DISTRITO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO MARCO PARA EL MANTENIMIENTO MEJORAMIENTO Y OBRAS MENORES DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

INVITACIÓN ABIERTA
CONTRATO MARCO
TARIFARIO OFICIAL LOTE 1

Item	CARGO/OFICIO	CANTIDAD	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**					
1.0.0	**Personal Profesional :**					
1.1.0	**Director**					
1.1.1	Director de interventoría	1	$ 9.969.300	100%	1,0	$ 9.969.300
1.1.2	Director / Residente de Interventoria	1	$ 7.532.360	100%	1,0	$ 7.532.360
1.2.0	**Residentes**					
1.2.1	Residente de Interventoría	1	$ 5.870.810	100%	1,0	$ 5.870.810
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 5.870.810	100%	1,0	$ 5.870.810
1.2.3	Profesional del área ambiental	1	$ 5.870.810	100%	1,0	$ 5.870.810
1.2.4	Profesional del área social	1	$ 5.870.810	100%	1,0	$ 5.870.810
1.2.5	Profesional BIM	1	$ 5.870.810	100%	1,0	$ 5.870.810
1.2.6	Ingeniero hidrosanitario de interventoría	1	$ 5.870.810	100%	1,0	$ 5.870.810
1.2.7	Ingeniero eléctrico o electricista de Interventoría	1	$ 5.870.810	100%	1,0	$ 5.870.810
1.3.0	**Personal Técnico :**					
1.3.1	Tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo	1	$ 3.544.640	100%	1,0	$ 3.544.640
1.3.2	Tecnólogo en Construcciones Civiles	1	$ 3.544.640	100%	1,0	$ 3.544.640
1.3.3	Tecnólogo en área ambiental	1	$ 3.544.640	100%	1,0	$ 3.544.640
1.3.4	Tecnólogo en área social	1	$ 3.544.640	100%	1,0	$ 3.544.640
1.3.5	Inspectores	1	$ 2.880.020	100%	1,0	$ 2.880.020
	Subtotal Costos Directos de Personal					**$ 75.655.910**
				Factor Multiplicador		**2,13**
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador					**$ 161.147.088**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
	DESCRIPCION	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL**	**DURACIÓN (Meses)**	**VALOR PARCIAL ($)**
	Se determinan para cada orden de ejecución					
	Subtotal Otros Costos Directos					**$ -**
C	**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)**					**$ 161.147.088**
				IVA	**19%**	**$ 30.617.947**
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA					**$ 191.765.035**

Juan Carlos Puerto C.