COLEGIO USMINIA
INFORME FINAL SUPERVISION
CONTRATO No. 04-2025
FUMIGACIÓN Y LAVADO DE TANQUE, CONTROL DE PLAGA Y RECARGA DE EXTINTORES

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES AMAYA
Identificación	NIT No. 901096370
Fecha de suscripción del Contrato	Marzo 18 de 2025.
Objeto	fumigación y lavado de tanque, control de plaga y recarga de extintores.
Plazo de Ejecución	10 meses
Fecha de Iniciación	18 de marzo de 2025.
Fecha de Finalización	22 de enero de 2025.

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	1´727.880 peso colombiano
Adición	0 peso colombiano
Valor ejecutado	1´727.880 peso colombiano
Porcentaje de Ejecución	100%
Estado de la Garantía	vigente

3. INFORMACION FINAL SOBRE DESARROLLO DEL CONTRATO

3.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL CONTRATO.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, cumpliendo con las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación, para realización de la actividad fumigación y lavado de tanque, control de plaga y recarga de extintores para las tres sedes del colegio usminia, según las especificaciones técnicas establecidas por el colegio Usminia IED., así mismo cuenta con el recibido a satisfacción, registro fotográfico con lo cual se verifica el cumplimiento de la obligación establecida.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad		
Se llevo a cabo por parte del contratista las actividades de fumigación y lavado de tanque, control de plaga y recarga de extintores en las tres sedes del colegio Usminia, la actividades de recarga de extintores se llevó a cabo en el mes de marzo, fumigación y lavado de tanque fue realizada en 07/07/2025 y la segunda fue realizada el 15/12/2025 el contratista aporto en las dos ocasiones los certificados , cumpliendo con los requerimientos del objeto del contrato, se relacionan las actividades realizadas:		
CODIGO	**CANTIDAD**	**DESCRIPCION**
		FUMIGACION Y RATIZACION SEDE A, B Y C
72154043	2	Sedes (A) Usminia: carrera 9 a #103 a – 17 sur. Área construida 727m2(7 salones de clases, laboratorio, aula de sistema, rectoría, almacén, biblioteca, área, coordinación, sala de profesores,2 baños de docentes, almacén de educación física, área de refrigerio, área de tienda escolar, zona almacenamiento de colchonetas, área de servicio generales, emisora, área de baños niños y área de baños niña) Área libre 248 m2. Se realizará una cada seis meses (junio y diciembre).
72154043	2	Sede (B)Lorenzo Alcantuz : calle 102 A # 54-29. Área construida 514m2, dos bloques. BLOQUE SUR (6 salones de clases, aula de sistema, sala de profesores, área de área coordinación y área orientación, área de los baños niños, área de baños niñas, área de almacenamiento de educación física, área de servicios generales), BLOQUE NORTE (4 salones de clase, áreas de los baños niños, área de baños niñas, 1 baños de docente v zona recepción refrigerios, zonas de almacenamiento de material didácticos) Área libre 283m2. Se realizará una cada seis meses (junio y diciembre).
72154043	2	Sede (C) Antonio José de Sucre: calle 106a # 54-12. Área construida 511m2 (7 salones de clase, aula de sistemas, área de recepción de refrigerios, área de servicio generales, área de coordinación y orientación, área de archivo, sala de evaluación física deestudiantes,2 baños de docentes, áreas de baños niñas, área de baños niñas, área de vigilancia, área de tienda escolar). Área libre 322m2. Se realizará una cada seis meses (junio y diciembre) en cada una de las sedes.
CODIGO	**CANTIDAD**	**LAVADO DE TANQUES SEDE A, B Y C**
24111813	4	1.sedes (A) Usminia: 2 dos tanques aéreos de agua potable de 500 litros
24111813	6	2.sede (B)Lorenzo Alcantuz : 3 tanques aéreos de agua potable 1000 litros.
24111813	4	3. sede (C) Antonio José de Sucre:2 tanques aéreos de agua potable 1000 litros.
NOTA: se realizaron dos fumigaciones desratizaciones y lavado de tanques cada 6 meses, la Primera en junio y la segunda en diciembre de 2025		
CODIGO	**CANTIDAD**	**MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES SEDE A, B Y C**

46191601	6	EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO: CAPACIDAD 10 LIBRAS MULTIPROPOSITO	
46191601	1	EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO: CAPACIDAD 5 LIBRAS MULTIPROPOSITO	
46191601	3	EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO: CAPACIDAD 20 LIBRAS MULTIPROPOSITO	
46191601	7	EXTINTOR DE AGENTE LIMPIO 123: TIPO AC CAPACIDAD 3700 GR ESPECIAL PARA EQUIPOS ELECTRICOS	

NOTA: los soportes de la contratación se pueden verificar en la plataforma SECOP II, proceso de contratación colegio Usminia IED, contrato No. 04-2025

3.2. ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO

El Contrato No. 04-2025, se encuentra finalizado.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

5. LLAMADAS DE ATENCION AL CONTRATISTA

Durante el presente período no se han presentado llamados de atención al contratista.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Seguimiento a la conformación, actualización del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato.
d) Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad al servicio recibido.

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago que reposan en el archivo de contratación del colegio Usminia IED 2025.

El presente informe se firma en Bogotá D.C., a los 23 días del mes de enero de 2026

Atentamente,

Guillermo José Castilla García
Auxiliar Administrativo Almacén
Supervisor (a) del Contrato No. **04-2025**