARTICA SOLUCIONES	PRECIO DEL MERCADO (MENOR VALOR)
1	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.092.500	$ 1.282.500	$ 1.485.120	$ 24.347.400	$ 1.092.500
2	Corrección de fugas en los serpentines		$ 3.272.543	$ 3.398.410	$ 5.712.000	$ 12.542.600	$ 3.272.543
3	Cambio de rodamientos		$ 458.156	$ 475.778	$ 799.680	$ 8.115.800	$ 458.156
4	Cambio de contactores		$ 3.776.137	$ 3.921.373	$ 6.625.920	$ 1.770.720	$ 1.770.720
5	Cambio de aceite		$ 850.862	$ 883.587	$ 1.485.120	$ 8.263.360	$ 850.862
6	Cambio de filtros tipo piedra		$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 18.445.000	$ 589.057
7	Cambio de válvulas		$ 1.963.525	$ 2.039.045	$ 3.427.200	$ 22.871.800	$ 1.963.525
8	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.170.000	$ 1.215.000	$ 1.485.120	$ 18.445.000	$ 1.170.000
9	Cambio de sección de serpentín		$ 5.890.577	$ 6.117.138	$ 10.281.600	$ 14.018.200	$ 5.890.577
10	Corrección de fugas en los serpentines		$ 3.272.543	$ 3.398.410	$ 5.712.000	$ 12.542.600	$ 3.272.543
11	Cambio de rodamientos		$ 458.156	$ 475.778	$ 799.680	$ 8.115.800	$ 458.156
12	Cambio de contactores		$ 3.745.949	$ 3.890.024	$ 6.625.920	$ 8.263.360	$ 3.745.949
13	Cambio de aceite		$ 850.862	$ 883.587	$ 1.485.120	$ 18.445.000	$ 850.862
14	Cambio de filtros tipo piedra		$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 22.871.800	$ 589.057
15	Cambio de válvulas		$ 1.963.525	$ 2.039.045	$ 3.427.200	$ 14.018.200	$ 1.963.525
16	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA HOSPITALARIA DE	$ 715.000	$ 742.500	$ 891.072	$ 21.396.200	$ 715.000

116
R-IV

17	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)	EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 2.340.000	$ 2.430.000	$ 5.712.000	$ 12.542.600	$ 2.340.000
18	Cambio de rodamientos		$ 297.802	$ 309.256	$ 1.485.120	$ 8.115.800	$ 297.802
19	Cambio de aspas		$ 386.919	$ 401.800	$ 1.939.397,76	$ 11.067.000,00	$ 386.919
20	Cambio de contactores		$ 1.282.837	$ 1.332.176	$ 6.397.440	$ 4.205.460	$ 1.282.837
21	Cambio de chumacera		$ 297.802	$ 309.256	$ 1.485.120	$ 5.828.620	$ 297.802
22	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila		$ 865.915	$ 899.219	$ 4.318.272	$ 18.297.440	$ 865.915
23	Cambio de filtro HEPA		$ 643.307	$ 668.050	$ 3.172.398,72	$ 2.338.826,00	$ 643.307
24	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 624.000	$ 648.000	$ 891.072	$ 3.689.000	$ 624.000
25	Cambio de compresor		$ 316.128	$ 328.286	$ 1.576.512	$ 27.298.600	$ 316.128
26	Cambio de motor blower		$ 90.750	$ 94.240	$ 571.200	$ 10.801.392	$ 90.750
27	Cambio de tarjeta electrónica		$ 618.511	$ 642.299	$ 3.084.480	$ 27.195.308	$ 618.511
28	Cambio de capacitor		$ 54.979	$ 57.093	$ 274.176	$ 711.239	$ 54.979
29	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 624.000	$ 648.000	$ 891.072	$ 3.246.320	$ 624.000
30	Corrección de fugas en los serpentines		$ 1.690.000	$ 1.755.000	$ 4.341.120	$ 2.656.080	$ 1.690.000
31	Cambio de rodamientos		$ 297.802	$ 309.256	$ 1.485.120	$ 4.353.020	$ 297.802
32	Cambio de contactores		$ 870.496	$ 903.977	$ 4.341.120	$ 1.401.820	$ 870.496
33	Cambio de blower		$ 411.274	$ 427.092	$ 4.341.120	$ 3.098.760	$ 411.274
34	Cambio de valvulas		$ 687.234	$ 713.666	$ 3.427.200	$ 4.721.920	$ 687.234
35	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 559.000	$ 580.500	$ 891.072	$ 2.766.750	$ 559.000
36	Corrección de fugas en los serpentines		$ 975.000	$ 1.012.500	$ 4.341.120	$ 1.844.500	$ 975.000
37	Cambio de rodamientos		$ 251.986	$ 261.678	$ 1.256.640	$ 3.246.320	$ 251.986
38	Cambio de contactores		$ 424.152	$ 440.465	$ 3.427.200	$ 1.401.820	$ 424.152
39	Cambio de blower		$ 540.893	$ 561.697	$ 1.927.777,92	$ 3.098.760,00	$ 540.893
40	Cambio de valvulas		$ 371.924	$ 386.229	$ 3.427.200	$ 4.721.920	$ 371.924
41	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 559.000	$ 580.500	$ 891.072	$ 2.766.750	$ 559.000
42	Corrección de fugas en los serpentines		$ 975.000	$ 1.012.500	$ 3.427.200	$ 1.844.500	$ 975.000
43	Cambio de rodamientos		$ 251.986	$ 261.678	$ 1.256.640	$ 3.246.320	$ 251.986
44	Cambio de contactores		$ 687.234	$ 713.666	$ 3.427.200	$ 1.401.820	$ 687.234

45	Cambio de blower		$ 379.095	$ 393.676	$ 4.341.120	$ 3.098.760	$ 379.095
46	Cambio de valvulas		$ 687.234	$ 713.666	$ 3.427.200	$ 4.721.920	$ 687.234
47	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 559.000	$ 580.500	$ 434.112	$ 1.254.260	$ 434.112
48	Cambio de compresor		$ 206.170	$ 214.100	$ 1.028.160	$ 11.509.680	$ 206.170
49	Cambio de motor blower		$ 206.170	$ 214.100	$ 1.028.160	$ 4.721.920	$ 206.170
50	Cambio de tarjeta electrónica		$ 114.539	$ 118.944	$ 571.200	$ 6.640.200	$ 114.539
51	Cambio de capacitor		$ 56.698	$ 58.878	$ 280.220,16	$ 472.192,00	$ 56.698
52	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR	$ 494.000	$ 513.000	$ 434.112	$ 1.254.260	$ 434.112
53	Cambio de compresor		$ 206.170	$ 214.100	$ 1.028.160	$ 11.509.680	$ 206.170
54	Cambio de motor blower		$ 206.170	$ 214.100	$ 1.028.160	$ 4.721.920	$ 206.170
55	Cambio de tarjeta electrónica		$ 114.539	$ 118.944	$ 571.200	$ 6.640.200	$ 114.539
56	Cambio de capacitor		$ 55.748	$ 57.892	$ 275.498,88	$ 472.192,00	$ 55.748
57	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR	$ 325.000	$ 337.500	$ 434.112	$ 1.106.700	$ 325.000
58	Cambio de compresor		$ 125.428	$ 130.252	$ 1.028.160	$ 6.271.300	$ 125.428
59	Cambio de motor blower		$ 112.745	$ 117.081	$ 1.028.160	$ 4.353.020	$ 112.745
60	Cambio de tarjeta electrónica		$ 83.850	$ 87.075	$ 571.200	$ 5.880.561	$ 83.850
61	Cambio de capacitor		$ 58.043	$ 60.275	$ 280.220,16	$ 472.192,00	$ 58.043
62	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 57.269	$ 59.472	$ 285.600	$ 811.580	$ 57.269
63	Cambio de compresor		$ 153.654	$ 159.563	$ 780.334,08	$ 5.607.280,00	$ 153.654
64	Cambio de motor blower		$ 68.723	$ 71.366	$ 342.720	$ 2.656.080	$ 68.723
65	Cambio de tarjeta electrónica		$ 83.282	$ 86.485	$ 299.765,76	$ 4.839.968,00	$ 83.282
66	Cambio de capacitor		$ 56.201	$ 58.362	$ 278.110,08	$ 472.192,00	$ 56.201
67	Mantenimiento preventivo	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 260.000	$ 270.000	$ 274.176	$ 1.106.700	$ 260.000
68	Cambio de compresor		$ 112.571	$ 116.901	$ 799.680	$ 5.607.280	$ 112.571
69	Cambio de motor blower		$ 68.723	$ 71.366	$ 342.720	$ 2.656.080	$ 68.723
70	Cambio de tarjeta electrónica		$ 79.909	$ 82.982	$ 662.592	$ 4.839.968	$ 79.909
71	Cambio de capacitor		$ 74.801	$ 77.678	$ 299.503	$ 472.192	$ 74.801
72	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 260.000	$ 270.000	$ 274.176	$ 708.288	$ 260.000
73	Cambio de compresor		$ 154.792	$ 160.745	$ 799.680	$ 4.279.240	$ 154.792
74	Cambio de motor blower		$ 68.723	$ 71.366	$ 342.720	$ 1.992.060	$ 68.723
75	Cambio de tarjeta electrónica		$ 100.767	$ 104.643	$ 496.959,36	$ 4.131.680,00	$ 100.767

76	Cambio de capacitor		$ 56.801	$ 58.985	$ 434.112	$ 472.192	$ 56.801
77	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 247.000	$ 256.500	$ 274.176	$ 575.484	$ 247.000
78	Cambio de compresor		$ 454.399	$ 471.676	$ 799.680	$ 4.205.460	$ 454.399
79	Cambio de motor blower		$ 196.352	$ 203.904	$ 342.720	$ 1.785.476	$ 196.352
80	Cambio de tarjeta electrónica		$ 273.681	$ 284.207	$ 472.525,44	$ 3.320.100,00	$ 273.681
81	Cambio de capacitor		$ 171.764	$ 178.370	$ 297.273,60	$ 472.192,00	$ 171.764
82	Mantenimiento preventivo	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 247.000	$ 256.500	$ 274.176	$ 634.508	$ 247.000
83	Corrección de fugas en los serpentines		$ 520.000	$ 540.000	$ 343.200	$ 1.401.820	$ 343.200
84	Cambio de rodamientos		$ 248.713	$ 258.279	$ 434.112	$ 1.106.700	$ 248.713
85	Cambio de serpentín		$ 1.216.127	$ 1.262.901	$ 2.196.480	$ 1.770.720	$ 1.216.127
86	Cambio de contactores		$ 207.294	$ 215.267	$ 374.400	$ 619.752	$ 207.294
87	Cambio de valvulas		$ 248.713	$ 258.279	$ 434.112	$ 4.131.680	$ 248.713
88	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 38.616.003	$ 40.101.234	$ 67.401.600	$ 27.298.600	$ 27.298.600
89	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 38.616.003	$ 40.101.234	$ 67.401.600	$ 33.201.000	$ 33.201.000
90	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 31.416.410	$ 32.624.733	$ 54.835.200	$ 26.265.680	$ 26.265.680
91	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 32.369.722	$ 33.614.711	$ 57.120.000	$ 26.265.680	$ 26.265.680
92	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 31.093.702	$ 32.289.613	$ 57.120.000	$ 22.724.240	$ 22.724.240
93	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 12.904.414	$ 13.400.737	$ 19.468.800	$ 21.396.200	$ 12.904.414
94	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 7.424.851	$ 7.710.422	$ 11.481.600	$ 14.018.200	$ 7.424.851
95	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 7.374.858	$ 7.658.507	$ 11.274.931,20	$ 14.018.200,00	$ 7.374.858
96	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos	$ 5.635.959	$ 5.852.727	$ 8.236.800	$ 11.539.192	$ 5.635.959

		requeridos para cada ítem.					
97	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 219.720	$ 226.170	$ 331.088,64	$ 452.200,00	$ 219.720
98	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 133.892	$ 139.042	$ 203.414,40	$ 368.900,00	$ 133.892
99	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 147.489	$ 153.162	$ 223.739,52	$ 333.200,00	$ 147.489
100	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 26.553	$ 27.574	$ 43.597,44	$ 228.718,00	$ 26.553
101	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 45.816	$ 47.578	$ 79.968	$ 324.632	$ 45.816
102	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 2.879.838	$ 2.990.601	$ 5.026.560	$ 17.707.200	$ 2.879.838
103	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 6.559.089	$ 6.811.362	$ 10.858.349	$ 14.018.200	$ 6.559.089
104	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.795.628	$ 1.864.690	$ 2.291.619,84	$ 5.607.280,00	$ 1.795.628
105	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.534.793	$ 1.593.824	$ 1.958.736	$ 6.197.520	$ 1.534.793
106	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.002.178	$ 1.040.723	$ 1.279.002,24	$ 4.353.020,00	$ 1.002.178
107	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 639.838	$ 664.447	$ 816.576	$ 4.795.700	$ 639.838
108	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 623.637	$ 647.623	$ 795.899,52	$ 4.102.168,00	$ 623.637

109	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 623.609	$ 647.594	$ 795.863,04	$ 2.582.300,00	$ 623.609
110	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.006.071	$ 3.121.689	$ 4.742.000,64	$ 11.067.000,00	$ 3.006.071
111	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 12.542.600	$ 589.057
112	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 13.206.620	$ 589.057
113	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 8.115.800	$ 589.057
114	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 6.640.200	$ 589.057
115	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 4.131.680	$ 589.057
116	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 379.614	$ 394.215	$ 662.592	$ 4.131.680	$ 379.614
117	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 379.614	$ 394.215	$ 662.592	$ 4.131.680	$ 379.614
118	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 379.614	$ 394.215	$ 662.592	$ 0	$ 379.614
119	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 379.614	$ 394.215	$ 662.592	$ 4.131.680	$ 379.614
120	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 800.671	$ 831.466	$ 1.388.701,44	$ 1.770.720,00	$ 800.671
121	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 67.972	$ 70.586	$ 86.952,96	$ 368.900,00	$ 67.972

122	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 546.735	$ 567.763	$ 824.438,40	$ 27.298.600,00	$ 546.735
123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 797.984	$ 828.676	$ 1.377.592,32	$ 4.721.920,00	$ 797.984
124	LATONERIA Y PINTURA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 1.070.030	$ 1.111.185	$ 1.365.596,16	$ 21.396.200,00	$ 1.070.030
125	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 32.846	$ 34.109	$ 44.469,12	$ 472.192,00	$ 32.846
126	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 32.068	$ 33.302	$ 43.660,80	$ 472.192,00	$ 32.068
127	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 15.818	$ 16.427	$ 21.553,92	$ 472.192,00	$ 15.818
128	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 58.906	$ 61.171	$ 102.816	$ 472.192	$ 58.906
129	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 58.906	$ 61.171	$ 102.816	$ 472.192	$ 58.906
130	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 80.317	$ 83.406	$ 139.900,80	$ 472.192,00	$ 80.317
131	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 98.062	$ 101.833	$ 154.145,28	$ 472.192,00	$ 98.062
132	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 104.820	$ 108.852	$ 182.083,20	$ 472.192,00	$ 104.820
133	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 240.335	$ 249.579	$ 322.855,68	$ 619.752,00	$ 240.335

#19 RW

134	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 247.839	$ 257.371	$ 331.307,52	$ 619.752,00	$ 247.839
135	CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 348.013	$ 361.398	$ 465.148,80	$ 619.752,00	$ 348.013
136	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 103.800	$ 107.792	$ 139.267,20	$ 560.728,00	$ 103.800
137	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 420.781	$ 436.965	$ 704.976	$ 1.770.720	$ 420.781
138	SOLDADURA DE PLATA 2 %	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 3.272	$ 3.398	$ 5.712	$ 17.707	$ 3.272
139	FILTRO SECADOR DE 3/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 80.306	$ 83.395	$ 139.858,56	$ 472.192,00	$ 80.306
140	FILTRO SECADOR DE 1/2"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 84.652	$ 87.908	$ 148.512	$ 472.192	$ 84.652
141	FILTRO SECADOR DE 5/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 105.282	$ 109.331	$ 183.989,76	$ 560.728,00	$ 105.282
142	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 589.057	$ 611.713	$ 1.028.160	$ 6.640.200	$ 589.057
143	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 549.787	$ 570.933	$ 959.616	$ 6.197.520	$ 549.787
144	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 58.906	$ 61.171	$ 102.816	$ 560.728	$ 58.906
145	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 264.277	$ 274.442	$ 471.801,60	$ 1.254.260,00	$ 264.277
146	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 108.648	$ 112.826	$ 138.658,56	$ 4.131.680,00	$ 108.648
147	DUCTERIA GALBANIZADA m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 274.894	$ 285.467	$ 479.808	$ 1.106.700	$ 274.894

148	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 189.808	$ 197.108	$ 331.296	$ 619.752	$ 189.808
149	DUCTERIA FLEXIBLE	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 176.717	$ 183.514	$ 308.448	$ 848.470	$ 176.717
150	DUCTERIA PIRALUX M2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 260.494	$ 270.513	$ 454.675,20	$ 1.010.786,00	$ 260.494
151	CINTA FOIL ROLLO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 31.561	$ 32.775	$ 44.405,76	$ 221.340,00	$ 31.561
152	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 165.208	$ 171.562	$ 230.586,24	$ 1.106.700,00	$ 165.208
153	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 229.949	$ 238.793	$ 329.890,56	$ 1.209.992,00	$ 229.949
154	CONTROL UNIVERSAL	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 85.086	$ 88.359	$ 148.512	$ 427.924	$ 85.086
155	CORREA A35	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 75.167	$ 78.058	$ 114.011,52	$ 516.460,00	$ 75.167
156	CORREA B44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 78.423	$ 81.439	$ 118.183,68	$ 516.460,00	$ 78.423
157	CORREA B30	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 114.191	$ 118.583	$ 182.396,16	$ 516.460,00	$ 114.191
158	CORREA B60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 120.466	$ 125.099	$ 187.647,36	$ 516.460,00	$ 120.466
159	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 125.666	$ 130.499	$ 219.340,80	$ 472.192,00	$ 125.666
160	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 124.357	$ 129.140	$ 217.056	$ 472.192	$ 124.357
161	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 157.082	$ 163.123	$ 274.176	$ 619.752	$ 157.082

162	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 196.352	$ 203.904	$ 342.720	$ 811.580	$ 196.352
163	TELA GUATA X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	$ 32.725	$ 33.984	$ 57.120	$ 582.862	$ 32.725

- **Información verificada y aprobada por los funcionarios dueños de la necesidad que firman el presente estudio previo.**

5.5 ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	COMENTARIOS DEL COMPRADOR	PRECIOS SECOP	PRECIOS CATALOGOS	PRECIOS HISTÓRICOS	PRECIO DEL MERCADO	VALOR ESTIMADO (PROMEDIO)
1	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 240.761	$ 1.092.500	$ 666.631
2	Corrección de fugas en los serpentines		N/A	N/A	$ 926.004	$ 3.272.543	$ 2.099.274
3	Cambio de rodamientos		N/A	N/A	$ 129.641	$ 458.156	$ 293.899
4	Cambio de contactores		N/A	N/A	$ 1.068.502	$ 1.770.720	$ 1.419.611
5	Cambio de aceite		N/A	N/A	$ 240.761	$ 850.862	$ 545.811
6	Cambio de filtros tipo piedra		N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
7	Cambio de válvulas		N/A	N/A	$ 555.602	$ 1.963.525	$ 1.259.564
8	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 240.761	$ 1.170.000	$ 705.381
9	Cambio de sección de serpentín		N/A	N/A	$ 1.666.807	$ 5.890.577	$ 3.778.692
10	Corrección de fugas en los serpentines		N/A	N/A	$ 926.004	$ 3.272.543	$ 2.099.274
11	Cambio de rodamientos		N/A	N/A	$ 129.641	$ 458.156	$ 293.899
12	Cambio de contactores		N/A	N/A	$ 1.059.959	$ 3.745.949	$ 2.402.954
13	Cambio de aceite		N/A	N/A	$ 240.761	$ 850.862	$ 545.811
14	Cambio de filtros tipo piedra		N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
15	Cambio de válvulas		N/A	N/A	$ 555.602	$ 1.963.525	$ 1.259.564
16	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 144.457	$ 715.000	$ 429.728
17	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)		N/A	N/A	$ 926.004	$ 2.340.000	$ 1.633.002
18	Cambio de rodamientos		N/A	N/A	$ 240.761	$ 297.802	$ 269.281
19	Cambio de aspas		N/A	N/A	$ 312.809	$ 386.919	$ 349.864

20	Cambio de contactores		N/A	N/A	$ 1.037.124	$ 1.282.837	$ 1.159.980
21	Cambio de chumacera		N/A	N/A	$ 240.761	$ 297.802	$ 269.281
22	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila		N/A	N/A	$ 700.059	$ 865.915	$ 782.987
23	Cambio de filtro HEPA		N/A	N/A	$ 520.089	$ 643.307	$ 581.698
24	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 144.457	$ 624.000	$ 384.228
25	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 255.577	$ 316.128	$ 285.852
26	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 73.368	$ 90.750	$ 82.059
27	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 500.042	$ 618.511	$ 559.276
28	Cambio de capacitor		N/A	N/A	$ 44.448	$ 54.979	$ 49.713
29	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 144.457	$ 624.000	$ 384.228
30	Corrección de fugas en los serpentines		N/A	N/A	$ 703.763	$ 1.690.000	$ 1.196.881
31	Cambio de rodamientos		N/A	N/A	$ 240.761	$ 297.802	$ 269.281
32	Cambio de contactores		N/A	N/A	$ 703.763	$ 870.496	$ 787.130
33	Cambio de blower		N/A	N/A	$ 332.499	$ 411.274	$ 371.886
34	Cambio de valvulas		N/A	N/A	$ 555.602	$ 687.234	$ 621.418
35	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 144.457	$ 559.000	$ 351.728
36	Corrección de fugas en los serpentines		N/A	N/A	$ 602.875	$ 975.000	$ 788.938
37	Cambio de rodamientos		N/A	N/A	$ 203.721	$ 251.986	$ 227.853
38	Cambio de contactores		N/A	N/A	$ 342.911	$ 424.152	$ 383.531
39	Cambio de blower		N/A	N/A	$ 437.291	$ 540.893	$ 489.092
40	Cambio de valvulas		N/A	N/A	$ 300.686	$ 371.924	$ 336.305
41	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 144.457	$ 559.000	$ 351.728
42	Corrección de fugas en los serpentines		N/A	N/A	$ 555.602	$ 975.000	$ 765.301
43	Cambio de rodamientos		N/A	N/A	$ 203.721	$ 251.986	$ 227.853
44	Cambio de contactores		N/A	N/A	$ 555.602	$ 687.234	$ 621.418
45	Cambio de blower		N/A	N/A	$ 306.484	$ 379.095	$ 342.789
46	Cambio de valvulas		N/A	N/A	$ 555.602	$ 687.234	$ 621.418
47	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e	N/A	N/A	$ 70.376	$ 434.112	$ 252.244
48	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 166.681	$ 206.170	$ 186.425
49	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 166.681	$ 206.170	$ 186.425
50	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 92.600	$ 114.539	$ 103.570

51	Cambio de capacitor	insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 45.838	$ 56.698	$ 51.268
52	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR	N/A	N/A	$ 70.376	$ 434.112	$ 252.244
53	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 166.681	$ 206.170	$ 186.425
54	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 166.681	$ 206.170	$ 186.425
55	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 92.600	$ 114.539	$ 103.570
56	Cambio de capacitor		N/A	N/A	$ 45.070	$ 55.748	$ 50.409
57	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR	N/A	N/A	$ 70.376	$ 325.000	$ 197.688
58	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 101.404	$ 125.428	$ 113.416
59	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 91.150	$ 112.745	$ 101.947
60	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 67.790	$ 83.850	$ 75.820
61	Cambio de capacitor		N/A	N/A	$ 46.925	$ 58.043	$ 52.484
62	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 46.300	$ 57.269	$ 51.785
63	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 124.223	$ 153.654	$ 138.938
64	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 55.560	$ 68.723	$ 62.142
65	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 67.331	$ 83.282	$ 75.306
66	Cambio de capacitor		N/A	N/A	$ 45.436	$ 56.201	$ 50.818
67	Mantenimiento preventivo	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 44.448	$ 260.000	$ 152.224
68	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 91.009	$ 112.571	$ 101.790
69	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 55.560	$ 68.723	$ 62.142
70	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 64.603	$ 79.909	$ 72.256
71	Cambio de capacitor		N/A	N/A	$ 60.473	$ 74.801	$ 67.637
72	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 44.448	$ 260.000	$ 152.224
73	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 125.143	$ 154.792	$ 139.968
74	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 55.560	$ 68.723	$ 62.142
75	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 81.467	$ 100.767	$ 91.117
76	Cambio de capacitor		N/A	N/A	$ 45.921	$ 56.801	$ 51.361
77	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 44.448	$ 247.000	$ 145.724
78	Cambio de compresor		N/A	N/A	$ 128.578	$ 454.399	$ 291.488
79	Cambio de motor blower		N/A	N/A	$ 55.560	$ 196.352	$ 125.956
80	Cambio de tarjeta electrónica		N/A	N/A	$ 77.441	$ 273.681	$ 175.561
81	Cambio de capacitor		N/A	N/A	$ 48.603	$ 171.764	$ 110.183
82	Mantenimiento preventivo	FANCOIL DESNUDOS	N/A	N/A	$ 44.448	$ 247.000	$ 145.724

83	Corrección de fugas en los serpentines	12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 53.768	$ 343.200	$ 198.484
84	Cambio de rodamientos		N/A	N/A	$ 70.376	$ 248.713	$ 159.545
85	Cambio de serpentín		N/A	N/A	$ 344.117	$ 1.216.127	$ 780.122
86	Cambio de contactores		N/A	N/A	$ 58.656	$ 207.294	$ 132.975
87	Cambio de valvulas		N/A	N/A	$ 70.376	$ 248.713	$ 159.545
88	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 10.926.844	$ 27.298.600	$ 19.112.722
89	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 10.926.844	$ 33.201.000	$ 22.063.922
90	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 8.889.636	$ 26.265.680	$ 17.577.658
91	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 9.159.386	$ 26.265.680	$ 17.712.533
92	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 8.798.322	$ 22.724.240	$ 15.761.281
93	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 3.651.453	$ 12.904.414	$ 8.277.933
94	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 2.100.947	$ 7.424.851	$ 4.762.899
95	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 2.086.801	$ 7.374.858	$ 4.730.830
96	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 1.594.760	$ 5.635.959	$ 3.615.359
97	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 62.172	$ 219.720	$ 140.946

98	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 37.886	$ 133.892	$ 85.889
99	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 41.734	$ 147.489	$ 94.611
100	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 7.513	$ 26.553	$ 17.033
101	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 12.964	$ 45.816	$ 29.390
102	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 814.883	$ 2.879.838	$ 1.847.361
103	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 1.855.970	$ 6.559.089	$ 4.207.529
104	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 508.094	$ 1.795.628	$ 1.151.861
105	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 434.287	$ 1.534.793	$ 984.540
106	REPARACION DE MOTOR TRIFÁSICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 283.578	$ 1.002.178	$ 642.878
107	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 181.050	$ 639.838	$ 410.444
108	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 176.465	$ 623.637	$ 400.051
109	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 176.457	$ 623.609	$ 400.033

110	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 850.602	$ 3.006.071	$ 1.928.336
111	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
112	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
113	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
114	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
115	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
116	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 107.416	$ 379.614	$ 243.515
117	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 107.416	$ 379.614	$ 243.515
118	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 107.416	$ 0	$ 53.708
119	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 107.416	$ 379.614	$ 243.515
120	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 226.559	$ 800.671	$ 513.615
121	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 19.233	$ 67.972	$ 43.603

122	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 154.705	$ 546.735	$ 350.720
123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 225.799	$ 797.984	$ 511.892
124	LATONERIA Y PINTURA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 302.777	$ 1.070.030	$ 686.404
125	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 9.294	$ 32.846	$ 21.070
126	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 9.074	$ 32.068	$ 20.571
127	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 4.476	$ 15.818	$ 10.147
128	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 16.668	$ 58.906	$ 37.787
129	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 16.668	$ 58.906	$ 37.787
130	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 22.727	$ 80.317	$ 51.522
131	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 27.748	$ 98.062	$ 62.905
132	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 29.660	$ 104.820	$ 67.240

133	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 68.006	$ 240.335	$ 154.170
134	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 70.129	$ 247.839	$ 158.984
135	CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 98.474	$ 348.013	$ 223.243
136	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 29.371	$ 103.800	$ 66.586
137	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 119.065	$ 420.781	$ 269.923
138	SOLDADURA DE PLATA 2 %	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 926	$ 3.272	$ 2.099
139	FILTRO SECADOR DE 3/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 22.724	$ 80.306	$ 51.515
140	FILTRO SECADOR DE 1/2"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 23.953	$ 84.652	$ 54.303
141	FILTRO SECADOR DE 5/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 29.791	$ 105.282	$ 67.536
142	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 166.681	$ 589.057	$ 377.869
143	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 155.569	$ 549.787	$ 352.678
144	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 16.668	$ 58.906	$ 37.787

145	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 74.780	$ 264.277	$ 169.529
146	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 30.743	$ 108.648	$ 69.695
147	DUCTERIA GALBANIZADA m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 77.784	$ 274.894	$ 176.339
148	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 53.708	$ 189.808	$ 121.758
149	DUCTERIA FLEXIBLE	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 50.004	$ 176.717	$ 113.360
150	DUCTERIA PIRALUX M2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 73.710	$ 260.494	$ 167.102
151	CINTA FOIL ROLLO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 8.931	$ 31.561	$ 20.246
152	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 46.747	$ 165.208	$ 105.978
153	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 65.067	$ 229.949	$ 147.508
154	CONTROL UNIVERSAL	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 24.076	$ 85.086	$ 54.581
155	CORREA A35	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 21.269	$ 75.167	$ 48.218
156	CORREA B44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 22.191	$ 78.423	$ 50.307

157	CORREA B30	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 32.312	$ 114.191	$ 73.251
158	CORREA B60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 34.087	$ 120.466	$ 77.276
159	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 35.559	$ 125.666	$ 80.612
160	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 35.188	$ 124.357	$ 79.772
161	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 44.448	$ 157.082	$ 100.765
162	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 55.560	$ 196.352	$ 125.956
163	TELA GUATA X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	N/A	N/A	$ 9.260	$ 32.725	$ 20.992

NOTA: Se obtuvo el valor estimado teniendo en cuenta el PROMEDIO del valor entre los precios históricos y los precios de mercado. No se tuvo en cuenta los precios de SECOP y precios de catálogo, según lo indicado en cada ítem.

5.6 VALOR ESTIMADO DE LA CONTRATACIÓN

El valor total estimado de la presente contratación es de **CIENTO VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($125.000.000,00)**, según los valores obtenidos en el análisis del valor estimado realizado para **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO"**, distribuidos de la siguiente manera:

55
RW

ÍTEM Y/O LOTE	RUBRO Y DESAGREGACIÓN PRESUPUESTAL	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	RECURSO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO, INLCUIDO IVA, EXENTO DE IVA O EXCLUIDO DE IVA SEGÚN CORRESPONDA	VALOR TOTAL ESTIMADO INLCUIDO IVA, EXENTO DE IVA O EXCLUIDO DE IVA SEGÚN CORRESPONDA
1	SERVICIOS MANTENIMIENTO DE Y REPARACIÓN DE OTRA MAQUINARIA Y OTRO EQUIPO (02-02-02-008 007-01-05)	UPRES DEATA	ATENDIENDO LA SOLICITUD MEDIANTE EL COMUNICADO OFICIAL GS-2026-008654-DEATA - SE PROCEDE A EXPEDIR LA SIGUIENTE CERTIFICACIÓN DE PLAN DE ADQUISICIONES GASTOS DE FUNCIONAMIENTO COMO SOPORTE DE LA DISPONIBILIDAD DEL RECURSO QUE EXISTE PARA EL PROCESO CONTRACTUAL DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO. PROGRAMA "O"	16	1	$125.000.000	$125.000.000
VALOR TOTAL ESTIMADO							$125.000.000

Intendente. **JONATTAN OROZCO ECHEVERRY**
Estructurador ECO

Capitán. **ERIKA TATIANA CALDERON LOPEZ**
Jefe Establecimiento De Sanidad Complementario DEATA

Documentos Anexos al Estudio Previo:

Los documentos seleccionados en la siguiente lista, aplican para el proceso de Mínima Cuantía cuyo objeto es **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**

Anexos:

- Certificación de la necesidad.
- Especificaciones técnicas mínimas.
- Estimación, tipificación, asignación de riesgos y determinación de garantías.
- Análisis del riesgo y forma de mitigarlo.
- Certificación de la Calidad.
- Obligaciones de la policía nacional.
- Obligaciones del contratista.

Formularios:

- Acuerdo de confidencialidad.
- Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo.
- Compromiso anticorrupción.
- Oferta económica.
- Formato de recurso humano.
- Oferta económica.
- Sostenibilidad de los recursos.
- Origen licito de los recursos.
- Certificado de inhabilidades e incompatibilidades de persona natural o jurídica.
- Certificado de buenas prácticas ambientales.
- Carta presentación de la propuesta.
- Certificación de la capacidad administrativa y operacional.

Otros documentos adjuntos al Estudio Previo

Otros:

- Solicitud De Cotizaciones
- Cotizaciones empresas TYT TECNOTINTAS ,ARTICA SOLUCIONES, SERVINGOL y REFRISTARS
- Plan De Compras

56
A-IV

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMULARIO CERTIFICACION DE NECESIDAD	

En mí calidad de dueño de la necesidad con el cargo de Jefe del Establecimiento de Sanidad Complementario "CLÍNICA REGIONAL CARIBE", manifiesto con la suscripción de esta CERTIFICACION que una vez consultada y verificada la Planta de Personal, no figura la persona idónea para efectuar el Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados, ni las herramientas necesarias y accesorios para dicha actividad, por tal razón la única forma de resolver la necesidad es mediante la contratación de este servicio.

Capitán. **ERIKA TATIANA CALDERON LOPEZ**
Jefe Establecimiento De Sanidad Complementario DEATA

El oferente deberá diligenciar y presentar junto con la oferta el formato de Especificaciones Técnicas que se presenta a continuación debidamente firmado por el representante legal, en el que exprese su manifestación de cumplimiento o no cumplimiento con cada una de las especificaciones técnicas solicitadas, las cuales serán verificadas por el comité técnico aplicando el criterio de **CUMPLE** o **NO CUMPLE.**

PROPONENTE. _____

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal, y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que representamos, que cumplimos en su totalidad con las especificaciones técnicas de verificación y de obligatorio cumplimiento.

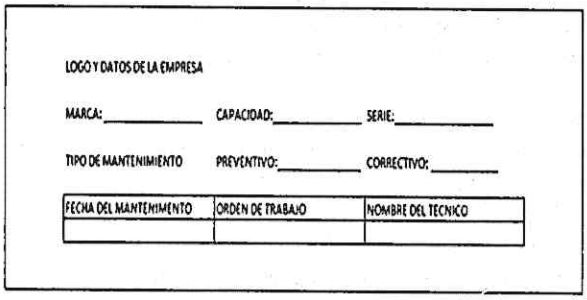
REQUISITOS GENERALES.

a. Las especificaciones técnicas requeridas son de obligatorio cumplimiento, de no hacerlo la propuesta se considerará no apta técnicamente.

b. En la columna **CUMPLE / NO CUMPLE,** se evaluará las especificaciones técnicas ofertadas por la firma oferente.

<table>
<tr><th>ÍTEM</th><th>CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS</th><th>CUMPLE</th><th>NO CUMPLE</th></tr>
<tr><td>1</td><td>
<table>
<tr><th>NUMERAL</th><th>TIPO DE EQUIPOS A INTERVENIR</th></tr>
<tr><td>1</td><td>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT - MINISPLIT DE 9.000 BTU</td></tr>
<tr><td>2</td><td>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT - MINISPLIT DE 12.000 BTU</td></tr>
<tr><td>3</td><td>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT - MINISPLIT DE 18.000 BTU</td></tr>
<tr><td>4</td><td>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT - MINISPLIT DE 24.000 BTU</td></tr>
<tr><td>5</td><td>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT - MINISPLIT DE 34.000 BTU</td></tr>
<tr><td>6</td><td>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT - MINISPLIT DE 60.000 BTU</td></tr>
</table>
El mantenimiento preventivo debe realizarse con los siguientes parámetros, la limpieza de la manejadora y condensadora deberá realizarse en piso no en altura.
• Revisión funcionamiento del Equipo.
• Medición de Temperaturas.
• Verificación de Voltaje y Corriente.
• Lavado de Serpentín y Carcaza.
• Ajuste de Partes Eléctricas y Limpieza.
• Lavado y Revisión de Bomba de Condensado.
• Limpieza de drenajes y desagüe.
• Limpieza, sanitización e higienización serpentín evaporador.
• Mediciones de parámetros eléctricos.
• Revisión y limpieza de válvulas.
• Limpieza de hermeticidad del sistema (fuga).
• Limpieza de filtros de aire
• Limpieza con liquido desincrustante para manejadora</td><td></td><td></td></tr>
</table>

	Verificación y ajuste unidad condensadora • Limpieza y sanitización serpentín de la condensadora • Mediciones de parámetros eléctricos compresor • Revisión presiones de refrigerante de succión, descarga del compresor con manómetros • Limpieza general de unidad • Verificación de niveles y presiones de aceite **(cuando aplique)** • Verificación del estado de correas y poleas **(cuando aplique)** • Verificación del alineamiento de trasmisión de potencia • Revisión de rodamientos y chumaceras • Verificación del estado del sistema de acople a la red de ductos • Verificación del aislamiento térmico • Ajuste general de la unidad • Revisión de la carga de refrigerante con manómetros • Revisión de tuberías para detectar posibles fugas • Inspección de mirillas de líquido para verificar estado de humedad en los circuitos • Verificación del estado del aislamiento térmico • Limpieza con liquido desincrustante para condensadora • Existencia de anormalidades, ruidos anormales en máquinas y en el funcionamiento general. **Verificación y ajuste Circuito de Refrigeración** • Inspección visual de tuberías • Inspección y limpieza de conductos de expulsión de calor • Revisión de válvulas de paso **Revisión Eléctrica** • Limpieza general de contactos eléctricos, fuerza y control de sulfatación de terminales, limpieza general de tableros • Ajuste de terminales eléctricos y de sulfatación • Verificación de la operación de sistemas de control • Ajuste del control de temperatura **El Mantenimiento Preventivo:** se valida sobre el aire acondicionado instalado, tableros, motores, reductores, guías, filtros, eliminando restos de aceite, grasa excedente seca y/o nueva, pelusas y suciedades en general, incluye el sitio donde está la maquina y/o motor, manteniendo un estado prolijo y aseado de todas las partes que componen la instalación del equipo dicho mantenimiento deberá ser hecho en piso. **Materiales:** Los materiales requeridos para mantenimiento preventivo serán provistos por el contratista, de primera calidad y los lubricantes u otros solo deben ser aquellos recomendados por el fabricante de cada máquina o parte de máquina. **Seguimiento:** El contratista debe presentar orden de trabajo diligenciada con fotografía de cada equipo intervenido, y registrar todos los parámetros medibles y labores realizadas como se describe en el presente ÍTEM, relacionando fecha, ubicación, equipo intervenido,		

	capacidad de enfriamiento, serial, marca, tipo de mantenimiento realizado, y la fecha de programación del próximo mantenimiento.Deberá pegar (sticker) a cada equipo de aire acondicionado una ficha de seguimiento técnica la cual deberá tener la información anteriormente descrita (ver modelo):  LOGO Y DATOS DE LA EMPRESA MARCA:_____ CAPACIDAD:_____ SERIE:_____ TIPO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO:_____ CORRECTIVO:_____ FECHA DEL MANTENIMIENTO | ORDEN DE TRABAJO | NOMBRE DEL TECNICO		
ÍTEM	**DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
2	Desinstalación de equipos de aire acondicionado (SPLIT - MINISPLIT DE 9.000 BTU): Desmontar equipos en su totalidad (recolección de gas, retiro bases metálicas UCO y UMA, tubería, cableado eléctrico, sistema de desagüe) y acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo desinstalado al supervisor del contrato con sus soportes, aseado y con un concepto técnico de disposición Final si es el caso.		
3	Desinstalación de equipos de aire acondicionado (SPLIT - MINISPLIT DE 12.000 BTU): Desmontar equipos en su totalidad (recolección de gas, retiro bases metálicas UCO y UMA, tubería, cableado eléctrico, sistema de desagüe) y acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo desinstalado al supervisor del contrato con sus soportes, aseado y con un concepto técnico de disposición Final si es el caso.		
4	Desinstalación de equipos de aire acondicionado (SPLIT - MINISPLIT DE 18.000 BTU): Desmontar equipos en su totalidad (recolección de gas, retiro bases metálicas UCO y UMA, tubería, cableado eléctrico, sistema de desagüe) y acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo desinstalado al supervisor del contrato con sus soportes, aseado y con un concepto técnico de disposición Final si es el caso.		
5	Desinstalación de equipos de aire acondicionado (SPLIT - MINISPLIT DE 24.000 BTU): Desmontar equipos en su totalidad (recolección de gas, retiro bases metálicas UCO y UMA, tubería, cableado eléctrico, sistema de desagüe) y acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo desinstalado al supervisor del contrato con sus soportes, aseado y con un concepto técnico de disposición Final si es el caso.		
6	Desinstalación de equipos de aire acondicionado (SPLIT - MINISPLIT DE 34.000 BTU): Desmontar equipos en su totalidad (recolección de gas, retiro bases metálicas UCO y UMA, tubería, cableado eléctrico, sistema de desagüe) y acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo desinstalado al supervisor del contrato con sus soportes, aseado y con un concepto técnico de disposición Final si es el caso.		
7	Desinstalación de equipos de aire acondicionado (SPLIT - MINISPLIT DE 60.000 BTU): Desmontar equipos en su totalidad (recolección de gas, retiro bases metálicas UCO y UMA, tubería, cableado eléctrico, sistema de desagüe) y acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo desinstalado al supervisor del contrato con sus soportes, aseado y con un concepto técnico de disposición Final si es el caso.		

8	Instalación de un aire acondicionado, SPLIT - MINISPLIT DE 9.000 BTU (acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo instalado al supervisor del contrato con sus soportes y aseado)		
9	Instalación de un aire acondicionado, SPLIT - MINISPLIT DE 12.000 BTU (acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo instalado al supervisor del contrato con sus soportes y aseado)		
10	Instalación de un aire acondicionado, SPLIT - MINISPLIT DE 18.000 BTU (acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo instalado al supervisor del contrato con sus soportes y aseado)		
11	Instalación de un aire acondicionado, SPLIT - MINISPLIT DE 24.000 BTU (acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo instalado al supervisor del contrato con sus soportes y aseado)		
12	Instalación de un aire acondicionado, SPLIT - MINISPLIT DE 34.000 BTU (acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo instalado al supervisor del contrato con sus soportes y aseado)		
13	Instalación de un aire acondicionado, SPLIT - MINISPLIT DE 60.000 BTU (acondicionar de forma estética de acuerdo al entorno, las paredes, pisos o techo. Se debe hacer entrega del equipo instalado al supervisor del contrato con sus soportes y aseado)		
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN DE REPUESTOS E INSUMOS PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS (cambio de repuesto, mano de obra, logística, herramientas y todo lo necesario para entregar el aire acondicionado en perfecto estado de funcionamiento)**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
1	Desincrustación serpentines		
2	Suministro e instalación de serpentín para condensadora.		
3	Suministro y carga de gas refrigerante R22 – 1L		
4	Suministro y carga de gas refrigerante R410A – 1L		
5	Corrección de drenaje dentro de muro (incluye demolición de $1mt^2$ de pared, suministro y corrección de la tubería PVC 3/4 y sellamiento de muro con acabados terminados).		
6	Suministro e instalación de comprensor para aires acondicionados de 9.000 BTU. presurización y barrido del sistema de tubería de refrigeración con agente de limpieza y utilización de bomba de vacío.		
7	Suministro e instalación de comprensor para aires acondicionados de 12.000 BTU. presurización y barrido del sistema de tubería de refrigeración con agente de limpieza y utilización de bomba de vacío.		
8	Suministro e instalación de comprensor para aires acondicionados de 18.000 BTU. presurización y barrido del sistema de tubería de refrigeración con agente de limpieza y utilización de bomba de vacío.		
9	Suministro e instalación de comprensor para aires acondicionados de 24.000 BTU. presurización y barrido del sistema de tubería de refrigeración con agente de limpieza y utilización de bomba de vacío.		
10	Suministro e instalación de comprensor para aires acondicionados de 34.000 BTU. presurización y barrido del sistema de tubería de refrigeración con agente de limpieza y utilización de bomba de vacío.		
11	Suministro e instalación de comprensor para aires acondicionados de 60.000 BTU. presurización y barrido del sistema de tubería de refrigeración con agente de limpieza y utilización de bomba de vacío.		
12	Suministro e instalación tarjeta display.		
13	Corrección de fuga (incluye soldadura).		
14	Suministro e instalación de blower manejadora de 9.000 BTU.		
15	Suministro e instalación de blower manejadora de 12.000 BTU.		
16	Suministro e instalación de blower manejadora de 18.000 BTU.		
17	Suministro e instalación de blower manejadora de 24.000 BTU.		
18	Suministro e instalación de brower manejadora de 34.000 BTU.		

19	Suministro e instalación de brower manejadora de 60.000 BTU		
20	Suministro e instalación de motor blower manejadora de 9.000 BTU.		
21	Suministro e instalación de motor blower manejadora de 12.000 BTU.		
22	Suministro e instalación de motor blower manejadora de 18.000 BTU.		
23	Suministro e instalación de motor blower manejadora de 24.000 BTU.		
24	Suministro e instalación de motor brower manejadora de 34.000 BTU.		
25	Suministro e instalación de motor brower manejadora de 60.000 BTU		
26	Suministro e instalación de protector de voltaje.		
27	Suministro e instalación del protector térmico para compresor		
28	Suministro e instalación del termistor		
29	Suministro e instalación de tarjeta manejadora equipo inverter de 9.000 BTU		
30	Suministro e instalación de tarjeta manejadora equipo inverter de 12.000 BTU		
31	Suministro e instalación de tarjeta manejadora equipo inverter de 18.000 BTU		
32	Suministro e instalación de tarjeta manejadora equipo inverter de 24.000 BTU.		
33	Suministro e instalación de tarjeta manejadora equipo inverter de 34.000 BTU.		
34	Suministro e instalación de tarjeta manejadora equipo inverter de 60.000 BTU.		
35	Suministro e instalación de tarjeta inversora equipo inverter de 9.000 BTU.		
36	Suministro e instalación de tarjeta inversora equipo inverter de 12.000 BTU.		
37	Suministro e instalación de tarjeta inversora equipo inverter de 18.000 BTU.		
38	Suministro e instalación de tarjeta inversora equipo inverter de 24.000 BTU.		
39	Suministro e instalación de tarjeta inversora equipo inverter de 34.000 BTU.		
40	Suministro e instalación de tarjeta inversora equipo inverter de 60.000 BTU.		
41	Suministro e instalación de tarjeta display, aire inverter de 9.000 BTU.		
42	Suministro e instalación de tarjeta display, aire inverter de 12.000 BTU.		
43	Suministro e instalación de tarjeta display, aire inverter de 18.000 BTU.		
44	Suministro e instalación de tarjeta display, aire inverter de 24.000 BTU.		
45	Suministro e instalación de tarjeta display, aire inverter de 34.000 BTU.		
46	Suministro e instalación de tarjeta displey equipo inverter de 60.000 BTU.		
47	Suministro e instalación de tarjeta display, aire convencional de 9.000 BTU.		
48	Suministro e instalación de tarjeta display, aire convencional de 12.000 BTU.		
49	Suministro e instalación de tarjeta display, aire convencional de 18.000 BTU.		
50	Suministro e instalación de tarjeta display, aire convencional de 24.000 BTU.		
51	Suministro e instalación de tarjeta display, aire convencional de 34.000 BTU.		
52	Suministro e instalación de tarjeta displey aire convencional de 60.000 BTU.		
53	Suministro e instalación de tarjeta de manejadora, aire convencional de 9.000 BTU.		
54	Suministro e instalación de tarjeta de manejadora, aire convencional de 12.000 BTU.		
55	Suministro e instalación de tarjeta de manejadora, aire convencional de 18.000 BTU.		
56	Suministro e instalación de tarjeta de manejadora, aire convencional de 24.000 BTU.		
57	Suministro e instalación de tarjeta de manejadora, aire convencional de 34.000 BTU.		
58	Suministro e instalación de tarjeta de la manejadora aire convencional de 60.000 BTU		
59	Desmonte de condensadora de 9.000 BTU. (solo aplica para cambio de condensadora).		
60	Desmonte de condensadora de 12.000 BTU. (solo aplica para cambio de condensadora).		
61	Desmonte de condensadora de 18.000 BTU. (solo aplica para cambio de condensadora).		
62	Desmonte de condensadora de 24.000 BTU. (solo aplica para cambio de condensadora).		
63	Desmonte de condensadora de 34.000 BTU. (solo aplica para cambio de condensadora).		
64	Desmonte de condensadora de 60.000 BTU. (solo aplica para cambio de condensadora).		
65	Desmonte de manejadora de 9.000 BTU. (solo aplica para cambio de manejadora).		
66	Desmonte de manejadora de 12.000 BTU. (solo aplica para cambio de manejadora).		

67	Desmonte de manejadora de 18.000 BTU. (solo aplica para cambio de manejadora).		
68	Desmonte de manejadora de 24.000 BTU. (solo aplica para cambio de manejadora).		
69	Desmonte de manejadora de 34.000 BTU. (solo aplica para cambio de manejadora).		
70	Desmonte de manejadora de 60.000 BTU. (solo aplica para cambio de manejadora).		
71	Instalación de condensadora de 9.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
72	Instalación de condensadora de 12.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
73	Instalación de condensadora de 18.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
74	Instalación de condensadora de 24.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
75	Instalación de condensadora de 34.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
76	Instalación de condensadora de 60.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
77	Instalación de manejadora de 9.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
78	Instalación de manejadora de 12.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
79	Instalación de manejadora de 18.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
80	Instalación de manejadora de 24.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
81	Instalación de manejadora de 34.000 BTU utilizando bomba de vacío.		
82	Instalación de manejadora de 60.000 BTU utilizando bomba de vacío		
83	Suministro e instalación de switch pulsador de encendido.		
84	Suministro e instalación de bornera para compresor.		
85	Suministro e instalación de tubo conduit eléctrico PVC 1/2" x 3 metros.		
86	Suministro e instalación de tubo conduit eléctrico PVC 1" x 3 metros.		
87	Suministro e instalación de tubo conduit eléctrico PVC 2" x 3 metros.		
88	Suministro e instalación de manguera para desagüe.		
89	Suministro e instalación de un par de pie amigo construido en el sitio del aire de acuerdo a la necesidad del equipo.		
90	Suministro e instalación de caja eléctrica de paso.		
91	Suministro e instalación de tarjeta digital universal para mini Split.		
92	Reparación de tarjeta digital electrónica para aire acondicionado convencional.		
93	Reparación de tarjeta digital electrónica para aire acondicionado inverter.		
94	Suministro e instalación de curva eléctrica conduit PVC 1/2"		
95	Suministro e instalación de soporte para unidad compresor		
96	Suministro tuerca de bronce de 1/4".		
97	Suministro tuerca de bronce de 3/8".		
98	Suministro tuerca de bronce de 1/2".		
99	Suministro tuerca de bronce de 5/8".		
100	Suministro tuerca de bronce de 3/4".		
101	Suministro e instalación de capacitor de marcha de 1 MFD hasta 5 MFD		
102	Suministro e instalación de capacitor de marcha de 6 MFD hasta 50 MFD		
103	Suministro e instalación de capacitor de marcha mayor a 50 MFD		
104	Suministro e instalación de capacitor de arranque desde 80 hasta más de 400 µF		
105	Suministro e instalación breaker eléctrico de protección de 20 ah		
106	Suministro e instalación breaker eléctrico de protección de 30 ah		
107	Suministro e instalación breaker eléctrico de protección de 40 ah		
108	Suministro e instalación breaker eléctrico de protección de 50 ah		
109	Suministro e instalación de caja para break de dos circuitos.		
110	Suministro e instalación de toma corriente eléctrico doble para incrustar.		
111	Suministro e instalación aislante térmico rubatex por unidad (1.8 MTS)		
112	Suministro e instalación de filtro secador 1/4		
113	Suministro e instalación de filtro secador 3/8		
114	Suministro e instalación de filtro secador 1/2		

115	Suministro e instalación de filtro secador 5/8		
116	Suministro e instalación de filtro secador 3/4		
117	Suministro e instalación de filtro secador 7/8		
118	Suministro e instalación de tela filtro		
119	Suministro e instalación estructura porta filtro		
120	Suministro e instalación sensores de temperatura		
121	Suministro control remoto inalámbrico, se debe entregar con prueba de funcionamiento de acuerdo al equipo		
122	suministro e instalación de contactor, monofásico, bifásico, trifásico -		
123	Suministro e instalación interruptores de protección bipolar		
124	Suministro e instalación interruptores de protección tripolar		
125	suministro e instalación de presostato		
126	Suministro e instalación de válvula solenoides		
127	Suministro e instalación metro lineal flexible de tubería de cobre ¼ y 3/8 Nota: es un metro de cada diámetro		
128	Suministro e instalación metro lineal flexible de tubería de cobre ¼ y ½ Nota: es un metro de cada diámetro		
129	Suministro e instalación metro lineal flexible de tubería de cobre 3/8 y 5/8 Nota: es un metro de cada diámetro		
130	Suministro e instalación metro lineal flexible de tubería de cobre ½ y ¾ Nota: es un metro de cada diámetro		
131	Suministro e instalación metro lineal flexible de tubería de cobre ½ y 7/8 Nota: es un metro de cada diámetro		
132	Suministro e instalación accesorios de cobre para tubería		
133	Suministro e instalación de termostato pro 1000		
134	Suministro e instalación de termostato pro 2000		
135	Suministro e instalación de tubería en PVC para drenaje x metro incluye accesorios.		
136	Suministro e instalación de acometida eléctrica de fuerza o de poder (cable 3x12 Encauchetado) por metro lineal instalado sobre bandeja tipo canaleta de 22 mm x 15 mm BT Adhesivo Plástica x2m destinada para cableado eléctrico		
137	Suministro e instalación de acometida eléctrica de fuerza o de poder (cable 3x12 Encauchetado) por metro lineal instalado en tubería Conduit de ½ con accesorios.		
138	Suministro e instalación de acometida eléctrica de fuerza o de poder (cable 3x12 Encauchetado) por metro lineal instalado en tubería EMT de 1/2 con accesorios.		
139	Suministro bandeja tipo canaleta de 22 mm x 15 mm BT Adhesivo Plástica x2m		
140	Suministro e instalación de sistema eléctrico de bomba de condensado x metro		
141	Suministro e instalación de drenaje para bomba de condensado x metro		
142	Suministro e instalación de filtro bomba de condensado		
143	Suministro e instalación bomba de condensado mini Orange		
144	Suministro e instalación bomba maxi de condensado		
145	Suministro e instalación de motor ventiladores		
146	Suministro e instalación de rodamientos de motor ventiladores		
147	Suministro e instalación de aspas		
148	Suministro e instalación de bandas		
149	Suministro e instalación de chumacera		
150	Suministro e instalación de válvula de servicio		

151	Suministro e instalación de poleas		
152	Suministro e instalación de cinta FOY por rollo		
153	Suministro e instalación de válvula de expansión		
154	Suministro e instalación de temporizador		
155	Suministro e instalación de evaporador		
156	Suministro e instalación soporte de tubería de refrigeración		
157	Suministro e instalación de racores		
158	Suministro e instalación de drenaje por metro de manguera		
159	Suministro e instalación de ductería en fibra de vidrio x metro		
160	Suministro e instalación de cuelgas para ductería		
161	Suministro e instalación difusor color blanco 12x12 cuatro vías con dámper		
162	Suministro e instalación rejilla de retorno blanco		
163	Suministro e instalación de ductería en lámina galvanizada x metro		
164	Suministro e instalación base metálica UCO		
165	Suministro e instalación base metálica uma		
166	Suministro e instalación kit tubería refrigeración x metro (línea de líquido, succión, rubatex, anclajes) x metro		
167	Suministro e instalación bandeja condensado UMA		
168	Suministro e instalación bandeja condensado UCO		
169	Suministro e instalación de canaleta 100x45		
170	Suministro e instalación de accesorios de canaleta		
171	Suministro e instalación válvula acurreitor		
172	Suministro aceite capela		
173	Suministro poliéster		
174	Suministro e instalación trampa de aceite		
175	Suministro e instalación visor liquido		

1	**II CAPACIDAD OPERATIVA** El oferente deberá estar en la capacidad de transportar y suministrar de forma oportuna, los equipos, objeto del presente estudio en el tiempo determinado, cuando la Unidad Prestadora de Salud Atlántico así lo requiera. El oferente deberá certificar que cuenta con un stock de equipos y elementos, para suplir las necesidades dadas a conocer por el supervisor del contrato referente al objeto del estudio. El oferente deberá contar con una capacidad operativa que garantice la plena y excelente ejecución del objeto a contratar (instalaciones, maquinaria, equipo, insumos y recurso humano diligenciar **CERTIFICACIÓN DE CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y OPERACIONAL**). MEDIDAS DE SEGURIDAD: En el planeamiento de los trabajos deben observarse todas las disposiciones legales, sobre seguridad industrial y ejercer un control permanente de los factores que puedan afectar la salud o la vida de los trabajadores propios del contratista, por lo tanto el oferente favorecido deberá proveer el equipo de seguridad que sea necesario para desarrollar los trabajos, El contratista debe tener afiliado a los trabajadores a una EPS de		

	acuerdo con las reglamentaciones al respecto del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social de Colombia. La Unidad Prestadora de Salud Atlántico no asume ninguna responsabilidad por los daños y perjuicios que se ocasionen, debido al incumplimiento por parte del CONTRATISTA de las normas de seguridad necesarias para sus trabajadores, por lo cual las indemnizaciones y costos que se produzcan por accidentes de trabajo son por cuenta del CONTRATISTA. **Identificación.** El oferente deberá tener todo el personal con sus respectivos carnés de identificación y elementos necesarios y de seguridad para la prestación del servicio.		
2	**MANTENIMIENTO:** El contratista deberá prestar el servicio en forma inmediata y precisa, en el lugar destinado por el contratista para la reparación o mantenimiento de los diferentes equipos. Igualmente se hace referencia que el contratista deberá estar disponible ante cualquier requerimiento por caso fortuito o fuerza mayor, de acuerdo a las actividades y los requerimientos que se presenten. El contratista deberá disponer de personal, de acuerdo al cumplimiento de la jornada laboral en Colombia establecido en la Ley 2101 del 2021.		
3	El contratista se compromete, en caso de ser necesario más operarios de los mínimos requeridos, estos serán contratados para garantizar la prestación del servicio, sin que genere un gasto adicional y cumpliendo con la formación académica y experiencia requerida.		
4	El contratista se compromete, al momento de ser adjudicado del proceso contractual, informar al supervisor del contrato, sobre la afiliación de los técnicos a seguridad social y ARL antes de iniciar los mantenimientos preventivos y correctivos de los aires acondicionados en las instalaciones policiales.		
5	**REPUESTOS:** El oferente **debe certificar por escrito** que garantiza la originalidad de los repuestos a instalar en los equipos, los cuales corresponderán a cada marca, nuevos, no usados, ni re manufacturados, ni repotenciados.		
6	El contratista se compromete a presentar un informe de actividades dirigido al supervisor del contrato los 30 de cada mes donde se relacionen las ordenes de servicio, se describa el serial, dependencia, lugar, fecha de intervención, descripción de la actividad, registro fotográfico (antes, durante y después) de todos los mantenimientos realizados, así como a su vez suministrara un archivo en Excel en el que detalle los costos, repuestos y mano de obra emplea en citado servicio.		
7	El oferente se compromete que, al instalar un aire acondicionado nuevo, debe suministrar e instalar la acometida eléctrica desde el tablero de distribución con su breakers independientes hasta la condensadora, no se aceptará la realización de las acometidas existentes.		
8	El oferente **debe presentar con la propuesta certificación escrita**, en la cual se compromete a cambiar e instalar sin costo adicional para la institución, los repuestos que presenten defectos de fábrica o daños prematuros no provenientes de su uso normal.		
9	**MANTENIMIENTOS NO RELACIONADOS:** El oferente se compromete a que en caso de ser necesario, a realizar el mantenimiento preventivo y correctivo, la sustitución de repuestos, que resulten inherentes al objeto del presente contrato y que sean necesarios para la puesta en funcionamiento de los equipos de aire acondicionado Institucionales, pero que no estén contemplados en la descripción del servicio, mediante autorización por parte de los supervisores del contrato para cada unidad, de acuerdo al diagnóstico dado por el contratista y verificado por el supervisor, una (01) cotización por parte del oferente que resultare adjudicatario y dos (02) cotizaciones en condiciones de mercado aportadas por el supervisor. De la cual se tomará la de menor valor y se procederá hacerle el descuesto ofertado por el oferente, Los valores que el contratista cobre por estos servicios de mantenimiento no podrán exceder los precios del mercado. Una vez realizado lo anterior, se procederá a seguir con el procedimiento contractual pertinente.		

10	El oferente deberá comprometerse a que los daños ocasionados por parte de los empleados del contratista a los equipos durante las actividades de mantenimiento preventivo y/o correctivo, o de desinstalación y traslado, serán subsanados en un tiempo no mayor a 48 horas y los costos serán asumidos en su totalidad por el contratista.		
11	El oferente se compromete que todo mantenimiento preventivo se realizará mediante autorización y solicitud escrita por parte de los supervisores del contrato y según el diagnóstico, su costo-beneficio para la Institución.		
12	Teniendo en cuenta la constante actualización de los inventarios, el ingreso de nuevos elementos (bienes), producto de la compra o donación y la optimización de recursos, **el oferente se compromete a** que está en la disposición de permitir el ingreso de nuevos equipos y que tomara como referencia los listados entregados por cada supervisor de acuerdo a la necesidad presentada dando así mayor alcance y cobertura.		
13	El oferente debe **comprometerse** a no generar ningún costo adicional por diagnostico y/o implementos utilizados para la realización del mismo.		
14	El contratista se compromete a que, en caso de salir favorecido, contratará con una empresa especializada y legalmente constituida que se encargará de la recolección, transporte, almacenamiento temporal, tratamiento y disposición final técnica de los residuos, desechos, repuestos inservibles y demás elementos provenientes del mantenimiento, de acuerdo con la normatividad ambiental legal vigente. Lo anterior será verificado por los supervisores del contrato, para lo cual podrán realizar las visitas y verificaciones que considere necesarias.		
15	El contratista se comprometerá a facturar una sola vez el valor por concepto de mano de obra y facturar los materiales o repuestos que se utilicen, esto cuando el trabajo a realizar implique suministrar varios repuestos en el mismo mantenimiento realizado.		
16	El oferente deberá comprometerse a presentar al supervisor del contrato, según corresponda, los repuestos que sean cambiados a cada equipo. En caso de no ser presentados, no se contarán como repuestos cambiados y por lo tanto no se efectuará el pago de dichos servicios, posteriormente el contratista se encargará de la disposición final técnica de los repuestos inservibles de acuerdo a la normatividad ambiental vigente.		
17	Dada la naturaleza de las actividades a realizar en desarrollo del objeto contractual, el oferente debe garantizar la preservación de la integridad y confidencialidad de la información institucional a la cual llegare a tener acceso directamente o por intermedio de terceros; en tal virtud, adoptará todas las medidas que sean necesarias para impedir su duplicación, sustracción, divulgación, alteración, ocultamiento o utilización indebida y suscribirá con la Entidad los formatos de confidencialidad o reserva a que haya lugar. En virtud del presente proceso, el oferente seleccionado se obliga a no suministrar información que obtenga o conozca con ocasión de la ejecución del futuro contrato; así como sobre los lugares a los cuales tenga acceso con ocasión de su desarrollo.		
18	**COMPROMISO AMBIENTAL:** El contratista deberá comprometerse a contribuir con la protección del ambiente a través de la prevención de la contaminación, el cumplimiento de la legislación y las diferentes regulaciones ambientales y el control de los impactos ambientales adversos asociados a nuestras instalaciones, así como tomar las medidas necesarias para evitar la contaminación ambiental durante las actividades, (No dejar sustancias con materiales nocivos que puedan afectar la flora, fauna, salud humana o animal). Con miras al mejoramiento continuo del desempeño ambiental de la institución, me comprometo al cumplimiento responsable de la gestión integral, como el manejo responsable de residuos peligrosos según normatividad, de tal forma que los bienes y/o servicios que suministraré cumplen los parámetros exigidos por el Sistema de Gestión Ambiental de la Policía Nacional (Los químicos que se utilicen que sean de preferencia biodegradables), contribuyendo de esta forma con la protección efectiva del medio ambiente.		

	Igualmente me comprometo a cumplir y respetar los programas ambientales establecidos por la Policía Metropolitana de Montería y Departamento de policía Córdoba, en cuanto al uso y ahorro del agua y energía, manejo de residuos. Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio del contrato, en el transcurso y después de la actividad del proceso, serán asumidas como mi responsabilidad, acreditando que NO me encuentro en el Registro Único de Infractores Ambiental RUIA. Por último, hago constar que los productos utilizados en la prestación del servicio no causan efectos adversos en la salud de los funcionarios ni de los usuarios y tampoco causan efectos adversos en el ambiente.		
19	El oferente deberá comprometerse a no utilizar sustancias agotadoras de la capa de ozono (SAO), en los insumos o elementos utilizados para el mantenimiento de los equipos de aire acondicionado, de acuerdo con la Resolución No. 1652 de 2007, expedida por el Ministerio de Ambiente o aquella norma que la modifique, adicione o sustituya.		
20	Cuando el taller determine que los equipos requieran servicios adicionales a las descritas en la orden de trabajo, el contratista **deberá presentar por escrito** la respectiva justificación y el listado, narración o descripción del procedimiento a realizar.		
21	**GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS REPUESTOS:** El contratista deberá garantizar que los repuestos a instalar en los aires acondicionados son nuevos, no usados, ni re manufacturados o repotenciados; así mismo que los repuestos a instalar son originales de acuerdo a la marca de cada equipo de aire acondicionado.		
22	**GARANTÍA DE LOS REPUESTOS:** El contratista se comprometerá a cambiar e instalar sin costo adicional para la institución, los repuestos instalados que presenten defectos de fábrica o daños prematuros. La garantía será hasta por seis (6) meses luego de la terminación del contrato.		
23	**GARANTÍA DE LOS REPUESTOS:** El contratista se comprometerá a cambiar e instalar sin costo adicional para la institución, los repuestos instalados que presenten defectos de fábrica o daños prematuros. La garantía será hasta por seis (6) meses luego de la terminación del contrato.		
24	**CUMPLIMIENTO SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO** El OFERENTE deberá cumplir con la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto No. 1072 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo" y la Resolución No. 0312 de 2019 "Por la cual se definen los Estándares Minimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo". El OFERENTE deberá entregar junto con la propuesta el registro de la autoevaluación de los Estándares Minimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST) del año inmediatamente anterior, realizado en aplicativo de la página del Sistema General Riesgos Laborales del Ministerio del Trabajo, donde conste una calificación que se encuentre en una escala de valoración "Aceptable", es decir un puntaje mayor a 85% (para el caso de consorcio o uniones temporales se deberá presentar el registro de la autoevaluación por empresa que conforma la unión temporal o consorcio). Así mismo, se deberá mantener la calificación y evidencias de la autoevaluación del SGSST a disposición, las cuales serán objeto de diferentes verificaciones durante la ejecución del contrato. ***Anexar certificación junto con su propuesta.***		

62
RW

25	**TIPO DE REFRIGERANTES:** En el mantenimiento y recarga de aires acondicionados se debe usar refrigerantes ecológicos tipo R407A o R410A en los equipos que aplique y refrigerante R-22 o su equivalente (MO29) para equipos no ecológicos.		
26	**COSTOS CORRECTIVOS DERIVADOS DEL CONTRATO:** Los costos derivados de las acciones correctivas por daños atribuibles a la ejecución del contrato, las multas impuestas o la reparación de daños causados a terceros estarán a cargo del contratista, quien deberá tomar las acciones pertinentes para remediarlas según sea el caso en el menor tiempo posible.		
27	**BUENA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO:** Es responsabilidad del Contratista asegurar una buena instalación y funcionamiento de los equipos, accesorios y demás elementos utilizados en desarrollo del contrato de mantenimiento preventivo y correctivo de los aires acondicionados, para evitar escapes sustancias nocivas que contaminen o dañen los suelos, los cuerpos de agua, el aire, los organismos, las personas o sus bienes.		
28	**GESTIÓN AMBIENTAL:** El oferente se compromete a realizar la disposición final de residuos, repuestos o desechos provenientes del mantenimiento general de los aires acondicionados, con empresas legalmente constituida para este fin, lo cual guarda proporción con el cumplimiento de la normatividad ambiental: Ley 99 de 1993: Por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente. se reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables. se reorganiza el Sistema Nacional Ambiental "SINA" y se dicta otras disposiciones. Ley 253 de 1995: Por medio de la cual se aprueba el Convenio de Basilea. sobre el control de los movimientos transfronterizos de los desechos peligrosos y su eliminación hecho en Basilea el 22 de marzo de 1989. Decreto 4741 del 30 de diciembre de 2005 expedido por el Ministerio de Medio Ambiente y Vivienda Territorial, "Por el cual se reglamenta la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión Integral". Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes, durante y al finalizar el servicio, será asumida como su responsabilidad, y sobre el particular la periodicidad con que debe presentar informes.		
29	**CERTIFICADO DE AFILIACIÓN VIGENTE A EPS, AFP y ARL:** El contratista deberá presentar certificados de afiliación vigente a EPS, AFP y ARL de los trabajadores y mantener dicha afiliación y alcance de cubrimiento del nivel de riesgo de exposición, durante toda la ejecución de las actividades objeto del contrato.		
30	**CERTIFICADO RUIA:** El oferente deberá certificar por escrito que no se encuentra en el registro único de infractores ambientales RUIA. ***Anexar certificación junto a su propuesta.***		
31	**CERTIFICADO RUES:** El oferente deberá certificar por escrito que no se encuentra reportado con incumplimientos a contratos o en los últimos tres años o sancionado a la fecha en el Registro Único Empresarial - RUES. ***Anexar certificación junto a su propuesta.***		

32	**EXPERIENCIA DEL OFERENTE.** Con el fin de garantizar la calidad de los bienes o servicios a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere acreditar experiencia como mínimo un proyecto o contrato, similar al objeto del presente estudio previo, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que CERTIFIQUEN la realización de contratos adjudicados, celebrados y/o ejecutados, de proyectos iguales o similares al objeto del presente proceso contractual, cuya suma sea igual o superior el CINCUENTA POR CIENTO (50%) del presupuesto del presente proceso, con empresas públicas o privadas, para lo cual el oferente deberá presentar certificación (anexar copia de los contratos). Las certificaciones deben contener como mínimo la siguiente información básica: • Objeto del contrato • Número de contrato • Valor • Plazo de ejecución • Fechas de inicio y finalización • Nombre del contratante y nombre de contratista • Dirección y teléfono • NIT y firma del representante legal de la entidad contratante o persona autorizada Cuando se certifiquen contratos realizados bajo la modalidad de Consorcio o Unión Temporal, para la verificación se tomará el porcentaje de participación en la ejecución del contrato del oferente que haga parte del Consorcio o de la Unión Temporal, para lo cual deberá anexar a la propuesta el documento que acreditó la conformación del Consorcio o Unión Temporal, donde deberá constar el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes para la ejecución del contrato. Si los contratos se encuentran en ejecución al momento de la presentación de la propuesta, se deberá especificar adicionalmente el porcentaje de ejecución del mismo, el cual será tomado para verificar la experiencia. En caso de que el oferente haya firmado contratos con la Unidad Prestadora de Salud Atlántico, no es obligatorio que anexe certificaciones, solamente con enunciarlos, la unidad verificara su información. Según ley anti-tramite 2052 de 2020		
33	**CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES.** El oferente se comprometerá y garantizará que Durante los primeros quince (15) días calendario siguientes al inicio del contrato y en coordinación con el supervisor, el contratista deberá presentar cronograma de actividades mensual por áreas y se le hará seguimiento por parte de la empresa para ejercer control de calidad en la prestación del servicio evaluando los procedimientos y funcionamiento de los equipos.		
34	**LATONERÍA Y PINTURA PREVENTIVA.** El oferente se comprometerá y garantizará realizar mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos de aire acondicionado que lo requieran, de latonería y pintura preventiva, esta labor consiste en lijar y aplicar pintura anticorrosiva a los elementos que se estén oxidando, brindando garantía de la actividad		
35	**BIOSEGURIDAD.** En relación con sus labores, el oferente se comprometerá y garantizara que conservara las normas de bioseguridad hospitalaria, deberá mantener limpios y ordenados durante el progreso del trabajo, los sitios a intervenir, las estructuras, accesorios, los equipos y las instalaciones y deberá dejar estos sitios y estructuras en condiciones de limpieza a satisfacción del Supervisor antes que se dé por terminado el Contrato.		
36	**INFORME DE ACTIVIDADES.** El oferente se comprometerá y garantizará que hará entrega al supervisor del contrato informe del trabajo realizado de manera completa; el informe debe contener los siguientes aspectos: • La descripción detallada del tipo de mantenimiento realizado y sus características. • Informe del estado y funcionamiento actual de los equipos de aires (incluye extractores). • Certificar el funcionamiento de los equipos de aires (incluye extractores). Otros trabajos que se requieren dejar los antecedentes de acuerdo al criterio del supervisor.		

37	**REPORTE DE SERVICIO.** El oferente se comprometerá y garantizará que diligenciará el formato de reporte de servicio al realizar mantenimientos y dejar copia al supervisor del contrato, este formato debe contener: Localización, fecha, hora, solicitado por, identificación del equipo, nombre del equipo, marca, modelo, serie, accesorios, diagnóstico o trabajo realizado, observaciones, repuestos y accesorios utilizados, nombre y firma de quien recibe a satisfacción y sugerencias para el buen uso del recurso		
38	**REGISTRO ÚNICO DE INFRACTORES AMBIENTAL.** El oferente no debe encontrarse registrado en el Registro Único de Infractores Ambiental RUIA, para lo cual deberá anexar el pantallazo del aplicativo Vital de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales ANLA		
39	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMAS DE EXPANSIÓN DIRECTA:** El oferente se comprometerá y garantizará realizar mantenimiento preventivo para los sistemas de expansión directa, consiste en: Limpieza de los serpentines, filtros y contactores, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, presiones, aceite, ruidos, verificación y cambio de correas y capacitores, limpieza del gabinete y de los protectores de aceite, de agua, de refrigerante y de temperatura, dando garantía de la actividad.		
40	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS SISTEMAS MINI SPLIT Y AIRE DE VENTANA:** El oferente se comprometerá y garantizará realizar mantenimiento preventivo para los sistemas mini Split y aire de ventana, consiste en: Lubricación de motores, limpieza de filtros, evaporador y condensador, lavado de serpentines, verificar voltajes, amperajes, presiones y ruidos, brindando garantía de la actividad.		
41	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS SISTEMAS CHILLER:** El oferente se comprometerá y garantizará realizar mantenimiento preventivo para los sistemas Chiller, consiste en: Limpieza del gabinete, serpentines, filtros, contactores, protectores de aceite, agua, refrigerante, temperatura, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, presiones, aceite, ruidos, verificación y cambio de correas y capacitores, brindando garantía de la actividad.		
42	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LOS EXTRACTORES ESTILO HONGO:** El oferente se comprometerá y garantizará realizar mantenimiento para los extractores estilo hongo, implica: Limpieza de contactores, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, ruidos, verificación y cambio de correas y capacitores, verificación del estado de aspas, prisioneros y rodamientos, brindando garantía de la actividad.		
43	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA LAS MANEJADORAS DE AGUA FRÍA Y LOS CANCIL:** El oferente se comprometerá y garantizará realizar mantenimiento preventivo para las manejadoras de agua fría y los Cancil consiste en: Limpieza de estructura, serpentines, filtros, contactores, regulador de agua, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, presiones, ruidos, válvula de agua, verificación y cambio de correas y capacitores, brindando garantía de la actividad.		
44	**EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO.** El oferente se comprometerá y garantizará que todos los repuestos necesarios para que los aires acondicionados entren en buen funcionamiento en caso de falla física de alguno de ellos. El oferente debe suministrar de forma inmediata los repuestos originales de las máquinas y demás elementos que componen el sistema. El oferente debe brindar garantía de la actividad.		

45	**HERRAMIENTAS E INSUMOS.** El oferente se comprometerá y garantizara que Los grupos designados para la ejecución de trabajo deberán contar individualmente con las herramientas mínimas necesarias para el desempeño de este: Máquina recuperadora de refrigerante, cilindro de almacenamiento de refrigerante, pinza voltiamperimetrica, manifold, escaleras, Hidro lavadora, equipo de soldadura, juego de llaves, juego destornilladores y alicates, además del material de insumo para el cumplimiento del mantenimiento (desincrustante, limpia contactos, grasa, aceite, lija etc.). El oferente garantiza la tenencia de estas herramientas.		
46	**CUMPLIMIENTO DE NORMAS Y/O ESTÁNDARES TÉCNICOS.** El oferente se comprometerá y garantizará a dar cumplimiento de las normas y/o estándares técnicos nacionales e internacionales, al igual que las normas, leyes y políticas de gobierno en materia de protección del medio ambiente.		
47	**REGISTRO ÚNICO DE INFRACTORES AMBIENTAL.** El oferente no debe encontrarse registrado en el Registro Único de Infractores Ambiental RUIA, para lo cual deberá anexar el pantallazo del aplicativo Vital de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales ANLA.		
48	**INCLUSIÓN DE ÍTEMS.** En el caso que se requiera la inclusión de ítems los cuales no se encuentren descritos en la necesidad de la prestación del servicio de mantenimiento preventivo o correctivo de un aire estipulados en el presente contrato, se comunicara una vez estudiado el requerimiento y contando con la aceptación de las partes participantes se procederá a realizar el respectivos análisis para ser incluido mediante cotizaciones y verificación del precio del mercado, mediante autorización del jefe administrativo y supervisor, siempre y cuando sean de la naturalidad del objeto del proceso.		
49	**REEMPLAZO DE REPUESTOS.** El oferente se comprometerá y garantizará el reemplazo de los repuestos que así lo requieran, en un tiempo no superior a 24 horas, después de realizado el reporte.		
50	**TRABAJO EN ALTURAS.** El oferente se comprometerá y garantizará que antes de dar inicio a los trabajos en alturas, deberá presentar al personal de Seguridad y Salud en el Trabajo de la UPRES DEATA, quienes revisarán el cumplimiento de los siguientes requerimientos en campo: • Documentación de análisis de seguridad en el trabajo (ATS). • Permiso de trabajo en alturas firmados por el coordinador de la firma contratista. Debe contener todos los numerales que establece la Resolución 4272 de 2021 "Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas" o demás normativa que la modifique o sustituya. • Elementos de señalización. • Pre-charla de verificación de las condiciones de seguridad y de salud de los trabajadores. • De igual manera se solicita al CONTRATISTA, que el coordinador de trabajos en alturas cuente con: • Certificación de curso de nivel coordinador de trabajo en alturas. • Certificación de curso de 50 horas en SST y/o 20 horas. • Certificación de capacitación en primeros auxilios y rescate en alturas. El oferente se compromete a tener disponibilidad total durante la realización de los trabajos en alturas, esto con el ánimo de verificar las actividades de seguridad en el sitio que se realiza la actividad de trabajo en alturas. Cada trabajador autorizado para realizar trabajo en alturas,		

GH
RW

	debe tener asignados y documentados sus propios equipos y elementos de protección personal, los cuales debe inspeccionar antes y después de su uso. Nota: **NO SE AUTORIZARÁ** por parte del personal responsable de seguridad y salud en el trabajo de las unidades la ejecución de los trabajos en alturas, si la firma CONTRATISTA no cumple a cabalidad con todos los acápites de la Resolución 4272 de 2021 "Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas" o demás normativa que la modifique o sustituya, o por razones de afectaciones climáticas. No se permitirá que ningún trabajador realice trabajo en alturas con elementos que no le hayan sido asignados por el contratista.		
51	**ININTERRUPCIÓN DEL SERVICIO.** El oferente se comprometerá y garantizará que durante la ejecución de las labores de mantenimiento no se interrumpirá el servicio en ninguna de las áreas de La Unidad Prestadora De Salud Atlántico – Establecimiento De Sanidad Complementario, para lo cual debe programar la intervención de los equipos con el supervisor y jefe del Grupo Logístico		
52	**Garantía por mano de obra y repuestos:** El oferente se comprometerá y garantizará a dar garantía por defectos de fábrica o mala calidad de los repuestos y mano de obra como mínimo de tres (3) meses a partir de la fecha de instalación de cualquier repuesto o mantenimiento realizado.		
53	**Disposición final de repuestos.** El oferente se comprometerá y garantizará que deberá encargarse de la disposición final de los repuestos reemplazados en el mantenimiento realizado garantizando la correcta disposición de estos.		

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

GARANTÍAS DEL PROCESO

ETAPA CONTRACTUAL

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACION DE LOS RIESGOS	ESTIMACION DEL RIESGO	ASIGNACION DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACION COBERTURA / VIGENCIA
GARANTIA UNICA	RIESGO JURIDICO	INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR DEL CONTRATO	CONTRATISTA	VIGENTE POR UN TÉRMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y CUATRO (4) MESES MAS PARA EFECTOS DE LIQUIDACIÓN	AMPARA EL RIESGO DE INCUMPLIMIENTO DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y LIQUIDACION DEL CONTRATO LA ESTIMACION DEL RIESGO CUBRE EL 20% DEL VALOR DEL CONTRATO COMO QUIERA QUE SE PRETENDE EL PAGO PARCIAL O DEFINITIVO DE LOS PERJUICIOS QUE CAUSE A LA ENTIDAD EN LOS MISMOS TERMINOS DE LA CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.
GARANTIA UNICA	RIESGO OPERATIVO	CALIDAD DEL SERVICIO	VEINTICINCO POR CIENTO (25%) DEL VALOR DE LOS SERVICIO.	CONTRATISTA	VIGENTE POR UN TÉRMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO, 1 AÑO MÁS Y CUATRO (4) MESES MÁS PARA EFECTOS DE LIQUIDACIÓN	AMPARA EL RIESGO DE MALA CALIDAD DEL SERVICIO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO Y 1 AÑO MÁS BUSCANDO RESARCIR EL DETRIMENTO CAUSADO A LA ENTIDAD POR MALA CALIDAD O INSUFICIENCIA DEL PRODUCTO ENTREGADO.
GARANTIA UNICA	RIESGO OPERATIVO	CALIDAD DE LOS BIENES.	VEINTICINCO POR CIENTO 25% (DEL VALOR DE LOS BIENES	CONTRATISTA	VIGENTE POR UN (1) AÑO CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBIDO Y CUATRO (4) MESES MÁS PARA EFECTOS DE LIQUIDACIÓN	AMPARA EL RIESGO DE MALA CALIDAD DE LOS BIENES DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y EL TIEMPO QUE CUBRE LA GARANTÍA TÉCNICA. LA ESTIMACIÓN DEL RIESGO CUBRE EL CINCUENTA POR CIENTO (50%) DEL VALOR DE LOS BIENES Y EQUIPOS LO QUE CUBRIRÍA EL PERJUICIO ADMINISTRATIVO POR LA POSIBLE PÉRDIDA DE LOS RECURSOS, LOS GASTOS OCASIONADOS POR EL PROCESO Y LA NO ENTREGA DE LOS BIENES O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO REQUERIDO.
GARANTIA UNICA	RIESGO JURIDICO	NO PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES E INDEMNIZACIONES LABORALES	CINCO POR CIENTO (5%) DEL VALOR DEL CONTRATO.	CONTRATISTA	VIGENTE POR UN TÉRMINO IGUAL A LA VIGENCIA DEL CONTRATO, TRES (3) AÑOS MÁS Y CUATRO (4) MESES MÁS PARA EFECTOS DE LIQUIDACIÓN	AMPARA A LA ENTIDAD DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONE COMO CONSECUENCIA DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES A QUE ESTE OBLIGADO EL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

CLAUSULAS SANCIONATORIAS

MULTA	RIESGO JURIDICO	LA NO CONSTITUCION DENTRO DEL TERMINO Y EN LA FORMA PREVISTA EN EL CONTRATO O EN ALGUNO DE SUS MODIFICATORIOS LA	MULTA CUYO VALOR SE LIQUIDARÁ CON BASE EN UN CERO PUNTO DOS (0.2%) DEL VALOR DEL CONTRATO	CONTRATISTA	LA MULTA SE APLICARÁ POR CADA DIA DE RETARDO Y HASTA POR DIEZ (10) DIAS	CUANDO EL CONTRATISTA NO CONSTITUYA DENTRO DEL TERMINO Y EN LA FORMA PREVISTA EN EL CONTRATO O EN ALGUNO DE SUS MODIFICATORIOS, A POLIZA DE GARANTIA UNICA

		POLIZA DE GARANTIA UNICA				
MULTA	RIESGO JURIDICO	INCUMPLIMIENTO PARCIAL	MULTAS CUYO VALOR SE LIQUIDARA CON BASE EN UN CERO PUNTO CINCO (0.5%) DEL VALOR DEJADO DE CUMPLIR O ENTREGAR	CONTRATISTA	LA MULTA SE APLICARA POR CADA DIA DE RETARDO HASTA POR UN PLAZO DE QUINCE (15) DIAS CALENDARIO QUE SE DESCONTARA DEL SALDO QUE LE ADEUDE LA ENTIDAD. ESTA SANCION SE IMPONDRA MEDIANTE ACTO ADMINISTRATIVO MOTIVADO EN EL QUE SE EXPRESARA LAS CAUSAS QUE DIERONLUGAR A ELLA	AMPARA LA MORA O INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE ALGUNA OBLIGACION DERIVADA DEL CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA
CLAUSULA PENAL PECUNIARIA	RIESGO JURIDICO	INCUMPLIMIENTO TOTAL DECLARATORIA DE CADUCIDAD	VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CONTRATISTA	EL VEINTE POR CIENTO (20%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO CUANDO SE TRATE DE INCUMPLIMIENTO TOTAL DEL CONTRATO Y PROPORCIONAL AL INCUMPLIMIENTO PARCIAL DEL CONTRATO	AMPARA EL INCUMPLIMIENTO PARCIAL O DEFINITIVO DEL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA , SE BUSCA EL PAGO PARCIAL Y DEFINITIVO DE LOS PERJUICIOS QUE SE CAUSEN A LA ENTIDAD

ANALISIS DE RIESGO DEL PROCESO

GARANTÍA TÉCNICA	RIESGO OPERATIVO	DAÑOS DE LOS ELEMENTOS Y DESPERFECTOS CON LOS MISMOS	VALOR DESPERFECTOS Y/O COMPONENTES DE LOS ELEMENTOS	CONTRATISTA	VIGENTE POR UN TÉRMINO IGUAL A LAS VIGENCIA DEL CONTRATO UN (1) AÑO LOS BEINES Y CUATRO (2) AÑOS MÁS EN EL **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**	AMPARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS DESDE EL MOMENTO DE SU ENTREGA Y HASTA POR EL PERIODO ESTIPULADO EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

Intendente. **JONATTAN OROZCO ECHEVERRY**
Estructurador ECO

Capitán. **ERIKA TATIANA CALDERON LOPEZ**
Jefe Establecimiento De Sanidad Complementario DEATA

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS

ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS

POLICÍA NACIONAL

ANALISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

No	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la Ocurrencia del Evento	Probabilidad	Impacto	Calificación Total	Prioridad	¿A quién se le asigna el riesgo?	Tratamiento controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				Afecta la ejecución del	¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se complementa el tratamiento	Monitoreo y Revisión	
													Probabilidad	Impacto	Calificación	Calificación total						¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	QUE PERSONAL PROPUESTO EN LA OFERTA PARA REALIZAR EL PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO, NO SEA IDÓNEO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROCESO	INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO NO ADECUADO DE LOS EQUIPO DE AIRES ACONDICIONADOS	2	3	5	MEDIO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA / EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR DESDE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA QUE CUMPLE CON LAS CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA Y PROFESIONAL QUE REQUIERE LA ENTIDAD	1	2	3	3	SI	SI	CONTRATISTA	PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	TERMINO DEL PROCESO	CERTIFICACIONE	CUANDO OCUR EL EVENTO
2	ESPECIFICO	EXTERNO	SELECCIÓN	OPERACIONAL	QUE LOS REPUESTOS INSTALADOS EN LOS EQUIPOS, NO CUMPLAN CON LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD EXIGIDA	FUNCIONAMIENTO INADECUADO DE LOS EQUIPOS Y POSIBLE INDISPONIBILIDAD, GENERANDO LA REDUCCIÓN DE LA VIDA ÚTIL EN LOS COMPONENTES	2	4	6	ALTO	CONTRATISTA	EVITAR EL RIESGO EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR DESDE LA PRESENTACIÓN DE SU OFERTA QUE LOS REPUESTOS DEBEN CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y DEBERAN SER CERTIFICADOS POR EL DISTRIBUIDOR O FABRICANTE DEL PRODUCTO QUE SE REQUIERA.	1	1	2	3	NO	NO	SUPERVISORES DEL CONTRATO	PRESENTACION OFERTA	FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN EN SITIO CUANDO SE REALIZAN LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS.	INFORMES TECNICOS PRESENTADOS MENSUALAMENTE AL SUPERVISOR DEL CONTRATO.
3	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	QUE NO SE DE CUMPLIMIENTO A LOS TIEMPOS ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD PARA REALIZAR UN SERVICIO CORRECTIVO	RETRASO EN LOS PROCESOS DE LAS UNIDADES QUE REQUIERAN EL SERVICIO.	3	3	6	ALTO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA/ EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR LA DISPONIBILIDAD DE PERSONAL IDONEO Y REPUESTOS EN UN PERIODO NO MAYOR A TRES (3) DIAS HÁBILES UNA VEZ INFORMADA LA NOVEDAD POR PARTE DE LOS SUPERVISORES	1	2	3	3	NO	NO	CONTRATISTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	COMUNICADO OFICIAL AL DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO	MENSUAL
4	ESPECIFICO	EXTERNO	SELECCIÓN	OPERACIONAL	FALSEDAD EN LOS DOCUMENTOS QUE CONFORMAN LA OFERTA	DECLARATORIA DESIERTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN	1	4	5	MEDIO	ENTIDAD	EVITAR EL RIESGO/VERIFICACIÓN ESTRICTA DE LOS DOCUMENTOS QUE CONFORMA LA OFERTA, POR PARTE DEL COMITÉ EVALUADOR	1	1	2	3	NO	NO	INTEGRANTES DE LOS COMITÉS EVALUADORES (JURÍDICO, ECONÓMICO Y TÉCNICO)	EVALUACIÓN DE LOS COMITÉS	PUBLICACIÓN DE LAS EVALUACIONES	VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS QUE INTEGRA LA OFERTA	DE ACUERDO A LA CRONOLOGÍA DEL PROCESO
5	ESPECIFICO	INTERNO	SELECCIÓN	OPERACIONAL	NO SE PRESENTEN OFERENTES	DECLARATORIA DESIERTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN. INICIAR UN NUEVO PROCESO DE CONTRATACIÓN.	2	1	3	MENOR	ENTIDAD	EVITAR EL RIESGO/REALIZAR UN ADECUADO ESTUDIO DE MERCADO	1	1	2	3	NO	NO	ESTRUCTURADOR ESTUDIOS PREVIOS	CRONOLOGÍA DEL PROCESO	CIERRE DEL PROCESO	ACTA DE CIERRE	UNA VEZ OCURRA
6	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	QUE EL PERSONAL DE TÉCNICOS REALICE LA INSTALACIÓN DE REPUESTOS QUE	INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO NO ADECUADO DE LOS EQUIPO DE	2	3	5	MEDIO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA / ESTABLECER DENTRO DEL ESTUDIO PREVIO QUE EL CONTRATISTA	1	2	3	3	SI	SI	CONTRATISTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA	FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	INFORME DE SUPERVISIÓN	CUANDO OCURRA EL EVENTO

o 2	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la Ocurrencia del Evento	Probabilidad	Impacto	Calificación Total	Prioridad	¿A quién se le asigna el riesgo?	Tratamiento controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				Afecta la ejecución del	¿Afecta el equilibrio económico del contrato?	Persona responsable por implementar el	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se complementa el tratamiento	Monitoreo y Revisión	
													Probabilidad	Impacto	Calificación	Calificación total						¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
					NO SEAN ORIGINALES	AIRES ACONDICIONADOS						DEBERÁ GARANTIZAR DESDE LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA QUE LOS REPUESTOS INSTALADOS SEAN ORIGINALES Y/O GENUINOS								GARANTÍA ÚNICA			
7	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	NO MANTENER LA RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN, DIVULGAR Y UTILIZAR EN PROVECHO PROPIO O DE TERCEROS LA INFORMACIÓN PARA FINES DISTINTOS A LOS PREVISTOS EN EL CONTRATO	FUGA O FILTRACIÓN DE LA INFORMACIÓN UTILIZADA POR PARTE DE LOS TÉCNICOS DISPUESTOS POR LA EMPRESA.	3	3	6	ALTO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA / EL CONTRATISTA ENTENDERÁ A SUS EMPLEADOS UN ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN	1	2	3	3	NO	NO	CONTRATISTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	INFORME DE SUPERVISIÓN	CUANDO OCURRA EL EVENTO
8	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	QUE NO EXISTA ACOMPAÑAMIENTO POR PARTE DEL USUARIO FINAL AL MOMENTO DE LA ATENCIÓN DE UN REQUERIMIENTO	NO SE ATIENDAN LOS REQUERIMIENTO POR PARTE DEL USUARIO FINAL, LO QUE GENERARÍA DEMORA EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y SUMINISTRO DE REPUESTOS	1	3	5	MEDIO	ENTIDAD	REALIZAR LAS COORDINACIONES NECESARIAS CON EL USUARIO FINAL EN LAS DEFERENTES UNIDADES, SUPERVISOR Y CONTRATISTA, PREVIA PRESENTACIÓN DEL CRONOGRAMA DE LOS MANTENIMIENTOS.	1	2	3	3	NO	NO	SUPERVISORES DE CONTRATO	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	UNA VEZ REALIZADOS CADA UNO DE LOS MANTENIMIENTOS CON EL RECIBIDO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL USUARIO FINAL	INFORME TÉCNICO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO FIRMADOS POR UN UNCIONARIO POLICIAL EN LAS UNIDADES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN A NIVEL GUARNICIÓN	VERIFICACIÓN MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DE MANERA MENSUAL ENTREGADOS A LOS SUPERVISORES DEL CONTRATO.
9	ESPECIFICO	INTERNO	SELECCIÓN	OPERACIONAL	EL CONTRATISTA NO CUMPLA EL CRONOGRAMA ESTABLECIDO PARA LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS	NO SE EFECTÚEN LA TOTALIDAD DE LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS DENTRO DEL CRONOGRAMA	2	4	6	ALTO	CONTRATISTA	EL CONTRATISTA DEBERÁ GARANTIZAR QUE CUMPLIRÁ CON EL CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTOS DE LOS EQUIPOS INDICADOS POR LOS SUPERVISORES DEL CONTRATO.	1	1	2	3	NO	NO	SUPERVISORES DE CONTRATO	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	TERMINACIÓN CONTRATO	ATREVES DEL CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO	RECEPCIÓN DE INFORMES MENSUALES A LOS SUPERVISORES DEL CONTRATO A PARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO
10	GENERAL	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	FLUCTUACIÓN EN LA TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO	INCREMENTO O DECREMENTO EN EL VALOR DEL CONTRATO	1	1	2	ALTO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE OCURRENCIA / EL CONTRATISTA DEBERÁ ANALIZAR EN LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA LOS POSIBLES INCREMENTOS EN LA TASA REPRESENTATIVA DE MERCADO Y EL IMPACTO EN EL VALOR FINAL DEL CONTRATO.	1	1	2	3	SI	SI	CONTRATISTA	PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	TERMINACIÓN CONTRATO	OFERTA ECONÓMICA	CUANDO OCURRA EL EVENTO

Intendente. **JONATTAN OROZCO ECHEVERRY**
Estructurador ECO

Capitán. **ERIKA TATIANA CALDERON LOPEZ**
Jefe Establecimiento De Sanidad Complementario DEATA

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMULARIO GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	

Soledad, seleccionar la fecha.

Señores.
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad.

Referencia: presentación sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo para el proceso de Mínima Cuantía Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**

El(los) suscrito(s) a saber: Nombre del representante legal de la sociedad, asociación, persona jurídica, consorcio, unión temporal , domiciliado en Domicio de la persona firmante., identificado con Documentos de identificación y lugar de expedición, quien obra en calidad de (representante legal de la sociedad, del consorcio, de la unión temporal, o de la asociación proponente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), quien en adelante se denominará el PROPONENTE, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

La Policía Nacional, mediante la Resolución 03843 del 09/09/2019, prevé en el Artículo 2º; lo relacionado con la ***"Política del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional"***, en lo siguiente:

> *"La Policía Nacional de Colombia, en el ejercicio de su función de mantenimiento de seguridad y convivencia ciudadana, manifiesta su compromiso con la protección de la seguridad y salud en el trabajo de todos los funcionarios uniformados, no uniformados, contratistas y trabajadores en misión, mediante la identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos laborales en todos los niveles de la Institución; para ello destinará el capital humano, financiero y tecnológico, que permita el cumplimiento de los requerimientos legales y las acciones de mejora continua".*

PERSONA JURÍDICA

Una vez leída y conocida la Política que define la Policía Nacional para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo certifico que cumplo con los requisitos legales aplicables a mi actividad económica, clase de riesgo y tamaño de la empresa, actualizando los documentos técnicos y cumplimientos asociados al objeto del presente contrato.

PERSONA NATURAL

Una vez leída y conocida la Política que define la Policía Nacional para el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, certifico que cumplo con los requisitos legales aplicables a la actividad económica y clase de riesgo para la cual fui contratado, así mismo me comprometo a cumplir con las actividades y recomendaciones establecidas por el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en el marco del objeto del presente contrato y de las instalaciones policiales en donde preste mis servicios.

Nota: seleccionar, según corresponda.

De igual manera en la ejecución del contrato adicional a los requerimientos exigidos para su ejecución, la persona natural o jurídica deberá:

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMULARIO GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	

- Cumplir con las obligaciones del SGSST, que las normas legales vigentes y/o la Policía Nacional haya considerado en el contrato y acorde a la exposición del contratista o subcontratista a los riesgos encontrados en el centro de trabajo donde desarrolla la actividad.
- Participar en las actividades que la Policía Nacional desarrolle en materia de promoción y prevención de riesgos laborales.
- Cumplir con el uso continuo y permanente de los elementos de protección personal, durante la ejecución contractual, acorde a los peligros y riesgos relacionados la tarea contratada.
- Conocer y participar en todas las actividades del plan de emergencia que se programen por parte de la Policía Nacional y los brigadistas de los centros de trabajo en donde desarrollará las actividades.
- Notificar a la mayor brevedad, al supervisor del contrato, la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo o el diagnóstico de enfermedades laborales, así como las condiciones de peligro que detecte durante la ejecución de la actividad contratada.
- Practicarse o practicar a sus trabajadores (según sea el caso), los exámenes médico ocupacionales y complementarios que correspondan, de acuerdo a la actividad contratada y objeto del contrato.
- Diligenciar los formatos del SGSST de la Policía Nacional o el contratante, que le sean aplicables a la ejecución de la tarea contratada.
- Entregar los documentos que evidencien objetivamente los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, según los requisitos legales y las obligaciones como contratista, efectuando los pagos a la ARL de acuerdo a la clase de riesgo de la actividad desarrollada.

Las personas **jurídicas** deben diligenciar la lista de chequeo que evidencie el cumplimiento a la Resolución 0312 del 2019 "*Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST*, considerando lo siguiente:

1. Estándares mínimos para empresas, empleadores y contratantes con diez (10) o menos trabajadores, clasificadas con riesgo I, II ó III
2. Estándares mínimos para empresas de once (11) a cincuenta (50) trabajadores clasificadas con riesgo I, II ó III.
3. Estándares mínimos para empresas de más de cincuenta (50) trabajadores clasificadas con riesgo I, II, III, IV ó V y de cincuenta (50) ó menos trabajadores con riesgo IV ó V.

La verificación al cumplimiento de lo antes descrito será efectuada por el supervisor del contrato.

El proponente:

_____
Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificacion del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMULARIO COMPROMISO ANTICORRUPCION	

Soledad, seleccionar la fecha.

Señores.
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad.

Referencia: Compromiso anticorrupción del proceso de Mínima Cuantía , Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO-UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**

El (los) suscrito(s) a saber Nombre del representante legal de la sociedad, asociación, persona jurídica, consorcio, unión temporal : domiciliado en Domicio de la persona firmante., identificado con Documentos de identificacion y lugar de expedición, quien obra en calidad de (representante legal de la sociedad, del consorcio, de la unión temporal, o de la asociación proponente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará el proponente, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

PRIMERO: que la POLICÍA NACIONAL - DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA, adelanta un proceso de selección para la celebración de un contrato estatal.

SEGUNDO: que es interés del proponente apoyar la acción del estado colombiano, y de la POLICÍA NACIONAL - DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA para fortalecer la transparencia en los procesos de contratación, y la responsabilidad de rendir cuentas;

TERCERO: que siendo del interés del proponente participar en el proceso de selección aludido en el considerando primero precedente, se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al proceso, y en tal sentido suscribe el presente compromiso unilateral anticorrupción, que se regirá por los siguientes compromisos:

COMPROMISOS ASUMIDOS.

El proponente, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

Nos comprometemos a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de halago, retribuciones o prebenda a servidores públicos o asesores de la Entidad Contratante, directamente o a través de sus empleados, contratistas o tercero.

Nos comprometemos a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o efecto la colusión en el presente Proceso de Contratación.

Nos comprometemos a revelar la información que sobre el presente Proceso de Contratación nos soliciten los organismos de control de la República de Colombia.

Nos comprometemos a comunicar a nuestros empleados y asesores el contenido del presente Compromiso Anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por nuestra parte, y la de nuestros empleados o asesores. Conocemos las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente compromiso anticorrupción.

El proponente no ofrecerá ni dará sobornos ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con su propuesta, con el proceso de contratación, ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su propuesta,

El proponente se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado de la compañía o un agente comisionista independiente, o un asesor o consultor lo haga en su nombre;

El proponente se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados, agentes y asesores, y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, especialmente de aquellas que rigen el presente proceso de selección y la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá las obligaciones de:

No ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago a los funcionarios de LA UNIDAD EJECUTORA, ni a cualquier otro servidor público o privado que pueda influir en la adjudicación de la propuesta, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que, por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre la aceptación de la propuesta.

No ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de la POLICÍA NACIONAL - UNIDAD EJECUTORA durante el desarrollo del contrato que se suscriba si llegase a ser aceptada su propuesta.

Asimismo, debe tener en cuenta que los acuerdos contrarios a la libre competencia, es decir, aquellos que tengan por objeto la colusión (convenio o contrato hecho en forma fraudulenta o engañosa) en los procesos o los que tengan como efecto la distribución de adjudicaciones de contratos, distribución de concursos o fijación de términos de las propuestas,[1] son sancionables por la Superintendencia de Industria y Comercio.

El proponente se compromete a que los recursos utilizados para las gestiones pre-contractuales o contractuales derivadas del presente proceso no provendrán de actividades ilícitas tales como el lavado de activos, testaferrato, tráfico de estupefacientes o delitos contra el orden constitucional, o que de alguna manera contraríen las leyes de la República, la moral o las buenas costumbres.

El proponente asume a través de la suscripción del presente compromiso, las consecuencias previstas en la solicitud de oferta del proceso de contratación, si se verificare el incumplimiento de los compromisos anticorrupción.

En constancia de lo anterior, y como manifestación de la aceptación de los compromisos unilaterales incorporados en el presente documento, se firma el mismo en la ciudad de (ciudad donde se firma el presente documento) a los (día del mes en letras y números, días del mes de del año).

El proponente:

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

[1] Decreto 2153 de 1992, Arts. 44 y 47.

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMULARIO ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD DEL PROCESO	

Soledad, seleccionar la fecha.

Señores.
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad.

Referencia: Acuerdo de confidencialidad del proceso de Mínima Cuantía , Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO-UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**

El(los) suscrito(s) a saber: Nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica proponente, o nombre del representante legal del consorcio o unión temporal proponente). domiciliado en Domicilio de la persona firmante , identificado con Documento de identificación de la persona firmante y lugar de expedición, ¡quien obra en calidad de representante legal Seleccionar la opción correspondiente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), que en adelante se denominará el proponente, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Primero: que la Policía Nacional adelanta un proceso de contratación a través de la modalidad de Elegir la modalidad de contratación, para la celebración de un contrato estatal para. Transcribir el objeto del proceso.

Segundo: que el **proponente** entiende que parte de la información a la cual tendrá acceso por causa o con ocasión de los procesos de contratación descritos en el numeral anterior se encuentra sujeta a reserva legal por tratarse de actividades relacionadas con la defensa y seguridad de la nación.

Cláusula primera. Compromisos asumidos.

El proponente, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

1. Mantener en reserva y no divulgar la **información confidencial** revelada por la **policía nacional** o por terceros formalmente designados para el efecto.

2. Mantener en reserva y no divulgar ni utilizar, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el **contrato**, la información que le sea entregada directamente por la **policía nacional** y/o sus designados.

3. Mantener en reserva y no divulgar por ningún motivo la información que personalmente conozca o llegare a conocer en desarrollo y ejecución de las actividades que le competan por causa o con ocasión del **contrato**.

4. Mantener en reserva y no divulgar la información protegida por derechos de autor o por secreto industrial de acuerdo a la normatividad vigente y que haga parte de la **información confidencial**.

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMULARIO ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD DEL PROCESO	

5. Reconocer que el recibo de la **información confidencial** no concede, ni expresa ni implícitamente, autorización, permiso o licencia de uso de marcas, patentes, derechos de autor, o de cualquier otro derecho de propiedad industrial o intelectual de la **Policía Nacional**.

6. Suscribir, con antelación a la revelación de la **información confidencial**, los acuerdos de confidencialidad que se ajustan a todo lo dispuesto en el presente acuerdo con todos sus empleados y/o familiares de los mismos, contratistas, subcontratistas, proveedores y demás
7. personas naturales o jurídicas que haya involucrado, involucre o llegare a involucrar en la ejecución de las actividades que le correspondan para el cumplimiento del objeto del **contrato**.

8. El **proponente** mantendrá una lista de usuarios de la **información confidencial** que será entregada al **proponente** cuando lo solicite.

9. Utilizar única y exclusivamente la **información confidencial** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución de lo que le competa en relación con el contrato.

10. No utilizar la **información confidencial** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución del **contrato**, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el mismo, prohibiéndose la divulgación inclusive para fines académicos.

11. Adoptar y mantener mecanismos internos de seguridad adecuados para proteger la confidencialidad de toda la información que conozca o llegare a conocer en desarrollo del **contrato**.

12. No usar la **información confidencial** de modo que pueda ser de alguna manera, directa o indirectamente, perjudicial para los intereses de la **policía nacional**.

13. No acceder, copiar, reproducir, distribuir o transmitir por ningún medio conocido o por conocer la **información confidencial**, en todo o en parte, sin previo y escrito consentimiento de la **Policía Nacional**.

14. Cumplir con la confidencialidad en las mismas condiciones y formas, y con el mismo cuidado con que realiza la protección de la información confidencial.

El proponente:

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
OFERTA ECONOMICA	

Soledad, _____ de 2026

Señores
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLÁNTICO

ITEM	DESCRIPCION	MAYOR PORCENTAJE DE DESCUENTO GLOBAL OFERTADO PARA TODOS LOS ITEMS DEL 1 AL 163 INCLUIDO IVA
1	"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".	% _____

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	COMENTARIOS DEL COMPRADOR	CANT	UNIDAD	PRECIO TECHO
1	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 666.631
2	Corrección de fugas en los serpentines		1	UNIDAD	$ 2.099.274
3	Cambio de rodamientos		1	UNIDAD	$ 293.899
4	Cambio de contactores		1	UNIDAD	$ 1.419.611
5	Cambio de aceite		1	UNIDAD	$ 545.811
6	Cambio de filtros tipo piedra		1	UNIDAD	$ 377.869
7	Cambio de válvulas		1	UNIDAD	$ 1.259.564
8	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 705.381
9	Cambio de sección de serpentín		1	UNIDAD	$ 3.778.692
10	Corrección de fugas en los serpentines		1	UNIDAD	$ 2.099.274
11	Cambio de rodamientos		1	UNIDAD	$ 293.899
12	Cambio de contactores		1	UNIDAD	$ 2.402.954
13	Cambio de aceite		1	UNIDAD	$ 545.811
14	Cambio de filtros tipo piedra		1	UNIDAD	$ 377.869
15	Cambio de válvulas		1	UNIDAD	$ 1.259.564
16	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA HOSPITALARIA DE	1	UNIDAD	$ 429.728

70
KW

17	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)	EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 1.633.002
18	Cambio de rodamientos		1	UNIDAD	$ 269.281
19	Cambio de aspas		1	UNIDAD	$ 349.864
20	Cambio de contactores		1	UNIDAD	$ 1.159.980
21	Cambio de chumacera		1	UNIDAD	$ 269.281
22	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila		1	UNIDAD	$ 782.987
23	Cambio de filtro HEPA		1	UNIDAD	$ 581.698
24	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 384.228
25	Cambio de compresor		1	UNIDAD	$ 285.852
26	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 82.059
27	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 559.276
28	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 49.713
29	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 384.228
30	Corrección de fugas en los serpentines		1	UNIDAD	$ 1.196.881
31	Cambio de rodamientos		1	UNIDAD	$ 269.281
32	Cambio de contactores		1	UNIDAD	$ 787.130
33	Cambio de blower		1	UNIDAD	$ 371.886
34	Cambio de valvulas		1	UNIDAD	$ 621.418
35	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 351.728
36	Corrección de fugas en los serpentines		1	UNIDAD	$ 786.938
37	Cambio de rodamientos		1	UNIDAD	$ 227.853
38	Cambio de contactores		1	UNIDAD	$ 383.531
39	Cambio de blower		1	UNIDAD	$ 489.092
40	Cambio de valvulas		1	UNIDAD	$ 336.305
41	Mantenimiento preventivo	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 351.728
42	Corrección de fugas en los serpentines		1	UNIDAD	$ 765.301
43	Cambio de rodamientos		1	UNIDAD	$ 227.853
44	Cambio de contactores		1	UNIDAD	$ 621.418

45	Cambio de blower		1	UNIDAD	$ 342.789
46	Cambio de valvulas		1	UNIDAD	$ 621.418
47	Mantenimiento preventivo	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 252.244
48	Cambio de compresor		1	UNIDAD	$ 186.425
49	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 186.425
50	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 103.570
51	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 51.268
52	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR	1	UNIDAD	$ 252.244
53	Cambio de compresor		1	UNIDAD	$ 186.425
54	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 186.425
55	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 103.570
56	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 50.409
57	Mantenimiento preventivo	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR	1	UNIDAD	$ 197.688
58	Cambio de compresor		1	UNIDAD	$ 113.416
59	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 101.947
60	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 75.820
61	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 52.484
62	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 51.785
63	Cambio de compresor		1	UNIDAD	$ 138.938
64	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 62.142
65	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 75.306
66	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 50.818
67	Mantenimiento preventivo	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 152.224
68	Cambio de compresor		1	UNIDAD	$ 101.790
69	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 62.142
70	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 72.256
71	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 67.637
72	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 152.224
73	Cambio de compresor		1	UNIDAD	$ 139.968
74	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 62.142
75	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 91.117
76	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 51.361
77	Mantenimiento preventivo	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de	1	UNIDAD	$ 145.724

78	Cambio de compresor	obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 291.488
79	Cambio de motor blower		1	UNIDAD	$ 125.956
80	Cambio de tarjeta electrónica		1	UNIDAD	$ 175.561
81	Cambio de capacitor		1	UNIDAD	$ 110.183
82	Mantenimiento preventivo	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 145.724
83	Corrección de fugas en los serpentines		1	UNIDAD	$ 198.484
84	Cambio de rodamientos		1	UNIDAD	$ 159.545
85	Cambio de serpentín		1	UNIDAD	$ 780.122
86	Cambio de contactores		1	UNIDAD	$ 132.975
87	Cambio de valvulas		1	UNIDAD	$ 159.545
88	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 19.112.722
89	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 22.063.922
90	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 17.577.658
91	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 17.712.533
92	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 15.761.281
93	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 8.277.933
94	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 4.762.899
95	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 4.730.830

96	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 3.615.359
97	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 140.946
98	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 85.889
99	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 94.611
100	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 17.033
101	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 29.390
102	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 1.847.361
103	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 4.207.529
104	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 1.151.861
105	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 984.540

106	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 642.878
107	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 410.444
108	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 400.051
109	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 400.033
110	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 1.928.336
111	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 377.869
112	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 377.869
113	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 377.869
114	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 377.869
115	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 377.869

116	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 243.515
117	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 243.515
118	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 53.708
119	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 243.515
120	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 513.615
121	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 43.603
122	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 350.720
123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 511.892
124	LATONERIA Y PINTURA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 686.404
125	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 21.070

126	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 20.571
127	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 10.147
128	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 37.787
129	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 37.787
130	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 51.522
131	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 62.905
132	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 67.240
133	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 154.170
134	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 158.984
135	CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 223.243
136	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 66.586

137	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 269.923
138	SOLDADURA DE PLATA 2 %	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 2.099
139	FILTRO SECADOR DE 3/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 51.515
140	FILTRO SECADOR DE 1/2"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 54.303
141	FILTRO SECADOR DE 5/8"	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 67.536
142	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 377.869
143	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 352.678
144	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 37.787
145	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 169.529
146	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 69.695
147	DUCTERIA GALBANIZADA m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 176.339

148	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 121.758
149	DUCTERIA FLEXIBLE	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 113.360
150	DUCTERIA PIRALUX M2	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 167.102
151	CINTA FOIL ROLLO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 20.246
152	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 105.978
153	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 147.508
154	CONTROL UNIVERSAL	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 54.581
155	CORREA A35	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 48.218
156	CORREA B44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 50.307
157	CORREA B30	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 73.251
158	CORREA B60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 77.276

159	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 80.612
160	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 79.772
161	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 100.765
162	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 125.956
163	TELA GUATA X METRO	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.	1	UNIDAD	$ 20.992

NOTA 1: El porcentaje (%) de descuento ofrecido aplica para todos los ítems del anexo precio techo.

NOTA 2: Los servicios ofertados incluyen IVA.

NOTA 3: El valor unitario adjudicado se aproximará a la unidad de peso más cercana.

NOTA 4: Si el oferente no indica ningún valor como porcentaje de descuento, esta se entenderá como cero.

NOTA 5: el oferente interesado debe realizar un solo porcentaje de descuento el cual será aplicado a todos los ítems del precio techo – la entidad que no ofrezca este descuento porcentual como se indica, su oferta será rechazada toda vez que no permite realizar una evaluación objetiva.

Declaramos, bajo nuestra responsabilidad personal, y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que representamos, que la información antes consignada es totalmente cierta, y puede ser verificada.

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la direccion del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMATO DE RECURSO HUMANO	

Ciudad (donde presta el servicio) y fecha:	
Unidad donde labora el profesional empleado:	
Nombres y Apellidos:	
Cédula de Ciudadanía:	
Fecha de Nacimiento:	**Nacionalidad:**
Profesión:	
Universidad:	
No. de Registro Profesional:	
Título Obtenido:	
Especialización:	
Subespecialidades: (tómese por su especialista al profesional especializado que luego de cursada la especialidad base tiene un entrenamiento certificado mínimo de un año en la subespecialidad)	
Tiempo de experiencia en la Profesión:	
Tiempo de servicio en la Institución Oferente.	
Cargo que desempeña	
Tiempo de dedicación (donde labora)	

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email:

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
CERTIFICACION DE CALIDAD	

Soledad, _____ de 2026

Señores
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
La Ciudad

Yo_____ en mi calidad de Representante Legal de la

firma_____, certifico bajo la gravedad del juramento

La calidad de los elementos ofertados.
El cumplimiento de las especificaciones técnicas ofertadas.
El cambio de los elementos que presenten cualquier defecto o mala calidad sin costo alguno para la UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO dentro de los días calendarios siguientes al requerimiento.
El cambio de los elementos que tengan una fecha de vencimiento próxima o con fecha ya vencida

La UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO se reserva el derecho de verificar la información que se encuentra respaldada con la presente certificación.

Nombre y Firma del Representante Legal o por quien haga sus veces o por el apoderado debidamente facultado para ello.

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email:

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
OBLIGACIONES DE LA POLICIA	

1. Poner a disposición del **CONTRATISTA** los bienes y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado.

2. Una vez se surta el proceso de contratación estatal, asignar un supervisor, a través de quien la **POLICÍA NACIONAL** mantendrá la interlocución permanente y directa con el **CONTRATISTA**.

3. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto, exigiéndole la ejecución idónea y oportuna del objeto a contratar.

4. Recibir a satisfacción los bienes y/o servicios que sean entregados por el **CONTRATISTA,** cuando estos cumplan con las condiciones establecidas y en especial las especificaciones u obligaciones técnicas contenidas en el anexo técnico.

5. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual el supervisor dará aviso oportuno a la POLICÍA NACIONAL, sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.

6. Pagar al **CONTRATISTA** en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de PAC previstas para el efecto.

7. Tramitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato.

8. Solicitar y recibir información técnica respecto del bien o servicio y demás del **CONTRATISTA** en desarrollo del objeto del contractual.

9. Incluir aquellas obligaciones propias de cada proceso que coadyuven al cumplimiento de las obligaciones contractuales.

10. Rechazar los bienes y/o servicios cuando no cumplan con los requerimientos técnicos exigidos.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1. Cumplir con el objeto contractual.

2. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.

3. Responder en los plazos que la **POLICÍA NACIONAL** establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.

4. Cumplir cabalmente con sus obligaciones, frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago.

5. Constituir en debida forma y aportar al Grupo Contractual y Seguimiento de la UNIDAD EJECUTORA o quien haga sus veces, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Única.

6. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.

7. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá informar de tal evento a la UNIDAD EJECUTORA de la Policía Nacional y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias.

8. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.

9. Restituir a LA POLICÍA NACIONAL los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso de que se hayan suministrado.

10. CATALOGACIÓN. – EL CONTRATISTA deberá proporcionar la información necesaria para denominar, clasificar, identificar y numerar los artículos de abastecimiento relacionados y/o incluidos en el objeto del contrato, dentro del plazo y en las condiciones señaladas por el Supervisor, quien acreditará el cumplimiento de la presente cláusula, mediante un certificado en que conste la entrega total de la información requerida. La presente certificación será necesaria para la liquidación del contrato. Entendiéndose no finalizada la entrega de los bienes objeto del contrato, en tanto no se cumplan las obligaciones de la cláusula de catalogación.

11. Incluir todas aquellas obligaciones que el contratista debe cumplir con el fin de alinear la actividad contractual a las buenas prácticas en materia ambiental. Tener además en cuenta lo establecido en la resolución 03049 del 2014, *"Por medio del cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional"*, actualizada, modificada y complementada por las Resoluciones Nos. 00090 del 2018 apéndice 1 y apéndice 2 del 2020.

12. Para la facturación de los bienes o servicios contratados, se debe tener en cuenta los lineamientos y parámetros contemplados en la circular externa 016 del 09 de marzo de 2021 establecidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, por medio del cual se implementa el modelo de recepción de facturas de venta, notas débito y/o notas crédito, la cual es de obligatorio cumplimiento, de acuerdo con la Directiva Presidencial 09 del 17 de septiembre de 2020 "*Lineamientos para el Pago de Proveedores del Estado*" y la Resolución No. 000042 del 05 de mayo de 2020, "*Por la cual se desarrollan los sistemas de facturación, los proveedores tecnológicos*" y el registro de la factura electrónica de venta.

77
RIV

13. Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidas en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual.

14. Confidencialidad e integridad de la información institucional: Dada la naturaleza de las actividades a realizar en desarrollo del objeto contractual, el contratista debe garantizar la preservación de la integridad y confidencialidad de la información institucional a la cual llegare a tener acceso directamente o por intermedio de terceros; en tal virtud, adoptará todas las medidas que sean necesarias para impedir su duplicación, sustracción, divulgación, alteración, ocultamiento o utilización indebida y suscribirá con la entidad los formatos de confidencialidad o reserva a que haya lugar. En virtud del presente contrato, el contratista se obliga a no suministrar información que obtenga o conozca con ocasión de la ejecución del contrato; tales como: información locativa o de arquitectura física, lugares a los cuales tenga acceso con ocasión de la labor, información contenida en los sistemas de información, documentación física, archivos digitales, información de los funcionarios y contratistas e información de los usuarios del Subsistema de Salud los cuales son de carácter reservado y confidencial.

15. Confidencialidad: Las partes acuerdan que cualquier información intercambiada, facilitada o creada entre ellas para el cumplimiento del objeto contractual, será mantenida en estricta confidencialidad. La parte receptora correspondiente sólo podrá revelar información confidencial a quienes la necesiten y estén autorizados previamente por la parte de cuya información confidencial se trata, se considera también información confidencial: a) aquella que como conjunto o por la Configuración o estructuración exacta de sus componentes, no sea generalmente conocida entre los expertos en los campos correspondientes. b) la que no sea de fácil acceso, y c) aquella información que no esté sujeta a medidas de protección razonables, de acuerdo con las circunstancias del caso, a fin de mantener su carácter confidencial.

16. Cumplimiento de normatividad: El contratista acatará los lineamientos del Régimen de protección de datos y demás aspectos relacionados con el tratamiento de la información que les sea aplicable, en el marco de la ley estatutaria 1581 de 2012 y de la ley 1712 de 2014, del capítulo 25 titulo 2 del libro 2 de la parte 2 del decreto 1074 del 2015 y las normas que la modifiquen, reglamenten o sustituyan en virtud de lo cual se hacen responsables de la privacidad, seguridad y confidencialidad y la Resolución No. 08310 de 2016 por la cual se expide el Manual de Seguridad de la Información para la Policía Nacional.

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
SOSTENIBILIDAD DE PRECIOS	

Soledad, _____ de 2026

Señores
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad

La firma _____ se compromete a sostener los precios y/o tarifas ofertadas dentro del proceso _____, durante la vigencia del contrato y las eventuales adiciones si éste se llegara a suscribir, así mismo los precios ofertados incluyen la carga tributaria, arancelaria de ley, todos los costos administrativos como seguros y fletes, no se harán reajustes ni cobros adicionales, el cual tiene por objeto la **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**

Atentamente,

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email:

79
RIV

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
ORIGEN LÍCITO DE LOS RECURSOS	

Soledad, _____ de 2026

Señores
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad.

Yo _____ Identificado (a) con cédula de ciudadanía Nro. _____ expedida en _____ certifico que lo que los activos y recursos que conforman el patrimonio de la empresa o establecimiento de comercio (según corresponda) _____ NIT. _____, así como el patrimonio de cada uno de los socios, que se destinaran para el desarrollo del proceso de CONTRATACION MINIMA CUANTIA número _____ cuyo objeto es la **"PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**

Provienen de actividades licitas y que no estamos incluidos en listas nacionales o internacionales de lavado de activos.

Manifestación que se entiende prestada bajo la gravedad de juramento.

Atentamente;

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email:

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES PERSONA NATURAL O JURÍDICA	

Soledad, _____ de_____ de 2026

Señores
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad

Yo _____, Identificado con la Cedula de Ciudadanía N° _____expedida en _____, representante legal de la Empresa_____ con Nit N°_____ manifiesto bajo la gravedad del juramento: Que ni yo ni la empresa a la cual represento nos encontramos incursos dentro de las causales de inhabilidades e incompatibilidades establecidas en la Constitución Nacional, en el Artículo 8 de la Ley 80 de 1993 y demás normas sobre la materia, qué tampoco me hallo o hallamos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar con el Estado (UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO). En especial, que no aparezco o aparecemos reportados en el Boletín de responsables Fiscales vigente expedido por la Contraloría General de la República, de acuerdo con lo previsto en el Artículo 60 de la Ley 610 de 2000, en concordancia con el numeral 4 del artículo 38 de la ley 734 de 2002.

Atentamente,

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email:

79
R-IV

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
CERTIFICACION DE BUENAS PRÁCTICAS AMBIENTALES	

Soledad, _____ de_____ de 2026

Señores
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad, fecha

El suscrito: _____ identificado con C.C. Nro. _____ expedida en _____, actuando en nombre propio y/o en representación de la firma: _____ me comprometo a realizar con la adjudicación del presente proceso contractual buenas prácticas ambientales, en cumplimiento a la Legislación Ambiental Colombiana vigente en lo que respecta a la entrega de los elementos pos consumos y a su disposición final.
Aquellos elementos considerados como contaminantes del medio ambiente (llantas para vehículos, baterías, luminaria de todo tipo, aceites, empaques de plaguicidas, entre otros), con sujeción a la legislación ambiental son de mi responsabilidad y una vez terminada la vida útil de los bienes que provea a la Policía Nacional de Colombia, los recibiré nuevamente y procederé a realizar su disposición final adecuada.
De igual manera me comprometo a:

- La aplicación de buenas prácticas ambientales (Uso eficiente del agua, Ahorro de energía, Gestión de residuos, cumplimiento de los límites máximos permisibles de emisiones, Uso de productos reciclados y biodegradables, y reducción del uso de plásticos de un solo uso), de acuerdo con el tipo de servicio a contratar.
- Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales, que hubiese sido necesario tramitar antes, durante y al finalizar el servicio u obra, serán asumidas como mi responsabilidad.
- El personal bajo mi responsabilidad, deberá estar capacitado en temas ambientales como: impactos ambientales, manejo de residuos sólidos, líquidos, escombros entre otros, donde se realice el manejo y actuación de los mismos, e igualmente identificar los elementos utilizados (químicos, eléctricos, manufacturación entre otros), para el bien o servicio que se va a realizar de acuerdo a cada actividad específica que se desarrolle.
- Contar con actas de disposición final correspondientes y las respectivas licencias ambientales del gestor externo, así como los demás certificados, respectivas actas de capacitación y socialización al personal de temas ambientales; en caso de ser requeridas serán enviadas al supervisor del contrato.
- Colaborar y mejorar continuamente, con el propósito de identificar y aplicar prácticas innovadoras y sostenibles de manera continua.

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email:

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	

Ciudad, seleccionar la fecha.

Señores.
DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA
Ciudad.

Referencia: Carta de presentación de la oferta del proceso de Elegir la modalidad de contratación., Número Diligenciar el número del proceso cuyo objeto es: Transcribir el objeto del proceso
Yo (nombre)(s) de la(s) persona(s) que está(n) suscribiendo la propuesta, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de (calidad en la que actúa el(los) firmante(s) de la propuesta; si el(los) oferente(s) actúa(n) en su propio nombre, éste(éstos) deberá(n) suscribirlo. si la oferta se presenta bajo la modalidad de representación ya sea de una unión temporal o de un consorcio, deberá firmarla la persona a la cual se le otorgó el correspondiente poder para suscribir la propuesta y adjuntarlo a la misma. Si la oferta se presenta por persona jurídica, deberá firmarla el representante legal de la misma), de conformidad con lo establecido en el (en el evento de que la propuesta sea presentada por varias personas y el suscriptor de la carta sea una sola persona, deberá indicarse en este aparte el poder o el compromiso de asociación, o el convenio de unión temporal o consorcio, o el documento pertinente en donde conste la designación de tal persona para presentar oferta en nombre de los demás), me permito presentar, en nombre de Indicar el nombre del proponente de quien se actúa, propuesta seria y formal para participar en el proceso de selección Diligenciar el número del proceso, convocado por la UNIDAD EJECUTORA –, cuyo objeto es Transcribir el objeto del proceso.
Conforme a la información suministrada en los términos establecidos en el pliego de condiciones y/o invitación publica que rige el proceso, en las leyes de la República de Colombia y en particular de la Ley 80 de 1993, sus decretos reglamentarios, los Códigos Civil y de Comercio, y las demás normas que conforman el régimen legal del presente proceso de contratación, o que llegaren a regular algún aspecto concerniente a él.
El objeto del proceso se encuentra detalladamente enunciado en el pliego de condiciones y/o invitación publica de conformidad con el formulario "especificaciones técnicas" y para todos los efectos legales, mi propuesta debe entenderse referida a los mismos, teniendo en cuenta su descripción, número y especificaciones técnicas y funcionales.
En relación con la propuesta que presento, manifiesto lo siguiente:

1. Que el proponente que represento conoce y acepta el contenido de los pliegos de condiciones y/o invitación publica, la de sus anexos y formularios, así como el de cada una de las adendas hechas al mismo.
2. Que la propuesta que presento es irrevocable e incondicional, y obliga insubordinadamente al proponente que represento.
3. Que ni el representante legal o apoderado del proponente, ni el proponente mismo, ni sus integrantes y directores nos encontramos incursos en ninguna de las causales de inhabilidad y/o incompatibilidades determinadas por la Constitución Política y la ley aplicable.
4. Que el proponente, en este caso (indicación clara del proponente a nombre de quien se actúa), está compuesto por las siguientes personas, y que el nombre de su representante legal, dirección, correo electrónico teléfono y fax son los siguientes: (información de cada uno de los integrantes que componen al proponente, si son varias personas; si se tratara de un proponente persona jurídica, se puede adaptar la declaración, para suministrar la información allí requerida respecto de la sociedad proponente y su representante legal únicamente).
5. Que nuestra propuesta básica cumple con todos y cada uno de los requerimientos y condiciones establecidos en los pliegos de condiciones y/o invitación publica en la ley, y cualquier omisión, contradicción ó declaración debe interpretarse de la manera que resulte compatible con los términos y condiciones del proceso de contratación dentro del cual se presenta la misma, y aceptamos expresa y explícitamente que así se interprete nuestra propuesta.

80
RW

6. Que nos comprometemos con la UNIDAD EJECUTORA, en caso de resultar adjudicatarios del presente proceso de contratación, a cumplir con los servicios ofrecidos en la presente propuesta, que corresponden las especificaciones técnicas solicitadas y plazos establecidos en los pliegos de condiciones y/o invitación.
7. Reconocemos y aceptamos la responsabilidad que nos concierne en el sentido de conocer técnicamente las características, funcionalidades y especificaciones de los bienes y/o servicios que nos obligamos a entregar, y asumimos la responsabilidad que se deriva de la obligación de haber realizado todas las evaluaciones e indagaciones necesarias para presentar la presente propuesta sobre la base de un examen cuidadoso de las características del negocio. En particular declaramos bajo nuestra responsabilidad, que los bienes y/o servicios que se entregarán a la UNIDAD EJECTURA, en el caso de resultar adjudicataria nuestra propuesta, cumple con todas y cada una de las exigencias de los pliegos de condiciones y/o invitación publica sus formularios y adendas que llegaren a suscribirse.
8. En todo caso, aceptamos y reconocemos que cualquier omisión en la que hayamos podido incurrir en la investigación de la información que pueda influir para la determinación de nuestra propuesta, no nos eximirá de la obligación de asumir las responsabilidades que nos lleguen a corresponder como contratistas, y renunciamos a cualquier reclamación, reembolso o ajuste de cualquier naturaleza por cualquier situación que surja y no haya sido contemplada por nosotros en razón de nuestra falta de diligencia en la obtención de la información.
9. Reconocemos que ni la UNIDAD EJECUTORA, ni el personal interno o externo al mismo que haya intervenido en la contratación que se promueve por medio del presente proceso de selección y contratación, han manifestado declaración o garantía alguna expresa o implícita en cuanto a la exactitud, confiabilidad o integridad de la información contenida en las fuentes de información analizadas y conocidas por el proponente, en los materiales proporcionados o en las declaraciones realizadas durante el transcurso de cualquier audiencia o visita efectuada a las instalaciones en las cuales se llevarán a cabo las labores para la ejecución del contrato, ya sea por escrito o en forma verbal, y que nada de lo contenido en cualquiera de los documentos a los que hemos tenido acceso ha sido considerado como una promesa o declaración en cuanto al pasado o al futuro.
10. Reconocemos que ni los pliegos de condiciones y/o invitación publica, del proceso de contratación, ni la información contenida en este documento o proporcionada en conjunto con el mismo o comunicada posteriormente a cualquier persona, ya sea en forma verbal o escrita con respecto a cualquiera de los aspectos del contrato ofrecido, se ha considerado como una asesoría en materia de inversiones, legal, tributaria, fiscal o de otra naturaleza, y declaramos que para la preparación de nuestra propuesta hemos obtenido asesoría independiente en materia financiera, legal, fiscal, tributaria, y técnica, y que nos hemos informado plena y adecuadamente sobre los requisitos legales aplicables en la jurisdicción del presente proceso de selección y contratación y del contrato que se suscriba.
11. Aceptamos plena, incondicional e irrestrictamente los términos del contrato que se nos ofrece, conforme al formulario "minuta del contrato" de los pliegos de condiciones y/o invitación publica, y nos comprometemos a suscribirlo sin modificaciones sustanciales o formales de ninguna naturaleza, por la sola adjudicación que a nosotros se nos haga del contrato, salvo aquellas modificaciones que determine incluir la UNIDAD EJECUTORA, por considerarlas necesarias para incorporar las variaciones que se deriven de los adendas que se expidan dentro del presente proceso de selección las que de antemano aceptamos.
12. Los documentos confidenciales serán señalados en la oferta presentada en SECOP II, y la Entidad tendrá la facultad de comprobar la confidencialidad del documento y aceptarla o rechazarla según lo que establece la ley sobre los documentos confidenciales
13. Los suscritos (integrantes del proponente en el caso de proponente plural; nombre del proponente, en caso de persona jurídica, adaptando la redacción del párrafo a tal circunstancia), quienes nos presentamos en calidad de proponentes al presente proceso de selección y contratación bajo (forma o título bajo el cual se presenta la propuesta), declaramos y aceptamos, explícitamente, que asumimos la responsabilidad plena por los resultados y obligaciones del contrato ofrecido, según los términos del reglamento que rige el proceso de contratación, y reconocemos que nos encontramos vinculados o comprometidos de manera ilimitada, incondicional, insubordinada y solidaria respecto de todas y cada una de las obligaciones o responsabilidades derivadas de la presentación de la propuesta, de la correspondiente adjudicación, y de la suscripción del contrato respectivo, conforme a las condiciones de responsabilidad previstas en la Ley.

    Declaramos bajo juramento, el que se entiende prestado por la suscripción de la presente carta de

presentación de la propuesta, que hemos declarado únicamente la verdad en la información y propuesta suministradas, y que en consecuencia no existe ninguna falsedad en la misma, siendo conscientes de las consecuencias penales que pueden derivarse de cualquier falsedad que se evidencie en la información aportada con la propuesta, o en las declaraciones contenidas en la presente carta de presentación de la propuesta.

14. Que me obligo a suministrar a solicitud de LA UNIDAD EJECUTORA cualquier información necesaria para la correcta evaluación de esta propuesta, dentro de los términos que al efecto determine esa entidad.
15. Que recibiremos notificaciones en la secretaría de su despacho, o en la(s) siguiente(s) dirección(es): (Dirección para notificaciones): Teléfono (os): Fax, correo electrónico.
16. Que, en caso de resultar favorecidos en la adjudicación del proceso de selección y contratación, los pagos que se pacten dentro del contrato respectivo deberán consignarse en la cuenta No. (Indicar clase de cuenta, número, banco, sucursal, ciudad, país y cualquier otro dato necesario).
17. Que no nos hallamos relacionados en el Boletín de Responsables Fiscales (artículo 60 Ley 610 de 2000).
18. El plazo de ejecución será el establecido en el pliego de condiciones y/o invitación pública.
19. Que la vigencia de la presente oferta es de cuatro (4) meses, contados a partir de la presentación de esta.
20. Que la Oferta económica que presentó cumple con la totalidad de los requisitos y especificaciones técnicas del Pliego de Condiciones de la referencia.
21. Que la oferta económica esta diligenciada en los términos definidos por la Entidad en el cuestionario de SECOP II, para el presente proceso y que hacen parte integral de la Oferta.
22. El (los) abajo firmante (s) nos comprometemos a cumplir con las especificaciones técnicas mínimas del proceso de contratación establecidas en el "ANEXO CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS" y de acuerdo con las condiciones exigidas en el "Anexo" CRITERIOS DE SELECCIÓN.

El proponente:

_____

Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

91
P.N

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
CERTIFICACIÓN DE CAPACIDAD ADMINISTRATIVA Y OPERACIONAL	

Soledad, _____ de_____ de 2026

Señores.
DILIGENCIAR LA UNIDAD A LA QUE PRESENTA LA OFERTA
Ciudad.

Referencia: Certificación de capacidad administrativa y operacional del proceso de Elegir la modalidad de contratación., Número Diligenciar el número del proceso.

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y/o comprometiendo a las personas naturales y/o personas jurídicas que represento o apodero que:

Cuento con la infraestructura y recursos necesarios para cumplir el objeto del presente proceso que tiene por objeto es: Transcribir el objeto del proceso en las condiciones señaladas en el presente Estudio Previo

El proponente:

_____
Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

ELABORACION DE ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS	POLICÍA NACIONAL
FORMULARIO DE COMPROMISO CON EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	

Soledad, _____ de_____ de 2026

Señores
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ciudad

Referencia: compromisos con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo para el proceso cuyo objeto es "**PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".**

El (los) suscrito (s) a saber (nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica proponente, o nombre del representante legal del consorcio o unión temporal proponente) domiciliado en (domicilio de la persona firmante), identificado con (documento de identificación de la persona firmante y lugar de expedición), quien obra en calidad de (representante legal de la sociedad, del consorcio, de la unión temporal, o de la asociación proponente, si se trata de persona jurídica), quien adelante se denominara el PROPONENTE, manifiesta (n) su voluntad de asumir de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

Certifico a la empresa la cual represento cumple con la afiliación a seguridad social de sus empleados, que tiene implementado el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo conforme a los establecidos en título 4, capítulo 6 del Decreto 1072 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto único Reglamentario del Sector trabajo" y la resolución No. 0312 de 2019 "Por la cual se define los Estándares mínimos del sistema de Gestión de la Seguridad y salud en el Trabajo", así mismo que cuenta con el reglamento de Higiene y Seguridad Industrial de acuerdo al Código Sustantivo del trabajo.

Declaramos, bajo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo la responsabilidad Institucional de las personas jurídicas que representamos, que la información antes consignada es totalmente cierta y puede ser verificada.

_____
Firma del representante legal del proponente
Nombre o razón social del oferente: Diligenciar el nombre completo del proponente
Identificación (NIT ☐ C.C ☐ C.E ☐): Diligenciar la identificación del proponente
Nombre Representante Legal: Diligenciar el nombre completo del representante legal
Identificación (C.C ☐ C.E. ☐) Diligenciar el documento de identificación del representante legal
Dirección: Diligenciar la dirección del proveedor
Teléfono: Diligenciar teléfonos de contacto del proveedor
Email: Diligenciar correo electrónico de notificaciones

462
RW

MISTERITERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE POLICIA ATLANTICO
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO

Soledad, 14 de enero de 2026

Señores:
PRESTADORES DE SERVICIOS
Ciudad

Asunto: Solicitud cotización para estudio de mercado.

Por medio de la presente y con miras a adelantar un proceso para contratar la prestación de los servicios en la ciudad de Barranquilla y Soledad, con el fin de satisfacer las necesidades de los usuarios del subsistema de salud de la Policía Nacional de la Unidad Prestadora de Salud Atlántico", se permite solicitar cotización en los siguientes términos:

OBJETO	Prestación de servicio de mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo repuestos para los aires acondicionados (incluye extractores) del establecimiento de sanidad *complementario- Unidad Prestadora De Salud Atlántico.*
PLAZO PARA PRESENTAR COTIZACION	El plazo para presentar la cotización será la establecida en el cronograma de SECOP II.
VALIDEZ DE LA COTIZACIÓN	La cotización debe ser por un término no menor a (03) meses.
VALOR OFERTADO	$ 125.000.000,00 de pesos colombianos.
ADVERTENCIA	Indicación de que la cotización solicitada servirá de base para la elaboración de un estudio de mercado y, por tanto, no constituye en sí misma una oferta y consecuentemente no obliga a las partes.

ITEM	***CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS***	**CUMPLE**	
		SI	**NO**
1	**Experiencia del oferente.** Con el fin de garantizar la calidad de los bienes o servicios a contratar y evitar incumplimientos en la ejecución del futuro contrato, se requiere acreditar experiencia **como mínimo un proyecto o contrato,** similar al objeto del presente estudio previo, tal acreditación será avalada con la presentación de los documentos que CERTIFIQUEN la realización de contratos celebrados y ejecutados, de proyectos iguales o similares al objeto del presente proceso contractual cuya suma supere el CINCUENTA POR CIENTO (50%) del presupuesto del presente proceso, con empresas públicas o privadas, para lo cual el oferente deberá presentar certificación por contratos EJECUTADOS (anexar copia de los contratos) con concepto favorable del cumplimiento del objeto contractual. Las certificaciones deben contener como mínimo la siguiente información básica: • Objeto del contrato • Número, valor • Plazo de ejecución • Fechas de inicio y finalización • Nombre del contratante y nombre de contratista • Dirección y teléfono • NIT y firma del representante legal de la entidad contratante o persona autorizada Si los contratos se encuentran en ejecución al momento de la presentación de la propuesta, se deberá especificar adicionalmente el porcentaje de ejecución del mismo, el cual será tomado para verificar la experiencia. En Caso de que el oferente haya firmado contratos con la Unidad Prestadora de Salud Atlántico, no es obligatorio que anexe certificaciones, solamente con enunciarlos, la unidad verificara su información. Según ley anti-tramite 2052 de 2020.		

2	**Certificación de Fabricante, Distribuidor o Comercializador**: El oferente deberá presentar certificación de fabricante, distribuidor O comercializador de los repuestos ofertados, en la cual se pueda constatar que el proponente está en la capacidad de suministrar los mismos.		
3	**Disposición final de repuestos.** El Contratista deberá encargarse de la disposición final de los repuestos reemplazados en el mantenimiento realizado garantizando la correcta disposición de estos, para lo cual deberá anexar certificado de convenio de la disposición final expedido por la empresa gestora de residuos, con licencia vigente.		
4	**Garantía por mano de obra y repuestos:** El oferente se compromete a dar garantía por defectos *de fábrica o mala calidad de los repuestos y mano de obra como mínimo de 3 meses a partir de la* fecha de instalación de cualquier repuesto o mantenimiento realizado.		
5	**Bioseguridad.** En relación con sus labores, el oferente debe conservar las normas de bioseguridad hospitalaria, deberá mantener limpios y ordenados durante el progreso del trabajo, los sitios a intervenir, las estructuras, accesorios, los equipos y las instalaciones y deberá dejar estos sitios y estructuras en condiciones de limpieza a satisfacción del Supervisor antes que se dé por terminado el Contrato.		
6	**Ininterrupción del servicio**. El oferente se compromete que durante la ejecución de las labores de mantenimiento no se interrumpirá el servicio en ninguna de las áreas de La Unidad Prestadora De Salud Atlántico – Establecimiento De Sanidad Complementario, para lo cual debe programar la intervención de los equipos con el supervisor y jefe del Grupo Logístico.		
7	**Informe de actividades.** El oferente se compromete a entregar al supervisor del contrato informe del trabajo realizado de manera completa; el informe debe contener los siguientes aspectos: • La descripción detallada del tipo de mantenimiento realizado y sus características. • Informe del estado y funcionamiento actual de los equipos de aires (incluye extractores). • Detalle de las novedades encontradas. • Certificar el funcionamiento de los equipos de aires (incluye extractores). • Otros trabajos que se requieren dejar los antecedentes de acuerdo al criterio del supervisor. (ANEXAR INFORME FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL).		
8	**Cronograma de actividades.** Durante los primeros quince (15) días calendario siguientes al inicio del contrato y en coordinación con el supervisor, el contratista deberá presentar cronograma de actividades mensual por áreas y se le hará seguimiento por parte de la empresa para ejercer control de calidad en la prestación del servicio evaluando los procedimientos y funcionamiento de los equipos. (ANEXAR CRONOGRAMA).		
9	**Prestación del servicio.** El oferente se compromete a tener al menos un técnico y un ayudante en el lugar de prestación del servicio establecido en el numeral 5.1 del presente estudio, en horario de 08:00 a 12:00 horas y 14:00 a 18:00 horas de lunes a viernes y sábados de 08: a 12:00 horas y además Prestar servicio de atención a llamados durante las veinticuatro (24) horas del día los siete (7) días a la semana, incluyendo días festivos, en caso de emergencia y con un tiempo de respuesta del técnico en el sitio inferior a cuatro (4) horas.		
10	**Reporte de servicio.** Diligenciar formato de reporte de servicio al realizar mantenimientos y dejar copia al supervisor del contrato, este formato debe contener: Localización, fecha, hora, solicitado por, identificación del equipo, nombre del equipo, marca, modelo, serie, accesorios, diagnóstico o trabajo realizado, observaciones, repuestos y accesorios utilizados, nombre y firma de quien recibe a satisfacción y sugerencias para el buen uso del recurso.		
11	**Reemplazo de repuestos.** El oferente deberá garantizar el reemplazo de los repuestos que así lo requieran durante la vigencia del contrato.		
12	**Experiencia del personal.** El proponente deberá anexar documentación que certifique la educación recibida en entidades educativas debidamente reconocidas ante el ministerio de educación. Garantizar la idoneidad del personal técnico y profesional que realizará el mantenimiento anexando soportes de estudios y experiencia, para lo cual debe anexar hoja de vida con las respectivas certificaciones de estudio y experiencia del siguiente personal: Mínimo Tres (3) técnicos con título de Técnico o mecánico en refrigeración y aire acondicionado doméstico, comercial o industrial y/o Técnico en mantenimiento de sistemas de refrigeración y climatización y/o Técnico en mantenimiento de equipos de refrigeración, ventilación y climatización con mínimo un año de experiencia específica en instalación y mantenimiento de equipos de aire acondicionado, con tarjeta profesional y tres (3) Ayudantes con mínimo un año de experiencia específica en instalación y mantenimiento de equipos de aire acondicionado. Adicionalmente, un (1) coordinador con título de Ingeniero en electricidad, Mecánica y/o electromecánica, con matrícula profesional y certificado de vigencia, con mínimo seis (6) meses de experiencia profesional, contado a partir de la expedición de la respectiva matricula y experiencia específica en mínimo 1 contrato con objeto igual o similar al del presente proceso.		

83
RW

13	**Uniformes e identificación.** El oferente deberá tener todo el personal con sus respectivos uniformes y carnés de identificación y elementos necesarios y de seguridad para la prestación del servicio. Anexar el listado (nombre y documento de identidad), del personal encargado de la ejecución de las actividades.		
14	**Funcionario coordinador.** El oferente deberá nombrar a un funcionario de la empresa con poder de decisión para coordinar la ejecución del contrato de mantenimiento, anexando dirección de ubicación, teléfono fijo, celular, etc.		
15	**Latonería y pintura preventiva.** Al realizar mantenimiento preventivo y correctivo a los equipos *de aire acondicionado se realizará trabajo de latonería y pintura preventiva, esta labor consiste en* lijar y aplicar pintura anticorrosiva a los elementos que se estén oxidando.		
16	**Mantenimiento preventivo.** Para los sistemas de expansión directa consiste en: Limpieza de los serpentines, filtros y contactores, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, presiones, aceite, ruidos, verificación y cambio de correas y capacitores, limpieza del gabinete y de los protectores de aceite, de agua, de refrigerante y de temperatura.		
17	**Mantenimiento preventivo.** Para los sistemas mini Split y aire de ventana consiste en: Lubricación de motores, limpieza de filtros, evaporador y condensador, lavado de serpentines, verificar voltajes, amperajes, presiones y ruidos.		
18	**Mantenimiento preventivo.** Para los sistemas Chiller consiste en: Limpieza del gabinete, serpentines, filtros, contactores, protectores de aceite, agua, refrigerante, temperatura, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, presiones, aceite, ruidos, verificación y cambio de correas y capacitores.		
19	**Mantenimiento preventivo.** Para las manejadoras de agua fría y los Cancil consiste en: Limpieza de estructura, serpentines, filtros, contactores, regulador de agua, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, presiones, ruidos, válvula de agua, verificación y cambio de correas y capacitores.		
20	**Mantenimiento preventivo.** Para los extractores estilo hongo implica: Limpieza de contactores, lubricación, ajuste de tornillos, verificación de amperajes, voltajes, ruidos, verificación y cambio de correas y capacitores, verificación del estado de aspas, prisioneros y rodamientos.		
21	**El mantenimiento correctivo.** Está orientado a realizar acciones que solucionen fallas presentadas en el sistema que interrumpan su normal funcionamiento y serán realizados tan *pronto se requiera durante la vigencia del contrato.*		
22	**El mantenimiento correctivo.** Incluye todos los repuestos necesarios para que los aires acondicionados entren en buen funcionamiento en caso de falla física de alguno de ellos. El oferente debe suministrar de forma inmediata los repuestos originales de las máquinas y demás elementos que componen el sistema.		
23	**El mantenimiento correctivo.** De fugas en los serpentines consiste en: Soldar y/o cambiar la tubería averiada, cambiar filtros, suministrar el refrigerante necesario y verificar que el equipo quede funcionando perfectamente.		
24	**Trabajo en alturas.** El oferente, certificará que antes de dar inicio a los trabajos en alturas, deberá presentar al personal de Seguridad y Salud en el Trabajo de la UPRES DEATA, quienes revisarán el cumplimiento de los siguientes requerimientos en campo: • Documentación de análisis de seguridad en el trabajo (ATS). • Permiso de trabajo en alturas firmados por el coordinador de la firma contratista. Debe contener todos los numerales que establece la Resolución 4272 de 2021 "Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas" o demás normativa que la modifique o sustituya. • Elementos de señalización. • Pre-charla de verificación de las condiciones de seguridad y de salud de los trabajadores. • De igual manera se solicita al CONTRATISTA, que el coordinador de trabajos en alturas cuente con: • Certificación de curso de nivel coordinador de trabajo en alturas. • Certificación de curso de 50 horas en SST y/o 20 horas. • Certificación de capacitación en primeros auxilios y rescate en alturas. Disponibilidad total durante la realización de los trabajos en alturas, esto con el ánimo de verificar las actividades de seguridad en el sitio que se realiza la actividad de trabajo en alturas. Certificación firmada por el representante legal que el coordinador posee mínimo (06) meses experiencia especifica en trabajos en alturas. Cada trabajador autorizado para realizar trabajo en alturas debe tener asignados y documentados *sus propios equipos y elementos de protección personal, los cuales debe inspeccionar antes y* después de su uso. Nota: NO SE AUTORIZARÁ por parte del personal responsable de seguridad y salud en el trabajo de las unidades la ejecución de los trabajos en alturas, si la firma CONTRATISTA no cumple a		

	cabalidad con todos los acápites de la Resolución 4272 de 2021 "Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas" o demás normativa que la modifique o sustituya, o por razones de afectaciones climáticas. No se permitirá que ningún trabajador realice trabajo en alturas con elementos que no le hayan sido asignados por el contratista.		
25	**Herramientas e insumos.** Los grupos de trabajo deberán contar individualmente con la herramienta mínima necesaria para el desempeño de este: Máquina recuperadora de refrigerante, cilindro de almacenamiento de refrigerante, pinza voltiamperimetrica, manifold, escaleras, Hidro lavadora, equipo de soldadura, juego de llaves, juego destornilladores y alicates, además del material de insumo para el cumplimiento del mantenimiento (desincrustante, limpia contactos, grasa, aceite, lija etc.). El oferente debe certificar la tenencia de estas herramientas por medio de certificación firmada por el representante legal, en el caso de la maquina recuperadora de refrigerante el oferente debe presentar junto con la propuesta registro fotográfico.		
26	**Cumplimiento de normas y/o estándares técnicos.** El oferente deberá certificar con firma del representante legal que durante la ejecución del contrato se compromete a cumplimiento de las normas y/o estándares técnicos nacionales e internacionales, al igual que las normas, leyes y políticas de gobierno en materia de protección del medio ambiente		
27	**Registro Único de Infractores Ambiental.** El oferente no debe encontrarse registrado en el Registro Único de Infractores Ambiental RUIA, para lo cual deberá anexar el pantallazo del aplicativo Vital de la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales ANLA.		
28	**Inclusión de ítems.** Si en el caso no se encuentra incluido un servicio de mantenimiento preventivo o correctivo de un aire estipulados en el presente contrato, será incluido mediante cotizaciones y verificación del precio del mercado, mediante autorización del jefe administrativo y supervisor, siempre y cuando sean de la naturalidad del objeto del proceso.		
29	**Seguridad y Salud en el Trabajo.** El oferente deberá cumplir con la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto No. 1072 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo" y la Resolución Nº. 0312 de 2019 "Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo". Por lo cual El OFERENTE deberá presentar junto con su propuesta la siguiente documentación: Certificado no superior a tres meses emitido por la Administradora de Riesgos Laborales (ARL) sobre la Evaluación Inicial de los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST), donde conste una calificación que se encuentre en una escala de valoración "Aceptable" (puntaje mayor a 85%) y mantener la calificación y evidencias a disposición (para el caso de consorcio o uniones temporales se deberá presentar el certificado por cada empresa que conforma la unión temporal o consorcio). La calificación total de la Evaluación Inicial del SGSST será objeto de verificación durante la ejecución del contrato. Formulario diligenciado y firmado "Formulario Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo" que se encuentra anexo al pliego de condiciones de acuerdo al estudio previo.		
30	**Seguridad y Salud en el Trabajo.** El oferente deberá presentar junto con su propuesta la siguiente documentación certificación documental sobre el cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución 0312 de 2019 "Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo", de acuerdo al tamaño y clase de riesgo de la empresa.		

Ref. Artículo	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio total estimado (IVA incluido)	Comentarios del comprador
1	Mantenimiento preventivo	1	und			EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
2	Corrección de fugas en los serpentines	1	und			
3	Cambio de rodamientos	1	und			
4	Cambio de contactores	1	und			
5	Cambio de aceite	1	und			
6	Cambio de filtros tipo piedra	1	und			
7	Cambio de válvulas	1	und			
8	Mantenimiento preventivo	1	und			EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
9	Cambio de sección de serpentín	1	und			
10	Corrección de fugas en los serpentines	1	und			
11	Cambio de rodamientos	1	und			
12	Cambio de contactores	1	und			

84 R-U

13	Cambio de aceite	1	und			
14	Cambio de filtros tipo piedra	1	und			
15	Cambio de válvulas	1	und			
16	Mantenimiento preventivo	1	und			
17	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)	1	und			
18	Cambio de rodamientos	1	und			*MANEJADORA HOSPITALARIA DE* EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
19	Cambio de aspas	1	und			
20	Cambio de contactores	1	und			
21	Cambio de chumacera	1	und			
22	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila	1	und			
23	Cambio de filtro HEPA	1	und			
24	Mantenimiento preventivo	1	und			MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
25	Cambio de compresor	1	und			
26	Cambio de motor blower	1	und			
27	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			
28	Cambio de capacitor	1	und			
29	*Mantenimiento preventivo*	1	*und*			MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
30	Corrección de fugas en los serpentines	1	und			
31	Cambio de rodamientos	1	und			
32	Cambio de contactores	1	und			
33	Cambio de blower	1	und			
34	Cambio de valvulas	1	und			
35	Mantenimiento preventivo	1	und			EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
36	Corrección de fugas en los serpentines	1	und			
37	Cambio de rodamientos	1	und			
38	Cambio de contactores	1	und			
39	Cambio de blower	1	und			
40	Cambio de valvulas	1	und			
41	Mantenimiento preventivo	1	und			MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
42	Corrección de fugas en los serpentines	1	und			
43	Cambio de rodamientos	1	und			
44	Cambio de contactores	1	und			
45	Cambio de blower	1	und			
46	Cambio de valvulas	1	und			
47	Mantenimiento preventivo	1	und			EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
48	Cambio de compresor	1	und			
49	Cambio de motor blower	1	und			
50	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			
51	Cambio de capacitor	1	und			
52	*Mantenimiento preventivo*	1	*und*			EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR
53	Cambio de compresor	1	und			
54	Cambio de motor blower	1	und			
55	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			
56	Cambio de capacitor	1	und			
57	Mantenimiento preventivo	1	und			EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR
58	Cambio de compresor	1	und			
59	Cambio de motor blower	1	und			
60	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			

61	Cambio de capacitor	1	und			
62	Mantenimiento preventivo	1	und			MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
63	Cambio de compresor	1	und			
64	Cambio de motor blower	1	und			
65	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			
66	Cambio de capacitor	1	und			
67	Mantenimiento preventivo	1	und			EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
68	Cambio de compresor	1	und			
69	Cambio de motor blower	1	und			
70	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			
71	Cambio de capacitor	1	und			
72	Mantenimiento preventivo	1	und			MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
73	Cambio de compresor	1	und			
74	Cambio de motor blower	1	und			
75	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			
76	Cambio de capacitor	1	und			
77	Mantenimiento preventivo	1	und			MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
78	Cambio de compresor	1	und			
79	Cambio de motor blower	1	und			
80	Cambio de tarjeta electrónica	1	und			
81	Cambio de capacitor	1	und			
82	Mantenimiento preventivo	1	und			FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
83	Corrección de fugas en los serpentines	1	und			
84	Cambio de rodamientos	1	und			
85	Cambio de serpentín	1	und			
86	Cambio de contactores	1	und			
87	Cambio de valvulas	1	und			
88	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
89	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
90	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
91	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
92	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
93	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
94	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
95	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
96	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

97	*SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22* (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
98	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
99	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 *(KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)*	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
100	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
101	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
102	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
103	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
104	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
105	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
106	*REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE* 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
107	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
108	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE *2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)*	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
109	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
110	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
111	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
112	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
113	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
114	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
115	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	1	und			*Incluye mano de obra, instalación,* repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

116	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
117	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
118	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
119	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
120	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
121	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
122	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
124	LATONERIA Y PINTURA	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
125	CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
126	CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
127	CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
128	CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
129	CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
130	CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
131	CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
132	CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
133	CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
134	CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

86
R.V

135	*CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP* BOBINA 24 V	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
136	FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
137	TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
138	SOLDADURA DE PLATA 2 %	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
139	FILTRO SECADOR DE 3/8"	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
140	FILTRO SECADOR DE 1/2"	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
141	FILTRO SECADOR DE 5/8"	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
142	MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
143	MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
144	GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
145	GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
146	CILINDRO DE NITROGENO (m3)	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
147	DUCTERIA GALBANIZADA m2	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
148	DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
149	DUCTERIA FLEXIBLE	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
150	DUCTERIA PIRALUX M2	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
151	CINTA FOIL ROLLO	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
152	REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
153	REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und			*Incluye mano de obra, instalación,* repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

154	CONTROL UNIVERSAL	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
155	CORREA A35	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
156	CORREA B44	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
157	CORREA B30	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
158	CORREA B60	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
159	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
160	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
161	*TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE* 220 A 24 VOLTIOS	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
162	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
163	TELA GUATA X METRO	1	und			Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

La Unidad Prestadora de Salud Atlántico, no exige ningún tipo de dinero previo al inicio, durante o después de un proceso contractual o durante la ejecución de los contratos, es por ello que se solicita no acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el OFERENTE deberá Informar de tal evento a las autoridades competentes para que se adopten las medidas necesarias teniendo en cuenta que el Código Penal Artículo 244. *Extorsión El que constriña a otro a hacer, tolerar u omitir alguna cosa, con el propósito de obtener provecho ilícito o cualquier utilidad ilícita o beneficio ilícito, para sí o para un tercero, incurrirá en prisión de ciento noventa y dos (192) a doscientos ochenta y ocho (288) meses y multa de ochocientos (800) a mil ochocientos (1.800) salarios mínimos legales mensuales vigentes.* En caso de presentarse alguna situación por favor comuníquese a la línea gratuita GAULA 165, para que sea atendido por un Investigador GAULA de la jurisdicción.

LUGAR DE ENTREGA DE LA COTIZACIÓN: A través de la plataforma SECOP II o en la **UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO,** Dirección avenida circunvalar 45 N-124 barrio urbanización el parque el centro Oficina Jefatura de contratos o a los correos electrónicos deata.upres@policia.gov.co.

Intendente. **JONATTAN JESUS OROZCO ECHEVERRY**
Jefe Logístico Unidad Prestadora de Salud Atlántico

Elaborado por: IT. Jonattan Orozco Echeverry
GRULO-UPRES
Fecha de elaboración: 14-01-2026
Ubicación: C:\IT OROZCO\IT OROZCO LOGISTICA\CONTRATOS\MANTENIMIENTO AIRES\2026

INFORMACIÓN PÚBLICA

97
FIV

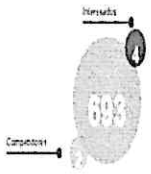
Solicitud de información a los Proveedores
PN-UPRES-DEATA-SIP-0003-2026 Abierto Plegos

Unidad de contratacion UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO
Ver Enlace

PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIA UNIDAD PRESTADOR

(Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de presentacion de ofertas 19/01/2026 12:30 PM - **Fecha de publicación** 14/01/2026 10:21 AM

PROVEEDORES



LÍNEA DE TIEMPO

Fecha de publicación de concurso	Plazo para solicitar aclaraciones	Presentación de ofertas
14/01/2026	14/01/2026	19/01/2026

LIST OF PROPOSALS

Opciones

Offer Reference	Company	Delivered	Offer
COTIZACION	TYT TECNOTATAS	19/01/2026 9:39 AM	125.000.000
PRECOTIZACION DE UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S	19/01/2026 9:37 AM	125.000.000

OBSERVACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES Contestar

MENSAJES Crear

Cotización de mantenimiento de aires acondicionados Resumir

MJ **Melissa Pertuz Jimenez** <melissapertuz0717@gmail.com>
Para: JONATTAN JESUS OROZCO ECHEVERRY

Responder Responder a todos Reenviar ...
Lun 19/01/2026 1:12 PM

Certificados CAMARA DE CO... 379 KB | RUT ACTUALIZADO EDILBERT... 217 KB | R FERRISTAR - FERRISTAR - C... 307 KB

3 archivos adjuntos (904 KB) Guardar todo en OneDrive - POLICIA NACIONAL DE COLOMBIA Descargar todo

No suele recibir correo electrónico de melissapertuz0717@gmail.com. Por qué es esto importante

Estimados, cordial saludo.

Por medio del presente, me permito enviar la **cotización correspondiente al servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo de aires acondicionados**, de acuerdo con los equipos y requerimientos previamente establecidos.

Asimismo, adjunto para su conocimiento y verificación la **cotización**, el **RUT** y la **Cámara de Comercio** de nuestra empresa.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a su confirmación o comentarios para proceder con la programación del servicio.

--
Psicóloga
Especialista en Gerencia del Talento Humano
Máster Dirección y Gestión de Recursos Humanos

cotización actualizada de mantenimiento preventivo 2026 Resumir

SS **servingcol. sas** <info.servingcol@gmail.com>
Para: JONATTAN JESUS OROZCO ECHEVERRY

Responder Responder a todos Reenviar ...
Lun 19/01/2026 10:43 PM

COTIZACIÓN 2026 SERVING... 194 KB

Cordial saludo.

Amablemente adjunto cotización actualizada de mantenimiento preventivo 2026

Saludos

--

SERVINGCOL GROUP
TEL : 313-372-6308
LORICA-CORDOBA

TYT TECNOTINTAS

TECNOTINTAS

Cotización
A-000230

CIF/NIT	Cliente	Fecha	Ciudad
NN	UNIDAD PRESTADORA DE SALUD	19/01/2025	SOLEDAD
Teléfono	Dirección	Descuento (%)	Forma de pago
NN	AVENIDA CIRCUNVALAR # 17A	Aplicado	A convenir

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio total estimado (IVA incluido)	Comentarios del comprador
1	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 1.483.170,00	$ 1.485.120,00	
2	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 5.712.000,00	$ 5.712.000,00	
3	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 799.680,00	$ 799.680,00	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
4	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 6.625.920,00	$ 6.625.920,00	
5	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 1.483.120,00	$ 1.485.120,00	
6	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	
7	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
8	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 1.483.170,00	$ 1.485.120,00	
9	72101511	Cambio de sección de serpentín	1	und	$ 10.281.600,00	$ 10.281.600,00	
10	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 5.712.000,00	$ 5.712.000,00	
11	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 799.680,00	$ 799.680,00	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
12	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 6.625.920,00	$ 6.625.920,00	
13	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 1.483.170,00	$ 1.485.120,00	
14	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	
15	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
16	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 891.072,00	$ 891.072,00	
17	72101511	Corrección de fugas en los serpentines (Incluye mano de obra, filtro secador. Acetileno de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)	1	und	$ 5.712.000,00	$ 5.712.000,00	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
18	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 1.483.120,00	$ 1.485.120,00	
19	72101511	Cambio de aceas	1	und	$ 1.929.397,76	$ 1.929.397,76	
20	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 6.997.440,00	$ 6.997.440,00	
21	72101511	Cambio de chumacera	1	und	$ 1.483.120,00	$ 1.485.120,00	
22	72101511	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila	1	und	$ 4.318.272,00	$ 4.318.272,00	
23	72101511	Cambio de filtro HEPA	1	und	$ 3.172.598,72	$ 3.172.598,72	
24	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 891.072,00	$ 891.072,00	
25	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 1.574.512,00	$ 1.576.512,00	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
26	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 571.200,00	$ 571.200,00	
27	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 3.084.480,00	$ 3.084.480,00	
28	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 274.176,00	$ 274.176,00	
29	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 891.072,00	$ 891.072,00	
30	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 4.341.120,00	$ 4.341.120,00	
31	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 1.483.120,00	$ 1.485.120,00	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
32	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 4.341.120,00	$ 4.341.120,00	
33	72101511	Cambio de blower	1	und	$ 4.341.120,00	$ 4.341.120,00	
34	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
35	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 891.072,00	$ 891.072,00	
36	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 4.341.120,00	$ 4.341.120,00	
37	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 1.256.640,00	$ 1.256.640,00	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
38	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
39	72101511	Cambio de blower	1	und	$ 1.927.777,92	$ 1.927.777,92	
40	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
41	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 891.072,00	$ 891.072,00	
42	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
43	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 1.256.640,00	$ 1.256.640,00	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
44	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
45	72101511	Cambio de blower	1	und	$ 4.341.120,00	$ 4.341.120,00	
46	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 3.427.200,00	$ 3.427.200,00	
47	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 434.112,00	$ 434.112,00	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
48	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	
49	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	
50	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 571.200,00	$ 571.200,00	
51	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 280.220,16	$ 280.220,16	
52	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 434.112,00	$ 434.112,00	
53	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR
54	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	
55	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 571.200,00	$ 571.200,00	
56	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 273.498,88	$ 275.498,88	

57	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 434.112,00	$ 434.112,00	
58	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR
59	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	
60	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 571.200,00	$ 571.200,00	
61	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 280.220,16	$ 280.220,16	
62	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 285.600,00	$ 285.600,00	
63	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 760.334,08	$ 760.334,08	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de
64	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 342.720,00	$ 342.720,00	obra, instalación, repuestos e insumos
65	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 299.765,76	$ 299.765,76	requeridos para cada ítem.
66	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 278.110,08	$ 278.110,08	
67	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 274.176,00	$ 274.176,00	
68	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 799.680,00	$ 799.680,00	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye
69	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 342.720,00	$ 342.720,00	mano de obra, instalación, repuestos e insumos
70	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 662.592,00	$ 662.592,00	requeridos para cada ítem.
71	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 299.502,72	$ 299.502,72	
72	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 274.176,00	$ 274.176,00	
73	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 799.680,00	$ 799.680,00	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de
74	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 342.720,00	$ 342.720,00	obra, instalación, repuestos e insumos
75	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 496.959,36	$ 496.959,36	requeridos para cada ítem.
76	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 434.112,00	$ 434.112,00	
77	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 274.176,00	$ 274.176,00	
78	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 799.680,00	$ 799.680,00	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de
79	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 342.720,00	$ 342.720,00	obra, instalación, repuestos e insumos
80	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 472.525,44	$ 472.525,44	requeridos para cada ítem.
81	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 297.273,60	$ 297.273,60	
82	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 274.176,00	$ 274.176,00	
83	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 343.200,00	$ 343.200,00	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU incluye
84	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 434.112,00	$ 434.112,00	mano de obra, instalación, repuestos e insumos
85	72101511	Cambio de serpentín	1	und	$ 2.196.480,00	$ 2.196.480,00	requeridos para cada ítem.
86	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 274.400,00	$ 274.400,00	
87	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 434.112,00	$ 434.112,00	
88	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 67.401.600,00	$ 67.401.600,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
89	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 67.401.600,00	$ 67.401.600,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
90	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 54.835.200,00	$ 54.835.200,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
91	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13.5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 57.120.000,00	$ 57.120.000,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
92	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12.5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 57.120.000,00	$ 57.120.000,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
93	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7.5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 19.468.800,00	$ 19.468.800,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
94	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 11.481.600,00	$ 11.481.600,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
95	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 11.274.931,20	$ 11.274.931,20	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
96	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 8.236.800,00	$ 8.236.800,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
97	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 231.088,64	$ 231.088,64	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
98	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 203.414,40	$ 203.414,40	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
99	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 223.739,52	$ 223.739,52	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
100	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	1	und	$ 43.597,44	$ 43.597,44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
101	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	1	und	$ 79.968,00	$ 79.968,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
102	72101511	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	1	und	$ 5.026.560,00	$ 5.026.560,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

103	72101511	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	1	und	$ 10.858.348,80	$ 10.858.348,80	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
104	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 2.291.619,84	$ 2.291.619,84	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
105	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 1.958.736,00	$ 1.958.736,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
106	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 1.279.002,24	$ 1.279.002,24	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
107	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 816.576,00	$ 816.576,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
108	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 795.099,52	$ 795.099,52	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
109	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 793.863,04	$ 793.863,04	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
110	72101511	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	1	und	$ 4.742.000,64	$ 4.742.000,64	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
111	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
112	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
113	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
114	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
115	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
116	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 662.592,00	$ 662.592,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
117	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 662.592,00	$ 662.592,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
118	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 662.592,00	$ 662.592,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
119	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 662.592,00	$ 662.592,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
120	72101511	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	1	und	$ 1.388.701,44	$ 1.388.701,44	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
121	72101511	INSTALACION Y SUMINISTRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	1	und	$ 86.932,96	$ 86.932,96	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
122	72101511	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION; LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES	1	und	$ 824.438,40	$ 824.438,40	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
123		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24''X 24''4''	1	und	$ 1.377.592,32	$ 1.377.592,32	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
124		LATONERIA Y PINTURA	1	und	$ 1.365.596,16	$ 1.365.596,16	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
125		CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	1	und	$ 44.469,12	$ 44.469,12	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
126		CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	1	und	$ 43.660,80	$ 43.660,80	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
127		CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	1	und	$ 21.553,92	$ 21.553,92	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

89
PLV

128		CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	1	und	$ 102.816,00	$ 102.816,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
129		CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	1	und	$ 102.816,00	$ 102.816,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
130		CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	1	und	$ 139.900,80	$ 139.900,80	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
131		CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	1	und	$ 154.145,28	$ 154.145,28	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
132		CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	1	und	$ 182.083,20	$ 182.083,20	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
133		CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 322.855,68	$ 322.855,68	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
134		CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 331.307,52	$ 331.307,52	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
135		CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 465.148,80	$ 465.148,80	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
136		FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	1	und	$ 139.267,20	$ 139.267,20	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
137		TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	1	und	$ 704.976,00	$ 704.976,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
138		SOLDADURA DE PLATA 2 %	1	und	$ 5.712,00	$ 5.712,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
139		FILTRO SECADOR DE 3/8"	1	und	$ 139.858,56	$ 139.858,56	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
140		FILTRO SECADOR DE 1/2"	1	und	$ 148.512,00	$ 148.512,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
141		FILTRO SECADOR DE 5/8"	1	und	$ 183.989,76	$ 183.989,76	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
142		MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	1	und	$ 1.028.160,00	$ 1.028.160,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
143		MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	1	und	$ 959.616,00	$ 959.616,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
144		GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	1	und	$ 102.816,00	$ 102.816,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
145		GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	1	und	$ 471.801,60	$ 471.801,60	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
146		CILINDRO DE NITROGENO lm3)	1	und	$ 138.658,56	$ 138.658,56	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
147		DUCTERIA GALBANIZADA m2	1	und	$ 479.808,00	$ 479.808,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
148		DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	1	und	$ 331.296,00	$ 331.296,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
149		DUCTERIA FLEXIBLE	1	und	$ 308.448,00	$ 308.448,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
150		DUCTERIA PIRALUX M2	1	und	$ 454.675,20	$ 454.675,20	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
151		CINTA FOIL ROLLO	1	und	$ 44.405,76	$ 44.405,76	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
152		REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 230.586,24	$ 230.586,24	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

150		REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 329.890,56	$ 329.890,56	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
154		CONTROL UNIVERSAL	1	und	$ 148.512,00	$ 148.512,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
155	72101511	CORREA A35	1	und	$ 114.011,52	$ 114.011,52	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
156	72101511	CORREA B44	1	und	$ 118.103,68	$ 118.103,68	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
157	72101511	CORREA B30	1	und	$ 162.396,16	$ 162.396,16	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
158	72101511	CORREA B60	1	und	$ 187.647,36	$ 187.647,36	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
159	72101511	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 219.340,80	$ 219.340,80	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
160	72101511	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 217.056,00	$ 217.056,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
161	72101511	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 274.176,00	$ 274.176,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
162	72101511	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 242.720,00	$ 242.720,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
163	72101511	TELA CUATA X METRO	1	und	$ 57.120,00	$ 57.120,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item.
Observaciones:							

3016461283
tyt.tecnotintas@gmail.com
TECNOTINTAS
NIT. 1.002.996.379-8

ATENTAMENTE

María Perez 1002996379

91
RIV

Montería, 15 de enero de 2026

Señores

UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO.

Ciudad.

REF: Cotización Mantenimientos preventivos 2026.

Cordial saludo.

En atención a su amable solicitud, estamos enviando la cotización de mantenimient
SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO"

Agradeciendo de antemano la atención prestada, quedamos a sus gratas órdenes para cualquier información adicional.

Rafael Torres S.

Rafael José Torres Reyes Ingeniero Electrónico.

OFERTA.

OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".								
Lista de artículos								
Nivel	**Ref. Artículo**	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio total estimado (IVA incluido)**	**Comentarios del comprador**
0	1	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 918.067	$ 1.092.500	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	2	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 2.750.036	$ 3.272.543	
	3	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 385.005	$ 458.156	
	4	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 3.173.225	$ 3.776.137	
	5	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 715.010	$ 850.862	
	6	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 495.006	$ 589.057	
	7	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 1.650.021	$ 1.963.525	
	8	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 983.193	$ 1.170.000	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	9	72101511	Cambio de sección de serpentín	1	und	$ 4.950.065	$ 5.890.577	
	10	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 2.750.036	$ 3.272.543	
	11	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 385.005	$ 458.156	
	12	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 3.147.856	$ 3.745.949	
	13	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 715.010	$ 850.862	
	14	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 495.006	$ 589.057	
	15	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 1.650.021	$ 1.963.525	
	16	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 600.840	$ 715.000	MANEJADORA

	17	721015 11	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)	1	und	$ 1.966.387	$ 2.340.000	HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	18	721015 11	Cambio de rodamientos	1	und	$ 250.253	$ 297.802	
	19	721015 11	Cambio de aspas	1	und	$ 325.142	$ 386.919	
	20	721015 11	Cambio de contactores	1	und	$ 1.078.014	$ 1.282.837	
	21	721015 11	Cambio de chumacera	1	und	$ 250.253	$ 297.802	
	22	721015 11	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila	1	und	$ 727.659	$ 865.915	
	23	721015 11	Cambio de filtro HEPA	1	und	$ 540.594	$ 643.307	
	24	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 524.370	$ 624.000	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	25	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 265.653	$ 316.128	
	26	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 76.260	$ 90.750	
	27	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 519.757	$ 618.511	
	28	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 46.200	$ 54.979	
	29	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 524.370	$ 624.000	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	30	721015 11	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 1.420.168	$ 1.690.000	
	31	721015 11	Cambio de rodamientos	1	und	$ 250.253	$ 297.802	
	32	721015 11	Cambio de contactores	1	und	$ 731.510	$ 870.496	
	33	721015 11	Cambio de blower	1	und	$ 345.608	$ 411.274	
	34	721015 11	Cambio de valvulas	1	und	$ 577.507	$ 687.234	
	35	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 469.748	$ 559.000	EQUIPO CENTRAL DE

	36	721015 11	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 819.328	$ 975.000	12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	37	721015 11	Cambio de rodamientos	1	und	$ 211.753	$ 251.986	
	38	721015 11	Cambio de contactores	1	und	$ 356.430	$ 424.152	
	39	721015 11	Cambio de blower	1	und	$ 454.532	$ 540.893	
	40	721015 11	Cambio de valvulas	1	und	$ 312.541	$ 371.924	
	41	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 469.748	$ 559.000	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	42	721015 11	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 819.328	$ 975.000	
	43	721015 11	Cambio de rodamientos	1	und	$ 211.753	$ 251.986	
	44	721015 11	Cambio de contactores	1	und	$ 577.507	$ 687.234	
	45	721015 11	Cambio de blower	1	und	$ 318.567	$ 379.095	
	46	721015 11	Cambio de valvulas	1	und	$ 577.507	$ 687.234	
	47	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 469.748	$ 559.000	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	48	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 173.252	$ 206.170	
	49	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 173.252	$ 206.170	
	50	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 96.251	$ 114.539	
	51	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 47.645	$ 56.698	
	52	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 415.126	$ 494.000	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR
	53	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 173.252	$ 206.170	
	54	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 173.252	$ 206.170	
	55	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 96.251	$ 114.539	
	56	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 46.847	$ 55.748	
	57	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 273.109	$ 325.000	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO
	58	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 105.402	$ 125.428	

	59	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 94.744	$ 112.745	TECHO DE 3 TR
	60	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 70.462	$ 83.850	
	61	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 48.775	$ 58.043	
	62	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 48.126	$ 57.269	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	63	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 129.121	$ 153.654	
	64	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 57.751	$ 68.723	
	65	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 69.985	$ 83.282	
	66	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 47.227	$ 56.201	
	67	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 218.487	$ 260.000	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	68	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 94.598	$ 112.571	
	69	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 57.751	$ 68.723	
	70	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 67.150	$ 79.909	
	71	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 62.858	$ 74.801	
	72	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 218.487	$ 260.000	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	73	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 130.077	$ 154.792	
	74	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 57.751	$ 68.723	
	75	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 84.679	$ 100.767	
	76	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 47.732	$ 56.801	
	77	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 207.563	$ 247.000	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	78	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 381.848	$ 454.399	
	79	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 165.002	$ 196.352	
	80	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 229.984	$ 273.681	
	81	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 144.339	$ 171.764	

	82	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 207.563	$ 247.000	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	83	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 436.975	$ 520.000	
	84	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 209.003	$ 248.713	
	85	72101511	Cambio de serpentin	1	und	$ 1.021.955	$ 1.216.127	
	86	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 174.197	$ 207.294	
	87	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 209.003	$ 248.713	
	88	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 32.450.423	$ 38.616.003	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	89	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 32.450.423	$ 38.616.003	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	90	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 26.400.344	$ 31.416.410	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	91	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 27.201.447	$ 32.369.722	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	92	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 26.129.161	$ 31.093.702	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

9H
R IV

	93	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 10.844.045	$ 12.904.414	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	94	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 6.239.371	$ 7.424.851	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	95	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 6.197.360	$ 7.374.858	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	96	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 4.736.100	$ 5.635.959	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	97	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 184.638	$ 219.720	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	98	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 112.514	$ 133.892	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	99	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 123.940	$ 147.489	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	100	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	1	und	$ 22.313	$ 26.553	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	101	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	1	und	$ 38.501	$ 45.816	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	102	72101511	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	1	und	$ 2.420.032	$ 2.879.838	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	103	72101511	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	1	und	$ 5.511.839	$ 6.559.089	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	104	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 1.508.931	$ 1.795.628	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	105	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 1.289.742	$ 1.534.793	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	106	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 842.166	$ 1.002.178	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	107	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 537.679	$ 639.838	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	108	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 524.065	$ 623.637	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	109	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 524.041	$ 623.609	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	110	72101511	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	1	und	$ 2.526.110	$ 3.006.071	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	111	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 495.006	$ 589.057	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	112	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 495.006	$ 589.057	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	113	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	1	und	$ 495.006	$ 589.057	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	114	72101511	CAMBIO DE MOTOR *TRIFASICO DE* 3 HP	1	und	$ *495.006*	$ *589.057*	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e *insumos* requeridos para cada ítem.
	115	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE *2 HP*	1	und	$ 495.006	$ 589.057	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos *requeridos* para cada ítem.
	116	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 319.004	$ 379.614	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	117	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 319.004	$ 379.614	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	118	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 319.004	$ 379.614	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	119	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 319.004	$ 379.614	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	120	72101511	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	1	und	$ 672.833	$ 800.671	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	121	721015 11	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	1	und	$ 57.119	$ 67.972	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e *insumos* requeridos para cada ítem.
	122	721015 11	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR *SEDIMENTACI* ON: LIMPIAR Y DESINCRUSTA R LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	1	und	$ 459.441	$ 546.735	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	123		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	1	und	$ 670.575	$ 797.984	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	124		LATONERIA Y PINTURA	1	und	$ 899.185	$ 1.070.030	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	125		CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	1	und	$ 27.602	$ 32.846	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	126		*CAPACITOR DE* MARCHA DE 7,5 UF	1	und	$ 26.948	$ 32.068	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	127		CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	1	und	$ 13.293	$ 15.818	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	128		CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	1	und	$ 49.501	$ 58.906	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	129		CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	1	und	$ 49.501	$ 58.906	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	130		CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	1	und	$ 67.493	$ 80.317	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	131		CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	1	und	$ 82.405	$ 98.062	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	132		CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	1	und	$ 88.084	$ 104.820	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	133		CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 201.962	$ 240.335	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

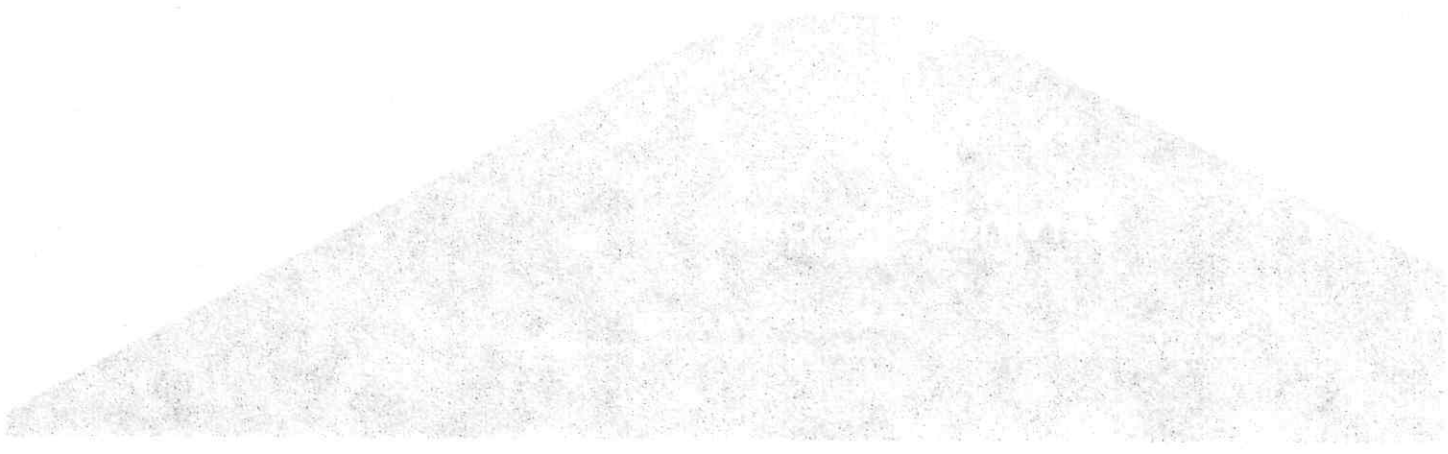
	134		CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 208.268	$ 247.839	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	135		CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 292.448	$ 348.013	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	136		FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	1	und	$ 87.227	$ 103.800	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	137		TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	1	und	$ 353.598	$ 420.781	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	138		SOLDADURA DE PLATA 2 %	1	und	$ 2.750	$ 3.272	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	139		FILTRO SECADOR DE 3/8"	1	und	$ 67.484	$ 80.306	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	140		FILTRO SECADOR DE 1/2"	1	und	$ 71.136	$ 84.652	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	141		FILTRO SECADOR DE 5/8"	1	und	$ 88.472	$ 105.282	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	142		MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	1	und	$ 495.006	$ 589.057	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	143		MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	1	und	$ 462.006	$ 549.787	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	144		GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	1	und	$ 49.501	$ 58.906	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	145		GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	1	und	$ 222.082	$ 264.277	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	146		CILINDRO DE NITROGENO (m3)	1	und	$ 91.300	$ 108.648	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	147		DUCTERIA GALBANIZADA m2	1	und	$ 231.003	$ 274.894	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	148		DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	1	und	$ 159.502	$ 189.808	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	149		DUCTERIA FLEXIBLE	1	und	$ 148.502	$ 176.717	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	150		DUCTERIA PIRALUX M2	1	und	$ 218.903	$ 260.494	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	151		CINTA FOIL ROLLO	1	und	$ 26.522	$ 31.561	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	152		REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 138.830	$ 165.208	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	153		REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 193.235	$ 229.949	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	154		CONTROL UNIVERSAL	1	und	$ 71.501	$ 85.086	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	155	72101511	CORREA A35	1	und	$ 63.166	$ 75.167	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	156	72101511	CORREA B44	1	und	$ 65.901	$ 78.423	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	157	72101511	CORREA B30	1	und	$ 95.959	$ 114.191	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	158	72101511	CORREA B60	1	und	$ 101.232	$ 120.466	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	159	72101511	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 105.602	$ 125.666	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	160	72101511	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 104.501	$ 124.357	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	161	72101511	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 132.001	$ 157.082	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	162	721015 11	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 *A 24 VOLTIOS*	1	und	$ 165.002	$ 196.352	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos *requeridos* para cada ítem.
	163	721015 11	TELA GUATA X METRO	1	und	$ 27.500	$ 32.725	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos *para* cada ítem.



100
RIV

REFRISTARS

Servicio con calidad y honestidad

16 ENERO DE 2026
REFRISTARS
Nit:10779588-9

Cordial saludo.

Se adjunta oferta para mantenimientos de aires acondicionados en la UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO.

Atentamente.

Edilberto Antonio Narváez CC 10.779.588
Teléfono de contacto comercial: 3108204565
Dirección: CR 9 N 28 35 BRR CENTRO Montería Córdoba.

OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- *UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO*".

Lista de artículos

Nivel	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio total estimado (IVA incluido)	Comentarios del comprador
0	1	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 1.077.731	$ 1.282.500	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	2	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 2.855.807	$ 3.398.410	
	3	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 399.813	$ 475.778	
	4	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 3.295.272	$ 3.921.373	
	5	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 742.510	$ 883.587	
	6	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 514.045	$ 611.713	
	7	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 1.713.484	$ 2.039.045	
	8	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 1.021.008	$ 1.215.000	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	9	72101511	Cambio de sección de serpentín	1	und	$ 5.140.452	$ 6.117.138	
	10	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 2.855.807	$ 3.398.410	
	11	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 399.813	$ 475.778	
	12	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 3.268.927	$ 3.890.024	
	13	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 742.510	$ 883.587	
	14	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 514.045	$ 611.713	
	15	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 1.713.484	$ 2.039.045	
	16	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 623.950	$ 742.500	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	17	72101511	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador. Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)	1	und	$ 2.042.017	$ 2.430.000	
	18	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 259.879	$ 309.256	
	19	72101511	Cambio de aspas	1	und	$ 337.647	$ 401.800	
	20	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 1.119.476	$ 1.332.176	
	21	72101511	Cambio de chumacera	1	und	$ 259.879	$ 309.256	
	22	72101511	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila	1	und	$ 755.646	$ 899.219	
	23	72101511	Cambio de filtro HEPA	1	und	$ 561.386	$ 668.050	

101
A-IV

	24	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 544.538	$ 648.000	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	25	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 275.871	$ 328.286	
	26	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 79.193	$ 94.240	
	27	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 539.747	$ 642.299	
	28	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 47.977	$ 57.093	
	29	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 544.538	$ 648.000	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	30	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 1.474.790	$ 1.755.000	
	31	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 259.879	$ 309.256	
	32	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 759.645	$ 903.977	
	33	72101511	Cambio de blower	1	und	$ 358.901	$ 427.092	
	34	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 599.719	$ 713.666	
	35	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 487.815	$ 580.500	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	36	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 850.840	$ 1.012.500	
	37	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 219.897	$ 261.678	
	38	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 370.139	$ 440.465	
	39	72101511	Cambio de blower	1	und	$ 472.014	$ 561.697	
	40	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 324.562	$ 386.229	
	41	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 487.815	$ 580.500	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	42	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 850.840	$ 1.012.500	
	43	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 219.897	$ 261.678	
	44	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 599.719	$ 713.666	
	45	72101511	Cambio de blower	1	und	$ 330.820	$ 393.676	
	46	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 599.719	$ 713.666	
	47	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 487.815	$ 580.500	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	48	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 179.916	$ 214.100	
	49	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 179.916	$ 214.100	
	50	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 99.953	$ 118.944	
	51	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 49.478	$ 58.878	
	52	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 431.092	$ 513.000	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR
	53	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 179.916	$ 214.100	
	54	72101511	Cambio de motor blower	1	und	$ 179.916	$ 214.100	
	55	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 99.953	$ 118.944	
	56	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 48.649	$ 57.892	

	57	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 283.613	$ 337.500	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR
	58	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 109.456	$ 130.252	
	59	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 98.388	$ 117.081	
	60	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 73.172	$ 87.075	
	61	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 50.651	$ 60.275	
	62	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 49.977	$ 59.472	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	63	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 134.087	$ 159.563	
	64	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 59.972	$ 71.366	
	65	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 72.677	$ 86.485	
	66	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 49.044	$ 58.362	
	67	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 226.891	$ 270.000	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	68	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 98.236	$ 116.901	
	69	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 59.972	$ 71.366	
	70	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 69.733	$ 82.982	
	71	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 65.275	$ 77.678	
	72	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 226.891	$ 270.000	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	73	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 135.080	$ 160.745	
	74	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 59.972	$ 71.366	
	75	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 87.935	$ 104.643	
	76	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 49.568	$ 58.985	
	77	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 215.546	$ 256.500	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	78	721015 11	Cambio de compresor	1	und	$ 396.535	$ 471.876	
	79	721015 11	Cambio de motor blower	1	und	$ 171.348	$ 203.904	
	80	721015 11	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 238.830	$ 284.207	
	81	721015 11	Cambio de capacitor	1	und	$ 149.891	$ 178.370	
	82	721015 11	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 215.546	$ 256.500	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	83	721015 11	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 453.782	$ 540.000	
	84	721015 11	Cambio de rodamientos	1	und	$ 217.041	$ 258.279	
	85	721015 11	Cambio de serpentín	1	und	$ 1.061.261	$ 1.262.901	
	86	721015 11	Cambio de contactores	1	und	$ 180.897	$ 215.267	
	87	721015 11	Cambio de valvulas	1	und	$ 217.041	$ 258.279	
	88	721015 11	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 33.698.516	$ 40.101.234	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e

								insumos requeridos para cada ítem.
	89	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 33.698.516	$ 40.101.234	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	90	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 27.415.742	$ 32.624.733	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	91	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 28.247.656	$ 33.614.711	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	92	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 27.134.129	$ 32.289.613	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	93	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 1TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 11.261.124	$ 13.400.737	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	94	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 6.479.347	$ 7.710.422	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	95	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 6.435.720	$ 7.658.507	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	96	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 4.918.258	$ 5.852.727	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	97	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 191.740	$ 228.170	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	98	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 116.842	$ 139.042	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	99	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 128.707	$ 153.162	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	100	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	1	und	$ 23.171	$ 27.574	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	101	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	1	und	$ 39.982	$ 47.578	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	102	72101511	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	1	und	$ 2.513.110	$ 2.990.601	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	103	72101511	REPARACION COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	1	und	$ 5.723.833	$ 6.811.362	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	104	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 1.566.967	$ 1.864.690	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	105	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 1.339.347	$ 1.593.824	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	106	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 874.557	$ 1.040.723	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	107	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 558.359	$ 664.447	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos

								requeridos para cada ítem.
	108	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 544.221	$ 647.623	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	109	72101511	REPARACION DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMIENTOS)	1	und	$ 544.196	$ 647.594	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	110	72101511	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	1	und	$ 2.623.268	$ 3.121.689	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	111	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 514.045	$ 611.713	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	112	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 514.045	$ 611.713	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	113	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	1	und	$ 514.045	$ 611.713	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	114	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	1	und	$ 514.045	$ 611.713	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	115	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	1	und	$ 514.045	$ 611.713	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	116	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 331.273	$ 394.215	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	117	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 331.273	$ 394.215	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	118	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 331.273	$ 394.215	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	119	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 331.273	$ 394.215	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	120	72101511	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	1	und	$ 698.711	$ 831.466	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	121	72101511	INSTALACIÓN Y SUMINSITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	1	und	$ 59.316	$ 70.586	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	122	72101511	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACION: LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	1	und	$ 477.112	$ 567.763	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	123		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24``X 24``4``	1	und	$ 696.366	$ 828.676	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	124		LATONERIA Y PINTURA	1	und	$ 933.769	$ 1.111.185	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	125		CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	1	und	$ 28.663	$ 34.109	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

	126		CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	1	und	$ 27.985	$ 33.302	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	127		CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	1	und	$ 13.804	$ 16.427	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	128		CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	1	und	$ 51.404	$ 61.171	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	129		CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	1	und	$ 51.404	$ 61.171	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	130		CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	1	und	$ 70.089	$ 83.406	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	131		CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	1	und	$ 85.574	$ 101.833	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	132		CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	1	und	$ 91.472	$ 108.852	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	133		CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 209.730	$ 249.579	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	134		CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 216.278	$ 257.371	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	135		CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 303.696	$ 361.398	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos

								requeridos para cada ítem.
	136		FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	1	und	$ 90.582	$ 107.792	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	137		TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	1	und	$ 367.198	$ 436.965	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	138		SOLDADURA DE PLATA 2 %	1	und	$ 2.855	$ 3.398	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	139		FILTRO SECADOR DE 3/8"	1	und	$ 70.080	$ 83.395	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	140		FILTRO SECADOR DE 1/2"	1	und	$ 73.872	$ 87.908	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	141		FILTRO SECADOR DE 5/8"	1	und	$ 91.875	$ 109.331	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	142		MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA *MONO FASICO*	1	und	$ 514.045	$ 611.713	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	143		MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	1	und	$ 479.775	$ 570.933	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	144		GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	1	und	$ 51.404	$ 61.171	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

105
RIV

	145		GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	1	und	$ 230.623	$ 274.442	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	146		CILINDRO DE NITROGENO (m3)	1	und	$ 94.812	$ 112.826	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	147		DUCTERIA GALBANIZADA m2	1	und	$ 239.888	$ 285.467	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	148		DUCTERIA PORON (ICOPOR) m2	1	und	$ 165.637	$ 197.108	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	149		DUCTERIA FLEXIBLE	1	und	$ 154.213	$ 183.514	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	150		DUCTERIA PIRALUX M2	1	und	$ 227.322	$ 270.513	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	151		CINTA FOIL ROLLO	1	und	$ 27.542	$ 32.775	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	152		REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 144.170	$ 171.562	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	153		REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 200.667	$ 238.793	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	154		CONTROL UNIVERSAL	1	und	$ 74.251	$ 88.359	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos

								requeridos para cada ítem.
	155	721015 11	CORREA A35	1	und	$ 65.595	$ 78.058	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	156	721015 11	CORREA B44	1	und	$ 68.436	$ 81.439	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	157	721015 11	CORREA B30	1	und	$ 99.649	$ 118.583	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	158	721015 11	CORREA B60	1	und	$ 105.125	$ 125.099	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	159	721015 11	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 109.663	$ 130.499	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	160	721015 11	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 108.521	$ 129.140	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	161	721015 11	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 137.078	$ 163.123	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	162	721015 11	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 171.348	$ 203.904	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	163	721015 11	TELA GUATA X METRO	1	und	$ 28.558	$ 33.984	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.

OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS (INCLUYE EXTRACTORES) DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD COMPLEMENTARIO- UNIDAD PRESTADORA DE SALUD ATLANTICO".

Lista de artículos

Nivel	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantida	Unida	Precio unitario estimado	Precio total estimado (IVA Incluido	Comentarios del comprador
0	1	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 20.460.000,00	$ 24.347.400,00	
	2	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 10.540.000,00	$ 12.542.600,00	
	3	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 6.820.000,00	$ 8.115.800,00	EQUIPO CHILLER DE 80 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	4	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 1.488.000,00	$ 1.770.720,00	
	5	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 6.944.000,00	$ 8.263.360,00	
	6	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 15.500.000,00	$ 18.445.000,00	
	7	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 19.220.000,00	$ 22.871.800,00	
	8	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 15.500.000,00	$ 18.445.000,00	
	9	72101511	Cambio de sección de serpentín	1	und	$ 11.780.000,00	$ 14.018.200,00	
	10	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 10.540.000,00	$ 12.542.600,00	
	11	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 6.820.000,00	$ 8.115.800,00	EQUIPO CHILLER DE 40 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	12	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 6.944.000,00	$ 8.263.360,00	
	13	72101511	Cambio de aceite	1	und	$ 15.500.000,00	$ 18.445.000,00	
	14	72101511	Cambio de filtros tipo piedra	1	und	$ 19.220.000,00	$ 22.871.800,00	
	15	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 11.780.000,00	$ 14.018.200,00	
	16	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 17.990.000,00	$ 21.396.200,00	
	17	72101511	Corrección de fugas en los serpentines (incluye mano de obra, filtro secador, Accesorios de cobre, soldadura y hasta 25 kg de refrigerante)	1	und	$ 10.540.000,00	$ 12.542.600,00	
	18	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 6.820.000,00	$ 8.115.800,00	MANEJADORA HOSPITALARIA DE EXPANSIÓN DE 50 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	19	72101511	Cambio de aspas	1	und	$ 9.300.000,00	$ 11.067.000,00	
	20	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 3.534.000,00	$ 4.205.460,00	
	21	72101511	Cambio de chumacera	1	und	$ 4.898.000,00	$ 5.828.620,00	
	22	72101511	cambio de aceite, filtros tipo piedra y tipo mochila	1	und	$ 15.378.000,00	$ 18.297.440,00	
	23	72101511	Cambio de filtro HEPA	1	und	$ 1.965.400,00	$ 2.338.826,00	
	24	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 3.100.000,00	$ 3.689.000,00	
	25	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 22.940.000,00	$ 27.298.600,00	MANEJADORA DE AGUA DE 20 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	26	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 9.076.800,00	$ 10.801.392,00	
	27	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 22.853.200,00	$ 27.195.308,00	
	28	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 597.680,00	$ 711.239,20	
	29	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 2.728.000,00	$ 3.246.320,00	
	30	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 2.232.000,00	$ 2.656.080,00	
	31	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 3.658.000,00	$ 4.353.020,00	MANEJADORA DE AGUA DE 15 TR incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	32	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 1.178.000,00	$ 1.401.820,00	
	33	72101511	Cambio de blow er	1	und	$ 2.604.000,00	$ 3.098.760,00	
	34	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 3.969.000,00	$ 4.721.920,00	
	35	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 2.325.000,00	$ 2.766.750,00	
	36	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 1.550.000,00	$ 1.844.500,00	
	37	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 2.728.000,00	$ 3.246.320,00	EQUIPO CENTRAL DE 12 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	38	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 1.178.000,00	$ 1.401.820,00	
	39	72101511	Cambio de blow er	1	und	$ 2.604.000,00	$ 3.098.760,00	
	40	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 3.968.000,00	$ 4.721.920,00	
	41	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 2.325.000,00	$ 2.766.750,00	
	42	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 1.550.000,00	$ 1.844.500,00	
	43	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 2.728.000,00	$ 3.246.320,00	MANEJADORA DE AGUA DE 10 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	44	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 1.178.000,00	$ 1.401.820,00	
	45	72101511	Cambio de blow er	1	und	$ 2.604.000,00	$ 3.098.760,00	
	46	72101511	Cambio de válvulas	1	und	$ 3.968.000,00	$ 4.721.920,00	
	47	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 1.054.000,00	$ 1.254.260,00	
	48	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 9.672.000,00	$ 11.509.680,00	EQUIPO CENTRAL DE EXPANSIÓN DIRECTA DE 5 TR, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	49	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 3.968.000,00	$ 4.721.920,00	
	50	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 5.580.000,00	$ 6.640.200,00	
	51	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	
	52	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 1.054.000,00	$ 1.254.260,00	
	53	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 9.672.000,00	$ 11.509.680,00	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 5 TR
	54	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 3.968.000,00	$ 4.721.920,00	
	55	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 5.580.000,00	$ 6.640.200,00	
	56	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	
	57	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 930.000,00	$ 1.106.700,00	
	58	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 5.270.000,00	$ 6.271.300,00	EQUIPO DE EXPANSIÓN DIRECTA TIPO PISO TECHO DE 3 TR
	59	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 3.658.000,00	$ 4.353.020,00	
	60	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 4.941.648,00	$ 5.880.561,12	
	61	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	
	62	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 682.000,00	$ 811.580,00	
	63	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 4.712.000,00	$ 5.607.280,00	MINI SPLIT DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	64	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 2.232.000,00	$ 2.656.080,00	
	65	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 4.067.200,00	$ 4.839.968,00	
	66	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	
	67	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 930.000,00	$ 1.106.700,00	
	68	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 4.712.000,00	$ 5.607.280,00	EQUIPO PISA TECHO DE 24.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	69	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 2.232.000,00	$ 2.656.080,00	
	70	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 4.067.200,00	$ 4.839.968,00	
	71	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	
	72	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 595.200,00	$ 708.288,00	
	73	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 3.590.000,00	$ 4.272.240,00	MINI SPLIT DE 18.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	74	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 1.674.000,00	$ 1.992.060,00	
	75	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 3.472.000,00	$ 4.131.680,00	
	76	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	
	77	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 483.600,00	$ 575.484,00	
	78	72101511	Cambio de compresor	1	und	$ 3.534.000,00	$ 4.205.460,00	MINI SPLIT DE 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada ítem.
	79	72101511	Cambio de motor blow er	1	und	$ 1.500.400,00	$ 1.785.476,00	
	80	72101511	Cambio de tarjeta electrónica	1	und	$ 2.790.000,00	$ 3.320.100,00	
	81	72101511	Cambio de capacitor	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	

106

	82	72101511	Mantenimiento preventivo	1	und	$ 533.200,00	$ 634.508,00		
	83	72101511	Corrección de fugas en los serpentines	1	und	$ 1.178.000,00	$ 1.401.820,00	FANCOIL DESNUDOS 12.000 BTU, incluye mano de obra, instalación, repuestos o insumos requeridos para cada item	
	84	72101511	Cambio de rodamientos	1	und	$ 930.000,00	$ 1.106.700,00		
	85	72101511	Cambio de serpentin	1	und	$ 1.488.000,00	$ 1.770.720,00		
	86	72101511	Cambio de contactores	1	und	$ 520.800,00	$ 619.752,00		
	87	72101511	Cambio de valvulas	1	und	$ 3.472.000,00	$ 4.131.680,00		
	88	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 20 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 22.940.000,00	$ 27.298.600,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	89	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 25 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 27.900.000,00	$ 33.201.000,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	90	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 15 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 22.072.000,00	$ 26.265.680,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	91	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 13,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 22.072.000,00	$ 26.265.680,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	92	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 12,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 19.096.000,00	$ 22.724.240,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	93	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 7,5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 17.980.000,00	$ 21.396.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	94	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 5 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 11.780.000,00	$ 14.018.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	95	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 4 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 11.780.000,00	$ 14.018.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	96	72101511	CAMBIO DE COMPRESOR DE 3 TR (INCLUYE EL COMPRESOR)	1	und	$ 9.696.800,00	$ 11.539.192,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	97	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 22 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 380.000,00	$ 452.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	98	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE R 410 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 310.000,00	$ 368.900,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	99	72101511	SUMINISTRO DE REFRIGERANTE 141 (KG) (INCLUYE EL REFRIGERANTE)	1	und	$ 280.000,00	$ 333.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	100	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE RUBATEX (POR METRO)	1	und	$ 192.200,00	$ 228.718,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	101	72101511	SUMINISTRO Y CAMBIO DE YUMBOLO (POR METRO)	1	und	$ 272.800,00	$ 324.632,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	102	72101511	REPARACIÓN COMPLETA DE COMPRESOR DE 20 TR	1	und	$ 14.880.000,00	$ 17.707.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	103	72101511	REPARACIÓN COMPLETA DE COMPRESOR DE 25 TR	1	und	$ 11.780.000,00	$ 14.018.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	104	72101511	REPARACIÓN DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (REBOBINADO Y RODAMENTOS)	1	und	$ 4.712.000,00	$ 5.607.280,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	105	72101511	REPARACIÓN DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (REBOBINADO Y RODAMENTOS)	1	und	$ 5.208.000,00	$ 6.197.520,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	106	72101511	REPARACIÓN DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP (REBOBINADO Y RODAMENTOS)	1	und	$ 3.658.000,00	$ 4.353.020,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	107	72101511	REPARACIÓN DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP (REBOBINADO Y RODAMENTOS)	1	und	$ 4.030.000,00	$ 4.795.700,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	108	72101511	REPARACIÓN DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP (REBOBINADO Y RODAMENTOS)	1	und	$ 3.447.200,00	$ 4.102.168,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	109	72101511	REPARACIÓN DE MOTOR TRIFASICO DE 1 HP (REBOBINADO Y RODAMENTOS)	1	und	$ 2.170.000,00	$ 2.582.300,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	110	72101511	CAMBIO DE SENSORES DE PROTECION PARA CHILLER	1	und	$ 9.300.000,00	$ 11.067.000,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	111	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 10 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 10.540.000,00	$ 12.542.600,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	112	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 7,5 HP (MANO DE OBRA)	1	und	$ 11.098.000,00	$ 13.206.620,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	113	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 5 HP	1	und	$ 6.820.000,00	$ 8.115.800,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	114	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 3 HP	1	und	$ 5.580.000,00	$ 6.640.200,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	115	72101511	CAMBIO DE MOTOR TRIFASICO DE 2 HP	1	und	$ 3.472.000,00	$ 4.131.680,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	116	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 3/4 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 3.472.000,00	$ 4.131.680,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	117	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/2 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 3.472.000,00	$ 4.131.680,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	118	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/3 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ -	$ -	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	119	72101511	CAMBIO DE MOTOR DE 1/10 HP (INCLUYE MOTOR)	1	und	$ 3.472.000,00	$ 4.131.680,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	
	120	72101511	CAMBIO TERMOSTATO DOBLE TAPA DE FANCOIL 110 V (INCLUYE TERMOSTATO)	1	und	$ 1.488.000,00	$ 1.770.720,00	incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item	

	121	72101511	INSTALACIÓN Y SUMINISITRO DE TUBERIA DE COBRE X METRO	1	und	$ 316.000,00	$ 368.900,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	122	72101511	SUMINISTRO DE QUIMICOS AL SISTEMA CHILLER PARA EVITAR SEDIMENTACIÓN LIMPIAR Y DESINCRUSTAR LA TUBERIA DE TRANSPORTE DE AGUA FRIA Y DE RETORNO CON QUIMICOS ESPECIALES.	1	und	$ 22.940.000,00	$ 27.298.600,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	123		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO HEPA 24"X 24"X4"	1	und	$ 3.968.000,00	$ 4.721.920,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	124		LATONERIA Y PINTURA	1	und	$ 17.980.000,00	$ 21.396.200,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	125		CAPACITOR DE MARCHA DE 10 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	126		CAPACITOR DE MARCHA DE 7,5 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	127		CAPACITOR DE MARCHA DE 5 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	128		CAPACITOR DE MARCHA DE 25 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	129		CAPACITOR DE MARCHA DE 35 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	130		CAPACITOR DE MARCHA DE 55 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	131		CAPACITOR DE MARCHA DE 65 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	132		CAPACITOR DE MARCHA DE 80 UF	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	133		CONTACTOR DE DOS POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 520.800,00	$ 619.752,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	134		CONTACTOR DE TRES POLO 40 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 520.800,00	$ 619.752,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	135		CONTACTOR DE TRES POLO 75 AMP BOBINA 24 V	1	und	$ 520.800,00	$ 619.752,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	136		FAN RELAY BOBINA 220 V/24V	1	und	$ 471.200,00	$ 560.728,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	137		TERMOSTATO AMBIENTAL 24 VOLTIO	1	und	$ 1.488.000,00	$ 1.770.720,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	138		SOLDADURA DE PLATA 2 %	1	und	$ 14.880,00	$ 17.707,20	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	139		FILTRO SECADOR DE 3/8"	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	140		FILTRO SECADOR DE 1/2"	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	141		FILTRO SECADOR DE 5/8"	1	und	$ 471.200,00	$ 560.728,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	142		MOTOR DE 3/4 HP PARA MANEJADORA MONO FASICO	1	und	$ 5.580.000,00	$ 6.640.200,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	143		MOTOR DE 1/3 HP PARA UNIDAD CONDENSADORA	1	und	$ 5.208.000,00	$ 6.197.520,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	144		GAS DE SOLDAR MAP 14 ONZA	1	und	$ 471.200,00	$ 560.728,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	145		GALON DE ACEITE SINTETICO CAPELLA	1	und	$ 1.054.000,00	$ 1.254.260,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	146		CILINDRO DE NITROGENO (m3)	1	und	$ 3.472.000,00	$ 4.131.680,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	147		DUCTERIA GALBANIZADA m2	1	und	$ 930.000,00	$ 1.106.700,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	148		DUCTERIA PORON (COPOR) m2	1	und	$ 520.800,00	$ 619.752,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	149		DUCTERIA FLEXIBLE	1	und	$ 713.000,00	$ 848.470,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	150		DUCTERIA PIRALUX M2	1	und	$ 849.400,00	$ 1.010.786,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	151		CINTA FOIL ROLLO	1	und	$ 186.000,00	$ 221.340,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	152		REJILLAS PARA DUCTOS 10*10 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 930.000,00	$ 1.106.700,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	153		REJILLAS PARA DUCTOS 15*15 PINTADAS A COLOR BLANCO	1	und	$ 1.018.800,00	$ 1.209.972,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	154		CONTROL UNIVERSAL	1	und	$ 359.600,00	$ 427.924,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	155	72101511	CORREA A35	1	und	$ 434.000,00	$ 516.460,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	156	72101511	CORREA B44	1	und	$ 434.000,00	$ 516.460,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	157	72101511	CORREA B39	1	und	$ 434.000,00	$ 516.460,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	158	72101511	CORREA B60	1	und	$ 434.000,00	$ 516.460,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	159	72101511	TRANSFORMADOR DE 40 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	160	72101511	TRANSFORMADOR DE 75 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 396.800,00	$ 472.192,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	161	72101511	TRANSFORMADOR DE 100 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 520.800,00	$ 619.752,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	162	72101511	TRANSFORMADOR DE 150 VATIOS DE 220 A 24 VOLTIOS	1	und	$ 682.000,00	$ 811.580,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item
	163	72101511	TELA GUATA X METRO	1	und	$ 469.800,00	$ 582.882,00	Incluye mano de obra, instalación, repuestos e insumos requeridos para cada item

NOTA: SE SOLICITA AL OFERENTE TENER EN CUENTA LA CASILLA OBSERVACIONES Y ADEMAS TENER PRESENTE QUE PARA CADA ITEM SE SOLICITA SOLO COTIZAR UNA UNIDAD.