CONTRATO DE OBRA No. 001-2026

OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO ALGUNOS SECTORES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO, SUCRE
CONTRATANTE:	EMPRESA MUNICIPAL DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO – SUCRE ACUAPAL S.A- ESP
CONTRATISTA:	SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION S.A.S NIT N°: 901.331.106-9
VALOR DEL CONTRATO:	VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS MCTE ($29.700.000)
PLAZO DEL CONTRATO:	UN (01) MES

Entre los suscritos a saber, **YELINE SOTTER AVILA**, mayor de edad, identificada civilmente con cedula de ciudadanía número 1.100.334.568, en calidad de Gerente y como tal de representante legal de la **EMPRESA MUNICIPAL DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO - SUCRE,** nombrada mediante Decreto No. 055 del 04 de julio de 2024, y Acta de Posesión No. 0241 del 04 de julio de 2024, expedido por el Alcalde del Municipio de San Antonio de Palmito, quien para efectos del presente contrato se denominará el CONTRATANTE, por una parte y, por la otra, **TOMAS SILGADO HERNANDEZ**, con cedula de ciudadanía N° 92.540.766 de Sincelejo, actuando en representación legal de la empresa **SILGADO INGENIERIA DE LA CONSTRUCCION S.A.S** NIT N°: 901.331.106-9, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA;** de común acuerdo hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO DE OBRA**, previas las siguientes **CONSIDERACIONES: 1).** Que, el coordinador operativo de la empresa en los estudios previos, justifica la presente contratación de conformidad con el capítulo VI, MEDIOS DE ESCOGENCIAS; numeral primero CONTRATACIÓN DIRECTA. ÚNICA OFERTA, literal *a) Cuando la cuantía del contrato sea inferior o igual a la suma equivalente en dinero a trecientos (300) salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMLMV.)*. **2).** Que la empresa de Servicios Públicos Domiciliarios del Municipio de Palmito – Sucre ACUAPAL S.A E.S.P., es una empresa Conformada mediante Escritura Pública No. 51 del 27 Octubre de 2008, ante la Notaría Única del Circuito de San Antonio de Palmito Sucre, contiene sus estatutos, tiene por naturaleza jurídica ser una sociedad por

acciones constituida como una empresa de servicios públicos domiciliarios, oficial, del orden Municipal, conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 142 de 1994, tiene como misión la prestación de servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo, de manera eficiente, con innovación empresarial y talento humano comprometido con esta función social. para satisfacer las necesidades y expectativas de los usuarios, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida de los usuarios del Municipio de San Antonio de Palmito – Sucre. **3).** La Empresa Municipal de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Municipio de San Antonio de Palmito Sucre ACUAPAL S.A E.S.P., tiene como misión la prestación de servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo, de manera eficiente, con innovación empresarial y talento humano comprometido con esta función social, para satisfacer las necesidades y expectativas de los usuarios, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida de los usuarios del Municipio de San Antonio de Palmito – Sucre. **4).** Que, La empresa ACUAPAL S.A E.S.P debe dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 49 y 80 de la constitución nacional en lo relacionado con el deterioro ambiental en los municipios, así como la normatividad establecida para Saneamiento Básico por la Corporación Autónoma Regional de la Sucre (Carsucre), en la que se establece que los municipios deben efectuar el mantenimiento de los sistemas de conducción y tratamiento de Aguas Residuales para minimizar la carga contaminante, dando como cumplimiento a lo establecido en las normas técnicas de vertimiento dispuestas por la misma Entidad Ambiental ; La red de alcantarillado del Municipio de San Antonio de Palmito presenta un desgaste progresivo producto del uso continuo, la acumulación de sedimentos, la presencia de residuos sólidos, raíces de árboles y factores ambientales, lo cual incrementa el riesgo de obstrucciones, fugas, colapsos estructurales, reboses de manholes y afectaciones a la salud pública. Las actividades de mantenimiento preventivo permiten identificar y corregir oportunamente fallas incipientes, evitando emergencias durante las temporadas de lluvias intensas que incrementan los caudales de aguas residuales y pluviales. Por su parte, los mantenimientos correctivos resultan indispensables para atender daños imprevistos que afectan la operación del sistema, especialmente en sectores críticos como: Calle Las Palmas, Calle Las Flores (Barrio Abajo), Calle Salida al Cerro El Cristo, Calle Loma Los Chivos, Calle Siete Amores, Calle Loriquita (Barrio Abajo), Calle El Oso y Calle Pinchorroys. **5)** Que, de acuerdo con lo anterior, se aprueba el presente contrato, el cual se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO. "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO ALGUNOS SECTORES DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO, SUCRE". CLÁUSULA SEGUNDA. - ALCANCE DEL OBJETO.** El contrato

se desarrolla bajo las condiciones y alcances señalados en el mismo, así como en lo establecido en las especificaciones técnicas, descripción, localización y actividades identificadas en los estudios previos, documento que forma parte integral del mismo, el cual el contratista ha consultado previamente, en lo que aplique.

Ítem	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UND	VALOR TOTAL
	REDES DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO				
1	**MANTENIMIENTOS A MANHOLE DE ALCANTARILLADO**				
1.2	Mantenimiento manual de manholes en la red de alcantarillado principal (Calle N° 7, calle N°7A y carrera 2, palmito.) incluye: limpieza, y retiro de sedimento acumulado.	UND	13	$ 200.000	$ 2.600.000
1.3	Mantenimiento manual de manholes en la red de alcantarillado principal (Calle No.8A, Barrio villa matty) incluye: limpieza, y retiro de sedimento acumulado.	UND	2	$ 200.000	$ 400.000
1.4	Mantenimiento manual de manholes en la red de alcantarillado principal (Carrera 4, Barrio san Antonio) incluye: limpieza, y retiro de sedimento acumulado.	UND	2	$ 200.000	$ 400.000
1.5	Mantenimiento manual de manholes en la red de alcantarillado principal (Calle No.10 Estadio de Futbol de Palmito - Calle el ganado) incluye: limpieza, y retiro de sedimento acumulado.	UND	2	$ 200.000	$ 400.000

ral.
)V.CO
SUCRE

1.6	Mantenimiento manual de manholes en la red de alcantarillado principal (Predio Santa Rita, Palmito - Momil) incluye: limpieza, y retiro de sedimento acumulado.	UND	1	$ 200.000	$ 200.000
1.7	Mantenimiento manual de manholes en la red de alcantarillado principal (calle N°5, calle la palma) incluye: limpieza, y retiro de sedimento acumulado.	UND	2	$ 200.000	$ 400.000
1.8	Mantenimiento manual de manholes en la red de alcantarillado principal (calle N°10, calle 2a. Entre salida a Sincelejo y calle el ganado) incluye: limpieza, y retiro de sedimento acumulado.	UND	7	$ 200.000	$ 1.400.000
2	**MANTENIMIENTO A TUBERIA DE AGUAS NEGRAS**				
2.1	Mantenimiento a cañería de aguas negras, (Calle No.5, carrera 3, Diagonal 10 y calle N° 3. palmito.), incluye: sondeo y limpieza de 539 Mts lineales de cañería.	Mt	537	$ 13.000	$ 6.981.000
2.2	Mantenimiento a cañería de aguas negras, (calle N°10, calle 2a. Entre salida a Sincelejo y calle el ganado.), incluye: sondeo y limpieza de 210 Mts lineales de cañería.	Mt	210	$ 13.000	$ 2.730.000
2.3	Mantenimiento a cañería de aguas negras, (calle N°5, calle la palma), incluye: sondeo y limpieza de 94 Mts lineales de cañería.	Mt	97	$ 13.000	$ 1.261.000
3	**DESTAPE A TUBERIA DE AGUAS NEGRAS**				

3.1	Desobstrucción a tuberías de alcantarillado, (Carrera 4, Barrio san Antonio) Incluye: Retiro de material de taponamiento.	Mt	69	$ 35.000	$ 2.415.000
3.2	Desobstrucción a tuberías de alcantarillado, (Predio Santa Rita, Palmito - Momil), incluye: Retiro de material de taponamiento.	Mt	75	$ 35.000	$ 2.625.000
3.3	Desobstrucción a tuberías de alcantarillado, (Calle No.8A, Barrio villa matty), incluye: Retiro de material de taponamiento.	Mt	34	$ 35.000	$ 1.190.000
3.4	Desobstrucción a tuberías de alcantarillado, (carrera 2, bajando la antigua batea), incluye: Retiro de material de taponamiento.	Mt	22	$ 35.000	$ 770.000
4	**INSTALACION Y CONDUCCIÓN DE ACOMETIDA A LA RED DE ALCANTARILLADO**				
4.1	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Calle palmito Sincelejo, Barrio urbanización Santander)	UND	1	$ 350.000	$ 350.000
4.2	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Carrera 14, Barrio san Antonio)	UND	1	$ 350.000	$ 350.000
4.3	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Carrera 14, Barrio san Antonio)	UND	1	$ 350.000	$ 350.000
4.4	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Carrera 6, Calle Pinchorroys)	UND	1	$ 350.000	$ 350.000

4.5	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Calle palmito Sincelejo, Barrio urbanización Santander)	UND	1	$ 350.000	$ 350.000
4.6	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Calle 4, Barrio santo domingo)	UND	1	$ 350.000	$ 350.000
4.7	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Calle 7 No. 8 – 13 W, Calle siete amores)	UND	1	$ 350.000	$ 350.000
4.8	Instalación y conducción de acometida domiciliaria, (Calle 5, Calle las palmas)	UND	2	$ 350.000	$ 700.000
5	**EXCAVACIÓN PARA INSTALACIÓN DE ACOMETIDA**				
5.1	Excavación para la instalación de acometida de alcantarillado, (Calle palmito Sincelejo, Barrio urbanización Santander), Incluye: excavación de 30 cm de profundidad y una distancia lineal de 16 metros, instalación de la tubería para la acometida de alcantarillado.	M	16	$ 8.000	$ 128.000
5.2	Excavación para la instalación de acometida de alcantarillado, (Calle 5, calle las palmas), Incluye: excavación de 25 cm de profundidad y una distancia lineal de 12,5 metros, instalación de la tubería para la acometida de alcantarillado.	M	12,5	$ 8.000	$ 100.000
6	**MANTENIMIENTO A CAJAS DE INSPECCIÓN**				
6.1	Destape manual de Caja de inspección, (calle N°5, calle la palma), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	2	$ 150.000	$ 300.000

I.
.CO
JCRE

6.2	Destape manual de Caja de inspección, (Carrera 4, Barrio san Antonio) incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.3	Destape manual de Caja de inspección, (Carrera 6, Calle Pinchorroys), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.4	Destape manual de Caja de inspección, (Carrera 6 No. 4 - 23B, Calle Pinchorroys), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.5	Destape manual de Caja de inspección, (Calle 6 No.5 - 18W, Calle el Oso), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.6	Destape manual de Caja de inspección, (Calle 1D No. 5 - 19H, Barrio Santo Domingo), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.7	Destape manual de Caja de inspección, (Carrera 5 No. 7 - 13P, Calle las flores abajo), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.8	Destape manual de Caja de inspección, (Calle 4 No. 15 - 26C, Barrio la Ceiba), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.9	Destape manual de Caja de inspección, (Calle 1B, Barrio Santo Domingo), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.10	Destape manual de Caja de inspección, (Calle 4 No. 5 - 25D, Barrio la Ceiba), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	3	$ 150.000	$ 450.000

6.11	Destape manual de Caja de inspección, (Carrera 6. Barrio Santo Domingo), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	1	$ 150.000	$ 150.000
6.12	Destape manual de Caja de inspección, (Calle 5 No. 14 - 70H Calle la Penitencia), incluye: limpieza y retiro de sedimento.	UND	3	$ 150.000	$ 450.000
	TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 29.700.000**

CLAUSULA TERCERA OBLIGACIONES DE LAS PARTES: A) OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA: De manera independiente, sin que exista subordinación jurídica, se obliga para con la EMPRESA a prestar los siguientes servicios: **1.** Cumplir con el objeto del contrato, de conformidad con las especificaciones técnicas, establecidas en los estudios previos, el contrato, los documentos y anexos que hacen parte del mismo. **2.** Presentar y satisfacer en el plazo establecido en los estudios previos, los documentos y requisitos de orden técnico exigidos como condición previa para suscribir el Acta de Inicio del contrato. **3.** Responder ante la administración y/o terceros por sus actuaciones y omisiones durante la vigencia del contrato, cuando con ellas se cause un perjuicio. **4.** Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y barreras. **5.** Cumplir con sus obligaciones frente a los Sistemas Generales de Seguridad Social en salud, pensiones, riesgos laborales, en los términos de las Leyes 789 de 2002, 828 de 2003, Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes y complementarias, vigentes, durante la ejecución del contrato. **6.** Las demás que por ley o por la naturaleza del contrato correspondan, y las contenidas en los documentos que forman parte del presente contrato y que definen igualmente las actividades, alcance y obligaciones del mismo. **B) OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:** Las obligaciones específicas del contratista son: **1)** Desarrollar con diligencia el objeto del contrato mediante la utilización de los recursos materiales, técnicos y humanos que requiera para la correcta y oportuna ejecución de este, de acuerdo a las especificaciones técnicas. **2)** Entregar a la Empresa Municipal de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de San Antonio de Palmito "ACUAPAL S.A. E.S.P." las obras de mantenimiento, mediante informe detallado y demás documentos indispensables para la correcta entrega de la obra. **3)** Realizar la entrega de las obras descritas en el cuadro de especificaciones técnicas, los cuales deben cumplir estándares de calidad y las condiciones y especificaciones técnicas pactadas. **4)** Avisar oportunamente a la Empresa Municipal de Acueducto, Alcantarillado y Aseo

de San Antonio de Palmito "ACUAPAL S.A. E.S.P." de las situaciones previsibles que puedan afectar el equilibrio económico del contrato. **5)** Atender las observaciones del supervisor. **6)** Garantizar a la Empresa Municipal de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de San Antonio de Palmito "ACUAPAL S.A. E.S.P." mediante los documentos necesarios las garantías con las que cuenta en caso de defectos de fabricación o cualquier otro desperfecto atribuible al fabricante o comercializador y así mismo colaborar con "ACUAPAL S.A. E.S.P." para lograr la solución expedita en caso de que sea necesaria reclamación al respecto. **7)** Suscribir el acta de inicio y demás documentos que se generen en desarrollo del contrato. **8)** Presentar las garantías exigidas por la entidad contratante en los términos y condiciones establecidas en el contrato y realizar su renovación y/o ampliación según le indique la administración, cuando aplique. **9)** Presentar un informe detallado de la labor contratada en cada cuenta de cobro o cuando así lo requiera la supervisión. **10)** Acreditar el pago al Sistema General de Seguridad Social para amparar las actividades relacionadas con el objeto a contractual, cumplir como contratista independiente con las obligaciones de la seguridad social conforme a la Ley vigente. **11)** El contratista prestará sus servicios de manera independiente y autónoma, siempre en aras de cumplir con los acuerdos contractuales. **12)** Presentar la factura electrónica o cuenta de cobro, según corresponda, con la periodicidad acordada en la respectiva cláusula de forma de pago, de acuerdo con los procedimientos establecidos. **13)** Las demás que contribuyan a garantizar el cumplimiento del contrato y las que por su naturaleza le sean atribuibles conforme al objeto y alcance de este. **C)OBLIGACIONES DE LA EMPRESA ACUAPAL S.A E.S.P. 1.** Pagar el valor del contrato en la forma y oportunidad establecidas. **2-** Suministrar en forma oportuna la información solicitada por el contratista para el desarrollo del objeto contractual. **3-** Resolver las peticiones presentadas por el contratista en los términos consagrados por la Ley. **4-** Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el contrato y en los documentos que de él forman parte. **5-** Ejercer el control sobre la calidad de los servicios y actividades contratadas, a través del supervisor del contrato e informará al contratista oportunamente, las sugerencias de orden legal que considere convenientes y pertinentes. **6-** Reservar la disponibilidad presupuestal con destino a este contrato el total de su valor, acorde con su presupuesto y con vigencia para el año 2026. **CLAUSULA CUARTA: VALOR DEL CONTRATO.** El valor estimado del presente contrato es de **VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS MCTE ($29.700.000),** incluidos todos los impuestos y contribuciones legales que se generen con ocasión a la ejecución del contrato, la suma anterior, se estableció teniendo en cuenta la cotización presentada. **CLAUSULA QUINTA: FORMA DE PAGO.** La empresa ACUAPAL S.A. E.S.P. pagará al

contratista el 100% del valor del contrato una vez ejecutado todos y cada una de las especificaciones técnicas exigidas, previa presentación del informe respectivo de dichas actividades ejecutadas por el contratista, factura electrónica, certificación de cumplimiento a satisfacción y/o informe por parte del supervisor del contrato, acreditación del pago de los aportes al sistema general de seguridad social y el pago de las tasas, contribuciones y/o estampillas a que haya lugar. **CLAUSULA SEXTA: DURACIÓN**. El presente contrato tendrá un plazo definido para la ejecución el cual es de un (01) mes, contados a partir de la firma del acta de inicio. **CLAUSULA SEPTIMA. COTIZACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.** En cumplimiento a lo contemplado en el artículo 3° de la Ley 797 de 2003, mediante la cual se reforman algunas disposiciones de la Ley 100 de 1993, se dispone que el contratista deberá afiliarse al Sistema General de seguridad social, pensiones y parafiscales a que haya lugar, en forma obligatoria. **CLAUSULA OCTAVA: GARANTÍAS:** EL **CONTRATISTA** deberá constituir a su costo y a favor de la **EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO ACUAPAL S.A E.S.P.,** en calidad de asegurado y beneficiario: **A) UNA GARANTÍA CONSISTENTE EN PÓLIZA O CONTRATO DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PÚBLICOS – LEY 142 DE 1994,** que ampare el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contractuales a su cargo, expedida por Compañía de Seguros sometida a vigilancia y control de la Superintendencia Financiera, que acredite un patrimonio técnico equivalente como mínimo al nivel de patrimonio adecuado con el último boletín expedido por dicha entidad de vigilancia; que incluya desde su expedición los siguientes amparos: **1) EL CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO:** Por el DIEZ por ciento (10%) del valor total del Contrato y con vigencia igual al plazo de ejecución el contrato y seis (06) meses más. **2) CALIDAD DEL SERVICIO:** Por el DIEZ por ciento (10%) del valor total del contrato, con vigencia igual al plazo de ejecución del contrato, y seis (06) meses más. **3) PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** Por el cinco por ciento (5%) del valor total del Contrato y con vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más. **CLAUSULA NOVENA: INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA:** El contratista declara que para la ejecución del presente contrato actuará por su propia cuenta con plena y absoluta autonomía administrativa y económica y no estará sometido a subordinación laboral con la EMPRESA y sus derechos se limitarán, de acuerdo con la naturaleza del contrato, a cumplir el servicio propuesto, exigir el cumplimiento de las obligaciones de la EMPRESA y al pago de los honorarios estipulados por la prestación del servicio. **CLAUSULA DECIMA: EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL.** EL CONTRATISTA ejecutará el objeto del contrato con total autonomía técnica, administrativa, financiera y sin subordinación laboral con

respecto a LA EMPRESA ACUAPAL S.A -ESP, por lo cual no se genera vínculo laboral alguno. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA: CONFIDENCIALIDAD:** El contratista se compromete a no suministrar información que obtenga o conozca con ocasión de la ejecución del presente contrato. **CLAUSULA DÉCIMO SEGUNDA: DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:** El pago que la EMPRESA se compromete a cancelar al CONTRATISTA como contraprestación por el cumplimiento del objeto contratado, serán con cargo al **Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2026012** de fecha 02 de enero del año 2026, emitida por el coordinador financiero de la Empresa ACUAPAL S.A. E.S.P., **CLAUSULA DÉCIMO TERCERO: VIGILANCIA DEL CONTRATO**. Esta será ejercida por el coordinador operativo de ACUAPAL S.A. ESP, quien tendrán la atribución de exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado, verificando que se cumpla con las especificaciones descritas en el mismo quien certificará el cumplimiento del objeto contractual, dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Contratación de ACUAPAL S.A. ESP, además de lo contemplado en la Ley 1474 de 2011 "Estatuto Anticorrupción. **CLAUSULA DÉCIMO CUARTO: INDEMNIDAD. El CONTRATISTA**, se obliga para con LA EMPRESA a mantenerla libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de la de sus subcontratistas o dependientes y realizadas durante la duración del contrato, o con ocasión de la ejecución del presente contrato. **CLAUSULA DÉCIMO QUINTO: DOCUMENTOS**. Forman parte integral del presente contrato, la cotización y oferta, estudio previo, certificado de disponibilidad presupuestal y demás documentos que surjan durante la ejecución del contrato. **CLAUSULA DÉCIMO SEXTO: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA** El procedimiento en caso de mora e incumplimiento total o parcial por parte del contratista, La Empresa Municipal de Acueducto, Alcantarillado y Aseo del Municipio de San Antonio de Palmito Sucre ACUAPAL S.A E.S.P. inicia con el informe que la supervisión o interventoría del contrato, en la medida que aplique una u otra figura al mismo, presenta ante **ACUAPAL S.A. E.S.P.** sobre los hechos que en su criterio constituyen la aplicación de la pena. Posteriormente, **ACUAPAL S.A. E.S.P.** remitirá el mencionado informe al contratista, para que dentro de un término prudente y perentorio este último se pronuncie dando las explicaciones que sean pertinentes. Una vez remitidas las explicaciones por parte del contratista, **ACUAPAL S.A. E.S.P.** dará traslado de las mismas al supervisor o interventor del contrato, quien se pronunciará al respecto. Una vez se integre la documentación relacionada, **ACUAPAL S.A. E.S.P.**, entrará a determinar si le asiste justificación al contratista, o si sobre este se configura una causal de exclusión de la responsabilidad, o si las explicaciones presentadas por aquel no tienen justificación o no corresponden a lo que sucedió en el contrato, caso en el cual, **ACUAPAL S.A. E.S.P.** determina hacer exigible la pena y determinar su monto.

Comunicado lo anterior al contratista, este, dentro de un término prudente y perentorio, podrá presentar reclamación frente a la comunicación. Si ACUAPAL S.A. E.S.P. no acoge lo planteado por parte del contratista en su reclamación, procederá a hacer efectiva la cláusula por el valor determinado, el cual podrá ser descontado de aquello que ACUAPAL S.A. E.S.P. adeude al contratista con ocasión de la ejecución del determinado contrato. **CLAUSULA DÉCIMO SEPTIMO: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.** El Contratista declara bajo la gravedad del juramento, la cual se entenderá cumplida con la suscripción del presente Contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad señaladas por la Constitución Política, artículo 13 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1474 de 2011 y demás disposiciones que rijan la materia. **CLAUSULA DÉCIMO OCTAVO: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES SOBREVINIENTES.** Si llegare a sobrevenir inhabilidad e incompatibilidad en el CONTRATISTA, éste lo comunicara de inmediato a la EMPRESA para renunciar a su ejecución. **CLAUSULA DÉCIMO NOVENO: IMPUESTOS, ESTAMPILLAS Y CONTRIBUCIONES.** EL CONTRATISTA pagará todos los impuestos, tasas y similares que se deriven de la ejecución del contrato de acuerdo a su naturaleza, cuantía y de conformidad con la ley colombiana. **CLAUSULA VIGESIMO: CLÁUSULA COMPROMISORIA.** Toda controversia o diferencia que pueda surgir con ocasión de este contrato; su ejecución y liquidación, se resolverá por arreglo directo, amigable composición, o conciliación de acuerdo con la Ley 23 de 1991, Ley 446 de 1998, Decreto 1818 de 1998 y Ley 640 del 2001. **CLAUSULA VIGÉSIMO PRIMERO: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES**, Las partes en aras de buscar forma ágil rápida y directa a las diferencias y discrepancias surgidas con la ejecución del contrato acudirán a los mecanismos de solución previstos en la ley entendiendo la conciliación como primer evento amigable de composición y transacción de ser inmarcesible el litigo entre las partes, se acudirá a una conciliación ante la autoridad competente. **CLAUSULA VIGÉSIMO SEGUNDO: DOMICILIO CONTRACTUAL Y COMUNICACIONES**. Para todos los efectos legales, partes fijan como domicilio contractual el Municipio de San Antonio de Palmito Sucre. **EL CONTRATISTA**, en la Calle 13B N° 11-57 Municipio de Sincelejo - Sucre. **VIGÉSIMO TERCERO: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato se dará por terminado en cualquiera de los siguientes eventos: **1.** Por mutuo acuerdo entre las partes, siempre que con ello no se causen perjuicios a la empresa ACUAPAL S.A E.S.P., previa certificación expedida por el supervisor del contrato. **2.** Por agotamiento del objeto contractual, agotamiento de los recursos o vencimiento del plazo. **3.** Por muerte del contratista. **4.** Por fuerza mayor o caso fortuito, que hagan imposible continuar su ejecución. **5.** Por mutuo acuerdo, conciliación o amigable composición, **6. -** Por decisión unilateral de ACUAPAL S.A E.SP.

plenamente justificada, **7.** Por declaratoria administrativa de inexistencia de pleno derecho, **8.**- Por declaratoria de nulidad en los términos del artículo 902 del Código de Comercio, **9.** - Por decisión judicial. **10.**- Por mutuo acuerdo, arreglo directo, amigable composición, conciliación, o fallo de Tribunal. **CLAUSULA VIGÉSIMO CUARTO: TERMINACIÓN ANORMAL.** Procederá por parte de ACUAPAL S.A E.SP. en los siguientes eventos: Imposibilidad de Cumplimiento, terminación Unilateral, Caducidad, Nulidad Absoluta y Rescisión, Terminación de Mutuo Acuerdo, Terminación por exceso en Modificación Unilateral, Cesión, Amigable Composición, Arreglo Directo, Conciliación. El incumplimiento de las obligaciones nacidas de este acuerdo de voluntades por una de las partes, facultará a la otra para dar por terminado el contrato, sin que sea necesario requerimiento judicial o extrajudicial de ninguna índole, por lo cual, solo bastará informar a la otra parte el incumplimiento y la prueba correspondiente. **CLAUSULA VIGÉSIMO QUINTO: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.** Para el presente contrato no será obligatoria su liquidación salvo que se presenten divergencias que requieran llegar a un acuerdo, conciliación y transacción entre las partes que deba contar en dicho acto y así poderse declarar a paz y salvo lo anterior de conformidad con el artículo 217 del Decreto 019 de 2012. **CLAUSULA VIGÉSIMO SEXTO: CESIÓN**. Única y exclusivamente en los eventos en que ACUAPAL S.A E.SP. expresamente autoricé la cesión del contrato, solo hasta entonces se procederá a suscribir un acta en donde conste tal hecho y se celebre el correspondiente contrato de cesión que deberá incluir la liquidación parcial del contrato original con el fin de que las partes iniciales se declaren a paz y salvo. **CLAUSULA VIGÉSIMO SEPTIMO: PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**. El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes contratantes, y se legaliza con la expedición del Registro Presupuestal y firma del acta de inicio

Para efectos de todo lo anteriormente manifestado, las partes intervinientes en este acto, firman el presente contrato de obra, en las instalaciones de la EMPRESA MUNICIPAL DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DE PALMITO SUCRE ACUAPAL S.A. E.S.P, a los veintiocho (28) días del mes de enero del año 2026.

YELINE SOTTER AVILA Gerente	**TOMAS SILGADO HERNANDEZ** Contratista