Culturas	ACTA DE TERMINACION DE OBRA	Página **1** de **3**
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	**Código:** F-GIN-113 **Versión:** 3 **Fecha:** 24/Abr/2019

CONTRATO DE OBRA No.:	4236 de 2023
OBJETO:	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 2 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR.
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO CDA
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	4266 de 2023
INTERVENTOR:	INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA. CONSEING LTDA
TIEMPO DE EJECUCIÓN:	Cinco (5) Meses
FECHA DE INICIACIÓN	29 de septiembre de 2023
FECHA DE AMPLIACIÓN:	Prorroga No. 1 del 15 de diciembre de 2023 ampliando el plazo contractual desde el 16 de diciembre de 2023 hasta el 28 de enero de 2024.
FECHA DE SUSPENSIÓN:	Suspensión No. 1 del 22 de enero de 2024 desde el 22 de enero de 2024 hasta el 6 de febrero de 2024. Prorroga a la suspensión No. 1 del 6 de febrero de 2024 prorrogando la suspensión hasta el 26 de febrero de 2024.
FECHA DE REINICIO:	27 de febrero de 2024
FECHA DE AMPLIACIÓN:	Prorroga No. 2 del 4 de marzo de 2024 ampliando el plazo contractual desde el 05 de marzo de 2024 hasta el 03 de mayo de 2024.
FECHA DE AMPLIACIÓN:	Prorroga No. 3 del 3 de mayo de 2024 ampliando el plazo contractual desde el 04 de mayo de 2024 hasta el 20 de junio de 2024.
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	15 de diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACION FINAL:	20 de junio de 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$1.780.929.872
VALOR TOTAL ADICIONES:	$0,00
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA:	$1.780.929.872
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA A LA FECHA:	$1.575.423.572
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA CONTRA LIQUIDACION:	$ 205.506.300

Powered by CamScanner

ASISTENTES

POR PARTE DEL INTERVENTOR	JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA	CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR

A los veinte (20) días del mes de junio de 2024, se reunieron por parte del contratista CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR, por la interventoría JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA, con el fin de dejar constancia de la terminación de las obras contratadas por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y suscribir el acta de terminación de obra.

La interventoría, realiza el recibo de la obra con las observaciones que se relacionan a continuación, las cuales a partir de la fecha tienen un plazo perentorio para ser atendidas por parte del contratista, y una vez verificadas, se procederá con el recibo a satisfacción.

OBSERVACIONES	PLAZO
Por ejecutar placas de 6mx3m y 3mx3m para apoyo de tanques de agua potable y agua lluvia.	02 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.3. TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES – Suministro en obra pendiente instalación.	02 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.4. ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN – Suministro en obra pendiente instalación.	02 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.5. RED NORMAL Y REGULADA - Suministro en obra pendiente instalación.	02 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.7. ILUMINACION - Suministro en obra pendiente instalación.	05 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.8. ILUMINACIÓN EXTERIOR - Suministro en obra pendiente instalación.	05 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.9. SISTEMA DE PUESTA A TIERRA - Suministro en obra pendiente instalación.	05 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.10. APANTALLAMIENO - Suministro en obra pendiente instalación.	05 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.11. VENTILACION Y EXTRACIÓN – Pendiente por instalar ventiladores.	05 DE JULIO DE 2024
ITEM 8.12. CERTICACIONES Y TRAMITES – Expedidas una vez se cumplan los ítems anteriores.	19 DE JULIO DE 2024
CAPITULO 9 REDES ESPECIALES- Suministro en obra pendiente instalación.	05 DE JULIO DE 2024
ITEM 10.6. REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	05 DE JULIO DE 2024
ITEM 14.5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	19 DE JULIO DE 2024
ITEM 14.6. DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución.	05 DE JULIO DE 2024
CAPITULO 15. CARPINTERÍA METÁLICA. – Prefabricación pendiente instalación	19 DE JULIO DE 2024
ITEM 16.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V – 3	25 DE JUNIO DE 2024
ITEM 16.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V – 4	25 DE JUNIO DE 2024

Powered by CamScanner

ITEM 16.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V – 5	25 DE JUNIO DE 2024
CAPITULO 18. DOTACION DE BAÑOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS	15 DE JULIO DE 2024
CAPITULO 20. VIDRIOS Y ESPEJOS	19 DE JULIO DE 2024
CAPITULO 21. EQUIPOS Y OTROS	15 DE JULIO DE 2024
CAPITULO 23. SEÑALIZACIÓN	19 DE JULIO DE 2024
CAPITULO 24. ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO	19 DE JULIO DE 2024
ITEM NP-01 Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 1/0+1N #1/0 + 1T #2 AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	10 DE JULIO DE 2024
ITEM NP-02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO DE AGUA: CAPACIDAD; Volumen 5.000 LITROS (incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	19 DE JULIO DE 2024
Suministro e Instalación de ciclo-parqueaderos para 10 bicicletas	19 DE JULIO DE 2024

Para Constancia de lo anterior se firma a los 20 días del mes de junio de 2024

JOSE ALEJANDRO TAVERA
SALAMANCA
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORÍA

CESAR AUGUSTO JAIMES
VILLAMIZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

Powered by CamScanner