Chía, 03 de febrero de 2026

Señores:
IDUVI CHIA
CHIA, CUNDINAMARCA
Ciudad

En su calidad de agente retenedor, me dirijo a ustedes como **trabajador independiente** (sin personal contratado) persona natural; en ejecución del contrato de **prestación de servicios** No. CO1.PCCNTR. 8795630, con el fin de acogerme a lo estipulado en el Inciso 1 del parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario.

El contrato de prestación de servicios a mi nombre, que generan pago correspondiente del nueve (09) de enero al treinta y uno (31) de enero del año en curso es el siguiente:

1. Entidad: **IDUVI DE CHIA**

CONTRATOS		FECHAS		PROYECCION DE PAGOS EN EL MES
NUMERO	VALOR	INICIO	TERMINA	SERVICIO (1)
CO1.PCCNTR. 8795630	$ 75.075.000	09/01/2026	08/12/2026	$ 5.232.500

Declaro que los aportes obligatorios correspondientes a seguridad social en salud y pensiones del mes de enero de dos mil veintiséis (2026), proveniente de la ejecución del contrato de prestación de servicios con el IDUVI Chía, arriba mencionado, son los siguientes:

CONTRATO No	DOCUMENTO	APORTES OBLIGATORIOS REALIZADOS	
	PLANILLA PILA N.º	MES	APORTE
CO1.PCCNTR.8795630	**28216154**	01	$ 341.300 (salud EPS008)
	28216154	01	$ 436.800 (Pensión AFP 25-14)
	28216154	01	$ 14.300 (ARL 14-4)
VALOR TOTAL DE APORTES PARA EL PERIODO $ 792.400			

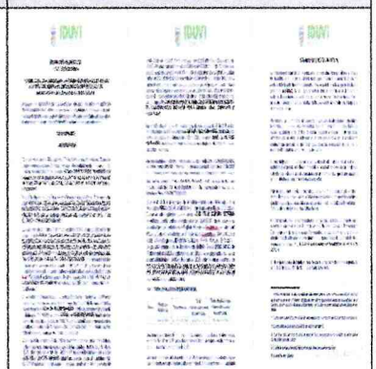
La presente certificación la expido bajo la gravedad de juramento.

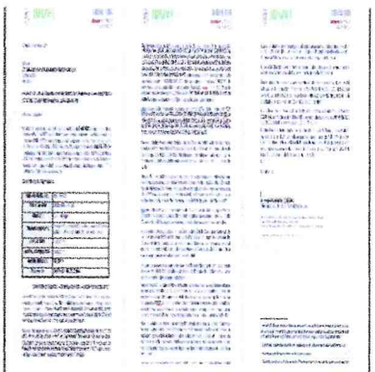
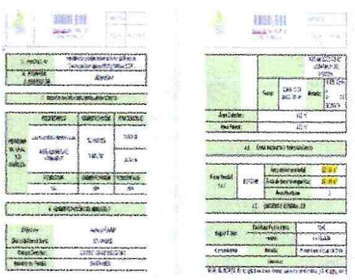
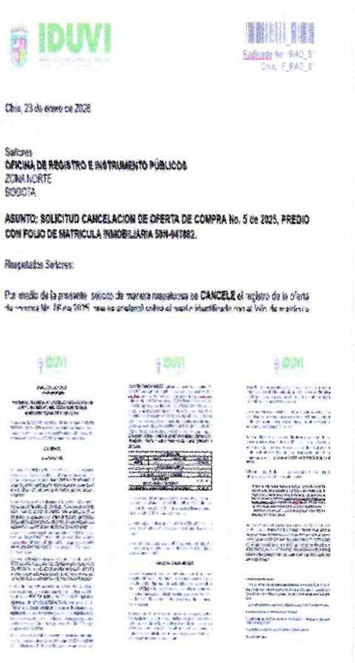
Cordialmente,

CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL
C.C. 1.072.646.467 de Chía

DATOS DEL INFORME	
NUMERO DEL CONTRATO	No. CO1.PCCNTR. 8795630
OBJETO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA GESTION JURIDICA Y EL TRAMITE DOCUMENTAL DE LAS ACTUACIONES RELACIONADAS CON LOS PROCESOS DE ADQUISICION PREDIAL QUE ADELANTE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL -IDUVI, EN EL MARCO DE SUS FUNCIONES MISIONALES
FECHA DE PRESENTACIÓN	Tres (03) de febrero de 2026.
PERIODO DEL INFORME	Nueve de enero (09) al treinta y uno (31) de enero de 2026.
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL**
NOMBRE DEL SUPERVISOR	**LUISA MARIA GOMEZ CORDOBA**
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$ 75.075.000
VALOR PAGO MENSUAL	$ 5.232.500
FECHA DE INICIACIÓN	09 de enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	08 de diciembre de 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	6.97%
MODIFICACIONES AL CONTRATO	N/A

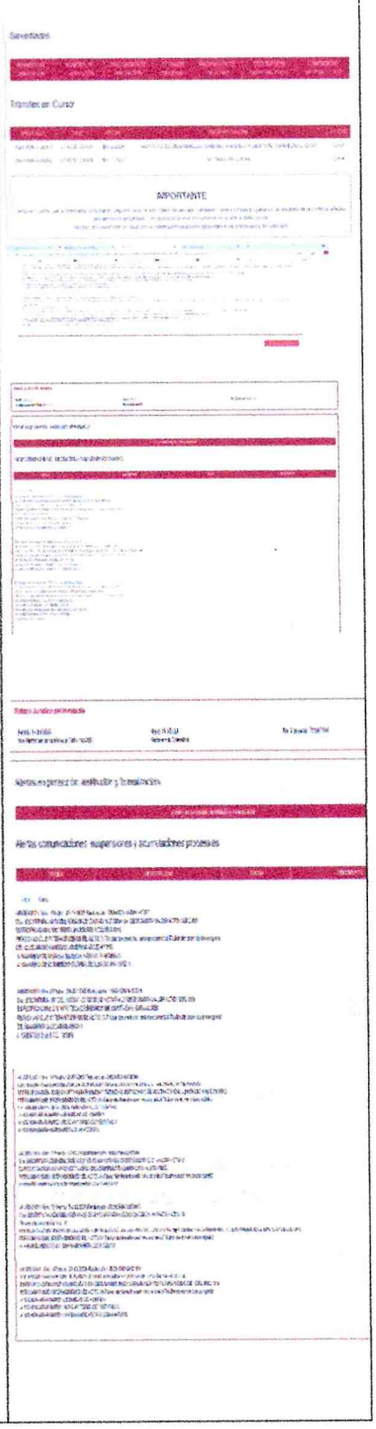
EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTES
1. Realizar la proyección de los diferentes actos administrativos, de Decretos de Anuncio del Proyecto y Utilidad Pública, proyección de Resolución de Expropiación Administrativa; como también los diferentes documentos como minutas de Escritura Pública, Estudios de Títulos y demás documentos que requiera el	Se realizo la eexpedición de la Resolución, acerca de la perdida de fuerza ejecutoria de la Oferta de Compra No. 5 de 2025, predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-943882.	

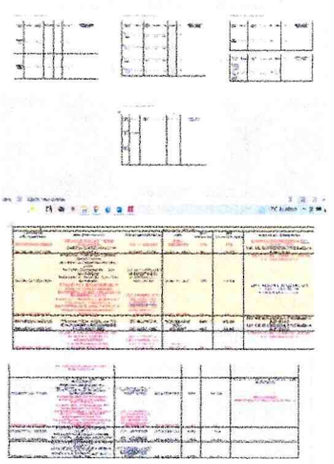
Instituto para adelantar los procesos de adquisición predial.	Se realizo la solicitud de cancelación de Oferta de compra No. 6 de 2025 ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona norte. Se procedió a realizar el estudio de títulos del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N- 20684493, inmueble ubicado en la vereda de Cerca de Piedra del Municipio de Chía. Se realizó la proyección de estudio de títulos del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-943882, el cual hace parte de los inmuebles determinados para la Ampliación y mejoramiento Avenida Pradilla. Se realizo la solicitud de cancelación de Oferta de compra No. 5 de 2025 ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona norte, del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-943882. Expedición de la Resolución acerca de la perdida de fuerza ejecutoria de la Oferta de Compra No. 6 de 2025, predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-867170.	    Chía, 23 de enero de 2026 Señores **OFICINA DE REGISTRO E INSTRUMENTO PÚBLICOS** ZONA NORTE BOGOTA **ASUNTO: SOLICITUD CANCELACION DE OFERTA DE COMPRA No. 5 de 2025, PREDIO CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 50N-943882.** Respetados Señores: Por medio de la presente solicito de manera respetuosa se **CANCELE** el registro de la oferta

2. Adelantar los trámites necesarios ante la Oficina de Notariado y Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá -Zona Norte y brindar acompañamiento jurídico con respecto a los procesos de adquisición predial requeridos por parte del Instituto.	Solicitud cancelación de inscripción de declaratoria de utilidad pública del Decreto No. 611 del 2024-10-18, predio con folio de matrícula 50N-943882, mediante radicado No. 20263000000571 Solicitud ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos acerca de la perdida de fuerza ejecutoria de la Oferta de Compra No. 6 de 2025. Se realizo la solicitud de cancelación de Oferta de compra No. 5 de 2025 ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá, Zona norte, del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-943882. Se solicito a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte- acerca de la inscripción de la cancelación de oferta de compra e inscripción de Escritura Pública de Compraventa a favor del Municipio de Chía. Se procedió a realizar la correspondiente notificación personal de la Resolución No. 10 de 2026 "POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA LA PÉRDIDA DE FUERZA EJECUTORIA DE LA OFERTA DE COMPRA NRO. 06 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2025", mediante el radicado de	

	salida IDUVI No. 20263000001211. Se realizo la citación para la notificación personal de la Resolución No. 10 de 2026, a través del radicado de salida IDUVI No. 20263000001201, del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-867170. Se procedió a realizar la correspondiente notificación personal de la Resolución No. 8 de 2026 "POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA LA PÉRDIDA DE FUERZA EJECUTORIA DE LA OFERTA DE COMPRA NRO. 05 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2025, SU MODIFICACIÓN Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES", mediante el radicado de salida IDUVI No. 20263000001121. Se realizo la citación para la notificación personal de la Resolución No. 8 de 2026, a través del radicado de salida IDUVI No. 20263000001111, del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-943882.	  
3. Brindar el correspondiente apoyo en asuntos jurídicos, aplicando la normatividad vigente en los procesos de adquisición predial que adelante el IDUVI en nombre del Municipio de Chía.	Se realiza apoyo jurídico, en los diferentes procesos de adquisición predial que se encuentra adelantando el Instituto de Desarrollo Urbano de Vivienda y Gestión Territorial – IDUVI, de conformidad a los bienes inmuebles que se	Diferentes reuniones con la Oficina Jurídica, en las cuales se establecen las directices normativas a aplicar y revision de vigencia de los diferentes actos administrativos y procedimientos en los procesos a adelantar.

	encuentran con Decretos Vigentes.	
4. Realizar seguimiento jurídico a los bienes inmuebles objeto de estudio de títulos y las anotaciones registradas referentes a los tramites adelantados en el proceso de gestión predial a través de la ventanilla única de registro (VUR).	Seguimiento a la correcta inscripción de la cancelación de oferta de compra e inscripción de la escritura pública de compraventa a favor del Municipio del predio identificado con matrícula inmobiliaria a través de la Ventanilla Única de Registro – VUR. 50N- 20684493 Revisión a través de la Ventanilla única de Registro VUR, del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-867170 Revisión a través de la Ventanilla Única de Registro – VUR, predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-1024250 de la denominada Carrera 2 Este.	

	Seguimiento y revisión del estado jurídico del inmueble a través de la Ventanilla Única de Registro – VUR. 50N- 20684493. Se verifica el estado jurídico del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 50N- 20684492, para el estudio de títulos RT3 Cerca de piedra. Revisión de matrícula inmobiliaria 50N-943882 mediante la Ventanilla Única de Registro -VUR, predio identificado para iniciar proceso de adquisición predial, para la ampliación de la avenida pradilla. Revisión y seguimiento a través de la Ventanilla Única de Registro VUR del predio identificado con matrícula inmobiliaria 50N-867170, para realizar la cancelación de oferta de compra.	
5. Proceder a adelantar las demás actividades relacionadas con el objeto del contrato asignadas por el supervisor.	Asistencia reuniones asignadas por la supervisora del contrato. Atención al Público, procesos de adquisición predial. Se realizo el acompañamiento a la reunión con la firma valuadora URBANOS y RURALES S.A.S., identificada con el NIT. No. 830022828-7 representada legalmente por el señor JOSE FELIX ZAMORA MORENO, para verificar el	

	cambio y aplicación del POT (Acuerdo 100 de 2016) en los mismos, entregándoles los respectivos insumos (norma urbanística entre otros) para el ajuste de los referidos avalúos.	
6. Dar respuesta a las peticiones que le sean asignadas a través del Sistema de Gestión Documental "ORFEO" en los términos Legales.	En el momento no se me ha asignado petición, para brindar respuesta a través de dicha plataforma, aun así, se han atendido de manera presencial y absuelto de manera verbal diferentes peticiones referentes a procesos de adquisición que adelanta el IDUVI.	
7. Realizar informe a través de medio digital, acerca de los avances en los procesos de adquisición predial, asignados por parte del Supervisor.	*Revisión preliminar predios para adquisición carrera 2 Este.* A través del sistema Drive, se hace una actualización de los procesos de adquisición predial que se encuentra adelantando el IDUVI y sus estados; así mismo a través de diferentes reuniones con los profesionales de la Oficina Jurídica se revisan los estados y se determinan los avances y procesos a adelantar.	

VERIFICACIÓN PAGO DE SALUD	Planilla / Certificado de pago mes de enero de 2026 – Número **28216154**.
VERIFICACIÓN PAGO DE PENSIÓN	
VERIFICACIÓN PAGO DE RIESGOS PROFESIONALES	

CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL
Contratista.

LUISA MARIA GOMEZ CORDOBA
Vo. Bo. Supervisor.

CERTIFICACIÓN PARA CÁLCULO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACIÓN LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL identificado con cédula de ciudadanía No. 1,072.646.467, en cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la Ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016 Único Reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes, y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que para el cálculo de la retención en la fuente:

[X] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma el día tres (03) del mes de febrero de la vigencia 2026.

FIRMA: 

Outlook

BBVA Net - Pagos PSE

Desde BBVA@bbvanet.com.co <BBVA@bbvanet.com.co>
Fecha Mar 20/01/2026 1:11 PM
Para camiloromerovillamil@HOTMAIL.COM <camiloromerovillamil@HOTMAIL.COM>

Ref: 07437607

Hola
Estamos contigo en cada paso, por eso te informamos el resumen de tu transacción.

Tipo de transacción:	Pago PSE
Cuenta terminada en:	*8009
Fecha de la operación:	2026-01-20
Establecimiento:	COMPENSAR-OI
Valor:	$792,400.00
Hora:	13:11

Recuerda que:

Nunca te contactaremos solicitando tus claves o códigos de activación.

Si necesitas ayuda extra, puedes visitar nuestra página web o contactarnos a través de nuestras líneas de atención al cliente:



compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1072646467	CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL	CL 13 4 15 MZ 2 CS 8	8858911	camiloromerovillamil@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		CUNDINAMARCA	CHÍA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	I	20/01/2026	28216154	$792,400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	341,300	0		0		0	0	0	0	341,300	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	436,800	0	0	0	0	0	0		436,800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	830903790-5	14,300				14,300	0	0	14,300			143	14,300	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	341,300	341,300
Pensión	1	436,800	436,800
Riesgos Laborales	1	14,300	14,300
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	792,400	792,400

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCION	TELEFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1072645407	CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL	CL 13 4 15 MZ 2 CS 5	8858911	[redacted]	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	1 – Dependiente		CUNDINAMARCA	CHIA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NUMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	1	20/01/2026	26215154	$792,400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Codigo EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Dias Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Compensar EPS	8300094427	341,200	0		0		0	0	0	0	341,200	1

TOTALES PENSION

Codigo AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Dias Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	8300256470	456,800	0	0	0	0	0	0		456,800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Codigo ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	8909574978	14,300				14,300	0	0	14,300			143	14,300	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de (IDE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	341,200	341,200
Pensión	1	456,800	456,800
Riesgos Laborales	1	14,300	14,300
CCF	0	0	0
SENA	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
ESAP	0	0	0
TOTALES	3	792,400	792,400

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE

TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCION	TELEFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1072645407	CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL	CL 13 4 15 MZ 2 CS 5	8858911	[redacted]	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	1 – Dependiente		CUNDINAMARCA	CHIA		NO

DATOS DE LA PLANILLA

PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NUMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2026-01	1	20/01/2026	26215154	$792,400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACION COTIZANTE								INFORMACION NOVEDADES																				PENSIÓN							SALUD			SUBSIDIOS LABORALES				CCF		PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Tarifa	Extranjero	Colombiano en el Exterior	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	COT	Cód. Entidad	Días Cotizados	Salario Básico	Ing. Variable	Días Incapacidad	Días Licencia	Días Mora	Días Vac.	Días Sanción	Días Ausentismo	Cód. AFP	Bse. AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo Invalidez y Sobrevivencia	Fondo Solidaridad Pensional	Cód. EPS	Bse. EPS	Cotización + Mora UPC	Cód. ARL	Bse. ARL	Clase Riesgo	Cotización	Código CCF	Bse. CCF	Aporte CCF	Bse. otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1072645407	ROMERO VILLAMIL CAMILO ANDRES	01	0																		Zonal	30	1,750,000	450,000	0	0	0	0	0	0	25-14	1,750,000	420,000	9	9	0	0	EPS005	1,750,000	341,200	14-11	1,750,000	1	14,300							

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

BBVA

Creando Oportunidades

BBVA Colombia
NIT 860.003.020-1
Certifica

Que nuestro(a) cliente CAMILO ANDRES ROMERO VILLAMIL, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 1,072,646,467 se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 338238009 aperturada el 18 de marzo de 2016 cuenta ACTIVA y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

Esta certificación se expide a solicitud del titular con destino a quien interese, el 4 de agosto de 2025.

Para trámites de nómina,legales,internacionales y otros,también puedes usar las siguientes opciones de número de cuenta:

Cuenta de 10 dígitos:	0338238009
Cuenta de 16 dígitos:	0338000200238009
Cuenta de 20 dígitos:	00130338000200238009

Firma autográfica

Responsable servicio al cliente
BBVA Colombia

Nota: el saldo no incluye valores de cheques en proceso de canje.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA