CONTRATO DE OBRA No.:	4235 de 2023
OBJETO:	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO BCC 23
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	4266 de 2023
INTERVENTOR:	INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA. CONSEING LTDA
TIEMPO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) Meses
FECHA DE INICIACIÓN	02 de octubre de 2023
FECHA DE AMPLIACIÓN:	Prorroga No. 1 del 16 de diciembre de 2023 ampliando el plazo contractual desde el 16 de diciembre de 2023 hasta el 1 de febrero de 2024.
FECHA DE SUSPENSIÓN:	Suspensión No. 1 del 22 de enero de 2024 desde el 22 de enero de 2024 hasta el 6 de febrero de 2024. Prorroga a la suspensión No. 1 del 6 de febrero de 2024 prorrogando la suspensión hasta el 26 de febrero de 2024.
FECHA DE REINICIO:	27 de febrero de 2024
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	15 de diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL:	08 de marzo de 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$1.036.885.855
VALOR TOTAL ADICIONES:	$0,00
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA:	$1.036.885.855
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA A LA FECHA:	_____<valor cancelado al constructor hasta el momento de la firma de la presente acta>

VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA CONTRA LIQUIDACION: _____<valor total de obras ejecutadas menos (-) el valor pagado al contratista>

ASISTENTES

POR PARTE DEL INTERVENTOR	JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA

A los nueve (09) días del mes de marzo de 2024, se reunieron por parte del contratista JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA, por la interventoría JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA, con el fin de dejar constancia de la terminación de las obras contratadas por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y suscribir el acta de terminación de obra.

La interventoría, realiza el recibo de la obra con las observaciones que se relacionan a continuación, las cuales a partir de la fecha tienen un plazo de trece (13) días calendario para ser atendidas por parte del contratista, y una vez verificadas, se procederá con el recibo a satisfacción.

OBSERVACIONES : ACTIVIDADES PENDIENTES POR ENTREGAR	FECHA DE ENTREGA
Item 8.5.4 Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist y 8.5.5	22 de Marzo de 2024
Item 8.5.5 Tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist	22 de Marzo de 2024
Item 8.11.2 Ventiladores	22 de Marzo de 2024
Items 8.12.1 y 8.12.2 Certificaciones Retie y Retilap	22 de Marzo de 2024
Items 8.12.4 Tramite ante el operador de red	22 de Marzo de 2024
Items 18.3.3 Dispensadores de papel higiénico	22 de Marzo de 2024
Item 18.3.4 Cambiadores de Pañales	22 de Marzo de 2024
Items 20.1 y 20.2 Espejo en vidrio crudo de 4mlm biselado	22 de Marzo de 2024

Para Constancia de lo anterior se firma a los 9 días del mes de marzo de 2024

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORÍA

JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA OBRA