MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA
2 de octubre de 2023 – 08 de marzo de 2024
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER






CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA
CONSEING LTDA

BUCARAMANGA

CONTENIDO

	INTRODUCCION	3
1.	ESTADO GENERAL DEL CONTRATO	4
2.	INFORME TECNICO	5
2.1	DESCRIPCION DE LA OBRA ENTREGADA	5
2.2	CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA	7
2.3	PERSONAL PROFESIONAL DE INTERVENTORIA	18
2.4	INFORME ADMINISTRATIVO	22
2.5	INFORME FINANCIERO Y CONTABLE	24
2.6	INFORME LEGAL – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA	25
2.7	INFORME AMBIENTAL – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	26
2.8	SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION DE OBRA	28
2.9	FLUJO DE CAJA PROYECTADO	30
2.10	RESULTADO DE LABORATORIO AVALADOS POR LA INTERVENTORIA	30
2.11	CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA	30
3	CONTRATO DE INTERVENTORIA 4266 DE 2023	32
3.1	INFORMACION CONTRACTUAL	32
3.2	INFORMACION LEGAL	32
3.3	INFORMACION CONTABLE	33
	CONCLUSIONES	34
	ANEXOS	35

INTRODUCCION

El día 19 de septiembre de 2023 se firmó el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023** entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, y la firma **INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA** identificada con NIT **800.106.925-6** cuyo objeto contractual es **"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR"**

El día 2 de octubre de 2023, se firmó el ACTA DE INICIO referente al contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."** Así mismo, se firmó el acta de inicio de interventoría correspondiente a esta obra.

El día 30 de octubre de 2023 se realizó socialización del proyecto referente al contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."** con la comunidad en general y autoridades del municipio.

El día 16 de diciembre de 2023 se firmó Prorroga No. 1 ampliando el plazo contractual desde el 16 de diciembre de 2023 hasta el 1 de febrero de 2024.

El día 22 de enero de 2024 se firmó suspensión No. 1 desde el 22 de enero de 2024 hasta el 6 de febrero de 2024 y el día 6 de febrero de 2024 se prorrogó la suspensión hasta el 26 de febrero de 2024.

El día 26 de febrero de 2024 se firmó el acta de reinicio de obra con nueva fecha de terminación contractual de 8 de marzo de 2024.

El presente informe detalla las actividades de carácter general, técnico, administrativo, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo realizadas por la Interventoría dentro de sus obligaciones contractuales durante el periodo del 02 de octubre de 2024 hasta el 08 de marzo de 2024.

1. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No	**4266 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".**
FECHA DE INICIO INTERVENTORIA:	**02 DE OCTUBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION INTERVENTORIA.	
FECHA DE TERMINACION INICIAL	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
AMPLIACION DE PLAZO No. 1	**02 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE SUSPENSION No. 1	**22 DE ENERO DE 2024**
FECHA DE PRORROGA SUSPENSION No. 1	**06 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE REINICIO No. 1	**27 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE TERMINACION INTERVENTORIA:	**08 DE MARZO DE 2024**
	INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LTDA
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	**CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 133.431.934,00)**

CONTRATO DE OBRA No	**4235 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**
FECHA DE INICIO:	**2 DE OCTUBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION:	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION INICIAL	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
AMPLIACION DE PLAZO No. 1	**02 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE SUSPENSION No. 1	**22 DE ENERO DE 2024**
FECHA DE PRORROGA SUSPENSION No. 1	**06 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE REINICIO No. 1	**27 DE FEBRERO DE 2024**
FECHA DE TERMINACION	**08 DE MARZO DE 2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**
VALOR DEL CONTRATO:	**MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($1.036.885.855)**

2. INFORME TECNICO

2.1 DESCRIPCIÓN DE OBRA ENTREGADA:

SALON BIBLIOTECA: un salón con un área de 171 m2, que incluye tres espacios sala infantil, sala de lectura y sala de informática con piso en porcelanato Atlanta marfil de 56,6cm x 56,6cm con su respectivo guardaescoba, y 46 m2 de piso rompecabezas etileno vinilo acetato caucho para el área infantil. Tiene 6 ventanas en aluminio en sistema 744 con vidrio laminado 3+3 mm, sistema corredizo, inferior en tipo persiana de 1,6m x 2,20m y 2 ventanas en aluminio en sistema 744 con vidrio laminado 3+3 mm sistema corredizo de 1,60m x 1,95m. En la parte superior se instalaron ventanas en aluminio tipo persiana Sus muros son en mampostería estructural, pañetados y pintados en la parte interna y externa con coraza blanca que lleva un guardaescoba interior y exterior. La cubierta es termo acústica tipo sándwich de dos capas en lámina galvanizada calibre 26 con aislamiento térmico y acústico en poliuretano de alta densidad espesor de 2.5 cm de color azul externa y blanco interno. El salón en la parte interna tiene un tablero eléctrico bifásico con puerta de 12 circuitos, 8 salidas para tomacorrientes e iluminación y un tablero monofásico de 6 circuitos regulado, 16 luminarias tipo panel LED 60x120cm, 8 luminaria de emergencia LED, 2 avisos de salida emergencia led rectangular 120-130v, 12 tomas dobles normales embebida en muros, 12 tomas regulados embebidos en muros, 2 interruptores sencillos y 3 interruptores dobles, 4 ventiladores. En la parte externa tiene 12 lámparas de aplique de pared tipo tortuga, quince (15) salidas certificadas para datos CAT 6a, dos (2) Acces point inalámbrico 300Mbps.

BATERIA SANITARIA: Consta de un baño para damas, un baño para caballeros y un baño para personas con movilidad reducida, estos tienen muros y pisos enchapados en cerámica 25 x 35 blanca, cubierta termo acústica tipo sándwich de dos capas en lámina galvanizada calibre 26 con aislamiento térmico y acústico en poliuretano de alta densidad espesor de 2.5 cm de color azul externa y blanco interno.

BAÑO PARA DAMAS: tiene un (1) lavamanos corrido en concreto enchapado con tres (3) griferías tipo push, un (1) sanitario de tanque para uso institucional color blanco, un (1) sanitario de tanque para niños línea infantil uso institucional, un (1) lavamanos tipo pedestal línea institucional, espejo en vidrio de 4 mm, una (1) puerta en aluminio crudo (0.90 m x 2.10 m) ingreso de la batería sanitaria, una (1) puerta en aluminio crudo (0.80 m x 2.10 m) ingreso baño de damas, una (1) puerta en aluminio crudo (0.60 m x 2.10 m) ingreso baño de niñas, 2 dispensadores de papel higiénico en acero inoxidable, cuatro (4) luminarias tipo bala LED de sobreponer 18W, un (1) tomacorriente 15A 120V 1F+N+T doble blanco con tapa GFCI y tres (3) interruptores sencillos para control de iluminación.

BAÑO PARA CABALLEROS: tiene un lavamanos corrido en concreto enchapado con dos (2) griferías tipo push, un (1) sanitario de tanque para uso institucional color blanco, 1 sanitario de tanque para niños línea infantil uso institucional, un orinal para caballeros tipo institucional color blanco, grifería tipo fluxómetro de palanca, espejo en vidrio de 4 mm, una (1) puerta en aluminio crudo (0.90 m x 2.10 m) ingreso de la batería sanitaria, una (1) puerta en aluminio crudo (0.80 m x 2.10 m) ingreso baño de caballeros, una (1) puerta en aluminio crudo (0.60 m x 2.10 m) ingreso baño de niños, 2 dispensadores de papel higiénico en acero inoxidable, cuatro (4) luminarias tipo bala LED de sobreponer 18W, un (1) tomacorriente 15A 120V 1F+N+T doble blanco con tapa GFCI y tres (3) interruptores sencillos para control de iluminación.

BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA: un (1) lavamanos tipo institucional color blanco, un (1) sanitario elongado de tanque para PMR uso institucional color blanco, barra de seguridad abatible en "U" en acero inoxidable + barra fija 50 cm, espejo en vidrio de 4 mm, una (1) puerta en aluminio crudo (1.00 m x 2.10 m) ingreso al baño de PMR, 1 dispensador de papel higiénico en acero inoxidable, dos (2) luminarias tipo bala LED de sobreponer 18W, y un (1) interruptor sencillo para control de iluminación.

CUARTO TECNICO: Tablero eléctrico general que incluye: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina,

dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, un (1) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, un (1) interruptor de 2x20A de 25KA SCHNEIDER, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar. Un gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU, UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida, un (1) patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS un (1) Swicth 24 puertos 10/100/1000, quince (15) Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH. Una (1) luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, una (1) luminaria de emergencia LED, un (1) aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v, un (1) sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz. Una (1) puerta en aluminio crudo (0.90 m x 2.10 m).

CUARTO DEPOSITO: Una (1) puerta en aluminio crudo (0.70 m x 2.10 m), una (1) luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W, un (1) interruptor sencillo para control de iluminación.

CUARTO DE ASEO: Una (1) puerta en aluminio crudo (0.90 m x 2.10 m), una (1) luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W, un (1) interruptor sencillo para control de iluminación, una (1) poceta de aseo enchape en cerámica, una llave terminal.

CUARTO DE CAFETERIA: Una (1) puerta en aluminio crudo (0.70 m x 2.10 m), dos (2) luminarias tipo bala LED de sobreponer 18W, un (1) interruptor sencillo para control de iluminación, 1 tomacorriente 15A 120V 1F+N+T doble blanco con tapa GFCI, un (1) meson en concreto enchape en granito pulido, un (1) lavaplatos en acero inoxidable y grifería para lavaplatos.

En todo el bloque B se tienen en la parte externa 8 lámparas de aplique de pared tipo tortuga.

En la parte superior del BLOQUE B se instaló un tanque plástico de 1.000 litros con sus accesorios y un equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Se accede mediante una escalera metálica tipo gato ubicada en el baño de personas con movilidad reducida. En la parte superior del bloque B se instalaron ventanas tipo persiana.

OBRAS EXTERIORES: En todo el perímetro de la construcción hay andenes en concreto escobeados y cañuela perimetral, área de piso en adoquín con bordillo en concreto, cinco (5) bancas en concreto cerramiento perimetral y puerta en malla eslabonada galvanizada. Iluminación exterior mediante tres (3) Luminaria Street light 66W soportadas en tres (3) postes cilíndricos 4,5 metros y tres (3) cajas de inspección. Además de un (1) medidor bifásico 2F+1N, sistema de puesta a tierra y apantallamiento.

SEÑALIZACIÓN: Se instaló quince (15) avisos señalización e información y se construyó un muro sobre el cual se instaló el texto "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA".

EQUIPOS Y OTROS: Un (1) gabinete de primeros auxilios, tres (3) extintores multipropósito de capacidad 10 libras cada uno, un (1) cambiador de pañales horizontal de pared. Suministro e instalación de un (1) ciclo parqueadero.

CUADRO DE AREAS		
1	BLOQUE A (AREA DE INFORMATICA – AREA DE LECTURA – AREA INFANTIL)	178,31 m2
2	BLOQUE B (BATERIA SANITARIA – CUARTO TECNICO – CUARTO DE ASEO – CAFETERIA – DEPOSITO)	39.69 m2
	AREA TOTAL CONSTRUIDA (BLOQUE A + BLOQUE B)	218,00 m2
3	URBANISMO	247.00 m2
4	CUBIERTA	380,00 m2

2.2 CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA:

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			4. OBRA EJECUTADA	
				ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	$ 16.264	**648,76**	**$ 10.551.433,00**
1,2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	$ 15.587	**147,20**	**$ 2.294.406,00**
1,3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	$ 2.872	**648,76**	**$ 1.863.239,00**
1,4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	$ 376.861	**1,00**	**$ 376.861,00**
1,5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	$ 1.557.243	**1,00**	**$ 1.557.243,00**
2	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
2,1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	$ 33.704,00	**328,11**	**$ 11.058.619,00**
2,3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	$ 16.634,00	**182,54**	**$ 3.036.370,00**
2,4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	$ 186.420,00	**10,96**	**$ 2.043.909,00**
2,5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	$ 51.762,00	**194,18**	**$ 10.051.145,00**
2,6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	$ 50.588,00	**314,15**	**$ 15.892.220,00**
3	**CIMENTACIÓN**				
3,1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	$ 26.500,00	**110,77**	**$ 2.935.405,00**
3,2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 256.785,00	**7,88**	**$ 2.023.466,00**
3,3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 641.291,00	**5,60**	**$ 3.591.230,00**
3,4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	$ 662.631,00	**26,83**	**$ 17.778.390,00**
3,5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	$ 5.833,00	**24,36**	**$ 142.092,00**

3,6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	$ 16.513,00	**24,36**	**$ 402.257,00**
4	**REFUERZO**				
4,1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	$ 6.158,00	**9.643,67**	**$ 59.385.720,00**
4,2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	$ 7.577,00	**1.885,39**	**$ 14.285.622,00**
4,3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	$ 11.826,00	**87,00**	**$ 1.028.862,00**
4,4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	$ 10.338,00	**180,00**	**$ 1.860.840,00**
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
5,1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	$ 98.898,00	**218,00**	**$ 21.559.764,00**
5,2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 816.753,00	**4,04**	**$ 3.299.682,00**
5,3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	$ 827.111,00	**15,26**	**$ 12.621.714,00**
5,4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	$ 182.686,00	**13,97**	**$ 2.552.123,00**
5,5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	$ 147.237,00	**6,97**	**$ 1.026.242,00**
6	**ESTRUCTURA METÁLICA**				
6,1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	$ 17.912,00	**7.391,92**	**$ 132.404.071,00**
7	**REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN**				
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**				
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	$ 131.742,00	**10,00**	**$ 1.317.420,00**
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	$ 30.759,00	**13,00**	**$ 399.867,00**
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 33.434,00	**46,63**	**$ 1.559.027,00**
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 17.199,00	**5,49**	**$ 94.423,00**
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	$ 57.052,00	**4,00**	**$ 228.208,00**
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	$ 16.816,00	**17,85**	**$ 300.166,00**
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	$ 380.675,00	**3,00**	**$ 1.142.025,00**

7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**				
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	$ 641.110,00	**1,00**	**$ 641.110,00**
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 8.828,00	**13,95**	**$ 123.151,00**
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 7.037,00	**102,89**	**$ 724.037,00**
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 5.609,00	**85,05**	**$ 477.045,00**
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 25.638,00	**17,00**	**$ 435.846,00**
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 28.223,00	**5,00**	**$ 141.115,00**
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	$ 38.326,00	**1,00**	**$ 38.326,00**
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 128.747,00	**1,00**	**$ 128.747,00**
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	$ 37.490,00	**2,00**	**$ 74.980,00**
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	$ 1.091.440,00	**1,00**	**$ 1.091.440,00**
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	$ 32.332,00	**6,00**	**$ 193.992,00**
7,3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**				
7.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	$ 54.245,00	**48,50**	**$ 2.630.883,00**
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	$ 54.087,00	**123,90**	**$ 6.701.379,00**
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	$ 33.547,00	**106,70**	**$ 3.579.465,00**
7.3.9	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	$ 530.110,00	**6,00**	**$ 3.180.660,00**
7.3.10	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	$ 479.236,00	**7,00**	**$ 3.354.652,00**
7.3.11	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	$ 85.610,00	**78,40**	**$ 6.711.824,00**
8	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN**				
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**				
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	$ 349.494,00	**1,00**	**$ 349.494,00**
8,2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**				
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	$ 23.569,00	**48,50**	**$ 1.143.097,00**
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	$ 31.290,00	**17,30**	**$ 541.317,00**

8,3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**				
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	$ 6.839.207,00	**1,00**	**$ 6.839.207,00**
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	$ 590.278,00	**1,00**	**$ 590.278,00**
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	$ 316.626,00	**1,00**	**$ 316.626,00**
8,4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**				
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	$ 134.412,00	**15,00**	**$ 2.016.180,00**
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	$ 56.446,00	**16,60**	**$ 937.004,00**
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	$ 34.291,00	**18,27**	**$ 626.497,00**
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	$ 25.742,00	**9,00**	**$ 231.678,00**
8,5	**RED NORMAL Y REGULADA**				
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 107.670,00	**17,00**	**$ 1.830.390,00**
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 168.790,00	**3,00**	**$ 506.370,00**
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 124.845,00	**12,00**	**$ 1.498.140,00**
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 105.055,00	**5,00**	**$ 525.275,00**

8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 130.316,00	**3,00**	**$ 390.948,00**
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 209.417,00	**4,00**	**$ 837.668,00**
8,6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**				
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 21.030,00	**24,18**	**$ 508.505,00**
8,7	**ILUMINACIÓN**				
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	$ 132.653,00	**16,00**	**$ 2.122.448,00**
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	$ 170.444,00	**3,00**	**$ 511.332,00**
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 159.741,00	**32,00**	**$ 5.111.712,00**
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 112.103,00	**20,00**	**$ 2.242.060,00**
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	$ 147.231,00	**9,00**	**$ 1.325.079,00**
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	$ 171.049,00	**1,00**	**$ 171.049,00**
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	$ 687.765,00	**16,00**	**$ 11.004.240,00**
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	$ 81.986,00	**15,00**	**$ 1.229.790,00**
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	$ 241.977,00	**1,00**	**$ 241.977,00**
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	$ 126.335,00	**9,00**	**$ 1.137.015,00**
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	$ 134.028,00	**2,00**	**$ 268.056,00**

8,8	**ILUMINACIÓN EXTERIOR**				
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	$ 568.036,00	**3,00**	**$ 1.704.108,00**
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	$ 388.236,00	**3,00**	**$ 1.164.708,00**
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	$ 31.290,00	**30,35**	**$ 949.652,00**
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	$ 933.896,00	**3,00**	**$ 2.801.688,00**
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	$ 18.184,00	**40,87**	**$ 743.180,00**
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	$ 64.283,00	**20,00**	**$ 1.285.660,00**
8,9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**				
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	$ 64.216,00	**135,00**	**$ 8.669.160,00**
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	$ 34.723,00	**20,00**	**$ 694.460,00**
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	$ 260.680,00	**8,00**	**$ 2.085.440,00**
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	$ 139.240,00	**2,00**	**$ 278.480,00**
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	$ 96.881,00	**8,00**	**$ 775.048,00**
8,10	**APANTALLAMIENTO**				
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	$ 51.176,00	**113,60**	**$ 5.813.594,00**
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	$ 34.723,00	**12,00**	**$ 416.676,00**
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	$ 260.680,00	**6,00**	**$ 1.564.080,00**
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	$ 139.240,00	**6,00**	**$ 835.440,00**
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	$ 159.077,00	**11,00**	**$ 1.749.847,00**
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	$ 14.636,00	**130,28**	**$ 1.906.778,00**
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	$ 109.670,00	**6,00**	**$ 658.020,00**
8,11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**				
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	$ 269.863,00	**4,00**	**$ 1.079.452,00**
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	$ 381.582,00	**4,00**	**$ 1.526.328,00**
8,12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**				
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	$ 2.288.608,00	**1,00**	**$ 2.288.608,00**
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	$ 2.860.760,00	**1,00**	**$ 2.860.760,00**

8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	$ 1.675.107,00	**1,00**	**$ 1.675.107,00**
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	$ 398.102,00	**1,00**	**$ 398.102,00**
9,00	**REDES ESPECIALES**				
9,1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**				
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	$ 87.082,00	**15,00**	**$ 1.306.230,00**
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	$ 7.193,00	**582,50**	**$ 4.189.923,00**
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	$ 1.112.215,00	**1,00**	**$ 1.112.215,00**
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	$ 631.771,00	**1,00**	**$ 631.771,00**
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	$ 37.570,00	**15,00**	**$ 563.550,00**
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	$ 1.006.055,00	**1,00**	**$ 1.006.055,00**
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	$ 2.877.848,00	**1,00**	**$ 2.877.848,00**
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	$ 226.111,00	**2,00**	**$ 452.222,00**
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 9.356,00	**72,00**	**$ 673.632,00**
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 25.473,00	**58,00**	**$ 1.477.434,00**
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	$ 21.030,00	**17,23**	**$ 362.347,00**
10	**MAMPOSTERÍA**				
10,1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	$ 51.570,00	**254,750**	**$ 13.137.458,00**
10,3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 47.734,00	**241,00**	**$ 11.503.894,00**
10,4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	$ 49.943,00	**132,60**	**$ 6.622.442,00**
10,6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	$ 37.476,00	**49,20**	**$ 1.843.819,00**

11	**CUBIERTA**				
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	$ 50.123,00	**73,49**	**$ 3.683.539,00**
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	$ 201.918,00	**380,09**	**$ 76.747.013,00**
12	**PAÑETES**				
12,1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	$ 24.526,00	**668,55**	**$ 16.396.857,00**
13	**ENCHAPES**				
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	$ 60.888,00	**114,94**	**$ 6.998.467,00**
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	$ 249.637,00	**1,50**	**$ 374.456,00**
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	$ 225.640,00	**1,00**	**$ 225.640,00**
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	$ 249.637,00	**3,67**	**$ 916.168,00**
14	**BASES Y PISOS**				
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 30.971,00	**217,08**	**$ 6.723.185,00**
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	$ 83.112,00	**171,11**	**$ 14.221.294,00**
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	$ 60.091,00	**39,69**	**$ 2.385.012,00**
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	$ 21.695,00	**83,38**	**$ 1.808.929,00**
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	$ 64.002,00	**46,00**	**$ 2.944.092,00**
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	$ 16.827,00	**15,83**	**$ 266.371,00**
15	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	$ 184.462,00	**1,00**	**$ 184.462,00**

16	**CARPINTERÍA ALUMINIO**				
16.1	**VENTANAS**				
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	$ 411.785,00	**8,24**	**$ 3.393.108,00**
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	$ 473.552,00	**16,64**	**$ 7.879.905,00**
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	$ 473.552,00	**31,67**	**$ 14.997.392,00**
16.2	**PUERTAS**				
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 1.895.185,00	**2,00**	**$ 3.790.370,00**
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 938.489,00	**2,00**	**$ 1.876.978,00**
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 874.081,00	**2,00**	**$ 1.748.162,00**
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 906.859,00	**2,00**	**$ 1.813.718,00**
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 928.709,00	**1,00**	**$ 928.709,00**
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 748.463,00	**2,00**	**$ 1.496.926,00**
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 942.183,00	**2,00**	**$ 1.884.366,00**
17	**CERRADURAS**				
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 1.840.405,00	**2,00**	**$ 3.680.810,00**
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 171.742,00	**6,00**	**$ 1.030.452,00**
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 45.003,00	**1,00**	**$ 45.003,00**

18	**DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS**				
18.1	**APARATOS SANITARIOS**				
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 620.404,00	**2,00**	**$ 1.240.808,00**
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 690.601,00	**1,00**	**$ 690.601,00**
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 551.298,00	**2,00**	**$ 1.102.596,00**
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 378.861,00	**1,00**	**$ 378.861,00**
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 170.545,00	**3,00**	**$ 511.635,00**
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 153.301,00	**1,00**	**$ 153.301,00**
18.2	**GRIFERÍAS**				
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 295.190,00	**8,00**	**$ 2.361.520,00**
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 1.030.772,00	**1,00**	**$ 1.030.772,00**
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 145.973,00	**1,00**	**$ 145.973,00**
18.3	**ACCESORIOS**				
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	$ 376.787,00	**1,00**	**$ 376.787,00**
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	$ 134.454,00	**5,00**	**$ 672.270,00**
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 1.119.461,00	**1,00**	**$ 1.119.461,00**
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	$ 23.772,00	**6,00**	**$ 142.632,00**
19	**PINTURAS**				
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	$ 20.875,00	**562,92**	**$ 11.750.955,00**
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	$ 19.509,00	**562,92**	**$ 10.982.006,00**
20	**VIDRIOS Y ESPEJOS**				
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 332.576,00	**3,40**	**$ 1.130.758,00**
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 385.106,00	**1,20**	**$ 462.127,00**

21	**EQUIPOS Y OTROS**				
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	$ 264.659,00	**1,00**	**$ 264.659,00**
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	$ 97.657,00	**3,00**	**$ 292.971,00**
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de pie, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	$ 2.378.081,00	**1,00**	**$ 2.378.081,00**
22	**CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES**				
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	$ 68.945,00	**125,93**	**$ 8.682.244,00**
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	$ 53.738,00	**23,12**	**$ 1.242.423,00**
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	$ 110.282,00	**41,38**	**$ 4.563.469,00**
22,7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	$ 144.757,00	**5,00**	**$ 723.785,00**
22,9	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	$ 649.080,00	**20,85**	**$ 13.533.318,00**
22.10	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	$ 224.838,00	**100,20**	**$ 22.528.768,00**
23	**SEÑALIZACIÓN**				
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	$ 50.986,00	**26,00**	**$ 1.325.636,00**
23,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	$ 530.545,00	**1,00**	**$ 530.545,00**
25	**ASEO GENERAL**				
25,1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	$ 3.576,00	**621,00**	**$ 2.220.696,00**

NP	ITEMS NO PREVISTOS				
NP-1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO (1,60x1,95) EN SISTEMA 744 CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	$ 471.140,00	**6,24**	**$ 2.939.914,00**
NP-2	GUARDAESCOBA EN TABLETA PORCELANATO H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	ml	$ 27.260,00	**70,60**	**$ 1.924.556,00**
NP-3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFÓN DE PISO 4	Und	$ 98.130,00	**5,00**	**$ 490.650,00**
NP-4	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.70*0.70 m. Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación	Und	$ 741.330,00	**2,00**	**$ 1.482.660,00**
NP-5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO EN SISTEMA 744 CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (1,60 X 2,20 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	$ 621.500,00	**21,12**	**$ 13.126.080,00**
A	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)				**$ 798.576.263**
B	A.I.U (% sobre los costos directos A)				$ 215.615.590
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+B+C)				$ 1.014.191.853
D	AMORT. DE FACTURAS y/o CUENTAS DE COBRO (anexar soportes)				$ -
E	**TOTALES (C-D)**				**$ 1.014.191.853**
	UTILIDAD (% sobre los costos directos)				$ 39.928.813
	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)				**$ 7.586.474,00**
					$ 1.021.778.327,00

2.3 PERSONAL PROFESIONAL INTERVENTORIA:

La **interventoría** labora en el presente proyecto, con los siguientes profesionales:

- Personal en obra:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
1	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	20%
2	FABIO GONZALEZ	Arquitecto	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
3	EDGAR MAURICIO GARCIA P	Tecnólogo SST	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%
4	LUCILA ANDREA FRIAS F	Ingeniera Civil	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	50%
5	LUIS ALBERTO VILLAMIZAR	Ingeniero Electricista	Profesional de apoyo a la Dirección de la Interventoria	50%

- Personal de asesores:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
5	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	10%
6	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	5%
7	WILLIAM ALFONSO CAÑAS	Ingeniero Electricista	ESPECIALISTA ELECTRICISTA	5%
8	PEDRO PABLO PICO VELANDIA	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA GEOTECNIA	10%

Actividades de carácter técnico desarrolladas por la Interventoria:

1. Efectuar el seguimiento técnico al cumplimiento del objeto contractual.
Se realizó seguimiento al desarrollo de la obra mediante comités técnicos de directores de obra, interventora y supervisión del contrato. Se adjuntan actas de comité.

2. Revisar y conocer a cabalidad las especificaciones técnicas, estudios y diseños, propuesta del contratista de obra, y demás documentos que hagan parte del proceso de contratación obre el cual se va a ejercer la interventoría, así como el estado de las obras, avance físico y financiero del contrato de obra.
Se dispuso en obra de la información contractual como planos, presupuestos, anexo técnico con especificaciones técnicas, la propuesta del contratista se bajó del secop II y se hacen requerimientos según lo ofrecido en la misma.

3. Verificar que existan y estén vigentes las correspondientes licencias y permisos necesarios y realizar el acompañamiento para el trámite a los ajustes a los mismos, en especial al de la licencia de construcción, y demás que sean requeridos para adelantar los trabajos (Verificar que el contratista haya realizado el trámite de cambio de responsabilidad de licencia de construcción como ejecutor de la obra civil, ante cada una de las Entidades a cargo de su expedición, en caso contrario realizar los requerimientos y acciones correspondientes.)
El Contratista tramitó la actualización de la licencia de construcción según el responsable constructor.

4. Garantizar que el contratista de obra cumpla con lo requerido en seguridad al respecto de su personal y la de los transeúntes, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes en el país.
Se contó con el profesional de seguridad y salud en el trabajo de parte del contratista de obra y de la interventoria y mantienen actualizada la obra según la normatividad vigente.

5. Coordinar con el contratista de obra, las actividades preliminares del contrato, tales como, organización y adecuación del sitio de ejecución de las obras, ubicación de oficinas, campamentos, almacenamiento de materiales y equipos, colocación de vallas de identificación del contrato, rutas y sitios de ingreso y salidas de vehículos, señalizaciones, cerramientos provisionales, medidas ambientales, de seguridad industrial y aquellas que se requieran para el buen desarrollo del contrato.
Se construyó campamento en el sitio de obra, el cual conto con oficina para residentes de obra e interventoria y bodega para acopio de materiales.

6. Verificar los permisos tramitados por el contratista de obra para la ejecución de la obra tales como cruce de vías, cierre temporal de vías, horarios de trabajo, excavaciones o cualquier intervención en el espacio público, PMT, entre otros. Estos permisos deben ser tramitados con el suficiente tiempo de antelación a la ejecución de las actividades para evitar posteriormente inconvenientes de tiempos para la obra.
Durante el desarrolló de la obra no fue necesario realizar cruce de vías, cierre de vías, horarios de trabajo que afecten el entorno de la obra, intervención de espacio público entre otros.

7. Seguimiento y control del cumplimiento del programa de trabajo y con las modificaciones que se presenten en la ejecución.
Se aprobó la programación de obra presentada por el contratista con plazo de ejecución contractual hasta el 15 de diciembre de 2023, y reprogramación de obra con fecha de terminación del 1 de febrero de 2024.

8. Suministrar informes mensuales de todos los accidentes de trabajo que se presenten tanto en el desarrollo de la Interventoría, como del contrato de obra.
Durante el periodo de ejecución no se han registrado accidentes de trabajo ni por parte del contratista de obra ni por la interventoria.

9. Verificar que la ejecución de las obras contratadas esté de acuerdo con el proyecto autorizado. Para cualquier variación de éste, deberá conceptuar y tramitar oportunamente, la solicitud de modificación para que el MINISTERIO autorice formalmente el cambio.
No se ejecutaron obras que estuvieran fuera del alcance contractual. Las decisiones técnicas como aclaración de especificaciones, detalles en planos y decisiones en campo se trataron en los comités y se dejan anotaciones técnicas en la bitácora de obra.

10. Participar en la elaboración del levantamiento del estado de cada uno de los espacios anexos a la intervención tanto internos como externos (Actas de vecindad) y las firmará como constancia y aceptación de estas. Una copia de esta información será remitida previa a lafirma del acta de inicio al funcionario encargado de la Supervisión y Vigilancia del contrato por parte del Ministerio de Cultura.
Se elaboraron dos (2) actas de vecindad debidamente firmadas las cuales corresponden al coliseo cubierto y la vía principal predios institucionales.

11. Controlar, vigilar y garantizar la correcta medida de las obras de acuerdo con los diseños aprobados por el MINISTERIO DE CULTURA. En el caso en que las obras no se encuentren bien localizadas o excedan las dimensiones indicadas en los planos y especificaciones, estas no deberán ser reconocidas ni pagadas al contratista. En concordancia, el interventor deberá exigir su remoción, el restablecimiento de las condiciones originales o cualquier otra medida de acuerdo con los procedimientos aprobados por él; en ningún caso el exceso no autorizado dará lugar a la aceptación de obra ni el pago de mayores cantidades de obra relacionadas, tales como aumento en las demoliciones o utilización de materiales no autorizados.
El proyecto se implantó según los diseños radicados y aprobados con los cuales se otorgó la licencia de construcción, los cuales fueron suministrados por la Entidad Contratante.

12. Verificar y aprobar los suministros de material previo a la ejecución de estos en las actividades mediante comprobación física de muestreo y durante el transcurso de ejecución de estos, cuando se requiera.
Se solicitaron los certificados de calidad de los materiales suministrados y la implementación del plan de calidad por parte del Contratista de obra. Se realizo seguimiento por la interventoria reportando mensualmente en el informe de obra e informe de interventoria.

13. Vigilar que los sitios de los trabajos mantengan la adecuada maquinaria y equipo necesario para la realización de las actividades del objeto de la contratación.

El contratista suministró los siguientes equipos:
Retroexcavadora
Vibrocompactador
Volquetas para suministro de materiales y retiro de escombros
Grúa para izare de estructura metálica de cubierta.

14. Realizar semanalmente el control financiero estricto y exacto de cada uno de los trabajos a ejecutar, controlar el presupuesto total y establecer en cualquier momento los saldos, remanentes, faltantes y/o sobrantes de tal manera que no sobrepase el presupuesto pactado del contrato.
Se reportó semanalmente el avance de ejecución de obra.
Se realizó el balance de cantidades de obra con acta de modificación de cantidades No. 1 y No. 2 una vez verificado en obra el alcance contractual y el presupuesto contractual.

15. Aprobar o rechazar las actas parciales y/o finales de obra ejecutada presentadas por el contratista y darles trámite dentro de la Entidad en el plazo estipulado por el MINISTERIO y cumpliendo los requisitos establecidos en el manual de Interventoría y Supervisión de contratos y convenios del MINISTERIO DE CULTURA.

Se presentaron actas de avance de obra por parte del contratista de obra, las cuales fueron revisadas y aprobadas para pago por parte de la interventoria, así:

F-GIN-100 ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No. 1 (02/10/2023 - 31/10/2023)
F-GIN-100 ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No. 2 (01/11/2023 - 15/12/2023)
F-GIN-100 ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No. 3 (16/12/2023 - 30/12/2023)
F-GIN-100 ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No. 4 (01/01/2024 - 28/02/2024)
F-GIN-100 ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES No. 5 (01/03/2024 - 08/03/2024)

16. La Interventoría junto con el contratista elaborarán y entregarán al municipio un plan de mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura producto de la ejecución del contrato de obra, mediante la formulación de una matriz técnica, práctica y financiera por actividades en donde además de sugerir la buena práctica de mantenimiento, se indique a las administraciones y tutores de la infraestructura, su cuidado antes, durante y posterior para su correcta preservación, este documento deberá incluir fichas técnicas de productos, garantías de accesorios y muebles y si es posible contactos de proveedores cuando la actividad aplique.
Se realiza entrega por parte del contratista a la interventoria; el cual, una vez aprobado y socializado con el municipio, se entrega al municipio del documento MANUAL DE MANTENIMIENTO Y FUNCIONAMIENTO.

17. Frente a ítems no previstos que se puedan dar durante el proceso de obra, la interventoría deberá realizar análisis de los valores aportados por parte del contratista según A.P.U. contractuales y de licitación, y aportar cotizaciones al estudio de mercado para determinar precios de nuevos insumos,
dichos A.P.U. deberán ser aprobados por la interventoría y remitidos a la supervisión para su verificación final y firma del acta de pactación de precios. En todo caso, la interventoría utilizará como referencia los rendimientos presentados por el contratista como soporte de su oferta, a fin de determinar la viabilidad de los rendimientos propuestos para las actividades no previstas, por ello dichos rendimientos deben guardar relación entre las actividades técnicas a ejecutar como actividades no previstas y las actividades existentes en el contrato.
Se realiza entrega por parte del contratista de los análisis de precios unitarios a actividades no previstas o que por cambio de especificación varía el precio unitario de la cantidad debidamente justificada y soportada en cotizaciones a la interventoría para previa aprobación entregar a la entidad contratante.
Se adjunta aprobación por parte de la Interventoria.

18. Dentro de los 8 días posteriores a la suscripción del contrato presentar el informe técnico de apropiación de los diseños entregados por el MINISTERIO DE CULTURA, donde se incluya concepto del informe presentado por la firma contratista de obra.
El contratista previo al inicio del contrato formuló observaciones a la información contractual entregada. La entidad Contratante dio respuesta y solicitó al contratista revisar y pronunciarse, a lo cual el contratista generó nuevas observaciones las cuales están en estudio para entregar la respuesta.

19. La interventoría realizó seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista durante el proceso de selección y que le hayan otorgado puntaje de acuerdo con lo establecido en el documento base definitivo de la licitación.

1. Especificaciones técnicas documento denominado: “anexo técnico No. 1, del contrato de obra fuente de la interventoría que hace parte del proceso MC LP 003 de 2022
2. Memorias de cantidades.
3. Planos de diseños y estudios técnicos existentes.
4. Imagen corporativa.

5. Normas de seguridad industrial y del trabajo.
6. Lineamientos de gestión social.
7. Normas gestión ambiental existente.
8. Manual de Interventoría y Supervisión de contratos y convenios del Ministerio de Cultura.
9. Implementación del programa de gerencia con informes de seguimiento mensuales
10. Suministro de un bicicletero como compromiso adquirido por el contratista.

Se mantuvo durante el desarrollo del contrato la información actualizada

2.4 INFORME ADMINISTRATIVO

Durante la ejecución del contrato de obra No. 4235 de 2023 se realizaron las siguientes actividades de carácter técnico y administrativo, los cuales tuvieron la aprobación de la Interventoria:

- Firma y legalización del contrato de obra No. 4235 de 2023
- Expedición de pólizas
- Trámite para desembolso de dinero por concepto de anticipo ante la fiducia contratada
- Firma de acta de inicio de obra de fecha 2 de octubre de 2023.
- Actas de vecindad.
- Actualización de pólizas según el acta de inicio
- Trámite desembolso de anticipo No. 1.
- Acta de avance de obra No. 1.
- Elaboración de acta de mayores y menores cantidades de obra
- Tramite de prorroga No. 1 en la cual se amplía el plazo contractual hasta el 1 de febrero de 2024
- Actualización de pólizas según prorroga No. 1
- Trámite desembolso de anticipo No. 2
- Acta de avance de obra No. 2
- Acta de avance de obra No. 3
- Acta de suspensión de obra
- Acta de reinicio de obra
- Acta de terminación de obra
- Acta de recibo definitivo de obra

Durante el desarrollo del contrato la interventoría realizo:

- Seguimiento administrativo al objeto contractual.
- Vigilancia y control de las obligaciones a cargo del contratista de obra.
  Requerimientos escritos mediante correos electrónicos enviados al contratista
  Comités semanales de directores de obra e interventoría junto con la Supervisión del Contrato en el cual se realiza seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos.
- Contratación del personal de interventoría contractual.
- Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones que imparta son de obligatorio cumplimiento siempre y cuando estén en concordancia con la ley y lo pactado.
  Mediante comités de obra, bitácora de obra y oficios envidos al contratista.
- Solicitud al contratista del cumplimiento de las obligaciones contractuales.
  Mediante comités de obra, bitácora de obra y oficios envidos al contratista
- Elaboración y entrega de 21 informes semanales de interventoría en los cuales se reportó: Avances y novedades técnicas, administrativas, financieras y contables, legales, ambientales, de seguridad y salud en el trabajo, acompañados por gráficos, cuadros, fotografías cuyas imágenes se obtengan desde el mismo punto de referencia, donde se evidencie el antes, durante y después de cada sitio intervenido. Entregados el día lunes mediante correo electrónico a la Supervisión del Contrato.

Informe semanal de interventoría No. 1: 02 de octubre de 2023 al 08 de octubre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 2: 09 de octubre de 2023 al 15 de octubre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 3: 16 de octubre de 2023 al 22 de octubre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 4: 23 de octubre de 2023 al 29 de octubre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 5: 30 de octubre de 2023 al 05 de noviembre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 6: 06 de noviembre de 2023 al 12 de noviembre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 7: 13 de noviembre de 2023 al 19 de noviembre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 8: 20 de noviembre de 2023 al 26 de noviembre de 2023.
Informe semanal de interventoría No. 9: 27 de noviembre de 2023 al 03 de diciembre de 2023
Informe semanal de interventoría No. 10: 04 de diciembre de 2023 al 10 de diciembre de 2023
Informe semanal de interventoría No. 11: 11 de diciembre de 2023 al 17 de diciembre de 2023
Informe semanal de interventoría No. 12: 18 de diciembre de 2023 al 24 de diciembre de 2023
Informe semanal de interventoría No. 13: 25 de diciembre de 2023 al 31 de diciembre de 2023
Informe semanal de interventoría No. 14: 01 de enero de 2024 al 7 de enero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 15: 08 de enero de 2024 al 14 de enero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 16: 15 de enero de 2024 al 21 de enero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 17: 22 de enero de 2024 al 28 de enero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 18: 29 de enero de 2024 al 04 de febrero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 19: 05 de febrero de 2024 al 14 de febrero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 20: 15 de febrero de 2024 al 21 de febrero de 2024
Informe semanal de interventoría No. 21: 22 de febrero de 2024 al 28 de febrero de 2024

- Elaboración y entrega de un (1) informe mensual de interventoría en el cual se incluye lo programado para el mes siguiente, con las observaciones necesarias. De presentarse atraso en la programación inicial, deberá incluir las causas, así como las medidas y acciones a tomar, con el fin de ajustar el cronograma.

Informe mensual No. 1 del 2 de octubre de 2023 al 01 de noviembre de 2023
Informe mensual No. 2 del 2 de noviembre de 2023 al 01 de diciembre de 2023
Informe mensual No. 3 del 2 de diciembre de 2023 al 01 de enero de 2024
Informe mensual No. 4 del 2 de enero de 2024 al 01 de febrero de 2024
Informe mensual No. 5 del 2 de febrero de 2024 al 28 de febrero de 2024

- Programar con una periodicidad semanal, una reunión de comité de seguimiento y supervisión entre el contratista de obra, el interventor y la supervisión del Ministerio, para analizar el estado de los trabajos, presentando previamente los temas a tratar y los resultados que se esperan de dicho comité, consignando los compromisos y su cumplimiento. El registro de lo ocurrido deberá consignarse en acta de comité escrita y firmada por sus asistentes con fecha y consecutivo.

  - Reunión inicial entrega de lote por parte del municipio a la interventoría y al contratista. fgin094 ACTA RECIBO LOTE LEBRIJA
  - Comité técnico Contratista - Interventoría 13-10-2023
  - Comité técnico Contratista - Interventoría 19-10-2023
  - Comité técnico Contratista - Interventoría 27-10-2023
  - Socialización del proyecto a la comunidad 30-10-2023
  - Comité técnico Contratista – Interventoría – Supervisión 03-11-2023
  - Comité técnico Contratista – Interventoría – Supervisión 10-11-2023
  - Comité técnico Contratista – Interventoría – Supervisión 24-11-2023
  - Comité técnico Contratista – Interventoría – Supervisión 29-11-2023
  - Comité técnico Contratista – Interventoría – Supervisión 22-12-2023
  - Comité técnico Contratista – Interventoría – Supervisión 30-12-2023
  - Comité técnico Contratista - Interventoría 10-01-2024
  - Comité técnico Contratista - Interventoría 25-01-2024

- Diligenciar diariamente la bitácora de obra, la cual debe contener toda la información de obra como, por ejemplo: personal que ingresó a la obra, estado del tiempo, herramienta y equipo utilizado, novedades y observaciones técnicas, incapacidades, actividades realizadas y cantidades ejecutadas. **Se incluye copia de la bitácora como anexo al presente informe**.

2.5 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

Según la minuta del CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023 se tiene:

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO

El valor del Contrato es por la suma de MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($1.036.885.855), INCLUIDO AIU

CLÁUSULA 6. ANTICIPO

El Anticipo es por un valor equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor básico del contrato.

La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo.
Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea MINISTERIO DE CULTURA, el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del Anticipo aprobado.

Seguimiento a la Inversión del anticipo:

OBRA			
CONCEPTO	**PORCENTAJE**	**VALOR**	
Valor anticipo:	40%	$	414.754.342,00

CONCEPTO	PORCENTAJE	VALOR	
Materiales - Subcontratistas	100%	$	414.754.342,00
Equipos	0%	$	-
Transportes	0%	$	-
Mano de obra	0%	$	-

Se adjunta informe de inversión del anticipo con la siguiente información:

- Relación de aprobación de desembolso anticipo 1
- Relación de aprobación de desembolso anticipo 2
- Certificado de liquidación contrato fiducia
- Informe de fiducia mes de noviembre
- Informe de fiducia mes de diciembre

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 90 % del valor del Contrato, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. El 10 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato.

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.036.885.855	
VALOR FACTURADO ACTA No. 1		$ 123.925.105,04
VALOR FACTURADO ACTA No. 2		$ 253.563.297,53
VALOR FACTURADO ACTA No. 3		$ 122.262.130,07
VALOR FACTURADO ACTA No. 4		$ 406.827.176,43
VALOR FACTURADO ACTA No. 5		$ 125.200.618,00
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD		$ 15.107.528,00
SUMAS IGUALES	$ 1.036.885.855	$ 1.036.885.855

BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR INICIAL DEL ANTICIPO	$ 414.754.342	
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 1		$ 49.570.042
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 2		$ 101.425.319
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 3		$ 44.904.852
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 4		$ 218.854.129
SUMAS IGUALES	$ 414.754.342	$ 414.754.342

2.6 INFORME LEGAL – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. - POLIZA INICIAL

GARANTÍAS	No. DE PÓLIZA	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
		INICIAL	VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	21-44-101425307	19-09-2023	15-04-2024	$ 207.377.171
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		19-09-2023	15-12-2023	$ 414.754.342
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones		19-09-2023	15-12-2026	$ 51.844.292,75
Estabilidad y Calidad del servicio		19-09-2023	15-12-2028	$ 207.377.171
Responsabilidad Civil Extracontractual	21-40-101218987	19-09-2023	15-12-2023	$ 232.000.000

POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA No. 1 DEL 15 DE DICIEMBRE DE 2023

GARANTÍAS	No. DE PÓLIZA	VIGENCIA FECHA		SUMA ASEGURADA
		INICIAL	VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	21-44-101425307	02-10-2023	01-06-2024	$ 207.377.171
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		02-10-2023	01-02-2024	$ 414.754.342
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones		02-10-2023	01-02-2027	$ 51.844.292,75
Estabilidad y Calidad del servicio		28-12-2023	28-12-2028	$ 207.377.171
Responsabilidad Civil Extracontractual	21-40-101218987	02-10-2023	01-02-2024	$ 232.000.000

POLIZA ACTUALIZADA SEGÚN REINICIO No. 1 DEL 27 DE FEBRERO DE 2024

GARANTÍAS	No. DE PÓLIZA	VIGENCIA FECHA		SUMA ASEGURADA
		INICIAL	VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	21-44-101425307	02-10-2023	08-07-2024	$ 207.377.171
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		02-10-2023	08-03-2024	$ 414.754.342
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones		02-10-2023	08-03-2027	$ 51.844.292,75
Estabilidad y Calidad del servicio		28-12-2023	28-12-2028	$ 207.377.171
Responsabilidad Civil Extracontractual	21-40-101218987	02-10-2023	08-03-2024	$ 232.000.000

Se adjuntan pólizas actualizadas

POLIZA ACTUALIZADA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL 24 DE JUNIO DE 2024

GARANTÍAS	No. DE PÓLIZA	VIGENCIA FECHA		SUMA ASEGURADA
		INICIAL	VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	21-44-101425307	02-10-2023	08-07-2024	$ 207.377.171
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		02-10-2023	08-03-2024	$ 414.754.342
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones		02-10-2023	08-03-2027	$ 51.844.292,75
Estabilidad y Calidad del servicio		24-06-2024	24-06-2029	$ 207.377.171
Responsabilidad Civil Extracontractual	21-40-101218987	02-10-2023	08-03-2024	$ 232.000.000

Se adjuntan pólizas actualizadas

2.7 INFORME AMBIENTAL – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Solicitud de cambio de profesional tecnólogo en SST por parte del contratista de obra.
Una vez revisados los documentos de formación académica, experiencia general y experiencia especifica certificada del profesional HERMES JHONY FIGUEROA VALDERRAMA se concluye que el profesional propuesto para el cargo Técnico en Seguridad y Salud en el Trabajo, y medio ambiente cumple con el perfil solicitado por la Entidad en el documento Anexo Técnico Numeral 23.2. Requisitos del personal del Contratista

Actividades realizadas por el contratista de obra durante el desarrollo del contrato:

- Afiliaciones del personal al sistema de seguridad social
- Entrega de dotación y EPP
- Exámenes médicos de ingreso
- Inducción según el cargo a desempeñar
- Matriz de identificación de peligros y valoración de riesgos.
- Suministro de elementos brigada de emergencias: Camilla, Botiquín, extintor
- Punto ecológico
- Construcción de campamento de obra
- Construcción de batería sanitaria provisional

Referente a la implementación del plan de manejo ambiental se tiene:

- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de octubre de 2023 – Revisado y aprobado por la Interventoría
- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de noviembre de 2023 – Revisado y aprobado por la Interventoría.
- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de diciembre de 2023 – Revisado y aprobado por la Interventoría.
- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de enero de 2024 – Revisado y aprobado por la Interventoría

El personal en obra por parte del contratista es el siguiente:

NOMBRE	CARGO	DEDICACION
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ A	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
JHON WILLINGTON ZAMORA	OFICIAL	100%
ALIRIO ROJAS GOMEZ	OFICIAL	100%
WILMER ALONSO ARDILA MENESES	AYUDANTE	100%
BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	AYUDANTE	100%
SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA	AYUDANTE	100%
ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	OFICIAL	100%
JORGE ARMANDO NARANJO	OFICIAL	100%
DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	AYUDANTE	100%
MANUEL PACHECO ARIAS	AYUDANTE	100%
KEVIN ALEXANDER RODRIGUEZ	AYUDANTE	100%
LEONARDO ENRIQUE CANTILLO C	OFICIAL	100%
DAVID ANDRES RODRIGUEZ	OFICIAL	100%
JOAN FERNANDO NAVARRO	OFICIAL	100%
JERSON LEANDRO GUTIERREZ C	FRISADOR	100%
JESUS DAVID MIELES GUTIERREZ	FRISADOR	100%
OSCAR OLAVE AMAYA	INSTALADOR DE CUBIERTA	100%
JHON JAIRO RIAÑO CARDENAS	INSTALADOR DE CUBIERTA	100%
CARLOS ORTIZ AVILES	AYUDANTE	100%
LUIS MARIA QUINTERO C	ELECTRICISTA	100%
BRAYAN ANDRES ESTUPIÑAN	ELECTRICISTA	100%
DEVIS MANUEL OSPINO	SOLDADOR	100%
RICARDO DIAZ ALBARRACIN	SOLDADOR	100%
JAVIER ENRIQUE BARRIOS ACOSTA	SOLDADOR	100%
RICARDO ANDRES DIAZ ORTIZ	AYUDANTE DE SOLDADOR	100%

2.8 SEGUIMIENTO PROGRAMACIÓN DE OBRA

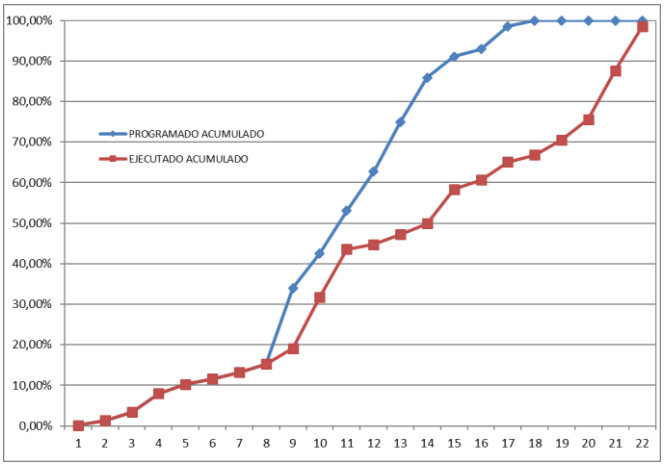
Programación de obra aprobada por la interventoría con fecha de terminación 8 de marzo de 2024

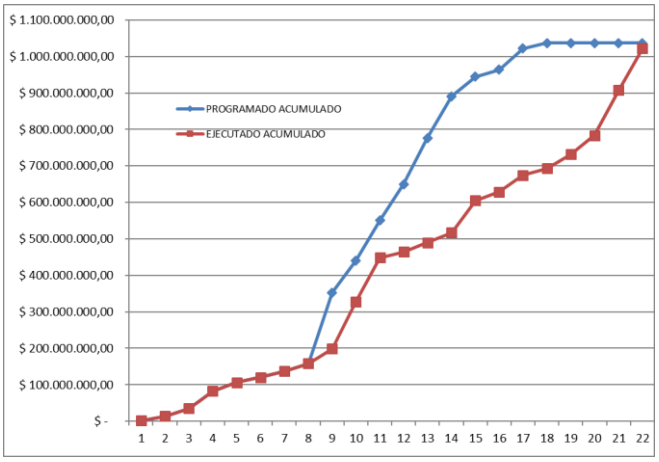
	SEM	DESDE	HASTA	SEMANAL	ACUMULADO
OCTUBRE	1	2 de octubre de 2023	8 de octubre de 2023	0,13%	0,13%
	2	9 de octubre de 2023	15 de octubre de 2023	1,19%	1,32%
	3	16 de octubre de 2023	22 de octubre de 2023	2,06%	3,38%
	4	23 de octubre de 2023	29 de octubre de 2023	4,58%	7,96%
NOVIEMBRE	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023	2,33%	10,29%
	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023	1,30%	11,59%
	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023	1,63%	13,22%
	8	20 de noviembre de 2023	26 de noviembre de 2023	2,01%	15,23%
	9	27 de noviembre de 2023	3 de diciembre de 2023	18,77%	34,00%
DICIEMBRE	10	4 de diciembre de 2023	10 de diciembre de 2023	8,54%	42,53%
	11	11 de diciembre de 2023	17 de diciembre de 2023	10,56%	53,09%
	12	18 de diciembre de 2023	24 de diciembre de 2023	9,62%	62,71%
	13	25 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2023	12,18%	74,89%
ENERO	14	01 de enero de 2024	07 de enero de 2024	11,05%	85,94%
	15	08 de enero de 2024	14 de enero de 2024	5,18%	91,12%
	16	15 de enero de 2024	21 de enero de 2024	1,83%	92,95%
MARZO	17	26 de febrero de 2024	03 de febrero de 2024	5,60%	98,55%
	18	04 de marzo de 2024	08 de marzo de 2024	1,45%	100,00%

Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	0,13%	0,13%	0,13%	0,13%
2	1,19%	1,32%	1,19%	1,32%
3	2,06%	3,38%	2,06%	3,38%
4	4,58%	7,96%	4,58%	7,96%
5	2,33%	10,29%	2,33%	10,29%
6	1,30%	11,59%	1,30%	11,59%
7	1,63%	13,22%	1,63%	13,22%
8	2,01%	15,23%	2,01%	15,23%
9	18,77%	34,00%	3,92%	19,15%
10	8,54%	42,53%	12,60%	31,75%
11	10,56%	53,09%	11,80%	43,55%
12	9,62%	62,71%	1,23%	44,83%
13	12.18%	74.89%	2.45%	47.23%
14	11.05%	85.94%	2.64%	49.87%
15	5.18%	91.12%	8.59%	58.39%
16	1.83%	92.95%	2.27%	60.64%
17	5.60%	98.55%	4.44%	65.07%
18	1.45%	100.00%	1.76%	66.83%
19	0.00%	100.00%	3,75%	70,58%
20	0.00%	100.00%	5,07%	75,65%
21	0.00%	100.00%	12,00%	87,66%
22	0.00%	100.00%	11,02%	98,54%

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68
8	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36	$ 20.841.405,69	$ 157.877.396,36
9	$ 194.623.474,98	$ 352.500.871,35	$ 40.377.752,29	$ 198.255.148,65
10	$ 88.505.403,97	$ 441.006.275,32	$ 129.647.174,87	$ 327.902.323,52
11	$ 109.511.674,75	$ 550.517.950,07	$ 121.493.979,42	$ 448.732.482,00
12	$ 99.750.045,16	$ 650.267.995,23	$ 15.613.426,14	$ 464.345.908,14
13	$ 126.266.542,67	$ 776.534.537,90	$ 25.403.707,86	$ 489.749.616,00
14	$ 114.532.019,67	$ 891.066.557,56	$ 27.366.965,76	$ 517.114.385,12
15	$ 53.760.593,70	$ 944.827.151,26	$ 89.019.561,82	$ 605.445.128,04
16	$ 18.998.256,42	$ 963.825.407,68	$ 23.488.487,14	$ 628.793.033,99
17	$ 58.043.509,92	$ 1.021.868.917,60	$ 46.028.397,59	$ 674.725.088,17
18	$ 15.016.937,40	$ 1.036.885.855,00	$ 18.261.107,60	$ 692.986.195,77
19	$ -	$ 1.036.885.855,00	$ 38.835.253,90	$ 731.821.449,67
20	$ -	$ 1.036.885.855,00	$ 52.617.679,73	$ 783.721.947,36
21	$ -	$ 1.036.885.855,00	$ 124.455.554,40	$ 907.537.244,12
22	$ -	$ 1.036.885.855,00	$ 114.241.082,95	$ 1.021.778.327,07





2.9 FLUJO DE CAJA PROGRAMADO

El flujo de caja del proyecto presentado por el Contratista y aprobado por la interventoría fue:

PERIODO		VALOR		PORCENTAJE	
DESDE	HASTA	PARCIAL	ACUMULADO	PARCIAL	ACUMULADO
2 de octubre de 2023	1 de noviembre de 2023	$ 123.925.105,00	$ 123.925.105,00	11,95%	11,95%
2 de noviembre de 2023	1 de diciembre de 2023	$ 253.564.814,74	$ 377.489.919,74	24,45%	36,41%
2 de diciembre de 2023	1 de enero de 2024	$ 311.065.756,50	$ 688.555.676,24	30,00%	66,41%
2 de enero de 2024	1 de febrero de 2024	$ 348.330.178,76	$ 1.036.885.855,00	33,59%	100,00%

2.10 RESULTADO DE ESTUDIOS O LABORATORIOS AVALADOS POR INTERVENTORÍA.

Durante el desarrollo del contrato, el contratista implementó el plan de calidad aprobado para el proyecto mediante la verificación de certificado de calidad de los materiales suministrados y ensayos de calidad para actividades ejecutadas, como fueron:

- Certificados de calidad: Cemento, Acero, Mallas electrosoldadas, Concreto., Tubería PVC Novafort , Tubería PVC sanitaria y ventilación, Tubería Conduit - EMT

- Concreto preparado en planta
- Concreto preparado en obra
- Control de calidad de soldadura de la estructura metálica de cubierta
- Certificado de calidad teja de cubierta (ficha técnica)

La interventoría implementó los respectivos seguimientos a la implementación del plan de calidad por parte del Contratista de obra, aprobando los métodos y mecanismos de ensayo, analizando los resultados obtenidos y avalando cada actividad dejando registro en la bitácora de obra y reportando los resultados en los informes semanales y mensuales.

2.11. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante el desarrollo del contrato de interventoría se generó la respectiva correspondencia entre contratista, interventoría y supervisión mediante los siguientes correos electrónicos:

Entidad: proy_infraestructura@mincultura.gov.co

Supervisión:
Andrea Vela Niño avela@mincultura.gov.co
Maria Camila Tobar mtobarv@mincultura.gov.co
Roberto Carrillo rcarrillo@mincultura.gov.co

Contratista:
Consorcio BCC 23 consorciobcc2023@gmail.com

Interventoria:
Conseing Ltda conseinginterventor@gmail.com

Correspondencia enviada y recibida (Ver Anexo – Relación de correspondencia)

3. CONTRATO DE INTERVENTORIA 4266 DE 2023

3.1 INFORMACION CONTRACTUAL

Durante el desarrollo de interventoría se generaron los siguientes documentos contractuales:

- Minuta del Contrato interventoría 4266-2023
- Acta de inicio
- Pago 1 - Contrato 4266-2023 Lebrija
- Pago 2 - Contrato 4266-2023 Lebrija
- Modificatorio 1 - Contrato 4266-2023
- Pago 3 - Contrato 4266-2023 Lebrija
- Suspensión 1 - Contrato 4266-2023
- Ampliación suspensión 1 - Contrato 4266-2023
- Reinicio 1 - Contrato 4266-2023
- Pago 4 - Contrato 4266-2023 Lebrija

3.2 INFORMACION LEGAL - POLIZAS

Durante el desarrollo de interventoría se generaron los siguientes documentos legales – Pólizas:

Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Póliza No. 96-44-101185041

Póliza inicial

GARANTÍAS	VIGENCIA FECHA		SUMA ASEGURADA
	INICIAL	VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	19-09-2023	15-04-2024	$ 57.250.145
Salarios y prestaciones sociales	19-09-2023	15-12-2026	$ 14.312.537
Calidad del servicio	19-09-2023	19-09-2028	$ 57.250.145

Póliza actualizada según acta de inicio y modificatorio No. 1

GARANTÍAS	VIGENCIA FECHA		SUMA ASEGURADA
	INICIAL	VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	19-09-2023	01-06-2024	$ 57.250.145
Salarios y prestaciones sociales	19-09-2023	01-02-2027	$ 14.312.537
Calidad del servicio	19-09-2023	19-09-2028	$ 57.250.145

Póliza actualizada según suspensión No. 1 y reinicio No. 1

GARANTÍAS	VIGENCIA FECHA		SUMA ASEGURADA
	INICIAL	VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	19-09-2023	08-07-2024	$ 57.250.145
Salarios y prestaciones sociales	19-09-2023	08-03-2027	$ 14.312.537
Calidad del servicio	19-09-2023	19-09-2028	$ 57.250.145

3.3 INFORMACION FINANCIERA Y CONTABLE

Según la **CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO** se tiene:

Interventoría proyecto Lebrija: CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 133.431.934,00)

Según la **CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO** se tiene:

a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la supervisión del Ministerio de Cultura.

b) Un CUARENTA POR CIENTO (40%) se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado. Para calcular el porcentaje mensual que se pagará a la Interventoría, se tomará como base, el acta parcial e informe de obra ejecutado por el contratista de obra y aprobado por la Interventoría.

c) Diez por ciento (10%) del valor total del contrato de Interventoría, una vez se cumplan los siguientes requisitos: Suscripción del Acta de Liquidación.

		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5	
FORMA DE PAGO (Acorde al contrato)	UNIDAD	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
Cargos fijos	MES	1,00	$ 14.015.959,00	1,00	$ 14.015.959,00	1,00	$ 14.015.959,00	1,00	$ 14.015.959,00	0,00	
Pagos por avance	%	0,00%		11,95%	$ 5.359.703,00	24,45%	$ 10.966.087,00	50,07%	$ 22.456.931,00	13,53%	$ 6.068.349,00
Pago contra liquidación	Und.	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
			$ 14.015.959,00		$ 19.375.662,00		$ 24.982.046,00		$ 36.472.890,00		$ 6.068.349,00
			$ 2.663.032,21		$ 3.681.375,78		$ 4.746.588,74		$ 6.929.849,10		$ 1.152.986,31
			$ 16.678.991,21		**$ 23.057.037,78**		**$ 29.728.634,74**		**$ 43.402.739,10**		**$ 7.221.335,31**
			12,50%		**17,28%**		**22,28%**		**32,53%**		**5,41%**

Está pendiente el pago del 10% del valor del contrato a pagar con la liquidación del contrato de interventoria.

CONCLUSIONES

1. El contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del Contratista CONSORCIO BCC 23 y cuyo alcance contractual fue **CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER** se terminó y entrego a las autoridades municipales y comunidad en general del municipio de Lebrija en el departamento de Santander el día 24 de junio de 2024.

2. El contratista de obra CONSORCIO BCC 23 cumplió con la entrega de los documentos contractuales para la liquidación del contrato de obra No. 4235 de 2023.

3. El contrato de interventoria No. 4266 de 2023 a cargo de la firma INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS CONSEING LTDA en lo referente al alcance contractual "**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER"** cumplió con todas las obligaciones derivadas del contrato mencionado.

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA – CONSEING LTDA

ANEXOS

SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN AMBIENTAL

SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD

APROBACIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO

F-GIN-162 FORMATO ACTA FINAL DE RECIBO DE CANTIDADES

F-GIN-113- ACTA DE TERMINACIÓN DE OBRA

F-GIN-119- ACTA DE TERMINACIÓN DE INTERVENTORÍA

F-GIN-114- ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

F-GIN-161 FORMATO DE ACTA INVENTARIO

CERTIFICADO DE PAGOS (Caja de compensación familiar, Sena, ICBF, Riesgos profesionales, Salud y Pensión. Suscrito por contador público y copia de la matricula profesional)

ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

BITÁCORA DE OBRA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

INFORME FINAL DE INTERVENTORIA
2 de octubre de 2023 – 08 de marzo de 2024
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO
(Informe de Cierre, Certificado de liquidación contrato fiducia, Copia del reintegro de rendimientos financieros del anticipo)

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA:
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA
CONSEING LTDA

BUCARAMANGA

SOLICITUD DE DESEMBOLSO No. **1**

FECHA **15/11/2023**

CLIENTE **ANCER CONSTRUCTOR SAS**

NIT **901.206.646 - 1**

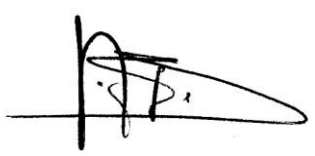
VALOR DESEMBOLSO SOLICITADO **$ 285.372.593**

CTA AHORROS No: **19899922240**

ENTIDAD **BANCOLOMBIA**

RELACION DE SOPORTES DEL DESEMBOLSO SOLICITADO

No.	CONCEPTO		VALOR	PROVEEDOR	NIT
1	SUMINISTRO DE CONCRETO	$	45.444.790	SERSAR DISTRIBUCIONES SAS	900.456.564 - 4
2.1	ALQUILER DE MAQUINARIA	$	2.156.250	LUDY CALDERON CALDERON	1.099.366.764-0
2.2	ALQUILER DE MAQUINARIA	$	3.960.000	LA MUTISIA FERRETERIA SAS	901.614.092-1
2.3	TRANSPORTE DE MAQUINARIA	$	600.000	LA MUTISIA FERRETERIA SAS	901.614.092-1
3	SUMINISTROS FERRETERIA	$	13.510.050	GLADYS CASTILLO BELTRAN	28.211.689-1
4	SUMINISTROS FERRETERIA	$	11.291.500	FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.	901.539.233-2
5	SUMINISTRO HIERRO	$	45.266.067	FERRETERIA METALES Y TEJAS	91.478.413-1
6	SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS	$	38.080.000	WILFREDO NUÑEZ SANGUINO	13.723.460-5
7	ESTRUCTURA METALICA	$	65.154.800	JOSE ALEJANDRO LEAL OLEJUA	91.478.413-1
8	TEJA DE CUBIERTA	$	55.480.962	PRADA ALVIAR SAS	804.005.909-9
9	SUBCONTRATO MANO DE OBRA	$	22.350.000	DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR	
	TOTALES	**$**	**303.294.419**		



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONSEING LTDA - INTERVENTOR

Fiduoccidente
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.

INFORMACIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO

Nombre Negocio	CONSORCIO BCC 23			Cod. Negocio:	318572	Consecutivo Orden de Desembolso	1
Fecha	15/11/2023	N° Desembolsos	1	Vr. Total Desembolsos	$ 285,372,593.00	Patrimonio Autónomo	

DATOS PARA DESEMBOLSO

NIT. O CÉDULA	BENEFICIARIO DEL DESEMBOLSO	(NÚMERO Y NOMBRE DEL RUBRO DEL PLAN DE INVERSION ANTICIPO)	CONCEPTO (DESEMBOLSO O REEMBOLSO)	DESEMBOLSO			
				VALOR A DESEMBOLSAR	No. CTA.	TIPO CTA. (A - C)	ENTIDAD FINANCIERA
901.206.646-1	ANCER CONSTRUCTOR SAS	1. COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS, PAGOS SUBCONTRATISTAS	DESEMBOLSO	$ 285,372,593.00	19899922240	A	BANCOLOMBIA
				$ 285,372,593.00			

OBSERVACIONES GENERALES

Con la sussricpión de la presente orden de desembolso o reembolso, el Fideicomitente del patrimonio Autónomo No. **318572** y el Interventor del contrato estatal No. **4235 de 2023**, declaran bajo la gravedad de juramento que: **I)** la disposición de recursos contenida en la presente instrucción, se circunscribe única y exclusivamente al cumplimiento del objeto del contrato estatal antes citado y del contrato de fiducia celebrado entre **CONSORCIO BCC 23** y Fiduciaria de Occidente S.A y **II)** que durante la ajecución del contrato estatal y del contrato de fiducia citados en el ordinal I) anterior, han cumplido con la normatividad vigente , en especial, los artículos 84 y 91 de la ley 1474 de 2011, así como el artículo 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2015.

Fiduciaria de Occidente S.A., no tiene la condición de supervisor ni interventor del contrato estatal, quienes tienen a su cargo exclusivo los deberes y funciones contenidas en el artículo 84 de la ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes, razón por la cual la Fiduciaria no es responsable de verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del fideicomitente bajo el contrato estatal.

Samuel E. Barrillo

FIRMA AUTORIZADA - FIDEICOMITENTE

FIRMA AUTORIZADA - INTERVENTOR

CONFIRMACIÓN

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha Actual: 2023/11/27 | Hora Ingreso: 18:04 IP: 200.14.232.84

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/11/27 17:30

DETALLE

Beneficiario/Cliente a Debitar	ANCER CONSTRUCTOR SAS
No. Identificación	901206646
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros
No. Producto Origen/Recaudador	512862715
Fecha Pago/Débito	2023/11/24
Fecha Transacción	2023/11/24
Valor Transacción	$285,372,593.00
Comisión	$0.00
IVA	$0.00
Estado	EXT
Descripción de Estado	Exitoso
Causal de Rechazo	-
No. Control	OXX004PX4O
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros

No. Producto Destino	19899922240
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
No. Comprobante	000000000001
Forma de pago	Abono a cuenta entidad ACH
Aviso al beneficiario	N
Estado de Aviso	-
Fecha de Aviso	-
Medio Utilizado	-
No. Transacción	512A3212332801XC
Información Adicional	14
Fecha Cobro	2023/11/24
No. Factura	14000000000000000000000
Oficina Pago	-
Usuario Creador	Wilmar Yesid Mora Gonzalez

SOPORTE ANTICIPO ANCER CONSTRUCTOR

PROVEEDOR	V. TOTAL	
CUBIERTA	$	55.480.962,00
ESTRUCTURA METALICA	$	65.154.800,00
ACERO FIGURADO	$	45.266.057,00
MANO DE OBRA ESTRUC METALICA	$	22.350.000,00
CONCRETO	$	45.444.790,00
ALQUILER DE MAQUINARIA	$	10.216.250,00
MATERIALES PETREOS	$	38.080.000,00
DEPOSITOS DE MATERIALES	$	24.801.554,00
	$	**306.794.413,00**

CUBIERTA

ORDEN DE COMPRA: 002

FECHA: 14 de noviembre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: PRADA ALVIAR SAS
NIT 804.005.909-9
CONTACTO: CRISTIAN JEREZ
DIRECCIÓN: Carrera 18 # 46-103
TELÉFONO: 3106807807

FECHA ENTREGA 10/12/2023

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
380,00	CUBIERTA DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5" C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	OBRA	M2	$ 122.691	$ 46.622.657
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESAR GUTIERREZ CELULAR: 3143474324				
				SUBTOTAL	$ 46.622.657
				RETENCION 2,5%	
				IVA 19%	$ 8.858.305
				TOTAL CON IVA	$ 55.480.962

SON: CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		VALOR
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN VOLUMEN SOLICITADO		$ 55.480.962

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

CRISTIAN JEREZ
PRADA ALVIAR SAS
NIT. 900.456.564 - 4

PRADA ALVIAR

NIT: 804.005.909 - 9
Cra 18 Nº 46 – 103, La concordia
Tel: (+57) 7 642 7109
gerencia@pradaalviar.com
Bucaramanga, Colombia
pradaalviar.com

Bucaramanga, 14 de noviembre de 2023

ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD DE MATERIAL DE CUBIERTA Y EQUIPO

La empresa **PRADA ALVIAR SAS** identificada con el **NIT 804.005.909-9**, a cabeza del señor OLAYA PRADA SANTANA como representante legal de la organización.

CERTIFICA

Que tenemos en nuestra planta ubicada en la Zona Industrial La Esmeralda en la ciudad de Girón, Santander los inventarios del material y los equipos necesarios para fabricar teja sin traslapo (Maquina Roladora) a disposición de nuestro cliente **ANCER CONSTRUCTOR SAS** identificado con **NIT 901.206.646** y quien está a cargo del suministro e instalación de 380 mt2 de CUBIERTA DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5" C-26 AISL. P.U.R (20.0MM) dirigida a la construcción de la cubierta de **LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA**, en el municipio de Lebrija, Santander.
En caso de resultar favorecido, la fabricación del material en obra puede ser inmediata si así lo requiere o de acuerdo con la programación de obra.

Atentamente,



CRISTIAN FERNANDO JEREZ LESMES
Director comercial
PRADA ALVIAR SAS
Cel: 3152226884

PRADA ALVIAR

Deska
TECHOS • CONTINUOS

Señores:	Fecha Factura		FACTURA PROFORMA 23111401
ANCER CONSTRUCTOR SAS	NOVIEMBRE 14 DEL 2023		
NIT: 901206646	**Obra**		
CL 136 A # 111 A 09	CUBIERTA BIBLIOTECA PUBLICA LEBRIJA		**Condiciones**
BOGOTA	**Vendedor**	CJ	ANTICIPADO

CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
730,65	CUB. DESKA SS PANEL PREP. BLANCO 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20MM)	ML	$ 58.165	$ 42.498.257
79,2	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:30)	ML	$ 17.000	$ 1.346.400
48	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:20)	ML	$ 13.000	$ 624.000
72	REMATE FRONTAL PANEL AZUL C26 (D:14)	ML	$ 11.500	$ 828.000
760	CLIPS Z 1.1/2*	UNID	$ 700	$ 532.000
250	TORNILLO CABEZA LENTEJA 8X1/2 P.A	UND	$ 42	$ 10.500
1550	TORN. AUTOPERF. FIJ. TECHO 12 X 3/4 P.B.	UND	$ 320	$ 496.000
250	TORN. AUTOPERF. FIJ. ALA 14X7/8 P.B	UNID	$ 350	$ 87.500
800,00	TORNILLO AUTOPER. CAB. HEX. 10 X 2 PB	UNID	$ 250	$ 200.000
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -

Nota: Incluye cotizacion # 2844

Son: Cincuenta y cinco millones cuatrocientos ochenta mil novecientos sesenta y dos pesos m/c

SUBTOTAL	**$**	**46.622.657**
IVA 19%	**$**	**8.858.305**
TRANSPORTE	**$**	**-**
REFUENTE 2.5%		
RTE TRANSPORTE 1%		
TOTAL A PAGAR	**$**	**55.480.962**

PRADA ALVIAR S.A.S

Elaboro: Cristian Jerez

ACEPTADA

OBSERVACIONES:

FAVOR CONSIGNAR A: PRADA ALVIAR SAS

BANCOLOMBIA CTA CTE DE RECAUDO # 7955-3655444 CONVENIO 52043

BANCO DAVIVIENDA CTA CTE 046769998876

FIRMA Y SELLO CLIENTE

CÓDIGO: GCF-006	VERSIÓN 04
COTIZACION No.	2844
FECHA	2023-11-15

Señores
ANCER CONSTRUCTOR SAS
CC/NIT: 901206646

Atencion: Ing. Cesar Gutiérrez
Direccion: CL 136 A # 111 A 09, Bogotá
Telefono: 3143474324

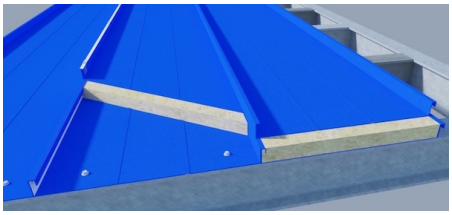
SUMINISTRO
CUBIERTA DESKA STANDING SEAM PANEL POLIURETANO DE 20 mm BANDEJAS 26-26 ANCHO 500 mm
Obra: BIBLIOTECA LEBRIJA

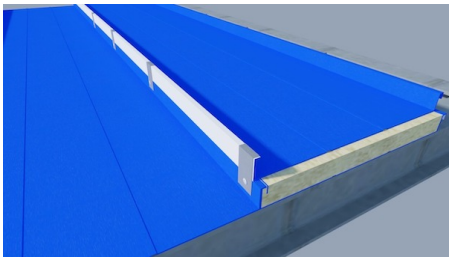
Apreciados señores
De acuerdo a su amable solicitud tenemos el gusto de cotizar el siguiente material:

DESCRIPCION DEL MATERIAL OFERTADO

CUBIERTA PANEL DESKA

Cubierta metálica sin traslapo Deska® Tipo DSS (STANDING SEAM). Elaboradas en sitio en proceso continuo. Fabricada en acero galvanizado Calibre 26 (0,45 mm) ACESCO, con un recubrimiento de zinc mínimo de 180g/m2 correspondiente a Z180 (G60), bajo norma NTC 4011 y ASTM A653, prepintada en acería con resinas de Súper Poliéster PROTEC bajo norma ASTM A755. Altura 1.1/2". Ancho Útil 500 mm. Color: Azul Exterior; Blanco Interior





AISLANTE

Laminas de Poliuretano Rígido PIR de 20 mm de espesor y densidad 40 Kg/m³, que actúan como aislante térmico y acústico, agente espumante Ciclopentano, libre de HCFC; no daña la capa de ozono, ni contribuye al calentamiento global, moduladas según las dimensiones de la cubierta e instaladas en sitio. Por ser PIR cumplen con norma de resistencia al fuego.

INSTALACION

Doble tendido de paneles de cubierta interconectados sin traslapo transversal fijados a las correas mediante ganchos ocultos (CLIPS) Tipo J Cal 24 que no perforan la cubierta y garantizan absoluta estanqueidad. Fijación de Clips con tornillo punta aguda. Grafado con Seamer manual o eléctrico.

CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIOS

MATERIAL PARA ÁREA DE **366 M2**

REFERENCIA	PRODUCTO	U.M.	CANT	V/U.M.	V/TOTAL
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	ML	730.65	58.165	42.498.257
0200743	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:30)	ML	79.20	17.000	1.346.400
0200643	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:20)	ML	48	13.000	624.000
0200543	REMATE FRONTAL PANEL AZUL C26 (D:14)	ML	72	11.500	828.000

REFERENCIA	PRODUCTO	U.M.	CANT	V/U.M.	V/TOTAL
060012	CLIPS Z 1.1/2*	UND	760	700	532.000
060035	TORNILLO CABEZA LENTEJA 8X1/2 P.A	UND	250	42	10.500
060027	TORN. AUTOPERF. FIJ. TECHO 12 X 3/4 P.B.	UND	1,550	320	496.000
0600213	TORN. AUTOPERF. FIJ. ALA 14X7/8 P.B	UND	250	350	87.500
0600312	TORNILLO AUTOPER. CAB. HEX. 10 X 2 PB	UND	800	250	200.000
				SUBTOTAL	$ 46.622.657
				IVA 19%	$ 8.858.305
				TOTAL	$ 55.480.962

CONDICIONES GENERALES	
FORMA DE PAGO	CONTADO - ANTICIPADO
SITIO DE ENTREGA	OBRA LEBRIJA
TIEMPO DE ENTREGA	INMEDIATO
GARANTIAS	Las solicitadas * Cumplimiento * Buen manejo del anticipo
VALIDEZ DE LA OFERTA	15 DIAS
FAVOR CONSIGNAR A:	PRADA ALVIAR S.A.S. BANCOLOMBIA: CUENTA CORRIENTE DE RECAUDO No. 7955-3655444, CONVENIO 52043 DAVIVIENDA: CUENTA CORRIENTE No 046769998876

OBSERVACIONES
Las cantidades cotizadas corresponden a medidas preliminares tomadas sobre planos o medidas suministradas y están sujetas a verificación en obra.
El valor final del suministro será el que resulte de las cantidades realmente fabricadas o despachadas, por los precios unitarios de la propuesta.
El despiece debe ser aprobado por el cliente para su despacho o fabricación.
La exigencia por parte de la obra o Contratante de un SISO u otro requerimiento especial, no está contemplado en esta cotización. Por consiguiente, cualquier requerimiento debe ser informado por el Contratante para así incluirlo dentro de la propuesta.
No se incluyen cubiertas traslucidas, serán cotizadas según requerimiento del cliente y su especificación deberá estar contemplada en la presente cotización.
Si la distancia entre apoyos no se especifica, se asume que las luces entre correas para apoyo son de 1.5m, de esta información depende la capacidad de carga de la cubierta y la cantidad de fijaciones requeridas.
Se requiere que la pendiente mínima para cubierta sea: 5% sin traslapos, 7% con traslapos y el alero máximo que podrá volar la cubierta será de 0.15m.
En caso de suministrar solo materiales, el cliente debe proporcionar el personal necesario para la recepción (descargue a borde de camión) y manipulación del mismo (no incluye traslado en obra).
Por ser un material fabricado en sitio, el cliente debe proporcionar un espacio firme y suficiente para esta labor. Adicionalmente si el cliente ha contratado la instalación deberá proporcionar un espacio libre para la manipulación e izaje del material hasta la cubierta.
NOTAS
EN CASO DE SER APROBADA ESTA COTIZACIÓN POR EL CLIENTE, ESTE DEBERÁ VALIDARLA MEDIANTE UNA ORDEN DE COMPRA, CONTRATO O DOCUMENTO FORMAL Y SOLO SERA ENTREGADO EL MATERIAL QUE ESTA ESPECIFICADO Y QUE ESTE DEBIDAMENTE CANCELADO. DE QUEDAR CUALQUIER SALDO PENDIENTE , EL CLIENTE DEBERÁ FIRMAR EN GARANTÍA UN PAGARE Y SU RESPECTIVA CARTA DE INSTRUCCIONES
PRADA ALVIAR S.A.S. NO DARA INICIO A NINGUNA ACTIVIDAD DE SUMINISTRO DE MATERIALES; SI EL CLIENTE NO HA CUMPLIDO CON LAS CONDICIONES DE PAGO AQUÍ PLANTEADAS O ACORDADAS ENTRE LAS PARTES.

Cualquier inquietud con gusto será aclarada , quedamos en espera de sus comentarios

CRISTIAN JEREZ
DIRECTOR COMERCIAL
Tel: 3152226884
Email: c.jerez@pradaalviar.com

Revisado - Autorizado

SC-CER272655 SC-CER272656 SC-CER272657 NK-2004-1

CUADRO DE DESPIECE					
REFERENCIA	**PRODUCTO**	**U.M.**	**CANT**	**LONG (ML)**	**TOTAL (ML)**
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	51	6	306
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	51	4.9	249.9
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	30	1.4	42
01005543	CUB. DESKA SS PANEL PREP. AZUL 500MM 1.5^ C-26 AISL. P.U.R (20.0MM)	UND	15	8.85	132.75
		TOTAL	147	-	730.65
0200743	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:30)	UND	33	2.4	79.2
		TOTAL	33	-	79.2
0200643	REMATE VOLUMEN AZUL C26 (D:20)	UND	20	2.4	48
		TOTAL	20	-	48
0200543	REMATE FRONTAL PANEL AZUL C26 (D:14)	UND	30	2.4	72
		TOTAL	30	-	72
060012	CLIPS Z 1.1/2*	UND	760	1	760
		TOTAL	760	-	760
060035	TORNILLO CABEZA LENTEJA 8X1/2 P.A	UND	250	1	250
		TOTAL	250	-	250
060027	TORN. AUTOPERF. FIJ. TECHO 12 X 3/4 P.B.	UND	1550	1	1550
		TOTAL	1550	-	1550
0600213	TORN. AUTOPERF. FIJ. ALA 14X7/8 P.B	UND	250	1	250
		TOTAL	250	-	250
0600312	TORNILLO AUTOPER. CAB. HEX. 10 X 2 PB	UND	800	1	800
		TOTAL	800	-	800

ESTRUCTURA METALICA

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 14 de noviembre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O. FECHA ENTREGA 20/11/2023
NIT 91.478.413-1
CONTACTO: JOSE ALEJANDRO LEAL
DIRECCIÓN: CRA. 13 # 24 - 44 BUCARAMANGA
TELÉFONO: 3166539566

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
153,00	ANGULO 1 1/4" X 3/16 X 6MTS	OBRA	UND	$ 63.800,00	$ 9.761.400
38	TUBO AGUANEGRA 2" C-14 X 6MTS	OBRA	UND	$ 96.500,00	$ 3.667.000
24	TUBO CUADRADO 100X100MM 4MM X 6MTS	OBRA	UND	$ 449.750,00	$ 10.794.000
11	TUBO CUADRADO 50X50MM 3MM X 6MTS	OBRA	UND	$ 167.300,00	$ 1.840.300
60	TUBO RECTANGULAR 100X150MM 3MM X 6MTS	OBRA	UND	$ 630.800,00	$ 37.848.000
26	VARILLA REDONDA LISA 5/8" X 6MTS	OBRA	UND	$ 47.850,00	$ 1.244.100
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			SUBTOTAL	$ 65.154.800
				RETENCION 2,5%	$ -
				IVA 19%	$ -
				TOTAL CON IVA	$ 65.154.800

SON: SESENTA Y CINCO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		VALOR
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN SOLICITADO		$ 65.154.800

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

JOSE ALEJANDRO LEAL
FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O.
NIT. 900.456.564 - 4

MATERIALES Y TEJAS

Nit: 91.478.413-1
Cra 13 # 24-44
Bucaramanga
Cel. 3166539566
Tel. 6076824000

Bucaramanga, 16 de noviembre de 2023

ASUNTO: CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD DE MATERIAL ESTRUCTURA METÁLICA.

MATERIALES Y TEJAS CERTIFICA:

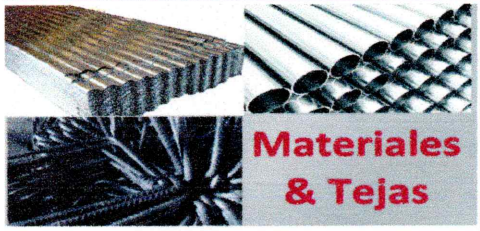
La disponibilidad sobre pedido de la tubería cotizada por el cliente **ANCER CONSTRUCTOR SAS** identificado con **NIT. 901.206.646**, para la estructura metálica de la obra en construcción **BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA,** ubicada en Lebrija - Santander.

Las referencias que se encuentran en la cotización están disponibles a la fecha de hoy, con un plazo de 12 días hábiles para la entrega después de confirmado el pedido.

Atentamente,

FERRETERÍA
MATERIALES Y TEJAS
Nit. 91.478.413-1
Cra. 13 # 24 - 44 Tel:6421329

JOSÉ ALEJANRO LEAL OLEJUA
CC. 91.478.413
Representante Legal
MATERIALES Y TEJAS



FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

JOSE ALEJANDRO LEAL OLEJUA
NIT: 91.478.413-1
CRA 13 #24-44 BARRIO GIRARDOT - BUCARAMANGA
EMAIL: ALEJOTUBOSYTUBOS@HOTMAIL.COM - PBX:(7) 6824000 - CEL : 3166539566

COTIZACIÓN

REGIMEN COMUN

COTIZACIÓN X SISTEMA

CLIENTE :	ANCER CONSTRUCTOR SAS			**FECHA :**	16/11/2023
CC / NIT :	901206646	**TEL:**	3143474324	**HORA :**	10:46:42
DIR:	CL 136 A # 111 A -09			**VENDEDOR :**	ALEJANDRO LEAL

Somos Autorretenedores de ICA en Bucaramanga, según el Art. 42 del Acuerdo 033 de 2020

DETALLE DE LA COTIZACIÓN

Codigo	Descripcion	Cant.	Iva	Precio	SubTotal
1000300	ANGULO 1 1/4" X 3/16 X 6MTS	153.0	F	63,800.0	9,761,400
1000249	TUBO AGUANEGRA 2" C-14 X 6MTS	38.0	F	96,500.0	3,667,000
1003108	TUBO CUADRADO 100X100MM 4MM X 6MTS	24.0	F	449,750.0	10,794,000
1004925	TUBO CUADRADO 50X50MM 3MM X 6MTS	11.0	F	167,300.0	1,840,300
1004981	TUBO RECTANGULAR 100X150MM 3MM X 6MTS	60.0	F	630,800.0	37,848,000
1004609	VARILLA REDONDA LISA 5/8" X 6MTS	26.0	F	47,850.0	1,244,100

OBSERVACIÓN :

FERRETERÍA MATERIALES Y TEJAS
Nit. 91.478.413-1
Cra. 13 # 24 - 44 Tel:6421329

TOTAL NETO **65,154,800**

Recibí Conforme CC/Nit

FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

1.La mercancia viaja por cuenta y riesgo del comprador. 3.Recibí de conformidad la mercancia de que trata esta factura y acepto el valor estipulado en la misma. 4.En caso de mora se causará el interes autorizado por la ley. 5.Se hace constar que la firma de una persona distinta al comprador implica que la dicha persona está autorizada expresamente por el comprador para firma.

TOTAL PESO (KG)
0

MATERIALES Y TEJAS

CLIENTE:	Fecha Factura	FACTURA PROFORMA
ANCER CONSTRUCTOR SAS	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	
NIT: 901206646	**Obra**	**001**
	BIBLIOTECA PUBLICA LEBRIJA	**Condiciones**
	Vendedor AL	PAGO ANTICIPADO

CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
153	ANGULO 1 1/4" X 3/16 X 6MTS	UDS	$ 63.800	$ 9.761.400
38	TUBO AGUANEGRA 2" C-14 X 6MTS	UDS	$ 96.500	$ 3.667.000
24	TUBO CUADRADO 100X100MM 4MM X 6MTS	UDS	$ 449.750	$ 10.794.000
11	TUBO CUADRADO 50X50MM 3MM X 6MTS	UDS	$ 167.300	$ 1.840.300
60	TUBO RECTANGULAR 100X150MM 3MM X 6MTS	UDS	$ 630.800	$ 37.848.000
26	VARILLA REDONDA LISA 5/8" X 6MTS	UDS	$ 47.850	$ 1.244.100

	SUBTOTAL	**$ 54.751.933**
	IVA 19%	**$ 10.402.867**
	TOTAL A PAGAR	**$ 65.154.800**

Nota: Material disponible a la fecha, con plazo de 12 días hábiles para la entrega después de confirmado el pedido.

Son: Sesenta y cinco millones ciento cincuenta y cuatro mil ochocientos pesos m/c

MATERIALES Y TEJAS

Elaboro: Alejandro Leal

ACEPTADA

OBSERVACIONES:

FAVOR CONSIGNAR A: JOSÉ ALEJANDRO LEAL OLEJUA

BANCOLOMBIA CTA AHORROS # 30146978823

BANCO CAJA SOCIAL CTA CTE # 21004033201

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS # 0550488416153366

FIRMA Y SELLO CLIENTE

MATERIALES Y TEJAS

ACERO FIGURADO

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 14 de noviembre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O. FECHA ENTREGA 20/11/2023
NIT 91.478.413-1
CONTACTO: JOSE ALEJANDRO LEAL
DIRECCIÓN: CRA. 13 # 24 - 44 BUCARAMANGA
TELÉFONO: 3166539566

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
7684,59	**HIERRO FIGURADO SEGÚN CARTILLA CLIENTE 3/8" – 1/2" – 5/8" X 8.757 KG**	**OBRA**	**KG**	**$ 4.950,00**	**$ 38.038.703**
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			**SUBTOTAL**	**$ 38.038.703**
				RETENCION 2,5%	**$ -**
				IVA 19%	**$ 7.227.354**
				TOTAL CON IVA	**$ 45.266.057**

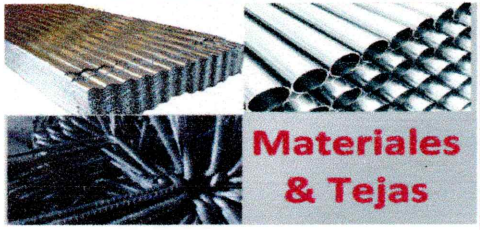
SON: CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		**VALOR**
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN SOLICITADO		$ 45.266.057

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

JOSE ALEJANDRO LEAL
FERRETERIA METALES Y TEJAS - JOSE ALEJANDRO LEAL O.
NIT. 900.456.564 - 4



FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

JOSE ALEJANDRO LEAL OLEJUA
NIT: 91.478.413-1
CRA 13 #24-44 BARRIO GIRARDOT - BUCARAMANGA
EMAIL: ALEJOTUBOSYTUBOS@HOTMAIL.COM - PBX:(7) 6824000 - CEL : 3166539566

COTIZACIÓN

REGIMEN COMUN

COTIZACIÓN X SISTEMA

CLIENTE :	ANCER CONSTRUCTOR SAS			**FECHA :**	16/11/2023
CC / NIT :	901206646	**TEL:**	3143474324	**HORA :**	10:47:41
DIR:	CL 136 A # 111 A -09			**VENDEDOR :**	ALEJANDRO LEAL

Somos Autorretenedores de ICA en Bucaramanga, según el Art. 42 del Acuerdo 033 de 2020

DETALLE DE LA COTIZACIÓN

Codigo	Descripcion	Cant.	Iva	Precio	SubTotal
1003332	HIERRO FIGURADO SEGUN CARTILLA CLIENTE 3/8"- 1/2"- 5/8" X 8.757 KG	1.0	F	45,266,057.0	45,266,057

OBSERVACIÓN :

TOTAL NETO **45,266,057**

FERRETERÍA
MATERIALES Y TEJAS
Nit. 91.478.413-1
Cra. 13 # 24 - 44 Tel:6421329
FERRETERIA MATERIALES Y TEJAS

Recibi Conforme CC/Nit

1.La mercancia viaja por cuenta y riesgo del comprador. 3.Recibí de conformidad la mercancia de que trata esta factura y acepto el valor estipulado en la misma. 4.En caso de mora se causará el interes autorizado por la ley. 5.Se hace constar que la firma de una persona distinta al comprador implica que la dicha persona está autorizada expresamente por el comprador para firma.

TOTAL PESO (KG)
0

MATERIALES Y TEJAS

CLIENTE:	Fecha Factura	FACTURA PROFORMA
ANCER CONSTRUCTOR SAS	16 DE NOVIEMBRE DE 2023	
NIT: 901206646	**Obra**	**002**
	BIBLIOTECA PUBLICA LEBRIJA	**Condiciones**
	Vendedor AL	PAGO ANTICIPADO

CANTIDAD	DESCRIPCION	U.M.	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1	HIERRO FIGURADO SEGÚN CARTILLA CLIENTE 3/8" – 1/2" – 5/8" X 8.757 KG	UDS	$ 45.266.057	$ 45.266.057

	SUBTOTAL	**$ 38.038.703**
	IVA 19%	**$ 7.227.354**
Son: Cuarenta y cinco millones doscientos sesenta y seis mil cincuenta y siete pesos m/c	**TOTAL A PAGAR**	**$ 45.266.057**

MATERIALES Y TEJAS

Elaboro: Alejandro Leal

ACEPTADA

OBSERVACIONES:

FAVOR CONSIGNAR A: JOSÉ ALEJANDRO LEAL OLEJUA

BANCOLOMBIA CTA AHORROS # 30146978823

BANCO CAJA SOCIAL CTA CTE # 21004033201

BANCO DAVIVIENDA CTA AHORROS # 0550488416153366

FIRMA Y SELLO CLIENTE

MATERIALES Y TEJAS

MANO DE OBRA ESTRUCTURA METALICA

"REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER"

CONTRATANTE:	**ANCER CONSTRUCTOR SAS**		
NIT	901206646-1		
DIRECCION:	CALLE 136A # 111A - 09		
R. L.	**CESAR S. GUTIERREZ A.**		
CONTRATISTA:	**DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR**		
C.C.:	CC 91.523.639		
DIRECCION:	CLL 15 # 10A - 26	**TEL: 3025517287**	
OBRA:	**CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA LA FABRICACION DE ESTRUCTURA METIALICA DE CUBIERTA SEGÚN ESPECIFICACIONES**		
LUGAR:	LEBRIJA, SANTADER		
Fehca de inicio	20/11/2023	Plazo: 25	Días calendario
Fecha de entrega:	15/12/2023		

Entre los suscritos CONTRATANTE, y CONTRATISTA, identificados como aparecen en el encabezado de este documento, se ha celebrado el presente contrato, que consta de las siguientes clausulas:

1.-OBJETO: El contratista se compromete a ejecutar la Mano de obra para la fabricacion de ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación., de acuerdo al siguiente cuadro, el cual hace parte integral del presente contrato.

ITEM	Und	Cantid.	Vr.Unit	Vr.Total
OBRAS CIVILES				
Mano de obra para la fabricacion de ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos	kg	7300,00	$ 2.644,82	$ 19.307.187,28
TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 19.307.187,28**
		A	8%	$ 1.544.574,98
		I	3%	$ 579.215,62
		U	4%	$ 772.287,49
		IVA/U	19%	$ 146.734,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 22.350.000,00**

Asi mismo, el valor final será resultante de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutada certificada por el ingeniero Residente por el valor unitario. Los precios unitarios del contrato incluyen la mano de obra,suministro de material, herramienta menor y equipos asi como los costos indirectos.

3.-FORMA DE PAGO: Pagos anticipados equivalente al pedido y a la firma de la orden de compra, una vez finalizado todos los trabajos y recibidos a entera satisfacción por parte de la entidad contratante e interventoria.

4.- TIEMPO DE ENTREGA: **25** dias calendario contados a partir de la firma del contrato

5- GARANTIAS: A satisfaccion del contratista en la entrega

6,- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Ejecutar los trabajos contratados, con las especificaciones e indicaciones del Contratante. Deberá acatar las indicaciones y ordenes dadas por el Director y/o Residente de la obra y deberá respetar y tener buenas relaciones con el personal administrativo y de obra. Por tratarse de un CONTRATO DE OBRA, de acuerdo a la modalidad establecida de Contratista Independiente y conforme a la Ley 50/90, reforma laboral , además de cualesquier otra obligación, actual o futura inherante a la modalidad del contrato, Artículo transitorio fundamentalmente en lo que respecta a cajas de compensación por concepto de subsidio familiar 4%, sobre nómina de Salarios que el contratista pague, ICBF 3%, sENA 2% y contribución al FIC 0,25%, El contratista deberá Dotar de elementos de seguridad industrial y dotación a su personal. Si lo hiciere el contratante este pago será parte del pago del contrato

7,-: RESPONSABILIDADES del Contratista- El Contratista debe responder por la aplicación Las normas y procedimientos emanados del Sistema de Gestión de Calidad, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional desarrollados por el Empleador. Deberá acatar las disposiciones contenidas en la ley 99 de 1,993 sobre manejo del medio ambiente y normas que la reglamenten y/o modifiquen.

8,- TERMINACION DEL CONTRATO El contratante podrá dar por terminado el contrato en forma Unilateral por causa justificada y/o por incumplimiento u atraso del programa de obra.

9,- MODIFICACIONES AL CONTRATO: Se podrán pactar modificaciones al presente contrato mediante documento firmado entre las partes previa autorización de la interventoria del Proyecto

10,- OBRAS ADICIONALES: Las obras adicionales no autorizadas previamente por parte del contratante no se le cancelaran al contratante

Para constancia firman los que en este intervinieron:

CESAR S. GUTIERREZ A.
ANCER CONSTRUCTOR SAS
CONTRATANTE

91 523 639

DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR
91523639
CONTRATISTA

1/3

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14691714023

(415)7707212489984(8020) 000001469171402 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 1 5 2 3 6 3 9	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión iliquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	9 1 5 2 3 6 3 9	2 0 0 1 1 1 1 3

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PINO	VILLAMIZAR	DEIVIS	MANUEL

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
SOLSERVI-STANDS	SYS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Floridablanca 2 7 6

41. Dirección principal: CL 15 10 A 26

42. Correo electrónico	43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
solservi2015@hotmail.com	0	3 0 0 8 1 3 7 0 7 2	3 1 0 2 9 2 9 6 0 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 4 9 0	2 0 1 3 1 2 0 9	3 3 1 2	2 0 2 0 0 5 1 1	5 3 2 0				

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Código 4 9																									

No responsable de IVA

Obligados aduaneros

54. Código	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

59. Anexos SI ☐ NO ☐

Para uso exclusivo de la DIAN

60. No. de Folios: 61. Fecha

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre

985. Cargo

DOCUMENTO SIN COSTO
TRAMITE

Escaneado con CamScanner

CONCRETO

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 31 de octubre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: SERSAR DISTRIBUCIONES SAS FECHA ENTREGA 2/11/2023
NIT 900.456.564 - 4
CONTACTO: HENRY REYES
DIRECCIÓN: KILOMETRO 3 ANILLO VIAL VIA GIRON FLORIDABLANCA RIO FRIO PARQUEADERO TRACTOPARK
TELÉFONO: 3156368150

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
105,50	**CONCRETO 4000 PSI 3/4 CON BOMBA**	**OBRA**	**M3**	**$ 369.748**	**$ 39.008.403**
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			**SUBTOTAL**	**$ 39.008.403**
				RETENCION 2,5%	**$ 975.210**
				IVA 19%	**$ 7.411.597**
				TOTAL CON IVA	**$ 45.444.790**

SON: CUARENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		**VALOR**
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN VOLUMEN SOLICITADO		$ 45.444.790

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

HENRY REYES
SERSAR DISTRIBUCIONES SAS
NIT. 900.456.564 - 4


CONCRETOS
SERSAR
LA CALIDAD NOS RESPALDA
FACTURA
PROFORMA
CONCRETOS
SERSAR
900456564-4
Kilómetro 3 Anillo vial Girón-Floridablanca
Girón - Santander
Contacto: 3156368150
sersardistribuciones@hotmail.com
#NUESTRAPROPIAIDENTIDAD
#QUETUSSUEÑOSSEANNUESTROSPROYECTOS



CONCRETOS SERSAR

Somos una empresa fundada en el año 2011, dedicada a la elaboración y comercialización de diferentes tipos de concreto en Bucaramanga y su área metropolitana. Enfocamos nuestro esfuerzo en suministrar un producto de calidad, cumpliendo con especificaciones técnicas y tiempos de entrega requeridos para el desarrollo de los contratos.

Para ello, contamos con personal calificado en brindar un servicio oportuno, amable y eficiente, teniendo en cuenta que nuestros colaboradores y empleados son lo más importante para el buen funcionamiento de la compañía.



Ing. Wendy Chaves



Girón, 15 de noviembre del 2023

Señores,
ANCER CONSTRUCTOR SAS

Conforme a la solicitud realizada, me permito enviarle la siguiente propuesta valor como proveedor de concreto para su proyecto, comprometiéndonos a prestar un servicio caracterizado por calidad y excelencia.

	un	Cantidad	Valor unitario	Subtotal	Iva	Retencion	valor a pagar
Concreto 4000 psi 3/4	*m3*	*105,5*	*$ 369.748*	*$ 39.008.403*	*$ 7.411.597*	*$ 975.210*	*$ 45.444.790*

OBSERVACIONES:

- ✓ El valor de la propuesta es para pago de contado y los precios sujetos a cambio dependiendo del alza en los insumos. Estos precios se sostienen hasta 30 de noviembre 2023, una vez cancelado el concreto el plazo máximo de despacho será de un mes contados a partir de la fecha de pago.
- ✓ Cantidad mínima de despacho, 6m^3 Bombeado y 5m^3 descargue directo.

NUESTROS SERVICIOS CUENTAN CON:

- ✓ Visitas programadas antes, durante y si es necesario después de la fundida.



- ✓ Entrega de resultados para dar garantía de nuestro producto (3-7-10-14-28 días).
- ✓ Disposición de maquinaria y personal hasta el final de la actividad.

¿CÓMO PROGRAMAR?:

- ✓ Comunicarse con el asesor encargado 1 o 2 días antes de la fundida para verificar disponibilidad.

SEGURIDAD EN OBRA:

- ✓ Facilitar el acceso de los camiones mezcladores, igualmente se debe tener en cuenta que las zonas a acceso de entrada y salida de la obra que encuentre libre de obstáculos, riesgos eléctricos, y caída de objetos.
- ✓ Es importante verificar que el terreno cuente con la firmeza suficiente para el descargue del concreto, con el fin de prevenir vuelcos o deslizamiento de vehículos.
- ✓ La obra deberá determinar en su interior un lugar seguro para los camiones mezcladores, dejando previsto y correctamente señalizado el paso seguro para los peatones y demás equipos.

FORMA DE PAGO:

- ✓ Para la facturación se requiere el RUT de la persona natural o empresa a facturar y correo electrónico donde se hará llegar la respectiva factura.
- ✓ Esta puede ser, Consignación o Trasferencia o de Contado.



CUENTA BANCARIA	BANCOLOMBIA	CUENTA CORRIENTE 29174076443

- ✓ El concreto no será descargado hasta la confirmación del pago.

Quedamos atentos y a su disposición para resolver cualquier duda e inquietud adicional.

RAMIRO SEPULVEDA
Asesor comercial

ALQUILER MAQUINARIA

Lebrija, octubre 23 del 2023

CUENTA DE COBRO

ANCER CONSTRUCTOR SAS

NIT: 901206646-1

DEBE A:

LUDY CALDERON CALDERON

CC: 1.099.366.764

($2.156.250)

DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL DOS CIENTOS CINCUENTA PESOS

POR CONCEPTO DE: SERVICIO DE MAQUINARIA TIPO PAJARITA PARA EXCAVACIÓN PARA CIMENTACION Y REDES

CORDIALMENTE

LUDY CALDERON CALDERON
CC: 1099366764


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NUMERO 1.099.366.764
CALDERON CALDERON
APELLIDOS
LUDY
NOMBRES
FIRMA


ÍNDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 16-SEP-1989
LEBRIJA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.56
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
19-JUN-2008 LEBRIJA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA
A-2712100-01058337-F-1099366764-20190126
0064350474A 2
51914839

Certificado Bancario

Lunes, 21 de agosto de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que LUDY CALDERON CALDERON identificado(a) con CC 1099366764, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	77669411181	2016/12/12	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14892901164

(415)7707212489984(8020) 000001489290116 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 9 9 3 6 6 7 6 4	0	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 9 3 6 6 7 6 4	2 0 0 8 0 6 1 9

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Lebríja 4 0 6

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
CALDERON	CALDERON	LUDY	

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Lebríja 4 0 6

41. Dirección principal
CA 2 GRANJAS LAS MIRLAS

42. Correo electrónico ludycalderonjyl@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
6 8 7 5 7 1	3 1 8 2 0 1 7 5 6 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
7 4 9 0	2 0 1 9 0 1 2 3					

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos
2 4 4 5	0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 4 9																									

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 02 - 01 / 14 : 28: 21

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre CALDERON CALDERON LUDY
985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

LA MUTISIA FERRETERIA SAS
NIT 901.614.092-1
CASA 14 BARRIO LA MUTISIA
Tel: (607) 3163188506
Piedecuesta - Colombia
danielmutis12@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV 128

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(607) 314347432 - Ext. 000
Dirección	CL 136A 111A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	07/11/2023, 16:50
Expedición	07/11/2023, 17:03
Vencimiento	07/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Hora de maquina	33.00	3,960,000.15

Total items: 1

Valor en Letras:
Tres millones novecientos sesenta mil pesos m/cte con quince cent.

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-11-07 por $ 3,960,000.15

Observaciones:

Total Bruto	3,327,731.22
IVA 19%	632,268.93
Total a Pagar	3,960,000.15

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764057912923 aprobado en 20231012 prefijo FV desde el número 127 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
CUFE: 8a5da0c020d282bb78378d1b98e767964c1a0e96dbe4eb69984743c02b4e81531c2553c8459755076c69ce8e027b6d20

LA MUTISIA FERRETERIA SAS
NIT 901.614.092-1
CASA 14 BARRIO LA MUTISIA
Tel: (607) 3163188506
Piedecuesta - Colombia
danielmutis12@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. FV 129

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(607) 314347432 - Ext. 000
Dirección	CL 136A 111A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	07/11/2023, 17:11
Expedición	07/11/2023, 17:12
Vencimiento	07/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Transporte de Maquinaria	1.00	600,000.00

Total items: 1

Total Bruto	600,000.00
Total a Pagar	600,000.00

Valor en Letras:
Seiscientos mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-11-07 por $ 600,000.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764057912923 aprobado en 20231012 prefijo FV desde el número 127 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
CUFE: 39cf05a978de4e2b4df325374439208c70e487f6b1c8292a7c9d09112e80946c9300c9718e6d9be4d7a007f8cb7ff7bf

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

1

Obra: coliseo Tebrija	DIA 17	MES	AÑO
	17	10	2023

Equipo: vibro compactador	Combustible:
Marca: Ingersol	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
751.1	752.1	01		

Actividades	
	Operador Jose Correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

1

Obra: coliseo Tebrija	DIA	MES	AÑO
	18	10	2023

Equipo: vibro compactador	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
752.1	756.7	4 1/2		

Actividades	
	Operador Jose correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

2

Obra: Colicco lebrija	DIA	MES	AÑO
	19	10	2023

Equipo: Vibro compactador	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
7567	7593	03		estan bori 5 Horas

Actividades	Operador Jose correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

2

Obra: Colicco lebrija	DIA	MES	AÑO
	20	10	2023

Equipo: Vibro compactador	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
7593	7642	05		

Actividades	Operador Jose correa
	Control

CONTROL DIARIO DE MAQUINARIA

3

Obra: Coliseo Lebrija	DIA	MES	AÑO
	21	10	2023

Equipo: Vibro Compactada	Combustible:
Marca:	Hidráulico:
Referencia:	Transmisión:
Tipo:	Motor:

HORARIO		TOTAL		Observaciones
Inicio	Termino	Horas	M3/KM	
764.2	767.4	03		

Actividades	Operador
	Control

MATERIALES PETREOS

ORDEN DE COMPRA: 001

FECHA: 16 de octubre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
NIT 91.478.413-1
CONTACTO: DARCY PEREZ
DIRECCIÓN: CLL 17 # 10 - 13 BRR KENNEDY
TELÉFONO: 3208556240

FECHA ENTREGA 28/10/2023

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
192	RETIRO DE ESCOMBROS	OBRA	M3	$ 37.500,00	$ 7.200.000
248	SUMINISTRO Y TRNASPORTE SUB BASE	OBRA	M3	$ 100.000,00	$ 24.800.000
32	SUMINISTRO Y TRNASPORTE ARENA	OBRA	M3	$ 80.000,00	$ 2.560.000
32	SUMINISTRO Y TRNASPORTE TRITURADO	OBRA	M3	$ 110.000,00	$ 3.520.000
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324			SUBTOTAL	$ 38.080.000
				RETENCION 2,5%	$ -
				IVA 19%	$ -
				TOTAL CON IVA	$ 38.080.000

SON: TREINTA Y OCHO MILLONES OCHENTA MIL PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		VALOR
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN SOLICITADO		$ 38.080.000

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

DARCY PEREZ
WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
NIT. 91.478.413-1

Lebrija, Santander, 24 de Octubre de 2023

Cuenta de cobro No 003

ANCER CONSTRUCTOR SAS
Nit. 901.206.646 – 1

DEBE A
WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
CC. 13.723.460 DE BUCARAMANGA

La suma de
$ 38.080.000
Treinta y Ocho Millones Ochenta Mil Pesos M/Cte.

Por concepto de: Suministro y transporte materiales pétreos y retiro de escombros para el proyecto de **CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA CULTURAL DE LEBRIJA, SANTANDER.**

RETIRO DE ESCOMBROS:	$ 7.200.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE SUB BASE:	$ 24.800.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE ARENA:	$ 2.560.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE TRITURADO:	$ 3.520.000
TOTAL:	***$ 38.080.000***

Cordialmente;

WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
CC. 13.723.460 DE BUCARAMANGA
TEL. 3193322072-3173371035

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 14800694709

(415)7707212489984(8020) 000001480069470 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 3 7 2 3 4 6 0	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	13723460	1 9 9 7 1 2 1 6

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
NUÑEZ	SANGUINO	WILFREDO	

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal: CL 17 10 13 BRR KENNEDY

42. Correo electrónico: wilfredonunezsanguino@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
0	6 4 0 0 1 4 6	3 1 7 3 3 7 1 0 3 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 7 5 2	2 0 0 1 0 6 0 1	4 9 2 3	2 0 0 2 0 3 0 6				1 3 1 4	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código: 5	4 9																								

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros																				Exportadores					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código																						57. Modo			
																						58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X]

60. No. de Folios: 0

61. Fecha: 2021 - 12 - 09 / 08 : 24: 03

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.

Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre: NUÑEZ SANGUINO WILFREDO

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 20-09-2022 08:27:42AM

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Powered by CamScanner

DIAN
UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14800694709

(415)7707212489984(8020) 000001480069470 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 3 7 2 3 4 6 0	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha		
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 0 4 0 5 1 7	
77. No. Matrícula mercantil	0 5 - 1 1 3 2 1 3	
78. Departamento	6 8	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional ____ %

83. Nacional público ____ %

84. Nacional privado ____ %

85. Extranjero ____ %

86. Extranjero público ____ %

87. Extranjero privado ____ %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Powered by CamScanner

DIAN
UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Página 3 de 3 **Hoja 6**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14800694709

(415)7707212489984(8020) 000001480069470 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
1 3 7 2 3 4 6 0	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga	4	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Oficina 0 8	Comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vi 4 7 5 2	

162. Nombre del establecimiento: NUÑEZ SANGUINO WILFREDO

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1	

165. Dirección: CL 17 10 13 BRR KENNEDY

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
1 1 1 5 8 3	2 0 0 4 0 5 1 7	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	
6 4 0 0 1 4 6		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Fecha generación documento PDF: 20-09-2022 08:27:42AM

Powered by CamScanner

DEPOSITO MATERIALES

FERTI RIEGO
& Ferretería Honorio Serrano

Estado de Cuenta (Cliente)

GLADYS CASTILLO BELTRAN

NIT: 28211689-1

A 15 de noviembre de 2023

Nombre	ANCER CONSTRUCTOR SAS / ANCER CONSTRUCTOR SAS		
Nit/C.C.	901206646	Teléfonos	3143474324
Dirección	CL 136A 111 A 09 - SANTAFE DE BOGOTA D.C. (BOGOTA)		

No.	Fecha	Factura	Doc. Externo	Forma de pago	Valor	Abono	Saldo
1	2023-10-11	FE-4769		Efectivo	274,000	274,000	0
2	2023-10-12	FE-4778		Bancolombia 4153 cta	207,800	207,800	0
3	2023-10-12	FE-4780		Bancolombia 4153 cta	27,000	27,000	0
4	2023-10-13	FE-4790		Bancolombia 4153 cta	592,000	592,000	0
5	2023-10-13	FE-4793		Bancolombia 4153 cta	128,750	128,750	0
6	2023-10-13	FE-4796		Efectivo	66,000	66,000	0
7	2023-10-14	FE-4799		Efectivo	64,000	64,000	0
8	2023-10-19	FE-4829		Bancolombia 4153 cta	746,000	746,000	0
9	2023-10-24	FE-4866		Efectivo	37,000	37,000	0
10	2023-10-25	FE-4876		Credito	4,102,000	4,102,000	0
11	2023-10-26	FE-4882		Efectivo	12,500	12,500	0
12	2023-10-26	FE-4883		Efectivo	8,500	8,500	0
13	2023-10-27	FE-4898		Credito	1,437,000	1,437,000	0
14	2023-10-30	FE-4920		Credito	1,098,000	1,098,000	0
15	2023-10-31	FE-4923		Efectivo	25,000	25,000	0
16	2023-10-31	FE-4925		Efectivo	36,500	36,500	0
17	2023-11-01	FE-4933		Credito	274,000	274,000	0
18	2023-11-07	FE-4970		Efectivo	17,000	17,000	0
19	2023-11-07	FE-4972		Efectivo	5,000	5,000	0
20	2023-11-08	FE-4982		Efectivo	49,000	49,000	0
21	2023-11-09	FE-4989		Bancolombia 4153 cta	82,500	82,500	0
22	2023-11-09	FE-4990		Efectivo	12,000	12,000	0
23	2023-11-09	FE-4992		Credito	490,000	0	490,000
24	2023-11-09	FE-4993		Efectivo	498,000	498,000	0
25	2023-11-10	FE-5002		Credito	2,969,500	0	2,969,500
26	2023-11-11	FE-5010		Credito	220,800	0	220,800
27	2023-11-14	CN-177		Credito	-114,000	0	-114,000
28	2023-11-15	FE-5033		Credito	144,200	0	144,200
				Totales	**13,510,050**	**9,799,550**	**3,710,500**



FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 523

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	10/10/2023, 09:35
Expedición	10/10/2023, 09:35
Vencimiento	10/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Varilla corrugada 9 mm x 6 m	1.00	12,605.04	15,000.00
2	Cemento Gris Argos 50 Kg	1.00	26,050.42	31,000.00
3	Puntilla 2 1/2	2.00	5,462.18	13,000.00
4	Sacos Arena 50 Kg	3.00	3,000.00	9,000.00
5	Saco Triturado 50 Kg	1.00	4,500.00	4,500.00
6	Rollo De Saca Verde Por 100mt	1.00	184,874.00	220,000.06
7	Palo Redondo 1 1/2 por 3mt	50.00	12,605.04	750,000.00

Total items: 7

Valor en Letras:
Un millón cuarenta y dos mil quinientos pesos m/cte con seis cent.

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 1,042,500.06

Total Bruto	878,205.93
IVA 19%	164,294.13
Total a Pagar	**1,042,500.06**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 36af6e3d80c2b581074b740ce519fa0c282eeaa2c6a2be0a0e9fc1e3631ebec11eacdb8cda65a396bbfc519580f15dca

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 524

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	12/10/2023, 11:13
Expedición	12/10/2023, 11:13
Vencimiento	12/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Tabla 3 m x 30 cm x 1cm	54.00	15,000.00	810,000.00
2	Cerco de 3x4 x 3mt	12.00	8,000.00	96,000.00
3	Lámina de Zinc 3 mts.	7.00	26,051.00	217,004.83
4	Amarres Para Zinc	40.00	210.08	10,000.00
5	Puntilla 2 1/2	4.00	5,462.18	26,000.00
6	Saca Verde X Metro	50.00	1,848.74	110,000.00

Total items: 6

Valor en Letras:
Un millón doscientos sesenta y nueve mil cuatro pesos m/cte con ochenta y tres cent.

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 1,269,004.83

Total Bruto	1,211,046.07
IVA 19%	57,958.76
Total a Pagar	**1,269,004.83**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: e4eed7a1e40a26dd550929b8731e61fd28956d2853dcd1a5278a579bf969eb29f5e43a25d5fc661f2b40c4eaddcf4330

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 527

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	20/10/2023, 08:34
Expedición	20/10/2023, 08:34
Vencimiento	20/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Ladrillo Temosa	1,000.00	1,200.00	1,200,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Un millón doscientos mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 1,200,000.00

Total Bruto	1,200,000.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**1,200,000.00**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 06bf12978b78503116fc1d792991d8939a62e9b825a9ef70c379ccd1a7c4da8e2c0b4c05df84e8c7141098a30ef2efad

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 528

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	25/10/2023, 11:58
Expedición	25/10/2023, 11:58
Vencimiento	25/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Viaje de Piedra Bolo	1.00	600,000.00	600,000.00
2	Tubo Alcantarillado de 6	5.00	142,857.14	850,000.00
3	Tubo Alcantarillado de 4	16.00	79,831.93	1,520,000.00

Total items: 3

Valor en Letras:
Dos millones novecientos setenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 2,970,000.00

Total Bruto	2,591,596.63
IVA 19%	378,403.37
Total a Pagar	2,970,000.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción
Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: fb3553cddc303846c7aa8d404dd079f1ab11de1f8c868ec64d50d043b14c798f2dc71928debbff8931c5343d83f8a802

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 529

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	08/11/2023, 08:19
Expedición	10/11/2023, 15:23
Vencimiento	08/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Ladrillo H-10	3,000.00	1,200.00	3,600,000.00
2	Ladrillo H-10 A Mitad	450.00	800.00	360,000.00

Total items: 2

Valor en Letras:
Tres millones novecientos sesenta mil pesos m/cte

Total Bruto	3,960,000.00
Total a Pagar	**3,960,000.00**

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 3,960,000.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 100f32aa16852b369e7133da702864b503fba2641c69cd9e09bc107e0436b4d50947ebe7be35f5183955e81a8599b0c1

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML



FERRETERIA CHUCHO RAVELO S.A.S.
NIT 901.539.233-2
KM 4 # 1 - 08 BARRIO SANTOS BAJOS
Tel: (037) 3164874719
Bucaramanga - Colombia
ferreteriachucho11@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 531

Señores	ANCER CONSTRUCTOR SAS		
NIT	901.206.646-1	**Teléfono**	(57) 3143474324 - Ext. 000
Dirección	CL 136 A 111 A 09	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	16/11/2023, 11:33
Expedición	16/11/2023, 11:33
Vencimiento	16/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	Tubo Alcantarillado 6	5.00	142,857.14	850,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Ochocientos cincuenta mil pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Efectivo $ 850,000.00

Total Bruto	714,285.71
IVA 19%	135,714.29
Total a Pagar	**850,000.00**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764044646241 aprobado en 20230218 prefijo FE desde el número 443 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4663 Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 5781d354cda9da762859a67f979cf25e9e224c8428619565fc6c8cfc0ee8b5fb6ba65b15b7cffcd0ad1f90b91fe82980

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

SOLICITUD DE DESEMBOLSO No. **2**

FECHA **12/12/2023**

CLIENTE **ANCER CONSTRUCTOR SAS**

NIT **901.206.646 - 1**

VALOR DESEMBOLSO SOLICITADO **$ 129.381.749**

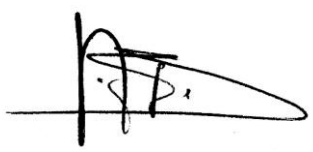
CTA AHORROS No: **19899922240**

ENTIDAD **BANCOLOMBIA**

RELACION DE SOPORTES DEL DESEMBOLSO SOLICITADO

No.	CONCEPTO		VALOR	PROVEEDOR	NIT
1	SUMINISTRO DE ENCHAPES	$	22.358.318	ALMACENES CORONA SAS	860.500.480-8
2	ALUMINIOS Y ACEROS DEL ORIENTE SAS	$	48.641.985	ALUMINIOS Y ACEROS DEL ORIENTE SAS	901.575.306-4
3	SUBCONTRATO MANO DE OBRA	$	22.350.000	DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR	91.523.639
4	SUMINISTROS FERRETERIA	$	22.080.950	GLADYS CASTILLO BELTRAN	28.211.689-1
5	SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS	$	10.620.000	WILFREDO NUÑEZ SANGUINO	13.723.460-5
6	SEGURIDAD SOCIAL	$	5.437.800	APORTES EN LINEA	
7	SEGURIDAD SOCIAL	$	2.552.600	APORTES EN LINEA	

TOTALES **$ 134.041.653**



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

CONSEING LTDA - INTERVENTOR

Fiduoccidente
FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.

INFORMACIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO

Nombre Negocio	**CONSORCIO BCC 23**			**Cod. Negocio:**	**318572**	**Consecutivo Orden de Desembolso**	**2**
Fecha	**12/12/2023**	**N° Desembolsos**	**1**	**Vr. Total Desembolsos**	**$ 129,381,749.00**	**Patrimonio Autónomo**	

DATOS PARA DESEMBOLSO

NIT. O CÉDULA	BENEFICIARIO DEL DESEMBOLSO	(NÚMERO Y NOMBRE DEL RUBRO DEL PLAN DE INVERSION ANTICIPO)	CONCEPTO (DESEMBOLSO O REEMBOLSO)	DESEMBOLSO			
				VALOR A DESEMBOLSAR	No. CTA.	TIPO CTA. (A - C)	ENTIDAD FINANCIERA
901.206.646-1	ANCER CONSTRUCTOR SAS	1. COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS, PAGOS SUBCONTRATISTAS	DESEMBOLSO	$ 129,381,749.00	19899922240	A	BANCOLOMBIA
				$ 129,381,749.00			

OBSERVACIONES GENERALES

Con la sussricpión de la presente orden de desembolso o reembolso, el Fideicomitente del patrimonio Autónomo No. **318572** y el Interventor del contrato estatal No. **4235 de 2023**, declaran bajo la gravedad de juramento que: **I)** la disposición de recursos contenida en la presente instrucción, se circunscribe única y exclusivamente al cumplimiento del objeto del contrato estatal antes citado y del contrato de fiducia celebrado entre **CONSORCIO BCC 23** y Fiduciaria de Occidente S.A y **II)** que durante la ajecución del contrato estatal y del contrato de fiducia citados en el ordinal I) anterior, han cumplido con la normatividad vigente , en especial, los artículos 84 y 91 de la ley 1474 de 2011, así como el artículo 2.2.1.1.2.4.1 del Decreto 1082 de 2015.

Fiduciaria de Occidente S.A., no tiene la condición de supervisor ni interventor del contrato estatal, quienes tienen a su cargo exclusivo los deberes y funciones contenidas en el artículo 84 de la ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes, razón por la cual la Fiduciaria no es responsable de verificar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del fideicomitente bajo el contrato estatal.

Samuel E. Carrillo

FIRMA AUTORIZADA - FIDEICOMITENTE

FIRMA AUTORIZADA - INTERVENTOR

CONFIRMACIÓN

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha Actual: 2023/12/19 | Hora Ingreso: 17:01 IP: 200.14.232.84

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/12/19 16:01

DETALLE

Beneficiario/Cliente a Debitar	ANCER CONSTRUCTOR SAS
No. Identificación	901206646
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros
No. Producto Origen/Recaudador	512862715
Fecha Pago/Débito	2023/12/18
Fecha Transacción	2023/12/18
Valor Transacción	$129,381,749.00
Comisión	$0.00
IVA	$0.00
Estado	EXT
Descripción de Estado	Exitoso
Causal de Rechazo	-
No. Control	TBC352006R
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros

No. Producto Destino	19899922240
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
No. Comprobante	000000000001
Forma de pago	Abono a cuenta entidad ACH
Aviso al beneficiario	N
Estado de Aviso	-
Fecha de Aviso	-
Medio Utilizado	-
No. Transacción	512A321233520004
Información Adicional	14
Fecha Cobro	2023/12/18
No. Factura	14000000000000000000000
Oficina Pago	-
Usuario Creador	-

PROVEEDOR	V. TOTAL	
ENCHAPES	$	22.358.318,00
CARPINTERIA EN ALUMINIO	$	48.641.985,00
MANO DE OBRA ESTRUC METALICA	$	22.350.000,00
DEPOSITOS DE MATERIALES	$	22.080.950,00
MATERIALES PETREOS	$	10.620.000,00
SEGURIDAD SOCIAL	$	7.990.400,00
	$	**134.041.653,00**

"Respetado Cliente recuerde que la FACTURA ELECTRÓNICA le llegara a su correo electrónico, asegúrese que el correo reportado sea vigente"

No. Pedido: 108100305

CENTRO corona

ALMACENES CORONA S.A.S

860500480-8

Pto Vta:	CC PUERTA DEL SOL
Direcc:	Carrera 27 calle 65 Esquina
Tels:	6570405 - 3124440442
Ciudad/Dep	BUCARAMANGA - SANTANDER
Asesor:	ASCANIO ESTEVEZ DIANA CAROLINA

Fecha:	2023/12/11
Cliente:	ANCER CONSTRUCTOR SAS
Identificación:	9012066461
Dirección:	CL 136A 111A 09 - BOGOTA D.C. ,
Teléfono:	3143474324 **CEL:** 3143474324
Correo:	ancerconstructor@gmail.com

Referencia	Artículo	Color	Cantidad	UM	Valor Unitario	% Desc	Valor Neto	
567422051	Piso PORCELANATO Atlanta Marfil CD	Marfil	211,200	M2	50.672	0.00	10.701.983	T
431229001	PARED JAYA PLANA BLANCO CU	Blanco	126,100	M2	28.151	0.00	3.549.874	T
901411501	PEGACOR® Porcelanico Gris 25kg	Gris	1.500,000	KG	2.175	0.00	3.262.185	T
901391501	PEGACOR® Cerámico Gris 25kg	Gris	800,000	KG	1.106	0.00	884.712	T
993057501	CONCOLOR® Junta Estrecha Arena	Blanco Arena	46,000	KG	5.714	0.00	262.857	T
903051011	CONCOLOR® Junta Estrecha Súper Blanco	Super Blanco	25,000	KG	5.076	0.00	126.891	T
	Total: Otros 1						**18.788.502**	

Dirección de Envío:CL 136A 111A 09 VILLA MARIA SUBA BOGOTA D.C.		SUBTOTAL	18.788.502
		VALOR IVA	3.569.816
Peso:	**7.725,25** Kgs.	**VALOR NETO**	**22.358.318**

NOTA:

Almacenes Corona está comprometido con la mejora permanente de la experiencia de sus clientes.Tu opinión es fundamental para lograr este objetivo. Para conocer tus opiniones te invitamos a ingresar o escanear el siguiente código:

https://es.surveymonkey.com/r/83VC7FY

Almacenes Corona ofrece la Asesoría en diseño, sin embargo no se hace responsable por las cantidades sugeridas al no ser quien instala dichos productos. Las cantidades utilizadas y los desperdicios en la ejecución de la remodelación no serán responsabilidad de Almacenes Corona. Los faltantes y sobrantes serán tramitados por el cliente teniendo en cuenta las políticas de devolución que Almacenes Corona y los cambios de lote y colección.

Asesoramos Diseñamos Financiamos Instalamos Transportamos Mantenemos

CONDICIONES DE GARANTÍA Y DEVOLUCIÓN

Políticas y Devoluciones

-El plazo máximo que tienes para solicitar el cambio o devolución de productos será de 30 días calendario a partir de la fecha de entrega del producto. - Los saldos a favor por cambios o devoluciones se entregarán en bono recompra por el valor pagado por los productos, previa verificación del estado de los mismos. Estos bonos de recompra se deberán hacer efectivos a más tardar dentro de los 6 meses siguientes a la entrega de los mismos. - Todo producto que devuelvas o cambies debe estar en perfectas condiciones y ser apto para la venta, en su empaque original, sin uso, sin armar, con los accesorios que se vende y manual, según aplique. - No se aceptan cambios ni devoluciones de productos hechos bajo medidas y encargo, tales como mesones, espejos, muebles de baño y cocina, closets, vestier, divisiones de vidrio, pavé, jacuzzis, bañeras, decorados pintados a mano y pinturas preparadas bajo especificaciones particulares, entre otros. Lo anterior debido a que dichos productos han sido fabricados especialmente para cada cliente. - Las vajillas compradas de manera presencial en Centros Corona no tienen posibilidad de cambios por fisura, rotura o rayado después de que el cliente firme el documento de entrega. Recuerda revisar el producto antes de firmar el documento de entrega. - Las solicitudes de cambio o devolución de pisos y paredes únicamente se realizarán a partir de 1 caja en adelante y por cajas, no por unidades individuales fuera de su empaque original. Cada caja que pretenda ser devuelta o cambiada debe estar completa, en su empaque original y en perfectas condiciones. - Los productos en oferta, liquidación, exhibición, promoción o calificados como calidad segunda no aplican para cambio ni devoluciones. - No se pueden cambiar o devolver productos que hagan parte de un combo o partes o elementos que sean parte de un producto. - Los cambios y devoluciones de producto se pueden realizar en cualquiera de los Puntos de Venta de Almacenes Corona S.A.S. - Para cambio de productos y devoluciones por personal diferente al titular de la cuenta, que es quien figura como cliente en la factura, ten presente lo siguiente: Persona Natural: Se debe presentar carta de autorización original firmada, así como fotocopia de cédula o documento de identificación del titular. Persona Jurídica: Carta de autorización original firmada por el representante legal de la empresa. Esta carta deberá indicar el nombre e identificación de la persona autorizada para realizar el cambio o devolución, no podrá tener más de 30 días desde su expedición y se deberá acompañar de fotocopia de la cédula o documento de identificación del representante legal y del certificado de existencia y representación expedido por la Cámara de Comercio, con una vigencia menor a 30 días. La persona autorizada deberá presentar su documento de identidad con fines de verificación.

Recomendaciones

-ALMACENES CORONA S.A.S. se reserva el derecho de cambiar las colecciones o descontinuar la comercialización de cualquier producto sin previo aviso. Ten en cuenta incluir un remanente de tu producto y guardar material sobrante para cualquier cambio o reparación. - El precio de las cocinas estándar marca Corona no incluye la instalación de ninguno de sus componentes (muebles, mesón, campana, estufa, grifería). Este servicio podrá ser contratado como un adicional directamente en los almacenes en que contemos con dicho servicio o a través de nuestra Página Web www.corona.co. - Antes de instalar pisos y paredes, debes realizar un tendido en seco. - Recuerda que para piezas rectangulares la instalación trabada (diseño ladrillo) no podrá exceder el 25% del total del tamaño de la pieza. - Recuerda que los Pisos y Paredes pueden presentar una variación de tamaño entre las baldosas, que estará acorde a lo definido por la norma NTC919. - Recuerda seguir las instrucciones de uso y mantenimiento de los productos para asegurar su durabilidad, las cuales se encuentran en sus empaques, así como en nuestra página Web www.corona.co/garantias. - Para pisos en porcelanato, cocinas, divisiones en vidrio y mesones recuerda que debes realizar un mantenimiento anual para asegurar el buen funcionamiento y estética de los productos. Estas recomendaciones se encuentran ubicadas en nuestra página web www.corona.co/garantias. - Recuerda que después de la instalación de un porcelanato pulido deberás retirar la capa protectora o capa cerosa que trae, no aplicarán garantías de este producto por no seguir esta recomendación. - Periódicamente revisa tu mesón, grifería y otros productos que puedan presentar posibles filtraciones y goteos de agua, Almacenes Corona S.A.S. no se hará responsable por la afectación de los muebles por efecto de la humedad o de plagas como gorgojo, comején, etc. Se recomienda fumigar el espacio en contra de este tipo de insectos antes de hacer la instalación y mínimo anualmente. - Recuerda guardar las etiquetas de las cajas de pisos y paredes en caso de presentar alguna novedad en la instalación o si llegas a necesitar material del mismo producto. Almacenes Corona S.A.S no puede garantizar el mismo tono y tamaño del producto en diferentes compras. Recuerda guardar el #sticker# de tu Pintura preparada para poder coincidir con el mismo color seleccionado inicialmente. - ALMACENES CORONA S.A.S. ofrece el Servicio de toma de medidas y diseño, sin embargo, no se hace responsable por las cantidades sugeridas al no ser quien instale dichos productos. Las cantidades utilizadas y los desperdicios en la ejecución de la remodelación serán responsabilidad del cliente. Los faltantes y sobrantes serán tramitados por ti teniendo en cuenta las Políticas, los cambios de lote y de colección. CONSULTA EL TIEMPO NUESTRAS GARANTÍAS Y LAS RECOMENDACIONES E INSTRUCCIONES DE TUS PRODUCTOS EN www.corona.co/garantias . Los tiempos de garantía están sujetos al cumplimiento de las recomendaciones e instrucciones de instalación, limpieza y uso que están en la página de internet y en los empaques de los productos. El tiempo de garantía empezará a contar desde la fecha de entrega del producto.

Tiempos de nuestras Garantías (Aplican a la fecha de entrega del producto)

-Cuando recibas el producto adquirido, sea en el almacén o en tu domicilio, revisa que esté en perfecto estado, que corresponda a la referencia adquirida y corrobora el tono y tamaño en los casos que aplique. Antes de firmar el documento de entrega exige al personal de entregas tu factura. No se aceptan reclamos por faltantes, daños o golpes después de recibida la mercancía. - Si tienes alguna novedad o inconformidad con la entrega del producto, por favor regístralo en el documento de entrega y comunícate de inmediato a la línea Nacional 01 8000 512030 y en Bogotá 4 04 88 84. - ALMACENES CORONA S.A.S. no cubre la garantía por productos instalados que presenten diferencias en tamaño, tono, color, rayado, por alabeo o cualquier defecto visible que pudiera ser detectado antes de la instalación. En los casos en los cuales encuentres este tipo de defectos, por favor abstente de instalar el producto y comunícate inmediatamente a la línea Nacional 01 8000 512030 y en Bogotá 4 04 88 84. Antes de instalar, revisa cuidadosamente el producto y asegúrate que corresponda a las especificaciones solicitadas y verifica permanentemente la instalación. - Para productos de exhibición no aplicará garantía por defectos estéticos. La garantía de estos productos será de 3 meses contados desde la fecha de entrega del producto. - En caso de reposición de producto por garantía, este deberá ser igual al producto inicialmente adquirido y en caso de no existir referencias iguales se procederá a entregar otro producto de equivalentes características y mismo valor del producto inicialmente adquirido; no se hará reposición por productos de mayor valor. En el caso que quieras un producto de mayor valor, tendrás que asumir el excedente. - La garantía no aplica si permites que personas diferentes a los técnicos de Almacenes Corona S.A.S. ejecuten modificaciones o reparaciones a los productos adquiridos. - ALMACENES CORONA S.A.S. ofrecerá garantía sobre productos y servicios adquiridos en sus puntos de venta. Cualquier compra de productos o contratación de servicios con una persona o empresa externa no será responsabilidad de Almacenes Corona S.A.S. - Para determinar si la garantía procede o no, previamente se llevará a cabo diagnóstico técnico. Si la garantía no procede se genera un cobro de la visita que es informado previamente al cliente. - En los casos en los que de acuerdo a la Ley 1480 de 2011 y al Decreto 735 de 2013 aplique la devolución de dinero, ésta se realizará a través del mismo medio de pago utilizado y los tiempos de dicha devolución estarán sujetos a los tiempos del trámite razonable según cada caso y entidad bancaria, de ser el caso. - En caso de repetirse la falla, a tu elección se procederá a una nueva reparación, la devolución del precio pagado o al cambio del producto por otro de la misma especie, similares características o especificaciones técnicas. - La garantía no será procedente si el diagnóstico emitido resulta en que el defecto se debe a: Fuerza mayor o caso fortuito, el hecho de un tercero, el uso indebido del bien o, que no se atendieron las instrucciones de instalación, uso o mantenimiento y recomendaciones indicados en el manual del producto, en la garantía o en la página web www.corona.co/garantias. - La garantía tampoco aplica en los eventos contemplados en las exclusiones que se encuentran en la información que se encuentra en las cajas de los productos o en la página de internet www.corona.co/garantias . - Una vez expire el término de la garantía legal, deberás asumir el pago de cualquier revisión, diagnóstico, reparación y/o repuesto que requiera el producto. - Los mármoles, granitos, piedras y pizarras son productos naturales que presentan diferentes vetas, lunares, manchas y variedad en su coloración o tonalidad, incluso en una misma placa y/o referencia. Las variaciones en dichas características son inherentes a los mencionados productos por lo cual siempre serán diferentes a las muestras exhibidas en los almacenes. Teniendo en consideración a que las variaciones mencionadas no son fallas de calidad, idoneidad ni seguridad del producto, para estos casos la garantía no aplica. - Pisos y paredes en calidad comercial (segunda) no tienen garantía por defectos estéticos como rayado, manchas, diferencia de color o despuntes. Estos productos los identificas porque su caja es de color rojo y la referencia inicia con el número 2.- Para herrajes de cocinas instaladas en zonas expuestas a salinidad en el ambiente, sobre todo zonas costeras, la garantía por oxidación de dichos herrajes será de 3 meses por tratarse de ambientes agresivos que afectan este tipo de materiales.

Los tiempos de garantía están sujetos al cumplimiento de las recomendaciones e instrucciones de instalación,
Limpieza y uso que están la página de internet www.corona.com.co/garantias
Para mayor información comuníquese con nosotros a través de:

13 de Diciembre de 2023

ANCER CONSTRUCTOR SAS

901.206.646-1

DEBE A:

ALUMINIOS Y ACEROS DEL ORIENTE S.A.S

901.575.306-4

LA SUMA DE:

CUARENTA Y OCHO MILLONES SEICIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (48.641.985)

Por concepto de: *Suministro, fabricación e instalación de carpintería en aluminio de puertas y ventanas según planos y diseños, para la biblioteca pública de Lebrija, Santander*

Cordialmente:

ALUMINIOS Y ACEROS DEL ORIENTE S.A.S

901.575.306-4

CL 33 28 39 LC 2 BRR LA AURORA LOCAL 2

Bucaramanga Santander

VIDRIOS Y ACEROS DEL ORIENTE

CALLE 33 # 28 - 39 LOCAL 2 / BUCARAMANGA

COT 030	CIUDAD	BUCARAMANGA	FECHA	28 DE NOVIEMBRE DE 2023
CLIENTE		ANCER CONSTRUCTOR SAS	CELULAR	3143474324
DIRECCION		CL 136 A 111 A 09	TELEFONO	
EMAIL			NIT	

OPCIÓN 2 / SUMINISTRO E INSTALACIÓN

CANTIDAD	IMAGEN	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	ANCHO	ALTO	M2	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6		VENTANA EN ALUMINIO CON SOBRE MARCO EN ESTRUCTURA EN 3*1 QUEDANDO PARTE SUPERIOR MODULO FIJO PARTE CENTRAL UNA HOJA FIJA Y UNA HOJA CORREDERA EN PERFILERIA 744 CON VIDRIO LAMINADO 3 + 3 INCOLORO CRUDO DE SEGURIDAD + SILLAR ALFAJIA + PARTE INFERIOR PERSIANA FIJA DE VENTILACIÓM ALN 315 CON MALLA ANGEO PARTE INTERNA	VENTANA 01	1,6	2,20	21,1	$ 1.218.487	$ 7.310.922
2		VENTANA EN ALUMINIO CON SOBRE MARCO EN ESTRUCTURA EN 3*1 QUEDANDO PARTE SUPERIOR MODULO FIJO PARTE CENTRAL UNA HOJA FIJA Y UNA HOJA CORREDERA EN PERFILERIA 744 CON VIDRIO LAMINADO 3 + 3 INCOLORO CRUDO DE SEGURIDAD + SILLAR ALFAJIA	VENTANA 02	1,6	1,95	6,2	$ 840.336	$ 1.680.672
2		VENTANA EN ESTRUCTURA EN SOBRE MARCO DE 2*1 CON CUBRIMIENTO EN PERSIANA DE VENTILACIÓN ALN 315 + SILLAR ALFAJIA + CUBRIMIENTO EN MALLA ANGEO PARTE INTERNA	VENTANA 03	3,5	74 - 1,70		$ 1.596.638	$ 3.193.276
2			VENTANA 04	3,5	52 - 1,18		$ 1.117.647	$ 2.235.294
2			VENTANA 05	6,3	1,68 - 75		$ 2.845.378	$ 5.690.756
1			VENTANA 06	6,3	1,92	12,1	$ 3.529.411	$ 3.529.411
4			VENTANA 07	6,1	0,26	6,3	$ 840.336	$ 3.361.344
2		PUERTA DOBLE EN TUBO DE 3*1 1/2 CON ADAPTADOR Y VIDRIO LAMINADO 3 + 3 INCOLORO CRUDO DE SEGURIDAD CON SISTEMA DE APERTURA MANIJA ANTIPANICO + MONTANTE EN PARTE SUPERIOR Y CUBRIMIENTO EN PERSIANA ALN 315	P01 / PRINCIPAL	2,1	2,40	10,1	$ 2.941.176	$ 5.882.352
2		PUERTA BATIENTE EN TUBO DE 3*1 1/2 CON ADAPTADOR Y CUBRIMIENTO EN ENCHAPE ALUMINIO F011 CON SU RESPECTIVA CERRADURA DE MANIJA LISA + MONTANTE EN PERSIANA ALN 315 DE VENTILACIÓN	P02 / BAÑO HOMBRES Y MUJERES	0,9	2,10	3,8	$ 756.302	$ 1.512.604
1			P03 / DISCAPACITADO	1,0	2,10	2,1	$ 798.319	$ 798.319
2			P05 / ASEO Y COCINETA	0,7	2,10	2,9	$ 739.495	$ 1.478.990
2			P06 / CUARTO TÉCNICO Y DÉPOSITOS	0,9	2,10	3,8	$ 756.302	$ 1.512.604
2		PUERTA BATIENTE FLOTANTE EN TUBO DE 3*1 1/2 CON ADAPTADOR Y CUBRIMIENTO EN ENCHAPE ALUMINIO F011 CON PASADOR INTERNO	P04 / SANITARIO HOMBRE Y MUJER	0,9	2,10	3,8	$ 630.252	$ 1.260.504
2		PUERTA BATIENTE FLOTANTE EN TUBO DE 3*1 1/2 CON ADAPTADOR Y CUBRIMIENTO EN ENCHAPE ALUMINIO F011 CON PASADOR INTERNO + PLOTTER SEGÚN DISEÑO	P07 / BAÑO NIÑOS	0,6	2,10	2,5	$ 714.285	$ 1.428.570
TIEMPO DE ENTREGA	30 DIAS HABILES DESPUES DE LA TOMA DE MEDIDAS EN OBRA Y ANTICIPO						SUB TOTAL	$ 40.875.618
FORMA DE PAGO:	50% ANTICIPO 50% DESPUÉS DE TERMINAR LA OBRA						IVA	$ 7.766.367
ASESOR COMERCIAL OMAR ALEXIS MEDINA 3026071270 - 3184286995							TOTAL	$ 48.641.985

"REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER"

CONTRATANTE:	**ANCER CONSTRUCTOR SAS**			
NIT	901206646-1			
DIRECCION:	CALLE 136A # 111A - 09			
R. L.	**CESAR S. GUTIERREZ A.**			
CONTRATISTA:	**VIDRIOS Y ACEROS DEL ORIENTE SAS**			
C.C.:	CC 901.575.306-4			
DIRECCION:	CALLE 33 # 28 - 39 LOCAL 2	**TEL: 3026071270**		
OBRA:	**CONTRATO SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE CARPINTERIA EN ALUMINIO DE PUERTAS Y VENTANAS SEGÚN PLANOS Y DISEÑOS, PARA LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**			
LUGAR:	LEBRIJA, SANTADER			
Fehca de inicio	20/12/2023	Plazo:	25	Días calendario
Fecha de entrega:	14/01/2024			

Entre los suscritos CONTRATANTE, y CONTRATISTA, identificados como aparecen en el encabezado de este documento, se ha celebrado el presente contrato, que consta de las siguientes clausulas:

1.-OBJETO: El contratista se compromete a ejecutar el Suministro, fabricacion e instalacion de CARPINTERIA EN ALUMINIO, SEGÚN DISEÑO acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación., de acuerdo al siguiente cuadro, el cual hace parte integral del presente contrato.

ITEM	Und	Cantid.	Vr.Unit	Vr.Total
OBRAS CIVILES				
SUMINISTRO, FABRICACION E INSTALACION DE CARPINTERIA EN ALUMINIO DE PUERTAS Y VENTANAS SEGÚN PLANOS Y DISEÑOS, PARA LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER	UND	1,00	$ 48.641.985,00	$ 40.875.618
TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 40.875.618**
		A	0%	$ -
		I	0%	$ -
		U	0%	$ -
		IVA/U	19%	$ 7.766.367
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 48.641.985**

Asi mismo, el valor final será resultante de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutada certificada por el ingeniero Residente por el valor unitario. Los precios unitarios del contrato incluyen la mano de obra,suministro de material, herramienta menor y equipos asi como los costos indirectos.

3.-FORMA DE PAGO: Pagos anticipados equivalente al pedido y a la firma de la orden de compra, una vez finalizado todos los trabajos y recibidos a entera satisfacción por parte de la entidad contratante e interventoria.

4.- TIEMPO DE ENTREGA: **25** dias calendario contados a partir de la firma del contrato

5- GARANTIAS: A satisfaccion del contratista en la entrega

6,- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Ejecutar los trabajos contratados, con las especificaciones e indicaciones del Contratante. Deberá acatar las indicaciones y ordenes dadas por el Director y/o Residente de la obra y deberá respetar y tener buenas relaciones con el personal administrativo y de obra. Por tratarse de un CONTRATO DE OBRA, de acuerdo a la modalidad establecida de Contratista Independiente y conforme a la Ley 50/90, reforma laboral , además de cualesquier otra obligación, actual o futura inherante a la modalidad del contrato, Artículo transitorio fundamentalmente en lo que respecta a cajas de compensación por concepto de subsidio familiar 4%, sobre nómina de Salarios que el contratista pague, ICBF 3%, sENA 2% y contribución al FIC 0,25%, El contratista deberá Dotar de elementos de seguridad industrial y dotación a su personal. Si lo hiciere el contratante este pago será parte del pago del contrato

7,-: RESPONSABILIDADES del Contratista- El Contratista debe responder por la aplicación Las normas y procedimientos emanados del Sistema de Gestión de Calidad, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional desarrollados por el Empleador. Deberá acatar las disposiciones contenidas en la ley 99 de 1,993 sobre manejo del medio ambiente y normas que la reglamenten y/o modifiquen.

8,- TERMINACION DEL CONTRATO El contratante podrá dar por terminado el contrato en forma Unilateral por causa justificada y/o por incumplimiento u atraso del programa de obra.

9,- MODIFICACIONES AL CONTRATO: Se podrán pactar modificaciones al presente contrato mediante documento firmado entre las partes previa autorización de la interventoria del Proyecto

10,- OBRAS ADICIONALES: Las obras adicionales no autorizadas previamente por parte del contratante no se le cancelaran al contratante

Para constancia firman los que en este intervinieron:

CESAR S. GUTIERREZ A.
ANCER CONSTRUCTOR SAS
CONTRATANTE

Jhan carlos Garcia

VIDRIOS Y ACEROS DEL ORIENTE SAS
901.575.306-4
CONTRATISTA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14932260753

(415)7707212489984(8020) 000001493226075 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 6 6 4 6	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ANCER CONSTRUCTOR SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 136 A 111 A 09

42. Correo electrónico ancerconstructor@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 4 3 4 7 4 3 2 4	3 2 2 8 1 9 4 3 8 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 3 3 0	2 0 1 8 0 8 2 1	4 1 1 1	2 0 1 8 0 8 2 1		4 3 2 1	4 2 2 0

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 07 - 29 / 20 : 40: 16

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre GUTIERREZ ALMARIO CESAR STIVEEN
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14932260753

(415)7707212489984(8020) **000001493226075 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 6 6 4 6	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 8 0 8 2 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 8 0 8 2 2	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 3 0 0 1 4 5 0	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 8 0 8 2 1	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 1 8 0 8 2 2		-
2	8 1	2 0 1 8 0 8 2 2		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14932260753

(415)7707212489984(8020) **000001493226075 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 0 6 6 4 6	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 8 0 8 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 1 9 0 6 6 7 3 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GUTIERREZ	ALMARIO	CESAR	STIVEEN

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 8 0 8 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 1 9 0 7 1 7 2 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
AVILA	PARRA	ANGELICA	PAOLA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

"REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER"

CONTRATANTE:	**ANCER CONSTRUCTOR SAS**		
NIT	901206646-1		
DIRECCION:	CALLE 136A # 111A - 09		
R. L.	**CESAR S. GUTIERREZ A.**		
CONTRATISTA:	**DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR**		
C.C.:	CC 91.523.639		
DIRECCION:	CLL 15 # 10A - 26	**TEL: 3025517287**	
OBRA:	**CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA LA FABRICACION DE ESTRUCTURA METIALICA DE CUBIERTA SEGÚN ESPECIFICACIONES**		
LUGAR:	LEBRIJA, SANTADER		
Fehca de inicio	20/11/2023	Plazo: 25	Días calendario
Fecha de entrega:	15/12/2023		

Entre los suscritos CONTRATANTE, y CONTRATISTA, identificados como aparecen en el encabezado de este documento, se ha celebrado el presente contrato, que consta de las siguientes clausulas:

1.-OBJETO: El contratista se compromete a ejecutar la Mano de obra para la fabricacion de ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación., de acuerdo al siguiente cuadro, el cual hace parte integral del presente contrato.

ITEM	Und	Cantid.	Vr.Unit	Vr.Total
OBRAS CIVILES				
Mano de obra para la fabricacion de ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos	kg	7300,00	$ 2.644,82	$ 19.307.187,28
TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 19.307.187,28**
		A	8%	$ 1.544.574,98
		I	3%	$ 579.215,62
		U	4%	$ 772.287,49
		IVA/U	19%	$ 146.734,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 22.350.000,00**

Asi mismo, el valor final será resultante de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutada certificada por el ingeniero Residente por el valor unitario. Los precios unitarios del contrato incluyen la mano de obra,suministro de material, herramienta menor y equipos asi como los costos indirectos.

3.-FORMA DE PAGO: Pagos anticipados equivalente al pedido y a la firma de la orden de compra, una vez finalizado todos los trabajos y recibidos a entera satisfacción por parte de la entidad contratante e interventoria.

4.- TIEMPO DE ENTREGA: **25** dias calendario contados a partir de la firma del contrato

5- GARANTIAS: A satisfaccion del contratista en la entrega

6,- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Ejecutar los trabajos contratados, con las especificaciones e indicaciones del Contratante. Deberá acatar las indicaciones y ordenes dadas por el Director y/o Residente de la obra y deberá respetar y tener buenas relaciones con el personal administrativo y de obra. Por tratarse de un CONTRATO DE OBRA, de acuerdo a la modalidad establecida de Contratista Independiente y conforme a la Ley 50/90, reforma laboral , además de cualesquier otra obligación, actual o futura inherante a la modalidad del contrato, Artículo transitorio fundamentalmente en lo que respecta a cajas de compensación por concepto de subsidio familiar 4%, sobre nómina de Salarios que el contratista pague, ICBF 3%, sENA 2% y contribución al FIC 0,25%, El contratista deberá Dotar de elementos de seguridad industrial y dotación a su personal. Si lo hiciere el contratante este pago será parte del pago del contrato

7,-: RESPONSABILIDADES del Contratista- El Contratista debe responder por la aplicación Las normas y procedimientos emanados del Sistema de Gestión de Calidad, Seguridad Industrial y Salud Ocupacional desarrollados por el Empleador. Deberá acatar las disposiciones contenidas en la ley 99 de 1,993 sobre manejo del medio ambiente y normas que la reglamenten y/o modifiquen.

8,- TERMINACION DEL CONTRATO El contratante podrá dar por terminado el contrato en forma Unilateral por causa justificada y/o por incumplimiento u atraso del programa de obra.

9,- MODIFICACIONES AL CONTRATO: Se podrán pactar modificaciones al presente contrato mediante documento firmado entre las partes previa autorización de la interventoria del Proyecto

10,- OBRAS ADICIONALES: Las obras adicionales no autorizadas previamente por parte del contratante no se le cancelaran al contratante

Para constancia firman los que en este intervinieron:

CESAR S. GUTIERREZ A.
ANCER CONSTRUCTOR SAS
CONTRATANTE

91 523 639

DEIVIS MANUEL OSPINO VILLAMIZAR
91523639
CONTRATISTA

1/3

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14691714023

(415)7707212489984(8020) 000001469171402 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 1 5 2 3 6 3 9	1	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión iliquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	9 1 5 2 3 6 3 9	2 0 0 1 1 1 1 3

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
PINO	VILLAMIZAR	DEIVIS	MANUEL

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla
SOLSERVI-STANDS	SYS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Floridablanca 2 7 6

41. Dirección principal: CL 15 10 A 26

42. Correo electrónico	43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
solservi2015@hotmail.com	0	3 0 0 8 1 3 7 0 7 2	3 1 0 2 9 2 9 6 0 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 4 9 0	2 0 1 3 1 2 0 9	3 3 1 2	2 0 2 0 0 5 1 1	5 3 2 0				

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Código 4 9																									

No responsable de IVA

Obligados aduaneros

54. Código	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

59. Anexos SI ☐ NO ☐

Para uso exclusivo de la DIAN

60. No. de Folios: 61. Fecha

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre

985. Cargo

DOCUMENTO SIN COSTO
TRAMITE

Escaneado con CamScanner

FERTI RIEGO
& Ferretería Honorio Serrano

Estado de Cuenta (Cliente)

GLADYS CASTILLO BELTRAN

NIT: 28211689-1

Desde 01 de enero de 2023 A 31 de diciembre de 2023

Nombre	ANCER CONSTRUCTOR SAS / ANCER CONSTRUCTOR SAS		
Nit/C.C.	901206646	Teléfonos	3143474324
Dirección	CL 136A 111 A 09 - SANTAFE DE BOGOTA D.C. (BOGOTA)		

No.	Fecha	Factura	Doc. Externo	Forma de pago	Valor	Abono	Saldo
1	2023-10-11	FE-4769		Efectivo	274,000	274,000	0
2	2023-10-12	FE-4778		Bancolombia 4153 cta	207,800	207,800	0
3	2023-10-12	FE-4780		Bancolombia 4153 cta	27,000	27,000	0
4	2023-10-13	FE-4790		Bancolombia 4153 cta	592,000	592,000	0
5	2023-10-13	FE-4793		Bancolombia 4153 cta	128,750	128,750	0
6	2023-10-13	FE-4796		Efectivo	66,000	66,000	0
7	2023-10-14	FE-4799		Efectivo	64,000	64,000	0
8	2023-10-19	FE-4829		Bancolombia 4153 cta	746,000	746,000	0
9	2023-10-24	FE-4866		Efectivo	37,000	37,000	0
10	2023-10-25	FE-4876		Credito	4,102,000	4,102,000	0
11	2023-10-26	FE-4882		Efectivo	12,500	12,500	0
12	2023-10-26	FE-4883		Efectivo	8,500	8,500	0
13	2023-10-27	FE-4898		Credito	1,437,000	1,437,000	0
14	2023-10-30	FE-4920		Credito	1,098,000	1,098,000	0
15	2023-10-31	FE-4923		Efectivo	25,000	25,000	0
16	2023-10-31	FE-4925		Efectivo	36,500	36,500	0
17	2023-11-01	FE-4933		Credito	274,000	274,000	0
18	2023-11-07	FE-4970		Efectivo	17,000	17,000	0
19	2023-11-07	FE-4972		Efectivo	5,000	5,000	0
20	2023-11-08	FE-4982		Efectivo	49,000	49,000	0
21	2023-11-09	FE-4989		Bancolombia 4153 cta	82,500	82,500	0
22	2023-11-09	FE-4990		Efectivo	12,000	12,000	0
23	2023-11-09	FE-4992		Credito	490,000	490,000	0
24	2023-11-09	FE-4993		Efectivo	498,000	498,000	0
25	2023-11-10	FE-5002		Credito	2,969,500	2,855,500	114,000
26	2023-11-11	FE-5010		Credito	220,800	220,800	0
27	2023-11-14	CN-177		Credito	-114,000	0	-114,000
28	2023-11-15	FE-5033		Credito	144,200	144,200	0
29	2023-11-16	FE-5048		Credito	84,000	84,000	0
30	2023-11-21	FE-5075		Credito	1,257,500	1,257,500	0
31	2023-11-21	FE-5088		Efectivo	44,000	44,000	0
32	2023-11-22	FE-5097		Credito	136,500	136,500	0
33	2023-11-23	FE-5099		Credito	1,001,900	1,001,900	0
34	2023-11-23	FE-5105		Efectivo	24,000	24,000	0
35	2023-11-23	FE-5106		Efectivo	24,000	24,000	0
36	2023-11-25	FE-5118		Credito	89,500	89,500	0
37	2023-11-27	FE-5130		Credito	1,799,000	0	1,799,000
38	2023-11-28	FE-5140		Efectivo	96,000	96,000	0
39	2023-11-29	FE-5146		Efectivo	21,500	21,500	0
40	2023-11-30	FE-5154		Credito	528,500	0	528,500

41	2023-12-05	FE-5189		Efectivo	36,000	36,000	0
42	2023-12-05	FE-5193		Credito	107,500	0	107,500
43	2023-12-05	FE-5196		Credito	145,000	0	145,000
44	2023-12-06	FE-5206		Credito	1,581,500	0	1,581,500
45	2023-12-06	FF-39565		Credito	30,000	0	30,000
46	2023-12-06	FE-5207		Credito	40,000	0	40,000
47	2023-12-06	DV-000337		Credito	-30,000	0	-30,000
48	2023-12-12	FE-5240		Credito	1,554,500	0	1,554,500
				Totales	**22,080,950**	**16,324,950**	**5,756,000**

ORDEN DE COMPRA: 002

FECHA: 15 de noviembre de 2023

OFICINA ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT 901.206.646 - 1
CONTACTO: CESAR GUTIERREZ
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324

PROVEEDOR: WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
NIT 91.478.413-1
CONTACTO: DARCY PEREZ
DIRECCIÓN: CLL 17 # 10 - 13 BRR KENNEDY
TELÉFONO: 3208556240

FECHA ENTREGA 5/12/2023

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	DEST	UND	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
40	RETIRO DE ESCOMBROS	OBRA	M3	$ 37.500,00	$ 1.500.000
48	SUMINISTRO Y TRNASPORTE ARENA	OBRA	M3	$ 80.000,00	$ 3.840.000
48	SUMINISTRO Y TRNASPORTE TRITURADO	OBRA	M3	$ 110.000,00	$ 5.280.000
	ENTREGAR EN: CALLE 13 # 13 CONTIGUO COLISEO, LEBRIJA, SANTANDER - CESARGUTIERREZ CELULAR: 3143474324				
				SUBTOTAL	$ 10.620.000
				RETENCION 2,5%	$ -
				IVA 19%	$ -
				TOTAL CON IVA	$ 10.620.000

SON: DIEZ MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE.

CONDICIONES COMERCIALES		
FORMA DE PAGO		VALOR
100% ANTES DEL DESPACHO SEGÚN SOLICITADO		$ 10.620.000

REALIZAR FACTURACIÓN A NOMBRE DE:
CLIENTE: ANCER CONSTRUCTOR SAS
NIT: 901.206.646 - 1
DIRECCIÓN: CALLE 136A # 111A - 09
TELÉFONO: 3143474324
CORREO: ancerconstructor@gmail.com

CESAR S GUTIERREZ ALMARIO
ANCER CONSTRUCTOR SAS
C.C. No. 1.019.066.733 de Bogota

DARCY PEREZ
WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
NIT. 91.478.413-1

Lebrija, Santander, 15 de Diciembre de 2023

Cuenta de cobro No 011

ANCER CONSTRUCTOR SAS
Nit. 901.206.646 – 1

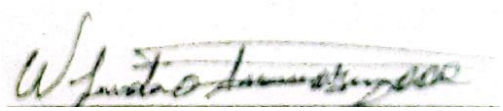
DEBE A
WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
CC. 13.723.460 DE BUCARAMANGA

La suma de
$ 10.620.000
Diez Millones Seiscientos Veinte Mil Pesos M/Cte.

Por concepto de: Suministro y transporte materiales pétreos y retiro de escombros para el proyecto de **CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA CULTURAL DE LEBRIJA, SANTANDER.**

RETIRO DE ESCOMBROS	$ 1.500.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE ARENA:	$ 3.840.000
SUMINISTRO Y TRNASPORTE TRITURADO:	$ 5.280.000
TOTAL:	***$ 10.620.000***

Cordialmente;



WILFREDO NUÑEZ SANGUINO
CC. 13.723.460 DE BUCARAMANGA
TEL. 3193322072-3173371035

DIAN
MUY POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14800694709

(415)7707212489984(8020) 000001480069470 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 3 7 2 3 4 6 0	5	Impuestos y Aduanas de Bucaramanga 4	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 3 7 2 3 4 6 0	1 9 9 7 1 2 1 6

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
NUÑEZ	SANGUINO	WILFREDO	

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Santander 6 8	Bucaramanga 0 0 1

41. Dirección principal: CL 17 10 13 BRR KENNEDY

42. Correo electrónico: wilfredonunezsanguino@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
0	6 4 0 0 1 4 6	3 1 7 3 3 7 1 0 3 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades	Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 7 5 2	2 0 0 1 0 6 0 1	4 9 2 3	2 0 0 2 0 3 0 6		1 3 1 4	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Obligados aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma | 56. Tipo | Servicio 1 2 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0 | 61. Fecha: 2021 - 12 - 09 / 08 : 24 : 03

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada.

984. Nombre: NUÑEZ SANGUINO WILFREDO
985. Cargo: CONTRIBUYENTE

Fecha generación documento PDF: 20-09-2022 08:27:42AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901206646	1	ANCER CONSTRURTOR SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VILLAMARIA 2DO SECTOR	Calle 136a # 111a - 09	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7573874	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12			E	2023/12/13			0	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: VILLAMARIA 2DO SECTOR (17 Afiliados)																								$17,554,670	$2,809,300			$17,554,670	$702,800			$17,554,670	$702,800			$17,554,670		$1,222,900		$0	$0		$5,437,800
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (17 Afiliados)																								$17,554,670	$2,809,300			$17,554,670	$702,800			$17,554,670	$702,800			$17,554,670		$1,222,900		$0	$0		$5,437,800
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (17 Afiliados)																								$17,554,670	$2,809,300			$17,554,670	$702,800			$17,554,670	$702,800			$17,554,670		$1,222,900		$0	$0		$5,437,800
1	CC	1733264	ALVIRA DIDIER	X																		230301	28	$1,082,667	$173,300	EPS037	28	$1,082,667	$43,400	CCF24	28	$1,082,667	$43,400	14-11	28	$1,082,667	6.960%	$75,400	28	$0	$0	Si	$335,500
2	CC	1005108740	ARDILA WILMER																			230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
3	CC	1019071725	AVILA ANGELICA																			230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
4	CC	19706611	CANTILLO LEANDRO	X																		230301	10	$386,667	$61,900	EPS002	10	$386,667	$15,500	CCF24	10	$386,667	$15,500	14-11	10	$386,667	6.960%	$27,000	10	$0	$0	Si	$119,900
5	CC	91041031	CHINCHILLA CARLOS																			230301	30	$1,160,000	$185,600	ESSC24	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
6	CC	79057758	CHIQUILLO WIALMAN	X																		230301	28	$1,082,667	$173,300	EPS037	28	$1,082,667	$43,400	CCF24	28	$1,082,667	$43,400	14-11	28	$1,082,667	6.960%	$75,400	28	$0	$0	Si	$335,500
7	CC	91428525	ECHAVARRIA ELIAS		X																	230301	20	$773,334	$123,800	ESSC24	20	$773,334	$31,000	CCF24	20	$773,334	$31,000	14-11	20	$773,334	6.960%	$53,900	20	$0	$0	Si	$239,700
8	CC	1096192584	ECHAVARRIA SEBASTIAN		X																	230201	20	$773,334	$123,800	EPS002	20	$773,334	$31,000	CCF24	20	$773,334	$31,000	14-11	20	$773,334	6.960%	$53,900	20	$0	$0	Si	$239,700
9	CC	1063949686	GARCIA JUAN																			230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS017	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
10	CC	1019066733	GUTIERREZ CESAR																			230201	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
11	CC	13539557	NARANJO JORGE	X																		230201	28	$1,082,667	$173,300	ESSC24	28	$1,082,667	$43,400	CCF24	28	$1,082,667	$43,400	14-11	28	$1,082,667	6.960%	$75,400	28	$0	$0	Si	$335,500
12	CC	91002014	PACHECO MANUEL	X																		230201	28	$1,082,667	$173,300	ESSC24	28	$1,082,667	$43,400	CCF24	28	$1,082,667	$43,400	14-11	28	$1,082,667	6.960%	$75,400	28	$0	$0	Si	$335,500
13	CC	1098684834	RAMIREZ ANA																			230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS042	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
14	CC	1095300894	RAMIREZ BRAYAN																			230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
15	CC	1091965177	RAMIREZ KEVIN	X																		230301	22	$850,667	$136,200	EPS037	22	$850,667	$34,100	CCF24	22	$850,667	$34,100	14-11	22	$850,667	6.960%	$59,300	22	$0	$0	Si	$263,700
16	CC	91473988	ROJAS ALIRIO																			230301	30	$1,160,000	$185,600	ESSC24	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
17	CC	5790405	ZAMORA JHON																			231001	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
Total			**Afiliados(17)**																					$17,554,670	$2,809,300			$17,554,670	$702,800			$17,554,670	$702,800			$17,554,670		$1,222,900		$0	$0		$5,437,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901206646	1	ANCER CONSTRURTOR SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VILLAMARIA 2DO SECTOR	Calle 136a # 111a - 09	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7573874	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12			E	2023/12/13			0	

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				17	$2,809,300	$0	$0	$2,809,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$185,600	$0	$0	$185,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	12	$1,967,700	$0	$0	$1,967,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	4	$656,000	$0	$0	$656,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				17	$1,222,900	$0	$0	$1,222,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	17	$1,222,900	$0	$0	$1,222,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				17	$702,800	$0	$0	$702,800
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	17	$702,800	$0	$0	$702,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				17	$702,800	$0	$0	$702,800
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$46,400	$0	$0	$46,400
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	5	$210,600	$0	$0	$210,600
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$46,400	$0	$0	$46,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$120,900	$0	$0	$120,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$139,300	$0	$0	$139,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$139,200	$0	$0	$139,200
TOTAL				**17**	**$5,437,800**	**$0**	**$0**	**$5,437,800**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901206646	1	ANCER CONSTRURTOR SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VILLAMARIA 2DO SECTOR	Calle 136a # 111a - 09	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7573874	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	268936005	9458828055	E	2023/11/14	2023/11/10	BANCOLOMBIA	0	$2,552,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: VILLAMARIA 2DO SECTOR (14 Afiliados)																							$8,236,003	$1,318,700			$8,236,003	$329,900			$8,236,003	$329,900			$8,236,003		$574,100		$0	$0		$2,552,600
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (14 Afiliados)																							$8,236,003	$1,318,700			$8,236,003	$329,900			$8,236,003	$329,900			$8,236,003		$574,100		$0	$0		$2,552,600
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (14 Afiliados)																							$8,236,003	$1,318,700			$8,236,003	$329,900			$8,236,003	$329,900			$8,236,003		$574,100		$0	$0		$2,552,600
1	CC	1005108740	ARDILA WILMER	X																	23030 1	21	$812,000	$130,000	EPS002	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
2	CC	1095844565	AVELLANEDA CESAR	X	X																23030 1	19	$734,667	$117,600	EPS037	19	$734,667	$29,400	CCF24	19	$734,667	$29,400	14-11	19	$734,667	6.960%	$51,200	19	$0	$0	Si	$227,600
3	CC	1019071725	AVILA ANGELICA	X																	23030 1	21	$812,000	$130,000	EPS005	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
4	CC	91041031	CHINCHILLA CARLOS	X																	23030 1	13	$502,667	$80,500	ESSC24	13	$502,667	$20,200	CCF24	13	$502,667	$20,200	14-11	13	$502,667	6.960%	$35,000	13	$0	$0	Si	$155,900
5	CC	1099362927	CRUZ JORGE	X	X																23020 1	4	$154,667	$24,800	ESSC24	4	$154,667	$6,200	CCF24	4	$154,667	$6,200	14-11	4	$154,667	6.960%	$10,800	4	$0	$0	Si	$48,000
6	CC	91428525	ECHAVARRIA ELIAS	X																	23030 1	7	$270,667	$43,400	ESSC24	7	$270,667	$10,900	CCF24	7	$270,667	$10,900	14-11	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	Si	$84,100
7	CC	1096192584	ECHAVARRIA SEBASTIAN	X																	23020 1	7	$270,667	$43,400	EPS002	7	$270,667	$10,900	CCF24	7	$270,667	$10,900	14-11	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	Si	$84,100
8	CC	1063949686	GARCIA JUAN	X																	23030 1	21	$812,000	$130,000	EPS017	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
9	CC	1019066733	GUTIERREZ CESAR																		23020 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
10	CC	1098684834	RAMIREZ ANA	X																	23030 1	5	$193,334	$31,000	EPS042	5	$193,334	$7,800	CCF24	5	$193,334	$7,800	14-11	5	$193,334	6.960%	$13,500	5	$0	$0	Si	$60,100
11	CC	1095300894	RAMIREZ BRAYAN	X																	23100 1	21	$812,000	$130,000	EPS005	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
12	CC	91473988	ROJAS ALIRIO	X																	23030 1	19	$734,667	$117,600	ESSC24	19	$734,667	$29,400	CCF24	19	$734,667	$29,400	14-11	19	$734,667	6.960%	$51,200	19	$0	$0	Si	$227,600
13	CC	1100221689	SERRANO JEREMIAS	X	X																23030 1	4	$154,667	$24,800	ESSC24	4	$154,667	$6,200	CCF24	4	$154,667	$6,200	14-11	4	$154,667	6.960%	$10,800	4	$0	$0	Si	$48,000
14	CC	5790405	ZAMORA JHON	X																	23100 1	21	$812,000	$130,000	EPS005	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
Total			**Afiliados(14)**																				$8,236,003	$1,318,700			$8,236,003	$329,900			$8,236,003	$329,900			$8,236,003		$574,100		$0	$0		$2,552,600

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901206646	1	ANCER CONSTRURTOR SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VILLAMARIA 2DO SECTOR	Calle 136a # 111a - 09	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7573874	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	268936005	9458828055	E	2023/11/14	2023/11/10	BANCOLOMBIA	0	$2,552,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				14	$1,318,700	$0	$0	$1,318,700
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$260,000	$0	$0	$260,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	9	$804,900	$0	$0	$804,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$253,800	$0	$0	$253,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$574,100	$0	$0	$574,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	14	$574,100	$0	$0	$574,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$329,900	$0	$0	$329,900
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	14	$329,900	$0	$0	$329,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				14	$329,900	$0	$0	$329,900
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$7,800	$0	$0	$7,800
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	5	$72,900	$0	$0	$72,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$32,500	$0	$0	$32,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$29,400	$0	$0	$29,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$43,400	$0	$0	$43,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$143,900	$0	$0	$143,900
TOTAL				**14**	**$2,552,600**	**$0**	**$0**	**$2,552,600**

CERTIFICACIÓN

La Fiduciaria de Occidente S.A. como Vocera del Patrimonio Autónomo **No. 318572, CONSORCIO BCC 2023** de acuerdo con la solicitud del fideicomitente, y luego de revisar la información contable y documental del Fideicomiso, se permite certificar que el contrato fiduciario antes mencionado se encuentra en estado liquidado y cerrado en el aplicativo de la Superfinanciera desde el 27 de febrero de 2024.

La presente certificación se expide por solicitud del Fideicomitente, a los cinco (05) días del mes de abril de Dos Mil Veinticuatro (2024).

Cordialmente,

YANEDYS OSPINO MONTERO
Coordinadora Regional Santa Marta (E)

JHOAN DEL RIO ISAZA
Ejecutivo de Gestión de Negocios

CONSORCIO BCC23

BCC23-063-2023

Bogotá D.C., 04 de diciembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de comprobante de pago desembolso 01 fiducia.

Respetado Señores

Amablemente nos permitimos enviar el comprobante de pago del desembolso No. 01 de la fiducia correspondiente al pago del anticipo de ANCER CONSTRUCTOR SAS.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos: Comprobante desembolso No. 01

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha Actual: 2023/11/27 | Hora Ingreso: 18:04 IP: 200.14.232.84

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/11/27 17:30

DETALLE

Beneficiario/Cliente a Debitar	ANCER CONSTRUCTOR SAS
No. Identificación	901206646
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros
No. Producto Origen/Recaudador	512862715
Fecha Pago/Débito	2023/11/24
Fecha Transacción	2023/11/24
Valor Transacción	$285,372,593.00
Comisión	$0.00
IVA	$0.00
Estado	EXT
Descripción de Estado	Exitoso
Causal de Rechazo	-
No. Control	OXX004PX4O
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros

No. Producto Destino	19899922240
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
No. Comprobante	000000000001
Forma de pago	Abono a cuenta entidad ACH
Aviso al beneficiario	N
Estado de Aviso	-
Fecha de Aviso	-
Medio Utilizado	-
No. Transacción	512A3212332801XC
Información Adicional	14
Fecha Cobro	2023/11/24
No. Factura	14000000000000000000000
Oficina Pago	-
Usuario Creador	Wilmar Yesid Mora Gonzalez

CONSORCIO BCC23

BCC23-079-2023

Bogotá D.C., 22 de diciembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de comprobante de pago desembolso 02 fiducia.

Respetado Señores

Amablemente nos permitimos enviar el comprobante de pago del desembolso No. 02 de la fiducia correspondiente al pago del corte No. 01 de ANCER CONSTRUCTOR SAS.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos: Comprobante desembolso No. 02

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

OcciRed
Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha Actual: 2023/12/19 | Hora Ingreso: 17:01 IP: 200.14.232.84

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/12/19 16:01

DETALLE

Beneficiario/Cliente a Debitar	ANCER CONSTRUCTOR SAS
No. Identificación	901206646
Tipo Producto Origen	Cuenta Ahorros
No. Producto Origen/Recaudador	512862715
Fecha Pago/Débito	2023/12/18
Fecha Transacción	2023/12/18
Valor Transacción	$129,381,749.00
Comisión	$0.00
IVA	$0.00
Estado	EXT
Descripción de Estado	Exitoso
Causal de Rechazo	-
No. Control	TBC352006R
Tipo Producto Destino	Cuenta Ahorros

No. Producto Destino	19899922240
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
No. Comprobante	000000000001
Forma de pago	Abono a cuenta entidad ACH
Aviso al beneficiario	N
Estado de Aviso	-
Fecha de Aviso	-
Medio Utilizado	-
No. Transacción	512A321233520004
Información Adicional	14
Fecha Cobro	2023/12/18
No. Factura	14000000000000000000000
Oficina Pago	-
Usuario Creador	-

CONSORCIO BCC23

BCC23-081-2023

Bogotá D.C., 26 de diciembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de comprobante de pago de rendimientos financieros.

Respetado Señores

Amablemente nos permitimos enviar el comprobante de pago de los rendimientos financieros.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos: Comprobante pago rendimientos financieros

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

OcciRed

Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha Actual: 2023/12/18 | Hora Ingreso: 10:26 IP: 200.14.232.84

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/12/18 09:43

DETALLE

Tipo Producto	Cuenta%20Ahorros
Nombre Producto	AHO2715
No. Producto	*****2715
Número de Nota	A882642

Fecha	2023%2F12%2F15
Naturaleza	D%C3%A9bito
Concepto de la Nota	RECAUDO%2FPAGO%20SERVICIOS%20ELECT%20DB%20BOC%20EMPRESA
Valor	$110,487.56

CONSORCIO BCC23

BCC23-082-2023

Bogotá D.C. 09 de enero de 2024

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Informe fiducia mes noviembre

Respetados Señores

Cordial saludo,

Se anexan los informes de la fiducia, recibidos a la fecha correspondientes al mes de noviembre y los comprobantes de la consignación de los rendimientos de la fiducia correspondientes al mes de noviembre. La clave para poder visualizar los archivos es: 201917658

Sin ningún adicional, agradecemos su atención

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos:

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

OcciRed

Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha Actual: 2023/12/18 | Hora Ingreso: 10:26 IP: 200.14.232.84

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/12/18 09:43

DETALLE

Tipo Producto	Cuenta%20Ahorros
Nombre Producto	AHO2715
No. Producto	*****2715
Número de Nota	A882642

Fecha	2023%2F12%2F15
Naturaleza	D%C3%A9bito
Concepto de la Nota	RECAUDO%2FPAGO%20SERVICIOS%20ELECT%20DB%20BOC%20EMPRESA
Valor	$110,487.56

FORMATO UNICO DE PERTINENCIA DE PAGOS CONTRACTUALES

No. Negocio:	**318572**	**Nombre Corto Del Negocio:**	**CONSORCIO BCC 23**	**No. Orden**	**OCRENNOV2023**
Concepto:	RENDIMIENTOS FINANCIEROS A DTN, ENTIDADES PUBLICAS O MUNICIPIOS				
N° de Folios:	**4**	**No. Total de pagos:**	**1**		
Cuenta preinscrita (Aplica para pagos contractuales donde el fideicomitente, beneficiario o adherente inicialmente no registro firmas y/o cuenta)	NO	**Valor Bruto TOTAL:**	**$ 110,487.56**		

INFORMACION BENEFICIARIOS DEL PAGO (solo aplica para el numeral 1 sin instrucción del fideicomitente)

Nombre del Beneficiario Causación:	**NIT / CC Beneficiario Causación:**
MINISTERIO DE CULTURA	830.034.348

Nombre del Beneficiario del pago	**NIT / CC Beneficiario pago**
MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO- RENDIMIENTOS	899.999.090

Forma de Pago (seleccionar de la lista desplegable)	**Entidad Financiera Destino:**	**Tipo de Cuenta**	**No. Cuenta Destino:**	**No. De la Obligación:**
25_Legalizacion PSP - PSE	AGRARIO	CORRIENTE	300700011467	N/A

VALOR DE GIRO:	**$ 110,487.56**

Observaciones	**OCRENNOV2023 - RENDIM_DTN/ENT-PUBLICAS, GIRO DE RENDIMIENTOS MES NOVIEMBRE DE 2023**

REGISTRO DE LAS VALIDACIONES DE PERTINENCIA DEL PAGO

Operación exenta de GMF	NO
Pago parcial	NO
Disponibilidad de recursos	SI

FIRMAS AUTORIZADAS FIDEICOMISO

	Nombre del Funcionario	**Firma**	**Visación de firmas**
AUTORIZACIÓN	JHOAN MANUEL DEL RIO ISAZA		
APROBACIÓN	LIZARDO ANTONIO SALCEDO GUTIERREZ		
VoBo Pago especial (fuera de horario)			

CONTROL DE REGISTRO DE LA TRANSACCIÓN * exclusivo URT

Fase de la transacción	**Fecha**	**Firma del Funcionario que realiza la Aprobación**
Aprobacion URT		

CUENTA	AUXILIAR	DESCRIPCION		SAL. ANTERIOR	DEBITO	CREDITO	SALDO FINAL
1		**ACTIVO**	**NAPL**	**2,138,551.87**	**418,774,954.22**	**286,514,083.37**	**134,399,422.72**
11		**EFECTIVO**	**NAPL**	**.00**	**416,614,829.56**	**286,514,083.37**	**130,100,746.19**
1115		**BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS**	**NAPL**	**.00**	**416,614,829.56**	**286,514,083.37**	**130,100,746.19**
111505		**BANCOS NACIONALES**	**NAPL**	**.00**	**416,614,829.56**	**286,514,083.37**	**130,100,746.19**
11150523		**BANCODEOCCIDENTE**	**NAPL**	**.00**	**416,614,829.56**	**286,514,083.37**	**130,100,746.19**
11150523002		CUENTAS DE AHORROS	NAPL	.00	416,614,829.56	286,514,083.37	130,100,746.19
	512862715	FID PA 318572 CONSORCIO BCC 23	NAPL	.00	416,614,829.56	286,514,083.37	130,100,746.19
13		**INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADOS**	**NAPL**	**2,138,551.87**	**2,160,124.66**	**.00**	**4,298,676.53**
1302		**INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS -**	**NAPL**	**2,138,551.87**	**2,160,124.66**	**.00**	**4,298,676.53**
130205		**EMISORES NACIONALES**	**NAPL**	**2,138,551.87**	**2,160,124.66**	**.00**	**4,298,676.53**
13020503		**PARTICIPACIONES EN FONDOS COMUNES ORDINARIOS**	**NAPL**	**2,138,551.87**	**2,160,124.66**	**.00**	**4,298,676.53**
13020503001		FIDUOCCIDENTE	NAPL	2,138,551.87	2,160,124.66	.00	4,298,676.53
	1101204001143	ENCARGO FIDUCIARIO 1101204001143	NAPL	2,138,551.87	2,160,124.66	.00	4,298,676.53
2		**PASIVO**	**NAPL**	**-2,129,288.00**	**288,643,383.37**	**291,491,680.56**	**-4,977,585.19**
25		**CUENTAS POR PAGAR**	**NAPL**	**.00**	**287,501,893.00**	**287,612,380.56**	**-110,487.56**
2511		**PROVEEDORES Y SERVICIOS POR PAGAR**	**NAPL**	**.00**	**285,372,593.00**	**285,372,593.00**	**.00**
251105		**PROVEEDORES**	**NAPL**	**.00**	**285,372,593.00**	**285,372,593.00**	**.00**
25110501		**PROVEEDORES**	**NAPL**	**.00**	**285,372,593.00**	**285,372,593.00**	**.00**
25110501001		PROVEEDORES	NAPL	.00	285,372,593.00	285,372,593.00	.00
	901206646	ANCER CONSTRUCTOR SAS	NAPL	.00	285,372,593.00	285,372,593.00	.00
2570		**RENDIMIENTOS ACREEDORES FIDUCIARIOS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**110,487.56**	**-110,487.56**
257000		**RENDIMIENTOS ACREEDORES FIDUCIARIOS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**110,487.56**	**-110,487.56**
25700000		**RENDIMIENTOS ACREEDORES FIDUCIARIOS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**110,487.56**	**-110,487.56**
25700000001		RENDIMIENTOS ACREEDORES FIDUCIARIOS	NAPL	.00	.00	110,487.56	-110,487.56
	830034348	MINISTERIO DE CULTURA	NAPL	.00	.00	110,487.56	-110,487.56
2590		**DIVERSAS**	**NAPL**	**.00**	**2,129,300.00**	**2,129,300.00**	**.00**
259095		**OTRAS**	**NAPL**	**.00**	**2,129,300.00**	**2,129,300.00**	**.00**
25909501		**OTRAS**	**NAPL**	**.00**	**2,129,300.00**	**2,129,300.00**	**.00**
25909501099		CXP TRASLADO ENTRE ENCARGOS	NAPL	.00	2,129,300.00	2,129,300.00	.00
	830054076	FIDEICOMISOS SOCIEDAD FIDUCIARIA SA	NAPL	.00	2,129,300.00	2,129,300.00	.00
29		**OTROS PASIVOS**	**NAPL**	**-2,129,288.00**	**1,141,490.37**	**3,879,300.00**	**-4,867,097.63**
2907		**INGRESOS ANTICIPADOS**	**NAPL**	**-2,129,288.00**	**1,141,490.37**	**3,879,300.00**	**-4,867,097.63**
290795		**OTROS**	**NAPL**	**-2,129,288.00**	**1,141,490.37**	**3,879,300.00**	**-4,867,097.63**
29079516		**OTROS ING.REC. POR ANTICIPAD**	**NAPL**	**-2,129,288.00**	**1,141,490.37**	**3,879,300.00**	**-4,867,097.63**
29079516003		ING. REC. PARA REVISORÍA FISCALNEG. ANTICIPOS LEY 1474	NAPL	-2,129,288.00	.00	2,129,300.00	-4,258,588.00
	901748034	CONSORCIO BCC 23	NAPL	-2,129,288.00	.00	2,129,300.00	-4,258,588.00
29079516004		ING. REC. PARA GASTOS BANCARIOSNEG. ANTICIPOS LEY 1474	NAPL	.00	1,141,490.37	1,750,000.00	-608,509.63
	901748034	CONSORCIO BCC 23	NAPL	.00	1,141,490.37	1,750,000.00	-608,509.63
3		**PATRIMONIO**	**NAPL**	**-9,263.87**	**285,372,593.00**	**414,785,166.66**	**-129,421,837.53**
35		**PATRIMONIO ESPECIALES**	**NAPL**	**.00**	**285,372,593.00**	**414,754,342.00**	**-129,381,749.00**
3505		**ACREEDORES FIDUCIARIOS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**414,754,342.00**	**-414,754,342.00**
350505		**APORTES EN DINERO**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**414,754,342.00**	**-414,754,342.00**
35050501		**APORTES EN DINERO**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**414,754,342.00**	**-414,754,342.00**
35050501001		APORTES EN DINERO	NAPL	.00	.00	414,754,342.00	-414,754,342.00
	830110735	GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA S.A.S	NAPL	.00	.00	207,377,171.00	-207,377,171.00

CUENTA	AUXILIAR	DESCRIPCION		SAL. ANTERIOR	DEBITO	CREDITO	SALDO FINAL
35050501001	900460588	UNIVERSAL SEC S.A.S.	NAPL	.00	.00	207,377,171.00	-207,377,171.00
3510		**PAGOS(DB) PATRIMONIO BIENES FIDEICOMITIDOS**	**NAPL**	**.00**	**285,372,593.00**	**.00**	**285,372,593.00**
351010		**PAGOS A TERCEROS**	**NAPL**	**.00**	**285,372,593.00**	**.00**	**285,372,593.00**
35101001		**PAGO CON APORTES**	**NAPL**	**.00**	**285,372,593.00**	**.00**	**285,372,593.00**
35101001001		PAGO CON APORTES	NAPL	.00	285,372,593.00	.00	285,372,593.00
	901206646	ANCER CONSTRUCTOR SAS	NAPL	.00	285,372,593.00	.00	285,372,593.00
39		**GANANCIAS O PÉRDIDAS**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
3915		**GANANCIA DEL EJERCICIO**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
391500		**GANANCIA DEL EJERCICIO**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
39150000		**GANANCIA DEL EJERCICIO**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
39150000001		GANANCIA DEL EJERCICIO	NAPL	-9,263.87	.00	30,824.66	-40,088.53
	2	AUXILIAR UTILIDAD Y PERDIDA	NAPL	-9,263.87	.00	30,824.66	-40,088.53
4		**INGRESOS DE OPERACIONES**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
41		**INGRESOS DE OPERACIONES ORDINARIAS GENERALES**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
4108		**POR VALORACIÓN DE INVERSIONES A VALOR RAZONABLE - INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
410805		**POR INCREMENTO EN EL VALOR DE MERCADO**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
41080501		**POR INCREMENTO EN EL VALOR DE MERCADO (CR)**	**NAPL**	**-9,263.87**	**.00**	**30,824.66**	**-40,088.53**
41080501001		RENDIMIENTOS CARTERA COLECTIVA ABIERTA INTERNA	NAPL	-9,263.87	.00	30,824.66	-40,088.53
	900072952	CCA A LA VISTA OCCITESOROS	NAPL	-9,263.87	.00	30,824.66	-40,088.53
5		**GASTOS**	**NAPL**	**9,263.87**	**1,172,315.03**	**1,141,490.37**	**40,088.53**
51		**GASTOS DE OPERACIONES**	**NAPL**	**.00**	**1,141,490.37**	**1,141,490.37**	**.00**
5140		**IMPUESTOS Y TASAS**	**NAPL**	**.00**	**1,141,490.37**	**1,141,490.37**	**.00**
514005		**IMPUESTOS Y TASAS**	**NAPL**	**.00**	**1,141,490.37**	**1,141,490.37**	**.00**
51400503		**GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS GMF**	**NAPL**	**.00**	**1,141,490.37**	**1,141,490.37**	**.00**
51400503001		GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS GMF	NAPL	.00	1,141,490.37	1,141,490.37	.00
	890300279	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	NAPL	.00	1,141,490.37	1,141,490.37	.00
59		**GANANCIAS (EXCEDENTES) Y PÉRDIDAS**	**NAPL**	**9,263.87**	**30,824.66**	**.00**	**40,088.53**
5905		**GANANCIAS Y PÉRDIDAS**	**NAPL**	**9,263.87**	**30,824.66**	**.00**	**40,088.53**
590500		**GANANCIAS Y PERDIDAS**	**NAPL**	**9,263.87**	**30,824.66**	**.00**	**40,088.53**
59050001		**GANANCIAS**	**NAPL**	**9,263.87**	**30,824.66**	**.00**	**40,088.53**
59050001001		GANANCIAS	NAPL	9,263.87	30,824.66	.00	40,088.53
	2	AUXILIAR UTILIDAD Y PERDIDA	NAPL	9,263.87	30,824.66	.00	40,088.53
8		**CUENTAS DE REVELACIÓN DE INFORMACIÓN FINANCIERA - CONTROL**	**NAPL**	**.00**	**2,484,720.00**	**2,484,720.00**	**.00**
82		**ACREEDORAS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**2,484,720.00**	**-2,484,720.00**
8295		**OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**2,484,720.00**	**-2,484,720.00**
829500		**OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**2,484,720.00**	**-2,484,720.00**
82950000		**OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS**	**NAPL**	**.00**	**.00**	**2,484,720.00**	**-2,484,720.00**
82950000005		COMISION FIDUCIARIA	NAPL	.00	.00	2,484,720.00	-2,484,720.00
	800143157	FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.	NAPL	.00	.00	2,484,720.00	-2,484,720.00
84		**ACREEDORAS POR CONTRA**	**NAPL**	**.00**	**2,484,720.00**	**.00**	**2,484,720.00**
8405		**ACREEDORAS POR CONTRA (DB)**	**NAPL**	**.00**	**2,484,720.00**	**.00**	**2,484,720.00**
840500		**ACREEDORAS POR CONTRA (DB)**	**NAPL**	**.00**	**2,484,720.00**	**.00**	**2,484,720.00**
84050000		**ACREEDORAS POR CONTRA (DB)**	**NAPL**	**.00**	**2,484,720.00**	**.00**	**2,484,720.00**
84050000001		ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	NAPL	.00	2,484,720.00	.00	2,484,720.00
	800143157	FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.	NAPL	.00	2,484,720.00	.00	2,484,720.00

CUENTA	AUXILIAR	DESCRIPCION		SAL. ANTERIOR	DEBITO	CREDITO	SALDO FINAL
			Total	.00	996,447,965.62	996,447,965.62	.00

JUAN PEDRO

Gmail Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>

Instructivo consignación rendimientos financieros

1 mensaje

Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co> 25 de s
Para: CONSORCIO CDA SAN JACINTO <consorciocdasanjacinto@gmail.com>, Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>
CC: "conseinginterventor@gmail.com" <conseinginterventor@gmail.com>

Buenas tardes

De acuerdo su solicitud, remitimos el número de la cuenta bancaria de la Dirección del Tesoro Nación a la cual deben ser consignados los rendimientos financier instructivo para pagos PSE.

Cuentas DTN	Nombre de la cuenta	Banco	Tipo de Cuenta	Código Portafolio	Observaciones
300700011467	DTN RENDIMIENTOS FINANCIEROS ENTIDADES VARIAS	Banco Agrario	Corriente	328	Esta cuenta solo se encuentra habilitada para transacciones PSE (Se instructivo para su conocimiento). Es importante seguir los pasos del la página del Banco Agrario. Link: https://portal.psepagos.com.co/web/banco-agrario  Por favor relacionar los siguientes datos, teniendo en cuenta las indic Código de portafolio (Solo digitar N. relacionado, sin espacios): **328** Valor Contribución: Valor de Rendimientos financieros a consignar Descripción de pago: Indicar que corresponde a rendimientos financi de causación, el N. de contrato o convenio al que pertenece (0000-2 Ejemplo: Rendimientos financieros del mes de enero 2022 correspon

					contrato 4528-2021 Nombre del Obligado: Razón social de la entidad que está consignan recursos Teléfono de contacto: Celular de la entidad que está consignando dic Correo electrónico de Pagador: correo de contacto de la entidad que dichos recursos.

Una vez realizada la consignación, por favor remitir sus soporte al correo anmartinez@mincultura.gov.co para su aplicación a través del SIIF Nación. Igualmente fa supervisión y el apoyo a la supervisión.

Muchas gracias.

Cordialmente,

Paso a paso PSE Version final.pdf
1284K

Fecha Actual: 2023/12/18 | Hora Ingreso: 10:26 IP: 200.14.232.84

OcciRed

Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha/Hora Último Ingreso: 2023/12/18 09:43

DETALLE

Tipo Producto	Cuenta%20Ahorros
Nombre Producto	AHO2715
No. Producto	*****2715
Número de Nota	A882642

Fecha	2023%2F12%2F15
Naturaleza	D%C3%A9bito
Concepto de la Nota	RECAUDO%2FPAGO%20SERVICIOS%20ELECT%20DB%20BOC%20EMPRESA
Valor	$110,487.56