INFORME DE EVALUACIÓN DEFINIIVO PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA Nº MCH-MC-002 DE 2026

OBJETO: MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRASTRUCTURA EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO CHITA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

FECHA: 3 de Febrero de 2026

1. RELACIÓN DE PROPONENTES:

No.	Proponente	Fecha y hora	Valor oferta económica
1	HOME	30/01/2026 10:44 AM	$ 48.988.181,72
2	STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA	30/01/2026 10:50 AM	$ 49.025.340

2. REVISIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES DE LA PROPUESTA MENOR PRECIO:

En atención a lo consagrado en el Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta que el presente proceso fue limitado a Mipymes departamental y se presentaron observaciones, los miembros del comité evaluador procederán a verificar requisitos habilitantes de acuerdo al menor valor de las propuestas según planilla, el cual para el caso es **HOME M Y N S.A.S** con nit 901809619-1 representada legalmente por **FABIAN ENRIQUE POBLADOR LIZARAZO** identificado con la cédula de 1100953283 de San Gil.

Nº	DOCUMENTO ANALIZADO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	CARTA DE PRESENTACIÓN	X		CUMPLE Adjunta documento
2	PROPUESTA DISCRIMINADA POR SEPARADO TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICAMENTE Y DEBIDAMENTE FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL FACULTADO POR LA PERSONA JURÍDICA PARA PRESENTAR LA OFERTA Y OBLIGAR A LA PERSONA JURÍDICA A CUMPLIR CON EL OBJETO DEL CONTRATO.	X		CUMPLE Adjunta documento
3	ACREDITAR REGISTRO DE MATRÍCULA MERCANTIL VIGENTE Y DEBERÁ CONTAR DENTRO DE SU OBJETO LA ACTIVIDAD ECONÓMICA 4761 OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL, SEGÚN LA CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS CIIU REVISIÓN 4 ADAPTADA PARA COLOMBIA; EL CUAL DEBE HABER SIDO EXPEDIDO DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	X		CUMPLE Adjunta documento Nombres y apellidos : HOME M Y N S.A.S Nit : 901809619-0 Domicilio: Chita, Boyacá Fecha expedición: 03/02/2026
4	FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	X		CUMPLE Adjunta documento
5	LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL PARA LAS PERSONAS JURÍDICAS. ESTO APLICA SOLO EN EL CASO EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA VARÓN ENTRE 18 Y 50 AÑOS	X		CUMPLE Adjunta documento
6	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT, EXPEDIDO	X		CUMPLE Adjunta documento

7	RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE NUMERACIÓN DE FACTURACIÓN EXPEDIDA POR LA DIAN (VIGENTE)	**X**		CUMPLE Adjunta documento 15291127921231
8	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PERSONA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL CON EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	**X**		CUMPLE Adjunta documento del 22 de Enero 2026 – 289597200 y 289597501
9	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA PERSONA JURÍDICA Y REPRESENTANTE LEGAL CON EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	**X**		CUMPLE Adjunta documento del 22 de Enero de 2026 1100953283260122162032 y 901809619026012216243 4
10	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL REPRESENTANTE LEGAL CON EXPEDICIÓN NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO ANTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	**X**		CUMPLE Adjunta documento del 22 de Enero de 2026
11	ACREDITAR AFILIACIÓN DEL OFERENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.	**X**		CUMPLE Adjunta documento
12	DECLARACIÓN DE LA PERSONA NATURAL EN LA CUAL ESTA CERTIFIQUE QUE TIENE PLENA CAPACIDAD Y QUE NO ESTÁ INCURSO EN INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES O PROHIBICIONES PARA CONTRATAR CON LA ENTIDAD TERRITORIAL.	**X**		CUMPLE Adjunta documento
13	CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES ANEXO Nº 3	**X**		CUMPLE Adjunta documento
14	ACTA DECLARACIÓN JURADA PARA EFECTOS DE CONTRATACIÓN CON EL MUNICIPIO DE CHITA – BOYACÁ - ANEXO 4	**X**		CUMPLE Adjunta documento
	CONCEPTO FINAL:			HABILITADO

3. EXPERIENCIA GENERAL:

SOLICITUD	DOCUMENTO QUE PRESENTA	CUMPLE/ NO CUMPLE
Se deberán presentar DOS (02) contratos donde se evidencie construcción y/o mantenimiento de infraestructura pública o privada los documentos del contrato deberán contener como mínimo la siguiente información: • Entidad contratante. • Contratista. • Objeto del contrato. • Valor del contrato. • Plazo.	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ELECTRODOMESTICOS DE ALGUNAS SEDES ESCOLARES Y MEJORAMIENTO DE LA CUBIERTA DE LA SEDE LA PLAYA DEL MUNICIPIO DE CHITA BOYACÁ. MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL PALACIO MUNICIPAL EN SAN MATEO, BOYACÁ	CUMPLE
EXPERIENCIA ESPECIFICA: Se deberán presentar UN (01) contratos donde se evidencie mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura educativa los documentos del contrato deberán contener como mínimo la	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE CHITA DEPARTAMENTO DE BOYACA	CUMPLE

siguiente información: • Entidad contratante. • Contratista. • Objeto del contrato. • Valor del contrato. • Plazo.		

4. PROPUESTA ECONÓMICA

ITEM	COD.GOB		UNIDAD	CANTIDAD	INC / DISTANCIA	V/UNITARIO	V/TOTAL
1.1	2.01.62	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	8		$ 7.740,80	$ 61.926,40
1.2	2.01.70	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	8		$ 70.577,63	$ 564.621,04
1.3	2.05.06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	6	17%	$ 92.883,83	$ 652.044,49
1.4	2.02.11	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 24.5 MPa (3500 PSI) + FORMALETA MADERA	M3	1,2	17%	$ 975.887,92	$ 1.370.146,64
1.5	2.02.13	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	2,5	17%	$ 887.295,00	$ 2.595.337,88
1.6	2.04.25	MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO E = 0.12 M. (TIPO SANTA FE O SIMILAR)	M2	30	17%	$ 153.223,10	$ 5.378.130,81
1.7	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	15	17%	$ 35.818,47	$ 628.614,15
1.8	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	15	17%	$ 19.824,16	$ 347.914,01
1.9	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	22	17%	$ 12.797,41	$ 329.405,33
1.10	2.05.25	PLACA BASE EN CONCRETO E = 8.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	9	17%	$ 74.483,78	$ 784.314,20
1.11	2.02.35	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	350	17%	$ 7.675,05	$ 3.142.932,98
1.12	3.13.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	19	17%	$ 7.423,82	$ 165.031,52
1.13	3.08.24	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 M., EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	3	17%	$ 88.356,31	$ 310.130,65
1.14	2.03.03	COLUMNAS EN CONCRETO DE 24.5 MPa - (3500 PSI), H < = 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	1	17%	$ 1.192.960,89	$ 1.395.764,24
1.15	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	2	17%	$ 1.087.554,32	$ 2.544.877,11
1.16	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM	M2	9	17%	$ 33.165,57	$ 349.233,45
1.17	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	9	17%	$ 91.325,60	$ 961.658,57
1.18	2.06.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO EN ALUMINIO CON SOSCO DE 4" X 4" X 3"	UND	4	17%	$ 28.620,43	$ 133.943,61
1.19	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANATO SELLADO	M2	12	17%	$ 129.656,38	$ 1.820.375,58
1.20	2.12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE AGUA FRÍA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P	UND	4	17%	$ 112.409,97	$ 526.078,66
1.21	2.12.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE BOLA ROSCADO PVC DE 1/2" T.P.	UND	2	17%	$ 24.806,13	$ 58.046,34
1.22	5.01.12	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 3"	UND	4	17%	$ 119.514,91	$ 559.329,78

1.23	5.01.13	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 4"	UND	2	17%	$ 161.840,91	$ 378.707,73
1.24	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P, PARA RED DE SUMINISTRO	ML	25	17%	$ 7.548,65	$ 220.798,01
1.25	2.12.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CON FLOTADOR PARA TANQUE ELEVADO 1/2", CON FLOTADOR EN BOLA PLÁSTICA	UND	1	17%	89118,87	$ 104.269,08
1.26	2.15.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN LÁMINA 0.80 < A < 1.00 M. CAL. 18 INC. (INCLUYE ANTICORROSIVO	UND	2	17%	$ 223.292,49	$ 522.504,43
1.27	2.15.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CAL. 18. (INCLUYE ANTICORROSIVO). (NO INCLUYE CERRADURA)	M2	5	17%	$ 264.906,59	$ 1.549.703,55
1.28	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA Y MARCO CAL. 18 1 X 2 INCLUYE ANTICORROSIVO	UND	2	17%	$ 782.688,31	$ 1.831.490,65
1.29	2.15.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN VARILLA CUADRADA. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	6	17%	$ 162.293,88	$ 1.139.303,04
1.30	2.12.174	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS INFANTIL	UND	2	17%	$ 129.075,07	$ 302.035,66
1.31	2.12.178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INFANTIL	UND	2	17%	$ 664.509,73	$ 1.554.952,77
1.32	2.12.182	SUMINISRTO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA LAVAMANOS CON LLAVE TIPO PUSH	UND	2	17%	$ 359.623,11	$ 841.518,08
1.33	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	1	17%	$ 711.261,47	$ 832.175,92
1.35	2.12.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000 L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND	1	17%	$ 1.000.269,67	$ 1.170.315,51
1.36	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M	M2	2	17%	$ 187.405,13	$ 438.528,00
1.37	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	10	17%	$ 137.006,91	$ 1.602.980,85
1.38	2.08.38	SUMINISTRO E INTALACION CUBIERTA ARQUITECTONICA METALICA TIPO ACESCO O SIMILAR DE 0.73 M. X 3.00 M	M2	10	17%	43938,12	$ 514.076,00
		TOTAL UNIDAD SANITARIA ESCUELA LA CHORRERA ESCUELA EL MORAL					$ 37.683.216,71
SUBTOTAL UNIDAD SANITARIA							$ 37.683.216,71
AIU 30%							$ 11.304.965,01
TOTAL FINAL							$ 48.988.181,72

5. RESUMEN HABILITACIÓN

DESCRIPCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	CONCEPTO
Capacidad Jurídica	X		HABILITADO
Capacidad Técnica – Experiencia	X		
Oferta Económica	X		

6. RECOMENDACIÓN:

El comité evaluador una vez la subsanación y en cumplimiento a lo dispuesto en el decreto 1082 de 2015 recomienda al ordenador del gasto, el señor alcalde del Municipio de Chita enviar la comunicación de aceptación y suscribir el contrato **MP- MC-002 DE 2026** a favor del **HOME M Y N S.A.S** con nit 901809619-1 representada legalmente por FABIAN ENRIQUE POBLADOR LIZARAZO identificado con la cédula de 1100953283 de San Gil. En el proceso cuyo objeto es " **MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRASTRUCTURA EDUCATIVA EN EL MUNICIPIO CHITA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**", por la suma de CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN ($ 48.988.181,72) M/CTE incluido, impuestos, tasas y contribuciones.

Dado en el municipio de Chita – Boyacá, a los tres (03) días del mes de Febrero de 2026.

ORIGINAL FIRMADO
FROYER NEOMAR CELY HERNÁNDEZ
Jefe oficina de Planeación y Obras Publicas

ORIGINAL FIRMADO
ALEJANDRA MARCELA MONGUÍ PIÑEROS
Secretaria General y de Gobierno

ORIGINAL FIRMADO
LEONEL HERNÁNDEZ AVELLANEDA
Tesorero Municipal

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Yessica Paola León Jiménez – Abogada -Contratista (CPS 001-2026)		03-02-2026
Reviso	Froyer Neomar Cely Hernández – Jefe Oficina planeación Alejandra Marcela Monguí Piñeros - Secretario general y gobierno Leonel Hernández Avellaneda- Tesorero municipal		03-02-2026
Aprobó:	Froyer Neomar Cely Hernández – Jefe Oficina planeación Alejandra Marcela Monguí Piñeros - Secretario general y gobierno Leonel Hernández Avellaneda- Tesorero municipal		03-02-2026
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos a firma.			