		OFERTA ECONOMICA ARIETE INGENIERIA & COSNTRUCCION S.A.S				
		OBEJETO: ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL UBICADO EN EL PARQUE PENTAGRAMA DEL MALECÓN RÍO MAGDALENA, MUNICIPIO DE NEIVA.				
ITEM		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1		PRELIMINARES				
1,1		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y REVOQUE, CON RETIRO	M2	22,18	$ 14.862	$ 329.639
2		ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA Y CIELO FALSO.				
2,1		Mantenimiento de canales, incluye reacomodación del canal, reacomodación de soportes y limpieza	ML	39,30	$ 20.886	$ 820.820
2,2		CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	54,00	$ 78.565	$ 4.242.510
2,3		Sellado de goteras existentes	GV	1,00	$ 1.253.184	$ 1.253.184
2,4		Suministro e Instalación bajante agua lluvia PVC 4" (incluye accesorios)	ML	3,00	$ 25.365	$ 76.095
2,5		Pintura con esmalte estructura metálica	M2	153,88	$ 12.011	$ 1.848.253
3		CARPINTERIA METALICA				
3,1		Suministro de puerta en lámina, incluye resane, anticorrosivo y pintura.	UN	4,00	$ 166.576	$ 666.304
3,2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA REJA. Con marco en 1"X1/8", verticales y horizontales en tubo cuadrado de 1". Incluye pintura en anticorrosivo y esmalte, pasador y varilla de soporte.	M2	20,00	$ 64.251	$ 1.285.020
3,3		Suministro e instalación de malla electrosoldada con marco en ángulo de 1" x 1/8" para reja de seguridad en estructura de cubierta, incluye pintura en anticorrosivo.	M2	60,00	$ 25.755	$ 1.545.300
4		ESTUCO Y PINTURA				
4,1		Pintura a tres mano con vinilo, incluye resane	M2	217,00	$ 14.453	$ 3.136.301
4,2		PAÑETE MUROS 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	30,00	$ 14.575	$ 437.250
5		ENCHAPES Y MESONES				
5,1		ALFAJÍA EN CONCRETO 3000 PSI E = 0.125X0.25 MTS. INCLUYE ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI (203/8" refuerzo y E = 01/4" C 0,20 m)	ML	12,00	$ 28.556	$ 342.672
5,2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PARED CERAMICA PARA MURO Y MESÓN	M2	15,00	$ 38.638	$ 579.570
5,3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA PARA ÁREA BAÑOS	M2	20,00	$ 40.896	$ 817.920
5,4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PISO	M2	20,00	$ 44.171	$ 883.420
6		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
6,1		REPARACIÓN SALIDA PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2". Incluye accesorios necesarios para un buen funcionamiento.	UN	10,00	$ 26.549	$ 265.490
6,2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE PASO DIRECTO 1/2". Incluye accesorios necesarios para un buen funcionamiento.	UN	4,00	$ 26.997	$ 107.988
6,3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO BLANCO DESCARGA SENCILLA INCL. GRIFERIA Y ACOPLE SANITARIO	UN	3,00	$ 159.272	$ 477.816
6,4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS BLANCO	UN	2,00	$ 121.746	$ 243.492
6,5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL BLANCO	UN	1,00	$ 222.266	$ 222.266
6,6		REPARACIÓN PUNTO SANITARIO DE 2". incluye todos los accesorios para un buen funcionamiento.	UN	4,00	$ 50.455	$ 201.820
6,7		REPARACIÓN PUNTO SANITARIO DE 4". incluye todos los accesorios para un buen funcionamiento.	UN	4,00	$ 81.022	$ 324.088
6,8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE INCLUYE ACCESORIOS	UN	2,00	$ 153.284	$ 306.568
6,9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Medidor de 1/2" volumétrico	UN	2,00	$ 145.953	$ 291.906
7		INSTALACIONES ELECTRICAS				
7,1		Tablero Trifásico 12 circuitos con totalizador, Barraje de 200A, Barrajes de Neutroy tierra, Puerta y chapa Incluye cuatro protección de1x20 A 10 KA. Empotrado	UN	2,00	$ 361.201	$ 722.402
7,2		Breaker Industrial ABB Formula A1B de Corriente Nominal In (A) : 40 - Poder de Corte Icu (kA) 440 Vac : 15 KA y 240 Vac : 25 KA	UN	2,00	$ 119.804	$ 239.608
7,3		Suministro e Instalación Tubería de 1 1/4" Galvanizado	ML	12,00	$ 26.024	$ 312.288
7,4		Suministro e Instalación de Tubería 3/4" EMT	ML	40,00	$ 9.190	$ 367.600
7,5		Suministro e Instalación de Acometida en cable cobre aislado	ML	160,00	$ 44.279	$ 7.084.640
7,6		Salida iluminación, no incluye luminaria, ni toma, ni ducto	UN	14,00	$ 60.571	$ 847.994
7,7		Salida interruptor sencillo	UN	6,00	$ 99.395	$ 596.370
7,8		Salida toma doble polo a tierra cable Cu # 12 THHN AWG, tubería conduit EMT 3/4" longitud promedio 6m	UN	6,00	$ 112.375	$ 674.250
7,9		Salida toma doble tipo GFCI cable Cu # 12 THHN AWG, tubería conduit EMT 3/4" longitud promedio 6m	UN	4,00	$ 137.015	$ 548.060
7,1		salida toma trifásica con tierra, 30A, cable de Cu 3#10+10T, No incluye aparatos ni ductos	UN	2,00	$ 85.653	$ 171.306
7,11		Suminstro e Instalación de Luminaria Bala LED 1500 lm	UN	4,00	$ 71.014	$ 284.056
7,12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Luminaria led de 120x30cm, mínimo 3200 lm, incluye accesorios y soporte de instalación, a todo costo.	UN	10,00	$ 100.255	$ 1.002.550
7,13		Suministro e Instalación de Interruptor sencillo	UN	6,00	$ 20.970	$ 125.820
7,14		Suministro e Instalacion de Toma doble polo a tierra	UN	10,00	$ 25.983	$ 259.830
7,15		Suministro e Instalacion de Toma doble polo a tierra aerea con clavija	UN	14,00	$ 96.087	$ 1.345.218
7,16		Suministro e Instalacion de Toma trifásica con clavija	UN	2,00	$ 98.235	$ 196.470
7,17		Suministro e Instalacion de Salida de iluminacion con lampara tortuga con Bombillo Led 8 Vatios con Rejilla (Incluye ducto metalico EMT 3/4" , Cableado, Luminaria Y Accesorios Varios.)	UN	6,00	$ 156.858	$ 941.148
7,18		Inspeccion RETIE	GL	1,00	$ 836.645	$ 836.645
8		ASEO				
8,1		ASEO GENERAL DE OBRA INCLUYE DESMANCHE DE PISOS	GL	1,00	$ 835.456	$ 835.456
		COSTO DIRECTO OBRA				$ 38.097.402,64
		ADMINISTRACION			15%	$ 5.714.610
		IMPREVISTOS			5%	$ 1.904.870
		UTILIDAD			5%	$ 1.904.870

					TOTAL AIU 25%	$ 9.524.350
					COSTO TOTAL OBRA	$ 47.621.752,64



ARIETE INGENIERIA & COSNTRUCCION SA.
CARLOS AUGUSTO DIAZ HERRERA