DIRECCIÓN TÉCNICA DE MODOS ALTERNATIVOS Y EQUIPAMIENTO COMPLEMENTARIO

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO No. 1369 DE 2025

INFORME PERIODO DEL 21 DE NOVIEMBRE 2025 AL 20 DICIEMBRE DEL 2025

I.- Datos Generales

Fecha Informe	26/01/2026	Número de Contrato	1369 DE 2025
Tipo de Contrato	PRESTACION DE SERVICIO	Fecha Suscripción Contrato	16/06/2025
Valor Inicial del Contrato	$ 1.468.768.808	Plazo de Ejecución (hasta cuándo)	10 MESES

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA) DE LOS CONTRATOS RESULTANTES DE LA RESPECTIVA LICITACIÓN (LOTE 1 Y LOTE 2), CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA ADECUACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA FORTALECER EL SISTEMA, MEJORAR LA EXPERIENCIA DEL USUARIO Y RENOVAR SUS CONDICIONES FÍSICAS, LAS CUALES SE REALIZARAN SOBRE LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPONENTE BRT DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., QUE SE ENCUENTRAN A CARGO DE LA EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO -TRANSMILENIO S.A.

Alcance del Objeto (Si aplica):

II.- Datos Supervisor

Nombre y Cargo Supervisor(es) actual(es) TMSA	MILTON GUSTAVO RAMIREZ BOHORQUEZ PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 6. DIRECCIÓN TECNICA DE INFRAESTRUCTURA	Nombre Supervisor (que conoció de la ejecución del contrato en caso de informe Final)	N/A

III.- Datos Contratista

Nombre Contratista	CONSORCIO ALIANZA XXI	Cédula o NIT	901.956.216
Dirección		Correo electrónico	jbocanegra@daimco.com.co
Representante Legal que suscribió el contrato	JOSE VICENTE BOCANEGRA GARCIA	Representante Legal que suscribirá el acta de Liquidación (i) (en caso de informe final)	

IV.- Plazo de Duración del Contrato

Desde cuándo	21/07/2025	Hasta cuándo	20/05/2026
Fecha aprobación pólizas	11/07/2025	Fecha expedición R.P.	
Fecha acta de inicio (si aplica)	21 de julio de 2025	Fecha inicio del contrato	21 de julio de 2025
Fecha documento de Prorroga 1		Prorrogado hasta cuándo	
Fecha aprobación póliza de la prorroga 1		Fecha de terminación cto.	
Fecha documento de Prorroga 2		Prorrogado hasta cuándo	
Fecha aprobación póliza de la prorroga 2		Fecha de terminación cto.	

V.- Información Presupuestal	Valor Inicial del Contrato	$	1.468.768.808	
Aporte TRANSMILENIO S.A.	N/A			
Aporte de la entidad o el asociado en caso de que aplique	N/A			
No. de CDP	5850	Valor de CDP	$	1.468.768.808
Fecha CDP	mar-25			
No. de RP	6176	Valor de RP	$	1.468.768.808
Fecha RP	jun-25			
No. de CDP	7772	Valor de CDP	$	734.384.404
Fecha CDP	oct-25			
No. de RP	7176	Valor de RP	$	734.384.404
Fecha RP	nov-25			
Fecha RP Adición 1	6/11/2025			
Fecha aprobación póliza de la adición 1				
Fecha Documento Adición 2		Valor Adición 2		
No. de CDP Adición 2		Valor de CDP Adición		
Fecha CDP Adición 2				N/A
No. de RP Adición 2	N/A	Valor de RP Adición		N/A
Fecha RP Adición 2	N/A			N/A
Fecha aprobación póliza de la adición 2	N/A			
Valor Total del Contrato	**$**	**1.468.768.808**		
Valor Anticipo	N/A	Fecha Pago Anticipo		N/A
Porcentaje Amortización	N/A	**Período Facturado**		21/11/2025 - 20/12/2025

Forma de Pago	Pago mes vencido de acuerdo con el corte de los servicios prestados. El pago se realizará dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la fecha de radicación de la factura acompañada de la certificación que al efecto expida el Supervisor del Contrato, y de la certificación del pago de obligaciones asumidas por parte del CONTRATISTA por concepto de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes a Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA.

VI.- Información Relacionada con la Contratación Derivada (Si Aplica)

El supervisor certifica la existencia de contratación derivada del Contrato (Convenio) No. _____ de ____, consistente en _____ (cantidad) contratos, suscritos por _____ (contratante), con el fin de _____ (objeto). De igual manera allega relación de dicha contratación, en _____ folios, en la cual se identifica el número de contrato, la fecha de suscripción, el contratista, el objeto, la duración, el valor, observaciones generales, y la certificación expresa del Contratante de que dicha contratación derivada se encuentra finalizada y/o liquidada, y de que todos sus contratistas se encuentran a paz y salvo por todo concepto (SOLO EN CASO DE LIQUIDACIÓN).

VII. Certificaciones para pagos suscritas por el Supervisor

Periodo certificado	Fecha de certificación	Valor pagado	Observaciones
21/07/2025 - 20/08/2025	miércoles, 17 de septiembre de 2025	$ 114.196.775	VALOR ANTES DE DEDUCCIONES
21/08/2025 - 20/09/2025	martes, 14 de octubre de 2025	$ 170.597.497	VALOR ANTES DE DEDUCCIONES
21/09/2025 - 20/10/2025	martes, 11 de noviembre de 2025	$ 131.454.808	VALOR ANTES DE DEDUCCIONES
21/10/2025 - 20/11/2025	miércoles, 10 de diciembre de 2025	$ 211.980.058	VALOR ANTES DE DEDUCCIONES
21/11/2025 - 20/12/2025	lunes, 19 de enero de 2026	$ 79.350.235	VALOR ANTES DE DEDUCCIONES

VIII. Pagos Efectuados según estado de cuenta

Número de pago/desembolso, según claúsula de forma de pago	Valor pagado o desembolsado	Fecha en que se hace efectivo el pago	Observaciones
15970	$ 114.196.775	1/10/2025	N/A
16931	$ 170.597.497	20/10/2025	N/A
18747	$ 131.454.808	14/11/2025	N/A
20665	$ 211.980.058	15/12/2025	N/A
TOTAL	**$ 628.229.138**		

IX. Reducciones al Valor (si aplica)

Fecha Descuento o Reducción	Valor Descuento o Reducción	Concepto Descuento o Reducción
N/A	N/A	N/A
TOTAL	**0**	

X. Reintegros Efectuados (si aplica

Fecha Reintegro	Valor Reintegro	Comprobante Reintegro	Concepto Reintegro
N/A	N/A	N/A	N/A

XI. Resumen Ejecución Presupuestal

Concepto	Valor
Valor Inicial del Contrato	$ 1.468.768.808
Valor Adiciones	$ 734.384.404
Valor Reducciones	-
Valor Total del Contrato	$ 2.203.153.212
Valor Reintegros	-
Valor Total Ejecutado	$ 707.579.373
Valor Total Pagado	$ 628.229.138
Saldo pendiente por pagar del contrato*	$ 1.574.924.074 *
Saldo pendiente por liberar	N/A
Saldo liberado	-
Saldo pendiente por reintegrar (recursos no ejecutados)	-

*** INCLUYE VALOR DE LA FACTURA EN TRAMITE CORRESPONDIENTE AL PERIODO:** **21/11/2025 - 20/12/2025**

Fecha Estado de Cuenta 26/01/2026

XII. Cumplimiento de Obligaciones

Cumplimiento de Obligaciones del Contrato	Cumplimiento (SI, NO, N/A) (ii)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación. (iii)	Observaciones (iv)
a) Vigilar y exigir el cumplimiento total del Contratos Principales.	**SI**	**2026-ER-02814**	
b) Ordenar y vigilar que los Contratistas de Adecuación den cumplimiento a las normas legales vigentes.	**SI**	**2026-ER-02814**	
c) Ordenar, vigilar y hacer seguimiento al cumplimiento de los plazos estipulados para la ejecución de actividades, entrega de trabajos e informes por parte de los Contratistas de Adecuación. Aplicar a las facturas de los Contratistas de Adecuación los descuentos por incumplimientos de los plazos según aplique.	**SI**	**2026-ER-02814**	
d) Establecer las conductas de los Contratistas de Adecuación que puedan constituir incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones y proceder a recomendar a TRANSMILENIO S.A. la imposición de multas y sanciones si a ello hubiere lugar en los términos de los Contratos Principales y de la Ley 1474 de 2011 y demás marco normativo que sea aplicable.	**SI**	**2026-ER-02814**	
e) Vigilar el cumplimiento de los Anexos Técnicos de los Contratos Principales y ordenar a los Contratistas de Adecuación su estricto cumplimiento	**SI**	**2026-ER-02814**	
f) Exigir a los Contratistas de Adecuación la información que estime necesaria, la cual estarán obligados a presentar dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la solicitud.	**SI**	**2026-ER-02814**	
g) Conocer la organización y disposiciones internas de TRANSMILENIO S.A. y el Distrito Capital.	**SI**	**2026-ER-02814**	
h) Obtener y presentar la garantía única de cumplimiento del Contrato y demás amparos establecidos.	**SI**	**2026-ER-02814**	
i) Estudiar y resolver las consultas y observaciones que le presenten TRANSMILENIO S.A. y/o los Contratistas de Adecuación.	**SI**	**2026-ER-02814**	
j) Presentar los informes mensuales, el informe final de Interventoría e informes particulares o de casos concretos cuando así lo solicite TRANSMILENIO S.A.	**SI**	**2026-ER-02814**	
k) Estudiar y evaluar las actividades a programar y ejecutar, de manera que estas no superen el presupuesto autorizado por TRANSMILENIO S.A. Asegurar que todo trabajo cuente con la no objeción por parte de TRANSMILENIO S.A., la cual debe ser solicitada por el Interventor y obtenida antes de la programación o ejecución de cualquier trabajo.	**SI**	**2026-ER-02814**	
l) Acompañar la ejecución de las actividades y recibir o rechazar según corresponda, todas las actividades de adecuación y construcción adelantadas, los elementos, materiales, equipos, instalados y/o puestos en funcionamiento y servicio por los Contratistas de Adecuación y autorizar o no su trámite de pago.	**SI**	**2026-ER-02814**	
m) El Interventor debe cumplir con los ofrecimientos realizados que le otorgaron puntaje en su propuesta, los cuales serán verificados por la Entidad.	**SI**	**2026-ER-02814**	

Nota: Se anexa cumplimientos de requisitos de inicio

XIII. Certificación

El supervisor, con la suscripción del presente informe, certifica que el contratista cumplió con su obligación de acreditar los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales correspondientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Fecha Informe 26/01/2026

Firma: _____

MILTON GUSTAVO RAMIREZ BOHORQUEZ

Supervisor. CTO 1369-25